



010000, Астана қ., Мәңгілік Ел даңғылы, 8
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс
Тел.: 8(7172)74-01-05, 8(7172)74-08-55

010000, г. Астана, проспект Мангилик Ел, 8
«Дом министерств», 14 подъезд
Тел.: 8(7172) 74-01-05, 8(7172)74-08-55

№ _____

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности по объекту ТОО «АЛЕЛЬ АГРО»

Материалы поступили на рассмотрение KZ47RYS01474216 от 25.11.2025 г.

Общие сведения

Сведения об инициаторе намечаемой деятельности: ТОО «Алель Агро», 040447, Алматинская область, Енбекшиказахский район, Байтерекский с.о., с. Байтерек, Учетный квартал 018, строение № 1.

Общее описание видов намечаемой деятельности. и их классификация: Намечаемая деятельность - ПСД «Строительство новой бройлерной птицефабрики №14, расположенной по адресу: из земель районного спецфонда на территориях ТОО «Аулие Ата» Байзакского района Жамбылской области» подлежит обязательному проведению процедуры оценки воздействий намечаемой деятельности, согласно Приложения 1 Раздела 1 пункта 11. Интенсивное выращивание птицы или свиней: п.п. 11.1. более чем 50 тыс. голов для сельскохозяйственной птицы, согласно Экологического кодекса Республики Казахстан.

Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности. Участок под строительство новой бройлерной птицефабрики №14, выделен из земель районного спецфонда на территориях ТОО «Аулие Ата» Байзакского района Жамбылской области» находится обл. Жамбылская, р-н Байзакский, с.о. Мырзатайский, с. Мырзатай, уч. кв. Учетный Квартал 073, уч. 97. Кадастровый номер участка – 06-087-073-097. Жилая зона расположена в северном направлении на расстоянии 5.5 км с.Мырзатай, 5 км с.Сенкибай, в восточном направлении на расстоянии 3.5 км с.Кусак, в южном направлении на расстоянии 2.5 км с.Коктал. Территория отведенного участка с севера прилегает к территории недействующей Жамбылской птицефабрики, с востока на расстоянии 350 м сельскохозяйственные поля, с юга, юго-востока и запада расположены птичники АО «Алель Агро». От крайнего источника выброса с западной стороны на расстоянии 350 м протекает канал Сенкибай.

Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции.

Площадка включает в себя 8 птичников, санпропускник с дезбарьером и отдельно стоящий дезбарьер, бригадный домик (разрабатывается отдельным проектом). Технологическая оборачиваемость птичника – 7 раз в год. Общее количество откармливаемых бройлеров на площадке 2.488.320 голов в год. Принятая в проекте система содержания бройлеров – напольная. Птица содержится на глубокой подстилке. Суточные цыплята высаживаются на подстилку из тележек (22 шт.), поступающих в цыплятовозе из инкубатора.



График посадки – согласно технологической циклограмме. Поголовье бройлеров в птичнике – 48000 голов, плотность посадки – 18,26 голов/м², продолжительность откорма – 6 недель, вес птицы при убое – 2,6кг.

Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности: На проектирование площадка, состоящая из 8 птичников предназначена для откорма бройлеров по 48 000 голов в каждом птичнике. Система содержания бройлеров – напольная. Птица содержится на глубокой подстилке. Суточные цыплята высаживаются на подстилку из тележек (22 шт.), поступающих в цыплатовозе из инкубатора. График посадки – согласно технологической циклограмме. Поголовье бройлеров в птичнике – 48000 голов, плотность посадки – 18,26 голов/м². продолжительность откорма – 6 недель, вес птицы при убое – 2,6кг. Кормление бройлера осуществляется вволю. Технологией предусмотрены 2 наружных бункера из горяче-оцинкованной стали с рифленой поверхностью для хранения корма, объемом не менее 23,4 м³ каждый, высотой не более 5,79 метров. Предусмотрено взвешивание бункеров с помощью тензодатчиков. площадке откорма бройлеров. Подачу комбикорма от наружных бункеров до хопперов линий кормления внутри птичника осуществляется гибким шнековым транспортером Ø90мм в комплекте с электроприводом. Поение бройлера осуществляется вволю. Ниппельная система поения с каплеулавливателями включает 6 линий поения в зале. Комплект системы поения включает в себя: - линию поения из ПВХ труб с регуляторами давления воды, расположенными на каждой линии по центру зала; - систему подвеса и регулирования линий поения по высоте; - противопосадочное устройство типа «антинасет», предотвращающее посадку птицы на линиях поения. Высокопоточные ниппели подвижны на 360 градусов и обеспечивают пропускную способность не менее 130мл/мин. и должны обеспечивать фронт поения не более 11,0 голов на один ниппель. Вентиляция - приточно-вытяжная, обеспечивает постоянную и равномерную подачу воздуха в помещение на всей площади размещения птицы. Вентилирование помещения осуществляется путем создания разрежения воздуха внутри птичника. Температурный режим содержания, в зависимости от возраста птицы регулируемый от +18 до +34°С. Влажность не более 75%. Разница температур по залу не более 2 градусов. Система вентиляции работает в зимнем, переходном и летнем режимах. Энергосберегающая система освещение с электронным устройством плавной регулировки уровня освещенности от 0 до 100%. Система включает достаточное количество светодиодных модулей, обеспечивающих равномерную освещенность по всей площади птичника. Срок службы светодиодного освещения не менее 40 000 часов непрерывного свечения. Предусмотрена система автоматического взвешивания птицы с платформенными весами, подключаемыми к центральному контроллеру. После окончания периода откорма бройлеров (6 недель) производится механизированный отлов птицы с помощью комбайна типа Apollo 2 без контакта с человеком. После вывоза птицы производится очистка помещения от помета и использованной подстилки. Уборка осуществляется с применением спецтехники: колесного мини погрузчика для уборки и погрузки с помощью передвижного ленточного транспортера в тракторный прицеп. Помет и использованная подстилка вывозятся на помехохранилище. После механической очистки производится мойка всех поверхностей помещения (пола, стен, потолка) специальным моющим оборудованием под давлением и подготовка к приему следующей партии цыплят с помощью спецтехники. Обработка полов известью производится установкой типа ДП-300. Затем производится термохимическая обработка установкой типа «Аист-2С». Дезинфекция прилегающей территории, дорог, проездов площадки осуществляется установкой «ДУГ-1» на базе автомобиля ГАЗ. Здание санпропускника с дезбарьером одноэтажное, отдельно стоящее. В состав основных помещений входят: - помещения для сменной обуви; -гардеробные женские; -гардеробные мужские; -офисы; -комната приема пищи; -постирочная.



Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и декоммиссию объекта) С учетом привязки к сроку начала строительства распределение объемов работ по годам строительства имеет следующий вид: - 2024 год – 2%; - 2025 год – 61%; - 2026 год – 100%; Эксплуатация с 2026 года.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

Ожидаемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве: Выбросы в атмосферный воздух составят 6.75983631435 г/с; 30.2007668038 т/год загрязняющих веществ 25-ти наименований (с учетом передвижных источников). Выбрасываемые вещества: 2908 Пыль неорганическая: 20-70 % двуокиси кремния Класс опасности 3 - 2.41875760465 г/сек, 18.6853612368 т/год; 123 Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ Класс опасности 3 - 0.0489736148г/сек, 0.0423132032т/год; 143 Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ Класс опасности 2 - 0.0068131286г/сек, 0.0058865432т/ год; 168 Оксид олова Класс опасности 3 - 0.0000011726 г/сек, 0.0000010976т/год; 203 Оксид хрома Класс опасности 1 - 0.0022536392 г/сек, 0.0019471443 т/год; 301 Диоксид азота Класс опасности 2 - 0.0468578811 г /сек, 0.3208963525 т/год; 304 Оксид азота Класс опасности 3 - 0.0076144056 г/сек, 0.0521456573 т/год; 316 Хлористый водород Класс опасности 2 - 0.0001944444 г/сек, 0.000182 т/год; 337 Оксид углерода Класс опасности 4 - 0.3829118924 г/сек, 3.814835875 т/год; 342 Фтористый водород Класс опасности 2 - 0.000001576 г/сек, 0.0000013616 т/год; 344 Фториды Класс опасности 2 - 0.0023639572 г/сек, 0.002042459 т/ год; 827 Винилхлорид (Хлорэтилен) Класс опасности 1 - 0.0000045139 г/сек, 0.0000039 т/год; 328 Сажа Класс опасности 3 - 0.0561168981 г/сек, 0.588505 т/год; 330 Диоксид серы Класс опасности 3 - 0.075625 г/сек , 0.76214 т/год; 2754 Алканы C12-C19 (в пересчете на углерод) Класс опасности 4 - 3.3884133735 г/сек, 4.8320217657 т/год; 128 Кальций оксид (гашенная известь) Класс опасности 2 - 0.0060765013г/сек, 0.000109377 т/год; 1401 Ацетон Класс опасности 4 - 0.0138831944 г/сек, 0.0133247361 т/год; 1210 Бутилацетат Класс опасности 4 - 0.0024333333 г/сек, 0.0041239102 т/год; 621 Тoluол Класс опасности 3 - 0.0132663889 г/сек, 0.0216607331 т/год; 616 Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) Класс опасности 3 - 0.0278504166 г/сек, 0.3261916619 т/год; 2752 Уайт-спирит Класса опасности нет - 0.0006222222 г/сек, 0.0042958421 т/год; 2902 Взвешенные вещества Класс опасности 3 - 0.0128 г/сек, 0.0290304 т/год; 2930 Пыль абразивная Класса опасности нет - 0.008 г/сек, 0.0082944 т/год; 2936 Пыль древесная Класса опасности нет - 0.238 г/сек, 0.68544 т/год; 703 Бенз(а)пирен Класс опасности 1 - 0.0000011556 г/сек, 0.0000121472 т/год; **Ожидаемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации: Выбросы в атмосферный воздух составят 9.95179811749 г/с; 132.724037339 т/год загрязняющих веществ 24-х наименований (с учетом передвижных источников).** Выбрасываемые вещества: 127 Кальций гипохлорид Класс опасности 2 – 0.4050971947 г/сек, 0.4900024353 т/год; 150 Сода каустическая Класса опасности нет – 0.2083333336 г/сек, 0.252 т/год; 155 Динатрий карбонат Класс опасности 3 – 0.0001628853 г/сек, 0.0034097095 т/год; 0301 Азот (IV) оксид (Азота диоксид) Класс опасности 2 - 0.1948276243 г/сек, 2.24248793513 т/год; 303 Аммиак Класс опасности 4 – 0.0341072216 г/сек, 0.67846831252 т/год; 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) Класс опасности 3 - 0.03531076672 г/сек, 0.44116877268 т/год; 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) Класс опасности 3 - 0.0085859974 г/сек, 0.09615441468 т/год; 333 Сероводород (Дигидросульфид) Класс опасности 2 – 0.01016749292 г/сек, 0.21163225192 т/год; 0337 Углерод оксид Класс опасности 4 – 2.68875442126 г/сек, 12.7811810446 т/год; 0342 Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ Класс опасности 2 – 0.00049774608 г/сек, 0.0104646136 т/год; 0345 Фосфор трихлорид Класс опасности нет – 0.00000311092 г/сек, 0.00006540384 т/год; 0378 Диоксид хлора Класс опасности нет – 0.00012443652 г/сек, 0.0026161534 т/год; 0380 Углерод диоксид Класс опасности нет – 5.725824 г/сек, 111.31001856



т/год; 0410 Метан Класса опасности нет – 0.0955136 г/сек, 1.856784384 т/год; 1052 Метанол (Метиловый спирт) Класс опасности 3 – 0.00096512 г/сек, 0.018761936 т/год.

Описание сбросов загрязняющих веществ: Сброс сточных вод при строительстве составит 1.5914тыс.м³/год, в биотуалет с вывозом. Производственная канализация запроектирована для отвода стоков от помывки помещения, от остатка автопоилок и сантехнического прибора хоз-бытовой канализации в наружный сеть внутриплощадочной канализации. Сточные воды отводятся через трапы. Для обслуживания на сетях внутренней производственной канализации предусмотрена установка прочисток в лючке на поворотах сети. Магистральный трубопровод и выпуск выполняются из пластиковых канализационных труб ГОСТ 22689-89. Хоз-бытовая канализация запроектирована для отвода стоков от сантехнического прибора (умывальник) в внутренний сеть производственной канализации. Сточные воды отводятся через трапы. Для обслуживания на сетях внутренней хоз-бытовой канализации предусмотрена установка прочисток в лючке на поворотах сети. Сброс производится в четыре бетонированных септика исключаящих фильтрацию с последующим вывозом на очистные сооружения. Годовой объем сброса сточных вод на производственной площадке при эксплуатации составляет всего 35.1115тыс.м³/год, из них : - хозяйственно-бытовые – 27.1889тыс.м³/год; - производственные – 3.4485тыс.м³/год; - ливневые и талые воды – 4.4741 тыс.м³/год. При соблюдении проектных решений в части водопотребления и водоотведения, а также при строгом производственном экологическом контроле в процессе эксплуатации объекта негативное воздействие на поверхностные и подземные воды будет исключено.

Описание отходов: Всего образуется **при строительстве 692.752496177267 тонн в год** бытовых и производственных отходов: 1. (20 03 01) Бытовые отходы 24.75 т/год, образуются в непромышленной сфере деятельности персонала, а также при уборке помещений и территории. Для ТБО и мусора предусматривается установить контейнер под мусор. После накопления (3 суток) отходы должны вывозиться с территории предприятия на специализированный полигон ТБО. 2. (12 01 13) Огарыши сварочных электродов 0.0204245904150 т/год, представляют собой остатки электродов после использования их при сварочных работах. По мере образования огарки сварочных электродов накапливаются в металлическом контейнере объемом 0,2 м³ (1 шт.). 3. (08 01 11) Отходы краски и жестяных банок из под краски 0.0658505572296 т/год, образуются при выполнении малярных работ. По мере образования жестяные банки из-под краски накапливаются в металлическом контейнере объемом 0,2 м³ (1 шт.). 4. (10 13 04) Отходы гашеной извести (недопал) 0.18229504 т/год, образуется при гашении извести. По мере образования карбид кальция (недопал) накапливается в металлическом контейнере объемом 0,2 м³ (1 шт.). 5. (12 01 01) Металлическая стружка 14.9573476185 т/год образуется при инструментальной обработке металлов. По мере образования металлическая стружка накапливается в металлическом контейнере объемом 0,2 м³ (1 шт.). 6. (03 01 05) Древесная стружка 0.72147703398 т/год, образуется при обработке пиломатериала. По мере образования металлическая стружка накапливается в металлическом контейнере объемом 0,2 м³ (1 шт.). 7. (15 02 02*) Ветошь промасленная 0.255101337142 т/год, образуется в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин. По мере образования промасленная ветошь накапливается в металлическом контейнере объемом 0,1 м³ (1 шт.). 8. (17 09 04) Смешанные отходы строительства и сноса - 651.8т/год, образуются в результате демонтажа (конструкции железобетонные монолитные, ограды железобетонные из панелей, ограды металлические из сетки). После демонтажа производится погрузка в автотранспорт с последующим вывозом. Строительные отходы временно хранятся в специальных ящиках или контейнерах промаркированных по типу отхода, вывозятся специализированной организацией по договору. Всего образуется **при эксплуатации 5246.00725849257 тонн в год** бытовых и производственных отходов. 1. (20 03 01) Бытовые отходы, 0.975т/год. 2. (20 01 08) Пищевые



отходы - 0.28470т/год. 3. (20 03 03) Смет с территории 26.472797260274 т/год. Сбор отходов осуществляется в бачки или ведра с герметично закрывающимися крышками (Q=10кг) не реже 1-го раза в смену (в конце смены) по мере накопления выносятся на хоз. территорию в мусорные контейнеры, которые вывозятся специализированным транспортом по договору не реже 1-го раза в день. 4. (02 01 06) Отходы помета и использованной подстилки 4644т/год. После вывоза птицы производится очистка помещения от помета и использованной подстилки. Уборка осуществляется с применением спецтехники: колесного мини погрузчика для уборки и погрузки с помощью передвижного ленточного транспортера в тракторный прицеп. Помет и использованная подстилка сжигаются в установке для сжигания биологических отходов расположенной непосредственно на территории площадки птичника. 5. Отходы животного происхождения (животные ткани падежа птицы) - 323.4816 т/год. Образуются в следствии гибели птицы из-за различных причин, таких как болезни, неправильное кормление, стресс или плохие условия содержания. Умершая птица сжигается в установке для сжигания биологических отходов расположенной непосредственно на территории площадки птичника. 6. (19 01 12) Зольный остаток - 248.37408т/год. Образуется при сжигании помета и использованной подстилки, а также погибшей птицы. Зольный остаток собирается в закрытом с четырех сторон складе. Вывозится специализированной организацией по договору. 7. (19 08 15) Шламы септиков (сооружений для предварительной очистки сточных вод) - 1.75557291230т/год.

Водоснабжения: Обеспечение водой строительной площадки на период строительно-монтажных работ для производственных, противопожарных целей и хозяйственно-питьевых нужд предусматривается от водозаборной скважины. Забор воды на гидроиспытания будет предусмотрен из водозаборных скважин. Развод водопровода на площадке строительства выполняется из металлических и полиэтиленовых труб (шлангов) с установкой запорно-разборной арматуры. В зимний период исключить промерзание временного водопровода и разводов по площадке. Производственно-бытовые нужды: обеспечение питьевого режима, расход воды на технологические процессы при выполнении строительно-монтажных работ, на гигиену работающих, мойку автотранспорта и др. Водоснабжение осуществляется путём доставки воды автотранспортом в резервуар питьевой воды, рассчитанный на трёхсуточный расход. В контейнерных зданиях, как правило, водоснабжение осуществляется из периодически заполняемых встроенных баков. Приготовление горячей воды запроектирована от водонагревателя. Водоснабжение объекта на период эксплуатации будет осуществляться за счет водозаборной скважины. Ближайшим поверхностным водным источником является канал Сенкибай, расположенная на расстоянии 350 от крайнего источника выброса, и на расстоянии 237 м от границы участка. Общая протяженность канала «Сенкибай» составляет - 21.8 км. Сведений о наличии водоохранных зон и полос нет. Проектом предусмотрено использование воды для технологических и хозяйственно-питьевых нужд в период строительства и эксплуатации объекта.; видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) - вид водопользования – общее, для хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения - используется вода питьевого качества. ; объемов потребления воды Расход воды при проведении строительных работ на хозяйственно-бытовые и производственные нужды составит –1.6417тыс.м³/год; - хозяйственно-питьевые нужды – 1.5914тыс.м³/год; - производственные нужды – 0.0503тыс.м³/год. Количество постоянных сотрудников составляет: Общее количество – 13 человек; Годовой расход воды на площадке при эксплуатации объекта составит 184.0333 тыс.м³/год, из них на: - производственные нужды – 7.3769 тыс.м³/год ; - хозяйственно-питьевые нужды – 58. 0825 тыс.м³/год; - полив и орошение – 118.574 тыс.м³/год; Безвозвратное водопотребление составит – 153. 396 тыс.м³/год.; операций, для которых планируется использование водных ресурсов - операции, для которых планируется использование водных ресурсов - хозяйственно-бытовое водоснабжение работников предприятия, технологическое



водоснабжение – поение кур, мойка всех поверхностей помещения птичников (пола, стен, потолка) специальным моющим оборудованием под давлением и подготовка к приему следующей партии цыплят с помощью спецтехники, полив зеленых насаждений и асфальтированных покрытий.

В Отчете о возможных воздействиях необходимо учесть следующие замечания:

1. Необходимо Проект отчета о воздействии оформить в соответствии со ст.72 Экологического Кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс) и Приложением 2 к Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280 (далее – Инструкция);

2. Представить ситуационную карту-схему расположения объекта, отношение его к водным объектам, жилым застройкам с указанием расстояния (Приложение 1 к «Правилам оказания государственных услуг в области охраны окружающей среды» от 2 июня 2020 года № 130);

3. Необходимо включить информацию относительно расположения проектируемого объекта и источников его воздействия к жилой зоне, розы ветров, СЗЗ для строящегося объекта в соответствии с требованиями по обеспечению безопасности жизни и здоровья населения. Согласно пп.2 п.4 ст. 46 Кодекса о здоровье народа и системе здравоохранения проводится санитарно-эпидемиологическая экспертиза проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду;

4. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов);

5. Согласно п.7 Правил проведения общественных слушаний, утвержденными приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286, общественные слушания по документам, намечаемая деятельность по которым может оказывать воздействие на территорию более чем одной административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного, районного значения, сельских округов, поселков, сел), проводятся на территории каждой такой административно-территориальной единицы.

6. Представить предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха, водных ресурсов, организации экологического мониторинга почв с указанием точек контроля на схеме.

7. Представить обоснование предельных количественных и качественных показателей эмиссий, физических воздействий на окружающую среду, выбора операций по управлению отходами;

8. В проекте ОВОС необходимо предоставить расчеты по водопотреблению, водный баланс, объемы водоотведения.

9. В отчете необходимо указать объемы образования всех видов отходов. Указать операции в результате которых они образуются, место хранения отходов, и сроки хранения, а также учесть гидроизоляцию мест размещения отходов (органические/биологические отходы);

10. Провести классификацию всех отходов в соответствии с «Классификатором отходов» утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов.

11. Необходимо накапливать отходы только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения);



12. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу;

13. Необходимо указать географические координаты проектируемого объекта.

14. При выполнении операций с отходами учитывать принцип иерархии согласно ст.329 и 358 Экологическому кодексу Республики Казахстан, а также предусмотреть альтернативные методы использования отходов.

15. Согласно п.2 ст.216 Кодекса сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности запрещается.

16. В соответствии с п.4 статьи 72 Кодекса, проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду.

17. Провести анализ текущего состояния атмосферного воздуха на территории которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, а также результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора.

18. Провести инвентаризацию выбросов загрязняющих веществ с указанием объема, класса опасности и источника ЗВ.

19. Предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха.

20. Недропользователи при проведении операций по недропользованию, а также иные лица при выполнении строительных и других работ, связанных с нарушением земель, обязаны:

1) содержать занимаемые земельные участки в состоянии, пригодном для дальнейшего использования их по назначению;

2) до начала работ, связанных с нарушением земель, снять плодородный слой почвы и обеспечить его сохранение и использование в дальнейшем для целей рекультивации нарушенных земель;

3) проводить рекультивацию нарушенных земель.

21. В целях охраны земель собственники земельных участков и землепользователи обязаны проводить мероприятия по:

1) защите земель от водной и ветровой эрозий, селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, захламления, биогенного загрязнения, а также других негативных воздействий;

2) защите земель от заражения карантинными объектами, чужеродными видами и особо опасными вредными организмами, их распространения, зарастания сорняками, кустарником и мелкоколесем, а также от иных видов ухудшения состояния земель;

3) ликвидации последствий загрязнения, в том числе биогенного, и захламления;

4) сохранению достигнутого уровня мелиорации;

5) рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, своевременному вовлечению земель в оборот.

22. Необходимо дать количественную и качественную характеристику всех образующихся видов сточных вод, указать методы их очистки и утилизации отдельно по видам с указанием мест их конечной утилизации.

23. Проектируется использование автотранспорта, необходимо выполнение экологических требований по охране атмосферного воздуха при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств (ст.208 Кодекса). Необходимо описать возможные транспортные развилки предприятия во взаимосвязи с населенным пунктом и негативное воздействие в плане неприятных запахов на ближайшие жилые застройки.

24. предоставить информацию воздействие на территории или объекты, имеющие историческую или культурную ценность (включая объекты, не признанные в установленном порядке объектами историко-культурного наследия). 2



25. В соответствии с требованиями пп. 3) п. 8 Заявления необходимо исключить риск наложения территории объекта на особо охраняемые природные территории и государственного лесного фонда.

26. Необходимо учесть требования ст. 320 Экологического кодекса Республики Казахстан: Под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков, указанных в пункте 2 статьи, осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления (органические/биологические отходы).

27. Описать методы сортировки, обезвреживания и утилизации всех образуемых видов отходов, а также указать объем образования птичьего помета и варианты методов обращения с данным видом отходов и его утилизации.

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля:

- отсутствуют сведения о размере санитарно-защитной зоны для объекта, табличные и графические материалы выполненных в масштабе (1:500 – 1:2000) на топографической основе, режим использования территории СЗЗ (размещение на территории или в границах СЗЗ объектов, допускаемых к размещению), границы СЗЗ на схеме с текстовым описанием трассировки границы СЗЗ по 8 (восемь) румбам с указанием расстояний и расчетных точек от источника выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух и (или) источника физического воздействия или от границ территории объекта (в зависимости от способа установления размера СЗЗ), в соответствии с приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека».

Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов:

Планируемой деятельностью предусматривается проведение строительных работ по возведению новой бройлерной птицефабрики № 14 на земельном участке районного специального фонда, расположенном на территории ТОО «Әулие-ата» в Байзакском районе Жамбылской области.

В радиусе 500 м водные объекты отсутствуют. В соответствии с Правилами установления границ водоохранных зон и полос (приказ и.о. Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ) ширина водоохранных полос принимается в пределах 35–100 м, ширина водоохранной зоны — 500 м. Таким образом, объект расположен вне водоохранных зон и полос.

На период проведения работ источником водоснабжения являются воды действующей скважины.

В соответствии с пунктом 1 статьи 92 Водного кодекса Республики Казахстан (далее — Водный кодекс) физические и юридические лица, хозяйственная деятельность которых может оказывать негативное воздействие на состояние подземных вод, обязаны осуществлять мониторинг подземных вод и своевременно принимать меры по предотвращению загрязнения и истощения водных ресурсов, а также вредного воздействия воды.

Согласно пункту 3 статьи 50 Водного кодекса, проектирование, строительство и размещение новых объектов (зданий, сооружений, их комплексов и коммуникаций) на водных объектах и (или) в водоохранных зонах, а также реконструкция (расширение, модернизация, техническое перевооружение, перепрофилирование) объектов, возведённых до отнесения земельных участков, занятых объектами, к водоохранным зонам и полосам, подлежат согласованию с бассейновыми водными инспекциями.

В соответствии с пунктом 5 статьи 75 Водного кодекса физические и юридические лица, деятельность которых влияет на состояние водных объектов, обязаны соблюдать требования законодательства Республики Казахстан и обеспечивать проведение организационных,



технологических, гидротехнических, санитарно-эпидемиологических и иных мероприятий, направленных на защиту водных объектов от загрязнения, засорения и истощения.

Обращаем внимание, что в соответствии со статьёй 45 Водного кодекса для забора воды из подземных и поверхностных источников, а также для сброса сточных вод необходимо оформление разрешения на специальное водопользование.

Кроме того, в соответствии с пунктом 1 статьи 50 Водного кодекса согласование размещения (выбора площадки) зданий, сооружений и иных объектов, влияющих на состояние водных объектов, осуществляется на начальной стадии проектирования. В проектах строительства новых зданий и объектов, связанных с водопотреблением и (или) сбросом сточных вод, а также при реконструкции таких зданий и объектов, отдельным разделом предусматриваются условия специального водопользования и предварительные объёмы водопользования. Проведение работ, связанных со строительной деятельностью, посадкой деревьев, операциями по недропользованию, бурением скважин, санацией поверхностных водных объектов, рыбохозяйственной мелиорацией водных объектов, сельскохозяйственными и иными работами на водных объектах, в водоохраных полосах и зонах, должно соответствовать требованиям пунктов 1, 2 и 3 статьи 86 Водного кодекса.

Департамент экологии:

1. Согласно п.1 статьи 336 Кодекса субъекты предпринимательства для выполнения работ (оказания услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов обязаны получить лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды по соответствующему подвиду деятельности согласно требованиям закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях». В связи с этим, необходимо предусмотреть передачу отходов специализированным организациям имеющие лицензию по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов.

2. Предусмотреть проведение мониторинга эмиссий за состоянием окружающей среды в период проведения работ загрязняющих веществ характерных для данного вида работ на объекте на контрольных точках с подветренной и наветренной стороны на границе санитарно-защитной зоны, на организованных источниках согласно ст.203 Кодекса.

3. Предусмотреть применение наилучших доступных техник, согласно «Справочного документа по наилучшим доступным технологиям (НДТ) для интенсивного содержания птицы и свиней» (Best Available Techniques (BAT) Reference Document for the Intensive Rearing of Poultry or Pigs, Industrial Emissions Directive 2010/75/EU) (BREF).

4. Необходимо рассмотреть альтернативный вариант по утилизации помета в биогазовой установке в соответствии с требованиями подпункта 3) пункта 9 приложения 4 к Экологическому кодексу Республики Казахстан предусмотреть внедрение прогрессивных, современных и эффективных технологических решений, основанных на результатах научных исследований, использование современного оборудования и технологий в производственных процессах (включая предприятия, базирующиеся на возобновляемых и ресурсосберегающих технологиях, изменении источников и видов сырья теплоэнергоресурсов), переход на альтернативные источники энергоснабжения, характеризующиеся как экологически чистые (биоэтанол и други).

5. Предусмотреть озеленение санитарно-защитной зоны, с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки в количестве 5000 шт. саженцев деревьев характерных для данной климатической зоны в первый год и в последующие годы. с организацией соответствующей инфраструктуры по уходу и охране за зелеными насаждениями в соответствии с подпунктами 2) и 6) пункта 6 раздела 1 приложения 4 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI и согласно пункта 50 параграфа 1 главы 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на



среду обитания и здоровье человека» Утверждены приказом исполняющий обязанности Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

6. Предусмотреть в соответствии с подпунктом 1) пункта 9 раздела 1 приложения 4 Кодекса внедрение экологически чистых водосберегающих, почвозащитных технологий и мелиоративных мероприятий при использовании природных ресурсов, применение малоотходных технологий, совершенствование передовых технических и технологических решений, обеспечивающих снижение эмиссий загрязняющих веществ в окружающую среду.

7. Предусмотреть соблюдения экологических требований при возникновении неблагоприятных метеорологических условий, по охране атмосферного воздуха и водных объектов при авариях, при проектировании, при вводе в эксплуатацию и эксплуатации зданий, сооружений и их комплексов, предусмотренные статьями 210, 211, 227, 393, 394, 395 Кодекса.

8. По твердо-бытовым отходам предусмотреть сортировку отходов по морфологическому составу согласно подпункта б) пункта 2 статьи 319, статьи 326 Кодекса, а также учесть приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 «Об утверждении Требований к раздельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному раздельному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности». Также указать, то что оператор объекта должен заключать договора, согласно пункта 1 статьи 336 Кодекса с субъектами предпринимательства для выполнения работ (оказания услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов имеющих лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды. В том числе, предусмотреть соблюдение экологических требований в области управления строительными, медицинскими и биологическими отходами, предусмотренных статьями 376, 377, 378, 381 Кодекса.

9. Предусмотреть в соответствии с пунктом 9 статьи 222 и подпункта 1) пункта 9 раздела 1 приложения 4 к Кодексу внедрение экологически чистых водосберегающих, почвозащитных технологий и мелиоративных мероприятий при использовании природных ресурсов, применение малоотходных технологий, совершенствование передовых технических и технологических решений, обеспечивающих снижение эмиссий загрязняющих веществ в окружающую среду.

10. Согласно п.2 ст.216 Кодекса сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности запрещается.

11. Включить информацию относительно расположения проектируемого объекта и источников его воздействия к жилой зоне, розы ветров, СЗЗ для объекта в соответствии с требованиями по обеспечению безопасности жизни и здоровья населения. Необходимо предоставить карту – схему расположения объекта с указанием расстояния от объекта до ближайшей жилой зоны, особо-охраняемым территориям, государственному лесному фонду, водным объектам и т.д.

11. Согласно пункта 1 статьи 12 Закона РК «О растительном мире» от 2 января 2023 года № 183-VII ЗРК, охране подлежат растительный мир и места произрастания растений. Согласно п.2 ст. 7 Закона РК «О растительном мире» физические и юридические лица обязаны:

1) не допускать уничтожения и повреждения, незаконного сбора дикорастущих растений, их частей и дериватов;

2) соблюдать требования правил пользования растительным миром и не допускать негативного воздействия на места произрастания растений;

3) не нарушать целостности природных растительных сообществ, способствовать сохранению их биологического разнообразия;

4) не допускать в процессе пользования растительным миром ухудшения состояния иных природных объектов;



5) соблюдать требования пожарной безопасности на участках, занятых растительным миром;

6) не нарушать права иных лиц при осуществлении пользования растительным миром.

12. Физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламливание земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери.

13. Предусмотреть направление помета и использованной подстилки в крематор, полностью исключить помехохранилище. При этом, в соответствии со ст. 207 и 209 Кодекса для крематора отходов предусмотреть средства (оборудование) очистки (обезвреживание) выбросов загрязняющих веществ.

Также предоставить проектные показатели очистки и (или) обезвреживания выбросов загрязняющих веществ.

Заместитель председателя

А. Бекмухаметов

*Исп. Каратаева Д.
75-12-11*

Заместитель председателя

Бекмухаметов Алибек Муратович

