

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

Закключение скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности
Коммунальное государственное учреждение "Управление развития
общественных пространств города Алматы", на проект «Комплексная
реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-
планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов».

Материалы поступили на рассмотрение: №KZ65RYS01793507
от 23.06.2026 г.

Общие сведения

Коммунальное государственное учреждение "Управление развития
общественных пространств города Алматы", 050001, Республика Казахстан,
г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, Дом № 4,
БИН 240440014875,

Краткое описание намечаемой деятельности

Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация:

Рабочий проект «Комплексная реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов». В рамках реализации проекта будет пробурены скважины для полива. *Согласно Приложению 1, раздел 2, подпункт 2.9.3. (бурение для водоснабжения на глубину 200 м и более) объект подлежит скринингу.*

Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой



деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест:

Площадка под реконструкцию парка расположена на участке в г. Алматы, Бостандыкском районе вблизи ул. Саина-Дулати и ограничена:

- с севера – проспектом Аль-Фараби и ул. Саина далее жилая застройка;
- с юга – ул. Альмерке, далее частная резиденция;
- с запада - ул. Мустафина далее жилая застройка;
- с востока – ул. Дулати далее сквер и река Большая Алматинка.

Координаты: 43.188521, 76.886626. Ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 22-40 м от территории строительства.

Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности:

Проектом предусмотрено устройство искусственных озёр декоративно-биологического назначения. Водоёмы предназначен для использования в течение весенне-летне-осеннего сезонов и формирования устойчивой экосистемы с применением растительных фильтров и технических средств водоочистки.

Вода перетекает каскадами из пруда № 1 последовательно через пруды №2-6 в пруд №7 через бетонные стенки. Общая площадь зеркала воды всех водоёмов составляет 9500 м², глубина от 0 до 2,0 м. Уклон берега составляет 1:5. Общий объём воды искусственных водоёмов - 9 364 м³.

Период эксплуатации - сезонный, с апреля по октябрь водоём выполняет декоративные функции, 5 месяцев в году использование водоёма не предусматривается, оборудование фильтрации переводится в режим консервации. Комбинация естественной биофильтрации и механической очистки создаёт сбалансированную экосистему, поддерживающую прозрачность воды и рост водных и прибрежных растений. При проектировании парка было предусмотрено максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

На свободные от благоустройства участки было посажено озеленение всесезонной декоративности, представленное лиственными деревьями, а также групповой посадкой лиственных и хвойных кустарников, многолетников, устройством газонов с целью создания эстетически привлекательной и комфортной среды. - Для освещения основных функциональных зон парка предусмотрены 2 типа осветительного оборудования, высотой 4.00 и 8. 00м. Для освещения площадки для игры в теннис заложены опоры высотой 8.00м с прожекторами 90W. Так же в проекте предусмотрено дополнительное декоративное освещение:



ландшафтные светильники для подсветки зеленых насаждений и светодиодная лента для подсветки малых архитектурных форм.

Общая площадь участка по ПДП – 62,4279 га: - здания и сооружения – 13 704,46 м² - МАФ, кадки и подпорные стены – 1 429,95 м² Площадь благоустройства: 62,4279 га Площадь покрытий: 107 053,30 м² Площадь озеленения: 502 091,29 м² Процент застройки: 2,42 % Процент покрытий: 17,15 % Процент озеленения: 80, 43 % Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения – 52,455 км Общая протяжённость системы поливочных трубопроводов – 145,115 км.

Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности:

Глубинная структура водоёма а) Прибрежная зона (глубина 0,0–0,3 м) — зона высадки мелководных прибрежных растений (ирисы, камыш, аир, стрелолист, осока). Эти растения выполняют функции биофильтрации, снижают содержание органики и улучшают прозрачность воды. б) Средняя мелководная зона (глубина 0,3–0,6 м) — зона высадки растений со средним корневым погружением (кувшинки, сусак, рдесты, частуха). Растения создают укрытие для мальков и способствуют насыщению воды кислородом. в) Глубокая зона (глубина 0,6–2,0 м) — зона с отсыпкой декоративным камнем (галькой), в которой обеспечивается оптимальный температурный и кислородный режим, создаются плавные уклоны дна. Система фильтрации и водоподготовки Для поддержания качества воды в проекте предусмотрены семь технологических помещений, расположенных заглубленно рядом с искусственными водоёмами, в которых размещается оборудование водоподготовки и фильтрации: - барабанные механические фильтры для удаления механических примесей (муль, органика, листья); - насосное оборудование для циркуляции и подачи воды; - система дренажа и аварийного слива. Фильтрация воды осуществляется по замкнутому циклу: забор воды из водоёма → фильтрация через барабанные фильтры → возврат очищенной воды в озеро. Для размещения технологического оборудования предусмотрено 7 технических помещений, расположенных заглубленно рядом с искусственными водоёмами. Технические помещения Проектом предусматривается разработка технических помещений для монтажа технологического оборудования водоёмов. В технических помещениях устанавливаются: а) фильтровальные установки проточного типа с УФ лампами; б) насосы для забора воды на фильтрацию; в) дренажные насосы; г) аэраторы; д) шкафы управления. На территории участка запроектировано благоустройство и озеленение с зонированием участков для тихого отдыха с



малыми архитектурными формами, предусмотрены детские игровые площадки с оборудованием, подобранным по возрастной категории 0-3, покрытие выбрано из резиновой крошки. Такое покрытие является наиболее удар поглощающим что предотвратит детские травмы. Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный доступ и перемещение маломобильных групп населения. Настоящий проект предусмотрены бурение скважины №1 (рабочая), №2 (рабочая), №3 (рабочая) и №4 (резервная) для производственно-технического водоснабжения Целевое назначения – добычи подземных вод для производственно-технического водоснабжения зеленой зоны, с заявленной потребностью (тыс. м3/год; м3/сут; дм3/с.) 17,98; 49,25; 0,57. Потребный расход воды в объеме 0,57 дм3/с и обеспечивается бурением одной рабочей скважины. Глубина скважины определена гидрогеологическими условиями и принята равной 370,0м.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения:

Проектируемый срок строительства: 7 месяцев. Предположительные начало строительства 2 квартал 2026г. Эксплуатация осуществляется параллельно строительству. Постутилизация не проектируется.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности:

1) *земельных участков:* Работы будут выполняться согласно постановления Акимата г.Алматы №4/690 от 08.10.2025 г. Общая площадь участка по ПДП – 62,4279 га: - здания и сооружения – 13 704,46 м² - МАФ, кадки и подпорные стены – 1 429,95 м² Площадь благоустройства: 62,4279 га Площадь покрытий: 107 053,30 м² Площадь озеленения: 502 091,29 м² Процент застройки: 2,42 % Процент покрытий: 17,15 % Процент озеленения: 80,43 % Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения – 52,455 км Общая протяжённость системы поливочных трубопроводов – 145,115 км;

2) *водных ресурсов:* Водоснабжение – на период строительства используется привозная вода. Ближайшие естественные водоемы: на территории парка протекает канал М1; с восточной стороны протекает река Үлкен Алматы на расстоянии 80 м от территории строительства. На период эксплуатации полив осуществляется от проектируемых скважин. На период строительства используется привозная вода питьевого и технического качества. На период эксплуатации полив осуществляется от проектируемых



скважин. Объемы потребления воды: Вода технического качества: 150,36865 м³/период; Вода питьевого качества: 0,004752 м³/период; Вода во время строительства используется на питьевые нужды и на увлажнение грунтов.

3) *участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны).* Добыча полезных ископаемых не осуществляется. Закуп строительных материалов производится у специализированных организаций;

4) *растительных ресурсов:* Согласно материалам инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории объекта учтено и описано 16046 шт. растительности, из них 15552 шт. деревьев и 494 шт. кустарников. А также живая изгородь в количестве 9шт. Кустарники породы: Бирючина обыкновенная - 56 м.п. Бирючина обыкновенная - 48 м.п. Бирючина обыкновенная - 64 м.п. Бирючина обыкновенная - 122 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Снежнаягодник - 30 м.п. Снежнаягодник - 30 м.п. Можжевельник - 96 м.п. Всего 506 м.п. По результатам инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на данной территории, определены следующие хозяйственные мероприятия: Санитарная вырубка-771 шт. (4,7%) Санитарная обрезка-1456шт. (9%) Уход-сохранение-13765 шт. (85,7%) Пересадка – 120 шт. (0,4%) Объем вырубаемой древесины - (V-15,14478417 куб.м.);

5) *видов объектов животного мира:* Объекты животного мира в ходе строительства объекта не используются. Непосредственно на территории строительства животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом. В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен. Животных занесенных в Красную книгу РК на данном объекте не обнаружено. Учитывая ограниченный масштаб, реализация проекта не приведет к существенному ухудшению условий существования животных в регионе. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.;

6) *иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности:* Вынимаемый грунт – 110138,96 м³, обратная засыпка – 70399,7 м³, щебень – 71762,4 м³, песок – 9090,28 м³, ПГС – 7693,86 м³, цемент – 395,31 т, известь – 2,355 т, гипс – 0,351 т, электроды Э42 – 8,36 т, электроды Э46 – 1,054 т, электроды Э42А, Э46А, Э50А, УОНИ-13/45 – 441,3 кг, электроды УОНИ- 13/55 – 1024,9 кг, электроды Э38, Э42, Э46, Э50, АНО-



4 – 3183,4 кг, электроды АНО-6 – 463,1 кг, электроды МР-3 – 1,323 кг, вольфрамовые электроды – 2,562 кг, проволока для сварки – 1665,11 кг, пропан-бутановая смесь – 3279,1 кг, припои – 0,104 т, аппарат для газовой сварки и резки – 3679,8 час/период, грунтовка ГФ-021 – 5,114 т, грунтовка битумная – 0,192 т, грунтовка масляная – 0,094 т, эмаль ПФ-115 – 9,026 т, эмаль ХВ -124 – 0,00011 т, эмаль ЭП-140 - 0,0028 т, эмаль ЭП-773 – 0,044 т, краска МА-15 – 1701,5 кг, краска огнезащитная – 20220,8 кг, лак БТ-123 – 504,8 кг, БТ-577 – 6,26 кг, лак кузбасский – 0,0066 т, электроизоляционный 318 – 2,426 кг, лак АК-9115 – 0,0003 т, лак ПФ-170, ПФ-171 – 0,09 кг, шпатлевка – 6962,2 кг, растворитель Р-4 – 6,437 т, растворитель 646 – 0,0089 т, уайт-спирит – 1,364 т, площадь гидроизоляции – 2039,15 м², укладка асфальта – 23490 м², дрель электрическая – 2747,2 час/период, пила электрическая – 603 час/период, шлифовальная машина – 495,8 час/период, перфоратор – 5664,02 час/период, сверлильный станок – 768,5 час/период, молотки отбойные – 7552,81 час/период, машины бурильные – 1000,1 час/период, горелки газопламенные – 210,8 час/период, битумный котел – 424,98 час/период, передвижная электростанция – 535,54 час/период, компрессоры с ДВС – 6817,86 час/период. Материалы для проведения строительных работ будут закупаться у специализированных предприятий расположенных в районе проведения работ.

7) *риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью:* Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются.

8) *описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:* На период строительства ожидаются выбросы 31 наименований: Железо (II, III) оксиды – 0.36731 т/период (3 класс), марганец и его соединения - 0.02091 т/период (2 класс), олово оксид – 0.00000124 (3 класс), свинец и его неорганические – 0.00000187 (1 класс), азота (IV) диоксид (Азота диоксид) - 1.71963 т/период (2 класс), азота (II) оксид – 0.24658 т/период (3 класс), углерод – 0.13919 т/период (3 класс), сера диоксид – 0,22299 т/период (3 класс), углерод оксид – 1.59419 т/период (4 класс), фтористые газообразные соединения – 0.01007 т/период (2 класс), фториды неорганические плохо растворимые – 0.01419 т/период (2 класс), диметилбензол – 10.4437 т/период (3 класс), метилбензол - 6.8929 т/период (3 класс), бензапирен – 0.0000024 т/период (1 класс), бутан-1-ол (Бутиловый спирт) - 1.9305 т/период (3 класс), 2-метилпропан-1-ол – 1.9292 т/период (4 класс), бутилацетат – 1.3378 т/период (4 класс), формальдегид – 0,02632 т/период (2 класс), пропан-2-он (Ацетон) – 2.8833 т/период (4 класс), уайт-спирит – 3.5345 т/период, алканы



С12-19 -1.11472 т/период (4 класс), взвешенные частицы – 6.96227 т/период (3 класс), пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 – 15.58143 т/период (3 класс), пыль абразивная – 0.00143 т/период, 2-этоксизтанол – 0.0062 т/период, этиловый спирт - 0.00089 т/период (4 класс), хром оксид – 0.00000003 т/период (1 класс), титан диоксид – 0.000009 т/период, вольфрама триоксид – 0.0000005 т/период (3 класс), озон – 0.000002 т/период (1 класс), пыль древесная – 0.2562 т/период. Общий выброс в период строительство составляет – 57.23643705 т/период.

9) *описание сбросов загрязняющих веществ*: Сбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

10) *описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности*: На период строительства ожидается образование 19,9 т/период, смешанные коммунальные отходы – 13,74 т/период, отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества - 4,6992 т/период, отходы сварки – 0,22028 т/период, абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания защитная одежда, загрязненные опасными материалами – 0,81069 т/период, отходы очистки сточных вод – 0,4 т/период. Смешанные коммунальные отходы образуются при бытовом обслуживании трудящихся на территории предприятия. Морфологический состав отходов: пищевые отходы и отходы от жизнедеятельности рабочих. Не содержат токсичных компонентов. Отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества образуются при выполнении малярных работ. Состав: тара из под ЛКМ, остатки лаков, красок, растворителей и др. Отходы сварки Отход представляет собой остатки электродов после использования их при сварочных работах в процессе ремонта основного и вспомогательного оборудования. Состав (%): железо - 96-97; обмазка (типа $Ti(CO_3)_2$) - 2-3; прочие - 1. Физическая характеристика отходов: - не растворим в воде, взрыво и пожаробезопасны. Химический состав: - железо 96-97%, обмазка (типа $Ti(CO_3)_2$) - 3%; прочее - 1%. Агрегатное состояние - твердые вещества. Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания защитная одежда, загрязненные опасными материалами Морфологический состав отхода: Содержание компонентов: ткань - 73%, нефтепродукты и масла - 12%, вода - 15%. Физическая характеристика отходов: промасленная ветошь - горючие, взрывобезопасные материалы, нерастворимые в воде, химически не активны. Агрегатное состояние - твердые предметы (куски ткани) самых различных форм и размеров. Средняя плотность 1,0 т/м³. Максимальный размер частиц



не ограничен. Отходы очистки сточных вод Физическая характеристика отходов и агрегатное состояние: твёрдые, нерастворимые, не пожароопасные.

Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений.

Согласование с Управлением экологии и окружающей среды г. Алматы.

Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории строительства объекта отсутствуют. Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны на период строительства без учета фоновых концентрации не превышают 1 ПДК, выбросы ограничиваются сроками строительства, необходимость проведения полевых исследований отсутствует.

Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности.

В соответствии с выполненной оценкой существенности, комплексная реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов целесообразно. Расчёт комплексной оценки существенности негативного и положительного воздействия на окружающую среду показал, что воздействие можно оценить как низкой значимости, не существенным. Вывод: Работы по намечаемой деятельности, согласно предварительной оценке их существенности в части негативного влияния на ОС являются не существенными, т.е. низкой значимости при максимально положительном эффекте в части социальных обязательств. Согласно материалам инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории объекта учтено и описано 16046 шт. растительности, из них 15552 шт. деревьев и 494 шт. кустарников. А также живая изгородь в количестве 9шт. Кустарники породы: Бирючина обыкновенная - 56 м.п. Бирючина обыкновенная - 48 м.п. Бирючина обыкновенная - 64 м.п. Бирючина обыкновенная - 122 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Снежноягодник - 30 м.п. Снежноягодник -



30 м.п. Можжевельник - 96 м.п. Всего 506 м.п. По результатам инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на данной территории, определены следующие хозяйственные мероприятия: Санитарная вырубка-771 шт. (4,7%) Санитарная обрезка-1456шт. (9%) Уход-сохранение-13765 шт. (85,7%) Пересадка – 120 шт. (0,4%) Объем вырубаемой древесины - (V-15,14478417 куб.м.) Объекты животного мира в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных. Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Наиболее значительными факторами загрязнения атмосферы являются выбросы вредных веществ от источников объекта. Работы не окажут существенного необратимого воздействия на компоненты окружающей среды.

Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду. Трансграничные воздействия отсутствуют

Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду,

Для снижения возможного неблагоприятного воздействия при проведении строительных работ соблюдать природоохранные мероприятия: выполнение земляных работ с организацией пылеподавления (увлажнение поверхностей); часть отходов строительства реализовать на собственном строительстве, часть отходов передаются специализированным организациям; при перевозке сыпучих (пылящих) материалов предусмотреть укрытие кузовов автомобилей тентом; выгрузка асфальтобетонных смесей на землю запрещается; для сбора бытовых отходов и сбора отходов строительства в зоне бытовых помещений необходимо предусмотреть установку контейнеров для мусора.

Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления.

При проектировании выбраны наиболее приемлемые для данного региона методы проведения строительно-монтажных работ.

Намечаемая деятельность «Комплексная реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-планировочной входной зоны и



надземных пешеходных мостов» относится согласно п.п 3 п.2 Раздела 3 Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан – к III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

В соответствии с п.26 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (Утверждена приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 года №280. Далее – Инструкция), в целях оценки существенности воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду уполномоченный орган в области охраны окружающей среды, при проведении скрининга воздействий намечаемой деятельности и определении сферы охвата выявляет возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, руководствуясь п.25 Инструкции.

Так, в ходе изучения материалов Заявления о намечаемой деятельности установлено наличие возможных воздействий на окружающую среду, предусмотренные в п.25 Инструкции, а именно:

- осуществляется в черте населенного пункта или его пригородной зоны;
- включает лесопользование, использование нелесной растительности, специальное водопользование, пользование животным миром, использование невозобновляемых или дефицитных природных ресурсов, в том числе дефицитных для рассматриваемой территории;
- связана с производством, использованием, хранением, транспортировкой или обработкой веществ или материалов, способных нанести вред здоровью человека, окружающей среде или вызвать необходимость оценки действительных или предполагаемых рисков для окружающей среды или здоровья человека;
- приводит к образованию опасных отходов производства и (или) потребления;
- осуществляет выбросы загрязняющих (в том числе токсичных, ядовитых или иных опасных) веществ в атмосферу, которые могут привести к нарушению экологических нормативов или целевых показателей качества атмосферного воздуха, а до их утверждения – гигиенических нормативов;
- является источником физических воздействий на природную среду: шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности



электромагнитных полей, световой или тепловой энергии, иных физических воздействий на компоненты природной среды;

- создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;
- оказывает воздействие на населенные или застроенные территории;
- оказывает воздействие на маршруты или объекты, используемые людьми для посещения мест отдыха или иных мест;
- осуществляется на неосвоенной территории и повлечет за собой застройку (использование) незастроенных (неиспользуемых) земель;
- оказывает воздействие на объекты, чувствительные к воздействиям (например, больницы, школы, культовые объекты, объекты, общедоступные для населения);
- оказывает воздействие на территории с ценными, высококачественными или ограниченными природными ресурсами, (например, с подземными водами, поверхностными водными объектами, лесами, участками, сельскохозяйственными угодьями, рыбохозяйственными водоемами, местами, пригодными для туризма, полезными ископаемыми).

По каждому из указанных выше возможных воздействий необходимо проведение оценки его существенности (п.27 Инструкции).

Таким образом, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательным.

Согласно п.31 Инструкции, изучение и описание возможных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду в процессе оценки воздействия на окружающую среду включает подготовку отчета о возможных воздействиях

В соответствии с требованиями ст.66 Кодекса, в процессе оценки воздействия на окружающую среду подлежат учету следующие виды воздействий: *прямые воздействия* – воздействия, которые могут быть непосредственно оказаны основными и сопутствующими видами намечаемой деятельности; *косвенные воздействия* – воздействия на окружающую среду и здоровье населения, вызываемые опосредованными (вторичными) факторами, которые могут возникнуть вследствие осуществления намечаемой деятельности; *кумулятивные воздействия* – воздействия, которые могут возникнуть в результате постоянно возрастающих негативных изменений в окружающей среде, вызываемых в совокупности прежними и существующими воздействиями антропогенного или природного характера, а



также обоснованно предсказуемыми будущими воздействиями, сопровождающими осуществление намечаемой деятельности.

В процессе оценки воздействия на окружающую среду необходимо провести оценку воздействия на следующие объекты, (в том числе в их взаимосвязи и взаимодействии): атмосферный воздух; подземные воды; ландшафты; земли и почвенный покров; растительный мир; животный мир; состояние экологических систем и экосистемных услуг; биоразнообразие; состояние здоровья и условия жизни населения; объекты, представляющие особую экологическую, научную, историко-культурную и рекреационную ценность.

При проведении оценки воздействия на окружающую среду также подлежат оценке и другие воздействия на окружающую среду, которые могут быть вызваны возникновением чрезвычайных ситуаций антропогенного и природного характера, аварийного загрязнения окружающей среды, определяются возможные меры и методы по предотвращению и сокращению вредного воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, а также необходимый объем производственного экологического мониторинга. Кроме того, подлежат учету отрицательные и положительные эффекты воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

В этой связи, в отчете о возможных воздействиях, по каждому из указанных выше возможных воздействий необходимо проведение оценки их существенности, а также учесть требования к проекту отчета о возможных воздействиях, предусмотренных нормами п.4 ст.72 Кодекса.

Указанные выводы основаны на представленных сведениях в Заявлении о намечаемой деятельности и приложенных документах, при условии их достоверности.

При осуществлении намечаемой деятельности необходимо учесть замечания и предложения согласно Протокола от 17.07.2026 года.

Руководитель

Д. Лесбеков

*исп.: Қыдырбай Б.Ш.
тел.: 239-11-20*



**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№ _____



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности
Коммунальное государственное учреждение "Управление развития
общественных пространств города Алматы", на проект «Комплексная
реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-
планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов».

Материалы поступили на рассмотрение: №KZ65RYS01793507
от 23.06.2026 г.

Общие сведения

Коммунальное государственное учреждение "Управление развития
общественных пространств города Алматы", 050001, Республика Казахстан,
г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, Дом № 4,
БИН 240440014875,

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности:

1) земельных участков: Работы будут выполняться согласно
постановления Акимата г.Алматы №4/690 от 08.10.2025 г. Общая площадь
участка по ПДП – 62,4279 га: - здания и сооружения – 13 704,46 м² - МАФ,
кадки и подпорные стены – 1 429,95 м² Площадь благоустройства: 62,4279 га
Площадь покрытий: 107 053,30 м² Площадь озеленения: 502 091,29 м²
Процент застройки: 2,42 % Процент покрытий: 17,15 % Процент озеленения:
80,43 % Общая протяжённость кабельных линий электроосвещения – 52,455



км Общая протяжённость системы поливочных трубопроводов – 145,115 км;

2) *водных ресурсов*: Водоснабжение – на период строительства используется привозная вода. Ближайшие естественные водоемы: на территории парка протекает канал М1; с восточной стороны протекает река Үлкен Алматы на расстоянии 80 м от территории строительства. На период эксплуатации полив осуществляется от проектируемых скважин. На период строительства используется привозная вода питьевого и технического качества. На период эксплуатации полив осуществляется от проектируемых скважин. Объемы потребления воды: Вода технического качества: 150,36865 м³/период; Вода питьевого качества: 0,004752 м³/период; Вода во время строительства используется на питьевые нужды и на увлажнение грунтов.

3) *участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны)*. Добыча полезных ископаемых не осуществляется. Закуп строительных материалов производится у специализированных организаций;

4) *растительных ресурсов*: Согласно материалам инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории объекта учтено и описано 16046 шт. растительности, из них 15552 шт. деревьев и 494 шт. кустарников. А также живая изгородь в количестве 9шт. Кустарники породы: Бирючина обыкновенная - 56 м.п. Бирючина обыкновенная - 48 м.п. Бирючина обыкновенная - 64 м.п. Бирючина обыкновенная - 122 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Снежнаягодник - 30 м.п. Снежнаягодник - 30 м.п. Можжевельник - 96 м.п. Всего 506 м.п. По результатам инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на данной территории, определены следующие хозяйственные мероприятия: Санитарная вырубка-771 шт. (4,7%) Санитарная обрезка-1456шт. (9%) Уход-сохранение-13765 шт. (85,7%) Пересадка – 120 шт. (0,4%) Объем вырубаемой древесины - (V-15,14478417 куб.м.);

5) *видов объектов животного мира*: Объекты животного мира в ходе строительства объекта не используются. Непосредственно на территории строительства животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом. В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен. Животных занесенных в Красную книгу РК на данном объекте не обнаружено. Учитывая ограниченный масштаб, реализация проекта не приведет к существенному ухудшению условий существования животных в регионе. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной



территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.;

б) *иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности:* Вынимаемый грунт – 110138,96 м³, обратная засыпка – 70399,7 м³, щебень – 71762,4 м³, песок – 9090,28 м³, ПГС – 7693,86 м³, цемент – 395,31 т, известь – 2,355 т, гипс – 0,351 т, электроды Э42 – 8,36 т, электроды Э46 – 1,054 т, электроды Э42А, Э46А, Э50А, УОНИ-13/45 – 441,3 кг, электроды УОНИ- 13/55 – 1024,9 кг, электроды Э38, Э42, Э46, Э50, АНО-4 – 3183,4 кг, электроды АНО-6 – 463,1 кг, электроды МР-3 – 1,323 кг, вольфрамовые электроды – 2,562 кг, проволока для сварки – 1665,11 кг, пропан-бутановая смесь – 3279,1 кг, припой – 0,104 т, аппарат для газовой сварки и резки – 3679,8 час/период, грунтовка ГФ-021 – 5,114 т, грунтовка битумная – 0,192 т, грунтовка масляная – 0,094 т, эмаль ПФ-115 – 9,026 т, эмаль ХВ -124 – 0,00011 т, эмаль ЭП-140 - 0,0028 т, эмаль ЭП-773 – 0,044 т, краска МА-15 – 1701,5 кг, краска огнезащитная – 20220,8 кг, лак БТ-123 – 504,8 кг, БТ-577 – 6,26 кг, лак кузбасский – 0,0066 т, электроизоляционный 318 – 2,426 кг, лак АК-9115 – 0,0003 т, лак ПФ-170, ПФ-171 – 0,09 кг, шпатлевка – 6962,2 кг, растворитель Р-4 – 6,437 т, растворитель 646 – 0,0089 т, уайт-спирит – 1,364 т, площадь гидроизоляции – 2039,15 м², укладка асфальта – 23490 м², дрель электрическая – 2747,2 час/период, пила электрическая – 603 час/период, шлифовальная машина – 495,8 час/период, перфоратор – 5664,02 час/период, сверлильный станок – 768,5 час/период, молотки отбойные – 7552,81 час/период, машины бурильные – 1000,1 час/период, горелки газопламенные – 210,8 час/период, битумный котел – 424,98 час/период, передвижная электростанция – 535,54 час/период, компрессоры с ДВС – 6817,86 час/период. Материалы для проведения строительных работ будут закупаться у специализированных предприятий расположенных в районе проведения работ.

7) *риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью:* Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются.

8) *описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:* На период строительства ожидаются выбросы 31 наименований: Железо (II, III) оксиды – 0.36731 т/период (3 класс), марганец и его соединения - 0.02091 т/период (2 класс), олово оксид – 0.00000124 (3 класс), свинец и его неорганические – 0.00000187 (1 класс), азота (IV) диоксид (Азота диоксид) - 1.71963 т/период (2 класс), азота (II) оксид – 0.24658 т/период (3 класс), углерод – 0.13919 т/период (3 класс), сера диоксид – 0,22299 т/период (3



класс), углерод оксид – 1.59419 т/период (4 класс), фтористые газообразные соединения – 0.01007 т/период (2 класс), фториды неорганические плохо растворимые – 0.01419 т/период (2 класс), диметилбензол – 10.4437 т/период (3 класс), метилбензол - 6.8929 т/период (3 класс), бензапирен – 0.0000024 т/период (1 класс), бутан-1-ол (Бутиловый спирт) - 1.9305 т/период (3 класс), 2-метилпропан-1-ол – 1.9292 т/период (4 класс), бутилацетат – 1.3378 т/период (4 класс), формальдегид – 0,02632 т/период (2 класс), пропан-2-он (Ацетон) – 2.8833 т/период (4 класс), уайт-спирит – 3.5345 т/период, алканы C12-19 -1.11472 т/период (4 класс), взвешенные частицы – 6.96227 т/период (3 класс), пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 – 15.58143 т/период (3 класс), пыль абразивная – 0.00143 т/период, 2-этоксиэтанол – 0.0062 т/период, этиловый спирт - 0.00089 т/период (4 класс), хром оксид – 0.00000003 т/период (1 класс), титан диоксид – 0.000009 т/период, вольфрама триоксид – 0.0000005 т/период (3 класс), озон – 0.000002 т/период (1 класс), пыль древесная – 0.2562 т/период. Общий выброс в период строительство составляет – 57.23643705 т/период.

9) *описание сбросов загрязняющих веществ*: Сбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

10) *описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности*: На период строительства ожидается образование 19,9 т/период, смешанные коммунальные отходы – 13,74 т/период, отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества - 4,6992 т/период, отходы сварки – 0,22028 т/период, абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания защитная одежда, загрязненные опасными материалами – 0,81069 т/период, отходы очистки сточных вод – 0,4 т/период. Смешанные коммунальные отходы образуются при бытовом обслуживании трудящихся на территории предприятия. Морфологический состав отходов: пищевые отходы и отходы от жизнедеятельности рабочих. Не содержат токсичных компонентов. Отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества образуются при выполнении малярных работ. Состав: тара из под ЛКМ, остатки лаков, красок, растворителей и др. Отходы сварки Отход представляет собой остатки электродов после использования их при сварочных работах в процессе ремонта основного и вспомогательного оборудования. Состав (%): железо - 96-97; обмазка (типа $Ti(CO_3)_2$) - 2-3; прочие - 1. Физическая характеристика отходов: - не растворим в воде, взрыво и пожаробезопасны. Химический состав: - железо 96-97%, обмазка (типа $Ti(CO_3)_2$) - 3%; прочее - 1%. Агрегатное состояние - твердые вещества.



Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания защитная одежда, загрязненные опасными материалами Морфологический состав отхода: Содержание компонентов: ткань - 73%, нефтепродукты и масла - 12%, вода - 15%. Физическая характеристика отходов: промасленная ветошь - горючие, взрывобезопасные материалы, нерастворимые в воде, химически не активны. Агрегатное состояние - твердые предметы (куски ткани) самых различных форм и размеров. Средняя плотность 1,0 т/м³. Максимальный размер частиц не ограничен. Отходы очистки сточных вод Физическая характеристика отходов и агрегатное состояние: твёрдые, нерастворимые, не пожароопасные.

Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений.

Согласование с Управлением экологии и окружающей среды г. Алматы.

Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории строительства объекта отсутствуют. Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны на период строительства без учета фоновых концентрации не превышают 1 ПДК, выбросы ограничиваются сроками строительства, необходимость проведения полевых исследований отсутствует.

Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности.

В соответствии с выполненной оценкой существенности, комплексная реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов целесообразно. Расчёт комплексной оценки существенности негативного и положительного воздействия на окружающую среду показал, что воздействие можно оценить как низкой значимости, не существенным. Вывод: Работы по намечаемой деятельности, согласно предварительной оценке их существенности в части негативного влияния на ОС являются не



существенными, т.е. низкой значимости при максимально положительном эффекте в части социальных обязательств. Согласно материалам инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории объекта учтено и описано 16046 шт. растительности, из них 15552 шт. деревьев и 494 шт. кустарников. А также живая изгородь в количестве 9шт. Кустарники породы: Бирючина обыкновенная - 56 м.п. Бирючина обыкновенная - 48 м.п. Бирючина обыкновенная - 64 м.п. Бирючина обыкновенная - 122 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Бирючина обыкновенная - 30 м.п. Снежягодник - 30 м.п. Снежягодник - 30 м.п. Можжевельник - 96 м.п. Всего 506 м.п. По результатам инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на данной территории, определены следующие хозяйственные мероприятия: Санитарная вырубка-771 шт. (4,7%) Санитарная обрезка-1456шт. (9%) Уход-сохранение-13765 шт. (85,7%) Пересадка – 120 шт. (0,4%) Объем вырубаемой древесины - (V-15,14478417 куб.м.) Объекты животного мира в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных. Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Наиболее значительными факторами загрязнения атмосферы являются выбросы вредных веществ от источников объекта. Работы не окажут существенного необратимого воздействия на компоненты окружающей среды.

Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду. Трансграничные воздействия отсутствуют

Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду,

Для снижения возможного неблагоприятного воздействия при проведении строительных работ соблюдать природоохранные мероприятия: выполнение земляных работ с организацией пылеподавления (увлажнение поверхностей); часть отходов строительства реализовать на собственном строительстве, часть отходов передаются специализированным организациям; при перевозке сыпучих (пылящих) материалов предусмотреть укрытие кузовов автомобилей тентом; выгрузка асфальтобетонных смесей на землю запрещается; для сбора бытовых отходов и сбора отходов строительства в зоне бытовых помещений необходимо предусмотреть



установку контейнеров для мусора.

Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления.

При проектировании выбраны наиболее приемлемые для данного региона методы проведения строительно-монтажных работ.

Выводы:

В отчете о возможных воздействиях предусмотреть:

1. Согласно пп.2 п.4 ст.72 Кодекса, для дальнейшего составления отчета необходимо представить рациональный вариант, наиболее благоприятный с точки зрения охраны жизни и (или) здоровья людей, окружающей среды.

2. Согласно пп.3 п.4 ст.72 Кодекса, указать информацию о компонентах природной среды и иных объектах, которые могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности, включая жизнь и (или) здоровье людей, условия их проживания и деятельности, биоразнообразие (в том числе растительный и животный мир, генетические ресурсы, природные ареалы растений и диких животных, пути миграции диких животных, экосистемы), земли (в том числе изъятие земель), почвы (в том числе органический состав, эрозию, уплотнение, иные формы деградации), воды (в том числе гидроморфологические изменения, количество и качество вод), атмосферный воздух, сопротивляемость к изменению климата экологических и социально-экономических систем, материальные активы, объекты историко-культурного наследия (в том числе архитектурные и археологические), ландшафты, а также взаимодействие указанных объектов

3. Согласно пп.4 п.4 ст.72 Кодекса описать возможные существенные воздействия (прямые и косвенные, кумулятивные, трансграничные, краткосрочные и долгосрочные, положительные и отрицательные) намечаемой деятельности на объекты, перечисленные пп.3 п.4, возникающих в результате:

- использования природных и генетических ресурсов (в том числе земель, недр, почв, воды, объектов растительного и животного мира – в зависимости от наличия этих ресурсов и места их нахождения, путей миграции диких животных);

- эмиссий в окружающую среду, накопления отходов и их захоронения;

- кумулятивных воздействий от действующих и планируемых производственных и иных объектов.



4. Согласно пп.5, 6, 7, п.4 ст.72 Кодекса, представить обоснование предельных количественных и качественных показателей эмиссий, физических воздействий на окружающую среду, обоснование предельного количества накопления отходов по их видам, обоснование предельных объемов захоронения отходов по их видам, если такое захоронение предусмотрено в рамках намечаемой деятельности. Представить обоснование количества отходов при замене существующего асфальтного покрытия, учесть вытекающие из данных работ воздействия на окружающую среду. Также, представить расчеты с учетом транспортировки. Учесть и рассчитать количественные показатели проводимых строительных работ: протяженность пешеходных дорожек, демонтаж асфальтового покрытия, посадка деревьев и т.д.

5. Согласно пп.8 п.4 ст.72 Кодекса, указать информацию об определении вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления, в рамках осуществления намечаемой деятельности, описание возможных существенных негативных воздействий на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений, с учетом возможности проведения мероприятий по их предотвращению и ликвидации.

6. Согласно пп.9 п.4 ст.72 Кодекса, представить описание предусматриваемых для периодов строительства и эксплуатации объекта мер по предотвращению, сокращению, смягчению выявленных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду, в том числе предлагаемых мероприятий по управлению отходами, а также при наличии неопределенности в оценке возможных существенных воздействий – предлагаемых мер по мониторингу воздействий (включая необходимость проведения после проектного анализа фактических воздействий после реализации намечаемой деятельности в сравнении с информацией, приведенной в отчете о возможных воздействиях).

7. Согласно пп.10 п.4 ст.72 Кодекса, представить оценку возможных необратимых воздействий на окружающую среду и обоснование необходимости выполнения операций, влекущих такие воздействия, в том числе сравнительный анализ потерь от необратимых воздействий и выгоды от операций, вызывающих эти потери, в экологическом, культурном, экономическом и социальном контекстах.

8. Согласно пп.11 п.4 ст.72 Кодекса, представить способы и меры восстановления окружающей среды, на случаи прекращения намечаемой деятельности, определенные на начальной стадии ее осуществления.



9. Согласно пп.12 п.4 ст.72 Кодекса, представить описание мер, направленных на обеспечение соблюдения иных требований, указанных в заключении об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду.

10. Согласно пп.13 п.4 ст.72 Кодекса описание методологии исследований и сведения об источниках экологической информации, использованной при составлении отчета о возможных воздействиях.

11. Согласно пп.14 п.4 ст.72 Кодекса описание трудностей, возникших при проведении исследований и связанных с отсутствием технических возможностей и недостаточным уровнем современных научных знаний.

12. Согласно пп.15 п.4 ст.72 Кодекса, представить краткое нетехническое резюме с обобщением информации, указанной в пп.1) – 12) п.4, в целях информирования заинтересованной общественности в связи с ее участием в оценке воздействия на окружающую среду.

13. Указать предлагаемые меры по снижению воздействий на окружающую среду (мероприятия по охране атмосферного воздуха, мероприятия по защите подземных, поверхностных вод, почвенного покрова и т.д.).

14. Дополнить описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты).

15. Рассмотреть альтернативные пути достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления. Необходимо провести сравнительный анализ используемых материалов на устойчивость, долговечность и эффективность.

Руководитель

Д. Лесбеков

*исп.: Қыдырбай Б.Ш.
тел: 239-11-20*



Сводная таблица предложений и замечаний по Заявлению о намечаемой деятельности по объекту Коммунальное государственное учреждение "Управление развития общественных пространств города Алматы"

Дата составления протокола: 17.07.2026г.

Место составления протокола: Департамент экологии по городу Алматы КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды: Департамент экологии по городу Алматы Комитета экологического регулирования и контроля МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 24.06.2026г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 24.06.2026 г. – 16.07.2026 г., рабочий проект: «Комплексная реконструкция Парка Первого Президента с формированием архитектурно-планировочной входной зоны и надземных пешеходных мостов» Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение	Сведения о том, каким образом замечание или предложение было учтено, или причины, по которым замечание или предложение не было учтено
1.	Аппарат акима г.Алматы	Не представлено.	-
2.	Аппарат акима Бостандыкского района	Не представлено.	-
3.	Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы	Компетенцией Департамента в соответствии с пунктом 18 статьи 9 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее-Кодекс) предусмотрена выдача санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии объекта государственного санитарно-эпидемиологического контроля и надзора, проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым	-



		сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно-защитным зонам, на новые виды сырья и продукции нормативным правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения. В соответствии с подпунктом 2) пункта 4 статьи 46 Кодекса государственные органы в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводят санитарно-эпидемиологическую экспертизу проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно-защитным зонам, на сырье и продукцию. Таким образом, указанными нормативными правовыми актами не предусмотрена компетенция и функции Департамента по рассмотрению вышеуказанных проектов.	
4.	Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов	Площадка под реконструкцию парка расположена на участке в г.Алматы, Бостандыкском районе вблизи ул.Саина-Дулати. Общая площадь участка по ПДП - 62,4279 га: здания и сооружения - 13704,46м² - МАФ, кадки и подпорные стены - 1429,95 м², площадь благоустройства: 62,4279га, площадь покрытий: 107053,30м², площадь озеленения: 502091,29м². На период строительства используется привозная вода питьевого и технического качества, на период эксплуатации полив осуществляется от проектируемых скважин. Ближайшие естественные водоемы: на территории парка протекает канал М1; с восточной стороны протекает река Үлкен Алматы на расстоянии 80м от территории строительства. Однако, отсутствует ситуационная схема земельного участка относительно водного объекта с указанием линии водоохранной зоны и полосы, в связи, с этим, не представляется возможным определить возможного попадания земельного участка на территории водоохранных зон и полос водных объектов (при наличии). В соответствии ст.86 Водного кодекса Республики Казахстан в пределах водоохранных полос запрещаются любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением: строительства и эксплуатации: водохозяйственных сооружений и их коммуникаций; мостов, мостовых сооружений; причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и других водных животных, рыболовства и аквакультуры; рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним; детских игровых и	-



		спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений; пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов; берегоукрепления, лесоразведения и озеленения; деятельности, разрешенной подпунктом 1) пункта 1 настоящей статьи; в пределах водоохранных зон запрещаются: размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники; размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов; размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов; размещение кладбищ; выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (могильников) пестицидов и тары из-под них; размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обуславливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод. Согласно ст.45 Водного кодекса РК, к специальному водопользованию относятся: забор водных ресурсов непосредственно из поверхностного водного объекта; забор подземных вод; использование дренажных вод или попутно забранных подземных вод при проведении операций по недропользованию, а также строительной деятельности; сброс очищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, недра, накопители сточных вод и на рельеф местности; регулирование поверхностного стока, то есть при использовании водных ресурсов необходимо оформить разрешения на специальное водопользование (РСВП). Дополнительно сообщаем, что, согласно требованиям водного законодательства Республики Казахстан строительные, дноуглубительные и взрывные работы, добыча полезных ископаемых и других ресурсов, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, рубка леса, буровые и иные работы на водных объектах или водоохранных зонах, влияющие на состояние водных объектов, производятся по согласованию с бассейновыми инспекциями.	
5.	Управление экологии и окружающей	Не представлено.	-



	среды		
6.	Управление городского планирования и урбанистики города Алматы	Не представлено.	-
7.	Управление градостроительного контроля города Алматы	Нет замечаний и предложений.	-
8.	Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан	Нет замечаний и предложений.	-
9.	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы	Не представлено.	-
10.	Департамент экологии по городу Алматы	1. Представить гидрогеологическое обоснование устойчивости эксплуатации водоносного горизонта, оценку изменения уровня подземных вод и влияния на существующие водозаборы. 2. Представить оценку воздействия на поверхностный водный объект (р. Большая Алматинка), водоохранную полосу и прибрежную защитную полосу. 3. Выполнить расчет выбросов загрязняющих веществ при буровых работах. 4. Не представлены расчеты выбросов при разработке, погрузке, перегрузке и складировании более 110 тыс. м³ грунта. Необходимо выполнить расчеты пыления по всем операциям земляных работ. 5. Представить баланс водопотребления и водоотведения на период строительства. 6. Следует отразить образование бурового шлама, буровых растворов, промывочных вод, отходов бурения и порядок обращения с ними. 7. Указать места накопления отходов, сроки хранения и мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды. 8. Представить мероприятия по предупреждению аварийных разливов и загрязнения водоносного горизонта. 9. Привести расчет площади нарушаемых земель и мероприятия по рекультивации. 10. Не представлена количественная характеристика зеленых насаждений. Необходимо	-



		указать количество сохраняемых, пересаживаемых, вырубаемых и вновь высаживаемых деревьев и кустарников. 11. Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов). 12. В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК. 13. В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Экологического Кодекса РК. Согласно п.1 ст. 65 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, следует использовать землю в соответствии с ее целевым назначением. 14. Согласно статьи 338 Кодекса отходы образуемые в процессе строительства и намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 с учетом требований Кодекса. 15. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность. 16. Согласно требованиям водного законодательства Республики Казахстан строительные, дноуглубительные и взрывные работы, добыча полезных ископаемых и других ресурсов, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, рубка леса, буровые и иные работы на водных объектах или водоохраных зонах, влияющие на состояние водных объектов, производятся по согласованию с бассейновыми инспекциями.	
--	--	--	--

Руководитель

Лесбеков Динмухамед Мухамедгапурович



