Номер: KZ75VWF00581972
Дата: 05.06.2026

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ

«ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ» РММ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ»

110000. Қостанай қаласы, Гоголь к., 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

110000, г. Костанай, ул. Гоголя, 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

ТОО «AgroZera»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «AgroZera».

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ50RYS01713558 от 04.05.2026 г.

(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемая деятельность – переработка чечевицы, гороха и нута, с получением готовой продукции, ее упаковка в мешкотару и реализация.

Производственная деятельность ТОО «AgroZera» будет осуществляться по адресу г.Костанай, промышленная зона Северная, строение 8. На производственном объекте, представленном комплексом по переработке бобовых культур чечевицы, гороха и нута, предусмотрена установка дополнительного вспомогательного оборудования и увеличения мощностью производства до 480 тонн /сутки переработки бобовых.

Географические координаты: 53.260352, 63.627461.

Предположительный срок начала намечаемой деятельности с 4 квартала 2026 г года. Завершение производственной деятельности ТОО «AgroZera» ближайшие 10 лет не предусматривается.

Ранее для производственного объекта ТОО «AgroZera» был разработан Раздел охрана окружающей среды к рабочему проекту «Реконструкция цеха готовой продукции (Литер А), расположенного по адресу: г. Костанай, промышленная зона Северная, строение 8. Заключение государственной экологической экспертизы № KZ21VDC00118130 от 24.02.2026 года.

Краткое описание намечаемой деятельности

Производственная площадка согласно акта на земельный участок с кадастровым номером 12-193-042-624 находится на правах частной собственности у ТОО «AgroZera». Площадь участка – 2,5313 га. Целевое назначение участка – размещение производственной базы.

Рассматриваемый объект граничит: с северо-запада – 110 м разбитое производственное здание, 170 м производственная территория ТОО «Ecolabrecycling»; северовосток 50 м разбитое здание, 120 м склады ТОО «Стофарм»; юго-запад – 150 м пилорама, 170 м площадка по сбору металлолома, 300 м до территории угольного тупика; юг-210 м склады ТНП; юго-восток – 270 м площадка для складирования контейнеров; восток граничит с

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

производственной территорией склад стройматериалов. Ближайшие жилые постройки расположены на расстоянии 1630 м в южном направлении.

Проектом предусмотрено расширение хозяйственной деятельности путем установки дополнительного оборудования для переработки чечевицы, гороха и нута, с получением готовой продукции, ее упаковки в мешкотару и реализация.

Общая технологическая схема включает в себя:

Приемка сырья (через завальную яму) - прием автотранспорта.

Контроль при приемке: влажность, сорная примесь, зерновая примесь, зараженность, битые зерна, контроль проросших зерен.

Выгрузка в завальную яму:

1. Самосвал заезжает в помещение завальной ямы,
2. Сырье ссыпается в завальную яму через решетку грубой очистки,
3. Далее подается: нория → сушка → силоса.

Силосное хранение и доведение до кондиции:

Силоса сырья:

- накопление партии,
- выравнивание влажности,
- охлаждение,
- временное хранение.

Доведение до требуемых показателей:

Сушка-горизонтальная зерносушилка. Если влажность нормальная - хранение.

Подработка в цехе (основная очистка). Оборудование: воздушно-решетный сепаратор; триер (по длине); камнеотборник.

Калибровка (по необходимости – для полной переработки). Оборудование: калибратор барабанный; ситовые машины.

Дополнительная переработка (по необходимости – для полной переработки) - шелушение (для гороха и чечевицы). Оборудование: шелушильная машина.

Фотосепарация (оптическая сортировка). Оборудование: фотосепаратор сортекс, Масляная полировка чечевицы и гороха (по необходимости – для полной переработки). После фотосепарации чечевица подвергается полировке с применением пищевого растительного масла для улучшения товарного вида.

Фасовка. Продукция поступает на участок фасовки, где выполняется автоматическое весовое дозирование и наполнение продукции в мешки заданной массы. В процессе фасовки продукция проходит контроль на металлопримеси, затем мешки зашиваются мешкозашивочной машиной. Оборудование: упаковочная машина, включающая весовое дозирование, фасовку и контроль металлодетектером; мешкозашивочная машинка.

Склад готовой продукции: складирование и паллетное хранение. Перемещение бобовых на линии очистки и обработки производится шнеками и нориями. Отведение отходящего от оборудования запыленного воздуха и его очистка от зерновой пыли осуществляется с помощью шести аспирационных систем (далее АС), укомплектованных электронными фильтрами, оснащенных рукавными фильтрами. Степень очистки запыленного воздуха в рукавных фильтрах составляет не менее 99,0%.

АС – 1 аспирируют запыленный воздух от оборудования на 1 этапе очистки бобовых, включающего в себя: нория; камнеотборник 1 ед.; нория; бункер для шелухи.

Отрубной участок укомплектованный: бункером для отрубей, шнеком, норией, весами.

АС – 2 аспирируют запыленный воздух от оборудования на 2 этапе очистки бобовых: нория -камнеотборник 1 ед, сепаратор, весы, бункер, шнек.

АС – 3 – триер 4 ед.,

АС – 4 – шелушильные машины 8 шт,

АС – 5 – ситовеечные машины 8 ед, нория, шнек, бункер - 5 ед.(подработка);

АС – 6 – фотосепаратор (сортекс) 3ед, бункер (готовый продукт) 5ед.

Выброс пыли (взвешенных веществ) от технологического оборудования ТОО «AgroZera» осуществляется АС после очистки через источники выбросов № 0001-0006, расположенных на высоте 12 м через трубы дефлекторы диаметром 0,3 м.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Производительность технологического оборудования по полному циклу переработки бобовых составляет 350 тонн/сут, по подработке бобовых культур составляет 250 т/сутки, итого производственная мощность составляет 600 тонн/сутки по перерабатываемому сырью чечевица, горох, нут. Годовая производительность производственного объекта ТОО «AgroZera» составляет 150 тыс.тонн/год. Время работы технологического оборудования составляет – 250 дн/год 6000 ч/год. Газовая сушилка предусмотрена для подработки бобовых при повышенной влажности поступающего сырья. Время работы оборудования – 540 час/год. При работе происходит выделение диоксида азота и оксида углерода. Выброс загрязняющих веществ осуществляется через дымовую трубу на высоте 8 м источник выбросов № 0007.

Технические и технологические решения включают:

На производственной площадке ТОО «AgroZera» имеется вспомогательное оборудование для осуществление основного вида хозяйственной деятельности включает в себя:

- *Котельная 1* для теплоснабжения производственного переработки бобовых и склада готовой продукции. Котельная оснащена 2-мя котлами КОВ 100 мощностью 100 кВт каждый. Время работы котлов составляет 365 дн/год (летний период используется только для горячего водоснабжения) 8760 ч/год. Расход газа от 1 котла составляет в зимний период 11,9 м3/час (210дней), в летний период норма 4 м3/час (155дней). Итого расход газа от котельной № 1 составляет от 2-х котлов 134,88 тыс. м3 газа/год из них 120 тыс. м3 (зима) и 14,88 тыс.м3 газа (летний период). Источником выбросов ЗВ являются 2 дымовые трубы (ист.№ 0008-0009) высотой 10 м диаметр устья 0,2 м.

- *Котельная 2* предназначена для теплоснабжения офисного здания и помещения металлоцеха. Котельная оснащена 2-мя котлами КОВ -50 и КОВ 100 мощностью 50 и 100 кВт соответственно. Время работы котлов составляет: КОВ – 50 (горячее водоснабжение) 365 дней год 8760 ч/год КОВ – 100 (теплоснабжение) 210 дней/год 5040 ч/год. Расход газа от котла КОВ – 50 составляет 2,9 м3/час, котел КОВ расходует 11,9 м3/час. Итого расход газа от котельной № 2 составляет 85,38 тыс. м3/год из них 25,404 тыс. м3/год КОВ-50 и 59,98 тыс.м3/год КОВ 100. Источником выбросов ЗВ являются 2 трубы (ист. № 0010-0011) высотой 10 м диаметром устья 0,15 и 0,2м соответственно.

- Котел навесной мощностью 12 кВт предназначен для теплоснабжения здания весовой. Время работы котла 210 дней год 5040 ч/год. Расход газа котла составляет 1,3 м3/час, 6,55 тыс.м3/год. Источником выбросов ЗВ является труба (ист. № 0012) диаметром 0,01 м, выброс осуществляется на высоте 2 м.

- Сушилка для бобовых культур Poleks Dry PGD-4413 (ист. № 0013). Сушка бобовых культур требует особого температурного режима из-за склонности культуры к растрескиванию и потери товарного вида. В данной модели сушилки установлены 4 горелки, что позволяет гибко регулировать температуру по зонам. Для чечевицы рекомендуется устанавливать более высокую температуру в верхних модулях и снижать её к выходу для плавного охлаждения. Максимальный нагрев: не выше 35–40 °C, чтобы не повредить растительный белок и сохранить всхожесть. Расход газа на сушилку составляет 150 м3/час время работы сушки 210 дней/год, 5000 ч /год. Общий расход газа составляет 750,0 тыс. м3/год. Для ведения ремонтных работ на производственном объекте имеется цех металлообработки укомплектованный следующим оборудованием электросварочные аппараты 3 ед. на которых используются электроды АНО-4, сварочный аппарат полуавтомат 2ед. станок отрезной -1 ед. станок токарный 1 ед., станок фрезеровочный 1 ед., станок сверлильный 1 ед. Выброс ЗВ в атмосферу происходит через фрамужные проемы производственного помещения (ист. № 6002).

Водопотребление.

Водоснабжение производственного объекта предусматривается за счет существующего трубчатого колодца. Вода используется на хозяйственно – бытовые нужды и систему отопления. В технологии переработки бобовых культур вода для мойки сырья не используется. Угроза загрязнения подземных и поверхностных вод в процессе работ сведена к

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

минимуму, учитывая особенности технологических операций, не предусматривающих образование производственных стоков.

Водопользование на хоз-бытовые нужды предусматривается, за счет привозной воды из централизованных сетей ГКП «Костанай – Су» на основании договора на поставку воды. На питьевые нужды используется вода бутилированная, привозная. На территории производственной площадке работает штат из 31 человека. Водопотребление составит в среднем 25л/сутки на человека. В течении месяца потребление воды составит 22,5 м3 ***в течении года 270 м3.***

Водоотведение. Отведение сточных вод объемом ***120 м3/год*** осуществляется в 2 водонепроницаемых септика емкостью 3 м3 и 5 м3 по мере наполнения не менее 1 раза/месяц откачиваются спецавтотранспортом и вывозятся на центральный канализационный коллектор ГКП «Костанай-Су» на основании договора.

Перечень выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для производственного объекта ТОО «AgroZera», комплекс по переработке бобовых культур производительностью 600 т/сутки готовой продукции составляет: 2 класс опасности – азота диоксид – 2,278 т/год, марганец и его соединения – 0,0051 т/год; 3 класс опасности – пыль зерновая – 6,391 т/год, пыль неорганическая SiO 70-20%- 0.00013 т/год, железо оксид – 0,0478 т/год; 4 класс опасности – оксид углерод - 7,565 т/год. Общий объем выбросов составляет ***16,287 т/год.*** Эксплуатация объекта не относится к видам деятельности, на которые распространяются требования о предоставлении отчётности регистр выбросов и переноса загрязнителей с принятым пороговыми значениями для мощности производства.

Отходы потребления представлены:

- смешанные коммунальные отходы (ТБО) (Код 200301 – неопасный отход), 1,875 т/период, сбор и временное накопление отходов осуществляется в металлическом контейнере с последующим вывозом их по мере накопления на полигон ТБО;

- строительный мусор (Код 170107 – неопасный отход) – 2,5 т/ период представлен остатками цементного раствора, обрезками труб, проводов, боем стекла и т.д.;

- отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (Код 080111*– опасный отход) 0,0086 т/период, образуются при выполнении покрасочных работ, размещаются в спец. контейнере и передается по договору сторонней организации на утилизацию;

- огарки сварочных электродов (Код 120113 – неопасный отход) - 0,0053 т/период, по мере накопления вывозятся по договору со специализированной организацией на утилизацию. В процессе ведения хозяйственной деятельности на предприятии от персонала образуются Смешанные коммунальные отходы (Код 200301 – неопасный отход) ТБО – 35,64м3/год. Складируется в контейнер и вывозится ГКП согласно договора на вывоз коммунальных отходов.

На производственном объекте от технологического оборудования, также будут образовываться производственные отходы, включающие в себя отходы резины (код 19 12 04) - 0,2т/год, металлолом, огарки сварочных электродов (код 160117) – 1,5тонн/год, которые будут раздельно собираться в помещении металлоцеха и не менее 1 раза в 6месяцев передаваться основании договора спецпредприятию ТОО «Ekolabrecycling» для последующей утилизации.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Район расположения производственной территории находится в зоне II с умеренным потенциалом загрязнения атмосферы, то есть климатические условия для рассеивания вредных веществ в атмосфере являются, весьма благоприятными. Участок относится к климатическому району со следующими характеристиками:

Глубина промерзания грунтов - 2,1 м; расчетная температура наружного воздуха - 33,50С; расчетная снеговая нагрузка - 150 кгс/м2; господствующее направление ветров - юго-западное с нормативным напором ветра - 70 кгс/м2; рельеф местности спокойный. Район строительства не сейсмичен. Тип грунтовых условий по просадочности - I. В районе производства работ вскрыты следующие виды грунтов: почвенно-растительный слой и суглинки.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины исследования. Нормативная глубина промерзания – 2,10м. Хозяйственная деятельность осуществляется на производственной территории, расположенной в пределах промышленной зоны г. Костанай. Рельеф участка и благоустройство территории (строительство дорог и асфальтирование улиц) способствуют задержанию поверхностных талых и дождевых вод в понижениях, ложбинах и кюветов дорог. Понижения в период весеннего снеготаяния и ливневых дождей понижения и кюветы дорог заполняются талыми водами, которые в зависимости от количества выпадаемых осадков сохраняются в течение года. Современные физико-геологические процессы на участке выражаются в проявлении просадочных свойств глинистых четвертичных отложений при их замачивании, агрессивных свойств грунтов по отношении к бетонным, железобетонным конструкциям и углеродистой стали, периодических, сезонных процессов подтопления окружающей территории грунтовыми и поверхностными водами, особенно в период весеннего снеготаяния и ливневых дождей, затоплении кюветов автомобильных поверхностными водами, особенно в период весеннего снеготаяния и обильных ливневых дождей, возможном образовании заболоченных участков в пониженных участках рельефа, сезонное промерзание и оттаивание деятельного слоя которое может проявиться в виде морозного пучения при промерзании и неравномерной осадке при оттаивании, на участках лишенных почвеннорастительного слоя развиваются процессы ветровой и линейной эрозии, образование промоин.

Мониторинговые наблюдения в данном районе органами Казгидромет не проводится, в связи с чем получение справки о фоновых концентрациях невозможна. Нет необходимости в полевых исследований. На участке объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и др. объекты отсутствуют. Рассматриваемая территория проектируемых работ находится вне зон с особым природоохранным статусом, на ней отсутствуют зарегистрированные исторические памятники или объекты, нуждающиеся в специальной охране. Учитывая значительную отдаленность рассматриваемой территории от особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы), планируемая деятельность не окажет влияния на зоны и территории с особым природоохранным статусом. В радиусе 1000 м во всех направлениях не размещены жилая застройка, зоны отдыха, территорий курортов, санаториев, вновь создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования, объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и/или лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

Технологические процессы при проведении работ не связаны с залповыми выбросами вредных веществ в атмосферу. Аварийные выбросы в период работ отсутствуют. Реализация проекта при условии соблюдения проектных технических решений и мероприятий по ООС не окажет значимого негативного воздействия на окружающую среду. Планируемая реализация проекта с социально-экономической точки зрения необходима, с точки зрения изменения экологической ситуации не приведет к каким-либо значительным негативным последствиям. Работы по намечаемой деятельности на разведку твердых полезных ископаемых согласно предварительной оценке их существенности в части негативного влияния на ОС являются не существенными.

Трансграничных воздействий на окружающую среду отсутствуют.

Намечаемая деятельность: переработка чечевицы, гороха и нута, с получением готовой продукции, ее упаковка в мешкотару и реализация, согласно п.75 раздела 3 Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан от 02.01.2021 года №400-VI, ***относится к III категории.***

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду

Рассмотрев заявление о намечаемой деятельности ТОО «AgroZera» и руководствуясь п.26 Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 (*далее – Инструкция*), РГУ «Департамент экологии по Костанайской области» выявлены следующие возможные воздействия на окружающую среду согласно п.25 Инструкции.

Земельный участок, на котором предусматривается переработка чечевицы, гороха и нута, с получением готовой продукции, ее упаковка в мешкотару и реализация, расположен в черте населенного пункта – города Костанай, в результате чего возможно влияние на проживающее вблизи население.

Согласно требованиям п. 27 выполнена оценка существенности указанных воздействий, которые признаны существенными согласно условиям, предусмотренным п.28 Инструкции.

На основании вышеизложенного, проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательной согласно пп. 1, 22 п.25, пп.8 п.29 Инструкции.

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности выдано на основании ст.69 Кодекса и Правил оказания государственных услуг в области охраны окружающей среды, утвержденных Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 июня 2020 года № 130 (п.5 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги «Выдача заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности»).

✍ *Сейткалиева Ж.С.*
☎ *50–14–37*

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ

«ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ» РММ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ
ПО КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ»

110000. Қостанай қаласы, Гоголь к., 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

110000, г. Костанай, ул. Гоголя, 75
тел/факс: (7142) 50-16-00, 50-14-56

ТОО «AgroZera»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «AgroZera».

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ50RYS01713558 от 04.05.2026 г.

(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемая деятельность – переработки чечевицы, гороха и нута, с получением готовой продукции, ее упаковки в мешкотару и реализация.

Производственная деятельность ТОО «AgroZera» будет осуществляться по адресу г.Костанай, промышленная зона Северная, строение 8. На производственном объекте, представленном комплексом по переработке бобовых культур чечевицы, гороха и нута, предусмотрена установка дополнительного вспомогательного оборудования и увеличения мощностью производства до 480 тонн /сутки переработки бобовых.

Географические координаты: 53.260352, 63.627461.

Предположительный срок начала намечаемой деятельности с 4 квартала 2026 г года. Завершение производственной деятельности ТОО «AgroZera» ближайшие 10 лет не предусматривается.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Район расположения производственной территории находится в зоне II с умеренным потенциалом загрязнения атмосферы, то есть климатические условия для рассеивания вредных веществ в атмосфере являются, весьма благоприятными. Участок относится к климатическому району со следующими характеристиками:

Глубина промерзания грунтов - 2,1 м; расчетная температура наружного воздуха - 33,50С; расчетная снеговая нагрузка - 150 кгс/м2; господствующее направление ветров - юго-западное с нормативным напором ветра - 70 кгс/м2; рельеф местности спокойный. Район строительства не сейсмичен. Тип грунтовых условий по просадочности - I. В районе производства работ вскрыты следующие виды грунтов: почвенно-растительный слой и суглинки.

Грунтовые воды не вскрыты до глубины исследования. Нормативная глубина промерзания – 2,10м. Хозяйственная деятельность осуществляется на производственной территории расположенной в пределах промышленной зоны г. Костанай. Рельеф участка и благоустройство территории (строительство дорог и асфальтирование улиц) способствуют задержанию поверхностных талых и дождевых вод в понижениях, ложбинах и

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

кюветов дорог. Понижения в период весеннего снеготаяния и ливневых дождей понижения и кюветы дорог заполняются талыми водами, которые в зависимости от количества выпадаемых осадков сохраняются в течение года. Современные физико-геологические процессы на участке выражаются в проявлении просадочных свойств глинистых четвертичных отложений при их замачивании, агрессивных свойств грунтов по отношении к бетонным, железобетонным конструкциям и углеродистой стали, периодических, сезонных процессов подтопления окружающей территории грунтовыми и поверхностными водами, особенно в период весеннего снеготаяния и ливневых дождей, затоплении кюветов автомобильных поверхностными водами, особенно в период весеннего снеготаяния и обильных ливневых дождей, возможном образовании заболоченных участков в пониженных участках рельефа, сезонное промерзание и оттаивание деятельного слоя которое может проявиться в виде морозного пучения при промерзании и неравномерной осадке при оттаивании, на участках лишенных почвеннорастительного слоя развиваются процессы ветровой и линейной эрозии, образование промоин.

Мониторинговые наблюдения в данном районе органами Казгидромет не проводится, в связи с чем получение справки о фоновых концентрациях невозможна. Нет необходимости в полевых исследований. На участке объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и др. объекты отсутствуют. Рассматриваемая территория проектируемых работ находится вне зон с особым природоохранным статусом, на ней отсутствуют зарегистрированные исторические памятники или объекты, нуждающиеся в специальной охране. Учитывая значительную отдаленность рассматриваемой территории от особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы), планируемая деятельность не окажет влияния на зоны и территории с особым природоохранным статусом. В радиусе 1000 м во всех направлениях не размещены жилая застройка, зоны отдыха, территорий курортов, санаториев, вновь создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования, объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и/или лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

Технологические процессы при проведении работ не связаны с залповыми выбросами вредных веществ в атмосферу. Аварийные выбросы в период работ отсутствуют. Реализация проекта при условии соблюдения проектных технических решений и мероприятий по ООС не окажет значимого негативного воздействия на окружающую среду. Планируемая реализация проекта с социально-экономической точки зрения необходима, с точки зрения изменения экологической ситуации не приведет к каким-либо значительным негативным последствиям. Работы по намечаемой деятельности на разведку твердых полезных ископаемых согласно предварительной оценке их существенности в части негативного влияния на ОС являются не существенными.

Трансграничных воздействий на окружающую среду отсутствуют.

Выводы

Проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен в соответствии с п.4 статьи 72 Кодекса с учетом следующих замечаний и предложений государственных органов и общественности согласно протоколу, размещенному на Едином экологическом портале – https://ecoportal.kz:

1. *РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Костанайской области»:*

В соответствии с п. 36 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11.01.2022 года №ҚР ДСМ-2 (далее - Санитарные правила),

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

проектирование санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) осуществляется на всех этапах разработки предпроектной и проектной документации (градостроительнеой документации, проектов строительства, реконтсрукции или технического перевооружения действующего объекта и (или)группы объектов, объединенных в территориальный промышленный комплекс (промышленный узел)).

В соответствии с п. 29 Санитарных правил предварительная (расчетная) СЗЗ для проектируемых объектов устанавливается экспертами, аттестованными в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в составе комплексной вневедомственной экспертизы.

Заказчику (заявителю) необходимо провести экспертизу рабочего Проекта реконструкции, по результатам которой выдается экспертное заключение комплексной вневедомственной экспертизы, в том числе по обоснованию предварительной (расчетной) СЗЗ для предприятия на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и уровней физического воздействия на атмосферный воздух.

В соответствии с п. 9 Санитарных правил, установленная (окончательная) СЗЗ определяется на основании годичного цикла натурных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям0 и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП при наличии источника)на границе СЗЗ объекта и за его пределами, в течение года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

В срок не более одного года со дня ввода объекта в эксплуатацию, хозяйствующий субъект соответствующего объекта обеспечивает проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух для подтверждения предварительного (расчетного) размера СЗЗ.

Справочно: в соответствии с п.п 3) п. 33 приложения 1 к Санитарным правилам, крупорушки производительностью более 2 тонн в час., зернообдирочные предприятия, относятся к производственным объектам II класса опасности – СЗЗ 500 метров.

Одновременно, сообщаем, что ТОО «AgroZera» за получением разрешительных документов в адрес Департамента, Управления санитарно-эпидемиологического контроля г. Костанай не обращалось.

На основании вышеизложенного, хозяйствующему субъекту ТОО «AgroZera» необходимо обеспечить выполнение требований Санитарных правил в части установления санитарно-защитной зоны для объекта.

2. *РГУ «Тобол-Торгайская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства»:* при осуществлении деятельности необходимо соблюдать требования, указанные в статье 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира».

3. РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов»:

1. В случаях, предусмотренных статьей 45 Водного кодекса, хозяйствующему субъекту необходимо оформить Разрешение на специальное водопользование, согласно приложению 1 Правил «Об утверждении правил оказания государственных услуг в области регулирования использования водного фонда», утвержденных исполняющим обязанности министра Экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 11 сентября 2020 года № 216 оказания государственной услуги «Разрешение на специальное водопользование».

2. При возможном оказании производственной деятельности отрицательного влияния на состояние подземных вод, физические и юридические лица обязаны вести мониторинг подземных вод и своевременно принимать меры по предотвращению загрязнения и истощения водных ресурсов и вредного воздействия вод (пункт 1 статьи 92 Кодекса).

4. РГУ «Департамент экологии по Костанайской области»:

1. Необходимо включить информацию относительно расположения проектируемого объекта и источников его воздействия к жилой зоне, смежных участков хозяйственной деятельности, розы ветров, СЗЗ объекта в соответствии Санитарных правил "Санитарно-

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека", утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

2. Учесть замечания уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения. С целью определения допустимости реализации намечаемой деятельности необходимо согласовать установление санитарно-защитной зоны предприятия с уполномоченным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3. Изучить и отразить влияние намечаемой деятельности на социальную среду и население прилегающих территорий.

4. Учитывая, что проектными решениями планируется использование технологического транспорта, необходимо предусмотреть соблюдение экологических требований по охране атмосферного воздуха при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств (ст.208 Экологического кодекса (далее-Кодекс)).

5. Разработать план действии при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствии загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов) по отдельности.

6. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

7. Накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения) в соответствии с п.3 ст.320 Кодекса.

8. Предусмотреть мероприятия по недопущению образования опасных отходов или снижению объемов образования.

9. В п.11 некорректно указаны перечень и объемы отходов (дублируются смешанные коммунальные отходы, огарки сварочных электродов). Также отразить информацию всех источников образования отходов на предприятии.

10. Здесь же. Предоставить количественное значение выбросов (т/год), включая значение после запятой (указаны выбросы т/период).

11. Отразить информацию по наличию складов сырья и готовой продукции, а также по объемам размещения.

12. При эксплуатации очистных установок технологического оборудования необходимо соблюдать предусмотренную проектную степень очистки запыленного воздуха (ст.207 Кодекса).

13. Имеются разночтения по объёмам производственной мощности перерабатываемой продукции в текстовой части. Откорректировать.

14. В п.8 имеются разночтения по источнику водоснабжения (трубчатый колодец и централизованные сети ГКП «Костанай – Су»). Отразить источник привозной воды на хозяйственно-питьевые нужды.

15. Физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери п.1 ст.238 Кодекса.

16. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно приложения 4 к Экологическому кодексу РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий.

17. При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы).

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду выдано на основании ст.71 Кодекса и Правил оказания государственных услуг в области

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

охраны окружающей среды, утвержденных Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 июня 2020 года № 130 (п.5 Перечня основных требований к оказанию государственной услуги «Выдача заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности»).

В соответствии с пп.3 п.1 ст. 4 Закона РК «О государственных услугах» от 15.04.2013 г. №88-V, услугополучатели имеют право обжаловать решения, действия (бездействия) услугодателя и (или) их должностных лиц по вопросам оказания государственных услуг в порядке, установленном законодательными актами Республики Казахстан.

✍ *Сейткалиева Ж.С.*
☎ *50–14–37*

Руководитель департамента Елеусенов Куаныш Ерканович

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.