



ТОО «ТехАгроСтрой-XXI»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ19RYS01639232 от 17.03.2026 г. (Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» обладает лицензией на разведку твердых полезных ископаемых № 4187-EL, выданной 03 марта 2026 г., на 8 (восемь) блоков: М-42-12-(10е-5v-16), М-42-12-(10е-5v-17), М-42-12-(10е-5v-18), М-42-12-(10е-5v-19), М-42-12-(10е-5v-21), М-42-12-(10е-5v-22), М-42-12-(10е-5v-23), М-42-12-(10е-5v-24), срок действия лицензии составляет 6 (шесть) лет. Намечаемая деятельность: План разведки на участке Перспективный.

Краткое описание намечаемой деятельности

В административном отношении планируемый участок «Перспективный» расположен на территории Акмолинской области, Шортандинского района. Вблизи участка находятся следующие населённые пункты: в 4,2 км к северо-западу – посёлок Жолымбет; в 12,2 км к северу – село Каратобе; в 14,9 км к юго-востоку – ст. Акжар; в 29,8 км к юго-западу – село Софиевка; в 32,1 км к юго-западу – село Ключи; в 32,1 км к западу – село Первомайский. Районный центр – село Шортанды – расположен в 60 км к востоку от участка. Столица Республики Казахстан, город Астана, находится в 61 км к северо-востоку. Координаты угловых точек участка «Перспективный»: 1. 51°42'00" С.Ш., 71°50'00" В.Д.; 2. 51°42'00" С.Ш., 71°54'00" В.Д.; 3. 51°40'00" С.Ш., 71°54'00" В.Д.; 4. 51°40'00" С.Ш., 71°50'00" В.Д. Площадь участка составляет 17.28 км². Срок выполнения полевых работ: начало работ – 2026г. Окончание работ – 2031г. Выбор участка



для осуществления намечаемой деятельности обусловлен предоставлением права недропользования.

Целью работ является изучение геологического строения лицензионной площади, выявление рудопроявлений и зон минерализации, проведение детальной разведки с последующей оценкой и подсчётом минеральных ресурсов и (или) запасов в соответствии с требованиями Кодекса публичной отчетности KazRC. Также предусмотрено изучение гидрогеологических и горнотехнических условий для оценки возможности промышленного освоения при обнаружении месторождений твёрдых полезных ископаемых. Для поиска рудных тел применяются геологические маршруты, бурение скважин, горные выработки, отбор проб с лабораторными и камеральными исследованиями. На участке планируются следующие работы: 1. Геологические маршруты — изучение геолого-геоморфологического строения, выявление рудопроявлений и уточнение мест заложения выработок. Работы выполняются вдоль и вкрест простирания структур с GPS-привязкой и отбором ≥ 900 образцов. Общая протяжённость — 211,7 км. Результаты используются для выделения перспективных зон и обоснования бурения и проходки. Для повышения достоверности содержания золота предусмотрен контроль валовыми пробами. 2. Литогеохимическая съёмка — отбор проб по сети 500×250 м (охват $\sim 80\%$ территории, глубина 15–20 см). Планируется 111 проб с пробирным анализом на золото и ICP-AES. 3. Электроразведка методом ВП — выявление зон прожилково-вкрапленной минерализации на глубинах до 500 м. Применяется дипольдипольное профилирование с построением геоэлектрических разрезов и 3D моделей. Сеть 200×50 м, общий объём — 453,6 км (включая контрольные 5%). 4. Буровые работы – наклонное колонковое бурение (65° – 70°), средняя глубина 60 м. Объём – 110 скважин (6600 м). Выход керна $\geq 95\%$, всего 4389 проб. Проводится инклинометрический контроль. По завершении скважины тампонируются, площадки рекультивируются. 3. Канавы и траншеи – проходка 20 канав общей длиной 1000 м для уточнения строения и морфологии оруденения. Параметры: глубина ~ 2 м, углубка в коренные породы $\geq 0,5$ м. Отбирается 1050 бороздовых проб. После работ проводится рекультивация. 4. Комплексное опробование и анализ – в скважинах опробуется 90% керна (6270 м). Выполняются геохимические (111), петрографические (50), инженерно-геологические (20) и технологические (3) исследования с лабораторной и камеральной обработкой. Перед началом работ производится снятие плодородного слоя ($518,33 \text{ м}^3$). Организация работ: полевой лагерь, вахтовый режим (15/15, 2 смены по 11 часов), продолжительность – 180 дней. База – п. Жолымбет, электроснабжение от дизельной станции, снабжение автотранспортом.

При производстве геологоразведочных работ будет использоваться следующая специальная техника и оборудование: Топливозаправщик КАМАЗ 53215, «Fully hydraulic core drilling», водополивочная машина на базе КАМАЗ-65115, УАЗ-452, дизельный генератор WEIFANG 100 кВт, пассажирский микроавтобус ГАЗель, тойота Hilux.

Гидрографическая сеть района представлена небольшой речкой Ащылыайрык (левый приток реки Селеты), не имеющей сплошного водного потока. Вода в реке солоноватая, для питья не пригодная. На реке Ащылыайрык имеется плотина, образующая водохранилище пос. Жолымбет, расположенного



в 4,2 км западнее от участка разведки, в северо-западном направлении. На лицензионной территории отсутствуют реки, озера и другие водные объекты. Для технических и питьевых целей будет использоваться вода из пос. Жолымбет, находящегося в 4,2 км от участка «Перспективный». Для технических целей (буровых работ и пылеподавления) потребуется вода в объеме 3207,6 м³. Разведочные работы на лицензионном участке планируется выполнять в тёплый период года, общая продолжительность работ составит 180 дней. Количество работников – 25 чел. Расчетные расходы питьевых нужд составляют: $П_{сут}=25\text{л/сут}\cdot 10\cdot 10-3=0,25\text{л/сут}$. $П_{год}=25\text{л/сут}\cdot 25\cdot 180\cdot 10-3=112,5\text{м}^3/\text{год}$. Хозяйственно-бытовые сточные воды будут сбрасываться в биотуалет, который будет установлен на участке работ. При проведении работ негативного влияния на поверхностные водоемы рассматриваемого района не ожидается. Разработка Проекта установления водоохранных зон и полос не требуется. При проведении работ не предусматривается пользование поверхностными и подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения питьевых и хозяйственных нужд. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при извлечении горной массы не предусматривается.

Предусматривается: питьевое водоснабжение, водоснабжение для пылеподавления и технических нужд. Водоснабжение проектируемого участка привозное на основе договора. Все работники должны быть обеспечены водой, удовлетворяющей требованиям ГОСТа «Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль за качеством». Расход воды на одного работающего не менее 25л/сут.; объемов потребления воды Питьевая – 112,5 м³/год, объем воды для технических нужд – 3207,6 м³/год.; операций, для которых планируется использование водных ресурсов Для технических и питьевых целей будет использоваться вода из пос. Жолымбет, находящегося в 4,2 км от участка «Перспективный». Водоснабжение проектируемого участка привозное на основе договора.

Площадь участка составляет 17.28 км².

Вырубка, снос и перенос деревьев, а также зеленых насаждений не предусматривается.

Электроснабжение осуществляется от дизельной электростанции WEIFANG 100 кВт. Заправка автотранспорта проводится на специализированных станциях в посёлке Жолымбет; специальная техника заправляется автотопливозаправщиком. Доставка грузов и персонала осуществляется автомобильным транспортом по существующим дорогам. Камеральная обработка данных ведётся на производственной базе недропользователя.

Перечень загрязняющих веществ, предполагающих к выбросу в атмосферу: всего 10 наименований. Объем выбросов: азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) - 1.8848 т/год; Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) - 0.30628 т/год; Углерод (Сажа, Углерод черный) (583) - 0.1178 т/год; Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516) - 0.2945 т/год; Сероводород (Дигидросульфид) (518) - 0.00000014644 т/год; Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) - 1.5314 т/год; Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54) - 0.00000324 т/год; Формальдегид (Метаналь) (609) - 0.02945 т/год; Алканы C12-



19 /в пересчете на С/(Углеводороды предельные C12-C19(в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10) - 0.70685215356 т/год; Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494) - 0.058198608 т/год. Предполагаемый общий объем выбросов в год составит: 4.929284148 т/год.

На проектируемом участке работы не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные и подземные источники, поэтому разработка нормативов предельно-допустимых сбросов не требуется. Техническая вода будет использоваться исключительно для пылеподавления и промывки скважин при бурении. Для обеспечения санитарно-бытовых условий персонала в пределах полевого лагеря планируется установка переносных биотуалетов. Бытовые сточные воды будут собираться в герметичные накопительные ёмкости без сброса в окружающую среду, с последующей откачкой и вывозом специализированной лицензированной организацией на договорной основе.

В период проведения геологоразведочных работ образуются: - 1) смешанные коммунальные отходы (20 03 01) – Нормы образования отходов определяется с учетом удельных санитарных норм образования бытовых отходов на промышленных предприятиях $m_1=0.3$ м³/год на 1 человека, списочной численности строителей М, а также средней плотности отходов Р_{тбо}, которая составляет 0,25 т/м³. $Q_3 = m_1 * M * Р_{тбо}$, $=(25 \times 0,3 \times 0,25) = 1,875$ т/год. Состав отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье - 7; пищевые отходы - 10; стеклобой - 6; металлы - 5; пластмассы - 12. Отходы накапливаются в контейнерах; по мере накопления вывозятся с территории по договору со сторонними организациями на полигон. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0°C и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Все виды отходов размещаются на территории строительной площадке временно, на срок не более 6 месяцев. Хранение отходов организовано с соблюдением несмешивания разных видов отходов. Все отходы передаются сторонним организациям. 2) Металлический лом образуется в процессе ремонта автотранспорта. Временное хранение отходов производится в металлических емкостях (контейнерах). Сбор и временное хранение отходов будет производиться на специальных отведенных местах (металлический контейнер), соответствующих классу опасности отходов, с последующим вывозом на спец. предприятие по договору. Согласно приложения 1 Классификатора отходов № 314 от 06.08.2021 г. – не опасные. Код отхода– 16 01 17. Предполагаемый объем образования 0,531 т/год. Общий объем образования отходов составит 2,406 т/год.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам II категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные



п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- создают риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;

- приводит к изменениям рельефа местности, истощению, опустыниванию, водной и ветровой эрозии, селям, подтоплению, заболачиванию, вторичному засолению, иссушению, уплотнению, другим процессам нарушения почв, повлиять на состояние водных объектов;

Согласно заявления площадь участка составляет 17.28 км², планируется проходка канав и траншей. По географическим координатам на территории находятся лесные насаждения.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

И.о. руководителя

А. Таскынбаев

Исп.: Бажирова А.

Тел: 76-10-19





020000, Кокшетау қ., Н.Назарбаев д., 158Г
тел.: +7 /7162/ 76-10-20
e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

020000, г. Кокшетау, пр.Н.Назарбаева 158Г
тел.: +7 /7162/ 76-10-20
e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

ТОО «ТехАгроСтрой-XXI»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ19RYS01639232 от 17.03.2026 г. (Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» обладает лицензией на разведку твердых полезных ископаемых № 4187-EL, выданной 03 марта 2026 г., на 8 (восемь) блоков: М-42-12-(10е-5v-16), М-42-12-(10е-5v-17), М-42-12-(10е-5v-18), М-42-12-(10е-5v-19), М-42-12-(10е-5v-21), М-42-12-(10е-5v-22), М-42-12-(10е-5v-23), М-42-12-(10е-5v-24), срок действия лицензии составляет 6 (шесть) лет. Намечаемая деятельность: План разведки на участке Перспективный.

Краткое описание намечаемой деятельности

В административном отношении планируемый участок «Перспективный» расположен на территории Акмолинской области, Шортандинского района. Вблизи участка находятся следующие населённые пункты: в 4,2 км к северо-западу – посёлок Жолымбет; в 12,2 км к северу – село Каратобе; в 14,9 км к юго-востоку – ст. Акжар; в 29,8 км к юго-западу – село Софиевка; в 32,1 км к юго-западу – село Ключи; в 32,1 км к западу – село Первомайский. Районный центр – село Шортанды – расположен в 60 км к востоку от участка. Столица Республики Казахстан, город Астана, находится в 61 км к северо-востоку. Координаты угловых точек участка «Перспективный»: 1. 51°42'00" С.Ш., 71°50'00" В.Д.; 2. 51°42'00" С.Ш., 71°54'00" В.Д.; 3. 51°40'00" С.Ш., 71°54'00" В.Д.; 4. 51°40'00" С.Ш., 71°50'00" В.Д. Площадь участка составляет 17.28 км². Срок выполнения полевых работ: начало работ – 2026г. Окончание работ – 2031г. Выбор участка для осуществления намечаемой деятельности обусловлен предоставлением права недропользования.



Целью работ является изучение геологического строения лицензионной площади, выявление рудопроявлений и зон минерализации, проведение детальной разведки с последующей оценкой и подсчётом минеральных ресурсов и (или) запасов в соответствии с требованиями Кодекса публичной отчетности KazRC. Также предусмотрено изучение гидрогеологических и горнотехнических условий для оценки возможности промышленного освоения при обнаружении месторождений твёрдых полезных ископаемых. Для поиска рудных тел применяются геологические маршруты, бурение скважин, горные выработки, отбор проб с лабораторными и камеральными исследованиями. На участке планируются следующие работы: 1. Геологические маршруты — изучение геолого-геоморфологического строения, выявление рудопроявлений и уточнение мест заложения выработок. Работы выполняются вдоль и вкрест простирания структур с GPS-привязкой и отбором ≥ 900 образцов. Общая протяжённость — 211,7 км. Результаты используются для выделения перспективных зон и обоснования бурения и проходки. Для повышения достоверности содержания золота предусмотрен контроль валовыми пробами. 2. Литогеохимическая съёмка — отбор проб по сети 500×250 м (охват $\sim 80\%$ территории, глубина 15–20 см). Планируется 111 проб с пробирным анализом на золото и ICP-AES. 3. Электроразведка методом ВП — выявление зон прожилково-вкрапленной минерализации на глубинах до 500 м. Применяется дипольдипольное профилирование с построением геоэлектрических разрезов и 3D моделей. Сеть 200×50 м, общий объём — 453,6 км (включая контрольные 5%). 4. Буровые работы – наклонное колонковое бурение (65° – 70°), средняя глубина 60 м. Объём – 110 скважин (6600 м). Выход керна $\geq 95\%$, всего 4389 проб. Проводится инклинометрический контроль. По завершении скважины тампонируются, площадки рекультивируются. 3. Канавы и траншеи – проходка 20 канав общей длиной 1000 м для уточнения строения и морфологии оруденения. Параметры: глубина ~ 2 м, углубка в коренные породы $\geq 0,5$ м. Отбирается 1050 бороздовых проб. После работ проводится рекультивация. 4. Комплексное опробование и анализ – в скважинах опробуется 90% керна (6270 м). Выполняются геохимические (111), петрографические (50), инженерно-геологические (20) и технологические (3) исследования с лабораторной и камеральной обработкой. Перед началом работ производится снятие плодородного слоя ($518,33 \text{ м}^3$). Организация работ: полевой лагерь, вахтовый режим (15/15, 2 смены по 11 часов), продолжительность – 180 дней. База – п. Жолымбет, электроснабжение от дизельной станции, снабжение автотранспортом.

При производстве геологоразведочных работ будет использоваться следующая специальная техника и оборудование: Топливозаправщик КАМАЗ 53215, «Fully hydraulic core drilling», водополивная машина на базе КАМАЗ-65115, УАЗ-452, дизельный генератор WEIFANG 100 кВт, пассажирский микроавтобус ГАЗель, тойота Hilux.

Гидрографическая сеть района представлена небольшой речкой Ащылыайрык (левый приток реки Селеты), не имеющей сплошного водного потока. Вода в реке солоноватая, для питья не пригодная. На реке Ащылыайрык имеется плотина, образующая водохранилище пос. Жолымбет, расположенного в 4,2 км западнее от участка разведки, в северо-западном направлении. На лицензионной территории отсутствуют реки, озера и другие водные объекты.



Для технических и питьевых целей будет использоваться вода из пос. Жолымбет, находящегося в 4,2 км от участка «Перспективный». Для технических целей (буровых работ и пылеподавления) потребуется вода в объеме 3207,6 м³. Разведочные работы на лицензионном участке планируется выполнять в тёплый период года, общая продолжительность работ составит 180 дней. Количество работников – 25 чел. Расчетные расходы питьевых нужд составляют: $P_{сут} = 25 \text{ л/сут} * 10 * 10 - 3 = 0,25 \text{ л/сут}$. $P_{год} = 25 \text{ л/сут} * 25 * 180 * 10 - 3 = 112,5 \text{ м}^3 / \text{год}$. Хозяйственно-бытовые сточные воды будут сбрасываться в биотуалет, который будет установлен на участке работ. При проведении работ негативного влияния на поверхностные водоемы рассматриваемого района не ожидается. Разработка Проекта установления водоохранных зон и полос не требуется. При проведении работ не предусматривается пользование поверхностными и подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения питьевых и хозяйственных нужд. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при извлечении горной массы не предусматривается.

Предусматривается: питьевое водоснабжение, водоснабжение для пылеподавления и технических нужд. Водоснабжение проектируемого участка привозное на основе договора. Все работники должны быть обеспечены водой, удовлетворяющей требованиям ГОСТа «Вода питьевая. Гигиенические требования и контроль за качеством». Расход воды на одного работающего не менее 25 л/сут.; объемов потребления воды Питьевая – 112,5 м³/год, объем воды для технических нужд – 3207,6 м³/год.; операций, для которых планируется использование водных ресурсов Для технических и питьевых целей будет использоваться вода из пос. Жолымбет, находящегося в 4,2 км от участка «Перспективный». Водоснабжение проектируемого участка привозное на основе договора.

Площадь участка составляет 17.28 км².

Вырубка, снос и перенос деревьев, а также зеленых насаждений не предусматривается.

Электроснабжение осуществляется от дизельной электростанции WEIFANG 100 кВт. Заправка автотранспорта проводится на специализированных станциях в посёлке Жолымбет; специальная техника заправляется автотопливозаправщиком. Доставка грузов и персонала осуществляется автомобильным транспортом по существующим дорогам. Камеральная обработка данных ведётся на производственной базе недропользователя.

Перечень загрязняющих веществ, предполагающих выброс в атмосферу: всего 10 наименований. Объем выбросов: азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) - 1.8848 т/год; Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) - 0.30628 т/год; Углерод (Сажа, Углерод черный) (583) - 0.1178 т/год; Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516) - 0.2945 т/год; Сероводород (Дигидросульфид) (518) - 0.00000014644 т/год; Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) - 1.5314 т/год; Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54) - 0.00000324 т/год; Формальдегид (Метаналь) (609) - 0.02945 т/год; Алканы C12-19 /в пересчете на C/(Углеводороды предельные C12-C19(в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10) - 0.70685215356 т/год; Пыль неорганическая,



содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494) - 0.058198608 т/год. Предполагаемый общий объем выбросов в год составит: 4.929284148 т/год.

На проектируемом участке работы не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные и подземные источники, поэтому разработка нормативов предельно-допустимых сбросов не требуется. Техническая вода будет использоваться исключительно для пылеподавления и промывки скважин при бурении. Для обеспечения санитарно-бытовых условий персонала в пределах полевого лагеря планируется установка переносных биотуалетов. Бытовые сточные воды будут собираться в герметичные накопительные ёмкости без сброса в окружающую среду, с последующей откачкой и вывозом специализированной лицензированной организацией на договорной основе.

В период проведения геологоразведочных работ образуются: - 1) смешанные коммунальные отходы (20 03 01) – Нормы образования отходов определяется с учетом удельных санитарных норм образования бытовых отходов на промышленных предприятиях $m_1=0.3$ м³/год на 1 человека, списочной численности строителей М, а также средней плотности отходов Р_{тбо}, которая составляет 0,25 т/м³. $Q_3 = m_1 * M * P_{тбо} = (25 \times 0,3 \times 0,25) = 1,875$ т/год. Состав отходов (%): бумага и древесина – 60; тряпье – 7; пищевые отходы – 10; стеклобой – 6; металлы – 5; пластмассы – 12. Отходы накапливаются в контейнерах; по мере накопления вывозятся с территории по договору со сторонними организациями на полигон. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0°C и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Все виды отходов размещаются на территории строительной площадке временно, на срок не более 6 месяцев. Хранение отходов организовано с соблюдением несмешивания разных видов отходов. Все отходы передаются сторонним организациям. 2) Металлический лом образуется в процессе ремонта автотранспорта. Временное хранение отходов производится в металлических емкостях (контейнерах). Сбор и временное хранение отходов будет производиться на специальных отведенных местах (металлический контейнер), соответствующих классу опасности отходов, с последующим вывозом на спец. предприятие по договору. Согласно приложения 1 Классификатора отходов № 314 от 06.08.2021 г. – не опасные. Код отхода – 16 01 17. Предполагаемый объем образования 0,531 т/год. Общий объем образования отходов составит 2,406 т/год.

Выводы

1. Согласно пп.5 п.1 статьи 25 Кодекса о недрах и недропользовании запрещается проведение операций по недропользованию в контурах месторождений и участков подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения. Представить информацию по месторождениям подземных вод на данном участке
2. В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст.238 Экологического Кодекса РК (далее – Кодекс).
3. Предусмотреть природоохранные мероприятия в соответствии с Приложением 4 Кодекса в части охраны атмосферного воздуха, охраны земель, обращения с



- отходами, охраны водных ресурсов и прибрежной зоны, охраны растительного и животного мира.
4. Предусмотреть мероприятие по посадке зеленых насаждений согласно Приложения 4 к Кодексу с указанием количества насаждений (в шт.) и площади озеленения (в га);
 5. Необходимо предусмотреть отдельный сбор с обязательным указанием срока хранения и передачи отходов, согласно статьи 320 Кодекса.
 6. Предусмотреть проведение работ по пылеподавлению согласно п.1 Приложения 4 к Кодексу.
 7. При проведении работ учитывать розу ветров по отношению к ближайшему населенному пункту;
 8. Представить документы подтверждающих, право недропользования согласно требований Кодекса о недрах и недропользовании.
 9. Согласно представленных координат на территории участка находятся лесные насаждения. Необходимо получить согласование в РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира».
 10. Согласно заявления близлежащий водный объект р. Ащилыайрык расположено в 4,2 км от участка. Однако согласно письма РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» ближайшим водным объектом к проектируемому участку является озеро Торайғыр на расстоянии около 1750 м. Исправить.
 11. С целью предотвращения загрязнения недр и почвенного покрова, во избежание получения травм животных необходимо проведение рекультивационных работ скважин, траншей и канав.
 12. Заявлением планируется разведка с извлечением горной массы, однако в отходах в п.11 не указаны вскрышные породы, буровой шлам при бурении скважин.Исправить.
 13. Согласно заявления в непосредственной близости от рассматриваемого объекта исторических памятников, охраняемых объектов, археологических ценностей, а также особо охраняемых и ценных природных комплексов: (заповедники, заказники, памятники природы) нет. Необходимо данную информацию подтвердить письмом от КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области.
 14. Согласно заявления специальная техника управляется автотопливозаправщиком, планируется ремонт автотранспорта. Предусмотреть мероприятия с целью соблюдения статьи 238 Кодекса. А также предусмотреть отходы промасленной ветоши, шины.
 15. В проекте необходимо указать объем перевозимой горной массы. Перед началом работ необходимо обратиться в уполномоченный орган по изучению недр для получения заключения компетентного лица, подтверждающее обоснованность запрашиваемого превышения объема извлекаемой горной массы и (или) перемещаемой почвы для целей оценки ресурсов твердых полезных ископаемых согласно п.7 ст.194 Кодекс «О недрах и недропользовании». Согласно ст.61 Уполномоченный орган в области твердых полезных ископаемых реализует государственную политику по регулированию операций по разведке и добыче твердых полезных ископаемых, за исключением урана, посредством: 4) выдачи разрешения на извлечение горной массы и (или) перемещение почвы на участке разведки в объеме, превышающем одну тысячу кубических метров.
 16. Согласно ст.185 Закона «О недрах и недропользовании» Кодекс Республики Казахстан от 27 декабря 2017 года № 125-VI ЗРК по лицензии на разведку твердых полезных ископаемых ее обладатель имеет исключительное право



пользоваться участком недр в целях проведения операций по разведке твердых полезных ископаемых, включающей поиск месторождений твердых полезных ископаемых и оценку их ресурсов и запасов для последующей добычи.

Также согласно ст.202 Закона «О недрах и недропользовании» Кодекс Республики Казахстан от 27 декабря 2017 года № 125-VI ЗРК Под добычей твердых полезных ископаемых понимается комплекс работ, направленных и непосредственно связанных с отделением твердых полезных ископаемых из мест их залегания и (или) извлечением их на земную поверхность, включая работы по подземной газификации и выплавлению, химическому и бактериальному выщелачиванию, дражной и гидравлической разработке россыпных месторождений путем выпаривания, седиментации и конденсации, а также сбор, временное хранение, дробление и сортировку извлеченных полезных ископаемых на территории участка добычи.

При проведении работ не допускать реализацию добычи твердых полезных ископаемых без лицензии.

Учесть замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:

1. Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан (далее – Департамент) ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» за № KZ19RYS01639232 от 17.03.2026 года, сообщает следующее.

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее - Кодекс), приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» должностные лица Департамента и его территориальных подразделений выдают санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты:

- 1) нормативной документации по обоснованию по предельно допустимым выбросам;
- 2) предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду;
- 3) зонам санитарной охраны;
- 4) а также устанавливают (изменяют) санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) действующих объектов, по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проектов обоснования СЗЗ.

ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» обладает лицензией на разведку твердых полезных ископаемых № 4187-EL, выданной 03 марта 2026 г., на 8 (восемь) блоков: М-42-12-(10е-5v-16), М-42-12-(10е-5v-17), М-42-12-(10е-5v-18), М-42-12-(10е-5v-19), М-42-12-(10е-5v-21), М-42-12-(10е-5v-22), М-42-12-(10е-5v-23), М-42-12-(10е-5v-24), срок действия лицензии составляет 6 (шесть) лет. Намечаемая деятельность: План разведки на участке Перспективный.

Разведка твердых полезных ископаемых не входит в перечень продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020.



Санитарно-эпидемиологические требования к разведочным работам полезных ископаемых отсутствуют.

Необходимо соблюдать следующие санитарно – гигиенические требования:

- в части организации производственного контроля на границе санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) и в зоне влияния объекта, на рабочих местах, на территории (производственной площадке), с целью оценки влияния производства на человека и его здоровье Санитарных правил от 7 апреля 2023 года № 62 «Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля»;

- своевременное прохождение периодических медицинских осмотров работающего персонала согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-131/2020 «Об утверждении целевых групп лиц, подлежащих обязательным медицинским осмотрам, а также правил и периодичности их проведения, объема лабораторных и функциональных исследований, медицинских противопоказаний, перечня вредных и (или) опасных производственных факторов, профессий и работ, при выполнении которых проводятся предварительные обязательные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические обязательные медицинские осмотры и правил оказания государственной услуги «Прохождение предварительных обязательных медицинских осмотров».

- соблюдение требований Санитарных правил от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемостникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

- соблюдение гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71, гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70, гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.

Данные предложения и замечания не относятся к оказанию государственной услуги, и не устанавливают размер санитарно – защитной зоны.

В соответствии со ст. 20 Кодекса РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно-эпидемиологическое заключение выдается государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения или структурным подразделением иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на основании результатов разрешительного контроля соответствия заявителя квалификационным или разрешительным требованиям до выдачи разрешения и (или) приложения к разрешению и (или) санитарно-эпидемиологической экспертизы на основании проектов по установлению расчетных (предварительных) и установленных (окончательных) санитарно-защитных зон.



2. Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира (далее - Инспекция), рассмотрев заявление о намечаемой деятельности ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» от 17.03.2026 года № KZ19RYS01639232, сообщает следующее.

Согласно географических координат указанный участок расположен в Шортандинском районе не располагается на особо охраняемых природных территориях и землях государственного лесного фонда.

Информацией о наличии на запрашиваемой территории видов растений и животных, занесённых в Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, утверждённый постановлением Правительства Республики Казахстан от 31 октября 2006 г. № 1034 (далее — Перечень), Инспекция не располагает.

В то же время, для определения наличия на запрашиваемой территории растений и животных, входящих в Перечень, рекомендуем обратиться в научные организации: по растениям — в РГП на ПХВ «Институт ботаники и фитоиндустрии», по животному миру — в РГП на ПХВ «Институт зоологии» и в РОО «Казахстанская ассоциация сохранения биоразнообразия».

Согласно пункту 15 статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Закон об ООПТ) редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений, являются объектами государственного природно-заповедного фонда.

Согласно пункту 2 статьи 78 Закона об ООПТ физические и юридические лица обязаны принимать меры по охране редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее – Закон), деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного.

Также, согласно статье 17 Закона, при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче



полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.

При эксплуатации, размещении, проектировании и строительстве железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, каналов, плотин и иных водохозяйственных сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации животных.

Незаконное добывание, приобретение, хранение, сбыт, ввоз, вывоз, пересылка, перевозка или уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, их частей или дериватов, а также растений и животных, на которых введен запрет на пользование, их частей или дериватов, а равно уничтожение мест их обитания - влечет ответственность, предусмотренную статьями 339 и 339-1 Уголовного кодекса Республики Казахстан.

Кроме того, согласно статье 45 Закона Республики Казахстан «О растительном мире», в случаях удаления дикорастущих растений (безвозвратной утраты) на земельных участках всех категорий земель, переводимых в другие категории для целей недропользования, строительства (реконструкции) зданий, сооружений, дорог, трубопроводов и иных объектов в соответствии с проектной документацией на такие объекты, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы, а также принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд, физические и юридические лица обязаны возместить потери растительного мира.

Нормативы возмещения потерь растительного мира утверждены приказом Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 60.

Потери растительного мира подлежит возмещению в шестимесячный срок с момента принятия решения о предоставлении права на земельный участок.

3. Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»



РГУ (далее – Инспекция), рассмотрев письмо, касающееся представления предложений и замечаний к заявлению ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» об установленной деятельности, сообщает следующее.

В проекте планируется проведение разведочных работ на участке «Перспективный» в Шортандинском районе Акмолинской области.

Согласно предложенным географическим координатам, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является озеро поросенок на расстоянии около 1750 м.

Географические координаты:

1. 51°42'00" С. Ш., 71°50'00" В. Д.;
2. 51°42'00" С. Ш., 71°54'00" В. Д.;
3. 51°40'00" С. Ш., 71°54'00" В. Д.;
4. 51°40'00" С. Ш., 71°50'00" В. Д.

На сегодняшний день на данном водном объекте не установлены водоохранная зона и водоохранная полоса.

Согласно приказу министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-ОД» Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос", самая узкая ширина водоохранной зоны для заливных водоемов и озер составляет акваторию водоема до двух квадратных километров – триста метров и акваторию от двух квадратных километров - пятьсот метров.

Соответственно, проектируемый участок находится за пределами потенциальной водоохранной зоны озера Торайгыр.

На основании вышеизложенного Инспекция сообщает, что предложений и замечаний со стороны нет.

В соответствии с пунктом 5 статьи 92 Водного кодекса Республики Казахстан запрещается проведение операций по недропользованию, размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, мусора, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям) и других объектов, влияющих на состояние подземных вод, в пределах источников и участков подземных вод, используемых или используемых для питьевого снабжения строятся.

4. ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Акмолинской области»

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области, рассмотрев заявление о намечаемой деятельности ТОО «ТехАгроСтрой-XXI» «План разведки на участке Перспективный», сообщает следующее.

Необходимо предусмотреть фитомелиоративные мероприятия, мероприятия по пылеподавлению. Так же необходимо разработать мероприятия по восстановлению нарушенных разведкой земель.

В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст. 238 Кодекса.

И.о. руководителя

А. Таскынбаев



Исп.: Бажирова А.
Тел:76-10-19

И.о. руководителя

Таскынбаев Арыстанбек Ерболович

