

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

№

ИП «Турсунова Ж. К.»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ07RYS01811817 от 03.07.2026

г.

(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемой деятельностью планируется установка БМК с тремя газовыми котлами и наружным газопроводом (три резервуара по 50 м³ каждый), дизельное отделение (дизельгенератор (резервный, резервуар 2 м³, зарядка аккумуляторных батарей), механический цех (сварочные работы, санок заточной-точильный), бокс для автомашин 6 ед. Блочная модульная котельная, предназначена для отопления и горячего водоснабжения зданий санатория «Алмаз». Уменьшения расхода дизельного топлива от котла марки Котел-«BIASI-1150 и котла модели «Буран» от 224 тонн до 180 тонн в год. Уменьшение расхода угля от резервного котла марки КТ-100 от 110 тонн до 60 тонн в год.

Классификация согласно пп. 10.29. места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений;

Краткое описание намечаемой деятельности

Согласно заявления: Участок действующего санатория «Алмаз» расположен по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, восточный берег озера



Щучье. Ближайшая жилая зона город Щучинск в 6 км в юго-восточном направлении, в 5 км в юго-западном направлении.

Основной вид деятельности действующего Санатория «Алмаз» ИП «Турсунова Ж.К.» является предоставление санитарно-курортных услуг повышенной комфортности. На территории санатория «Алмаз» расположены: здания санатория, котельная на жидком топливе с резервуарами для хранения дизельного топлива, котельная на твердом топливе с закрытым складом угля и золы, БМК с тремя газовыми котлами и наружным газопроводом, дизельное отделение, механический цех, бокс для автомашин. Выработка тепловой энергии на теплоснабжение и горячее водоснабжение объектов санатория предусматривается от собственных котельных. В котельной на жидком топливе установлены котлы марки Котел-«BIASI-1150, мощностью 1163 кВт, с годовым расходом топлива 100 тонн. Котел модели «Буран» типа 1535RD, мощностью 139,5 кВт-горячее водоснабжение в летний период. Расход дизельного топлива-80.0 тонн. Высота трубы 15 м, диаметр 0.3 м. Дизельное топливо завозится транспортом в наземный горизонтальный резервуары объемом 25 м³, 2,8 м³, расходная емкость 0,8 м³. Резервная котельная предназначена для выработки тепловой энергии на теплоснабжение объектов и горячее водоснабжение во время остановки котельной на жидком топливе. В котельной установлен котел КТ-100, (100 кВт). Годовой расход угля составляет 60.0 т. Высота трубы 17 м, диаметр 0.55 м. Для очистки дымовых газов, образующихся при сжигании угля предусмотрен циклон ЦН-600, со степенью очистки 98%. Для складирования угля предусмотрен закрытый склад угля, для золы контейнер. Блочно-модульная котельная, с тремя газовыми котлами BV5535, предназначена для отопления и горячего водоснабжения зданий санатория «Алмаз». Режим работы котельной составляет 120 дней/год, 12 часов в сутки, 1440 час/год. В качестве отопления принят сжиженный газ. Расход газа на один котел за весь период работы составляет- 20.0 тонн/год. Общий расход газа составляет - 60.0 тонн/год. Высота трубы 11 м, диаметр 0,32 м. Наружный газопровод: общий расход газа на максимальную проектную нагрузку составит 15,8 кг/час. Доставка газа осуществляется специализированным автогазовозом, оборудованным своим насосом, компрессором для слива газа и газовым счетчиком. Система автономного газоснабжения включает в себя: - три резервуара 50 м³ каждый для сжиженного газа; - испарительная установка на горловине резервуара (1шт.). Рядом с резервуаром находится испарительная установка, через которую происходит выброс загрязняющих веществ от перевода газа из одной фазы в другую. Испарители и испарительные установки для сжиженных газов предназначены для преобразования жидкой фазы пропана, бутана и их смесей в парообразную среду для дальнейшей подачи к потребителю. Данный процесс происходит за счёт отбора минусовых температур при кипении газа путём обеспечения поверхностей змеевика, по которому течет газ, тепловой энергией. Годовой проход газа составляет 60 тонн. Прием и хранение СУГ производится в полностью замкнутом герметичном процессе. Дизельное отделение. В дизельном отделении расположены: дизельгенератор, аккумуляторы и резервуар для хранения дизтоплива. Дизельгенератор является резервным источником бесперебойного



электроснабжения. Годовой расход дизельного топлива 3,0 тонны. Высота источника 3.0 м, диаметр 0,15 м. Топливо для дизельгенератора хранится в наземном горизонтальном резервуаре объемом 2 м³. В помещении дизельной для работы дизель генератора используются кислотные аккумуляторы марки СТ-190 (2 шт.). Мех. Мастерская. Вид сварки – ручная дуговая сварка штучными электродами МР-3. Расход электродов 80 кг/год. Станок заточной-точильный время работы станка 30 час/год. Бокс автотранспорта на 6 ед.

Источники загрязнения: выбросы от котельных на жидком, твердом и газовом топливе, резервуаров для хранения дизтоплива, склады угля и золы, дизельное отделение, механический цех и бокс для автомашин. Выработка тепловой энергии на теплоснабжение и горячее водоснабжение объектов санатория предусматривается от собственных котельных. В котельной на жидком топливе установлены котлы марки Котел-«BIASI-1150, мощностью 1163кВт, с годовым расходом топлива 100 тонн. Котел модели «Буран» типа 1535RD, мощностью 139,5 кВт-горячее водоснабжение в летний период. Расход дизельного топлива- 80.0 тонн. Дымовые газы удаляются через дымовую трубу высотой 15 м, диаметром 0.3 м. Дизельное топливо завозится транспортом в наземный горизонтальный резервуар объемом 25 м³, 2,8м³, расходная емкость 0,8 м³. Резервная котельная предназначена для выработки тепловой энергии на теплоснабжение объектов и горячее водоснабжение во время остановки котельной на жидком топливе. В котельной установлен прямоточный котел КТ-100, мощностью 100 кВт. Годовой расход твердого топлива составляет 60.0 тонн. Дымовые газы удаляются через дымовую трубу высотой 17 м, диаметром 0.55 м. Для очистки дымовых газов, образующихся при сжигании угля предусмотрен циклон ЦН-600, со степенью очистки 98%. Для складирования угля предусмотрен закрытый склад угля, для золы контейнер. Блочно-модульная котельная, с тремя газовыми котлами ВВ5535, предназначена для отопления и горячего водоснабжения зданий санатория «Алмаз». Режим работы котельной составляет 120 дн/год, 12 ч/сут, 1440 ч/год. В качестве отопления принят сжиженный газ. Расход газа на один котел за весь период работы составляет- 20.0 тонн/год. Общий расход газа составляет - 60.0 тонн/год. Выбросы удаляются через дымовую трубу высотой 11 м, диаметр 0,32 м. Наружные газопроводы: общий расход газа на максимальную проектную нагрузку составит 15,8 кг/час. Состав сжиженного углеводородного газа (СУГ) - пропан-бутан технический, марки СПБТ. Доставка газа осуществляется специализированным автогазовозом, оборудованным своим насосом, компрессором для слива газа и газовым счетчиком. Система автономного газоснабжения включает в себя: - три резервуара 50 м³ каждый для сжиженного газа; -газопровод из труб стальных бесшовных горячедеформированных.- испарительная установка на горловине резервуара (1шт.). Рядом с резервуаром находится испарительная установка, через которую происходит выброс загрязняющих веществ от перевода газа из одной фазы в другую. Испарители и испарительные установки для сжиженных газов предназначены для преобразования жидкой фазы пропана, бутана и их смесей в парообразную среду для дальнейшей подачи к потребителю. Данный процесс происходит за счёт отбора минусовых температур при кипении газа путём обеспечения поверхностей



змеевика, по которому течет газ, тепловой энергией. Годовой проход СУГ составляет 60 тонн. Прием и хранение СУГ производится в полностью замкнутых герметичных процессах. Выброса загрязняющих веществ при приеме, хранении и отпуске не осуществляется. В дизельном отделении расположены: дизельгенератор, аккумуляторы и резервуар для хранения ДТ). Дизельгенератор является резервным источником бесперебойного электроснабжения. Годовой расход дизельного топлива составляет 3,0 тонны. Высота источника 3.0 м, диаметр 0,15 м. Топливо для дизельгенератора хранится в наземном горизонтальном резервуаре объемом 2 м³. Для работы дизельгенератора используются кислотные аккумуляторы марки СТ-190 (2 шт.). Выброс ЗВ происходит через дверной проем. Мех. мастерская. Вид сварки – ручная дуговая сварка штучными электродами МР-3. Расход электродов 80 кг/год. Станок заточной-точильный время работы станка 30 час/год. Выброс ЗВ происходит через дверной проем. Бокс автотранспорта: 6 ед.

Строительство данным заявлением не предусмотрено. Объект действующий. Эксплуатация: 3 квартал 2026 год.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: земельный участок площадью 0,3764 га., с кадастровым номером: 01:171:040:138. Земельный участок площадью 1,647 га., с кадастровым номером: 01-177-030-018. Целевое назначение участков: санаторно-курортное лечение. Географические координаты участка: 1) 53° 0'31.58"С; 70°12'7.35"В. 2) 53° 0'35.93"С; 70°12'0.72"В. 3) 53° 0'38.50"С; 70°12'6.50"В. 4) 53° 0'34.43"С; 70°12'11.87"В.

Ближайший водный объект озеро Щучье, расположенное на расстоянии 450 м в юго-западном направлении от объекта. Водоснабжение: собственная скважина. Расход воды для хоз.питьевых нужд составляет 0,175 м³/сут, 63,875 м³/год.

Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрено. Пользование растительным миром не предусмотрено.

Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

В ходе работ будет выбрасываться 19 наименований загрязняющих веществ от шести организованного и семи неорганизованных источников. Предполагаемый выброс с учетом автотранспорта с 2026 года составит – 2,120797034 г/сек, 8,41768864 т/год.

При работе действующего объекта сбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Отвод хоз. бытовых стоков предусмотрен в городские сети канализации с ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы» №81/20 от 01.12.2022 г., по фактическому объему.

В процессе производственной деятельности рассматриваемого объекта образуются следующие отходы: Твердые бытовые (коммунальные) отходы. Планируемый объем составит 1,8 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, твердо бытовые отходы относятся к неопасным отходам и имеют код - 20 03 01.



Хранение отхода будет на специализированной площадке в контейнере с закрытой крышкой. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Золошлак - образуется при сжигании угля. Планируемый объем составит 10,68948 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 10 01 01. Накопление отхода предусмотрено в закрытом металлическом контейнере на территории площадки. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Отходы от сварки. Планируемый объем составит 0,0012 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 12 01 13. Огарки сварочных электродов будут образовываться в процессе сварочных работ. Способ хранения - временное хранение в металлических контейнерах. Контейнеры для сбора оснащают крышками. Накопление отходов предусмотрено в оборудованных местах (площадках), на территории строительной площадки. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Медицинские отходы. Планируемый объем составит 0,025 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 18 01 04. Медицинские отходы будут образовываться в процессе оказания лечебно-профилактических услуг отдыхающим санатория. Способ временного накопления - временное хранение в металлических контейнерах. Контейнеры для сбора ТБО оснащают крышками, в специально оборудованных местах, на отдельно отведенной площадке. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- оказывает воздействие на компоненты природной среды, важные для ее состояния или чувствительные к воздействиям вследствие их экологической взаимосвязи с другими компонентами (например, водно-болотные угодья, водотоки или другие водные объекты, горы, леса);



- создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;
- оказывает воздействие на маршруты или объекты, используемые людьми для посещения мест отдыха или иных мест;

- в черте населенного пункта или его пригородной зоны;

Согласно представленным в заявлении о намечаемой деятельности № KZ07RYS01811817 от 03.07.2026 г., ближайший водный объект озеро Щучье, расположенное на расстоянии 450 м в юго-западном направлении от объекта.

- Водоснабжение предусмотрено от собственной скважины.
- Согласно представленных географических координат, ближайший жилой объект от участка располагается на расстоянии около 20 м.
- Согласно представленных географических координат, участок затрагивает лесные насаждения.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

Руководитель

М. Кукумбаев

Исп.: М. Сабурова
Тел.: 76-10-19





ИП «Турсунова Ж. К.»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ07RYS01811817 от
03.07.2026 г.

(Дата, номер входящей регистрации)

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: Согласно заявлению: земельный участок площадью 0,3764 га., с кадастровым номером: 01:171:040:138. Земельный участок площадью 1,647 га., с кадастровым номером: 01-177-030-018. Целевое назначение участков: санаторно-курортное лечение. Географические координаты участка: 1) 53° 0'31.58"C; 70°12'7.35"B. 2) 53° 0'35.93"C; 70°12'0.72"B. 3) 53° 0'38.50"C; 70°12'6.50"B. 4) 53° 0'34.43"C; 70°12'11.87"B.

Ближайший водный объект озеро Щучье, расположенное на расстоянии 450 м в юго-западном направлении от объекта. Водоснабжение: собственная скважина. Расход воды для хоз.питьевых нужд составляет 0,175 м3/сут, 63,875 м3/год.

Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрено. Пользование растительным миром не предусмотрено.

Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

В ходе работ будет выбрасываться 19 наименований загрязняющих веществ от шести организованного и семи неорганизованных источников. Предполагаемый выброс с учетом автотранспорта с 2026 года составит – 2,120797034 г/сек, 8,41768864 т/год.



При работе действующего объекта сбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Отвод хоз. бытовых стоков предусмотрен в городские сети канализации с ГКП на ПХВ «Бурабай Су Арнасы» №81/20 от 01.12.2022 г., по фактическому объему.

В процессе производственной деятельности рассматриваемого объекта образуются следующие отходы: Твердые бытовые (коммунальные) отходы. Планируемый объем составит 1,8 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, твердо бытовые отходы относятся к неопасным отходам и имеют код - 20 03 01. Хранение отхода будет на специализированной площадке в контейнере с закрытой крышкой. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Золошлак - образуется при сжигании угля. Планируемый объем составит 10,68948 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 10 01 01. Накопление отхода предусмотрено в закрытом металлическом контейнере на территории площадки. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Отходы от сварки. Планируемый объем составит 0,0012 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 12 01 13. Огарки сварочных электродов будут образовываться в процессе сварочных работ. Способ хранения - временное хранение в металлических контейнерах. Контейнеры для сбора оснащают крышками. Накопление отходов предусмотрено в оборудованных местах (площадках), на территории строительной площадки. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией. Медицинские отходы. Планируемый объем составит 0,025 тонн в год. Согласно Классификатора отходов, относится к не опасным отходам и имеет код – 18 01 04. Медицинские отходы будут образовываться в процессе оказания лечебно-профилактических услуг отдыхающим санатория. Способ временного накопления - временное хранение в металлических контейнерах. Контейнеры для сбора ТБО оснащают крышками, в специально оборудованных местах, на отдельно отведенной площадке. По мере накопления (в срок не более 6 мес.) будет вывозиться с территории, согласно договору, со специализированной организацией.

Выводы

1. Отчет о возможных воздействиях необходимо разработать с учетом требований ст.72 Экологического Кодекса РК (далее – Кодекс), приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки». С учетом требований к пунктам.

2. При проведении работ учитывать розу ветров по отношению к ближайшему населенному пункту.

3. Предусмотреть природоохранные мероприятия в соответствии с Приложением 4 Кодекса в части охраны атмосферного воздуха, охраны земель,



охрана от воздействия на прибрежные и водные экосистемы, животного и растительного мира, обращения с отходами.

4. В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст.238,397 Кодекса.

5. При проведении работ учесть требования ст.212, 223 Кодекса.

6. Представить ситуационную карту-схему расположения объекта, отношение его к водным объектам, жилым застройкам (Приложение 1 к «Правилам оказания государственных услуг в области охраны окружающей среды» от 2 июня 2020 года № 130).

7. Необходимо учесть требования п.6 ст.50 Кодекса: «Принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств».

8. С целью соблюдения требований ст.238 Кодекса необходимо предусмотреть установку оборудования, исключающего утечку ГСМ.

9. Согласно представленным материалам, медицинские отходы отнесены к неопасным отходам с кодом 18 01 04 согласно Классификатору отходов. При этом код 18 01 04 применяется к отходам, сбор и размещение которых не подчиняются специальным требованиям в целях предотвращения заражения (например, перевязочные материалы, гипс, белье, одноразовая одежда, подгузники и т.п.).

Вместе с тем, в материалах заявления отсутствует информация о перечне лечебно-профилактических услуг, оказываемых отдыхающим санатория, что не позволяет подтвердить образование исключительно отходов данного вида. В случае осуществления процедур, связанных с образованием отходов, требующих специальных мер по предотвращению заражения (например, отходы, загрязненные биологическими жидкостями, инфекционные отходы, материалы после процедур и т.п.), необходимо предусмотреть их отдельную классификацию с присвоением соответствующего кода согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314.

10. Согласно заявления, ближайший водный объект озеро Щучье, расположенное на расстоянии 450 м в юго-западном направлении от объекта. Согласно Постановления акимата Акмолинской области Об установлении водоохраных зон и полос водных объектов Акмолинской области, режима их хозяйственного использования от 18 августа 2025 года № А-8/440., Ширина водоохранной зоны озера Щучье 500 м. Ширина водоохранной полосы 35-100 м. В этой связи, при дальнейшей разработке проектной документации необходимо согласовать намечаемую деятельность с Бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов. В соответствии со ст. 86 Водного кодекса.

11. Согласно представленным материалам заявления, участок действующего санатория «Алмаз» расположен по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, восточный берег озера Щучье.



Учитывая расположение объекта на территории Бурабайского района, необходимо предоставить информацию о вхождении земельного участка в границы особо охраняемой природной территории (ООПТ), в том числе в границы государственного национального природного парка «Бурабай». В случае расположения участка в ГНПП или ООПТ при дальнейшей разработке проектной документации согласовать намечаемую деятельность с ГНПП «Бурабай»

12. При осуществлении предусмотренной деятельности необходимо учитывать требования, указанные в статье 12 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», «Основных требований по охране животного мира».

13. При разработке проектной документации учесть требования Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года N 175 «Об особо охраняемых природных территориях».

14. Согласно заявления, водоснабжение объекта предусмотрено от собственной скважины. При дальнейшей разработке проектной документации необходимо представить разрешение на специальное водопользование в соответствии со ст.45-46 Водного кодекса.

15. Согласно требованиям ст.48 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года N 175 «Об особо охраняемых природных территориях» в охранных зонах государственных национальных природных парков запрещаются: 1) размещение, проектирование, строительство и эксплуатация объектов, внедрение новых технологий, оказывающих вредное воздействие на экологические системы государственного национального природного парка; 2) выброс в атмосферу и сброс в открытые водные источники и на рельеф загрязняющих веществ и сточных вод. 8) другая деятельность, способная оказать вредное воздействие на экологические системы государственного национального природного парка. Исключить возможные негативные воздействия на экологическую систему охраняемой территории и соблюдать все нормативные ограничения. Таким образом необходимо исключить выбросы в атмосферу на территории ООПТ. Так же в соответствии с Концепцией низкоуглеродного развития Республики Казахстан до 2050 года, предусматривающей поэтапное сокращение угольной генерации, использование угля в рамках намечаемой деятельности требует рассмотрения альтернативных, менее углеродоёмких источников энергии.

16. Согласно п.1 ст.30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288 VI ЗРК (далее закон) « При освоении территории до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

В случае обнаружен объектов историко-культурного наследия на территории согласно географическим координатам, уведомляем Вас, о необходимости проведения проектно-изыскательных работ с целью определения охранных зон и зон регулируемой застройки, данных памятников, согласно вышеназванного Закона и Правил проведения историко-культурной экспертизы, утвержденных Приказом Министра культуры и спорта от 21 апреля 2020 года



№99. При дальнейшей разработке проектной документации, представить ответ КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области.

17. Соблюдать требования ст. 224, 225 Кодекса, так же необходимо представить подтверждающий документ уполномоченного органа о наличии/отсутствии подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения на территории осуществления намечаемого вида деятельности согласно ст. 92 Кодекса.

18. В представленных материалах имеются несоответствия в части определения местоположения объекта. Согласно заявлению, ближайшая жилая зона расположена в городе Щучинск на расстоянии 6 км в юго-восточном и 5 км в юго-западном направлениях. При этом согласно указанным географическим координатам объект расположен в поселке Щучинский. При дальнейшей разработке проектной документации необходимо уточнить фактическое расположение объекта.

Учесть замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:

1. РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области»

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее - Кодекс), приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» должностные лица Департамента и его территориальных подразделений выдают санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты:

- 1) зонам санитарной охраны;
- 2) а также устанавливают (изменяют) санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) действующих объектов, по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проектов обоснования СЗЗ.

Намечаемой деятельности, основной вид деятельности действующего санатория «Алмаз» является предоставление санитарно-курортных услуг повышенной комфортности. Деятельность подпадает под процедуру скрининга и входит в перечень видов намечаемой деятельности и объектов для которых проведение процедуры скрининга является обязательными: «места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений».

Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Участок действующего санатория «Алмаз» расположен по адресу: Акмолинская область, Бурабайский район, восточный берег озера Щучье. Ближайшая жилая зона город



Щучинск в 6 км в юго-восточном направлении, в 5 км в юго-западном направлении. Выбора места и возможностях выбора других мест: отсутствует, действующий санаторий.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (далее-Санитарные правила):

- места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных природных (нефтяных) газов (в том числе соединения метана, пропан, бутан) объемом от 1000 м³, производственных соединений галогенов, серы, азота, аммиака, углеводородов (в том числе метанол, бензол, толуол), спиртов, альдегидов и других соединений- СЗЗ 1000 метров, I класс опасности.

Критерием для определения размера СЗЗ является одновременное соблюдение следующих условий: не превышение на ее внешней границе и за ее пределами концентрации загрязняющих веществ ПДК по максимально разовым и среднесуточным показателям или ориентировочный безопасный уровень воздействия (далее – ОБУВ) для атмосферного воздуха населенных мест и (или) ПДУ физического воздействия, а также результаты оценки риска для жизни и здоровья населения (для объектов I и II класса опасности).

Согласно Перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020г. данный объект относится к объектам высокой эпидемической значимости.

В этой связи, согласно Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» полигон ТБО ИП «Турсунова Ж.К.» необходимо получить санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии объекта высокой эпидемической значимости нормативным правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

СЗЗ устанавливается вокруг объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека, с целью обеспечения безопасности населения, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами территории (промышленной площадки) объекта превышают 0,1 предельно-допустимую концентрацию (далее – ПДК) и (или) предельно-допустимый уровень (далее – ПДУ) или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

СЗЗ обосновывается проектом СЗЗ, с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фоновых концентраций) и уровней физического



воздействия на атмосферный воздух и подтверждается результатами натурных исследований и измерений.

Предварительные (расчетные) размеры СЗЗ для новых, проектируемых и действующих объектов устанавливаются согласно приложению 1 к настоящим Санитарным правилам, с разработкой проектной документации по установлению СЗЗ.

Предварительная (расчетная) СЗЗ для проектируемых объектов устанавливается экспертами, аттестованными в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в составе комплексной вневедомственной экспертизы.

Установленная (окончательная) СЗЗ, определяется на основании годичного цикла натурных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям, в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям) и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП, при наличии источника) на границе СЗЗ объекта и за его пределами (ежеквартально) в течении года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

В срок не более одного года со дня ввода объекта в эксплуатацию, хозяйствующий субъект соответствующего объекта обеспечивает проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух для подтверждения предварительного (расчетного) СЗЗ.

Объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, отделяются СЗЗ от производственного объекта до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, площадей (зон) отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических и оздоровительных организаций, спортивных организаций, детских площадок, образовательных и детских организаций, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

Необходимо соблюдать следующие санитарно – гигиенические требования:

- установление и соблюдение предварительного и окончательного размера санитарно – защитной зоны;

- к зданиям и сооружениям производственного назначения Санитарных правил от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72 «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения»;

- требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020;

- в части организации производственного контроля на границе санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) и в зоне влияния объекта, на рабочих местах, на территории (производственной площадке), с целью оценки влияния производства



на человека и его здоровье Санитарных правил от 7 апреля 2023 года № 62 «Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля»;

- своевременное прохождение периодических медицинских осмотров работающего персонала согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-131/2020 «Об утверждении целевых групп лиц, подлежащих обязательным медицинским осмотрам, а также правил и периодичности их проведения, объема лабораторных и функциональных исследований, медицинских противопоказаний, перечня вредных и (или) опасных производственных факторов, профессий и работ, при выполнении которых проводятся предварительные обязательные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические обязательные медицинские осмотры и правил оказания государственной услуги «Прохождение предварительных обязательных медицинских осмотров».

- соблюдение требований Санитарных правил от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

- соблюдение гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71, гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70, гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.

Данные предложения и замечания не относятся к оказанию государственной услуги, и не устанавливают размер санитарно – защитной зоны.

В соответствии со ст. 20 Кодекса РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно-эпидемиологическое заключение выдается государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения или структурным подразделением иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на основании результатов разрешительного контроля соответствия заявителя квалификационным или разрешительным требованиям до выдачи разрешения и (или) приложения к разрешению и (или) санитарно-эпидемиологической экспертизы на основании проектов по установлению расчетных (предварительных) и установленных (окончательных) санитарно-защитных зон.



2. РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию охране и использованию водных объектов»

В соответствии со статьей 80 Водного кодекса Республики Казахстан порядок создания, режим охраны и использования водных объектов в них, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан в области особо охраняемых природных территорий.

В связи с этим ИП «Турсунова Ж. К.» сообщает, что рассмотрение заявления о деятельности, установленной материалами № KZ07RYS0181117 от 03.07.2026, не относится к компетенции инспекции.

3. РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»

Согласно представленным географическим координатам, указанный земельный участок расположен на территории Бурабайского района.

Вместе с тем по данному земельному участку требуется дополнительное уточнение его местоположения относительно границ особо охраняемой природной территории ГУ «ГНПП «Бурабай».

В настоящее время ГУ «ГНПП «Бурабай» планирует проведение инвентаризации земель, расположенных на территории национального парка, в целях уточнения его границ, в том числе в отношении указанного земельного участка.

Кроме того, рекомендуем обратиться в НАО «Правительство для граждан» по Акмолинской области для проведения полевого обследования земельного участка, поскольку указанная организация осуществляет ведение государственного земельного кадастра и располагает сведениями о местоположении и границах земельных участков.

Информацией о наличии на запрашиваемой территории видов растений и животных, занесённых в Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, утверждённый постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2006 г. № 1034 (далее — Перечень), Инспекция не располагает.

В то же время, для определения наличия на запрашиваемой территории растений и животных, входящих в Перечень, рекомендуем обратиться в научные организации: по растениям — в РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоиндустрии», по животному миру — в РГП на ПХВ «Институт зоологии» и в РОО «Казахстанская ассоциация сохранения биоразнообразия».

Согласно пункту 15 статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Закон об ООПТ) редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений, являются объектами государственного природно-заповедного фонда.

Согласно пункту 2 статьи 78 Закона об ООПТ физические и юридические лица обязаны принимать меры по охране редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее – Закон), деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира,



среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного.

Также, согласно статье 17 Закона, при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.

При эксплуатации, размещении, проектировании и строительстве железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, каналов, плотин и иных водохозяйственных сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации животных.

Незаконное добывание, приобретение, хранение, сбыт, ввоз, вывоз, пересылка, перевозка или уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, их частей или дериватов, а также растений и животных, на которых введен запрет на пользование, их частей или дериватов, а равно уничтожение мест их обитания - влечет ответственность, предусмотренную статьями 339 и 339-1 Уголовного кодекса Республики Казахстан.

Кроме того, согласно статье 45 Закона Республики Казахстан «О растительном мире», в случаях удаления дикорастущих растений (безвозвратной утраты) на земельных участках всех категорий земель, переводимых в другие категории для целей недропользования, строительства (реконструкции) зданий, сооружений, дорог, трубопроводов и иных объектов в соответствии с проектной документацией на такие объекты, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы, а также принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд, физические и юридические лица обязаны возместить потери растительного мира.

Нормативы возмещения потерь растительного мира утверждены приказом Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 60.



Потери растительного мира подлежит возмещению в шестимесячный срок с момента принятия решения о предоставлении права на земельный участок.

Руководитель

М. Кукумбаев

Исп.: М. Сабурова

Тел.: 76-10-19

Руководитель департамента

Кукумбаев Магзум Асхатович

