Выписка из постановления акимата
города Астаны

№ 510-5000 **от 23 декабря 2025 года**

О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объектов промышленно-гражданского назначения на земельных участках

В соответствии со статьей 71 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города Астаны **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить Государственному учреждению «Управление строительства города Астаны» согласно приложению проведение изыскательских и проектных работ объектов промышленно-гражданского назначения на земельных участках.
2. По истечении указанного в приложении срока проектирования настоящее постановление считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя акима города Астаны Нуркенова Н.Ж.

Приложение

Список государственных учреждений,
получивших разрешение на проведение изыскательских и проектных
работ объектов промышленно-гражданского назначения на земельных участках

№ п/п	Наименование государственного учреждения	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение объекта	Срок разрешения	Условия проведения обследования, изыскательских и проектных работ объекта на земельном участке, для завершения ранее указанных работ
1	2	3	4	5		6
1.	Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны»	г. Астана, район «Есіл», жилой массив Пригородный, на участке от проспекта Кабанбай батыра до улицы Е697 (проектное наименование)	12,6770	Проведение изыскательских и проектных работ улицы Местная 7 и Е522 (проектные наименования)	3 года	1. В течение 10-ти рабочих дней заключить договор об условиях проведения изыскательских и проектных работ объекта на земельном участке с ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны». 2. Получить сведения о наличии либо отсутствии собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка в Департаменте земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астане. 3. В случае наличия собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка, заключить договор об условиях компенсации убытков с каждым из собственников недвижимости, находящейся на данном земельном участке. 4. Проектные работы по объекту осуществить при условии выполнения подпункта 3) пункта 2 настоящего постановления

Выписка верна
Руководитель Управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Астаны **А.Ахметов**

Астана қаласы
Әкімдігінің қаулысынан үзінді - көшірме

№ 510-5000 **2025 жылғы 23 желтоқсандағы**

Жер учаскелерінде іздестіру және өнеркәсіптік-азаматтық мақсаттағы объектілерді жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 71-бабына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 37-бабына сәйкес Астана қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ**:

1. Қосымшаға сәйкес «Астана қаласының Құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесіне жер учаскелерінде іздестіру және өнеркәсіптік-азаматтық мақсаттағы объектілерді жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат берілсін.
2. Қосымшада көрсетілген жобалау мерзімі аяқталған соң осы қаулының күші жойылды деп танылсын.
3. Осы қаулының орындалуын бақылау Астана қаласы әкімінің бірінші орынбасары Н.Ж. Нұркеновке жүктелсін.

Қосымша

Жер учаскелерінде іздестіру және өнеркәсіптік-азаматтық мақсаттағы объектілерді жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат алған мемлекеттік мекеме

р/с №	Мемлекеттік мекеменің атауы	Жер учаскесінің орналасқан жері	Жер учаскесінің ауданы (га)	Объектінің нысаналы мақсаты	Рұқсат беру мерзімі	Жер учаскесінде зерттеу, іздестіру және объектіні жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру шарттары, бұрын көрсетілген жұмыстарды аяқтау үшін
1	2	3	4	5		6
1.	«Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұры ымын дамыту басқармасы » мемлекеттік мекемесі	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, Пригородн ый тұрғын алабы, Қабанбай батыр даңғылынан Е697 (жобалық атауы) көшесіне дейін учаскеде	12,6770	Іздестіру және Местная 7 және Е522 (жобалық атауы) көшелерін жобалау жұмыстар ын жүргізу	3 жыл	1. 10 жұмыс күні ішінде «Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» мемлекеттік мекемесімен жер учаскесінде іздестіру және объектіні жобалау жұмыстарын жүргізу талаптары туралы шарт жасассын. 2. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінен жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылардың болуы немесе болмауы туралы мәліметтерді алсын. 3. Жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылар болған жағдайда, осы жер учаскесінде орналасқан жылжымайтын мүліктің әрбір меншік иесімен шығындарды өтеу талаптары туралы шарт жасассын. 4. Объекті бойынша жобалау жұмыстарын осы қаулының 2-тармағының 3) тармақшасы орындалған жағдайда жүзеге асырсын

Үзінді-көшірме расталды
Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқарма басшысы **А. Ахметов**

000220

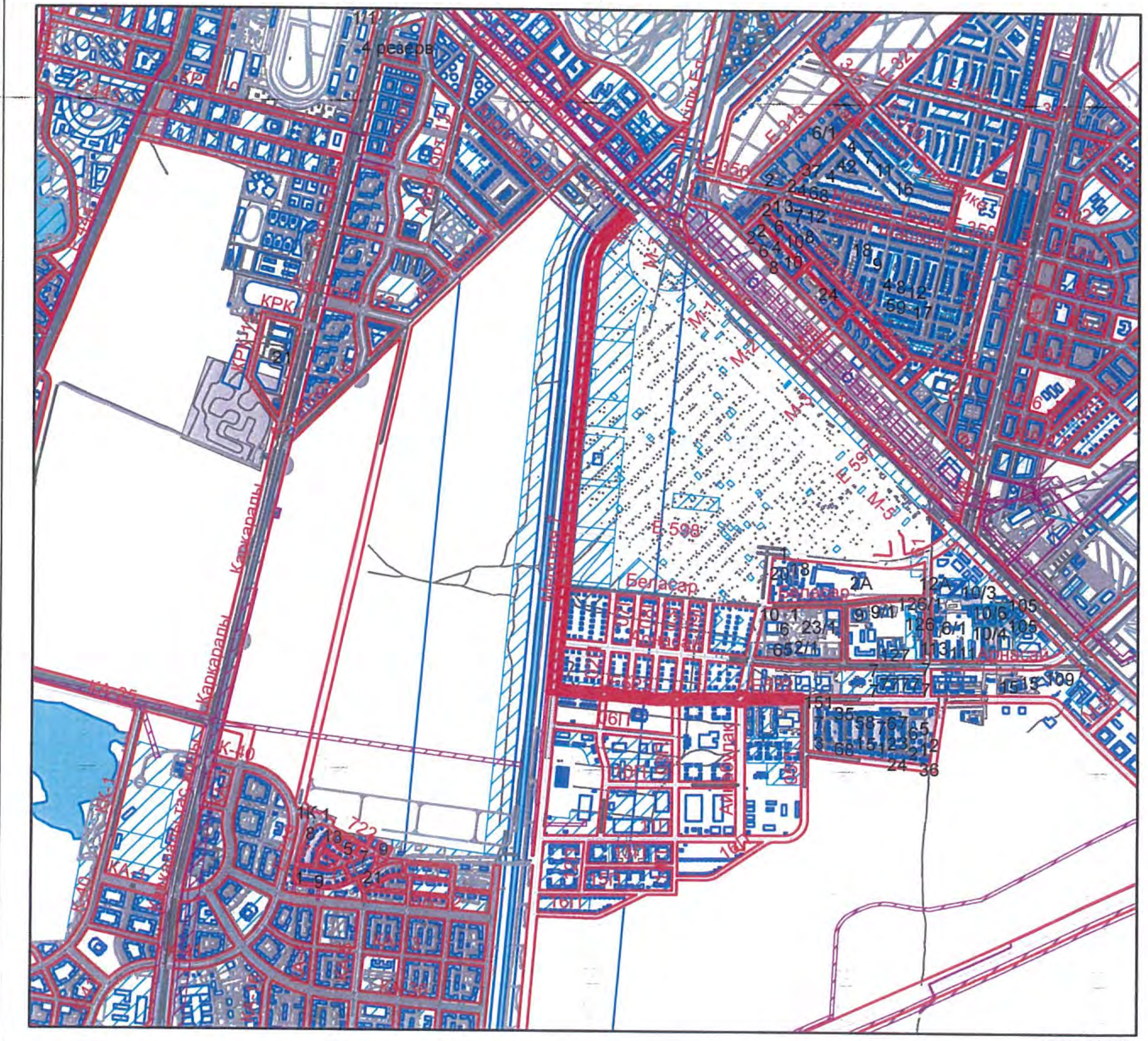
Учаскенің шекарасын нақтылау үшін жер учаскесінің Астана қаласында орналасу сызбасы

Схема расположения земельного участка в городе Астана для уточнения границ участка

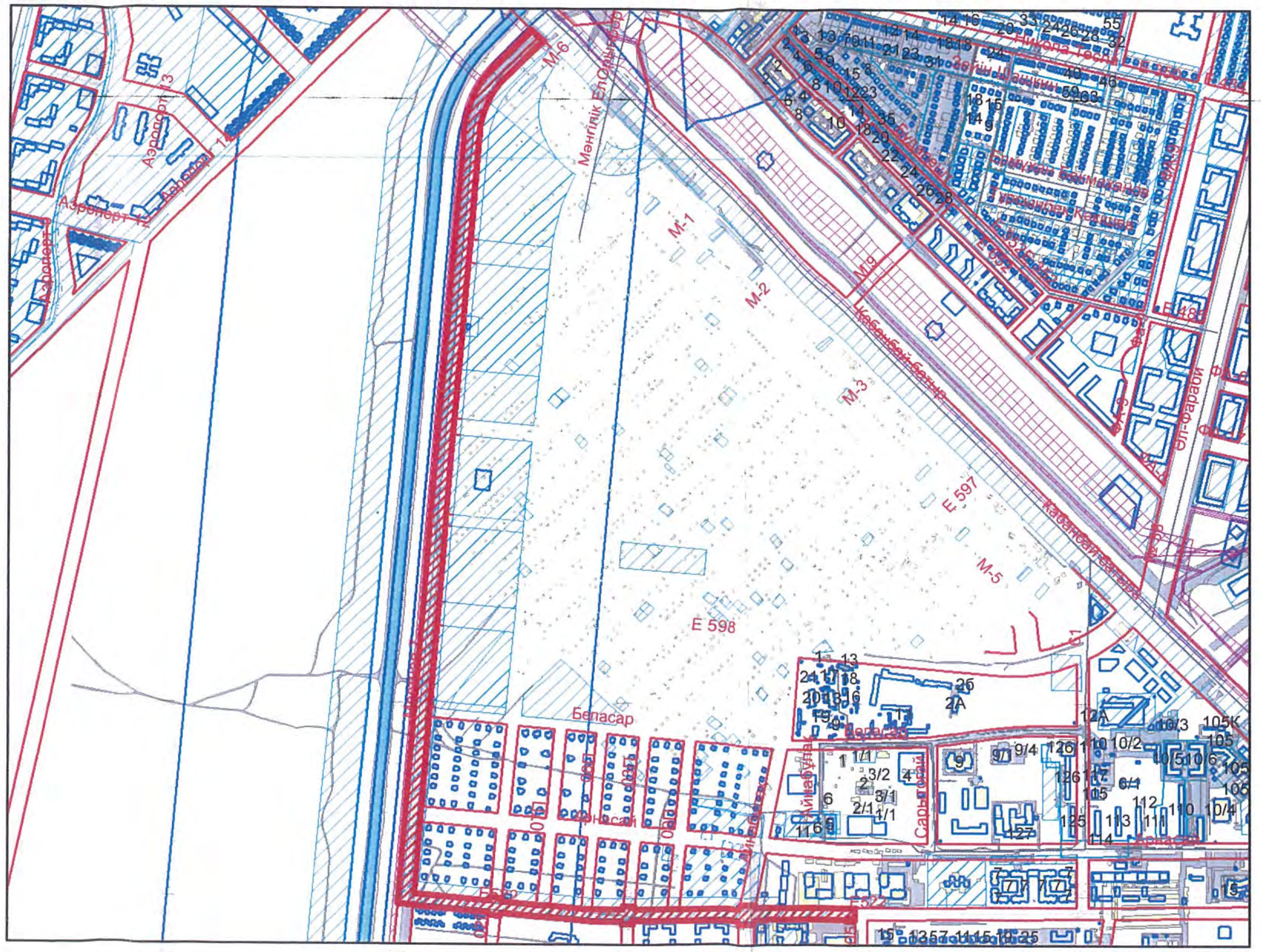
Объектінің атауы: **Местная 7 және Е 522 (жобалық атауы) көшелері**
Наименование объекта: улицы Местная 7 и Е522 (проектные наименования)

Участкенің мекен-жайы: **Есіл ауданы, Пригородный т.а., Қабанбай батыр даңғылынан Е 697 жобалық атауы көшесіне дейінгі учаскеде**
Адрес участка: район Есіл ж.м. Пригородный, на участке от проспекта Қабанбай батыра до улицы Е697 (проектное наименование)

Құрылыс салушы: **"Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы" ММ**



М 1:30000



М 1:15000

Топографиялық түсірілім түзетілмеген

- -бөлінген жер учаскесі
- -абаттандыру аумағы
- -бұрын бөлінген жер учаскесі
- -учаскенің тиісті құқығы; тұрақты жер пайдалану; жеке меншік; уақытша пайдалану;

"Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшысы орынбасары

Б.Ильясов

РҰҚСАТ БЕРУ ҚҰЖАТЫ ҮШІН

"Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ қалалық жоспарлау бөлімі басшысы

Н.Ғалымжан

Sуч-126770,1 м2 147793		
Учаскенің шекарасын нақтылау үшін жер учаскесінің Астана қаласында орналасу сызбасы	"Астана бас жоспары" ҒЗЖИ" ЖШС	06.02.2025