

АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ,
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ
БАСҚАРМАСЫ» ММ



АКИМАТ ГОРОДА АСТАНЫ

ГУ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА АСТАНЫ»

010000, Астана қаласы, Ә. Мәмбетов көшесі, 24
тел.: (8-7172) 55-74-57, 55-69-57

010000, город Астана, улица А. Мамбетова, 24
тел.: (8-7172) 55-74-57, 55-69-57

№ 1667-қж от 14.05.2025

№
№

«Астана қаласының Көлік және
жол-көлік инфрақұрылымын
дамыту басқармасы» ММ

06.05.2025 жылғы №448-қж хатқа

«Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» ММ, Сіздің хатыңызды қарастырып, өз құзыретіміз шегінде ЕЖЖ-дан сұратылған бастапқы деректерді жолдаймыз.

Объект бойынша сұратылған бастапқы деректерді алу үшін, Сізге М. Әуезова көшесі, 6, №5 терезе мекенжайы бойынша өкіліңізді жіберу қажет.

Қосымша: __ п.

Басшы орынбасары

А. Смагулов

Орынд.: А. Молдаханова

тел.: 55-72-25

АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ,
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ
БАСҚАРМАСЫ» ММ



АКИМАТ ГОРОДА АСТАНЫ

ГУ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА АСТАНЫ»

010000, Астана қаласы, Ә. Мәмбетов көшесі, 24
тел.: (8-7172) 55-74-57, 55-69-57

010000, город Астана, улица А. Мамбетова, 24
тел.: (8-7172) 55-74-57, 55-69-57

№
№

**ГУ «Управление транспорта и
развития дорожно-транспортной
инфраструктуры города Астаны»**

№448-қжс от 06.05.2025 года

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» рассмотрев письмо, в рамках своей компетенции, направляет запрашиваемые исходные данные из ПДП.

Для получения запрашиваемых исходных данных, Вам необходимо направить представителя по адресу: улица М. Ауэзова, 6, окно №5.

Приложение_л.

Заместитель руководителя

А. Смагулов

Исп.: Молдаханова А.
тел.: 55-72-25

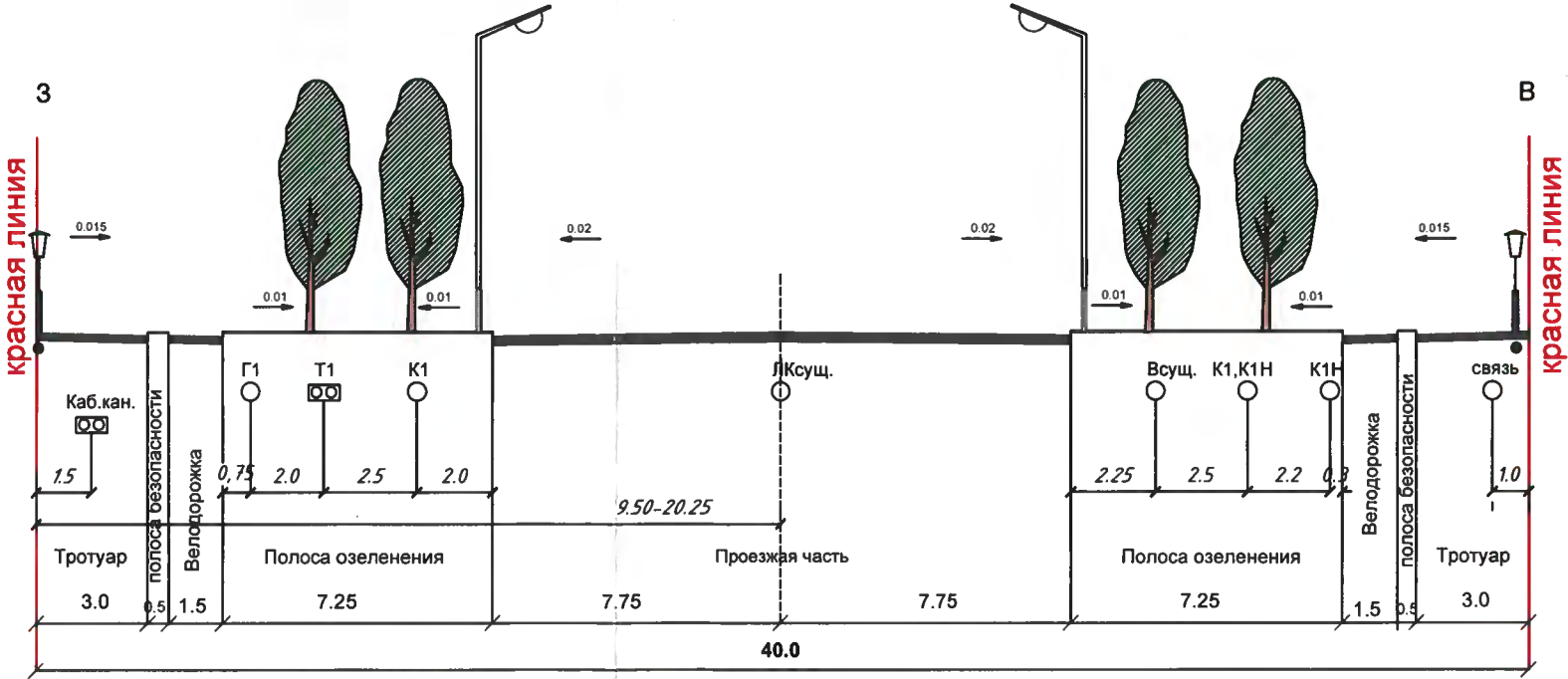
Подписано

14.05.2025 10:02 Смагулов Аян Аскарович



ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» - Сутейменова Г

Магистральная улица районного значения
ул.Местная 7 на участке от пр.Кабанбай до ул. Местная 4



Примечание:

- 1. В полосе озеленения допускается покрытие грунта брусчаткой;
- 2. Посадку зеленых насаждений в полосе озеленения выполнять после прокладки магистральных инженерных сетей;
- 3. В связи с насыщенностью существующих улиц инженерными сетями, прокладку инженерных сетей произвести на основании топосъемки М 1:500.

						КАПМ				Заказ: Договор № 73 от 7 октября 2022 г. ГП-11			
Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Заказчик:							
Нач. СМГП		Бапахин Р.				ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г.Астана"							
Рук. КМИИ		Хамитов А.				Проект детальной планировки территории в районе поселка Пригородный				Стадия	Лист	Листов	
Гл. спец. НВК		Шмелева М.								ПДП	12	38	
Гл. спец. ГС		Макзумова А.											
Гл. спец. ЛК		Койшубекова Ф.											
Гл. спец. ЭС		Жамалиева А.											
Гл. спец.		Темирова А.				Типовой поперечный профиль В - 40 М 1:200				ТОО "НИПИ "Астанагенплан"			
Вед. архит		Әлімтай-тегі И.											

3

красная линия

0.015

0.01

0.02

0.01

0.01

0.02

0.015

красная линия

Каб. кан.

1.5

3.0

полоса безопасности

0.5

1.5

полоса бездорожья

0.75

2.0

2.5

2.0

7.25

Полоса озеленения

Г1

Т1

К1

7.75

40.0

Проезжая часть

К2

7.75

Всущ.

К1

2.25

2.5

ЛКсущ.

7.25

Полоса озеленения

полоса безопасности

1.5

0.5

полоса бездорожья

0.6-8.0

3.0

Тротуар

связь

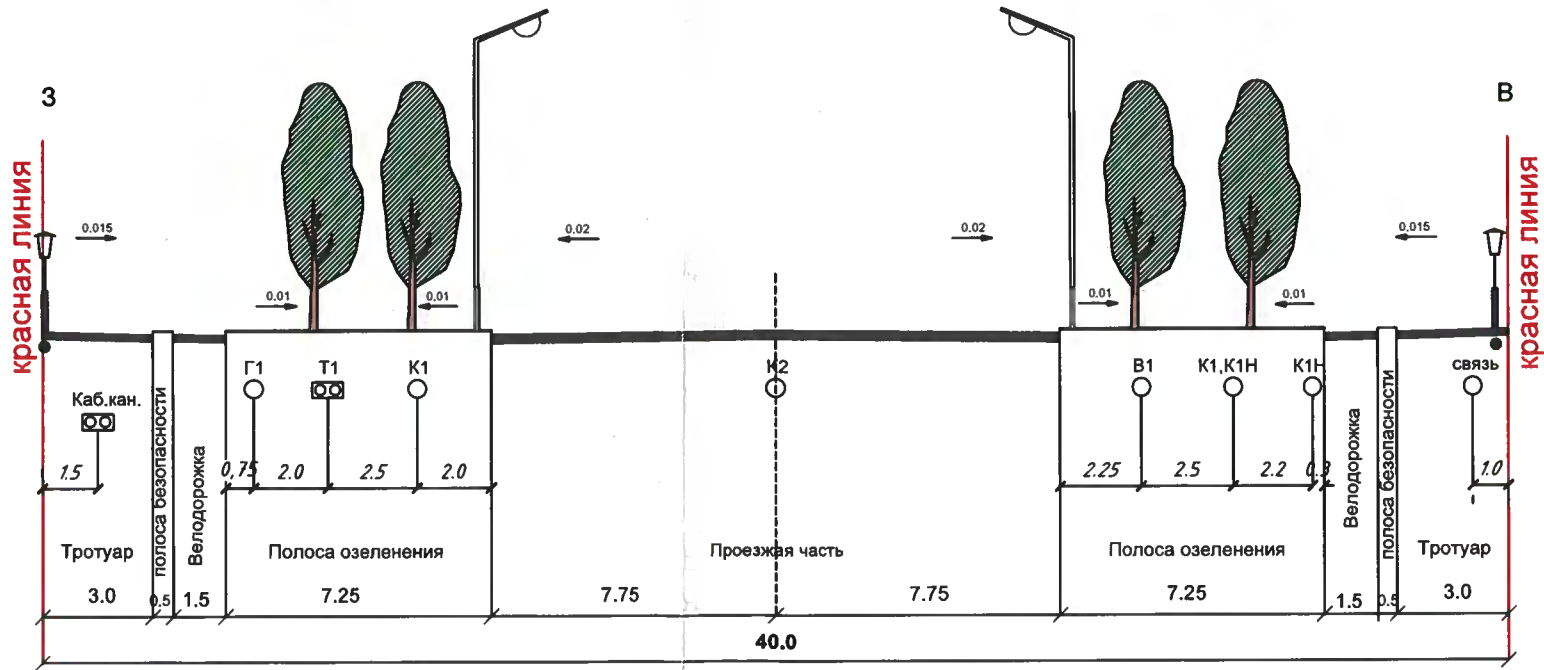
1.0

5

1. В полосе озеленения допускается покрытие грунта брусчаткой;
2. Посадку зеленых насаждений в полосе озеленения выполнять после прокладки магистральных инженерных сетей;
3. В связи с насыщенностью существующих улиц инженерными сетями, прокладку инженерных сетей произвести на основании топосъемки М 1:500.

						КАПМ	Заказ: Договор № 73 от 7 октября 2022 г. ГП-11		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик:			
Нач. СМГП		Бапахин Р.				ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г.Астана"			
Рук. КМИИ		Хамитов А.				Проект детальной планировки территории в районе поселка Пригородный Стадия Лист Листов ПДП 11 38			
Гл. спец. НВК		Шмелева М.							
Гл. спец. ГС		Макзумова А.							
Гл. спец. ЛК		Койшубекова Ф.							
Гл. спец. ЭС		Жамалисва А.				Типовой поперечный профиль В - 40 М 1:200 ТОО "НИПИ "Астанагенплан"			
Гл. спец.		Темирова А.							
Вед. архит		Әлімтай-тегі И.							

Магистральная улица районного значения
ул. Местная 7 на участке от ул. 11П до ул. Объездной автодороги К1



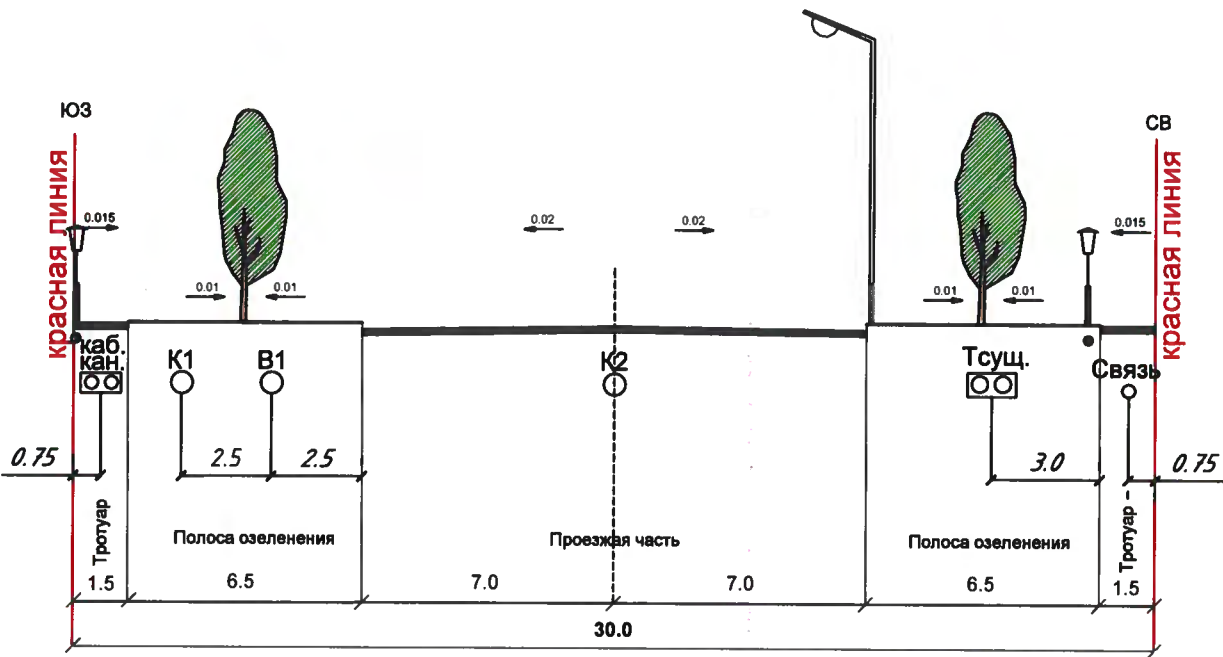
Примечание:

- 1. В полосе озеленения допускается покрытие грунта брусчаткой;
- 2. Посадку зеленых насаждений в полосе озеленения выполнять после прокладки магистральных инженерных сетей;
- 3. В связи с насыщенностью существующих улиц инженерными сетями, прокладку инженерных сетей произвести на основании топосъемки М 1:500.

						КАПМ		Заказ: Договор № 73 от 7 октября 2022 г. ГП-11				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Заказчик:						
Нач. СМГП			Бапахин Р.			ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г.Астана"						
Рук. КМИИ			Хамитов А.			Проект детальной планировки территории в районе поселка Пригородный				Стадия	Лист	Листов
Гл. спец. НВК			Шмелева М.							ПДП	10	38
Гл. спец. ГС			Макзумова А.									
Гл. спец. ЛК			Койшубекова Ф.									
Гл. спец. ЭС			Жамалиева А.									
Гл. спец.			Темирова А.			Типовой поперечный профиль В - 40 М 1:200				ТОО "НИПИ "Астанагенплан"		
Вед. архит			Әлімтай-тегі И.									

Түпн. инв. №	Копы, күні	Ин № орн

Улица местного значения в жилой застройке
ул.Е522 на участке от ул. 05П до ул. Новый аэропорт (№61)

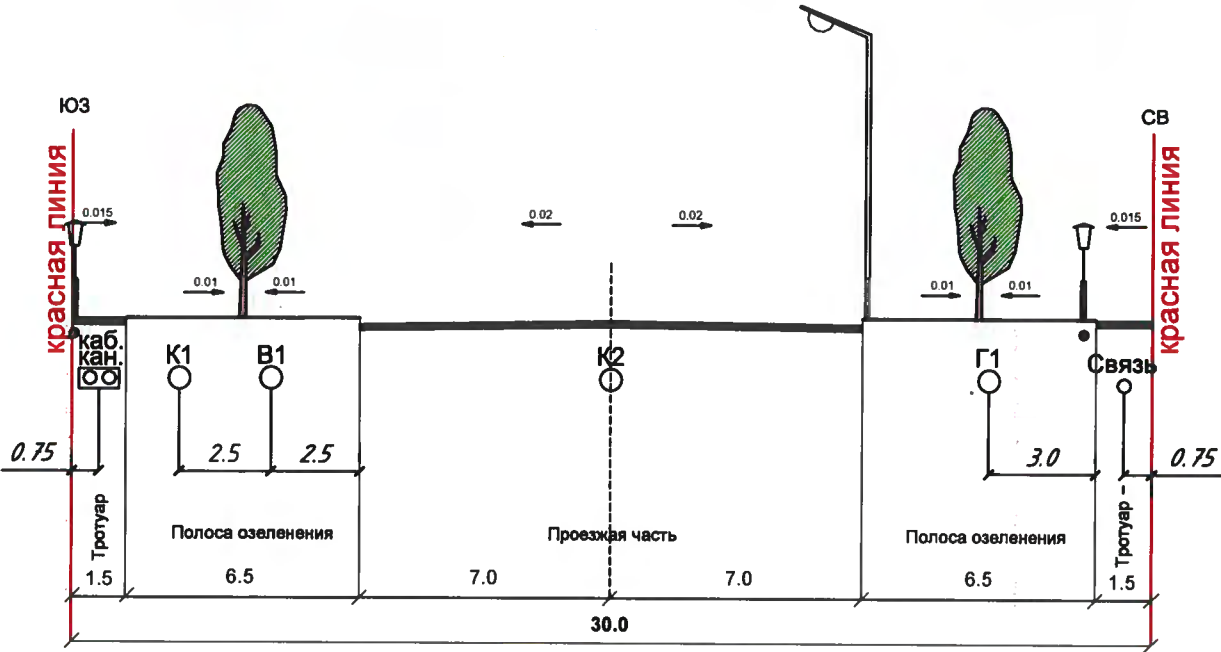


Примечание:

- 1. В полосе озеленения допускается покрытие грунта брусчаткой;
- 2. Посадку зеленых насаждений в полосе озеленения выполнять после прокладки магистральных инженерных сетей;
- 3. На улицах местного значения в жилой застройке, где расчетная скорость движения составляет 40-30 км/час допускается устройство велосипедных полос в составе проезжей части, выделенных соответствующей маркировкой и разметкой. СНиП 3.01-02 Ас-2016 начиная с п.3.14.19, таблица 6;
- 4. В связи с насыщенностью существующих улиц инженерными сетями, прокладку инженерных сетей произвести на основании топосъемки М 1:500.

Изм.	Кол.	Лист	Нядок.	Подпись	Дата	КАПМ			Заказ: Договор № 73 от 7 октября 2022 г. ГП-11		
Нач. СМГП	Бапахин Р.					Заказчик:			ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г.Астана"		
Рук. КМИИ	Хамитов А.										
Гл. спец. НВК	Шмелева М.					Проект детальной планировки территории в районе поселка Пригородный			Стадия	Лист	Листов
Гл. спец. ГС	Макзумова А.								ПДП	15	38
Гл. спец. ЛК	Койшубекова Ф.					Типовой поперечный профиль В - 30 М 1:200			ТОО "НИПИ "Астанагенплан"		
Гл. спец. ЭС	Жамалиева А.										
Гл. спец.	Темирова А.										
Вед. архит	Өлімтай-тегі И.										

Улица местного значения в жилой застройке
ул.Е522 на участке от ул. Местная 7 (01П) до ул. 05П



- Примечание:
- 1. В полосе озеленения допускается покрытие грунта брусчаткой;
 - 2. Посадку зеленых насаждений в полосе озеленения выполнять после прокладки магистральных инженерных сетей;
 - 3. На улицах местного значения в жилой застройке, где расчетная скорость движения составляет 40-30 км/час допускается устройство велосипедных полос в составе проезжей части, выделенных соответствующей маркировкой и разметкой. СНиП 3.01-02 Ас-2016 начиная с п.3.14.19, таблица 6;
 - 4. В связи с насыщенностью существующих улиц инженерными сетями, прокладку инженерных сетей произвести на основании топосъемки М 1:500.

Изм.	Кол.	Лист	Нядок.	Подпись	Дата	КАПМ			Заказ: Договор № 73 от 7 октября 2022 г. ГП-11		
Нач. СМГП		Бапахин Р.				Заказчик:			ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г.Астана"		
Рук. КМИИ		Хамитов А.									
Гл. спец. НВК		Шмелева М.				Проект детальной планировки территории в районе поселка Пригородный			Стадия Лист Листов ПДП 16 38		
Гл. спец. ГС		Макзумова А.									
Гл. спец. ЛК		Койшубекова Ф.				Типовой поперечный профиль В - 30 М 1:200			ТОО "НИПИ "Астанагенплан"		
Гл. спец. ЭС		Жамалиева А.									
Гл. спец.		Темирова А.									
Вед. архит		Өлімтай-тегі И.									

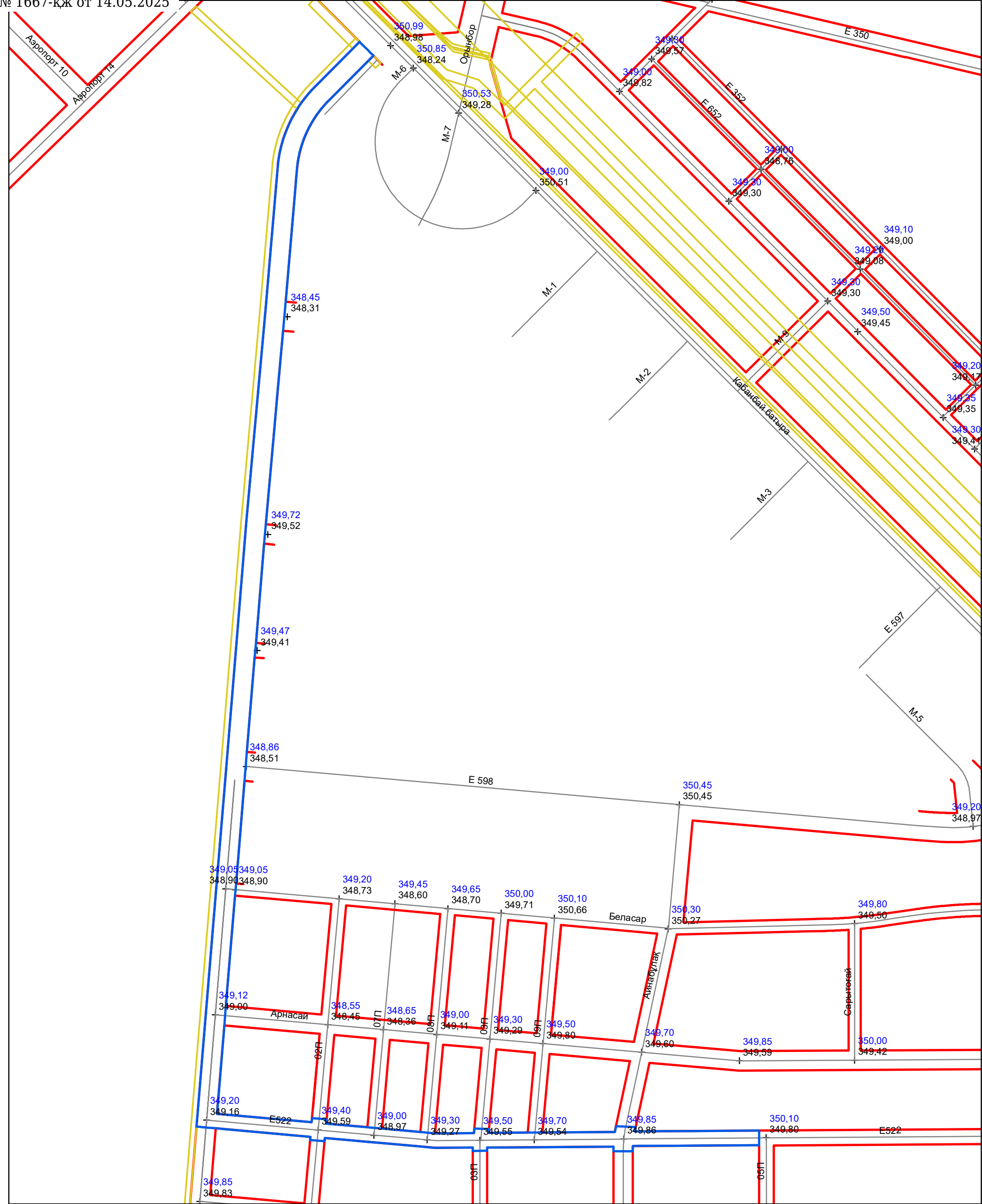


Шартты белгілері (Условные обозначения)

- Кызыл сызықтар
(Красные линии)
- Жобаланатын ғимараттар
(Проектируемые здания)
- Көшелер мен өтпе жолдар
(Улицы и проезды)
- Абаттандыру
(Благоустройство)
- Инженерлік желі дәлізі
(Коридор инженерных сетей)

М 1 : 7000

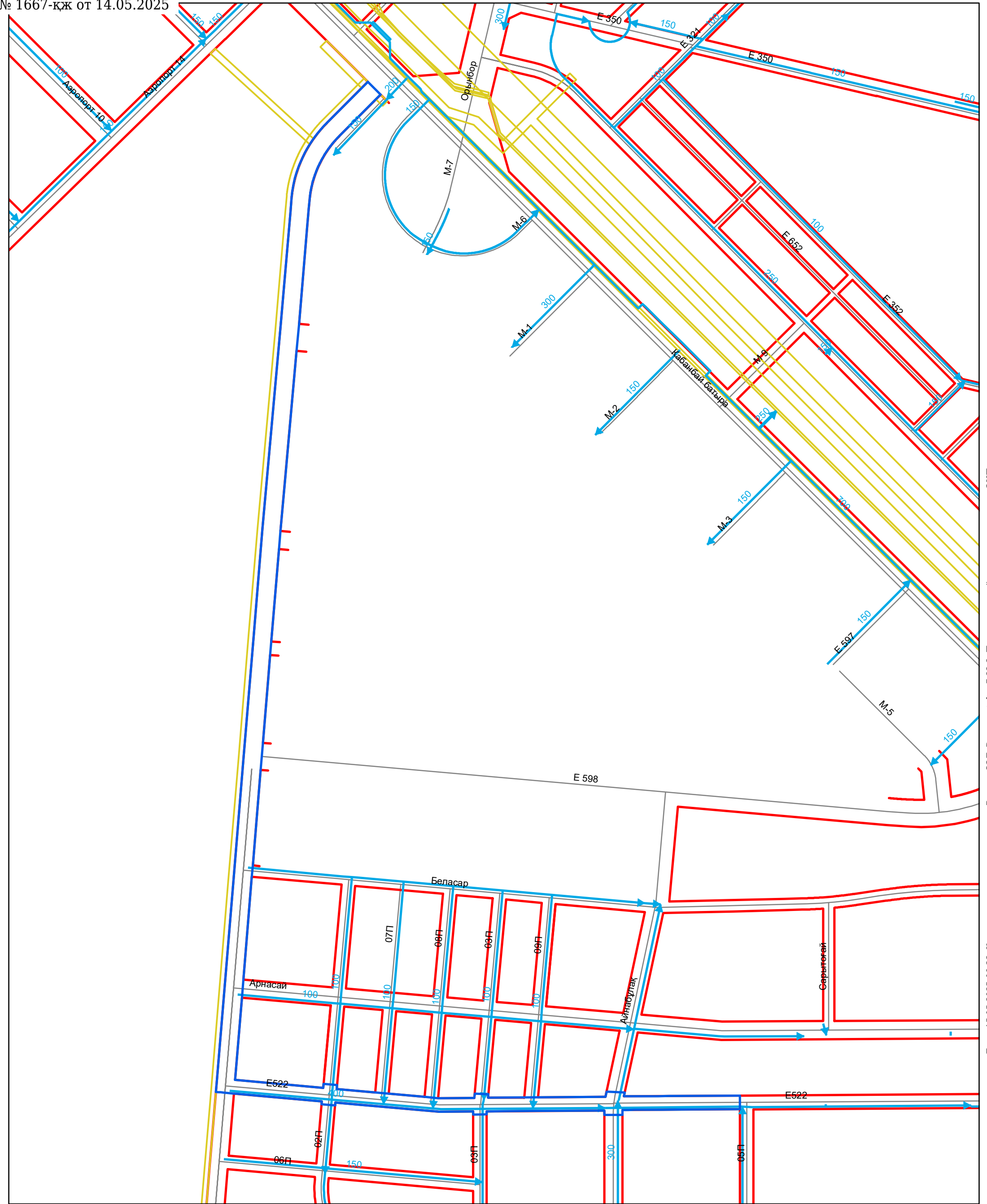
Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акима города Астаны		12.05.2025 г.	
		Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"		№ 000 6715	
Жетекші маман	Баймуханова А.	Нобайлық жоба (Эскиз застройки)		Лист	Листов
				1	



Шартты белгілері (Условные обозначения)

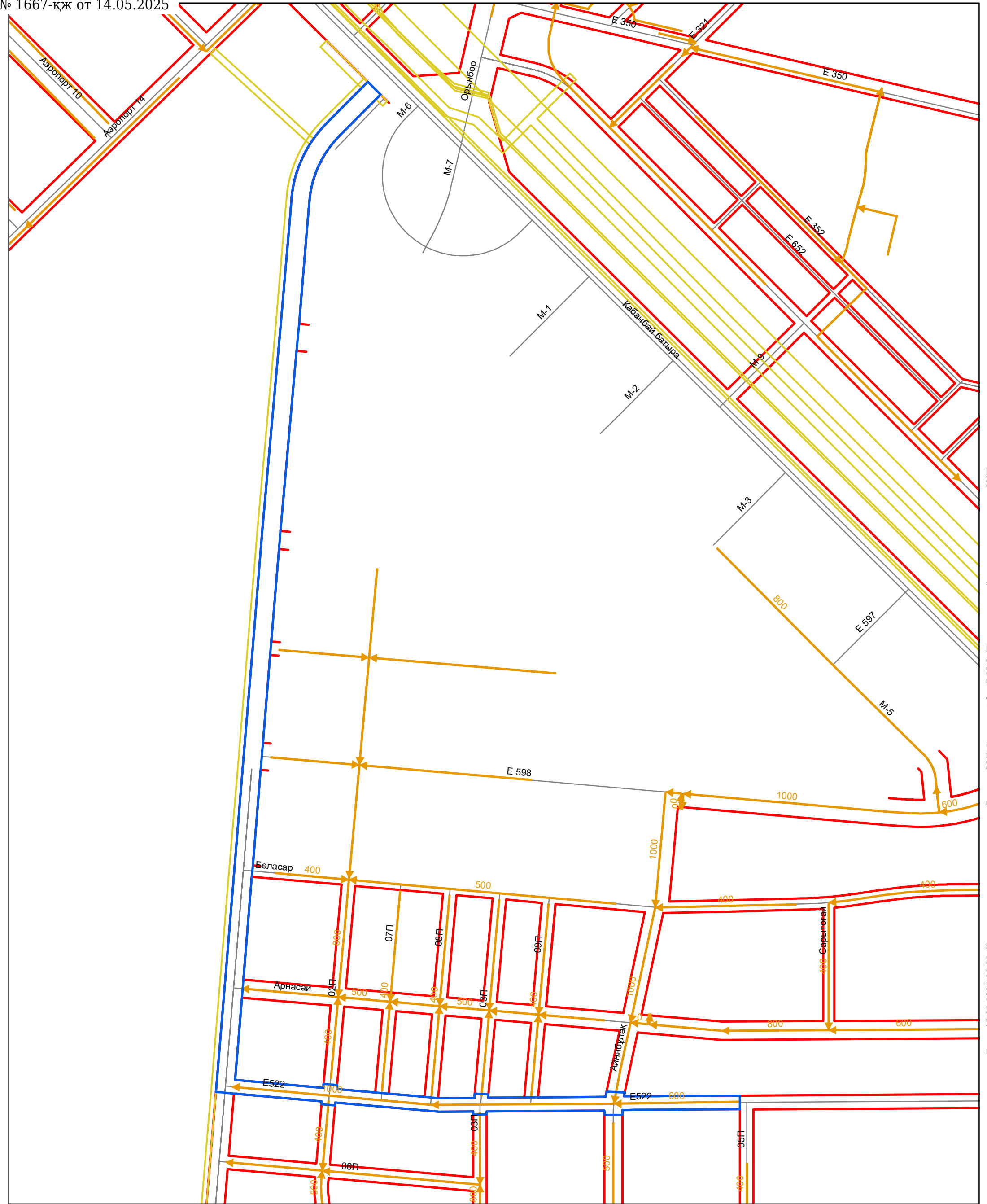
- Кызыл сызыктар (Красные линии)
- Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей)
- 353,40 Жобалатын белгілер (Проектируемые отметки)
- 353,43 Қолданыстағы белгілер (Существующие отметки)

Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны		12.05.2025 г.	
				№ 000 6715	
Жетекші маман		Баймуханова А.		Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"	
				Лист	Листов
		Тік жоспар схемасы (Схема вертикальной планировки)		2	



M 1 : 7000

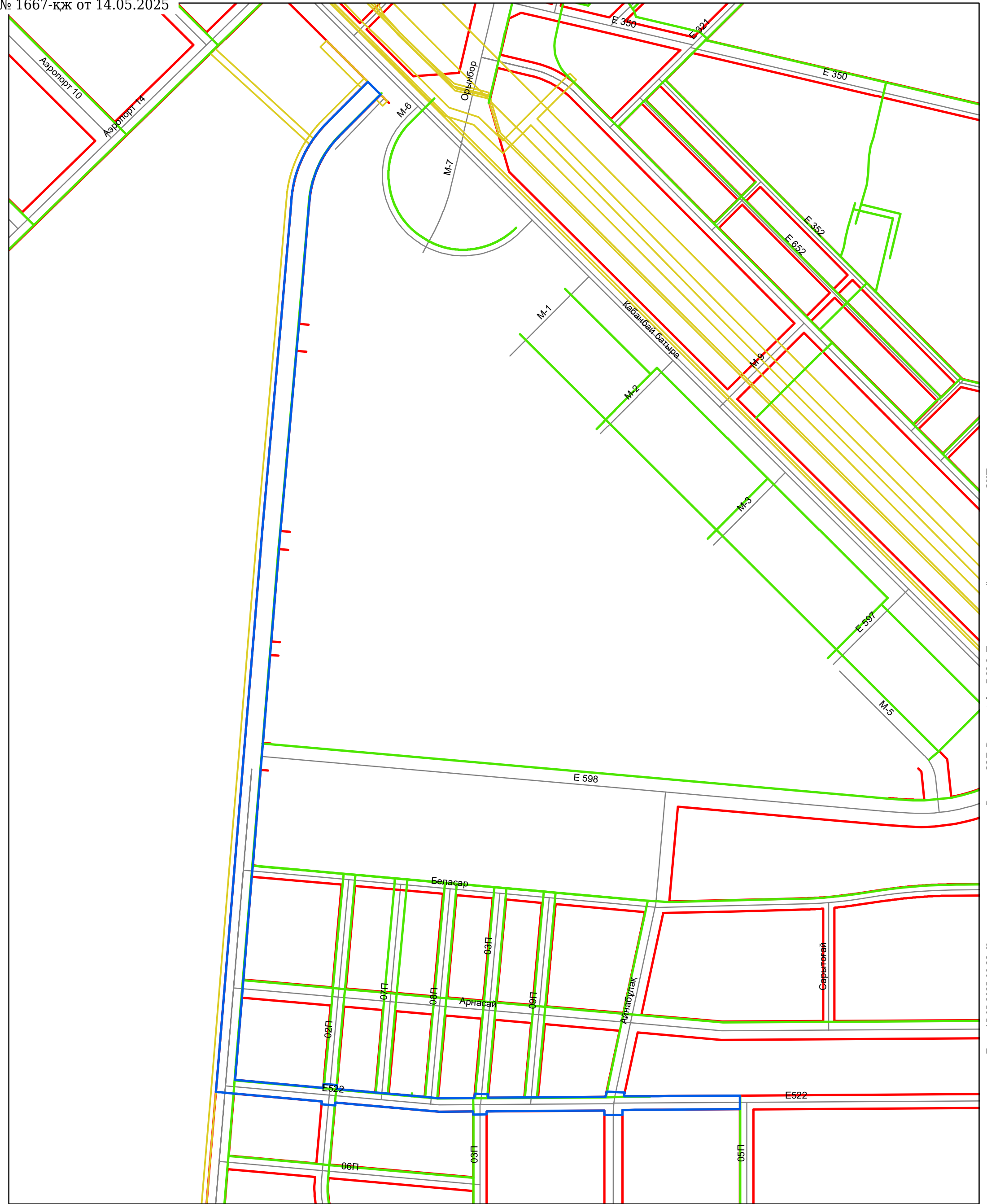
Шартты белгілері (Условные обозначения)  Қызыл сызықтар (Красные линии)  Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей)  Сумен жабдықтау ТЖЖ (ПДП водоснабжения)		Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны		12.05.2025 г. № 000 6715	
				Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"		Лист	Листов
Жетекші маман	Баймуханова А.			Сумен жабдықтау схемасы (Схема водоснабжения)		4	



Шартты белгілері (Условные обозначения)

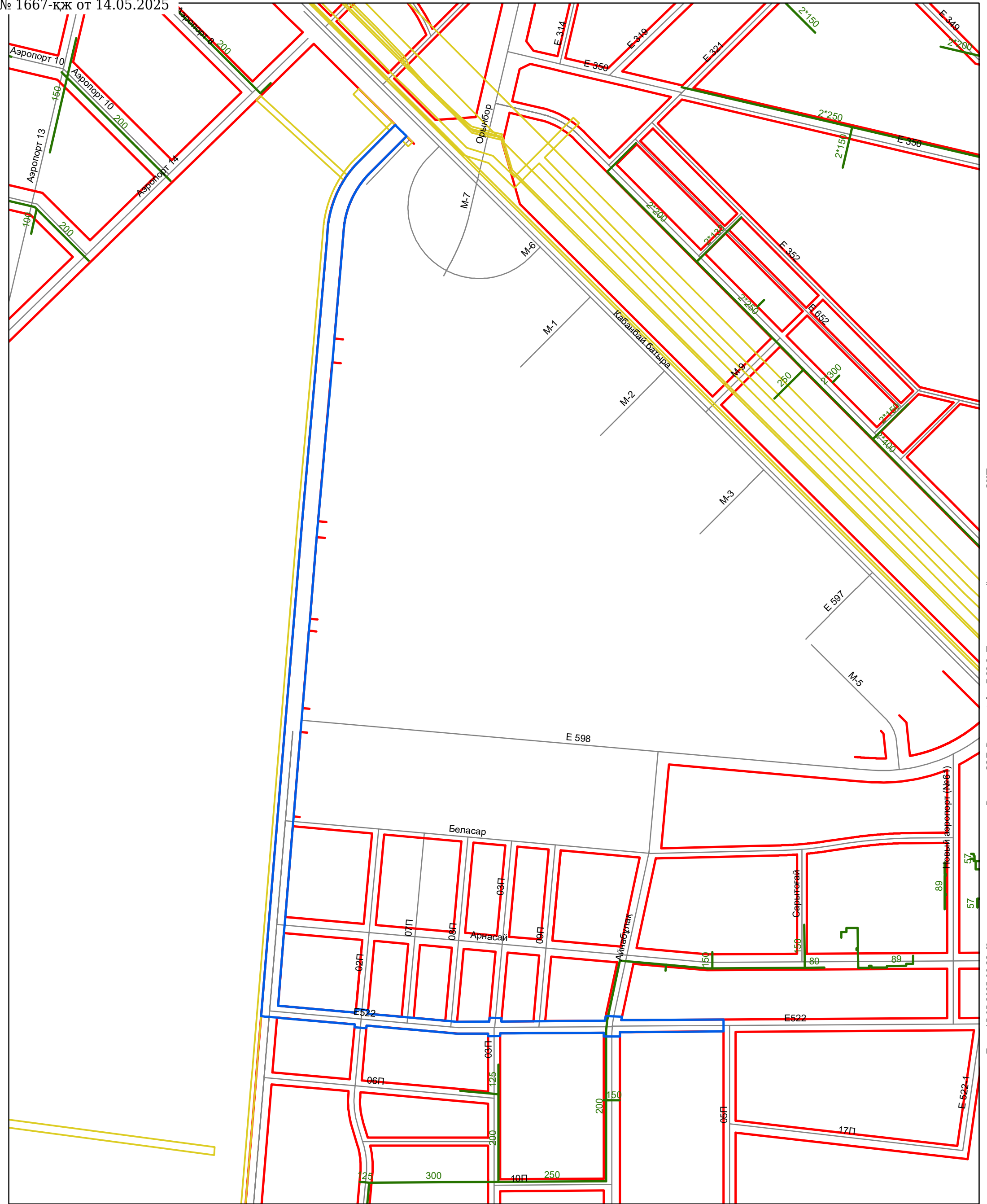
- Кызыл сызыктар (Красные линии)
- Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей)
- Нөсерлі кәрізінің ТЖЖ (ПДП ливневой канализации)

Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны		12.05.2025 г.	
				№ 000 6715	
Жетекші маман		Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"		Лист	Листов
Баймуханова А.		Нөсерлі кәрізінің схемасы (Схема ливневой канализации)		6	



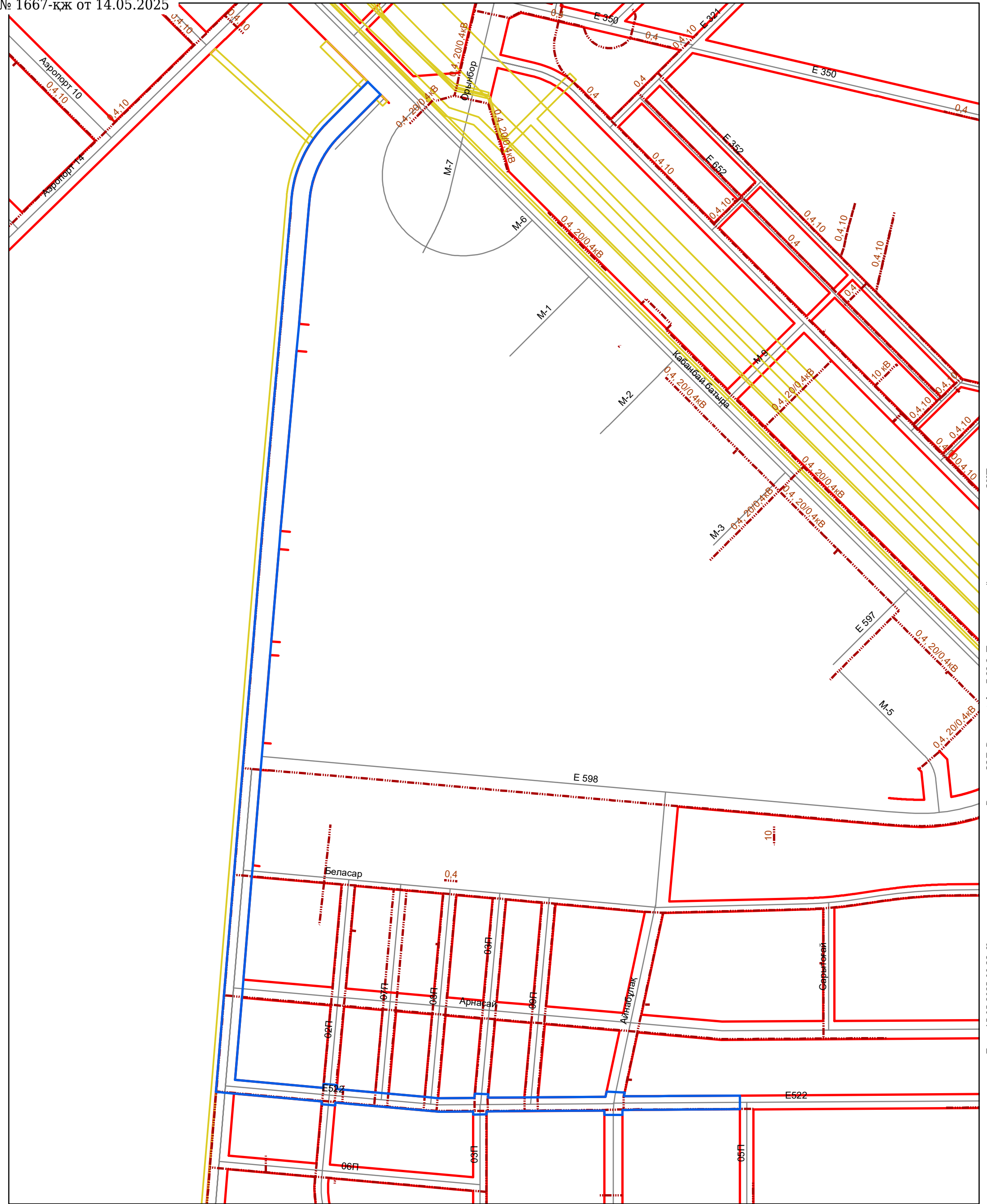
M 1 : 7000

Шартты белгілері (Условные обозначения)				М 1 : 7000		
Кызыл сызықтар (Красные линии) Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей) Телекоммуникациямен жабдықтау ТЖЖ (ПДП телекоммуникации)	Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны		12.05.2025 г.	
					№ 000 6715	
			Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"		Лист	Листов
	Жетекші маман	Баймуханова А.	Телефондандыру жабдықтау схемасы (Схема телефонизации)		7	



M 1 : 8500

Шартты белгілері (Условные обозначения)  Қызыл сызықтар (Красные линии)  Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей)  Жылумен жабдықтау ТЖЖ (ПДП теплоснабжения)		Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны		12.05.2025 г. № 000 6715	
				Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"		Лист	Листов
Жетекші маман	Баймуханова А.			Жылумен жабдықтау схемасы (Схема теплоснабжения)		8	



M 1 : 7000

Шартты белгілері (Условные обозначения)			М 1 : 7000	
Кызыл сызықтар (Красные линии) Инженерлік желі дәлізі (Коридор инженерных сетей) Электімен жабдықтау ТЖЖ (ПДП электроснабжения)	Астана қаласы город Астана "Астана Бас жоспары" ҒЗЖИ ЖШС ТОО НИПИ "Астанагенплан"		Проект Детальной Планировки утвержденный постановлением Акимата города Астаны	
			12.05.2025 г.	
			№ 000 6715	
		Застройщик - ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры"	Лист	Листов
Жетекші маман	Баймуханова А.	Электрмен жабдықтау схемасы (Схема электроснабжения)	3	