

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

ТОО «Zere Agro Holding»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ62RYS01792300 от 23.06.2026 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемая деятельность - прокладка наружных сетей водопровода и воздушной линии электропередач для поливочной машины с устройством котлована для водозабора по адресу: Ульгинский сельский округ, район Биржан Сал, Акмолинской области.

Водозабор будет осуществляться для орошения полей сельскохозяйственных культур из проектируемых пяти скважин. Необходимый забор воды составит 420 000 м.куб в сезон, период полива составит 6000 часов в год. Проектом предусматривается прокладка летнего трубопровода от существующей насосной до установок кругового полива. Все оборудования касательно полива поставляется и монтируется заказчиком. Вода для полива в существующую насосную поступает от рядом расположенного котлована и пяти скважин. Трубопровод на выходе от насосной станции 315 мм прокладывается над поверхностью земли. Далее трубопровод 225мм углубляется в землю. Трубопровод от точки подключения до установок кругового полива прокладывается из полиэтиленовых труб SDR17-225x13,4 на глубине 2,20-2,50 метра.

Классификация согласно пп. 8.3 раздела 2 приложения 1 к Экологическому Кодексу РК (далее – Кодекс) - забор поверхностных и подземных вод или системы искусственного пополнения подземных вод с ежегодным объемом забираемой или пополняемой воды, эквивалентным или превышающим 250 тыс. м3.



Краткое описание намечаемой деятельности

Согласно заявлению: ранее для рассматриваемого объекта выдавалось заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ51VWF00582210 от 08.06.2026 года. Переподача заявления о намечаемой деятельности осуществляется из-за изменения технологических процессов объекта. Ранее планировался забор воды из оз.Жукей, в процессе корректировки рабочего проекта к объекту было принято осуществлять забор из пяти проектируемых скважин, расположенных рядом с участком посева сельскохозяйственных культур.

Участок расположен в районе Ульгинский сельский округ, район Биржан Сал, Акмолинской области. Ближайший жилой массив поселка Ульги располагается на расстоянии 1810 метров в юго-восточном направлении. Необходимый забор воды составит 420 000 м.куб в сезон, период полива составит 6000 часов в год. Другого выбора мест расположения объектов не предусматривается, в связи с существующим расположением полей. Основной вид деятельности – предназначен для осуществления орошения полей сельскохозяйственных культур.

Проектом предусматривается прокладка летнего трубопровода от существующей насосной до установок кругового полива. Все оборудования касательно полива поставляется и монтируется заказчиком. Вода для полива в существующую насосную поступает от рядом расположенного котлована и проектируемых пяти скважин. Трубопровод на выходе от насосной станции 315мм прокладывается над поверхностью земли. Далее трубопровод 225мм углубляется в землю. Трубопровод от точки подключения до установок кругового полива прокладывается из полиэтиленовых труб SDR17-225x13,4 на глубине 2,20-2,50 метра. Категория надежности электроснабжения - III. Источник электроснабжения: СШ-10 кВ ПС 35/10 кВ «Джукей». Точка подключения: опора 10кВ №65 ВЛ-10 кВ ячейки №5 «Джукей – Ульги».

Начало намечаемой деятельности (строительство) – август 2026 года, окончание октябрь 2026 года (продолжительность строительно-монтажных работ 2,5 месяца). Начало эксплуатации объекта запланировано на май 2027 года.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: рассматриваемый объект располагается на двух земельных участках. Общая площадь участка составит 426 га, из них: площадь земельного участка с кадастровым номером 01-172-019-337 – 424,3502 га; площадь земельного участка с кадастровым номером 01-172-019-336 – 1,6498 га. Целевое назначение участков: для ведения сельскохозяйственного производства.

На период строительства техническая вода привозная в объеме 649 м3. Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд в период строительства и эксплуатации используется вода из проектируемой скважины (после получения необходимых паспортов и разрешительной документации предусмотренных законодательством Республики Казахстан). Расход воды для питьевых нужд на период строительства 13,0 м3.

Объект находится на северо-восточной стороне побережья озера Жукей, насосная существующая располагается на расстоянии 4,45 километров от берега озера, система орошения располагается на расстоянии 3,48 километра.



Координаты участка: точка 1 52.93156, 70.66342; точка 2 52.928, 70.66466; точка 3 52.92977, 70.66007; точка 4 52.93397, 70.65642; точка 5 52.94027, 70.67689; точка 6 52.93549, 70.68212; точка 7 52.92048, 70.69161; точка 8 52.92967, 70.67503; точка 9 52.92787, 70.6749; точка 10 52.92787, 70.6749; точка 11 52.92385, 70.67425; точка 12 52.91906, 70.66993; точка 13 52.91469, 70.66668; точка 14 52.90601, 70.66452; точка 15 52.90493, 70.6699; точка 16 52.90322, 70.6808.

Координаты скважин: 1 скважина 52.91833, 70.6728; 2 скважина 52.91871, 70.67304; 3 скважина 52.91944, 70.67344; 4 скважина 52.91954, 70.67351; 5 скважина 52.92032, 70.67397.

Растительность - степная, произрастают засухоустойчивые травы, среди которых наиболее распространены ковыль, типчак, тонконог, овсец. Данными по редким и исчезающим растениям, занесенным в Красную книгу, в районе расположения объекта не располагаем. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют. Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрено.

Основными факторами относительной – бедности фауны земноводных и герпетофауны: естественная засоленность почв прибрежных ценозов, широкая сеть солончаков со слабой растительностью, резко континентальный климат, скудность растительного покрова являются суровостью климата, особенно остро ощущаемой во время зимовки в малоснежные зимы. Млекопитающих, склонных к значительным массовым сезонным миграциям на изучаемой территории нет. Млекопитающих из отряда насекомоядных встречаются ушастый ёж, малая бурозубка, малая белозубка; отряда рукокрылых – прудовая ночница; из отряда грызунов – серый хомячок, домовая мышь, серая крыса. Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

На территории площадки на период строительно-монтажных работ имеется 12 неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха. В выбросах в атмосферу на период строительно-монтажных работ содержится 13 загрязняющих веществ: железо оксид (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), олово оксид (3 класс опасности), свинец и его неорганические соединения (1 класс опасности), азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), фтористые газообразные соединения (2 класс опасности), фториды неорганические плохо растворимые (2 класс опасности), диметилбензол (3 класс опасности), хлорэтилен (1 класс опасности), уайт-спирит (1 класс опасности), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3 класс опасности). На период строительно-монтажных работ образуется одна группа суммации загрязняющих веществ: 71 (03421+0344) фтористые газообразные соединения + фториды неорганические плохо растворимые. Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительно-монтажных составляет 0,466251358 т/г. На период эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Объект входит в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами.

При проведении работ сбросы загрязняющих веществ не предусматривается. Отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в герметичный выгреб емкостью, выполненный монолитным железобетонным (из готового бетона, поставляемого на участок в автобетоновозах). Выгреб опустошается специализированными машинами и вывозится в места согласованные коммунальными службами. Объем на период строительства 13,0 м³.



В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

- Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 0,125 тонн на период строительства, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям;
- Жестяные банки изпод краски (код отхода 08 01 11*) – 0,001 тонн на период строительства, образуются при проведении лакокрасочных работах, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.
- Отходы сварки (код отхода 12 01 13) – 0,0001 тонн на период строительства, образуются при проведении сварочных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.
- Смешанные отходы строительства и сноса (код отхода 17 09 04) – 1,84 тонн на период строительства, образуются при проведении строительно-монтажных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

Обслуживание и заправка транспорта осуществляется за пределами строительной площадки, в связи с этим образование такого отхода как замазученный грунт не осуществляется. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматривается.

Согласно Приложения 2 Кодекса и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам IV категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- оказывает воздействие на территории с ценными, высококачественными или ограниченными природными ресурсами, (например, с подземными водами, поверхностными водными объектами, **лесами**, участками, сельскохозяйственными угодьями, рыбохозяйственными водоемами, местами, пригодными для туризма, полезными ископаемыми);
- включает лесопользование, использование нелесной растительности, **специальное водопользование**, пользование животным миром, использование невозобновляемых или дефицитных природных ресурсов, в том числе дефицитных для рассматриваемой территории;
- приводит к образованию опасных отходов производства и (или) потребления;

Согласно представленным сведениям в Заявлении о намечаемой деятельности № KZ62RYS01792300 от 23.06.2026 г. предусматривается образование отходов, таких



как: жестяные банки из- под краски (код отхода 08 01 11*). Указанные виды отходов, в соответствии с Классификатором отходов, утверждённым приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, относятся к категории опасных.

Согласно Заявлению о намечаемой деятельности, ТОО «Zere Agro Holding» планирует прокладку наружных сетей водопровода и воздушной линии электропередач для поливочной машины с устройством котлована для водозабора.

Согласно статье 221 Кодекса: Забор и (или) использование поверхностных и подземных вод в порядке специального водопользования должны осуществляться в соответствии с условиями разрешения на специальное водопользование, предусмотренными водным законодательством Республики Казахстан.

Согласно представленному ответу РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира», земельные участки, по которым направлены заявление и проектные материалы ТОО «Zere Agro Holding», расположены на территории государственного лесного фонда в границах ГНПП «Бурабай» Темноборское лесничество квартал 126.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

И.о. руководителя

Т. Картамұлы

Исп.: Н. Бегалина
Тел.: 76-10-19





ТОО «Zere Agro Holding»

**Заключение
об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду**

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ62RYS01792300 от 23.06.2026 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: рассматриваемый объект располагается на двух земельных участках. Общая площадь участка составит 426 га, из них: площадь земельного участка с кадастровым номером 01-172-019-337 – 424,3502 га; площадь земельного участка с кадастровым номером 01-172-019-336 – 1,6498 га. Целевое назначение участков: для ведения сельскохозяйственного производства.

На период строительства техническая вода привозная в объеме 649 м3. Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд в период строительства и эксплуатации используется вода из проектируемой скважины (после получения необходимых паспортов и разрешительной документации предусмотренных законодательством Республики Казахстан). Расход воды для питьевых нужд на период строительства 13,0 м3.

Объект находится на северо-восточной стороне побережья озера Жукей, насосная существующая располагается на расстоянии 4,45 километров от берега озера, система орошения располагается на расстоянии 3,48 километра.

Координаты участка: точка 1 52.93156, 70.66342; точка 2 52.928, 70.66466; точка 3 52.92977, 70.66007; точка 4 52.93397, 70.65642; точка 5 52.94027, 70.67689; точка 6 52.93549, 70.68212; точка 7 52.92048, 70.69161; точка 8 52.92967, 70.67503; точка 9 52.92787, 70.6749; точка 10 52.92787, 70.6749; точка 11 52.92385, 70.67425; точка 12 52.91906, 70.66993; точка 13 52.91469, 70.66668; точка 14 52.90601, 70.66452; точка 15 52.90493, 70.6699; точка 16 52.90322, 70.6808.

Координаты скважин: 1 скважина 52.91833, 70.6728; 2 скважина 52.91871, 70.67304; 3 скважина 52.91944, 70.67344; 4 скважина 52.91954, 70.67351; 5 скважина 52.92032, 70.67397.



Растительность - степная, произрастают засухоустойчивые травы, среди которых наиболее распространены ковыль, типчак, тонконог, овсец. Данными по редким и исчезающим растениям, занесенным в Красную книгу, в районе расположения объекта не располагаем. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют. Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрено.

Основными факторами относительной – бедности фауны земноводных и герпетофауны: естественная засоленность почв прибрежных ценозов, широкая сеть солончаков со слабой растительностью, резко континентальный климат, скудность растительного покрова являются суровостью климата, особенно остро ощущаемой во время зимовки в малоснежные зимы. Млекопитающих, склонных к значительным массовым сезонным миграциям на изучаемой территории нет. Млекопитающих из отряда насекомоядных встречаются ушастый ёж, малая бурозубка, малая белозубка; отряда рукокрылых – прудовая ночница; из отряда грызунов – серый хомячок, домовая мышь, серая крыса. Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

На территории площадки на период строительно-монтажных работ имеется 12 неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха. В выбросах в атмосферу на период строительно-монтажных работ содержится 13 загрязняющих веществ: железо оксид (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), олово оксид (3 класс опасности), свинец и его неорганические соединения (1 класс опасности), азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), фтористые газообразные соединения (2 класс опасности), фториды неорганические плохо растворимые (2 класс опасности), диметилбензол (3 класс опасности), хлорэтилен (1 класс опасности), уайт-спирит (1 класс опасности), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3 класс опасности). На период строительно-монтажных работ образуется одна группа суммации загрязняющих веществ: 71 (03421+0344) фтористые газообразные соединения + фториды неорганические плохо растворимые. Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительно-монтажных составляет 0,466251358 т/г. На период эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ отсутствуют. Объект входит в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами.

При проведении работ сбросы

загрязняющих веществ не предусматривается. Отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в герметичный выгреб емкостью, выполненный монолитным железобетонным (из готового бетона, поставляемого на участок в автобетоновозах). Выгреб опустошается специализированными машинами и вывозится в места согласованные коммунальными службами. Объем на период строительства 13,0 м³.

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов:

– Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 0,125 тонн на период строительства, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям;

– Жестяные банки изпод краски (код отхода 08 01 11*) – 0,001 тонн на период строительства, образуются при проведении лакокрасочных работах, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.



– Отходы сварки (код отхода 12 01 13) – 0,0001 тонн на период строительства, образуются при проведении сварочных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

– Смешанные отходы строительства и сноса (код отхода 17 09 04) – 1,84 тонн на период строительства, образуются при проведении строительно-монтажных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

Обслуживание и заправка транспорта осуществляется за пределами строительной площадки, в связи с этим образование такого отхода как замазученный грунт не осуществляется. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматривается.

Выводы

1. Отчет о возможных воздействиях необходимо разработать с учетом требований ст.72 Экологического Кодекса РК (далее - Кодекс), приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (далее – Инструкция). С учетом требований к пунктам.

2. При проведении работ учесть требования п.6 ст. 50 Кодекса: «Принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств».

3. Согласно письма РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира», земельные участки, по которым направлены заявление и проектные материалы ТОО «Zere Agro Holding», расположены на территории государственного лесного фонда в границах ГНПП «Бурабай» Темноборское лесничество квартал 126. Необходимо соблюдать режим охранных зон государственных национальных природных парков, предусмотренный статьёй 48 Закона от 7 июля 2006 года №175 «Об особо охраняемых природных территориях», а также согласовать данный вид намечаемой деятельности с ГНПП «Бурабай».

4. Согласовать намечаемую деятельность с РГУ «Есильская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства» согласно требованиям п. 6 статьи 92 Кодекса.

5. Согласно Заявлению «Объект находится на северной стороне побережья озера Жукей, насосная существующая располагается на расстоянии 60 метров от берега озера». Необходимо согласовать намечаемую деятельность с РГУ «Есильская бассейновая Инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» в соответствии с требованиями статьи 223 Кодекса.

6. Согласно представленному ответу РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира», земельные участки, по которым направлены заявление и проектные материалы ТОО «Zere Agro Holding», расположены на территории государственного лесного фонда в границах ГНПП «Бурабай» Темноборское лесничество квартал 126. Необходимо согласовать намечаемую деятельность с РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира».



7. Необходимо соблюдать требования статьи 234 Кодекса при использовании земель лесного фонда.

8. Необходимо соблюдать требования пункта 1 статьи 54 Лесного кодекса Республики Казахстан от 8 июля 2003 года № 477, «Проведение в государственном лесном фонде строительных работ, добыча общераспространенных полезных ископаемых, прокладка коммуникаций и выполнение иных работ, не связанных с ведением лесного хозяйства и лесопользованием, если для этого не требуются перевод земель государственного лесного фонда в другие категории земель и (или) их изъятие, осуществляются на основании решения местного исполнительного органа области по согласованию с уполномоченным органом при наличии соответствующего экологического разрешения либо положительного заключения государственной экологической экспертизы».

9. Необходимо представить разрешение на специальное водопользование в соответствии с требованиями ст.221 Кодекса, а также ст.66 Водного Кодекса РК.

10. Соблюдать требования ст. 224 Кодекса, так же необходимо получить подтверждающий документ уполномоченного органа о наличии/отсутствии подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения на территории осуществления намечаемого вида деятельности согласно ст. 92 Кодекса.

11. При проведении работ соблюдать требования согласно п.1 ст.238 Кодекса: 1. Физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери.

12. Соблюдать требования ст.320 п.1 и п.3 Кодекса: Под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков, указанных в пункте 2 настоящей статьи, осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления. Накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).

13. Согласно представленным сведениям, в ходе деятельности образуются опасные отходы. Необходимо обеспечить соблюдение требований статьи 336 Кодекса, регламентирующей обращение с опасными отходами

14. Предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха, в том числе, мероприятия по пылеподавлению на всех этапах реализации намечаемой деятельности согласно Приложения 4 к Кодексу.

15. Предусмотреть осуществление комплекса технологических, гидротехнических, санитарных и иных мероприятий, направленных на предотвращение засорения, загрязнения и истощения водных ресурсов согласно п.2 Приложения 4 к Экологическому Кодексу РК.

16. Согласно ст.17 Закона Республики Казахстан от 9 июля 2004 года «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» необходимо согласовать с уполномоченным органом в области лесного хозяйства и животного мира и необходимо представить согласование.



Учесть замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:

РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области»

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан рассмотрев копию заявления о намечаемой деятельности с материалами ТОО «Zere Agro Holding» за № KZ62RYS01792300 от 23.06.2026 года, сообщает следующее.

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее - Кодекс), приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» должностные лица Департамента и его территориальных подразделений выдают санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты:

- 1) зонам санитарной охраны;
- 2) а также устанавливают (изменяют) санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) действующих объектов, по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проектов обоснования СЗЗ.

Намечаемой деятельности ТОО "Zere Agro Holding" планирует прокладку наружных сетей водопровода и воздушной линии электропередач для поливочной машины с устройством котлована для водозабора по адресу: Ульгинский сельский округ, район Биржан Сал, Акмолинской области. Водозабор будет осуществляться для орошения полей сельскохозяйственных культур из проектируемых пяти скважин. Необходимый забор воды составит 420 000 м.куб в сезон, период полива составит 6000 часов в год. Проектом предусматривается прокладка летнего трубопровода от существующей насосной до установок кругового полива. Все оборудования касательно полива поставляется и монтируется заказчиком. Вода для полива в существующую насосную поступает от рядом расположенного котлована и пяти скважин. Трубопровод на выходе от насосной станции 315 мм прокладывается над поверхностью земли. Далее трубопровод 225 мм углубляется в землю. Трубопровод от точки подключения до установок кругового полива прокладывается из полиэтиленовых труб SDR17-225x13,4 на глубине 2,20-2,50 метра.

Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Участок расположен в районе Ульгинский сельский округ, район Биржан Сал, Акмолинской области. Ближайший жилой массив поселка Ульги располагается на расстоянии 1810 метров в юго-восточном направлении. Необходимый забор воды составит 420 000 м.куб в сезон, период полива составит 6000 часов в год. Другого выбора мест расположения объектов не предусматривается, в связи с существующим расположением полей. Основной вид деятельности –предназначен для осуществления орошения полей сельскохозяйственных культур.

Виды деятельности, осуществляющие планирует прокладку наружных сетей водопровода и воздушной линии электропередач для поливочной машины с устройством котлована для водозабора не входят в Перечень продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утв.



приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020.

Требования в сфере санитарно – эпидемиологического благополучия населения к подстанциям отсутствуют.

ГНПП «Бурабай»

На исходящий за № -03/788-И от 24.06.2026 года ГНПП «Бурабай» сообщает, что согласовывает отчет о возможных воздействиях намеченной деятельности ТОО «Zere Agro Holding» при соблюдении ст. ст. 29 и 48 Закона «Об особо охраняемых природных территориях».

РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»

Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира (далее - Инспекция), рассмотрев заявления о намечаемой деятельности с материалами ТОО «Zere Agro Holding» от 23.06.2026 года KZ62RYS01792300, сообщает следующее.

Согласно географическим координатам, указанный участок расположен в районе Биржан Акмолинской области и частично располагается на особо охраняемых природных территориях.

Следующие географические координаты: точка 6 – 52.93549, 70.68212; точка 7 – 52.92048, 70.69161; точка 12 – 52.91906, 70.66993; точка 13 – 52.91469, 70.66668; точка 14 – 52.90601, 70.66452; точка 15 – 52.90493, 70.66990; точка 16 – 52.90322, 70.68080 находятся в квартале 126 Темноборского лесничества ГНПП «Бурабай» и относятся к зоне ограниченной хозяйственной деятельности.

В соответствии с пунктом 2 статьи 23 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях» изъятие земель особо охраняемых природных территорий не допускается.

Перевод земель особо охраняемых природных территорий в другие категории допускается только по решению Правительства Республики Казахстан при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы и исключительно в случаях, прямо предусмотренных указанной статьей Закона, в том числе:

для строительства, обустройства и функционирования объектов Государственной границы Республики Казахстан и объектов для нужд обороны при отсутствии иных вариантов их размещения;

для строительства и функционирования стратегических водохозяйственных и гидротехнических сооружений, иных защитных сооружений от селевых потоков, снежных лавин и оползней, а также расширения сети сейсмологических станций при отсутствии иных вариантов их размещения и только на земельных участках, на которых установлен режим ограниченной хозяйственной деятельности;

для добычи твердых полезных ископаемых (за исключением общераспространенных полезных ископаемых) в соответствии с пунктом 1 статьи 84-2 Закона и только на земельных участках, на которых установлен режим ограниченной хозяйственной деятельности;

для эксплуатации объектов организаций здравоохранения и образования, действующих кладбищ, канализационных очистных сооружений, линий электропередачи, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий и функционировавших до создания либо расширения особо охраняемой природной территории, без изменения их целевого назначения.



Таким образом, реализация рабочего проекта «Прокладка наружных сетей водопровода и воздушной линии электропередачи для поливочной машины с устройством котлована для водозабора» не относится к случаям, предусмотренным статьей 23 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».

Для реализации указанного проекта рекомендуем обратиться в администрацию ГНПП «Бурабай» по вопросу заключения договора аренды соответствующего земельного участка в порядке, предусмотренном подпунктом 1) пункта 1 статьи 38 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях».

Согласно подпункту 1) пункта 1 статьи 38 указанного Закона оказания платных услуг физическим и юридическим лицам при пользовании ими природными комплексами в туристских и рекреационных целях, в том числе:

по предоставлению визит-центров, туристских троп, смотровых площадок, бивачных полей, стоянок для транспорта, в том числе с электрозарядными станциями в местах, имеющих доступ к электрическим сетям, кемпингов, палаточных лагерей или мест для их размещения; гостиниц, мотелей, туристских баз, рыболовных хозяйств, объектов общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения, находящихся в управлении особо охраняемых природных территорий, или мест для их размещения; услуг по строительству и размещению на особо охраняемой природной территории трубопроводов, линий электропередачи и связи, дорог; туристского инвентаря;

В связи с изложенным рекомендуем рассмотреть возможность реализации рабочего проекта посредством заключения соответствующего договора аренды с администрацией ГНПП «Бурабай» в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

Дикие животные, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, а также пути их миграции на указанном участке отсутствуют. Поскольку дикие животные находятся в условиях естественной свободы, их возможное появление и обитание на испрашиваемом участке не исключается.

В то же время, для определения наличия на запрашиваемой территории растений и животных, входящих в Перечень, рекомендуем обратиться в научные организации: по растениям — в РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоиндустрии», по животному миру — в РГП на ПХВ «Институт зоологии» и в РОО «Казахстанская ассоциация сохранения биоразнообразия».

Согласно пункту 15 статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» (далее — Закон об ООПТ) редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений, являются объектами государственного природно-заповедного фонда.

Согласно пункту 2 статьи 78 Закона об ООПТ физические и юридические лица обязаны принимать меры по охране редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее — Закон), деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его



обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного.

Также, согласно статье 17 Закона, при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.

При эксплуатации, размещении, проектировании и строительстве железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, каналов, плотин и иных водохозяйственных сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации животных.

Незаконное добывание, приобретение, хранение, сбыт, ввоз, вывоз, пересылка, перевозка или уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, их частей или дериватов, а также растений и животных, на которых введен запрет на пользование, их частей или дериватов, а равно уничтожение мест их обитания - влечет ответственность, предусмотренную статьями 339 и 339-1 Уголовного кодекса Республики Казахстан.

Кроме того, согласно статье 45 Закона Республики Казахстан «О растительном мире», в случаях удаления дикорастущих растений (безвозвратной утраты) на земельных участках всех категорий земель, переводимых в другие категории для целей недропользования, строительства (реконструкции) зданий, сооружений, дорог, трубопроводов и иных объектов в соответствии с проектной документацией на такие объекты, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы, а также принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд, физические и юридические лица обязаны возместить потери растительного мира.

Нормативы возмещения потерь растительного мира утверждены приказом Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 60. Потери растительного мира подлежит возмещению в шестимесячный срок с момента принятия решения о предоставлении права на земельный участок.

И.о. руководителя

Т. Картамұлы

Исп.: Н. Бегалина
Тел.: 76-10-19



Заместитель руководителя

Қартамұлы Тұрар

