



**Управление предпринимательства и индустриально-
инновационного развития Алматинской области**

г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра, 26, тел.8 (7282) 32-95-61

АКТ
государственной перерегистрации
Контракта на право недропользования

г. Талдыкорган

13.03.2017 год

Настоящим регистрируется переоформление Контракта № 2-98-50 от 13.07.1998 года на проведение добычи известняков на месторождении «Чильбастау» расположенный в Жамбылском районе Алматинской области с ТОО «Almaty Cement Company» на ТОО «АЛАЗСтрой» на основании приказа № 266-П от 29.12.2016 года.

Руководитель управления

М. Мурат



Серия УШИИР

№ 19-03-17

Без приложения не действителен

Приложение к Акту перерегистрации
№ 19-03-17 от «13» марта 2017 года.

г. Талдыкорган

В соответствии с пп.1 п.1 ст. 36 Закона Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» во исполнение п.1 протокола заседания экспертной комиссии по вопросам недропользования на разведку или добычу общераспространенных полезных ископаемых в Алматинской области от 28.12.2016 года, на основании приказа Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области «О передаче права недропользования» № 266-П от 29.12.2016 года, внесены изменения в Контракт № 2-98-50 от 13.07.1998 года на проведение добычи известняков на месторождении «Чильбастау» расположенный в Жамбылском Алматинской области.

В дальнейшем:

1. В названии Контракта вместо ТОО «Almaty Cement Company» читать ТОО «АЛАЗСтрой»;

2. В тексте Контракта вместо ТОО «Almaty Cement Company» читать ТОО «АЛАЗСтрой»;

Настоящее приложение является неотъемлемой частью Контракта № 2-98-50 от 13.07.1998 года и зарегистрировано в Управлении предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области.

**Руководитель управления
предпринимательства и
индустриально-инновационного
развития Алматинской области**



М. Мурат

Приложение к Контракту
на добычу известняков
месторождение «Чильбастау»

**ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКИЙ МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ
ГЕОЛОГИИ И НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ
МД «ЮЖКАЗНЕДРА»**

ГОРНЫЙ ОТВОД

№ Ю-12-1910

03 февраля 2017 г.

Выдан ТОО «АЛАЗСтрой»
(недропользователь)
для добычи известняков
на месторождении «Чильбастау»
(наименование участка недр (блоков))

На основании приказа Управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области № 266-П от 29 декабря 2016 года «О передаче права недропользования».

Горный отвод расположен в Жамбылском районе Алматинской области
(административная привязка)

Границы горного отвода показаны на картограмме и обозначены
угловыми точками: с №1 - №13.
(последующие номера точек)

№ точек	Координаты угловых точек	
	Северная широта	Восточная долгота
1	43° 35' 18"	75° 24' 40"
2	43° 35' 55"	75° 24' 29"
3	43° 36' 01"	75° 24' 59"
4	43° 35' 57"	75° 25' 12"
5	43° 35' 44"	75° 25' 12"
6	43° 35' 36"	75° 25' 36"
7	43° 35' 29"	75° 25' 34"
8	43° 35' 26"	75° 25' 34"
9	43° 35' 17"	75° 25' 29"
10	43° 35' 10"	75° 25' 16"
11	43° 35' 08"	75° 25' 12"
12	43° 35' 09"	75° 24' 56"
13	43° 35' 16"	76° 24' 38"

Общая площадь горного отвода 162,68 га
(сто шестьдесят две целых шестьдесят восемь сотых) га

Глубина разработки до глубины подсчета запасов

Заместитель руководителя

С. Кыдырманов

город Алматы

Южно-Казахстанская Межрегиональная Государственная комиссия по запасам полезных ископаемых (ЮК МКЗ)

Экспертное заключение № 785 –ИзСт– 2Ал

На основании проведенной геологической экспертизы месторождения известняков (для цементного сырья) Чильбастау ЮК МКЗ подтверждает достоверность числящихся на Государственном балансе запасов на 01.01.2016г. по категориям в следующих количествах:

Месторождение	Категория оценке изученности				
	Балансовые запасы				
	A	B	C ₁	A+B+C ₁	C ₂
Чильбастау, на дату утверждения ГКЗ №1297 от 01.09.2009г. Ед.изм- тыс.м³	1984,89	2972,14	9071,16	14028,19	-
Чильбастау, остаток запасов по состоянию на 01.01.2016г. Ед.изм- тыс.м³	1971,78	2368,74	9071,16	13411,68	-
По разведке за 2015г. Ед.изм- тыс.м³	-	40983,0	-	-	-
Всего по месторождению Чильбастау, (Протокол ЮК МКЗ №2312 от 29.03.2016г.) Ед. изм.- тыс.т	4555,0	121097,0	-	125652,0	-
в контуре горного отвода, на 01.01.2016г. Ед. изм.- тыс.т	4555,0	121097,0	-	125652,0	-

Месторождение известняков (для цементного сырья) Чильбастау находится в Жамбылском районе Алматинской области, в севернее пос. Танбалытас.

Известняки в основном от темно-серого до черного цвета, плотные, в значительной степени перекристаллизованные, мраморовидные.

Разведка выполнена до глубины 32 м. Средняя объемная масса-**2,31 т/м³**

По заключению ТОО ПИЦ «Геоаналитика» в соответствии с требованиями ГОСТ 8267-93 и 23845-86 полученная из известняков щебень фракций 40-20мм можно рекомендовать в качестве заполнителя для тяжелого бетона, а также для дорожных и других видов строительных работ.

Согласно требованиям ГОСТ 26633-91 для бетонов классов В45, В40, В30, В27,5, В25 и ниже можно рекомендовать щебень фракций 40-20мм.

Согласно дополнительным требованиям ГОСТ 26633-91 для бетонов дорожных и аэродромных покрытий и оснований, для бетонов транспортного строительства и для бетонных и железобетонных труб щебень фракций 40-20мм

Согласно требованиям ГОСТ 9128-97 щебень фракций 40-20мм можно рекомендовать для асфальтобетонных дорожных, аэродромных смесей.

Фракция щебня 20-10 и 5-10мм нельзя рекомендовать во всех вышеперечисленных бетонах из-за повышенного содержания зерен слабых пород.

Песок из отсеков дробления после отмывки от глинистых и пылевидных частиц в соответствии с требованиями ГОСТ 8267-93 и 26633-91 можно рекомендовать в качестве заполнителя для тяжелых, легких, мелкозернистых, ячеистых и силикатных бетонов, приготовления строительных растворов и сухих смесей, для устройства оснований и покрытий автомобильных дорог, для бетонов дорожных и аэродромных покрытий и оснований, для бетона транспортного строительства, для бетонов гидротехнических сооружений, бетонных и железобетонных труб, **асфальтобетонных смесей всех типов**. Считать известняки пригодными для производства цемента.

Месторождение не обводнена.

По заключению ИЦ ТОО «Казэкспоаудит» сырье месторождения характеризуется эффективной удельной активностью не более 53 Бк/кг.

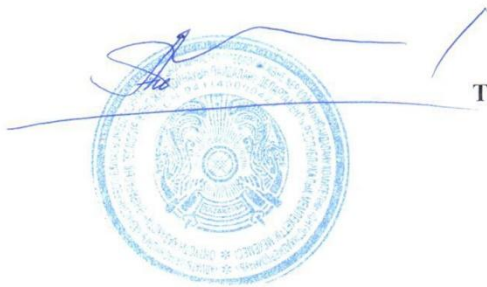
Горно-геологические и горно-технические условия позволяют вести его отработку открытым способом, с применением буровзрывных работ.

Протоколом ЮК МКЗ №2312 от 29.03.2016г. утверждены запасы известняков для цементного сырья по категориям.

А-4555,0; В-121097,0 тыс.т; прирост известняков по разведке 2015 год в количестве В-40983,0 тыс.м³.

Предыдущее экспертное заключение № 749 –ИзСт– 2Ал считать недействительным.

**Заместитель руководителя
МД «Южказнедра»**



Т. Алдабеков

Исп. Айтуганов М.
Тел. 8 (727) 3954938.



АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКІМАТ
АЛМАТИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 2021 жылғы 25 қазан
Талауерган қаласы

№ 393
город Талдыкорган

Әк тас өндіру үшін «АЛАЗСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 16, 35, 43-баптарына, Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 27 желтоқсандағы «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» кодексінің 65-бабына және «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қантардағы Қазақстан Республикасы Заңының 27-бабына сәйкес Алматы облысының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Жерге орналастыру жобасындағы шекараларға сәйкес Жамбыл ауданының өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жерінен «Шілбастау» кен орнындағы алаңы 63,908 гектар жер учаскесі әк тас өндіру үшін 2047 жылдың 31 желтоқсанына дейін уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану (жалдау) құқығымен «АЛАЗСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне берілсін.

2. «АЛАЗСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жұмыстар аяқталғаннан кейін бүлінген жерді қалпына келтірсін.

3. «АЛАЗСтрой» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жұмыстардың басталуына дейін алты ай мерзім ішінде бүлінген жерді қалпына келтіру жобасын әзірлеп, келісу үшін «Алматы облысының жер қатынастары басқармасы» мемлекеттік мекемесіне енгізісін.

4. Ауыртпалықтар мен сервитуттар жоқ.

5. Жер учаскесі бөлінеді деп танылсын.

6. Осы қаулының орындалуын, басқару облыс әкімінің орынбасары С. Тұрдалиевке жүктелсін.

Облыс әкімі

А. Баталов



013853



АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ

АКІМАТ
АЛМАТИНСКОЙ
ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 25 октября 2021 года
Талауерган қаласы

№ 393
город Талдыкорган

О предоставлении земельного участка товариществу с ограниченной ответственностью «АЛАЗСтрой» для добычи известняка

В соответствии со статьями 16, 35, 43 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 65 Кодекса Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» от 27 декабря 2017 года и статей 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат Алматинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить товариществу с ограниченной ответственностью «АЛАЗСтрой» земельный участок площадью 63,908 гектар на праве временного возмездного долгосрочного землепользования (аренды) сроком до 31 декабря 2047 года для добычи известняка на месторождении «Чилбастау» из земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения Жамбылского района, в границах согласно землеустроительному проекту.

2. Товариществу с ограниченной ответственностью «АЛАЗСтрой» по окончании работ провести рекультивацию нарушенных земель.

3. Товариществу с ограниченной ответственностью «АЛАЗСтрой» до начала работ, в шестимесячный срок разработать проект рекультивации нарушенных земель и внести на согласование государственному учреждению «Управление земельных отношений Алматинской области».

4. Обременений и сервитутов нет.

5. Земельный участок признавать децимым.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима области С. Турдалиева.

Аким области

А. Баталов



013854

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО АЛМАТИНСКОЙ
ОБЛАСТИЖер учаскесіне акт
2111221020285669
Акт на земельный участок

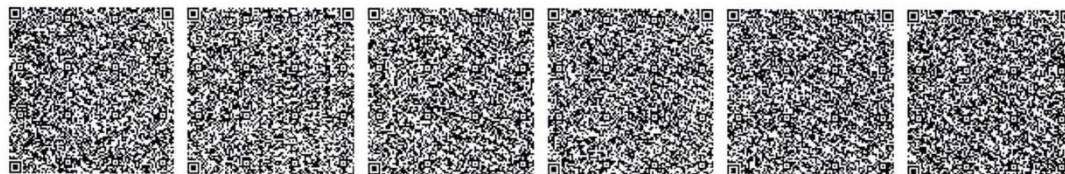
- | | |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: | 03-045-003-805 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Алматы обл. Жамбыл ауд., "Шілбастау" кен орталығы
Алматинская обл. Жамбыльский р-н., на месторождении
"Чильбастау" |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на
земельный участок |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания** | 31.12.2047 жылға дейін мерзімге
до 31.12.2047 года |
| 5. Жер учаскесінің аланы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 63.9080 |
| 6. Жердің санаты:
Категория земель: | Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық
қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына
арналмаған өзге де жер
Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической
деятельности, обороны, национальной безопасности и иного
несельскохозяйственного назначения |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: | ақ тас өндіру үшін
для добычи известняка |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар:
Ограничения в использовании и обременения земельного нет
участка: | жок |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) | бөлінеді
делимый |

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

** Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

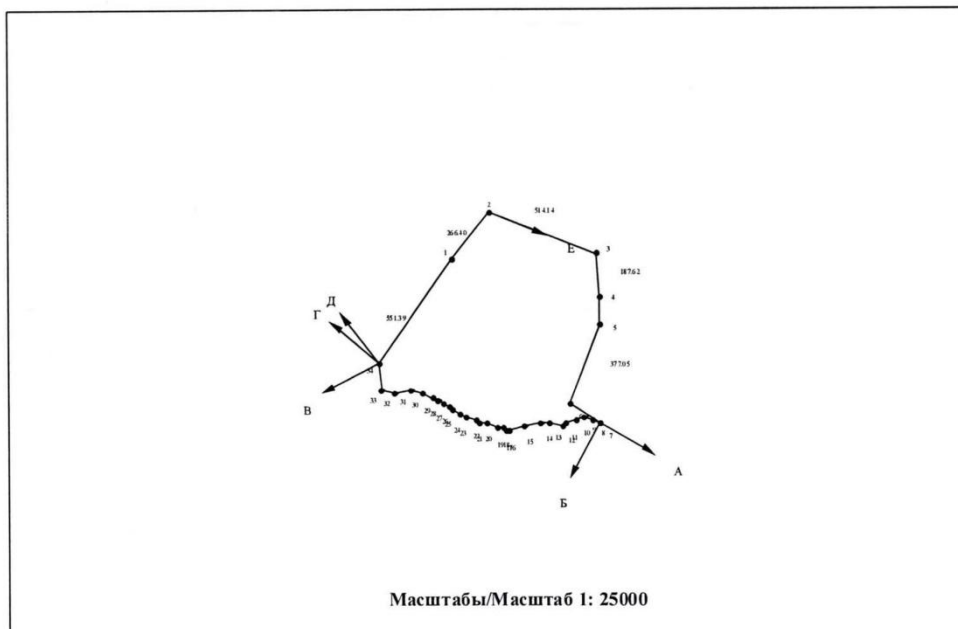
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 375-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қалған тастықталғы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона 2003 года №375-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқасымен Сіз «e-gov.kz» сайтында, сондай-ақ «Электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексерсе аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e-gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



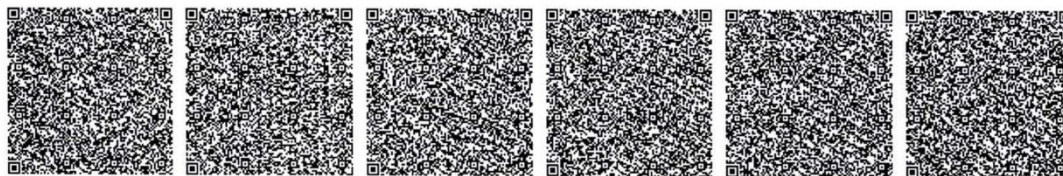
* штрих-код МДК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бейнесімен фискальді электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқасын СІІ еgov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексері алыса.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МОКК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фискальді электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГИС и подписанные электронной-цифровой подписью филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

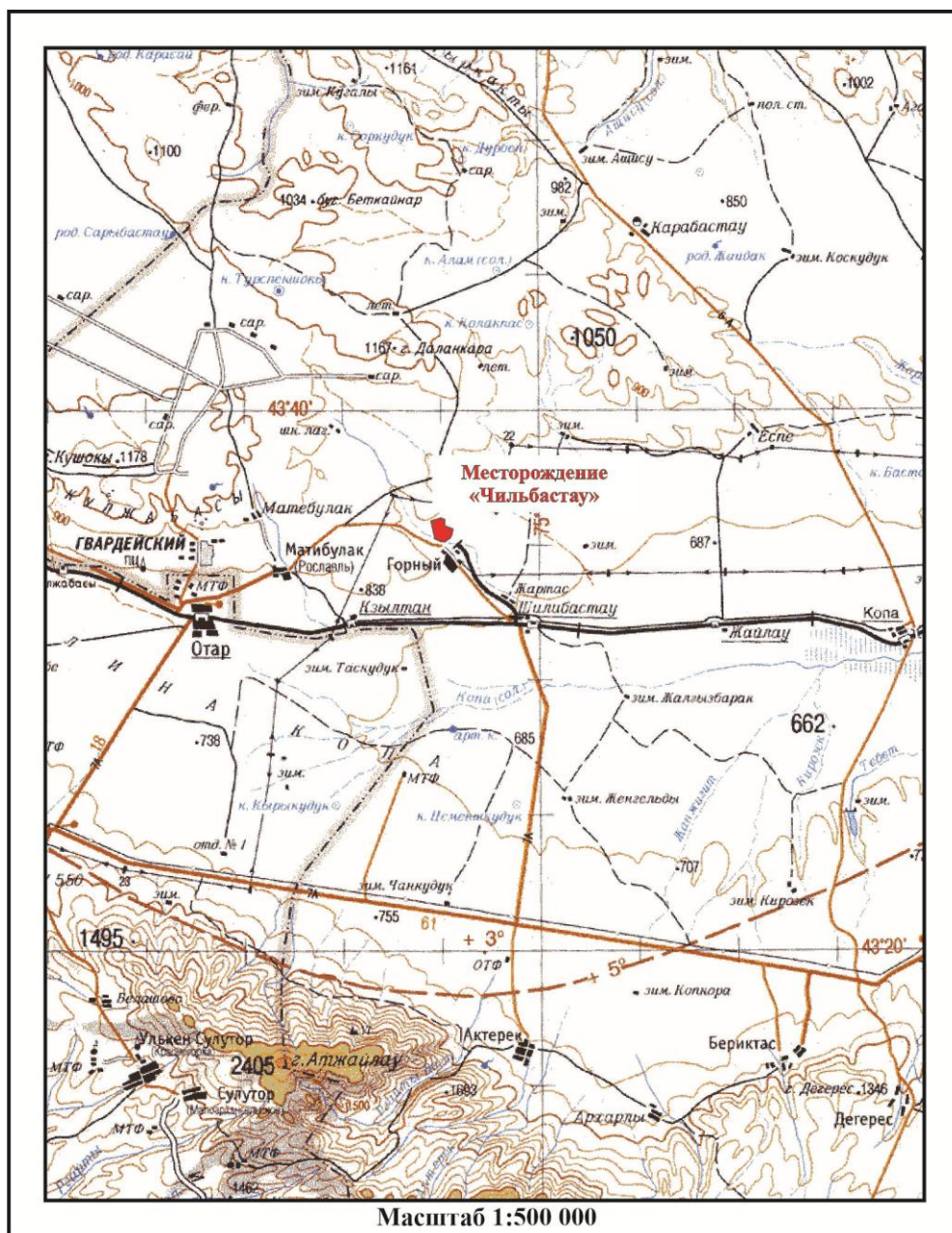


Рис.1. Обзорная карта расположения месторождений