

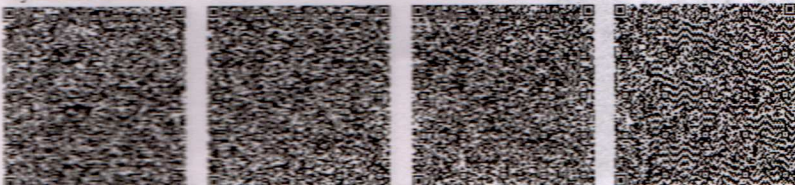


Жер учаскесіне арналған акт № 2026-11419283

Акт на земельный участок № 2026-11419283

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	05:068:063:256
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Шығыс Қазақстан обл., Глубокое ауд. (есептік тоқсан аумағында 05:068:063, бұрынғы Куйбышев атындағы колхоз) обл. Восточно-Казахстанская, р-н Глубоковский (на территории учетного квартала 05:068:063, бывший колхоз имени Куйбышева)
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	16.07.2029 дейін до 16.07.2029
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.0480 0.0480
6. Жердің санаты Категория земель	Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	мал қорымын жобалау және салу үшін для проектирования и строительства скотомогильника
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	ПТБ, ПУЭ, электр желілерін қорғау ережелеріне сәйкес ЭЖ және КЖ қорғау аймағын сақтау соблюдение охранной зоны ВЛ и КЛ согласно ПУЭ, ПТБ, правил охраны электрических сетей
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінетін Делимый

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Құжаттың электрондық және цифрлық берілуіне электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері келтілді: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ

*Құжаттың электрондық және цифрлық берілуіне электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері келтілді: ОТДЕЛ ГЛУБОКОВСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

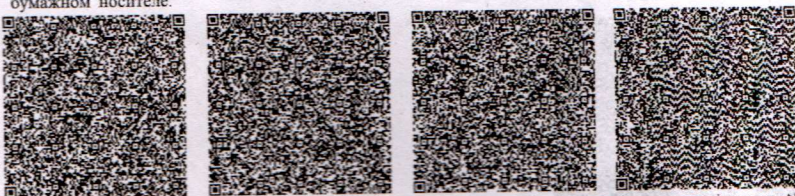
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

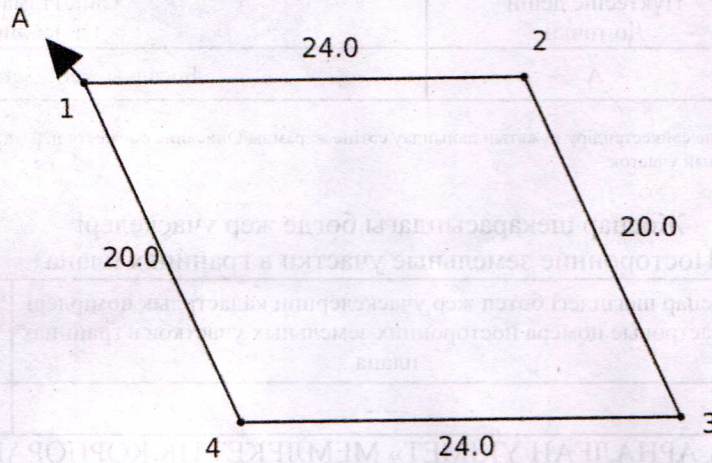


*атқарушы органның аты және қызметі бойынша электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АҚЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ

ШЫҒЫС КАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЦИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ

*атқарушы органның аты және қызметі бойынша электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: ОТДЕЛ ГЛУБОКОВСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХАСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

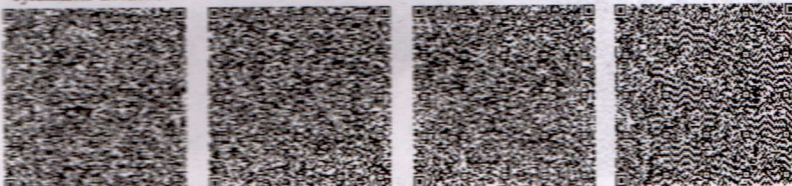


Масштаб: 1:500

Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	24.0
2-3	20.0
3-4	24.0
4-1	20.0

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*«Ақпарат» ЖШС-ке АҚ-нің қызметі және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен көп қосылған деректерді қамтитын: «АЗМАТТАРГА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АҚШОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
ШЫҒЫС КАЗАХСТАН ОБЛАСТЫСЫ БОЙЫНША ФИНАНСЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ
*«Ақпарат» сәйкестік қызметі, оған қатысты электрондық-цифрлық қолтаңба қызметі: ОТДЕЛ ГЛУБОКОВСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

1-2	24.0
2-3	20.0
3-4	24.0
4-1	20.0

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Босалқы жер / Земли запаса

Ескерту/Примечание:

Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды/Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
----	----	----

Осы актіні «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»

КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС

АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ

КАДАСТРЫ.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

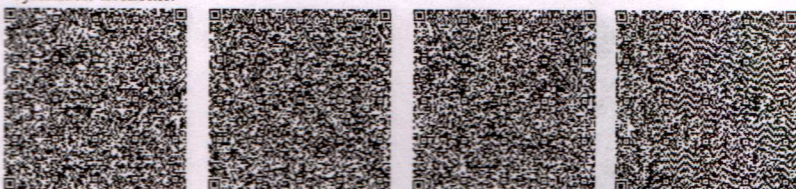
Настоящий акт изготовлен ОТДЕЛ ГЛУБОКОВСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2026 жылғы «10» тамыз

Дата изготовления акта: «10» августа 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*трих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ

*трих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: ОТДЕЛ ГЛУБОКОВСКОГО РАЙОНА ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

«Глубокое ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ
(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Глубоковского района»
(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

Жылжымайтын мүлік объектісіне мекенжай беру туралы анықтама
Справка о присвоении адреса объекту недвижимости

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

жер телімі / земельный участок
(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

Алдын ала тіркеу адресі:
Предварительный адрес
регистрации:
Мекенжайдың тіркеу коды:
Регистрационный код адреса:

Қазақстан Республикасы, Шығыс Қазақстан облысы, Республика Казахстан, область Восточно-Казахстанская,
Глубокое ауданы, Ертіс ауылдық округі, Уварово ауылы, 063 район Глубоковский, сельский округ Иртышский, село
есептік квартал, №38 Жер телімі Уварово, учетный квартал 063, Земельный участок №38

2202600017905591



Объектінің сипаттамасы:
Описание объекта:
Объектінің санаты:
Категория объекта:
Кадастрлық нөмірі:
Кадастровый номер:
Тіркеу күні:
Дата регистрации:
Негіздеме құжат:
Документ основание:
Берілген күні:
Дата выдачи:

Жер телімі

Земельный участок

05-068-063-256

13.08.2026

Құрылыс, сәулет және қала құрылыс бөлімінің бұйрығы № 9 Приказ отдела строительства, архитектуры и
от 29.10.2024 градостроительства № 9 от 29.10.2024
13.08.2026

ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
ГЛУБОКОЕ АУДАНЫНЫҢ ӘКІМДІК
ҚАУЛЫ

2026 ЖЫЛҒЫ «16» шілде

№ 272

Глубокое к.

**Кулетаев Азат Сайранбековичке
мал қорымын жобалау және салу үшін
жер учаскесіне уақытша өтеулі қысқа
мерзімді жер пайдалану құқығын беру туралы**

Кулетаев Азат Сайранбековичтің өтінішін қарап, Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 17, 43, 48, 111-баптарын, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабының 1-тармағының 10) тармақшасын, жер комиссиясының 2026 жылғы 25 маусымдағы №05-06-281 қорытындысын, «Глубокое ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі басшысының 2026 жылғы 13 шілдедегі №01-06-270 бұйрығымен бекітілген жерге орналастыру жобасын басшылыққа ала отырып, Глубокое ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Шығыс Қазақстан облысы, Глубокое ауданы, 05-068-063 есептік тоқсан аумағында бұрынғы Куйбышев атындағы колхоз мекенжайы бойынша орналасқан жалпы ауданы 0,048 га, босалқы жерлерден өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметінің және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де мақсаттағы жерлерге ауыстырылсын.

2. Кулетаев Азат Сайранбековичке Шығыс Қазақстан облысы, Глубокое ауданы, 05-068-063 есептік тоқсан аумағында бұрынғы Куйбышев атындағы колхоз мекенжайы бойынша орналасқан жалпы ауданы 0,048 га мал қорымын жобалау және салу үшін жер учаскесіне 3 жылға дейінгі мерзімге уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы берілсін.

3. Жер учаскелеріндегі шектеулер, ауыртпалықтар: ПЭУ, ПТБ сәйкес ӘЖ және КЛ қорғау аймағын электр желілерін қорғау ережелерін сақтау.

4. «Глубокое ауданының жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің басшысы (А. И. Антипина) осы қаулы қабылданған күннен бастап Кулетаев Азат Сайранбековичпен жер учаскесіне жалдау шартын жасасын.

5. Осы қаулының орындалуын бақылау Глубокое ауданы әкімінің орынбасары Е.Н. Литвиненкоға жүктелсін.

Глубокое ауданының әкімі



Э. Тумашинов

ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГЛУБОКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ АКИМАТ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » июля 2026 года

№ 272

п. Глубокое

**О предоставлении права временного
возмездного краткосрочного
землепользования на земельный участок
для проектирования и строительства
скотомогильника
Кулетаеву Азату Сайранбековичу**

Рассмотрев заявления Кулетаева Азата Сайранбековича и руководствуясь статьями 17, 43, 48, 111 Земельного кодекса Республики Казахстан, подпунктом 10) пункта 1 статьи 31 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», заключением земельной комиссии от 25 июня 2026 года № 05-06-281, землеустроительным проектом утвержденный, приказом государственного учреждения «Отдел земельных отношений Глубоковского района» от 16 июля 2026 года № 01-06-281, Глубоковский районный акимат **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Перевести земельный участок общей площадью 0,048 га, из земель запаса в земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности и иного несельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, на территории учетного квартала 05-068-063 бывший колхоз имени Куйбышева.

2. Предоставить Кулетаеву Азату Сайранбековичу право временного возмездного краткосрочного землепользования (аренды) сроком до 3 лет на земельный участок, общей площадью 0,048 га, для проектирования и строительства скотомогильника, расположенный по адресу: Восточно-Казахстанская область, Глубоковский район, на территории учетного квартала 05-068-063 бывший колхоз имени Куйбышева.

3. Ограничения, обременения на земельном участке: соблюдение охранной зоны ВЛ и КЛ согласно ПУЭ, ПТБ правил охраны электрических сетей.

4. Руководителю государственного учреждения «Отдел земельных отношений Глубоковского района» (Антипина А.И.) с даты принятия настоящего постановления, заключить договор аренды на земельный участок с Кулетаевым Азатом Сайранбековичем.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Глубоковского района Литвиненко Е.Н.

Аким Глубоковского района



Э. Тумашинов



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Глубокое ауданының бөлімі

Е. № 002283542882 Тіркеу ісі № 34-08.2026
Маделі 05.068.063.256 Тіркеуленген уақыты 41.55

Жылжымайтын мүлік объектісінің мәліметтері:

с. Усаярово, Ұ.Кв. №6, Ұ.З.Б.
на территориях Ұ.Кв. №6-0504063
Бұны қолға ұр.Қ.К.Б. №6-0504063

Тіркеуші (қолы) [Signature]

Бөлім басшысы [Signature]