

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№ _____



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

**Коммунальное государственное
учреждение "Управление
развития дорожной
инфраструктуры города
Алматы"**

**Заключение
по результатам оценки воздействия на окружающую среду
Отчета о возможных воздействиях к проекту
«Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау».
Корректировка»**

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:

Коммунальное государственное учреждение "Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы", 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, дом №4, БИН 250940025791.

2. Описание видов операций, предусмотренных в рамках намечаемой деятельности, и их классификация:

В рамках намечаемой деятельности предусмотрено строительство автомобильной дороги к горнолыжному комплексу «Кокжайлау», включающее комплекс подготовительных, строительно-монтажных и сопутствующих работ.

К видам операций, предусмотренных в рамках намечаемой деятельности, относятся: подготовка территории строительства; земляные работы (выемка и перемещение грунта, обратная засыпка); буровые работы; устройство дорожного полотна и укладка асфальтобетонного покрытия; гидроизоляционные работы; сварочные и окрасочные работы; эксплуатация строительной техники, автотранспорта и временного технологического оборудования (битумный котел, передвижная электростанция, компрессор с ДВС); демонтажные работы с применением отбойного молотка; временное размещение строительной базы подрядчика вне территории особо охраняемой



природной территории; рекультивация временно занимаемых земель после завершения строительства.

Район строительства расположен в южной части г.Алматы, в горах северного склона Заилийского Алатау, на частично застроенных землях Бостандыкского района, в ущелье Терисбутака. Координаты: 43.128065, 76.906773; 43.128353, 76.909364; 43.129003, 76.953356; 43.127261, 76.968195. Ближайшие жилые дома расположены с северной стороны на расстоянии 5-10 м от территории строительства. Проектируемая дорога пересекает р. Терисбутака и р. Большая Алматинка. Общая протяженность трассы – 6,017 км. Проектируемый срок строительства: 36 месяцев. Начало строительства – III квартал 2026 года.

Согласно пп.7.2 п.7 (Транспорт: строительство автомобильных дорог протяженностью 1 км и более и (или) с пропускной способностью 1 тыс. автомобилей в час и более) Раздела 2 Приложения 1 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года (далее – Кодекс) рассматриваемый объект входит в перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Выдано заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ28VWF00544600 от 9 апреля 2026 года с выводом о необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду.

Согласно пп.7, пп.8 п.12 (накопление на объекте отходов: для неопасных отходов – от 10 до 100 000 тонн в год, для опасных отходов – от 1 до 5 000 тонн в год; проведение строительно-монтажных работ при которых масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух составляет 10 тонн в год и более за исключением критериев, предусмотренных подпункте 2) пункта 10 и подпункте 2) пункта 11 настоящей Инструкции;) Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246, рассматриваемый объект относится к III категории, оказывающей негативное воздействие на окружающую среду.

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

Данная намечаемая деятельность является первичной, ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась, ранее заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду не выдавалось.

4. Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:



1) Электронная копия Заключения скрининга воздействий намечаемой деятельности и об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ28VWF00544600 от 9 апреля 2026 года.

2) Электронная копия Отчета о возможных воздействиях к проекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка».

3) Электронная копия Протокола общественных слушаний в форме открытого собрания от 26 мая 2026 года.

5. Вывод о возможных существенных воздействиях на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, сведения о характере таких воздействий, а также компонентах природной среды и иных объектах, которые могут быть подвержены таким воздействиям.

При реализации намечаемой деятельности возможны существенные воздействия на отдельные компоненты окружающей среды, преимущественно на стадии строительства. Основными источниками воздействия являются выполнение земляных, буровых, дорожно-строительных, сварочных, окрасочных работ, эксплуатация строительной техники и автотранспорта, а также изъятие земель и удаление зеленых насаждений в границах полосы отвода.

На атмосферный воздух воздействие будет обусловлено выбросами загрязняющих веществ от строительной техники, автотранспорта, работы передвижного оборудования (битумного котла, компрессора, дизельной электростанции), а также пылеобразованием при производстве земляных работ, разработке и перемещении грунта, устройстве дорожного полотна и транспортировке строительных материалов.

Воздействие на земельные ресурсы связано с изъятием земель под строительство дороги, нарушением почвенного покрова, снятием плодородного слоя почвы, формированием строительных площадок и временно занимаемых территорий. После завершения строительства предусматривается проведение технической и биологической рекультивации временно нарушенных земель.

Воздействие на поверхностные воды возможно при проведении строительных работ вблизи водотоков и связано с риском поступления взвешенных веществ при нарушении технологии производства работ. Согласно материалам ОВОС, сброс сточных вод в поверхностные водные объекты проектом не предусматривается.

Воздействие на растительный и животный мир обусловлено необходимостью изъятия части древесно-кустарниковой растительности, нарушением местообитаний животных, шумовым фактором и присутствием строительной техники. Наиболее чувствительным компонентом окружающей среды является природный комплекс территории, расположенной в границах особо охраняемой природной территории, что требует строгого соблюдения предусмотренных проектом природоохранных мероприятий и специальных условий производства работ.



Воздействие на ландшафт и природные комплексы связано с изменением рельефа, устройством линейного объекта транспортной инфраструктуры и изменением существующего состояния территории в пределах полосы отвода.

На этапе строительства также прогнозируется образование отходов производства и потребления, а также воздействие физических факторов – шума, вибрации и запыленности, распространяющихся в пределах зоны производства работ.

На стадии эксплуатации основными видами воздействия будут являться выбросы загрязняющих веществ от автомобильного транспорта, шумовое воздействие, поверхностный сток с дорожного полотна, а также сохранение измененного состояния ландшафта и транспортной инфраструктуры.

Таким образом, наиболее существенным воздействием при реализации намечаемой деятельности будут подвержены атмосферный воздух, земельные ресурсы и почвенный покров, поверхностные воды, растительный и животный мир, ландшафтные комплексы, а также территория особо охраняемой природной территории. Основная часть воздействий носит локальный характер и приходится на период строительства, тогда как в период эксплуатации сохраняется воздействие, связанное с функционированием автомобильной дороги.

6. Основные аргументы и выводы, послужившие основой для вынесения заключения.

Заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду основано на Отчете о возможных воздействиях по проекту выполненный в соответствии с требованиями ст.72 Кодекса, Инструкции по организации и проведению экологической оценки (Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280), сводном протоколе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, а также протоколе общественных слушаний.

7. Информация о проведении общественных слушаний:

1) дата размещения проекта отчета о возможных воздействиях и объявления о проведении общественных слушаний на официальных интернет-ресурсах уполномоченного органа);

Поступление заявления на проведение оценки воздействия на окружающую среду и прилагаемых документов, согласно перечня – №KZ06RVX01934088 от 22 мая 2026 года (дата регистрации 25 мая 2026 года).

Размещение на Едином экологическом портале – 26 мая 2026 года, <https://ecoportal.kz/Rubric/RubService/ShowDetails/18680>.

Размещение документации по проекту на сайте Национального банка данных о состоянии окружающей среды и природных ресурсов (НБД СОС и ПР) – 22 апреля 2026 года,



<https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=32783>.

Общественные слушания в форме открытого собрания назначены на 26 мая 2026 года в 14:00 часов, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая, 90, конференц-зал, 1 этаж.

2) даты размещения проекта отчета о возможных воздействиях на официальных интернет-ресурсах местных исполнительных органов;

Размещение документации по проекту на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа Коммунального государственного учреждения «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» – 28 мая 2026 года,

<https://www.gov.kz/memleket/entities/almaty-eco/documents/details/1018289?lang=ru>.

3) наименование газеты (газет), в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер;

Газета «МК в Казахстане» Выпуск №15 (1377) от 22-28.04.2026г.

4) дата (даты) распространения объявления о проведении общественных слушаний через теле- или радиоканал (каналы);

Телеканал «Той Думан» от 21-25.04.2026г.

5) электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности;

Реквизиты инициатора: Коммунальное государственное учреждение «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы», Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, дом №4, БИН 250940025791, тел.: +7 701 364 0451, эл. адрес: u.ptiad@almaty.gov.kz.

Реквизиты разработчика документации: Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма АҚ-КӨНІЛ», Республика Казахстан, г.Алматы, ул. Молдагуловой, дом №32, квартира 249, БИН 930140000145, тел.: 8 701 727 3098, эл. адрес: akkonil@mail.ru.

6) электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях;

Прием замечаний и предложений по проекту осуществлялся в период с 26 мая по 9 июня 2026 года включительно, на электронный адрес: depecoalmaty@mail.kz (дополнительный эл. адрес: ordepecoalamty@mail.ru).



7) сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность;

Общественные слушания проведены 26 мая 2026 года в 14:00 часов, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая, 90, конференц-зал, 1 этаж.

Также посредством ZOOM конференции:

<https://us04web.zoom.us/j/71013085887?pwd=9GZM89vEHNHbLNAQWUGNw7o3c663fG.1>, Идентификатор конференции 710 1308 5887, Код доступа r941kQ.

8) все замечания и предложения общественности к проекту отчета о возможных воздействиях, в том числе полученные в ходе общественных слушаний, и выводы, полученные в результате их рассмотрения.

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1.	<i>Дана Меирбекова:</i> Где это можно будет более подробно изучить? <i>Модератор:</i> когда это будет сделано?	<i>Управление экологии и окружающей среды:</i> на сайте https:// ndbecology.gov.kz/ <i>Управление экологии и окружающей среды:</i> В течении двух дней, после подписания протокола.	снято
2.	<i>Светлана Харитонова:</i> 1.Очень много информации предоставлена недостоверна. Один из примеров, в четвертом вопросе первого комментатора и в пятом вопросе Елены Ерзакович дается в ответе ссылка на правила компенсации по вырубке деревьев на ООПТ. Нет таких правил. И вы сами это подтверждаете, потому что в других вопросах очень четко есть ссылка на какой нормативно-правовой акт вы ссылаетесь, номер и дата. В данном случае, вы просто написали в соответствии с правилами и точка. Нет таких правил, более того в законе об ООПТ запрещена любая вырубка здоровых деревьев, только санитарно больных. 2. Мы считаем, что данные слушания не законны, потому что они нарушают Международное законодательство, а именно Орхусскую конвенцию, а также Экологический кодекс РК, в соответствии с которыми учет общественного мнения предусматривает, учет мнения общественности на самом раннем этапе, когда принимается вопрос о решении будет проект или нет. В данном случае вы говорите, что это слушания по проекту который	<i>Бексултан Меирбеков, Комитет лесного хозяйства и животного мира:</i> По проекту предусмотрена вырубка краснокнижных растений, это в количестве 472 деревьев. Согласно закону об особо охраняемых природных территориях в компетенции правительства предусмотрено изъятие краснокнижных растений. К сожалению вырубка да, предусмотрена. При этом мы хотим отметить, что данные насаждения уже краснокнижные потеряли свою эталонность. Потому что, в связи с нахождением рядом с домами. В частности в этом году в питомниках парка выращено 40 тысяч сеянцев яблони Сиверса и 35 тысяч сеянцев абрикоса обыкновенного для последующей посадки на территории национального парка. Будут высажены яблони Сиверса на территории 43 гектаров, общей площади количеством 101 тысяч штук. Это сеянцы яблони Сиверса. Так же абрикос обыкновенный на площади 11,5 гектаров, в количестве 23000 штук. Ель 133 гектаров, в количестве 699 тысяч. Это существенные объемы возмещения данных потерь. Мы считаем так. <i>Медет Мусаев, Главный инженер проекта:</i> По поводу разработки проекта, мы вначале нулевого проекта только предусмотрели дополнительные трассы, которые отступ от 17 метров ниже идет, а дальше идет в основном у нас существующая дорога. Сейчас на слайде покажу существующее ее	Снято. Дополнительно на сайте размещены пояснения



	одобрен маслихатом, что не соответствует действительности. Маслихатом был одобрен другой проект. И мы сейчас слушаем информацию о дороге к проекту Кокжайлау, которого в решении маслихата не было. 3. В проекте не был рассмотрен нулевой вариант. Предоставлен альтернативный вариант. Но в соответствии с законодательством РК Вы должны были рассмотреть нулевой вариант реализации проекта, т.е. что будет с окружающей средой, если проект не рассматривается, не реализуется. И последний момент, было смешно, что ущерб животному миру оценивается в килограммах рыб, в этом урочище обитает большое количество животных, в том числе краснокнижных, почему только ущерб 12 кг рыб? И последний момент, краснокнижны растения озвучено было, что их нет. Но они там есть и они будут вырубаться, и опять же это уголовное преступление в соответствии с законодательством РК. Законодательство Казахстана не предусматривает уничтожение краснокнижных растений.	положение. Если не будет этого проекта, то дорога останется в таком плачевном состоянии. Две машины не разъедется на такой 3,5 метров. До верхнего шлагбаума у нас существующая дорога. У нас есть 7 мостов. Сейчас там установлены трубы. Мы сделаем мосты с учетом пропускной способности. Далее идет около километра дальше вдоль ущелья строительство новой дороги. Существующая дорога в данный момент идет по верху, здесь у нас уклон не позволяет. Если мы его вскрываем здесь, у нас больше вскрытий выемок и насыпи будет. В связи с этим, так же посчитан был по альтернативу снос зеленых и она так же была больше, чем который мы планируем. Остальное мы сохраняем по существующей дороге максимально. Его приводим на параметр проекта. Получается эта дорога, существующая дорога 3.5-5 м, мы ее делаем, максимально 1,5-2 м добавляем и здесь будут пешеходы. Если не строить и не делать, то эта дорога сейчас переходит на баланс г. Алматы, здесь есть ЧСники которые хотят дорогу, может для них актуален этот вопрос. <i>Управление развития дорожной инфраструктуры:</i> Разрешите я дополню, мы здесь, простыми словами хотим объяснить, мы не хотим строить магистраль. Существующая дорога, мы ее хотим довести до проектных параметров, чтобы можно было двигаться безопасно и комфортно, как пешеходам так и автотранспорту.	
3.	<i>Асет Наурызбаев:</i> А что такое проектные параметры? Вы сами сказали что создаются специальные условия прямо сейчас. Вы сами сказали что создаются специальные технические условия прямо сейчас, откуда норматив? Вот никаких нормативов нет. Вы сказали, что специальные нормативы для этой дороги. А где эта специальная дорога?	<i>Управление развития дорожной инфраструктуры:</i> Нормативы. Нормативные параметры: ширина проезжей части 3 м, чтобы машина могла проехать. Специальные технические условия создаются для того, чтобы мы могли пройти по уклонам продольным, по углам поворотов и т.д.	снято
4.	Где наплыв людей? А где цифры сколько там людей?	<i>Модератор:</i> в этом ущелье. <i>Майор Бекмухамбетов Д.А., гл.специалист УЛЧС ДЧС г.Алматы:</i> По цифрам в горных районах г.Алматы и прилегающих районах отмечается ежегодный рост туристического потока. В свою очередь это влечет за собой рост происшествий в горах с туристами. Статистика на сегодняшний день выглядит так. В 2023 году 270 человек спасли, несовершеннолетних 38, травмировано 45, погибло 8. В 2024 году в горах спасено 338 человек, из них несовершеннолетних 43, травмировано 48, погибло 6. В 2025 году в горах спасено 608 человек, из них несовершеннолетних 88,	снято



		травмировано 69, погибло 13. На 20 мая спасено 31 человек, это в текущем году. Из них несовершеннолетних 4, травмировано 12, погиб 1. В итоге за последние 3 года в горах спасено 1316 человек, из них 182 подростка получили различные травмы, и погибло 28 человек. Большинство происшествий, а именно 70% приходится в район Большого Алматинского Ущелья, в том числе и Кок Жайлау. По цифрам так.	
5.	Асет Наурызбаев: они что из-за дороги погибают? Вы утверждаете, что строительство этой дороги снимет проблему чрезвычайных ситуаций. Скажите сколько человек погибло из-за того, что по этой узкой дороге не могли машины МЧС проехать?	Модератор: нет, речь идет о том, что там однополосная дорога или двухполосная должна быть. Даже в будний день там, по моему, сложно. Майор Бекмухамбетов Д.А., гл. специалист УЛЧС ДЧС г.Алматы: Люди не из-за этого же они погибли. Это блокирует движение. Это влияет на оперативность наших спасателей.	Снято. Часть вопроса не относится к проекту.
6.	Думан, житель: А кто будет следить, чтобы ужились эти деревья, когда будет компенсационная посадка?	Бахтигузина Альбина: То, что касается деревьев нац.парка это ответственность нац.парка. Это они следят. То, что касается сносимых деревьев на территории города, на территории Бостандыкского района, согласно правил содержания зеленых насаждений, компенсационная посадка один к десяти. Где будет высаживаться это принимает решение Управление Экологии. Эти деревья в течении 3 лет имеют гарантийный срок, в течении этих трех лет отвечает тот, кто их посадил. После истечения трех лет, по акту, эти деревья на баланс принимается городу. Если дерево посадили, оно высохло, они обязаны его заменить. А после истечения трех лет, по акту город принимает себе на баланс.	снято
7.	Сергей, житель: Кто будет нести ответственность за содержание дороги после строительства? За обслуживание?	Управление развития дорожной инфраструктуры: Обслуживание содержания данной дороги будет осуществлять акимат города. В части ремонта Управление развития дорожной инфраструктуры, в части содержания и уборки другой соответствующий орган.	снято
8.	Житель: Мы видим проезжую часть и тротуары. А как с велодорожками будет вопрос решен?	Главный инженер проекта: Во-первых, по велодорожке в горных условиях это опасно. По заданию ширина полотна не позволяет сделать велодорожку. Поэтому это сделан самый оптимальный, минимальным техническим обоснованием согласованными с соответствующими органами.	снято
9.	Светлана Харитонова: не ответили на мой вопрос: Нарушение Орхусской конвенции и не соответствии решение Маслихата г.Алматы. Светлана Харитонова: Решение маслихата о финансировании проекта?	Управление развития дорожной инфраструктуры: Давайте вопросы в рамках ОВОС. Бахтигузина Альбина: Наши слушания в рамках Отчета о возможных воздействиях.	Снято. Дополнительно на сайте размещены пояснения
10.	Асет Наурызбаев: Можно первый слайд? Вот смотрите. Поселок находится в непосредственной близости от дороги на Большую	Управление развития дорожной инфраструктуры: Вопрос не по теме.	Не имеет отношения к предмету общественных



	Алматинку. И основной потребитель услуг этой дороги это поселок. Тем не менее, предполагается строительство и расходование народных денег из бюджета на всю протяженность дороги одинаковой плотности. И соответственно этот вопрос относится больше к бюджету, почему Управление развития дорог тратит народные деньги?		слушаний
11.	<i>Асет Наурызбаев:</i> Вопрос по теме такой. Гораздо меньше воздействия на окружающую среду произойдет в случае, если просто дорога будет отремонтирована и приведена в порядок в существующем виде, без изменения его параметров. Я хотел у проектировщиков спросить, вы сравнительный анализ ОВОС просто проведения дороги в надлежащее состояние проводили, по сравнению с тем проектом, которое тут нарисовали, непонятно зачем. В конечной части дороги потребителей вообще нету, то есть, наши с вами деньги потратят на то, чтобы вот эти несколько точек получили шикарную двустороннюю дорогу, которая никогда не была нужна. Они спокойно обходятся существующей дорогой. И вот этот сравнительный анализ я бы хотел в ОВОС увидеть: строительство новой дороги и приведение в порядок существующей, в существующих габаритах.	<i>Главный инженер проекта:</i> Смотрите, сравнительный анализ был сделан так. В данный момент эта дорога сделана от 3,5 м, где самая суженая. Дальше идет у нас косогор. Ущелье слишком узкое. В проекте предусмотрено около 2254 подпорных стен. Это не для того, что просто так мы хотели и заложили. В таких местах где косогоры, здесь мы если сейчас вправо пойдем у нас сразу крутой откос, и следом идет русло. А вверх если идем, сразу затронем территорию Нац.парка и мы вскрываем большие выемки. В связи с этим, чтобы не вскрывать большие склоны, сделаны подпорные стены с двух сторон, в местах где слишком сужено. Потому что даже зимой, на обследование мы ходили, зимой там не то что 2 машины, мы стоим по 200 – 300 м ждем, чтобы другая машина проехала.	снято
12.	<i>Асет Наурызбаев:</i> Вопрос был в сравнительном анализе. Привести в порядок надо, кто спорит. Тут таких дорог в Алматы, вокруг Алматы, сотни и тысячи, поэтому надо все в порядок приводить. Вопрос был не о порядке, вопрос в сравнительном анализе. Привести в порядок одни деньги и одно воздействие на окружающую среду, другое то, что вы тут строите магистраль непонятную. Этот анализ я бы хотел получить в письменном виде.	<i>Управление развития дорожной инфраструктуры:</i> Это не магистраль, это двухполосная дорога. Ее магистралью называть некорректно. <i>Главный инженер проекта:</i> Это обычная двухполосная дорога по самому минимальному параметру. Да, в письменном виде будет предоставлен.	Снято. Дополнительно на сайте размещены пояснения
13.	<i>Ильяшев Альнур, горожанин, юрист:</i> Сейчас чтобы понятно было, только что прозвучало 472 краснокнижных дерева под снос, под вырубку. Мы сейчас все с вами знаем, что Улан Нүсіпқожа, видеограф Санжара Бокаева, они вдвоем в текущий момент находятся в СИЗО. Их обвиняют за якобы не законную рубку, уничтожение деревьев. 340 статья	<i>Модератор:</i> У Вас по проекту что-то есть?	Не имеет отношения к предмету общественных слушаний



	уголовного кодекса.		
14.	<i>Ильяшев Альнур, горожанин, юрист:</i> В рамках того, что уже сказали 472 под снос, это вырубка, уголовная ответственность частью третьей это идет группа лиц по предварительному сговору и часть 3 подпункт 5 на особо охраняемых природных территориях, к которому относится национальный парк. Это санкция до 3 лет, 4 часть предусматривает до 10 лет. Сейчас просто чтобы мы проговорили, зафиксировали и потом чтоб никто не говорили, что мы не зафиксировали. Вопрос: предупреждены ли вы об уголовной ответственности, учитывая, что вы сейчас ставите вопрос перед обществом когда снесете, уничтожите, вырубите эти краснокнижные деревья. Безусловно это подходит под указанные статьи уголовного кодекса. И кто будет за это отвечать? Помимо вас, кто этот проект разрабатывает, лица которые дают согласие нац.парка на это все. И соответственно, кто это будет финансировать, за чей счет этот банкет по уничтожению краснокнижных деревьев в особо охраняемой природной территории?	<i>Модератор:</i> Законность и финансирование. Здесь два вопроса получается. <i>Дархан Арыстанбекович, Зам.директор Национального парка:</i> Кәзір айтып өткендей жоба бойынша біз «Ақ-Көңіл фирмасымен» бірге обследование (зерттеу) жасадық. Біз оны жасырмаймыз краснокнижный (Қызыл кітапқа енгендері) жоқ деп. Бірақ жаңа Бексултан Нурланович айтқандай, біздің уәкілетті орган, ол жерде жаңағы 70 пайыздан астамы ауруға шалдыққан. Процедурасын (атқару тәртібін) айта кететін болсақ, Қызыл кітаптағыларды алу үшін, біріншіден, парк тарабынан белгілеу және бағалау жұмыстары жүргізіледі. Соны уәкілетті орган келісімімен жоғары жаққа, министірлікке жолданады. «Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитеті» бұйрығымен бекітілгеннен кейін, біз орман билетін жазып, шабуға рұқсат береміз. Бірақ, Қызыл кітаптағы ағаштарды алу үшін, ол біздің құзырымызда емес, ол уәкілетті органның құзырында. Сондықтан, уәкілетті құзырлы орган қандай шешім қабылдайды, біз соған сәйкес жұмыс істейміз. Заң жүзі бойынша. Ешкім оны заңсыз шаппайды. Барлық құжаттар тек ұсынылады, билет жазылған кезде орман кесуге.	Снято. Дополнительно на сайте размещены пояснения
15.	<i>Дана Меирбекова:</i> Қағаздар бар ма ағаш ауырады деген?	<i>Дархан Арыстанбекович, Зам.директор Национального парка:</i> Кәзір лесопатологиясы (орман патологииясының зерттеуі) бар, сайтта танысуға болады. Бірге жүрдік, бірге жасадық. Біз жасырмаймыз, орманшылармен бірге жүріп жасадық. Бұл бір жетінің ішінде жасалған жоқ. Осы былтыр күз айынан бастап, шамамен 6-7 ай ішінде жұмыс жүргізілді.	снято
16.	<i>Ильяшев Альнур, горожанин, юрист:</i> я извиняюсь, 70% признаны в вашем понимании больными?	<i>Дархан Арыстанбекович, Зам.директор Национального парка:</i> по лесопатологическому обследованию, как ослабленные.	снято
17.	<i>Елена Ерзакович:</i> где этот документ?	<i>Дархан Арыстанбекович, Зам.директор Национального парка:</i> документ у проектировщика, можете запросить.	снято
18.	<i>Елена Ерзакович:</i> Почему они не указали об этом документе в ОВОС?	<i>Бахтигузина Альбина:</i> Лесопатология есть, есть согласование лесопатологии Нацпарком и Управлением экологии.	снято
19.	<i>Елена Ерзакович:</i> дополните ОВОС, что там есть краснокнижные деревья.	<i>Бахтигузина Альбина:</i> Хорошо, мы добавим эту информацию. Это будет занесено в протокол. И добавим эту информацию.	снято
20.	<i>Житель:</i> Во время строительства, будет ли ограничено движение, доступ жителей, туристов. Как будет осуществляться производство работ. Там и так узкая дорога. Как мы будем домой попадать?	<i>Главный инженер проекта:</i> Где трубы и мосты мы предусматриваем объездные дороги. Движение мы перекрывать не будем. Этот вопрос уже поднимался не однократно. Постепенно будем выполнять работу. Каждый участок не закрываем, там этапный есть по госу, подрядная организация ознакомится и мы не	снято



		закрываем полностью дорогу.	
21.	<i>Елена Ерзакович:</i> Я задавала вопросы на портале. Я не удовлетворена ответом касаясь вопроса о Генплане г.Алматы и целесообразности вообще этого проекта. Потому что вы везде цитируете, что вам было выдано АПЗ по красным линиям, но это никаким образом не отвечает на вопрос почему Управление архитектуры, я понимаю, что этот вопрос скорее Акимату, почему выдается АПЗ на объект, которого нет вообще в принципе в Генплане. Это первое. Прошу все-таки в соответствии с законодательством ответить на этот вопрос повторно с учетом всех нормативно-правовых документов, принятых решений Акимата г.Алматы о строительстве курорта. Кодекс говорит нам о том, что все воздействия должны быть оценены комплексно. Вы в ответах утверждаете, о том что вас не касается, будет там проект, нельзя никак в комплексе оценивать на дорогу. У меня вопрос: в принципе почему нигде в проекте, ни у разработчика, нету никаких оценок, какой сейчас существует пешеходный трафик, аварийность в том числе, а что там происходит сейчас, сколько там движется туристов, сколько там жителей живет, и соответственно к каким последствиям приведет строительство этой дороги. Кроме этого, дорога обрывается в середине леса практически, на территории национального парка. У меня вопрос, что дальше, кто дальше будет строить эту дорогу, потому что она в текущем виде и дальше она просто остается в текущей ситуации, и что там происходит, за чей счет будет строиться остальная дорога. Ну и по тем вопросам Генплана и нагрузки я считаю, что вы должны рассматривать. Мы напишем письмо в госэкспертизу. Мы считаем, что не возможно рассматривать проект дороги в отрыве от объекта, который указан в техническом задании (курорта) и соответственно все оценки воздействия на экосистему опять же должны быть приведены в соответствие с нагрузкой, которая ляжет на эту дорогу, в том числе после запуска курорта. И тем более вот сегодня на других	<i>Модератор:</i> этот вопрос уже звучал. Мы здесь только дорогу рассматриваем. Давайте зафиксируем это в протоколе.	Снято. Дополнительно на сайте размещены пояснения



	общественных слушаниях было сказано о том, что доставка туристов будет осуществляться на проект Кок-жайлау., который не принят, не утвержден. Нет ни одного законодательного акта, который бы легализовал бы строительство этого курорта. Что туда будут доставляться люди, в том числе маршрутными такси и шатлами. А вы утверждаете, канатными дорогами. Мы понимаем, что канатная дорога не способна перемещать в том числе материалы и многие другие вещества. То есть движение к курорту по этой дороге будет. Соответственно эмиссии будут значительно больше. Но и утверждение по животному миру, аналогично тем что сказали по растительному миру, про краснокнижные. В документе есть, что на территории национального парка обитают краснокнижные животные, вы ущерб их никак не оцениваете и об этом ничего нет, кроме рыб. Хотя любые ботанические изыскания могут сказать, что в почве, в грунте тоже живут животные и соответственно есть противоречия, то вы этот грунт откладываете, то вы его возвращаете, не приведены данные никакие как это повлияет на тех, кто живет в этом грунте в таких условиях.		
22.	<i>Елена Ерзакович:</i> А куда дорогу, могут ответить?	<i>Модератор:</i> согласно техническому заданию. <i>Управление развития дорожной инфраструктуры:</i> Проект дороги разработан в соответствии с красными линиями и идет до курорта Кок-Жайлау.	снято
23.	Курорт в другом месте находится, там еще 3 км По решению Маслихата, у них даже проект называется по другому.	<i>Главный инженер проекта:</i> нет, граница их там Нам Управление туризма отметки показали. До границ курорта. Дальше это их территория. Внутриплощадочные дороги они строят самостоятельно.	снято
24.	<i>Елена Ерзакович:</i> У нас вопрос воздействия. По дороге будут ездить машины на курорт.	<i>Бахтигузина Альбина:</i> В интенсивности движения учитываются эти машины. При начале проектирование делается расчет интенсивности движения. Эти все вопросы вы задавали в электронном виде. Именно этот вопрос. В проекте учтен прирост автомобилей. <i>Главный инженер проекта:</i> до 100 автомобилей в сутки – это 5 категория. Там однополосная дорога 4.5 м. Действующая дорога даже в 5 категорию не подойдет. Больше 100 до 1000 автомобиле – это 4 категория. Это самая минимальная двухполосная дорога.	снято
25.	<i>Елена Ерзакович:</i> Сколько	<i>Главный инженер проекта:</i> тротуар у нас	снято



	туристов сейчас там пешеходных?	по расчету 1.5 м, это на 2 человека. Проект сейчас с минимальными требованиями. Чтобы обеспечить туристам 1.5 тротуар.	
26.	Александра Мохирева, журналист: Указанный проект он уже прошел, на госзакупках он есть?	Главный инженер проекта: нет, только заходим.	снято

Сводная таблица замечаний и предложений по проекту с сайта Национального банка данных о состоянии окружающей среды и природных ресурсов (НБД СОС и ПР).

<https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=32783>.

№ пп	Вопросы, замечания и предложения представителей общественности	Ответ заказчиков
1.	19.05.2026г. Здравствуйте, партия Байтак, вопросы: 1. Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ произведен на программе "ЭРА" v. 2.5 фирмы "Логос-Плюс" г. Новосибирск. Однако, данная версия давно устаревшая, поэтому расчеты необходимо провести по более усовершенствованным версиям программы ЭРА. 2. Объемов потребления воды: Вода питьевого качества: 3467,2 м3 /период, технического качества: 38942,93344682 м3 /период. Вода используется на хозяйственно-бытовые и строительные нужды. Считаю необходимым предоставления водного баланса расхода воды. 3. При реализации проекта ущерб животному миру оценивается как незначительное, предусматривается компенсация. А в каком виде предусматривается компенсация и в чем будет выражаться? 4. Также, каким образом будут компенсированы вырубленные зеленые насаждения? 5. Где будут проживать рабочий персонал, почему не предоставлена информация о местах, где будут базировать рабочие бригады, будут ли размещаться асфальтобетонные заводы и т.п. 6. Где будут заправлять спецтехнику и передвижной автотранспорт, почему в материалах не просчитаны выбросы от топливозаправщиков и/или контейнерных заправочных станций? 7. В подразделе 4 «ВАРИАНТЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» отмечено, что предусмотренный настоящим проектом вариант осуществления намечаемой деятельности является самым оптимальным, экологически необходимым и финансово выгодным. Так, в чем преимущества выбранного варианта? Почему не приводится информация о вариантах, которые были рассмотрены? Прошу обосновать экологическую выгоду выбранного варианта в сравнительном примере. 8. По требованиям п.2 ст.72 Экологического Кодекса, подготовка отчета о возможных воздействиях осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, имеющими лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области	26.05.2026г. 1. ПК ЭРА использовался только для расчета рассеивания, расчет выбросов производился согласно действующих методик. Расчет рассеивания в ПК ЭРА производится на основании ОНД-86. Принцип расчета рассеивания не изменялся. При прохождении экспертизы расчет рассеиванию будет произведен на более совершенной версии ПК ЭРА по требованию экспертизы. 2. В Отчете о возможных воздействиях имеется баланс водопотребления на стр.192 3. Согласно Отчету по оценке ожидаемого ущерба (вреда) рыбному хозяйству, в качестве компенсационного мероприятия рекомендовано зарыбление сеголетками сазана, как одного из наиболее ценных редких видов рыб. При отсутствии рыбопосадочного материала сазана рекомендуется проводить зарыбление сеголетками карпа. 4. Согласно установленных правил, компенсация за деревья, снесенные на территории Нацпарка, производится в денежном выражении. Где производить посадки решает сам Нацпарк. За снесенные деревья на городской территории, согласно Правил содержания зеленых насаждений г.Алматы, предусматривается компенсация в размере один к десяти. Место проведения компенсационных посадок определяет Управление экологии и окружающей среды г.Алматы. 5. Проживание рабочих на строительной площадке не предусмотрено. При строительстве будет использоваться готовый асфальтобетон, приготовление асфальтобетона на площадке не планируется. Учитывая осуществление строительства на особо-охраняемых территориях, строительство намечено осуществлять «с колес» без временного складирования дорожно-строительных материалов. Временную базу Генерального подрядчика намечено разместить в начале трассы у примыкания проектируемой дороги к ул. Дулати на свободных землях Бостандыкского района города Алматы. После завершения строительства, территория, занимаемая строительной базой подрядчика, внутрипостроечными дорогами (объезды мостов), выполняются планировка поверхности и укладка



	охраны окружающей среды (далее - составители отчета о возможных воздействиях). Так, составителем данного отчета является ТОО «АК КӨНІЛ», имеющий ГОСУДАРСТВЕННУЮ ЛИЦЕНЗИЮ от 24.07.2007 года №01050Р. В лицензии указан адрес: г.Алматы, Чайковского, дом №34. Однако, в объявление на НБД СОС и ПР, адрес ТОО «АК КӨНІЛ» указан: Алматы, Алмалинский Район, Улица Ә. Молдагулова, 32, КВ 249. По требованиям пп.4) п.1. ст.33 закона РК «О разрешениях и уведомлениях», лицензия и (или) приложение к лицензии подлежат переоформлению в случаях изменения наименования и (или) места нахождения юридического лица-лицензиата (в случае указания адреса в лицензии). Таким образом, ТОО «АК КӨНІЛ» грубо нарушены нормы лицензирования, что влечет административную ответственность по ст.464 КоАП. Следовательно, материалы, составленные с грубым нарушением норм лицензирования, не могут быть признаны легитимными. Поэтому, считаю, что данные материалы должны быть сняты с повестки общественных слушаний и оставлены без рассмотрения и обсуждения. Остальные вопросы онлайн, либо на единственном Казахском экологическом телеграмм канале https://t.me/kvest_kz	растительного слоя грунта с посевом трав (технический и биологический этапы рекультивации, временно занимаемых земель). 6. Заправку техники проектируется производить на АЗС города 7. На предпроектной стадии рассмотрен вариант прохождения трассы на участке ПК 0-ПК2+00 со смещением на 17м от существующей дороги. Принятие данного решения обусловлено необходимостью строительства моста через р. Большая Алматинка с учетом пропуска под мостом селевого потока, расчетный расход которого установлен РГП «Казселсазита». Нормативная продолжительность строительства моста составляет 5 месяцев, в это время необходим пропуск транспорта в мкр. Кок-Шоки (бывший поселок), туристический комплекс Кумбель, а также обеспечение пропуска пешеходов, осуществляющих прогулки в ущелье Кок-Жайлау. После завершения строительства нового моста существующий мост будет разобран. Вторым участком, где рассмотрено проектом альтернативное прохождение трассы, является участок ПК 47-ПК 74, где трасса смещена в северном направлении с целью уменьшения объемов земляных работ по сравнению с вариантом ранее утвержденного проекта. Данное решение позволило уменьшить объем земляных работ и, соответственно, воздействие на земельные ресурсы и окружающую среду. Поэтому принятые варианты являются оптимальными, экологически необходимыми и финансово выгодными, так как уменьшают объем земляных работ и снос зеленых насаждений. Учитывая, что дорога проходит по горному склону, дальнейшие возможности оптимизации трассы, отсутствуют. 8. Лицензия была переоформлена с указанием актуального юридического адреса.
2.	20.05.2026г. Ворос 1: Так как изъятие земельного участка происходит для строительства дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау», дорога и сам комплекс расположен на территории Государственного национального природного парка «Иле-Алатауский», т.е. на категории земель особо охраняемой природной территории, согласно закону Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» п.2 ст. 7 К компетенции Правительства Республики Казахстан относятся: право владения, пользования и распоряжения особо охраняемыми природными территориями республиканского значения со статусом юридического лица и объектами государственного природно-заповедного фонда республиканского значения. С чего следует, что Акимат города Алматы своим постановлением от 10.11.2025 года за № 4/675-1366 о начале принудительного отчуждения действует, не имея на то основания. Почему Акимат города Алматы поспешил с постановлением об	26.05.2026г. 1. Постановление об отчуждении земельных участков в соответствии с Статьей 85 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ вынесено только на участки, не относящиеся к Иле-Алатаускому парку, а входящие в Бостандыкский район города Алматы. Изъятие особо-охраняемых территорий не производится, участок, занимаемый автомобильной дорогой используется для строительства и эксплуатации на основании договора долгосрочного пользования, заключаемого между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» на основании пункта 1 Статьи 46-1 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-ІІІ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.01.2026 г.).



отчуждении земельных участков, все же постановление правительства еще не принято и примет ли вообще еще неизвестно? Вопрос 2: согласно п.п.5 п.1 ст.14 Земельного кодекса РК: к компетенции центрального уполномоченного органа относятся: проведение экспертизы проектов и схем республиканского значения, затрагивающих вопросы использования и охраны земель. Т.е. если даже Акимат решил провести на своей административной территории изъятие под какой-либо проект, то он должен пройти экспертизу в центральном уполномоченном органе, таковым органом является Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан, в соответствии со статьей 1 п.5. Постановления правительства от 06.04.2005 года за № 310: Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан (далее - Министерство) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах: особо охраняемых природных территорий в части сохранения и воспроизводства редких и находящихся под угрозой исчезновения видов рыб и других водных животных. Дорога подразумевает и расширения действующего моста через реку «Казачка». Такого согласования, как и проекта, утвержденного правительством Республики Казахстан нет. Плюс ко всему проект должен пройти утверждение в местном представительном органе т.е., в Маслихате города Алматы, как того требует ст. пп. 2), п.1, ст.15 Земельного кодекса РК: к компетенции местных представительных органов в области регулирования земельных отношений на соответствующих территориях относятся: утверждение проектов земельно-хозяйственного устройства территории населенных пунктов... Почему и в этом случае, без проекта, утвержденного вышеупомянутыми организациями, происходит принудительное отчуждение земельных участков для гос., нужд? Вопрос 3: Нигде не было предоставлено ни какой достоверной информации ни о проекте о самом горнолыжном курорте "Кокжайляу", ни о конечном заказчике проекта горнолыжного комплекса «Кокжайляу», связи с чем прошу предоставить исчерпывающую информацию для публичного изучения проекта и конечного заказчика, так как необходимо установить не только наличие и согласованность проекта, но и установить конечного заказчика, потому что согласно п.5, ст. 84 Земельного кодекса РК: Не может быть признано принудительным отчуждением земельного участка для государственных нужд любое отчуждение, преследующее коммерческие цели и цели удовлетворения негосударственных интересов...	Действия, предпринимаемые по проекту в соответствии с установленным порядком разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство, включающей, рассматриваемый «Отчет о возможных воздействиях», вынесенный на рассмотрение общественности, не нарушают компетенцию Правительства Республики Казахстан, установленную статьей 7 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях», договор на предоставление участка под строительство дороги для осуществления туристской и рекреационной деятельности заключен. Проект разрабатывается на основании поручения Президента Республики Казахстан, вынесенным в соответствии с пунктом 35-1 Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 5 марта 2022 года № 73 «Об утверждении Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках» (с изменениями по состоянию на 21.10.2025 г.). 2. Принудительное отчуждение земельных участков для государственных нужд производится при соблюдении гласности процедуры отчуждения, в четком соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года №442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.03.2026 г.) при соблюдении гласности процедуры отчуждения. В настоящее время вынесено Постановление «О начале принудительного отчуждения». Проект проходит необходимые согласования в установленном порядке, частью которых и являются намеченные к проведению Общественные слушания. Земли особо-охраняемых территорий передаются Заказчику в соответствии с пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан на основании договора. Договор заключен и Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 5 марта 2022 года № 73 «Об утверждении Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках» (с изменениями по состоянию на 21.10.2025 г. Типовой Договор о предоставлении участка особо-охраняемых территорий для строительства дороги заключен между Заказчиком и Иле-Алатауским государственным национальным природным парком заключен по форме, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2026 года № 84 «Об утверждении типового договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередачи и другие коммуникации) к объектам туризма». Комплексная вневедомственная экспертиза будет
---	--



		проводиться по принципу «одного окна» в соответствии со Статьей 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.08.2025г.). Какие-либо нарушения установленного Законами РК порядка разработки, согласования и утверждения проектов строительства отсутствуют. 3. Вопрос не по существу рассматриваемого проекта. Проект строительства дороги, «Проект отчета о возможных воздействиях» которого вынесен на обсуждение общественности, не включает территории и объекты курорта. Заказчиком строительства автомобильной дороги, являющейся предметом настоящего обсуждения, является Государственное учреждение – «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы», которое действует в интересах государства в установленном Законами РК порядке. Вопросы строительства курорта в компетенцию данного заказчика не входят.
3.	20.05.2026г. Джандосова Ажар, ОФ "Тауасар фонд" 1. Процедурный абсурд и законность трат ☐ В ОПЗ (стр. 19) утверждается, что проект разработан в «четком соответствии с Генеральным планом г. Алматы» (ПП РК №349). При этом на стр. 8 разработчики признают, что «в нормативах РК отсутствуют нормы на проектирование таких дорог. Просим предоставить официальную графическую выписку из утвержденного Генплана г. Алматы до 2040 года. Мы утверждаем, что в Генплане на этом участке не предусмотрена капитальная двухполосная автодорога с подпорными стенами и канализационным коллектором ☐ Проект называет дорогу «внекатегорийной» (стр. 17). Такие объекты не могут быть частью Генерального плана, так как Генплан оперирует стандартными категориями улично-дорожной сети. ☐ Мы требуем проведения проверки прокуратуры и Антикоррупционной службы на предмет законности выделения бюджетных средств на проектирование объекта, не предусмотренного основным градостроительным документом города и не имеющего утвержденных государственных нормативов (СН РК) ☐ «Курорт "Almaty Superski" на текущий момент не имеет утвержденного ОВОС и окончательного госрешения о строительстве. На каком основании за счет бюджета проектируется дорога стоимостью в миллиарды тенге к объекту, который юридически может никогда не появиться? ☐ В утвержденном Постановлении Правительства № 349 Генплане Алматы до 2040 года Кок-Жайлау позиционируется как зона экологического благополучия и ООПТ. Предусмотрена ли в Генплане эта конкретная	26.05.2026г. 1. Разработка проектно-сметной документации выполнена в четком соответствии с нормативно-правовыми актами и государственными нормативами, действующими в Республике Казахстан, в соответствии со Статьей 60 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.08.2025 г.), устанавливающей, что строительство (реконструкция, реставрация, расширение, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) объектов и их комплексов, а также прокладка коммуникаций, инженерная подготовка территории, благоустройство и озеленение осуществляются по проектной (проектно-сметной) документации, разработанной в соответствии с утвержденными в установленном порядке проектами детальной планировки, проектом застройки, выполненными на основании генерального плана населенного пункта, а порядок разработки, обязательный состав и содержание предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации устанавливаются государственными нормативами, утвержденными уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства. В границах города Алматы, «красные линии», границы, отделяющие территории планировочной структуры населенных пунктов от улиц и дорог, соответствующие Генеральному плану, утвержденному Постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 мая 2023 года № 349 «О Генеральном плане города Алматы» (включая основные положения) с текущими дополнениями и Проекту детальной планировки района



капитальная дорога с её параметрами? Требуем показать выкопировку из Генплана с нанесенной трассой. □ Неэффективное использование госсредств: «Разработка корректировки проекта дороги (1872.1-ОПЗ) — это огромные затраты. Если проект курорта будет отклонен общественностью или госэкспертизой, кто понесет ответственность за бесполезную трату бюджетных денег на проектирование дороги "в никуда"?» 2. Родники и гидрология □ В ОПЗ (стр. 19) прямо указано наличие «ключевых источников с холодной питьевой водой» вдоль дороги. Однако в перечне инженерных сооружений их защита не прописана. Данный факт говорит о скрытии объектов. Вопрос: почему в проекте предусмотрено переустройство сетей водопровода и канализации (стр. 41), но не предусмотрены сооружения по каптажу и сохранению естественных родников, которые вы сами признаете в пояснительной записке? □ Проект предусматривает спрямление русла р. Терисбутака (стр. 19). Это радикальное вмешательство. Вопрос: на основании каких гидрологических расчетов принято решение о спрямлении русла горной реки? Как это повлияет на скорость потока и не вызовет ли это катастрофическую эрозию почв ниже по течению в районе поселка Кок-Шоки? 3. Безопасность и «Внекатегорийность» □ Проект признает уклоны до 146‰ (стр. 19), а на отдельных участках существующей дороги до 220‰. Это экстремальные условия, т.к. такие уклоны опасны. Вопрос: Дорога названа "внекатегорийной" (стр. 17). Означает ли это, что разработчики сознательно обходят государственные нормативы безопасности (СН РК), которые запрещают такие уклоны для дорог общего пользования? Как по этой дороге будут подниматься пожарные машины и скорая помощь в зимний период? □ Предусмотрено всего 3 аварийных съезда на 6 км (стр. 24). Вопрос: достаточно ли трех съездов при таких критических уклонах и движении тяжелых грузовиков КАМАЗ (стр. 16)? Проводилось ли моделирование ситуации отказа тормозов у тяжелой техники? 4. Уничтожение зеленых насаждений □ Пояснительная записка подтверждает разработку отдельного Тома 12 «Инвентаризация зеленых насаждений» (стр. 6). Вопрос: В ОПЗ указано, что трасса максимально проходит по существующему полотну, но при этом под снос идет более 3000 деревьев. Почему не рассматривались альтернативные варианты (например, эстакады или тоннельные участки), позволяющие сохранить лесной массив нацпарка? 5. Апартаменты и «скрытая» цель □ В ОПЗ (стр. 16) указано, что дорога обеспечит обслуживание «гостиничных комплексов» и «апартаментов». Вопрос: если основной поток туристов будет доставляться канатными дорогами (как заявлено на стр. 16), то зачем строить капитальную двухполосную дорогу с	проектирования выдаются КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» в качестве исходных данных и наносятся на топографическую съемку. Красные линии получены в установленном порядке и имеются в проектно-сметной документации на планах комплекта АД – Дорожная часть. Земли особо-охраняемых территорий, передаваемые в долгосрочное пользование Заказчику, приведены в Договоре, заключенном между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и также нанесены на планы автомобильной дороги. Нормативом, определяющим состав и содержание проектно-сметной документации, является СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2025 г.). Согласно данному нормативу, для осуществления строительства объектов, на проектирование которых отсутствуют государственные нормативы либо межгосударственные нормативы, действующие в Республике Казахстан, разрабатываются Специальные технические условия (СТУ - особые нормы), которые применяются только для конкретного объекта. Учитывая, что в Казахстане отсутствуют нормы по проектированию дорог в высокогорных условиях, на особо-охраняемых территориях, подлежащих сохранению, для данного проекта разработаны и утверждены в установленном порядке специальные технические условия, содержание все необходимые расчеты и обоснования принятых технических параметров, обеспечивающих соответствие проекта нормативным требованиям по надежности и безопасности. Проверка проектно-сметной документации выполняется компетентными организациями при прохождении Комплексной вневедомственной экспертизы Разработка ПСД, ее согласование и утверждение выполняется в четком соответствии с установленным порядком. Предположение о наличии «процедурного абсурда» не соответствует действительности. Общественные слушания по проекту строительства курорта «Almaty Superski» также будут проводиться в установленном Законом порядке. В объеме проекта строительства автомобильной дороги вопросы строительства курорта не рассматриваются. В границах города Алматы, «красные линии» - границы, отделяющие территории планировочной структуры населенных пунктов от улиц и дорог, соответствующие Генеральному плану, утвержденному Постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 мая 2023 года № 349 «О Генеральном плане города Алматы» (включая основные положения) с текущими дополнениями
---	---



асфальтобетонным покрытием и мощными подпорными стенами (стр. 36)? Не является ли истинной целью дороги обслуживание частных элитных объектов, а не нужд нацпарка? 6. Снос строений и изъятие земель □ На стр. 30 (раздел 3.2) черным по белому написано: «Ширина существующей проезжей части (3,5–5,0 м) не позволяет... избежать изъятия земель, находящихся в частном землепользовании, и сноса жилых и вспомогательных строений капитального типа». Вопросы: 1) Назовите точное количество частных земельных участков и жилых домов, подлежащих полному или частичному сносу. Почему в материалах ОоВВ отсутствует реестр объектов сноса с указанием кадастровых номеров? 2) Основанием для принудительного отчуждения земли является "Государственная нужда" (ст. 84 Земельного кодекса РК). Считаете ли вы строительство дороги к коммерческому объекту (апартаменты, шале) государственной нуждой, ради которой можно лишать людей жилья? 3) На стр. 30 написано, что сместили ось дороги влево, чтобы "уменьшить количество изымаемых участков". Значит, изъятие все равно будет? Почему общественности не представлен план красных линий с наложением на границы частных владений?» 7. Расширение дороги и «эффект бутылочного горлышка» □ В ОПЗ сказано: Существующая дорога — 3.5–5.5 м. Новая — 2 полосы по 3.0 м (итого 6 м проезжей части) ПЛЮС тротуары 1.5 м ПЛЮС подпорные стены. Итого ширина коридора увеличивается в 2–3 раза. Вопросы: 1) Дорога пройдет в 5–10 метрах от жилых домов (стр. 12 ОоВВ). Как при таком расширении будет соблюдена санитарно-защитная зона? Где расчеты по шуму и вибрации для жителей, чьи заборы окажутся вплотную к капитальной двухполосной трассе? 2) Проектом предусмотрено 20 примыканий и въездов во дворы (стр. 32). В связи с крутыми уклонами и строительством подпорных стен высотой до 10 м, как будет обеспечен безопасный выезд жителей из своих дворов на трассу с интенсивным движением? 8. Риски в период строительства для частных Вопросы: 1) Вы планируете выемку огромного объема грунта и строительство стен в 5 метрах от жилых домов. Где гарантия, что тяжелая техника (виброкатки) не спровоцирует трещины в фундаментах и стенах существующих частных домов? 2) Дорога однополосная, альтернатив нет (стр. 26). Как будет обеспечен проезд жителей поселка к своим домам, скорой помощи и пожарных в течение 36 месяцев строительства? Проект предусматривает временные объезды за счет вырубки лесов или за счет огородов жителей? 9. Проблема устаревших данных □ ВВЕДЕНИЕ (стр. 8) признает, что проект 2014 года не был реализован и считается устаревшим. При этом многие изыскания в новом отчете (ОоВВ) дословно копируют старые данные. Вопрос: Вы	и Проекту детальной планировки района проектирования выдаются КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» в качестве исходных данных в соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.03.2025 г.) и наносятся на топографическую съемку. «Красные линии» получены в установленном порядке и имеются в проектно-сметной документации на планах комплекта АД – Дорожная часть. Земли особо-охраняемых территорий, передаваемые в долгосрочное пользование Заказчику приведены в Договоре, заключенном между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и также нанесены на планы автомобильной дороги. Несоответствия утвержденной в установленном порядке градостроительной документации, отсутствуют. 2. В разделе 1.2.4. Характеристика водной среды «Отчета о возможных воздействиях» записано, что в районе проектирования имеются родники. Однако, данные природные источники питьевой воды не попадают на территорию, занимаемую проектируемой автомобильной дорогой, соответственно защита дороги от действия родников и их каптаж не требуется, поэтому проектом такие сооружения не предусматриваются. Какое-либо «сокрытие» проектируемых объектов отсутствует. Переустройство и защита существующих сетей водопровода и канализации предусмотрена в районе жилой и туристической застройки. Согласно действующим нормативам Республики Казахстан, инженерные сети под автомобильными дорогами следует прокладывать в футлярах, что обеспечивает сохранность дорожного полотна и позволяет выполнить замену трубы в процессе эксплуатации без разрушения дороги. Русло речки (ручья) Терисбутак извилистое и имеет в отдельных местах раздвоения. На участках, где дорога подходит близко к речке, запроектированы участки спрямления, которые не уменьшают русло. Все запроектированные мосты через р. Терисбутак и спрямления русла обеспечивают пропуск расчетного расхода воды 1% вероятности превышения (1 раз в 100 лет). Проектная документация согласована в установленном порядке с бассейновой инспекцией. 3. В Пояснительной записке записано, что уклоны по существующей дороге достигают 220‰, а максимальный проектируемый уклон, который будет после
--	--



	сами признаете проект 2014 года устаревшим из-за реформирования нормативной базы (стр. 8). Почему же в части экологии вы используете те же самые старые данные, игнорируя факт изменения климата и водности региона за последние 10 лет?	уполаживания существующей дороги и выполнения строительно-монтажных работ 146%. Нормативом, определяющим состав и содержание проектно-сметной документации, является СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2025 г.). Согласно данному нормативу, для осуществления строительства объектов, на проектирование которых отсутствуют государственные нормативы либо межгосударственные нормативы, действующие в Республике Казахстан, разрабатываются Специальные технические условия (СТУ - особые нормы), которые применяются только для конкретного объекта. Учитывая, что в Казахстане отсутствуют нормы по проектированию дорог в высокогорных условиях, на особо-охраняемых территориях, подлежащих сохранению, для данного проекта разработаны и утверждены в установленном порядке специальные технические условия, содержание все необходимые расчеты и обоснования принятых технических параметров, обеспечивающих соответствие проекта нормативным требованиям по надежности и безопасности. Проверка проектно-сметной документации выполняется компетентными организациями при прохождении Комплексной вневедомственной экспертизы. Какие-либо нарушения действующего порядка разработки, утверждения и согласования проектно-сметной документации или несоответствия действующим нормативно-техническим документам отсутствуют. 4. Принятые проектные решения являются оптимальными. Строительство тоннелей и эстакад в данном случае не только бы привело к перерасходу бюджетных средств, но и потребовало строительства подъездных дорог к предлагаемым эстакадам и тоннелям, чтократно бы увеличило потребность в отводе земель. Необходимые альтернативные решения прохождения трассы рассмотрены на этапе предпроектных проработок в установленном порядке. Дополнительные варианты не требуются. 5. В ущелье Кокжайлау функционирует ряд существующих гостиничных комплексов, туристических баз и домов отдыха с отдельными коттеджами-апартаментами, которые используются для отдыха жителями города и гостями города Алматы. Кроме этого, Иле-Алатауским национальным парком разработаны генеральные планы и мастер-планы по приведению в порядок природных территорий с созданием на них мест отдыха, благоустройством родников, созданием пеших туристических троп. Всю созданную и создаваемую туристическую инфраструктуру необходимо содержать, вывозить мусор, обеспечивать к ним подъезд специализированного транспорта МЧС, пожарной службы, скорой помощи, вывозить поваленные ветром и угнетенные деревья, и сухостой. Для этих нужд и нужна дорога, которая будет
--	---	--



	использоваться для движения транспорта и пешеходами, для которых вдоль дороги устраивается тротуар. Проект необходим городу для создания удобной туристической инфраструктуры. Какие-либо корыстные цели или обслуживание нужд частных проектом не учитываются. 6. 1) Согласно установленному порядку, количество изымаемых земельных участков и их площади указываются в Землеустроительном проекте, а не в «Отчете о возможных воздействиях». Отвод земельных участков под строительство будет осуществляться в четком соответствии Земельному кодексу Республики Казахстан. 2) Согласно подпункту 2 Статьи 84 «Общие положения и принципы принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд» Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.03.2026 г.) государственными нуждами при принудительном отчуждении земельных участков в исключительных случаях являются: • международные обязательства, вытекающие из международных договоров, ратифицированных Республикой Казахстан; • предоставление земель для нужд обороны и национальной безопасности, особо охраняемых природных территорий, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения, создание и функционирование специальных экономических зон; • обнаружение и разработка месторождения полезных ископаемых; • строительство (реконструкция) автомобильных и железных дорог, строительство (реконструкция) аэропортов, аэродромов, объектов аэронавигации и авиатехнических центров, объектов железнодорожного транспорта, мостов, метрополитенов, тоннелей, объектов энергетических систем и линий электропередачи, гидроэлектростанций, линий связи, объектов, обеспечивающих космическую деятельность, магистральных трубопроводов, инженерно-коммуникационных сетей, объектов нефтеперерабатывающего производства, отнесенных к стратегическим объектам, реализация концессионных проектов, объектов общего пользования населенных пунктов; • удовлетворение нужд населения в пастбищах для выпаса сельскохозяйственных животных личного подворья, в том числе общественных пастбищах; • обеспечение потребности населения в земельных участках для индивидуального жилищного строительства в соответствии с генеральным планом или схемой развития и застройки населенных пунктов; • государственных общеобразовательных школ и дошкольных организаций, больниц и поликлиник, безвозмездно передаваемых в коммунальную собственность местного исполнительного органа. То есть строительство автомобильных дорог является государственными нуждами. Собственники
--	---



	участков получают возмещение стоимости земельного участка при его принудительном отчуждении для государственных нужд. Размер, формы платежа и сроки выплаты возмещения стоимости земельного участка при его принудительном отчуждении для государственных нужд определяются главой 6 Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе». Какие-либо нарушения законодательства Республики Казахстан отсутствуют. 3) Данная информация приводится в Землеустроительном проекте. На общественных слушаниях рассматривается «Отчет о возможных воздействиях». Общественные слушания проводятся в соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.06.2025г.) при проведении экологической оценки воздействия проекта на окружающую природную среду. 7. Существующая дорога расширяется и проектируется новый участок. На всем протяжении дороги она имеет одинаковую ширину проезжей части. Утверждение о «бутылочном горлышке» не соответствует действительности. Все запроектированные сооружения автомобильной дороги – проезжая часть, тротуары, мосты и подпорные стенки размещены в границах «красных линий» и земель Иле-Алатауского национального парка, передаваемых Заказчику во временное пользования для обслуживания объектов туризма. Вопросы: 1) На участке прохождения через мкр. Кок-Шоки дорога является улицей в жилой застройке. Две полосы для таких улиц – нормируемая величина. Проектом выполнены расчеты воздействий и установлены размеры санитарно-защитной полосы. Стреления, попадающие в санитарно-защитную полосу, сносятся, а участки изымаются в соответствии с Землеустроительным проектом. 2) На участке прохождения дороги в жилой застройке, уровень продольного профиля принят по уровню существующей дороги. Все въезды во дворы существующие. Подпорные стенки в жилой застройке отсутствуют. Интенсивность движения по дороге ожидается незначительной, так как имеющие ограничения на въезд в особо-охраняемые территории сохраняются, дорога переназначена для обеспечения эксплуатационного обслуживания туристических объектов. Посетители на планируемый курорт будут доставлять по канатной дороге, предусматриваемой по отдельному проекту. 1) Выемка «огромного» объема грунта в районе жилых домов проектом не предусматривается, на участке прохождения дороги в жилой застройке, уровень продольного профиля принят по уровню существующей дороги. Вибрация от строительной техники не превышает расчетных
--	--



		нормативов. Домам, построенным с соблюдением строительных норм и правил и соответствующим по прочности и надежности сейсмической зоне, в которой они расположены, ничего не угрожает. Это стандартная техника, используемая при плановом ремонте дорог 2) Проект предусматривает организацию дорожного движения в жилой застройке по одной стороне проезжей части. В местах строительства мостов предусмотрены временные объезды. Данное решение соответствует строительным нормам РК. 9. Противоречий в данном вопросе нет. Согласно п. 7.8. СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2025 г.), проектная документация, по которой в течение 3 (трех) и более лет после ее утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, не начато строительство, считается устаревшей и используется для реализации после корректировки, проведения повторной экспертизы и переутверждения. Климат, геология, гидрологический режим рек так быстро не меняется. Все отчеты – Инженерно-геодезический, инженерно-гидрологический, инженерно-геологический, отчет по обследованию существующего состояния дороги и ее сооружений, инвентаризация зеленых насаждений выполнены в 2025 – 2026 годах. Получены новые данные о климате района от РГП «Казгидромет», нормативные характеристики приняты по действующему СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» (с изменениями по состоянию на 13.05.2025 г.). Однако, методики расчета климатических и гидрологических данных учитывают многолетние периоды наблюдений, так как сооружения II уровня ответственности и второго класса надежности, к которым относится проектируемый объект проектируется на длительный срок эксплуатации. Поэтому при проектировании используются и многолетние данные наблюдений. Проблема использования устаревших данных отсутствует.
4.	20.05.2026г.	26.05.2026г.
	Джандосова Ажар, ОФ "Тауасар фонд" ТРЕБОВАНИЕ О ПРИЗНАНИИ ОТЧЕТА (ОоВВ) НЕДОСТАТОЧНЫМ И ОТПРАВКЕ ПРОЕКТА НА ДОРАБОТКУ Объект: Строительство дороги на ГК «Кокжайлау» (Корректировка). Заказчик: КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры г. Алматы». Основание: Нарушение Экологического, Водного и Земельного кодексов РК. В ходе анализа представленных материалов рабочего проекта, включая Отчет о возможных воздействиях (ОоВВ) и Пояснительную записку (ОПЗ) выявлены критические нарушения законодательства РК, сокрытие фактов уничтожения природных	1. В границах города Алматы, «красные линии», границы, отделяющие территории планировочной структуры населенных пунктов от улиц и дорог, соответствующие Генеральному плану, утвержденному Постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 мая 2023 года № 349 «О Генеральном плане города Алматы» (включая основные положения) с текущими дополнениями и Проекту детальной планировки района проектирования выдаются КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» в качестве исходных данных и наносятся на топографическую съемку. Красные линии получены в установленном порядке и имеются в проектно-сметной документации на



ресурсов и нарушения прав собственности. На основании изложенного, ТРЕБУЕМ: 1. Правовая легитимность и Бюджетный кодекс □ Предоставить выписку из Генплана. В ОПЗ (стр. 19) заявлено о соответствии Генплану (ПП РК №349). Требуем предъявить графическую схему Генплана с нанесенной капитальной двухполосной дорогой. В отсутствие подтверждения в Генплане, считать проектирование нецелевым использованием бюджетных средств. □ Признать недопустимым проектирование «внекатегорийной» дороги (стр. 17 ОПЗ) для обхода государственных нормативов безопасности (СН РК). 2. Защита частной собственности и прав граждан □ Раскрыть данные о сносе: В ОПЗ (стр. 30) признана необходимость изъятия земель и сноса жилых домов. Требуем включить в Отчет полный реестр объектов сноса в пос. Кок-Шоки. □ Оценить риски для строений: предоставить расчет вибрационного воздействия на фундаменты домов, находящихся в 5–10 м от зоны строительства. 3. Водная безопасность и сохранение родников □ В целях картирования источников провести инвентаризацию всех родников, упомянутых в ОПЗ (стр. 19). Установить охранные полосы согласно ст. 132 Водного кодекса РК. □ Для защиты стоков раскрыть конечную точку сброса канализации K1 (стр. 35 ОПЗ) и оценить риски загрязнения питьевых рек Казачка и Большая Алматинка при авариях на коллекторе. 4. Биоразнообразие и актуальность данных □ Запретить использование исследований 12-летней давности. Требуем актуальных натурных изысканий 2024–2025 гг. □ Предоставить схему наложения трассы на точки произрастания редких растений. Вырубка 3 070 деревьев (стр. 12) является неприемлемым ущербом для Нацпарка. 5. Техническая безопасность и строительные риски □ Обосновать уклоны и предоставить расчет тормозных путей для спецтехники на уклонах до 146-220%. □ Предоставить схему движения длинномерных грузов на серпантинах с радиусом 45 м без риска обрушения склонов. На основании п. 21 Правил проведения общественных слушаний, ТРЕБУЕМ: 1. Внести данный текст в Протокол общественных слушаний в полном объеме. 2. Обязать Заказчика предоставить мотивированный ответ на каждое замечание (принято/отклонено). 3. Предоставить копию подписанного Протокола представителям общественности в установленный законом срок. 4. До устранения вышеуказанных замечаний признать общественные слушания несостоявшимися.	планах комплекта АД – Дорожная часть. Земли особо-охраняемых территорий, передаваемые в долгосрочное пользование Заказчику, приведены в Договоре, заключенном между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и также нанесены на планы автомобильной дороги. Нормативом, определяющим состав и содержание проектно-сметной документации, является СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2025 г.). Согласно данному нормативу, для осуществления строительства объектов, на проектирование которых отсутствуют государственные нормативы либо межгосударственные нормативы, действующие в Республике Казахстан, разрабатываются Специальные технические условия (СТУ - особые нормы), которые применяются только для конкретного объекта. Учитывая, что в Казахстане отсутствуют нормы по проектированию дорог в высокогорных условиях, на особо-охраняемых территориях, подлежащих сохранению, для данного проекта разработаны и утверждены в установленном порядке специальные технические условия, содержание все необходимые расчеты и обоснования принятых технических параметров, обеспечивающих соответствие проекта нормативным требованиям по надежности и безопасности. Проверка проектно-сметной документации выполняется компетентными организациями при прохождении Комплексной вневедомственной экспертизы Разработка ПСД, ее согласование и утверждение выполняется в четком соответствии с установленным порядком. Проект соответствует обязательным государственным нормативам в области безопасности (СН РК). 2. Принудительное отчуждение земельных участков для государственных нужд производится при соблюдении гласности процедуры отчуждения, в четком соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года №442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.03.2026 г.) при соблюдении гласности процедуры отчуждения. Собственники участков получают возмещение стоимости земельного участка при его принудительном отчуждении для государственных нужд. Размер, формы платежа и сроки выплаты возмещения стоимости земельного участка при его принудительном отчуждении для государственных нужд определяются главой 6 Закона Республики Казахстан «О государственном имуществе». Какие-либо нарушения законодательства Республики Казахстан отсутствуют. Расчеты физического
---	--



	воздействия выполнены при разработке «Отчета о возможных воздействиях» и учтены при разработке проектно-сметной документации. Нарушения нормативов РК отсутствуют. 3. В разделе 1.2.4. Характеристика водной среды «Отчета о возможных воздействиях» записано, что в районе проектирования имеются родники. Однако, данные природные источники питьевой воды не попадают на территорию, занимаемую проектируемой автомобильной дорогой, соответственно защита дороги от действия родников и их каптаж не требуется, поэтому проектом такие сооружения не предусматриваются. Водоохранные зоны и полосы водных объектов установлены Постановлением акимата города Алматы от 31 марта 2016 года № 1/110 «Об установлении водоохранных зон, полос и режима их хозяйственного использования». При проектировании учтены требования данного постановления. Проект согласован с Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией. Переустройство и защита существующих сетей водопровода и канализации предусмотрена в районе жилой и туристической застройки. Согласно действующим нормативам Республики Казахстан, инженерные сети под автомобильными дорогами следует прокладывать в футлярах, что обеспечивает сохранность дорожного полотна и позволяет выполнить замену трубы в процессе эксплуатации без разрушения дороги. Новые сети хозяйственно-бытовой канализации К1 проектом не предусматриваются. 4. Все отчеты – Инженерно-геодезический, инженерно-гидрологический, инженерно-геологический, отчет по обследованию существующего состояния дороги и ее сооружений, инвентаризация зеленых насаждений выполнены в 2025-2026 годах. Получены новые данные о климате района от РГП «Казгидромет», нормативные характеристики приняты по действующему СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» (с изменениями по состоянию на 13.05.2025 г.). Изыскания и проектирование выполнены в соответствии с нормативами РК. Инвентаризации зеленых насаждений проводилась совместно с сотрудниками Нацпарка. Материалы лесопатологии согласованы Нацпарком. Приложить схему произрастания деревьев на сайт технически невозможно. 5. В Пояснительной записке записано, что уклоны по существующей дороге достигают 220‰, а максимальный проектируемый уклон, который будет после уположения существующей дороги и выполнения строительно-монтажных работ 146‰. Нормативом, определяющим состав и содержание проектно-сметной документации, является СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной документации на строительство» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2025 г.). Согласно данному
--	---



		нормативу, для осуществления строительства объектов, на проектирование которых отсутствуют государственные нормативы либо межгосударственные нормативы, действующие в Республике Казахстан, разрабатываются Специальные технические условия (СТУ - особые нормы), которые применяются только для конкретного объекта. Учитывая, что в Казахстане отсутствуют нормы по проектированию дорог в высокогорных условиях, на особо-охраняемых территориях, подлежащих сохранению, для данного проекта разработаны и утверждены в установленном порядке специальные технические условия, содержание все необходимые расчеты и обоснования принятых технических параметров, обеспечивающих соответствие проекта нормативным требованиям по надежности и безопасности. Какие-либо нарушения действующего порядка разработки, утверждения и согласования проектно-сметной документации или несоответствия действующим нормативно-техническим документам отсутствуют. Все необходимые расчеты выполнены в Специальных технических условиях. Специальные технические условия утверждены в установленном порядке. Данный вопрос относится к компетенции уполномоченных органов, проверку проектно-сметной документации и обоснованность принятых проектных решений обеспечивает Комплексная вневедомственная экспертиза проектов. 1. В соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.06.2025 г.), все вопросы общественности вносятся в протокол. 2. В соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.06.2025 г.) на все вопросы предоставляется ответ. 3. В соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.06.2025 г.) Протокол размещается на экологическом портале. 4. Общественные слушания намечены на 26.05.2026г. Решение о признании слушаний несостоявшимися принимает Местный исполнительный орган.
5.	20.05.2026г.	26.05.2026г.
	Просим предоставить официальную графическую выписку из утвержденного Генплана г. Алматы до 2040 года. И доказать, что там есть эта дорога и расчеты по улично дорожной сети генплана сделаны с ее учетом. Я считаю, что в текущем утвержденном Генплане	1 В границах города Алматы, «красные линии», границы, отделяющие территории планировочной структуры населенных пунктов от улиц и дорог, соответствующие Генеральному плану, утвержденному Постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 мая 2023 года № 349



	на этом участке не предусмотрена капитальная двухполосная автодорога с подпорными стенами и канализационным коллектором, а также в принципе нет отсылки на размещении на Кок-Жайлау каких-либо капитальных объектов, требующих подвода подобных коммуникаций. Проект «Курорт "Almaty Superski"» на текущий момент не имеет утвержденного ОВОС и нет окончательного решения о строительстве. На каком основании за счет бюджета повторно проектируется дорога стоимостью в миллиарды тенге к объекту, который юридически может никогда не появиться? Если проект курорта будет отклонен общественностью или госэкспертизой, кто понесет ответственность за бесполезную трату бюджетных денег на проектирование дороги "в никуда"?»	«О Генеральном плане города Алматы» (включая основные положения) с текущими дополнениями и Проекту детальной планировки района проектирования выдаются КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» в качестве исходных данных и наносятся на топографическую съемку. Красные линии получены в установленном порядке и имеются в проектно-сметной документации на планах комплекта АД – Дорожная часть. Земли особо-охраняемых территорий, передаваемые в долгосрочное пользование Заказчику, приведены в Договоре, заключенном между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и также нанесены на планы автомобильной дороги. Какие-либо коммуникации, кроме дороги, по проекту не предусматриваются. 2. В ущелье Кокжайлау функционирует ряд существующих гостиничных комплексов, туристических баз и домов отдыха с отдельными коттеджами-апартаментами, которые используются для отдыха жителями и гостями города Алматы. Кроме этого, Иле-Алатауским национальным парком разработаны генеральные планы и мастер-планы по приведению в порядок природных территорий с созданием на них мест отдыха, благоустройством родников, созданием пеших туристических троп. Всю созданную и создаваемую туристическую инфраструктуру необходимо содержать, вывозить мусор, обеспечивать к ним подъезд специализированного транспорта МЧС, пожарной службы, скорой помощи, вывозить поваленные ветром и угнетенные деревья, и сухостой. Для этих нужд и нужна дорога, которая будет использоваться для движения транспорта и пешеходами, для которых вдоль дороги устраивается тротуар. Проект необходим городу для создания удобной туристической инфраструктуры.
6.	21.05.2026г. Тамара Ширяева 1. В соответствии с Экокодексом РК (ст.52), любые Планы по развитию туризма должны подвергаться Стратегической экологической оценке. В данном случае, застройка Кок - Джайлау является частью развития горного кластера, и обязана быть рассмотрена в объеме всего горного кластера. Рассмотрения только части огромного проекта, изменяющего огромные природоохранные территории, является противозаконным. Разъяснения: Экокодекс РК - Статья 51 и 52 - обязательное проведение Стратегической экологической оценки - « 3. Обязательной стратегической экологической оценке подлежат Документы, направленные на развитие сельского хозяйства, лесного	26.05.2026г. 1. В соответствии с пунктом 1 указанной статьи 52 Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.) под стратегической оценкой понимается процесс выявления, изучения, описания и оценки на основе соответствующих исследований возможных существенных воздействий реализации государственных программ в указанных в вопросе отраслях. Рассматриваемый проект строительства автомобильной дороги не является государственной программой, предусматривающей стратегическое развитие транспорта региона или предоставления туристических услуг, а решает вопрос местного



хозяйства, рыболовства, энергетики, промышленности (включая разведку и добычу полезных ископаемых), транспорта, управления отходами, водного хозяйства, телекоммуникаций, туризма, планирование развития городских и сельских территорий, использования и охраны земель, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 5 и 6 настоящей статьи». В соответствии с Законодательством, все проекты должны быть отклонены от рассмотрения! 2. П.1.3. Описание изменений...-необходимо откорректировать. В случае отказа от намечаемой деятельности дорога и прибрежная территория останутся в том же состоянии. 3. Необходима площадь нарушаемых земель (под карьеры, выемки, и т.д.) и оценка воздействия 4. Так как рассматриваемая дорога не будет основной, необходимо, в качестве альтернативы рассмотреть следующие варианты: - отказ от строительства новой дороги (ремонт старой) - в целях уменьшения негативного воздействия на ОС, необходимо предусмотреть уменьшение ширины дороги до 4х м - в целях защиты ОС, перенести срок начала строительства дороги на осень или зиму (уничтожение животного и растительного мира в самый чувствительный для них-период –весну-период вегетации и размножения –не должно быть допустимо и т.д. 5. Так как территория дороги идет в водоохранной полосе, особенно необходимо полное обследование территории специализированными Институтами на предмет наличия краснокнижных растений, ценности растительного и животного мира вблизи дороги. Наличие миграционных путей животных. 6. Требуется определить объем ущерба животным и растительным ресурсам, в соответствии с Экокодексом РК и законом «О растительности» а также разработать планы по компенсации ущерба 7. Необходимы меры по определению переходов для животных 8. К разработке проекта не привлекались Профильные Институты в целях оценки на ОС, рассмотрения вариантов и рекомендаций. Проект не обеспечивает ограничение антропогенного воздействия, так как не рассматривает его (проекта) видоизменения по экологическим показателям. 9. Таблица 7.4. не верна (стр.115). при уничтожении почвенно-растительного покрова в местах расширения и реконструкции дороги, а также в местах обустройства выемок и отсыпок, почвенно-растительный слой будет полностью уничтожен –интенсивность воздействия-сильная (4). Такая же интенсивность будет отнесена к беспозвоночным и т.д. Общее воздействие будет лежать в пределах средней значимости. 10. Нет сведений о биоразнообразии, ценных речных и прибрежных биозенозах и негативном воздействии строительных работ на них 11. В проекте нет никакой информации об объеме рекультивационных работ 12. Нет никакой	значения – обеспечение транспортной доступностью части одного из районов города, являющегося жилым (мкр. Кок-Шоки) и предоставляющего услуги туристического и рекреационного назначения на особо-охраняемых природных территориях Иле-Алатауского национального парка. Данный вопрос целесообразно направить в уполномоченный орган - Министерство туризма и спорта Республики Казахстан, осуществляющее межотраслевую координацию и государственное регулирование в сферах туризма, физической культуры и спорта. К рассматриваемому рабочему проекту вопрос имеет косвенное отношение и не может быть решен в рамках поставленных Задачей на проектирование задач. 2. Отчет о воздействиях будет дополнен следующим текстом: В случае отказа от проекта, эксплуатация объектов, расположенных в ущелье -гостиничных комплексов, туристических баз и домов отдыха с отдельными коттеджами-апартаментами будет затруднена и, вывоз мусора, хозяйственно-бытовых стоков из локальных септиков данных сооружений, вывоз поваленных ветром деревьев и сухостоя с природных территорий будет ограничен. 3. Площадь земель, отводимых под строительство автомобильной дороги в «красных линиях» приведена в землеустроительном проекте и Договоре на предоставление участка во временное, возмездное, долгосрочное под строительство и эксплуатацию дороги для осуществления туристской и рекреационной деятельности. Площадь необходимого отвода – 14,2023Га, из них предоставляемых РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» для КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» в возмездное, долгосрочное пользование – 12.094 Га. Учитывая осуществление строительства на особо-охраняемых территориях, строительство намечено осуществлять «с колес» без временного складирования дорожно-строительных материалов. Временную базу Генерального подрядчика намечено разместить в начале трассы у примыкания проектируемой дороги к ул. Дулати на свободных землях Бостандыкского района города Алматы. После завершения строительства, территория, занимаемая строительной базой подрядчика, внутрипостроечными дорогами (объезды мостов), выполняются планировка поверхности и укладка растительного слоя грунта с посевом трав (технический и биологический этапы рекультивации, временно занимаемых земель). 4. Проектируемая дорога является основной и единственной в ущелье Кок-Жайлау. Существующая дорога имеет два характерных участка: • однополосная дорога в пос. Кок-Шоки (полуразрушенное покрытие из черного щебня); •
--	---



информации о строительстве дороги от шлагбаума до курорта КокДжайляо (а это-самый важный участок). Необходимо дополнить. 13. Необходимо привести прогнозные изменения климата, процессов, биоразнообразия и т.д. на данной территории и опасность этих процессов для жизнедеятельности людей и устойчивости экосистемы в целом (в сравнении с нулевым вариантом застройки урочища). В соответствии с данными ИИ, рост экологического туризма в нацпарках РК и во всем мире намного больше, чем к обустроенным курортам и этот спрос растет с каждым годом гораздо большими темпами. В связи с этим и тем, что Иле-Алатауский нацпарк-это уникальная и особо чувствительная территория необходимая всем жителям Алматы по всем критериям (кроме роста объема инвестиций в застройку территории и ее эксплуатацию частными Инвесторами), она не требует застройки и уничтожения для того, чтобы обеспечить приток туристов и финансов к нам со всего мира в долгосрочной перспективе. В связи с глобальными изменениями, происходящими на планете Земля и подписанием РК Плана по охране природы, а также множества международных соглашений по охране природы, необходимо отклонить Проект по горному Кластеру для его доработки и видоизменению в соответствии с новыми реалиями времени. Казахстан должен оставаться «передовой страной» в плане сохранения природы и отказа от необоснованного ее уничтожения. Реализуемый проект должен быть отклонен по высокому риску уничтожения/видоизменения биоразнообразия, деградации высокочувствительной экосистемы на большой территории, безвозвратного уничтожения огромной продуктивной территории нацпарка, увеличения нагрузки на экосистему города Алматы и другим критериям. Рекомендовано использование Горного кластера на плато «Ассы» - самое удачное местоположение по всем критериям и не оставление нацпарка возле Алматы – нетронутым –для экотуризма и безопасности всех жителей Алматы в долгосрочной перспективе.	однополосная, грунтовая дорога до туристических комплексов Кумбель, Al-Mansur. Экодом и др. На участке наличия существующих дорог, дорога расширяется до двух полос движения, вдоль дороги устраивается тротуар для пешеходов. На участке нового строительства (продолжение существующей дороги с отдельными спрямлениями, запроектированными с целью исключения больших продольных уклонов и недопустимых радиусов кривых в плане до 10м) дорога также устраивается двухполосной с тротуаром. По всей дороге предусмотрено освещение. Для обеспечения безопасности дорожного движения, строительство однополосной дороги требует устройства двухполосных развязок для автомобилей с обеспечением видимости встречного автомобиля. В условиях горного рельефа, а также учетом, что дорога на 6,2км имеет 62 кривые в плане, видимость встречного автомобиля не будет обеспечиваться, а количество необходимых участков развязок составит до 70% от длины трассы, что практически будет соответствовать двухполосной дороге. Начало строительства намечено проектом на конец второго квартала 2026года, подготовительный период, в который будет осуществляться переустройство и защита инженерных сетей и коммуникаций, расположенных преимущественно, в начале трассы, в пос. Кок-Шоки, составляет 6 мес. Соответственно, начало основных строительно-монтажных работ попадет на осень. Так что воздействие на животный и растительный мир, связанное с началом строительно-монтажных работ, будет минимальным. 5. В процессе выполнения изысканий, совместно с представителями Иле-Алатауского национального, природного парка выполнено лесопатологическое обследование зеленых насаждений, попадающих под пятно строительство и находящихся на особо-охраняемых территориях. Перечень зеленых насаждений, приведен в приложении к Договору на предоставление участка во временное, возмездное, долгосрочное под строительство дороги для осуществления туристской и рекреационной деятельности и ее эксплуатацию. По участкам, не относящимся к особо-охраняемым территориям города Алматы также произведена инвентаризация зеленых насаждений, которая согласована с уполномоченным органом. Проектом предусмотрены компенсационные посадки зеленых насаждений, сносимых на территории Бостандыкского района, в соответствии с Решением внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года № 211 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы» (с изменениями от 11.01.2026 г.). Пути миграции диких животных определены РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный
--	---



	природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан», в местах возможного появления диких животных установлены соответствующие дорожные знаки (Знак 1.25 «Дикие животные»). 6. Компенсация ущерба растительному и животному миру учитывается Договором на предоставление участка во временное, возмездное, долгосрочное пользование под строительство и эксплуатацию дороги по тарифам, утверждаемым Уполномоченным органом. Ущерб рыбному хозяйству установлен проектом - ущерб, причиненный рыбному хозяйству в результате гибели кормовых для рыб организмов и молоди рыб под воздействием строительных работ, составил 12,372 кг рыбной продукции; в денежном выражении составляет 41 095,0 тенге. 7. Меры по учету переходов животных учтены проектом на основании письма РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан», в местах возможного появления диких животных установлены соответствующие дорожные знаки (Знак 1.25 «Дикие животные») и знаки ограничения скорости. 8. Разработка всех разделов проекта выполнена проектно-изыскательскими профильными организациями, имеющими лицензии на выполнение инженерно-геодезических, инженерно-гидрологических, инженерно-геологических работ, проектных работ по всему комплексу сооружений и экологическое проектирование. Утверждение об отсутствии на проекте специализированных организаций не соответствует действительности. Генеральный проектировщик ТОО «Казахский Промтранспроект» имеет все лицензии на проектно-изыскательские работы 1 категории и осуществляет свою профильную деятельность с 1958 года (68 лет непрерывной проектно-изыскательской деятельности). 9. Таблица 7.4 отчета о возможных воздействиях перепроверена. Воздействие на растительный покров установлено низкой значимости (слабое), так как при уширении земляного полотна растительный слой в основании насыпей снимается, складывается в бурты, сохраняется до завершения строительства земляного полотна и, затем укладывается на откосы земляного полотна с посевом трав и используется при рекультивации строительных площадок и нарушенных земель. Нормативные потери ПРС при выполнении такого вида работ составляют 0,5-1,0% от общего объема снятого плодородного слоя. Соответственно воздействие локальное, слабое и низкой значимости. 10. Как уже отмечено в ответе на вопрос № 6 ущерб рыбному хозяйству в результате гибели кормовых для рыб организмов и молоди рыб под воздействием строительных работ, составил 12,372 кг рыбной продукции; в денежном выражении составляет 41 095,0 тенге.
--	---



		Биоценозы, на площадке отводимой под строительство, и в ручье Терисбутах не выявлены. Учитывая, что согласно данным РГП Казгидромет реки района проектирования имеют наилучшее качество воды (малое количество примесей), а температура воды в летний период составляет плюс 5-7 градусов, условия для выживания микроорганизмов (биоценозов), не подходящие. 11. Учитывая осуществление строительства на особо-охраняемых территориях, строительство намечено осуществлять «с колес» без временного складирования дорожно-строительных материалов. Временную базу Генерального подрядчика намечено разместить в начале трассы у примыкания проектируемой дороги к ул. Дулати на свободных землях Бостандыкского района города Алматы. После завершения строительства, территория, занимаемая строительной базой подрядчика, внутрипостроечными дорогами (объезды мостов), выполняются планировка поверхности и укладка растительного слоя грунта с посевом трав (технический и биологический этапы рекультивации, временно занимаемых земель). Информация о работах по рекультивации приведена в Проекте организации строительства (ПОС). 12. Согласно заданию на проектирование, проектируемая дорога в границах проектирования проходит от экологического поста, расположенного на ул. Дулати и следует к проектируемому по отдельному проекту горнолыжному курорту Almaty Superski. Дороги курорта в объем настоящего проекта не входят. 13. Разработка проектно-сметной документации инициирована на основании Постановления Акимата города Алматы № 4/739 от 13 ноября 2025г. «О застройке территории, реконструкции транспортных коммуникаций, а также благоустройстве и озеленении территории города Алматы». Решения о необходимости или отсутствии необходимости не принимаются на стадии разработки проектно-сметной документации, проектировщиком на стадии Общественных слушаний. Вопрос целесообразно адресовать в уполномоченный орган - Министерство туризма и спорта Республики Казахстан, осуществляющее межотраслевую координацию и государственное регулирование в сферах туризма, физической культуры и спорта.
7.	20.05.2026г.	В разделе «ВАРИАНТЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» указано, что предусмотренный настоящим проектом вариант осуществления является самым оптимальным, экологически необходимым и финансово выгодным. При этом не приведены расчеты по альтернативам и не указано как данный проект связан с другими проектами акимата по строительству инженерных сетей на Курорт на Кок-Жайляу. Проект не может рассматриваться как отдельный без учета объемов воздействия параллельных проектов, а
	26.05.2026г.	1. Общественные слушания производятся в четком соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения общественных слушаний». При этом, на основании подпункта 1 Статьи 73 Экологического кодекса Республики Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026г.), на общественные слушания выносятся «Проект отчета о возможных воздействиях». Общественные слушания



в расчетах эти проекты не учтены. Расчеты интенсивности движения указаны на период, когда движение любого частного автотранспорта по той территории автомобильная дорога, которая расположена на территории Иле-Алатауского национального парка запрещено. При этом в расчетах на период строительства не учтены расчеты по интенсивности движения техники, которая будет использовать эту дорогу в период строительства включая большегрузную технику для доставки на курорт инертных материалов, бетона и рабочей силы и для перевозки опор канатной дороги. Согласно выполненным расчетам, на первый год службы дороги, 2029 прогнозируемая среднегодовая, среднесуточная интенсивность движения составила: 384 авт./сут., на конец расчетного периода, 2043год – 664 авт./сут. Курорт проектируется с парковочными местами для гостей отелей и следовательно расчет выполнен без учета ее эксплуатации посетителями курорта и техническими службами. В проекте предусмотрена мойка строительной техники, для предотвращения вывоза грунта, но работы производятся в том числе на территории ООПТ и в водоохранных зонах, где данная деятельность запрещена. Как планируется осуществлять эти работы в этом случае? В проекте предусматривается вырубка на территории Иле-Алатауского государственного национального природного парка: - 3070 деревьев; - 35 кустарников; - 11 п.м. живой изгороди; - 524 кв.м. дикорастущей поросли, а также 143 дерева и другой растительности на землях частных владений. Часть деревьев это краснокнижные растения и их рубка запрещена по закону. Об этом была информация и поставлены вопросы на общественных слушаниях в проекте, который изначально был представлен в 2018 году. В текущем проекте авторы вообще по непонятным причинам умалчивают о кол-ве краснокнижных деревьев. Не указано как будет решаться этот вопрос и нет документов согласования этой рубки со стороны национального парка и Министерства экологии. Считаю это грубым нарушением и требую указать результаты лесопатологического исследования проектной территории и объяснить почему информация по краснокнижным растениям отсутствует. Объемы компенсации и их стоимостное выражение указаны по «Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы» без учета статуса ООПТ. В расчетах комплексной оценки в разделе Растительность воздействие указано как "слабое" что не соответствует параметрам рубки. Авторы пишут, что "Самое сильное по интенсивности воздействие будет оказано на растительный и почвенный покров, однако оно носит временный характер в связи с ограниченным сроком строительства и строительным	проводятся в соответствии с настоящей статьей и правилами проведения общественных слушаний, утвержденными уполномоченным органом в области охраны окружающей среды (далее - правила проведения общественных слушаний). Рассмотрение вариантов трассы автомобильной дороги выполнено на стадии предпроектных проработок. На предпроектной стадии рассмотрен вариант прохождения трассы на участке ПК 0-ПК2+00 со смещением на 17м от существующей дороги. Принятие данного решения обусловлено необходимостью строительства моста через р. Большая Алматинка с учетом пропуска под мостом селевого потока, расчетный расход которого установлен РГП «Казселсазита». Нормативная продолжительность строительства моста составляет 5 месяцев, в это время необходим пропуск транспорта в мкр. Кок-Шоки (бывший поселок), туристический комплекс Кумбель, а также обеспечение пропуска пешеходов, осуществляющих прогулки в ущелье Кок-Жайлау. После завершения строительства нового моста существующий мост будет разобран. Вторым участком, где рассмотрено проектом альтернативное прохождение трассы, является участок ПК 47-ПК 74, где трасса смещена в северном направлении с целью уменьшения объемов земляных работ по сравнению с вариантом ранее утвержденного проекта. Данное решение позволило уменьшить объем земляных работ и, соответственно, воздействие на земельные ресурсы и окружающую среду. Поэтому принятые варианты являются оптимальными, экологически необходимыми и финансово выгодными, так как уменьшают объем земляных работ и снос зеленых насаждений. Учитывая, что дорога проходит по горному склону, дальнейшие возможности оптимизации трассы, отсутствуют. 2. Проект рассматривается в порядке, установленном законодательством РК. Какие-либо отклонения от установленного порядка отсутствуют. 3. Улично-дорожную сеть населенных пунктов проектируют в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. Расчетная среднегодовая, среднесуточная интенсивность движения определена в соответствии с действующей в «Инструкций по учету интенсивности движения транспортного потока на автомобильных дорогах». Интенсивность движения устанавливается на период эксплуатации с целью определения технических параметров дороги. Дорога должна обеспечивать пропуск автомобилей, включая автомобили экстренных служб МЧС, скорой помощи и пожарных машин, к существующей застройке мкр. Кок-Шоки, домам отдыха, туристическим базам и намеченному к строительству горнолыжному комплексу
--	---



	периодом" но не показывают, что потеря такого количества деревьев, включая краснокнижные приведет к деградации экосистемы района.	«Кокжайлау». Доставку посетителей на горный курорт намечено осуществлять по канатной дороге, проектируемой по отдельному проекту, соответственно в расчетах учтено только движение транспорта, необходимого для эксплуатационного обслуживания данного объекта. Выбросы транспортных средств, осуществляющих строительство также учтены в отчете о возможных воздействиях. Согласно пункту 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442-ІІ (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.03.2026г.) и Приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 5 марта 2022 года № 73 «Об утверждении Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках» (с изменениями по состоянию на 21.10.2025 г.), участки особо охраняемых природных территорий в зоне ограниченной хозяйственной деятельности предоставляются физическим и юридическим лицам для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дорог, мостов, линий электропередачи и других коммуникаций) к объектам туризма с учетом путей миграции животных без перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса на основании договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры к объектам туризма, заключенного с природоохранной организацией. Типовой Договор о предоставлении участка особо-охраняемых территорий для строительства дороги заключен между Заказчиком и Иле-Алатауским государственным национальным природным парком заключен по форме, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2026 года № 84 «Об утверждении типового договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередачи и другие коммуникации) к объектам туризма». Соответственно, утверждение, что движение любого частного автотранспорта на особо-охраняемых территориях запрещено, ошибочно. Какие-либо нарушения действующего законодательства РК отсутствуют. 4. Именно для осуществления строительства без ущерба окружающей среде особо-охраняемых территорий, проектом предусмотрена мойка колес строительной техники. В соответствии с действующим нормативным документом - СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями
--	--	---



	по состоянию на 10.04.2024 г.), подрядчик (генподрядчик), осуществляющий строительство обустройства строительную площадку пунктами очистки или мойки колес транспортных средств, а также устройствами или бункерами для сбора мусора. При этом, площадка для мойки колес устраивается с твердым покрытием за пределами водоохранных зон, с отводом воды от обмыва колес машин в резервуар-отстойник, оборудованный бензо-уловителем. Твердый осадок, по мере накопления, удаляется из резервуара и вывозится в места утилизации. В бензо-уловителе происходит улавливание нефтепродуктов из сточных вод автомойки, которые отводятся в колодец и, в последствии, вывозятся в места утилизации, согласованные с СЭС. 5. Решение внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года № 211 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы» (с изменениями от 11.01.2026 г.) распространяется только на территории города, в которые не входят особо-охраняемые природные территории. Поэтому компенсационные посадки учтены проектом в соответствии с данным решением только для территорий, не входящих в особо-охраняемые, природные территории. Условия предоставления особо-охраняемых территорий и снос зеленых насаждений, произрастающих на них, намечено осуществлять согласно Приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 5 марта 2022 года № 73 «Об утверждении Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках» (с изменениями по состоянию на 21.10.2025 г.) на условиях Типового Договора о предоставлении участка особо-охраняемых территорий для строительства дороги, заключенного по форме, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2026 года № 84 «Об утверждении типового договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередачи и другие коммуникации) к объектам туризма». Соответственно, учет в проекте компенсационных посадок зеленых насаждений, произрастающих на особо-охраняемых территориях, не требуется, так как будет осуществляться в денежном выражении на основании Типового договора, заключенного между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан». Какие-либо нарушения установленного порядка использования особо-охраняемых территорий для
--	---



		целей туризма отсутствуют, компенсационные посадки взамен сносимых в черте города Алматы учитываются в проектно-сметной документации в полном, необходимом, объеме, установленном Решением внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года № 211.
8.	29.05.2026г. Дополнительные разъяснения к ответам на вопросы общественных слушаний от 26.05.2026г. по объекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка».	29.05.2026г. Дополнительные разъяснения к ответам на вопросы общественных слушаний от 26.05.2026г. по объекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка» Вопросы г-жи Харитоновой 1. Много информации предоставлено недостоверно. Ссылка на правила, которых нет. Нет правил про рубку на территории ОПТ. В законе об ОПТ запрещена любая вырубка, только санитарных и больных. В ответе Ержану Оразалинову на вопрос 4. под «правилами» понимались общие нормативные документы. Компенсация за снесенные зеленые насаждения, произрастающие на особо-охраняемых территориях, осуществляется в денежном выражении на основании Типового договора, заключенного между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан». В ответах, загруженных на экологический портал указано, что компенсационные посадки за сносимые деревья на территории Бостандыкского района города Алматы учтены в проекте и будут осуществляться в соответствии с «Правилами содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденными Решением внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года № 211 (с изменениями от 11.01.2026 г.). Условия предоставления особо-охраняемых территорий и снос зеленых насаждений, произрастающих на них, намечено осуществлять согласно Приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 5 марта 2022 года № 73 «Об утверждении Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках» (с изменениями по состоянию на 21.10.2025 г.) на условиях Типового Договора о предоставлении участка особо-охраняемых территорий для строительства дороги, заключенного по форме, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2026 года № 84 «Об утверждении типового договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередачи и другие коммуникации) к объектам туризма».



	Соответственно, учет в проекте компенсационных посадок зеленых насаждений, произрастающих на особо-охраняемых территориях, не требуется, так как будет осуществляться компенсация на основании Типового договора, заключенного между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан». Утверждение о недостоверности данных, приведенных в ответе на вопросы Общественных слушаний, не соответствует действительности. 2. Учет при проектировании Экологического кодекса и международных соглашений, участников которых является Республика Казахстан. В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N 92-ІІ ЗРК «О ратификации Конвенции о доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды» (Орхусская конвенция), обеспечено участие общественности в принятии решений по конкретным видам деятельности. К видам деятельности в части воздействия на окружающую среду, подлежащим обсуждению с общественностью, относятся все виды, перечисленные в Приложении I «Перечень видов деятельности, упомянутых в пункте 1 а) статьи 6» (преимущественно объекты промышленности), а также п.20 – «Любой вид деятельности, не охватываемый пунктами 1-19, в тех случаях, когда участие общественности предусматривается в рамках процедуры оценки воздействия на окружающую среду в соответствии с национальным законодательством». Национальным законодательством в области охраны окружающей среды является «Экологический кодекс Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.), в соответствии с которым и проводятся общественные слушания, являющиеся информированием общественности и намечаемой деятельности. Утверждение, что общественность не была информирована о разработке проекта строительства дороги не соответствует действительности, так как: вся экологическая информация приведена на экологическом портале, что соответствует Экологическому кодексу РК и Закону Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N 92-ІІ ЗРК (Орхусская конвенция). В случае, если общественности недостаточно информации, приведенной в открытых источниках, любую дополнительную экологическую информацию общественность могла письменно запросить и получить ответ в течение 30 дней, прошедших от даты объявления о слушаниях до слушаний. Согласно Закону Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N
--	---



	92-II ЗРК (Орхусская конвенция) экологическая информация предоставляется не позднее одного месяца после подачи такого письменного запроса, если только объем и сложность соответствующей информации не оправдывают продления этого периода до двух месяцев после подачи просьбы (пункт 2 статьи 4) или документы не относятся к п.3 той же статьи. В соответствии с Экологическим кодексом РК (Статья 73) и Правилами проведения общественных слушаний, экологическая информация размещается на Экологическом портале, о чем общественность информируется в СМИ за 30 дней до проведения слушаний. Таким образом, сроки предоставления экологической информации не нарушены, дополнительных запросов от общественности, кроме вопросов от 20.05.2026г. на которые загружены ответы, на экологический портал не поступало. 3. Отсутствие решения Маслихата о разработке проектно-сметной документации возможно, произошло недопонимание в названиях документов инициатора проекта и решений уполномоченного органа о корректировке проекта при устном обсуждении имеющихся исходно-разрешительных документов. Разъясняем: Решение о корректировке проекта принято на основании Постановления Акимата города Алматы № 4/739 от 13 ноября 2025г. «О застройке территории, реконструкции транспортных коммуникаций, а также благоустройстве и озеленении территории города Алматы» и Протокола Заседания бюджетной комиссии по вопросам корректировки проектно-сметной документации по проекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау» № 3 от 28 апреля 2026года, инициированными по поручению Премьер-министра Республики Казахстан (протокол № 11-09 от 23 мая 2025г.) о необходимости приступить к реализации проекта «Almaty Superski», предусматривающего развитие урочища Кок-Жайлау с созданием инженерной и транспортной инфраструктуры. Дополнительно, необходимо отметить, что согласно Орхусской конвенции, на рассмотрение общественности предоставляется экологическая информация (не юридическая), а также, что в просьбе о предоставлении экологической информации может быть отказано, если разглашение такой информации отрицательно повлияет на конфиденциальность коммерческой и промышленной информации в тех случаях, когда такая конфиденциальность охраняется законом в целях защиты законных экономических интересов (п. 4d статьи 4). 4. Альтернативные варианты (преимущественно, вариант – без проекта) Отчет о возможных воздействиях дополнен информацией о варианте «без проекта». (нулевой вариант). Возможность альтернативного варианта «без проекта» с ремонтом существующей дороги отсутствует, так как дорога была построена хозяйственным способом еще в 60-х годах прошлого века, без соблюдения
--	---



	действующих нормативных требований. Мостовые сооружения возводились по аналогичному принципу. Дорогу невозможно привести к необходимому качеству без реконструкции (строительство), так как фактически отсутствует надлежащее основание покрытия, а существующие состояние дороги (габариты, видимость, нагрузки) не соответствуют требованиям Закона «О дорожном движении». На сегодняшний день мосты также находятся в аварийном состоянии, и выполнить их качественный ремонт с приведением к нормативным требованиям не представляется возможным, поскольку изначальные конструктивные решения не соответствуют современным нормам. Капитальный ремонт также вызовет необходимость строительства новых мостов с обеспечением пропуска расчетного расхода стока рек, повышения уровня профиля и спрямления отдельных участков (при капитальном ремонте разрешено производить отдельные спрямления и переустройства городской дороги, как в плане, так и в продольном профиле, протяженностью до 25 процентов от общей длины дороги (п. 39 Постановление акимата города Алматы от 18 февраля 2016 года № 1/52 «Об утверждении Классификации видов работ, выполняемых при содержании, текущем, среднем и капитальном ремонтах улиц и дорог города Алматы»), что практически будет соответствовать принятым проектным решениям. При варианте «без проекта» дорога должна быть закрыта, что приведет к прекращению функционирования зоны туризма и существующих домов отдыха. Таким образом., в случае отказа от проекта при «нулевом варианте»: I. Существующая дорога не обеспечивает безопасность в соответствии с требованиями Закона «О дорожном движении» (видимость встречного автомобиля и видимость остановки, общая устойчивость полу-выемок/полу-насыпей не обеспечены, покрытие не соответствует транспортным нагрузкам, отсутствует надлежащее основание). II. Существующие мосты не соответствуют нормативным нагрузкам, габаритам, не обеспечивают пропуск расчетного расхода воды и могут быть разрушены при паводках. III. Эксплуатация существующих объектов, расположенных в ущелье - гостиничных комплексов, туристических баз и домов отдыха с отдельными коттеджами и нового курорта «Almaty Superski» будет затруднена, так как и, вывоз мусора, хозяйственно-бытовых стоков из локальных септиков будет невозможен при расчетном туристическом потоке. IV. Эксплуатация и защита особо-охраняемых территорий в соответствии с п. 3: Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях» на должном уровне не будет обеспечена, так как: • вывоз зараженных, угнетенных деревьев и порубок будет затруднен;
--	--



	• защита земель от эрозии почв от размывов невозможна; • тушение пожаров затруднено. V. Спасение туристов службами МЧС и оказание им медицинской помощи затруднено, так как проезд служебного транспорта не обеспечен. 5. Ущерб животному и растительному миру. При реализации проекта ущерб животному миру оценивается как незначительный, так как район является освоенным, здесь располагаются жилой поселок, туристические комплексы, имеется большое число туристов. Территория, передаваемая для размещения объектов туризма во временное, долгосрочное землепользование составляет менее 1% от площади особо-охраняемых природных территорий, территория, передаваемая для строительства и эксплуатации дороги, составляет 0,00604%, соответственно, ущерб животному и растительному миру минимален. Согласно данным Иле-алатауского природного парка в районе обитают дикие животные, но пути миграции животных не нарушаются, так как дорога не ограждается, препятствия для движения животных, незначительны. Водители информируются о возможном появлении диких животных дорожными знаками. Перечень животных, обитающих на проектируемой территории предоставлен РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан. При проектировании используются данные, предоставленные уполномоченным органом, ущерб рассчитывается в четком соответствии с утвержденными методиками. Ущерб рыбному хозяйству от строительства мостов, определенный в соответствии с Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 23 сентября 2025 года № 320 «Об утверждении Методики определения ставок плат за пользование рыбными ресурсами и другими водными животными и размеров возмещения вреда, причиненного нарушением законодательства Республики Казахстан в области охраны, воспроизводства и использования животного мира, а также исчисления размера компенсации вреда, наносимого и нанесенного рыбным ресурсам и другим водным животным, в том числе и неизбежного, в результате хозяйственной деятельности» (с изменениями и дополнениями от 02.02.2026 г.), незначителен. Сумма компенсации учтена в проектно-сметной документации. По вопросу отсутствия сноса краснокнижных растений, г-жа Харитоновна перепутала информацию, которая была озвучена на общественных слушаниях по строительству курорта и дороги. На общественных слушаниях по строительству курорта разработчиками проекта, действительно, было сказано, что сноса краснокнижных растений нет. К проекту дороги эта информация не относится. На слушаниях по строительству дороги было сообщено (Бексултан
--	---



	Еребеков, комитет лесного хозяйства и животного мира), что большой процент растений, подлежащих сносу, является угнетенными деревьями, а деревья, относящиеся к редким и исчезающим (яблоня Сиверса и урюк обыкновенный) не имеют генетической ценности, так как в районе строительства дороги располагаются жилые дома и дома отдыха, где высажены яблони и абрикосы домашние (культурные), между которыми происходит опыление. Компенсация за сносимые деревья будет осуществляться на основании Типового договора, заключенного между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» по тарифам, утверждаемым уполномоченным органом. В рамках компенсационных посадок по данному договору, Иле-Алатауским парком намечена высадка взамен сносимых деревьев посадка 40тысяч яблонь Сиверса, 35 тыс. урюка обыкновенного и значительное число елей. Так как охрана и защита особо охраняемых природных территорий включает предупреждение и ликвидацию вредного воздействия, «своевременное выявление очагов вредных насекомых и болезней леса и борьбу с ними, санитарные и прочие рубки леса (расчистка леса в связи со строительством дорог, при прокладке просек, создании противопожарных разрывов») – пункт 3 Статьи 29. Охрана и защита особо охраняемых природных территорий Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 19.01.2026 г.), рубка деревьев является обоснованной. Учитывая, что изъятие редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, их частей или дериватов осуществляется на основании решения Правительства Республики Казахстан в соответствии с законами Республики Казахстан «О растительном мире» и «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», Договор, заключенный между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» направлен на согласование в Правительство Республики Казахстан (статья 7 и подпункт 2-3 статьи 23 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175-III «Об особо охраняемых природных территориях»). Вопрос г-на Асета Орызбаева 6. Приводить эти дороги в порядок надо. Никто не спорит. Провести сравнительный анализ проектов если привести в порядок существующую дорогу и будете строить магистраль. Этот анализ я бы хотел получить в письменном виде. На общественных слушаниях главным инженером
--	--



	проекта озвучено, что в процессе проектирования был выполнен сравнительный анализ возможных вариантов строительства дороги. Предложенное решение является оптимальным. Ответ по данному вопросу приведен в пункте 4 ответов на вопросы г-жи Харитоновой. Дополнительно, разъясняем письменно Согласно пункту 4.2098 СП РК 1.01-101-2014 «Строительная терминология» (с дополнениями по состоянию на 15.11.2022 г.: Строительство: 1) отрасль материального производства, в которой создаются основные фонды производственного и непроизводственного назначения; 2) комплекс производственных процессов, включающий строительные, монтажные, вспомогательные, транспортные работы, а также работы, связанные с восстановлением, реконструкцией и ремонтом зданий и сооружений, их разборкой и передвижкой). То есть строительная терминология устанавливает, что строительство — это не только новое строительство, а в объеме строительства могут выполняться реконструкция и ремонт зданий сооружений. Предусмотренные по проекту строительства работы включают: • ремонт и реконструкцию существующих участков дороги с доведением их до параметров, обеспечивающих безопасность движения; • спрямление отдельных участков дороги с целью обеспечения проезда во время строительства мостов через р. Терисбутах, уменьшения сноса зеленых насаждений и ликвидации участков с большими продольными уклонами; • строительство новых мостов взамен существующих, так существующие мосты находятся в аварийном и предаварийном состояниях, не соответствуют нормативным нагрузкам, габаритам, не обеспечивают пропуск расчетного расхода воды; • строительство подпорных стенок (низовых, удерживающих низовой откос насыпей и верховых, удерживающий верховой откос существующих склонов), позволяющих сократить потребный отвод земель и снос зеленых насаждений. Как уже отмечено на слушаниях, дорога не является магистральной дорогой, а на участках застройки является улицей в жилой застройке, а на участке особо-охраняемых территорий — вне категорийной, высокогорной парковой дорогой. Параметры дороги назначены согласно специальным техническим условиям, чтобы найти оптимальное решение, обеспечивающее возможность движения на пониженных скоростях при условии нанесения минимального ущерба окружающей среде. Рассмотрение вариантов трассы автомобильной дороги выполнено на стадии предпроектных проработок. В Отчет о возможных воздействиях будет добавлена информация об альтернативных вариантах. Рассмотрены варианты строительства однополосной дороги, с шириной покрытия 4,5м с разъездами, шириной 3,5м, в зонах с необеспеченной видимостью встречного автомобиля и строительство дороги
--	---



	двухполосной дороги шириной 6,0м на всем протяжении трассы. Сравнением вариантов установлено, что разница в капитальных затратах при устройстве однополосной дороги с обеспечивающими безопасность движения разъездами невелика (менее 5%), что свидетельствует о равнозначности вариантов. Доступ к экологической информации по объекту был обеспечен в четком соответствии с «Экологическим кодексом Республики Казахстан» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.01.2026 г.) и его подзаконными актами, а также в соответствии с п. 20 Приложения I «Перечень видов деятельности, упомянутых в пункте 1 а) статьи 6» Закона Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N 92-III ЗРК «О ратификации Конвенции о доступе к информации, участию общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды» (Орхусская конвенция). В случае, если общественности недостаточно информации, приведенной в открытых источниках, любую дополнительную экологическую информацию общественность могла письменно запросить и получить ответ в соответствии со статьей 4 Орхусской конвенции в 30 дневный срок, отведенный для обсуждения от подачи объявления о проведения слушаний до даты их проведения. Вопрос г-на Ильешева 7. Об уголовной ответственности за уничтожение краснокнижных деревьев. Все участники проекта и, государственные органы, согласовывающие и утверждающие проект, выполняют требования законов Республики Казахстан. Предпринимаемые при разработке и согласовании проектно-сметной документации действия, а также намечаемые проектом работы выполняются в четком соответствии с Законодательством РК. Ответ на аналогичный вопрос г-жи Харитоновой приведен в п. 5 настоящих ответов. Вопросы г-жи Ерзакович 8. Об отчете «Инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений» Инвентаризация зеленых насаждений проведена в 20026году. Имеется два документа: 1. Материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений в рамках рабочего проекта «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка» в границах Бостандыкского района города Алматы, согласованные КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы». Снос зеленых насаждений, расположенных на территории Бостандыкского района намечено производить в соответствии с Решением внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года № 211 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы» (с изменениями от 11.01.2026 г.). Компенсационные посадки учтены проектом в соответствии с
--	---



	данным Решениям в 10-кратном размере. Места высадки растений устанавливает Акимат Бостандыкского района, уход за зелеными насаждениями Подрядчик по строительству, который будет определен по результатам конкурса в соответствии с Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 17.04.2026 г.). 2. Инвентаризация и лесопатологическое обследование зеленых насаждений на особо-охраняемых территориях произведены совместным обследованием, выполненным проектировщиком с представителями РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» (проектировщик установил границы занимаемых земель, представители Иле-Алатауского парка определили видовой состав, степень угнетения/заражения вредителями). Перечень зеленых насаждений приведен в приложении к «Типовому Договору о предоставлении участка особо-охраняемых территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередач и другие коммуникации к объектам туризма» № 11/26 от 14 апреля 2026г., заключенному между РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» по форме, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 февраля 2026 года № 84 «Об утверждении типового договора о предоставлении в долгосрочное пользование участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры (дороги, мосты, линии электропередачи и другие коммуникации) к объектам туризма». Соответственно, учет в проекте компенсационных посадок зеленых насаждений, произрастающих на особо-охраняемых территориях, не требуется, так как компенсация будет осуществляться на основании договора, по расценкам, устанавливаемым уполномоченным органом. Какие-либо нарушения установленного порядка использования особо-охраняемых территорий для целей туризма отсутствуют. Как уже было сообщено ранее в других ответах, на экологический портал для ознакомления общественности, загружаются документы, установленные Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286 «Об утверждении Правил проведения
--	---



	общественных слушаний» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.06.2025 г.). В случае, если общественности недостаточно информации, приведенной в открытых источниках, любую дополнительную экологическую информацию общественность могла письменно запросить и получить ответ в течение 30 дней, прошедших от даты объявления о слушаниях до слушаний. Согласно Закону Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N 92-II ЗРК (Орхусская конвенция) экологическая информация предоставляется не позднее одного месяца после подачи такого письменного запроса, если только объем и сложность соответствующей информации не оправдывают продления этого периода до двух месяцев после подачи просьбы (пункт 2 статьи 4) или документы не относятся к п.3 той же статьи. В соответствии с Экологическим кодексом РК (Статья 73) и Правилами проведения общественных слушаний, экологическая информация размещается на Экологическом портале, о чем общественность информируется в СМИ за 30 дней до проведения слушаний. 9. О генеральном плане, проекте детальной планировки и других исходно-разрешительных документах, использованных при проектировании Перечень исходно-разрешительных документов, предоставляемых для реализации проектов строительства установлен Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 «Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 11.03.2025 г.). Исходные материалы для разработки проектов строительства включают (п.25): 1) архитектурно-планировочное задание (далее - АПЗ); 2) технические условия на подключение к источникам инженерного и коммунального обеспечения (далее - технические условия); 3) поперечные профили дорог и улиц; 4) вертикальные планировочные отметки; 5) выкопировку из проекта детальной планировки; 6) схемы трасс наружных инженерных сетей. Архитектурно-планировочное задание загружено на портал с объявлением об общественных слушаниях: https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=32783 В границах города Алматы, «красные линии», границы, отделяющие территории планировочной структуры населенных пунктов от улиц и дорог, соответствующие Генеральному плану, утвержденному Постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 мая 2023 года № 349 «О Генеральном плане города Алматы» (включая основные положения) с текущими дополнениями и Проекту детальной планировки района проектирования выдаются КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» в качестве исходных данных и
--	---



	наносятся на топографическую съемку. Красные линии получены в установленном порядке и имеются в проектно-сметной документации на планах комплекта АД – Дорожная часть. Земли особо-охраняемых территорий, передаваемые в долгосрочное пользование Заказчику, приведены в Договоре, заключенном между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» и также нанесены на планы автомобильной дороги. При проектировании использован проект детальной планировки от проспекта Аль Фараби до Большого Алматинского озера, вдоль реки Большая Алматинка. Проекты детальной планировки разрабатываются на основании утвержденных генеральных планов, являющихся основой для их разработки. Все использованные при проектировании данные достоверны и получены официально. Как уже сообщено в ответе на вопрос г-жи Ерзакович (вопрос 8 настоящих ответов) в случае, если общественности недостаточно информации, приведенной в открытых источниках, любую дополнительную экологическую информацию общественность могла письменно запросить и получить ответ. Согласно Закону Республики Казахстан от 23 октября 2000 года N 92-ІІ ЗРК (Орхусская конвенция) экологическая информация предоставляется не позднее одного месяца после подачи такого письменного запроса, если только объем и сложность соответствующей информации не оправдывают продления этого периода до двух месяцев после подачи просьбы (пункт 2 статьи 4) или документы не относятся к п.3 той же статьи. 10. О комплексной оценке воздействия объектов туризма в регионе На данных общественных слушаниях рассматривается вопрос строительства автомобильной дороги, комплексная оценка размещения объектов туризма рассматривалась на общественных слушаниях по стратегическим программам рассматривалась на отдельных слушаниях по отчетам и проектам: • «Отчёт о возможных воздействиях на окружающую среду Алматинского горного кластера», которые прошли 26 мая 2026 года в селе Бескайнар Талгарского района; • «Проект отчета о возможных воздействиях на состояние окружающей среды» по объекту «Строительство горнолыжной инфраструктуры, в т.ч. подвесных канатных дорог, трасс для катаний и водоснабжения для систем оснежения в Центральной зоне Алматинского горного кластера («Пик Чкалова», «Сухой Лог», «Кимасар», «Оi Qaragai - Пионер», «Пионер – Бутаковка»))» • и др. С информацией о слушаниях и результатах рассмотрения можно ознакомиться на соответствующих сайтах. https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearin
--	--



	https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=32223; https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=32222. 11. О прогнозе интенсивности движения транспорта, пешеходов и доставке туристов на курорт. Согласно нормативным документам по проектированию транспорта, учет интенсивности движения выполнен согласно ПР РК 218-04-05 «Инструкция по учету интенсивности движения транспортного потока на автомобильных дорогах». Существующая среднегодовая, среднесуточная интенсивность движения в обоих направлениях определена в количестве - 328 автомобилей в сутки. Прирост интенсивности движения на расчетный срок службы устанавливается на основании экономического роста региона, для города Алматы он составляет 4-6% в год. С учетом данного прироста, расчетная интенсивность движения на первый год службы дороги, 2029 составила - 384 АТС/сут., на конец расчетного периода, 2043год – 664 АТС/сут. Противоречий в доставке туристов экологичными автобусами-шаттлами, озвученной на общественных слушаниях по строительству курорта Almaty Superski на Кокжайлау, нет. Основная масса туристов будет доставляться по канатной дороге, как в настоящее время работает курорт Шимбулак. Для доставки пеших туристов в существующие дома отдыха и Almaty Superski запускается один маршрутный вид транспорта. С целью сокращения потока автомобилистов, следующих в ущелье, по отдельным проектам предусматриваются перехватывающие парковки. В расчетной интенсивности движения учтены автомобили, которые обеспечивают эксплуатационное техническое обслуживание объектов туризма, в том числе создаваемых РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» беседок, смотровых площадок и экологических троп. 12. Границы проектирования и границы курорта. Куда идет дорога, если строительство курорта не будет одобрено О том, как будет эксплуатироваться дорога в случае отсутствия реализации проекта строительства курорта Almaty Superski подробно записано в ответах, загруженных на портал до общественных слушаний. В ущелье Кокжайлау функционирует ряд гостиничных комплексов, туристических баз и домов отдыха с отдельными коттеджами-апартаментами, которые используются для отдыха жителями города и гостями города Алматы. Кроме этого, Иле-Алатауским национальным парком разработаны генеральные планы и мастер-планы по приведению в порядок природных территорий с созданием на них мест отдыха, благоустройством родников, созданием пеших туристических троп. Вдоль и в верхней части проектируемой дороги располагаются площадки отдыха, созданные для отдыха горожан, которые активно используются.
--	---



	Всю созданную и создаваемую туристическую инфраструктуру необходимо содержать, вывозить мусор, обеспечивать к ним подъезд специализированного транспорта МЧС, пожарной службы, скорой помощи, вывозить поваленные ветром и угнетенные деревья, и сухостой. Для этих нужд и нужна дорога, которая будет использоваться для движения транспорта и пешеходами, для которых вдоль дороги устраивается тротуар. Проект необходим городу для создания удобной туристической инфраструктуры. Замечания к Отчету, принятые в ходе проведения общественных слушаний, будут учтены. Отчет о возможных воздействиях будет дополнен информацией по животным, краснокнижным деревьям, альтернативным и нулевым вариантам.
--	---

8. Обобщение информации, полученной в результате консультаций с заинтересованными государственными органами, проведения общественных слушаний, оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения), рассмотрения проекта отчета о возможных воздействиях экспертной комиссией, с пояснением о том, каким образом указанная информация была учтена при вынесении заключения по результатам оценки воздействия на окружающую среду.

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение	Сведения о том, каким образом замечание или предложение было учтено, или причины, по которым замечание или предложение не было учтено
1.	Аппарат акима города Алматы	Не представлено.	-
2.	Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы	Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы (далее – Департамент), рассмотрев Ваше письмо о предоставлении предложений и замечаний по проекту Коммунального государственного учреждения «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» – «Строительство автомобильной дороги к горнолыжному комплексу «Кокжайлау». Корректировка», в пределах своей компетенции сообщает следующее. В соответствии с подпунктом 2 пункта 4 статьи 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» государственные органы в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводят санитарно-эпидемиологическую экспертизу проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных	-



		веществ и физических факторов в окружающую среду, а также по санитарно-защитным зонам и санитарно-охранным зонам (далее – проекты нормативной документации). В свою очередь, экспертиза проектов нормативной документации осуществляется в рамках государственных услуг в порядке, определённом приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 30 «О внесении изменений в приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 „О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения“». Вместе с тем проект отчёта о возможных воздействиях не относится к вышеуказанным проектам нормативной документации. Таким образом, указанными нормативными правовыми актами не предусмотрены полномочия и функции Департамента по рассмотрению проекта отчёта о возможных воздействиях и подготовке по нему заключений, предложений либо замечаний. В случае несогласия с настоящим ответом Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьями 91 и 92 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350-VI.	
3.	Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов	Отчет о возможных воздействиях к рабочему проекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка» Район строительства расположен в южной части г. Алматы, в горах северного склона Заилийского Алатау, на частично застроенных землях Бостандыкского района, в ущелье Терісбұлақ. Координаты: 43.128065, 76.906773; 43.128353, 76.909364; 43.129003, 76.953356; 43.127261, 76.968195. Цель проекта – строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Проектируемая дорога пересекает р. Терісбұлақ и р. Большая Алматинка. Проект: «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау» согласован с Балхаш-	-



		Алакольской бассейновой водной инспекции. Выдано согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах за № KZ12VRC00027105 от 19.02.2026 г. Постановлением Акимата города Алматы за № 2/384 от 26.04.2013 г. и за №1/110 от 31.03.2016 г. водоохранные зоны и полосы рек Большая Алматинка и Терісбұлақ установлены, где ширина водоохранной полосы Большая Алматинка составляет – 50-250 м (в обе стороны от уреза воды), водоохранная зона реки Большая Алматинка составляет – 120-500 м, ширина водоохранной полосы Терісбұлақ составляет – 35 м в обе стороны от уреза воды, водоохранная зона Терісбұлақ составляет – 120 м. (в обе стороны от уреза воды). Водоснабжение-привозное. В соответствии п.2 и п.3 ст.86 Водного кодекса Республики Казахстан в пределах водоохранных полос запрещаются: любые виды хозяйственной деятельности, а также предоставление земельных участков для ведения хозяйственной и иной деятельности, за исключением: 1. строительства и эксплуатации: водохозяйственных сооружений и их коммуникаций; мостов, мостовых сооружений; причалов, портов, пирсов и иных объектов инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, охраны рыбных ресурсов и других водных животных, рыболовства и аквакультуры; рыбоводных прудов, рыбоводных бассейнов и рыбоводных объектов, а также коммуникаций к ним; детских игровых и спортивных площадок, пляжей, аквапарков и других рекреационных зон без капитального строительства зданий и сооружений; пунктов наблюдения за показателями состояния водных объектов; 2. берегоукрепления, лесоразведения и озеленения; 3. деятельности, разрешенной подпунктом 1) пункта 1 настоящей статьи; В пределах водоохранных зон запрещаются: ввод в эксплуатацию новых и реконструированных	
--	--	---	--



		объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохраных зон и полос; размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники; размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза и их применение. При необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение мало- и среднетоксичных нестойких пестицидов; размещение и устройство свалок твердых бытовых и промышленных отходов; размещение кладбищ; выпас сельскохозяйственных животных с превышением нормы нагрузки, размещение животноводческих хозяйств, убойных площадок (площадок по убою сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (могильников) пестицидов и тары из-под них; размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, обуславливающих опасность радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод. Объекты, размещение которых не противоречит положениям настоящей статьи, должны быть обеспечены замкнутыми (бессточными) системами технического водоснабжения и (или) сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение, засорение и истощение водных объектов, водоохраных зон и полос, а также обеспечивающими предупреждение вредного воздействия вод. Дополнительно сообщаем, что порядок хозяйственной деятельности на водных объектах, в водоохраных зонах и полосах определяется в рамках проектов,	
--	--	---	--



		согласованных с бассейновыми водными инспекциями, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, местными исполнительными органами области, города республиканского значения, столицы и иными заинтересованными государственными органами.	
4.	Управление экологии и окружающей среды города Алматы	Нет замечаний и предложений.	-
5.	Управление градостроительного контроля города Алматы	Не представлено.	-
6.	Управление строительства города Алматы	Не представлено.	-
7.	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы, рассмотрев вышеуказанное письмо, в соответствии с информацией ГКП «Алматы Су» (далее – Предприятие), сообщает следующее. При проектировании объекта «Строительство дороги к горнолыжному комплексу «Кокжайлау». «Корректировка» необходимо обеспечить соблюдение требований действующего законодательства в отношении санитарно-защитных зон водозаборных сооружений, а также объектов и сетей водоснабжения и электроснабжения, находящихся на балансе Предприятия и обеспечивающих водоснабжение южной части города Алматы. Для всестороннего рассмотрения проектных решений, подготовки предложений и замечаний, а также согласования проекта с городскими эксплуатационными службами необходимо представить оригинал рабочего проекта в бумажном виде. По вопросам водоисточников необходимо обратиться на участок «Медеу», расположенный по адресу: г. Алматы, Медеуский район, ул. Керей-Жанибек хандары, 584. Приём осуществляется с понедельника по пятницу с 08:00 до 17:00. Телефон: 386-94-13. По вопросам водопроводных сетей необходимо обратиться в Медеуский районный эксплуатационный участок Департамента водопроводных сетей, расположенный по адресу: г. Алматы, ул. Орманова, 33А. Приём осуществляется с понедельника по	-



		пятницу с 08:00 до 17:00. Телефон: 241-26-80. По вопросам канализационных сетей сообщаем, что вдоль реки Казачка расположены ведомственные канализационные сети ТОО «СуОмирАрнасы», а также городские канализационные сети диаметром 400 мм по улице Алма-Арасан (Дулати), начинающиеся от экопоста и проходящие в северном направлении. Для согласования проектных решений необходимо обратиться в Южный районный эксплуатационный участок (Южный РЭУ) Департамента водоотведения, расположенный по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Ходжанова, 84. Приём осуществляется с понедельника по пятницу с 08:00 до 17:00. Телефон: 8 (701) 988-28-81.	
8.	Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы	Нет замечаний и предложений.	-
9.	Иле-Алатауский государственный национальный природный парк	Не представлено.	-
10.	Департамент экологии по городу Алматы	1. Раздел по водоотведению раскрыт недостаточно. Необходимо уточнить баланс водопотребления и водоотведения, определить все виды временных сбросов (строительные, ливневые, дренажные воды), привести решения по их сбору, очистке и дальнейшему обращению. 2. Компенсационные мероприятия по восстановлению зеленых насаждений представлены не в полном объеме. Необходимо указать конкретное количество зеленых насаждений, подлежащих компенсационной посадке, с учетом объемов вырубки, а также места проведения компенсационных мероприятий.	Баланс водопотребления прилагается на стр 194. На период строительства устанавливаются биотуалеты. Ливневые стоки отводятся по рельефу местности. Компенсация за сносимые деревья на территории национального парка будет осуществляться на основании Типового договора, заключенного между КГУ «Управление развития дорожной инфраструктуры города Алматы» и РГУ «Иле-Алатауский Государственный Национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан» по тарифам, утверждаемым уполномоченным органом в денежном выражении. Снос зеленых насаждений, расположенных на территории Бостандыкского района намечено производить в соответствии с Решением внеочередной XXXII сессии маслихата города Алматы VII созыва от 17 января 2023 года



		3. Не представлена информация о наличии либо отсутствии на территории намечаемой деятельности и в зоне ее воздействия видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан. Отсутствуют результаты специальных ботанических обследований, картографические материалы с указанием мест произрастания редких и исчезающих видов растений и оценка воздействия намечаемой деятельности на такие виды. Необходимо провести соответствующие исследования и представить мероприятия по недопущению уничтожения и деградации мест произрастания краснокнижных растений. 4. Оценка воздействия на животный мир выполнена не в полном объеме. Следует представить сведения о численности, путях миграции, местах обитания чувствительных видов животных, а также оценить возможное влияние намечаемой деятельности на указанные компоненты животного мира. 5. В отчете отсутствуют результаты расчетов устойчивости склонов, а также количественная оценка рисков развития оползневых процессов,	№ 211 «Об утверждении Правил содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы» (с изменениями от 11.01.2026 г.). Компенсационные посадки учтены проектом в соответствии с данным Решением в 10-кратном размере. Места высадки растений устанавливает Управление экологии и окружающей среды города Алматы. Под строительство дороги суммарно (территория Иле-Алатауского государственного национального природного парка и города) попадают отнесенные к краснокнижным 111 абрикосов, 381 яблоня, 1 дуб. Все яблони, произрастающие за пределами жилого массива, условно принимаем краснокнижными. На территории национального парка пересадка зеленых насаждений невозможна. Деревья, произрастающие на территории, относящийся к Бостандыкскому району максимально сохраняются и пересаживаются. Снос и пересадка зеленых насаждений предусматривается исключительно в пределах коридора строительства, необходимого для реализации проектных решений. Деревья и иные зеленые насаждения, расположенные за пределами коридора строительства, затрагиваться не будут. Воздействие на растительность вне границ проведения строительных работ не предусматривается. Строительство ведется на антропогенно освоенной территории. В связи с этим воздействие на животный мир минимальное. Согласно данным Иле-алатауского природного парка в районе обитают дикие животные, но пути миграции животных не нарушаются, так как дорога не ограждается, препятствия для движения животных, незначительны. Водители информируются о возможном появлении диких животных дорожными знаками. ТОО «Казахский Промтранспроект» произвел необходимый расчет и определил параметры подпорных стен с
--	--	---	---



	эрозии и деформации склонов. Необходимо представить результаты инженерно-геотехнических расчетов и обосновать достаточность и эффективность предусмотренных защитных мероприятий. 6. Анализ паводковых и селевых процессов носит общий характер. Следует представить расчетные параметры паводков и селевых потоков, оценить пропускную способность проектируемых водопропускных сооружений и подтвердить их достаточность для безопасной эксплуатации объекта.	учетом устойчивости склонов, а также рисков развития оползневых процессов, эрозии и деформации склонов. Раздел Подпорные стены прилагается на стр 531. На основании письма ГУ «Казселезащита» №25-15/5-6-1548 от 08.10.2025г. с указанием максимальных селевых расходов был произведен расчет возможных паводков и селевых процессов. На основании этих расчетов приняты параметры мостов. Письмо приложено. стр 554.
--	---	---

9. Условия, при которых реализация намечаемой деятельности признается допустимой:

1) условия охраны окружающей среды, жизни и (или) здоровья людей, соблюдение которых является обязательным для инициатора при реализации намечаемой деятельности, включая этапы проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации, погребения объектов и ликвидации последствий при реализации намечаемой деятельности;

Выполнение всех природоохранных мероприятий, предусмотренных отчетом о возможных воздействиях, проектной документацией и настоящим заключением по ОВОС.

Соблюдение режима особо охраняемой природной территории и осуществление строительно-монтажных работ исключительно в пределах утвержденной полосы отвода и временно занимаемых земель, без выхода строительной техники, складирования материалов и размещения временных объектов за пределами территории, предусмотренной проектной документацией.

Предотвращение загрязнения водных объектов в соответствии с пунктом 5 статьи 220 Экологического кодекса Республики Казахстан, включая исключение попадания в поверхностные и подземные воды строительных отходов, грунта, нефтепродуктов, химических веществ и иных загрязняющих веществ.

Соблюдение требований по охране земель и почвенного покрова в соответствии со статьями 140 Земельного кодекса Республики Казахстан и статьями 238 Экологического кодекса Республики Казахстан, предусматривающих предотвращение деградации, эрозии, загрязнения, захлывания и иных неблагоприятных изменений земель.

Классификация всех образующихся отходов в соответствии со статьями 338 Экологического кодекса Республики Казахстан и Классификатором отходов, утвержденным приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314.

Обращение с отходами с соблюдением иерархии мер, установленной статьями 329 Экологического кодекса Республики Казахстан, включая



предотвращение образования отходов, сокращение их объемов, повторное использование, переработку и безопасное размещение.

Исключение сжигания отходов, растительных остатков и иных материалов на территории строительства.

Обеспечение исправного технического состояния строительной техники, исключение утечек топлива, масел и других технических жидкостей, а также соблюдение требований при хранении и использовании горюче-смазочных материалов.

Проведение мероприятий по снижению пылеобразования и шумового воздействия в период строительства, недопущение сверхнормативных выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Недопущение размещения объектов с нарушением санитарно-эпидемиологических требований, исключение размещения объектов в пределах селитебных зон при несоблюдении требований законодательства Республики Казахстан.

Обеспечение сохранности зеленых насаждений, не подлежащих сносу, а в отношении подлежащих изъятию – выполнение компенсационных мероприятий в порядке, установленном законодательством и условиями предоставления участка особо охраняемой природной территории.

Незамедлительная локализация и ликвидация последствий аварийных ситуаций, способных привести к загрязнению компонентов окружающей среды.

Проведение рекультивации временно нарушенных земель после завершения строительства, включая демонтаж временных сооружений, планировку территории, восстановление почвенного покрова и биологическую рекультивацию.

При обнаружении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, а также мест их обитания – приостановление работ на соответствующем участке и принятие мер в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.

В случае внесения изменений в проектные решения, способных привести к увеличению экологической нагрузки либо появлению новых видов воздействия, проведение процедур, предусмотренных Экологическим кодексом Республики Казахстан.

Соблюдение требований статьи 77 Экологического кодекса Республики Казахстан, согласно которой составитель отчета о возможных воздействиях и инициатор проекта несут ответственность за сокрытие информации о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

2) информация о необходимых мерах, направленных на обеспечение соблюдения условий, указанных в подпункте 1) настоящего пункта, которую уполномоченным государственным органам необходимо учитывать при принятии решений, связанных с намечаемой деятельностью;



При рассмотрении проектной документации, выдаче разрешительных документов и осуществлении государственного контроля необходимо обеспечить соблюдение следующих мер:

соблюдение режима использования территории особо охраняемой природной территории и выполнение требований законодательства Республики Казахстан в области особо охраняемых природных территорий;

соблюдение требований водного законодательства и пункта 5 статьи 220 Экологического кодекса Республики Казахстан по предотвращению загрязнения, засорения и истощения водных объектов;

соблюдение требований статьи 238 и статей 329, 338, 359 Экологического кодекса Республики Казахстан, а также статьи 140 Земельного кодекса Республики Казахстан при осуществлении мероприятий по охране земель, обращению с отходами и проведению производственного экологического контроля (в случаях, предусмотренных законодательством);

осуществление контроля за соблюдением установленных нормативов выбросов загрязняющих веществ, уровней шума, требований по обращению с отходами, предотвращению загрязнения земель и водных объектов;

проведение компенсационных мероприятий в отношении зеленых насаждений и восстановление нарушенных земель в объемах, предусмотренных проектной документацией и требованиями законодательства;

обеспечение проведения рекультивации временно нарушенных земель после завершения строительства;

недопущение изменения проектных решений, способного привести к увеличению уровня воздействия на окружающую среду, без прохождения процедур, предусмотренных Экологическим кодексом Республики Казахстан;

обеспечение межведомственного взаимодействия при осуществлении государственного контроля за соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических, земельных, водных и иных обязательных требований.

3) предельные количественные и качественные показатели эмиссий, физических воздействий на природную среду;

Согласно отчету о возможных воздействиях общий объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительно-монтажных работ составит 2,655128114 г/с или 68,55063722 т/период. Источниками выбросов являются 3 организованных источника (битумный котел, передвижная электростанция, компрессор с двигателем внутреннего сгорания) и 12 неорганизованных источников (работа автотранспорта и строительной техники, земляные, сварочные, окрасочные, буровые работы, укладка асфальтобетона, гидроизоляционные работы, прием инертных материалов, механическая обработка, демонтажные работы и др.). Расчеты выбросов выполнены в соответствии с действующими методиками Республики Казахстан. По результатам расчета рассеивания загрязняющих веществ превышение предельно допустимых концентраций на границе области воздействия не прогнозируется. На период эксплуатации выбросы



загрязняющих веществ не нормируются и рассчитаны исключительно для комплексной оценки воздействия объекта.

Предельные количественные показатели эмиссий загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период 2026–2029 годов устанавливаются в соответствии с проектом нормативов допустимых выбросов и составляют: диоксид азота – 0,095798 г/с (4,7512839 т/период), оксид азота – 0,0144 г/с (0,6964349 т/период), диоксид серы – 0,0219 г/с (0,9682847 т/период), оксид углерода – 0,11125 г/с (5,154082 т/период), углерод (сажа) – 0,00688 г/с (0,3746491 т/период), алканы C₁₂–C₁₉ – 0,6323 г/с (2,8921525 т/период), бенз(а)пирен – 0,000000114 г/с (0,00000652 т/период), формальдегид – 0,00137 г/с (0,0712486 т/период), оксиды железа (в пересчете на железо) – 0,023965 г/с (1,938807 т/период), соединения марганца (в пересчете на оксид марганца (IV)) – 0,000685 г/с (0,130659 т/период), газообразные соединения фтора (в пересчете на фтор) – 0,000104 г/с (0,000382 т/период), неорганические плохо растворимые фториды – 0,000458 г/с (0,001681 т/период), диметилбензол (ксилол) – 0,22476 г/с (16,85813 т/период), метилбензол (толуол) – 0,054144 г/с (1,809778 т/период), бутан-1-ол – 0,02332 г/с (0,219569 т/период), 2-метилпропан-1-ол – 0,02332 г/с (0,219569 т/период), бутилацетат – 0,010467 г/с (0,35028 т/период), пропан-2-он (ацетон) – 0,022644 г/с (0,758939 т/период), бензин – 0,06 г/с (0,696 т/период), уайт-спирит – 0,1431 г/с (11,7787 т/период), взвешенные частицы – 0,48038 г/с (6,698728 т/период), взвешенные вещества – 0,0074 г/с (0,032294 т/период), абразивная пыль – 0,004 г/с (0,01779 т/период), пыль неорганическая, содержащая диоксид кремния в количестве 20–70 %, – 0,173683 г/с (7,962239 т/период).

4) предельное количество накопления отходов по их видам;

В период строительства объекта предусматривается образование отходов производства и потребления общим объемом 11 729,9 т. Накопление отходов будет осуществляться отдельно по видам и классам опасности в специально оборудованных местах временного накопления в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан. Все отходы будут храниться в специализированных контейнерах либо на специально отведенной площадке с твердым покрытием и по мере накопления, но не позднее шести месяцев, передаваться специализированным организациям по договорам для дальнейшей утилизации, восстановления, обезвреживания или удаления.

Предельное количество накопления отходов по видам составляет: смешанные коммунальные отходы (код 20 03 01) – 39,6 т; отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (код 08 01 11*) – 29,7224 т; отходы сварки (код 12 01 13) – 0,00283 т; абсорбенты, фильтровальные материалы, ткани для вытирания и защитная одежда, загрязненные опасными веществами (код 15 02 02*) – 0,01125 т; отходы очистки сточных вод (код 19 08 16) – 2,0573 т; смешанные отходы строительства (код 17 09 04) – 11 658,5134 т.



Накопление смешанных коммунальных отходов, отходов лакокрасочных материалов, отходов сварки, загрязненной ветоши и фильтровальных материалов, а также отходов очистки сточных вод будет осуществляться в герметичных металлических контейнерах, установленных на площадке с твердым водонепроницаемым покрытием. Смешанные строительные отходы будут временно складироваться на специально выделенной площадке с последующим регулярным вывозом специализированной организацией.

5) предельное количество захоронения отходов по их видам, если такое захоронение предусмотрено в рамках реализации намечаемой деятельности;

Согласно отчету о возможных воздействиях самостоятельное захоронение отходов инициатором не предусматривается.

6) в случае установления в отчете о возможных воздействиях необходимости проведения послепроектного анализа: цели, масштабы и сроки его проведения, требования к его содержанию, сроки представления отчетов о послепроектном анализе в уполномоченный орган и, при необходимости, другим государственным органам;

По результатам рассмотрения отчета о возможных воздействиях установлено, что проведение послепроектного анализа для намечаемой деятельности не предусмотрено. В связи с этим цели, масштабы, сроки проведения послепроектного анализа, требования к его содержанию, а также сроки представления отчетов о послепроектном анализе в уполномоченный орган и иные государственные органы не устанавливаются.

7) условия и необходимые меры, направленные на предупреждение аварий, ограничение и ликвидацию их последствий;

В целях предупреждения аварий, ограничения и ликвидации их последствий инициатору намечаемой деятельности необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий:

выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с проектной документацией, требованиями законодательства Республики Казахстан, а также действующими нормами и правилами в области промышленной безопасности, охраны труда, пожарной и электробезопасности;

обеспечение исправного технического состояния строительной техники, транспортных средств и оборудования, проведение их своевременного технического обслуживания и недопущение эксплуатации неисправной техники;

разработку и выполнение Плана ликвидации аварий (чрезвычайных ситуаций), предусматривающего порядок действий персонала при возникновении аварий, мероприятия по спасению людей, эвакуации, локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций;



проведение инструктажей и обучения персонала действиям при возникновении аварийных ситуаций, а также обеспечение готовности сил и средств для ликвидации возможных аварий;

принятие мер по предупреждению разливов горюче-смазочных материалов, а в случае их возникновения – незамедлительную локализацию разлива, сбор загрязненного грунта и его передачу специализированной организации;

выполнение мероприятий по предотвращению загрязнения компонентов окружающей среды при возникновении аварийных ситуаций;

проведение штабных учений по отработке действий при возникновении аварийных ситуаций и обеспечение постоянной готовности групп реагирования;

разработку и реализацию Плана управления отходами, в том числе в части обращения с отходами, образующимися при ликвидации последствий аварий.

Согласно отчету о возможных воздействиях наиболее вероятными аварийными ситуациями являются столкновение строительной техники и разлив дизельного топлива вследствие повреждения топливного бака. При выполнении предусмотренных проектом организационных и технических мероприятий вероятность возникновения аварийных ситуаций оценивается как низкая.

8) обязанности инициатора по предотвращению, сокращению и (или) смягчению негативных воздействий на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, включая меры по сохранению биоразнообразия, а также устранению возможного экологического ущерба, если реализация намечаемой деятельности может стать причиной такого ущерба;

В соответствии с Приложением 4 к Кодексу предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду:

1. *Охрана атмосферного воздуха:* выполнение мероприятий по предотвращению и снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников; проведение работ по пылеподавлению на горнорудных и теплоэнергетических предприятиях, объектах недропользования и строительных площадках, в том числе хвостохранилищах, шламонакопителях, карьерах и внутрипромысловых дорогах; внедрение и совершенствование технических и технологических решений (включая переход на другие (альтернативные) виды топлива, сырья, материалов), позволяющих снизить негативного воздействия на окружающую среду.

2. *Охрана водных объектов:* организация мероприятий и строительство очистных устройств, обеспечивающих улучшение качественного состава отводимых вод, реализация программ по увеличению эффективности работы малых резервных емкостей в составе локальных очистных сооружений



(аккумулирующих емкостей, отстойников, сооружений и устройств для аэрации воды, экранов для задержания пестицидов); внедрение наилучших доступных техник на очистных сооружениях; осуществление комплекса технологических, гидротехнических, санитарных и иных мероприятий, направленных на предотвращение засорения, загрязнения и истощения водных ресурсов; проведение мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных вод вследствие межпластовых перетоков нефти, воды и газа, при освоении и последующей эксплуатации скважин, а также утилизации отходов производства и сточных вод.

3. *Охрана земель*: рекультивация деградированных территорий, нарушенных и загрязненных в результате антропогенной деятельности земель: восстановление, воспроизводство и повышение плодородия почв и других полезных свойств земли, своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот, снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель; защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами; строительство, реконструкция, модернизация противозерозионных гидротехнических сооружений, создание защитных лесных полос, закрепление оврагов, террасирование крутых склонов; выполнение мероприятий, направленных на восстановление естественного природного плодородия или увеличение гумуса почв.

4. *Охрана недр*: инвентаризация, консервация и ликвидация источников негативного воздействия на недра.

5. *Охрана животного и растительного мира*: сохранение и поддержание биологического и ландшафтного разнообразия на территориях, находящихся под охраной (ландшафтных парков, парковых комплексов и объектов историко-культурного наследия), имеющих национальное и международное значение; проведение мероприятий по сохранению естественных условий функционирования природных ландшафтов и естественной среды обитания, принятие мер по предотвращению гибели находящихся под угрозой исчезновения или на грани вымирания видов (подвидов, популяций) растений и животных; озеленение территорий административно-территориальных единиц, увеличение площадей зеленых насаждений, посадок на территориях предприятий, вокруг больниц, школ, детских учреждений и освобождаемых территориях, землях, подверженных опустыниванию и другим неблагоприятным экологическим факторам; охрана, сохранение и восстановление биологических ресурсов.

6. *Обращение с отходами*: внедрение технологий по сбору, транспортировке, обезвреживанию, использованию и переработке любых видов отходов, в том числе бесхозяйных; проведение мероприятий по ликвидации бесхозяйных отходов и исторических загрязнений, недопущению в дальнейшем их возникновения, своевременному проведению рекультивации



земель, нарушенных в результате загрязнения производственными, твердыми бытовыми и другими отходами.

9) информация о результатах оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения).

Проектом не предусмотрены трансграничные воздействия.

10. Вывод о допустимости реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

Намечаемая деятельность по проекту «Строительство дороги на горнолыжный комплекс «Кокжайлау». Корректировка» **допускается** к реализации **при обязательном соблюдении условий**, указанных в настоящем заключении.

И.о. руководителя

А. Әлқожа

исп.: Мендулла Д.А.
тел.: 239-11-20

И.о. руководителя департамента

Әлқожа Алмат

