



**Отдел Илийского района по регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по
Алматинской области**

**Справка о государственной регистрации
юридического лица**

БИН 210940043445

бизнес-идентификационный номер

поселок Отеген батыр

28 сентября 2021 г.

(населенный пункт)

Наименование:	Товарищество с ограниченной ответственностью "KazPolymerPlastic"
Местонахождение:	Казахстан, Алматинская область, Илийский район, поселок Боралдай, улица Кирпичный, сооружение 4, почтовый индекс В36Е9Т7
Руководитель:	Руководитель, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица АЙБЕРГЕНОВ АЛМАТ ДАУРЕНОВИЧ
Учредители (участники):	ХАЙРУЛЛА ЖӘНІБЕК ҚУАТБЕКҰЛЫ

Осуществляет деятельность на основании типового устава.

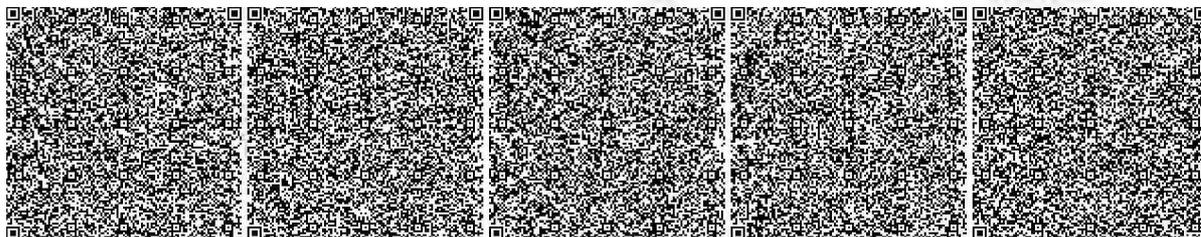
Справка является документом, подтверждающим государственную регистрацию юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*Штрих-код ГБДЮЛ ақпараттық жүйесінен алынған «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қойылған деректер бар.

*Штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБДЮЛ и подписанные электронно-цифровой подписью НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



Дата выдачи: 30.09.2021

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түшiнiсқалығын Сiз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкiмет» веб-порталының мобильдi қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

Договор аренды нежилого помещения №2

г. Алматы

«28» сентября 2021 года.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Алматы Казкабель», именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», в лице директора Хапруллаева К.Х., с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «KazPolymerPlastic», именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», в лице генерального директора Айбергенова А.Д., действующего на основании приказа, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование за плату Арендатору нежилое помещение – «база» площадью 648 кв.м., офисное помещение «офис» площадью 25 кв.м., расположенное по адресу: РК, Алматинская область, Илийский район, п. Боралдай, ул. Кришная 4 (далее – Помещение).
- 1.2. Арендодатель гарантирует, что имеет все полномочия на сдачу Помещения в аренду.
- 1.3. Помещение будет не использовано Арендатором для предпринимательской деятельности.
- 1.4. Арендатор не вправе без согласия Арендодателя выраженного в письменной форме сдавать Помещение в субаренду, а также отдавать арендные права в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ.
- 1.5. Переход права собственности на Помещение от Арендодателя к третьему лицу не является основанием для изменения, либо досрочного расторжения настоящего Договора.
- 1.6. Арендодатель гарантирует, что сдаваемое в аренду помещение, на период действия настоящего Договора, свободное от любых прав третьих лиц (в залоге и под арестом не состоит).

2. Срок действия договора.

- 2.1. Срок действия настоящего Договора составляет с «28» сентября 2021 г. по «31» декабря 2023г.
- 2.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за невыполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору.

3. Порядок передачи помещения.

- 3.1. Передача Помещения, указанного в п. 1.1. настоящего Договора производится по Акту передачи, который подписывается обеими Сторонами или уполномоченными представителями Сторон. В Акте передачи, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта, должно быть указано техническое состояние Помещения на момент подписания Акта.
- 3.2. Возврат Помещения производится Арендодателю по истечении срока действия настоящего Договора или при досрочном его расторжении по Акту передачи в течение пяти календарных дней в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.
- 3.3. При досрочном расторжении (либо по окончании срока действия) настоящего Договора неотделимые улучшения Помещения, произведенные с письменного согласия Арендодателя, переходят в собственность Арендодателя без возмещения их стоимости. Отделимые улучшения Помещения являются собственностью Арендатора.
- 3.4. При возврате Помещения Арендодатель не вправе требовать от Арендатора обратной перепланировки (переоборудования) Помещения, осуществленного ранее с согласия Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Права Арендодателя:

4.1.1. Арендодатель, как лично, так и в лице уполномоченных представителей, имеет право на вход в **Помещение** с целью их периодического осмотра на предмет проверки соблюдения условий настоящего Договора и действующего законодательства. Осмотр может производиться в любое время в течение рабочего дня Арендатора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать **Помещение** по Акту передачи.

4.2.2. Оказывать в период действия настоящего Договора Арендатору консультационную помощь в целях наиболее эффективного использования **Помещения**.

4.2.3. Не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней письменно уведомить Арендатора о предстоящем досрочном расторжении настоящего Договора.

4.3. Права Арендатора:

4.3.1. Арендатор вправе самостоятельно и за свой счет производить с письменного согласия Арендодателя и уполномоченных на то органов местного самоуправления перепланировку, текущий ремонт **Помещения**, обусловленный деятельностью Арендатора.

4.3.2. Арендатор, надлежащим образом исполняющий взятые на себя по настоящему Договору обязанности, по истечении срока действия Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение настоящего Договора на новый срок.

4.3.3. Арендатор вправе выполнять внутреннюю отделку **Помещения** в соответствии со своей дизайнерской концепцией с письменного согласия Арендодателя.

4.3.4. Арендатор вправе использовать **Помещение** в целях, указанных в п. 1.3, круглосуточно, ежедневно, включая субботу и воскресенье. Сотрудники Арендатора, клиенты, посетители имеют беспрепятственный доступ к **Помещению** круглосуточно, ежедневно, включая субботу, воскресенье и праздничные дни.

4.3.5. Арендатор по согласованию с Арендодателем и в порядке установленном городскими властями может бесплатно разместить на фасаде здания, в котором расположено **Помещение** с целью обозначения своего местонахождения соответствующие вывески информационного характера, указательные таблички, рекламные стенды и пр.

4.3.6. Арендатор вправе установить в **Помещении** сигнализацию и иные системы охраны.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять у Арендодателя **Помещение** в аренду по Акту передачи.

4.4.2. Вносить арендную плату в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

4.4.3. Использовать **Помещение** по прямому назначению, указанному в п. 1.3, настоящего Договора.

4.4.4. Содержать **Помещение** в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии до момента его возврата Арендодателю, нести ответственность за соблюдение требований пожарной безопасности.

4.4.5. Обеспечивать соблюдение в **Помещении** требований контролирующих органов, установленных для предприятий данного вида деятельности и нести ответственность за несоблюдение требований нормативных и иных актов и предписаний контролирующих органов.

4.4.6. В случае возникновения аварийных ситуаций обеспечивать незамедлительный доступ в **Помещение** работников ремонтно-эксплуатационной организации, аварийно-технических служб и представителей Арендодателя и устранять за свой счет их последствия.

4.4.7. Безотлагательно информировать Арендодателя обо всех неисправностях в **Помещении**, если такие неисправности могут привести к возникновению аварийной ситуации.

- 4.4.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителя Арендодателя в Помещение.
- 4.4.9. Не позднее, чем за 30 календарных дней письменно уведомить Арендодателя о предстоящем досрочном расторжении настоящего Договора и освобождении Помещения. Возвратить Помещение по Акту передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

5. Платежи и расчеты по Договору.

- 5.1. Общая месячная стоимость арендной платы за Помещение, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, составляет 1 000 000 (один миллион) тенге и оплачивается следующим образом: после подписания настоящего Договора Арендатор оплачивает месячную стоимость аренды, установленной п. 2.1. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) банковских дней за наличный или безналичный расчет.
- 5.2. В случае изменения условий оплаты аренды Помещения, к настоящему Договору оформляется дополнительное соглашение, которое становится его неотъемлемой частью.
- 5.3. Истечение срока действия либо досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств произвести взаиморасчеты между собой.

6. Форс-мажор

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая свои обязательства полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами.
- 6.2. При наступлении указанных в п. 6.1. настоящего Договора обстоятельств Сторона по Договору для которой создается невозможность исполнения ее обязательств, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону, с представлением доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы.

7. Ответственность Сторон.

- 7.1. В случае невыполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан (далее – РК).
- 7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по настоящему Договору, Сторона, нарушившая условия настоящего Договора возмещает другой Стороне причиненные этим убытки в соответствии с действующим законодательством РК.

8. Расторжение и изменение Договора.

- 8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.
- 8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК.
- 8.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по требованию Арендатора или Арендодателя при условии письменного уведомления другой Стороны за 30 (тридцать) дней.

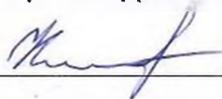
9. Прочие условия.

- 9.1. Настоящий Договор составлен на 4 (четыре) страницах в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 9.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны немедленно уведомить друг друга по факсимильной связи, а также в письменном виде заказными отправлениями.
- 9.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не урегулированные настоящим Договором регламентируются действующим законодательством РК.
- 9.4. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, урегулируются Сторонами путем переговоров.
- 9.5. В случае невозможности решения спора путем переговоров, Стороны согласились решать споры в Специализированном межрайонном экономическом суде г. Алматы (договорная подсудность) в порядке предусмотренных действующим законодательством РК.

10. Реквизиты и подписи сторон.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

ТОО «Алматы Казкабель»
БИН 051240009745
ИНН:
KZ439470398921366370 тенговый
KZ819470840913393360 долларовый
KZ829470643003571468 рублевый
БНК ALFAKZKA, АО ДБ "Альфа Банк"
Республика Казахстан, г. Алматы, ул.
Казыбаева, дом № 1
Директор: Хайруллаев К.Х.



АРЕНДАТОР

Реквизиты ТОО «KazPolymerPlastic»
БИН 210940043445
ИНН KZ139470398993915344
БНК ALFAKZKA АО ДБ "Альфа-Банк"
Генеральный директор Айбергенов Алмат
Дауренович
Адрес: Алматинская область, Илийский
район, п. Боралдай, ул. Кршничная 4
Генеральный директор: Айбергенов А.Д.



ДОГОВОР КУПИЛИ – ПРОДАЖИ 0555046

Поселок Отеген Батыр Илийского района Алматинской области
Тринадцатого сентября две тысячи четырнадцатого года
МЫ, Гапонова Елена Игоревна, 29.09.1978г.р., место рождения г.Астана
(ИИН 780929450331), проживающая по адресу: г.Алматы, ул.Абдуллиных,
д.54 б, кв.8, именуемый в дальнейшем «Продавец» и Товарищество с
ограниченной ответственностью «ЕСО Polimer Standart» (справка о
государственной перерегистрации юридического лица 5720-е-1910-01-ТОО
от 28.07.2014года, выдано Управление юстиции Естандыкского района
города Алматы, БИН 131140003224, юридический адрес: РК, г.Алматы,
улица Римского-Корсакова, д.3, офис 2), в лице директора Бисекешевой
Райхан Кубашевны, 19.03.1958г.р. место рождения Костанайская область
(ИИН 580319400159), проживающей по адресу: г.Алматы, мкр.Калкаман-2,
ул.Нурпеисова, д.41, именуемый в дальнейшем «Покупатель», заключили
настоящий договор о нижеследующем:

- гр.Гапонова Елена Игоревна (с согласия супруга Гапонова Андрея Владимировича, ИИН 710917302298), продала, а Товарищество с ограниченной ответственностью «ЕСО Polimer Standart», купило, недвижимое имущество, состоящее из:
 - Административное здание, общей площадью 205,8кв.м., проходная, общей площадью 15,8кв.м., цех№1- общей площадью 1275,0кв.м., цех№2- общей площадью 1020,0кв.м., цех№3- общей площадью 663,0кв.м, с земельным участком, общей площадью 1,9400га, предоставленный на праве частной собственности, для строительства и обслуживания- производственной базы, делимый, ограничений в использовании и обременений земельного участка нет, кадастровый номер ЗУ: 03:046:050:510, расположенные по адресу: РК, Алматинская область Илийский район, поселок Боралдай, ул.Кирпичный, строение 4.
- Вышеуказанное недвижимое имущество, принадлежит Продавцу на основании Договора купли продажи от 19.07.2014года за №3304, удостоверенного нотариусом Илийского района Алматинской области, Алдамуратовой А.А., акта на право частной собственности на земельный участок от 22.05.2014года за №614270, выданного земельным комитетом Илийского района Алматинской области, справки о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках №10100076810654 от 13.09.2014 года.
- Вышеуказанное имущество продано по договоренности сторон за 200000000тенге (двести миллионов) тенге, уплачиваемые Покупателем Продавцу в срок не позднее 30 сентября 2014года, путем перечисления денежных средств на банковский счет Продавца в АО «ВТБ Банк». Также стороны подтверждают, отсутствие

задолженности по оплате налогов. В случае выявления
задолженности по налогам и иным расходам, связанной
содержанием указанного объекта недвижимости до заключения
настоящего договора, Продавец обязуется возместить выявленную
задолженность в любой сумме в полном объеме за счет своих
собственных средств и Продавец обязуется передать объект
недвижимости Покупателю в день заключения настоящего договора.

- Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает Покупатель. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора вышеуказанное имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.
- При подписании настоящего договора обе стороны подтверждают, что дееспособности не ограничены, не находятся в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, по состоянию здоровья могут осуществлять и защищать свои права, исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, которые могут препятствовать осознанию сути совершаемой сделки, а также подтверждают, что не находятся под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или тяжёлых обстоятельств, а также подтверждают, что указанная сделка не является мнимой либо притворной, а также подтверждают, что русским языком владеют свободно, в услугах переводчика не нуждаются. Договор удостоверен в двух экземплярах, из которых один хранится в делах нотариуса Алдамуратовой А.А. второй выдается покупателю. Смысл и последствия совершаемого нотариального действия сторонам разъяснены и понятны. Совершаемое нотариальное действие полностью соответствует истинному намерению сторон. Договор прочитан сторонами в присутствии нотариуса до его подписания.

ПОДПИСИ и Ф.И.О. сторон:

1. Елена Игоревна Гапонова
2. Айнур Аuezнуровна Алдамуратова

«13» сентября 2014года.

Настоящий договор удостоверен мной, Алдамуратовой Айнур Аuezнуровной нотариусом Илийского района Алматинской области, действующим на основании лицензии №0000011, выданной Комитетом по организации правовой помощи и оказанию юридических услуг населению МЮ РК 13.05.2005 года.

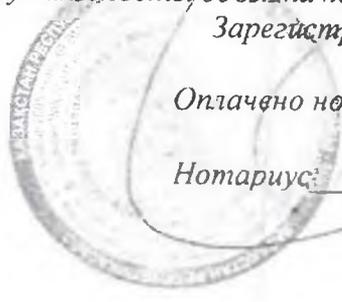
Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, дееспособность, а также принадлежность отчуждаемого недвижимого имущества Гапоновой Елене Игоревне, проверены.

ДОГОВОР ПОДЛЕЖИТ РЕГИСТРАЦИИ в компетентных регистрирующих органах по месту нахождения объекта недвижимости в течении 6-и месяцев.

Зарегистрировано в реестре за № 113/64

Оплачено нотариусу: 31484 тенге

Нотариус: _____



109



Протокол

101 410 210
2014 101

Іле аудандық ӘБ	
(умақтық әділет органының атауы)	
Өтініш № 002046479675	Тіркеу ісі № 2027
Қадастрлық № 03-046-030-510-4	Тіркеу күні 13.09.2014
Тіркеу қажыты 13:41	
Жылжымайтын мүлік	Тіркеу нысаны
Субъектісінің мекен-жайы	Қолы
Бөлім басшысы	Қолы
Басшының орынбасары	Қолы




ӘБ
 Көшірме дүңгіс
 Копия - Ә. Ә.
 Қолы
 Подпись

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 03-046-050-510

Жер учаскесіне жеке меншік құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 1,9400 га

Жердің саны: Елді мекендердің жерлері (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер)

Жер учаскесінің нысаналы тағайындау:

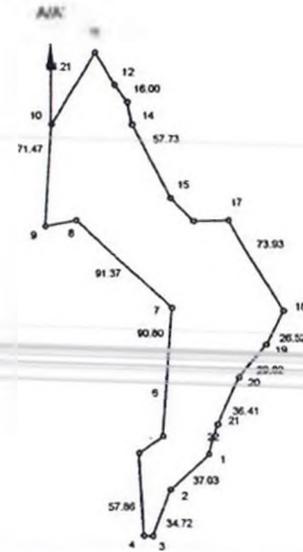
өндірістік база - құрылысы және объектіге қызмет көрсету үшін

Жер учаскесінің пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жоқ

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН земельного участка

Учаскениң мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Алматы обл., Іле ауд., Боралдай кенті, Кирпичный кош., құрылыс 4
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: Алматинская обл., Илийский р-н., поселок Боралдай, ул. Кирпичный., строение 4



Кадастровый номер земельного участка: 03-046-050-510

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка: 1,9400 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка:

для строительства и обслуживания объекта - производственной базы

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет

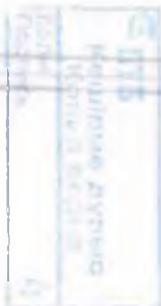
Делимость земельного участка: делимый

Шестесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер салықтары)
А-дан-А'-қа - а/ш мақсатындағы жері

Кадастровые номера (категория земель) смежных участков
От А до А' - земли с/х назначения

Кадастровый номер по государственному кадастру	Площадь участка, га
0 - 0	0,00
8 - 8	0,00
11 - 12	26,52
13 - 14	14,86
15 - 16	23,71
18 - 17	24,88
22 - 1	21,67

МАСШТАБ 1:5000



**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, га Площадь, га
	ЖОК нет	

Осы акт "Жері ӨО" РМЖ АОФ Алматы бөлімшесінде жасалды
Настоящий акт изготовлен Алтайским отделением АОФ РГП "НПЦзем"

М.О.  Т.М. Карабаласев

М.П.  20 ж/г' 22

Осы актінің көшірмесі меншіктік құқығын жеңілді пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 96826 болып жазылды

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 96826

Приложение: нет

Шестесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



**ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН**

АКТ

**НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

РЕСПУБЛИКАСЫ,
«С Лимитед»
ШЛІГІ ШЕКТЕУЛІ
ТЕСТІК
Алматы, Ле ауданы,
Титов көшесі, 40

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН,
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВикаС Лимитед»
Алматынская область, Елийский район,
поселок Отеген багыр, улица Титова, 40

ТІРКЕЛЕТІН ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МУЛІКТЕР ОБЪЕКТТЕРІНІН
(көппәтерлі үйлер, кенсе, көсіпорын, сауда объектілері т.б.)

п. Борандаулы
ул. Курманжолы с/б/о № 4

ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚУЖАТЫ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

НА РЕГИСТРИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ПЕРЕНУМЕРАЦИК ДРОШЕЛ
«*2.5*» *05.11.14* г.
Специалист *Тілеу*

аппараттар, жергілікті тұрғындардың қолдануына арналған, қосалқы, қосалқы, қосалқы объектілері және т.п.)

Ауданы Шымкент район Борандаулы
Жергілікті тұрғындардың қолдануына арналған пункт/объектілерден Борандаулы ауданындағы Курманжолы № 4

Үйдің меттік саны _____
Номер дома _____
6. Кадастр реттік саны 03-041-058-070
Кадастровый номер _____
7. Пайдалану негізі бойынша аты үлкен
8. Пайдалану негізі бойынша аты _____
9. Название объекта по назначению _____

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТ
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

8.	Түргілі емес бөлмелердің алаңы Площадь нежилых помещений	
9.	Пәтер саны Число квартир	
10.	Бөлмелер саны Число помещений, комнат	2
11.	Қабырға заты Материал стен	Спандекс блок, керпіш
12.	Салынған жылы Год постройки	2006
13.	Табиғи тозу пайызы Физический износ	0%

«30» 10 2006 ж. күнгі жағдайға сай жасалынды

Тіркеуші (қолы) Тілеу
10-13 В

Тіркеуші (аты, жөні) Тілеу А.Д.

М.О.
М.П.

Қолы
Тіркеуші

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБСРУДОВАНИЯ

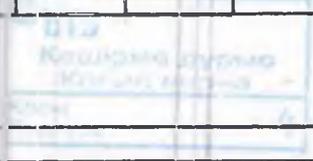
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	удел. вес	Износ %	Текущие изменения
	2	3	4	5	6	7
	Фундамент	<i>бетон</i>	<i>ср.</i>	<i>70</i>		
	а) наружные и внутренние капитальные стены	<i>силикатные блоки</i>				
	б) перегородки	<i>кирпич</i>				
Перекрытия	Чердачное	<i>ср.</i>				
	Междуэтажное	-				
Крыша		<i>ш/черепица</i>				
Полы	1-го этажа	<i>бетон, А/СТ, мрамор</i>				
	Последующих этажей	-				
Проемы	Окна	<i>металло-пластик</i>				
	Двери	<i>металл</i>				
Отделочные работы	Внутренние	<i>штук. побелка</i>				
	Наружные	<i>побелка</i>				
Горячее водоснабжение		-				
Водопровод		<i>да</i>				
Канализация		<i>да</i>				
Электроосвещение		<i>да</i>				
Отопление	Печное		-			
	Печное газовое		-			
	От ТЭЦ		-			
	От АГВ		-			
	От индивидуальной отопительной установки	На газе	-			
		На твердом топливе	<i>да</i>			
	От районной котельной	На газе				
На твердом топливе						
Разные работы						
Итого:						

документов, прилагаемых к техническому паспорту:

технические планы *да*

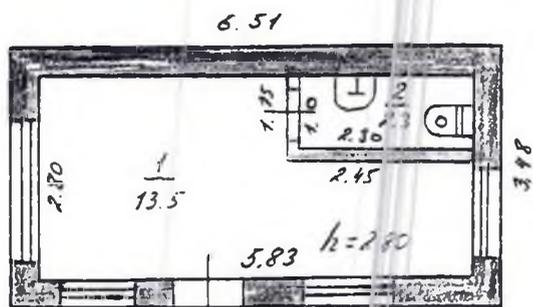
схема к поэтажным планам *да*

иные отметки:



ТОО «Викас Лимитед»
 ӘР КАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ
 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 Тұрған жері *А. Бораұлы*
 Көшесі *Абай атындағы көшесінің 9*
 Кадастр. № *01 046-00-510* Литері *50*

План А
Н = 4.50



ТОО «Викас Лимитед»
 Директор *Серикт 1.0*
 Орындаушы *Самангалы*
 Исполнитель
 Күні *31.10* 200*6*
 Дата

ESTE
 Көшірме дұрыс
 Қолы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ,
«ВИАКАС Лимитед»
ҚАРАШЫЛЫҚ ШЕКТЕУЛІ
ҚАҒАНАТТІК
Алматы облысы, Іле ауданы,
Титов кенті, Титов көшесі, 40

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН,
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИАКАС Лимитед»
Алматы облысы, Іле ауданы,
поселок Отеген батыр, улица Титова, 40

ТІРКЕЛЕТІН ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛКТЕР ОБЪЕКТТЕРІНІҢ
(көппәтерлі үйлер, кеңсе, кәсіпорын, сауда объектілері т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚҰЖАТЫ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
НА РЕГИСТРИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ПЕРЕНУМЕРАЦИЮ ПРОШЕ
«12» 01 2011 г.
Специалист: [подпись]

многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Область: Алматы ауданы/район: _____

Көпестік/қала аумағы: Борансай

Аудан: Борансай қалалық әкімдігі №4

Үйдің реттік саны: _____
Номер дома: _____

6. Кадастр реттік саны: 03-046-050-570
Кадастр саны: _____

8. Пайдалану негізі бойынша аты: қсх №1
Название объекта по назначению: _____

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТ
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

8.	Тұрғын емес бөлмелердің алаңы Площадь нежилых помещений	<input type="text"/>
9.	Қабат саны Число квартир	<input type="text"/>
10.	Бөлмелер саны Число помещений, комнат	<input type="text" value="1"/>
11.	Қабырға заты Материал стен	<input type="text" value="штукатурка"/>
12.	Салынған жылы Год постройки	<input type="text" value="2006"/>
13.	Табиғи тозу пайызы Физический износ	<input type="text" value="0%"/>

«10» 10 2006 ж. күнгі жағдайға сай жазалынды

Сделка по состоянию на _____
[подпись] (қолы)

[подпись] (аты, жөні)

М.О.
М.П.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

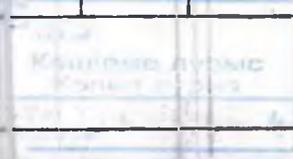
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Факт. удел. вес	Износ %	Тех. изме.
1	2	3	4	5	6	
1.	Фундамент	кирпич	ч/з	0,70		
2.	а) наружные и внутренние капитальные стены б) перегородки	кирпич				
3.	Перекрытия	Чердачное	-			
		Междуэтажное	-			
4.	Крыша	металл				
5.	Полы	1-го этажа	бетон			
		Последующих этажей	-			
6.	Проемы	Окна	металлопластик			
		Двери	мет.			
7.	Отделочные работы	Внутренние	пошт.			
		Наружные	пошт.			
8.	Горячее водоснабжение	-				
9.	Водопровод	-				
10.	Канализация	-				
11.	Электроосвещение	св.				
12.	Отопление	Печное	-			
13.		Печное газовое	-			
14.		От ТЭЦ				
15.		От АГВ				
16.		От индивидуальной отопительной установки	На газе На твердом топливе	га		
17.	От районной котельной	На газе На твердом топливе				
18.	Разные работы					
ИТОГО:						

Список документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Поэтажные планы *га*

Экспликация к поэтажным планам *га*

Особые отметки:



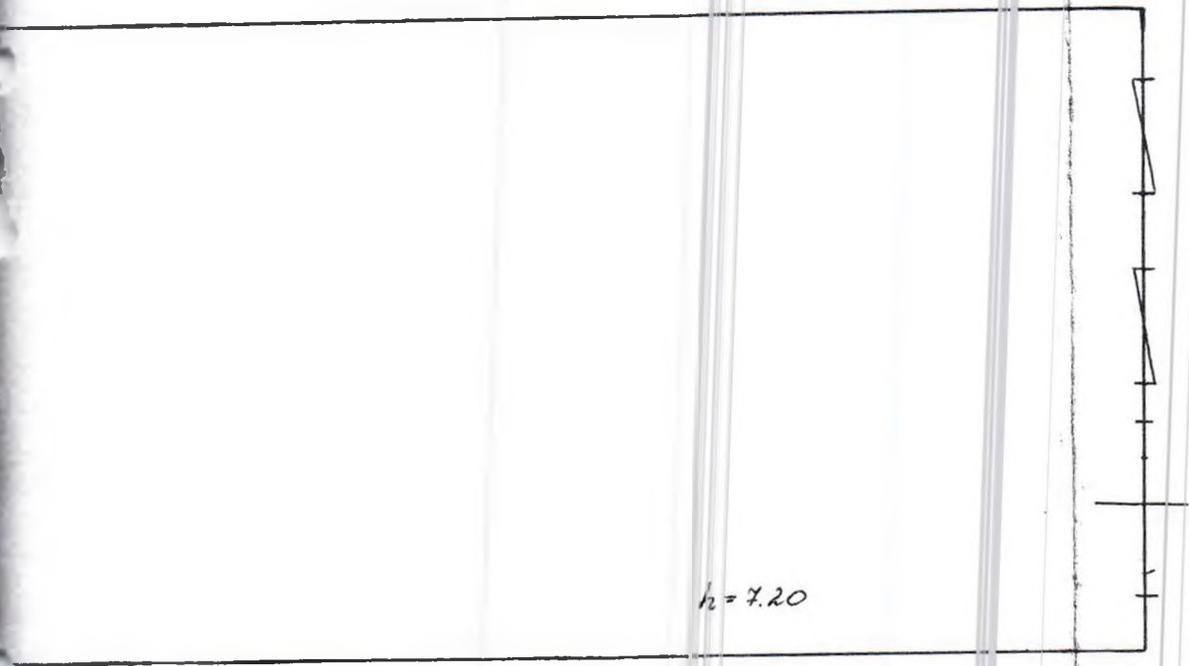
75.0

$\frac{1}{127}$

ВТБ
Копіювання
Копіювання
Копіювання

ТОО «Викас Лимитед»	
ЭРКАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ	
ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН	
Турган көр:	А. БОЛДИНОВ
Көшөс:	МАШИНА КҮЛӨНӨ
Када:	01.05.2016-09-07 Теріс: 0

Мит. Б
H = 7.20



H = 7.20

БТБ
Көшірме дұрыс
Копия верна
Қолы
Подпись

ТОО «Викас Лимитед»	
Директор	Серик ИД
Орындаушы	Самимов
Исполнитель	
Күні	31 » 10 2006
Дата	

01	Количество жилых квартир													
02	Количество жилых комнат													
03	Общая (полезная) площадь, кв. м.													
04	Жилая площадь, кв. м.													

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Площадь	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговля	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Общественно питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная			1275					
Вспомогательная								

Площадь	Учреждений народного образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная								1275
Вспомогательная								

Копия документа
 № 1275

60

1	2	3	4	5	6	7	8
19400	19400	3116,6	3116,6				

Незастроенная площадь

Оборудованные площадки				Зеленые насаждения в том числе					
Всего	Спор- тивные	Детские	Хозяйственные	Всего	Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	Огород	Прочие
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замещений

Литер по этажу	Назначение	Площадь кв.м.	Объем, куб.м.	Итого, %	Описание конструктивных элементов					
					Фундамент	Стены и перегородки	Перекрытия	Кровля	Полы	Проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Выполнил
специалист

(Ф.И.О., подпись)

Начальник отдела:

(Ф.И.О., подпись)

М.П. **Министерство
регионального
управления
делами
и архивами**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

26

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадки, гниль, трещины и т.д.)	Факт. удел. вес	Износ %	и
1	2	3	4	5	6	
1.	Фундамент	<i>бетон</i>	<i>хорошо</i>		<i>0%</i>	
2.	а) наружные и внутренние капитальные стены	<i>кирпич</i>				
	б) перегородки	-				
3.	Перекрытия	Чердачное	-			
		Междуэтажное	-			
4.	Крыша	<i>металл</i>				
5.	Полы	1-го этажа	<i>бетон</i>			
		Последующих этажей	-			
6.	Проемы	Окна	<i>металло-пласт.</i>			
		Двери	<i>мет.</i>			
7.	Отделочные работы	Внутренние	<i>покрытия</i>			
		Наружные	<i>покрыт.</i>			
8.	Горячее водоснабжение	-				
9.	Водопровод	-				
10.	Канализация	-				
11.	Электроосвещение	<i>см</i>				
12.	Отопление	Печное	-			
9.		Печное газовое				
10.		От ТЭЦ				
11.		От АГВ				
12.		От индивидуальной отопительной установки	На газе			
13.			На твердом топливе	<i>е</i>		
14.			От районной котельной	На газе		
15.		На твердом топливе				
16.	Разные работы					
	ИТОГО:					

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. поэтажные планы *см*
2. Экспликация к поэтажным планам *см*
3. ~~_____~~
4. Особые отметки: _____



83

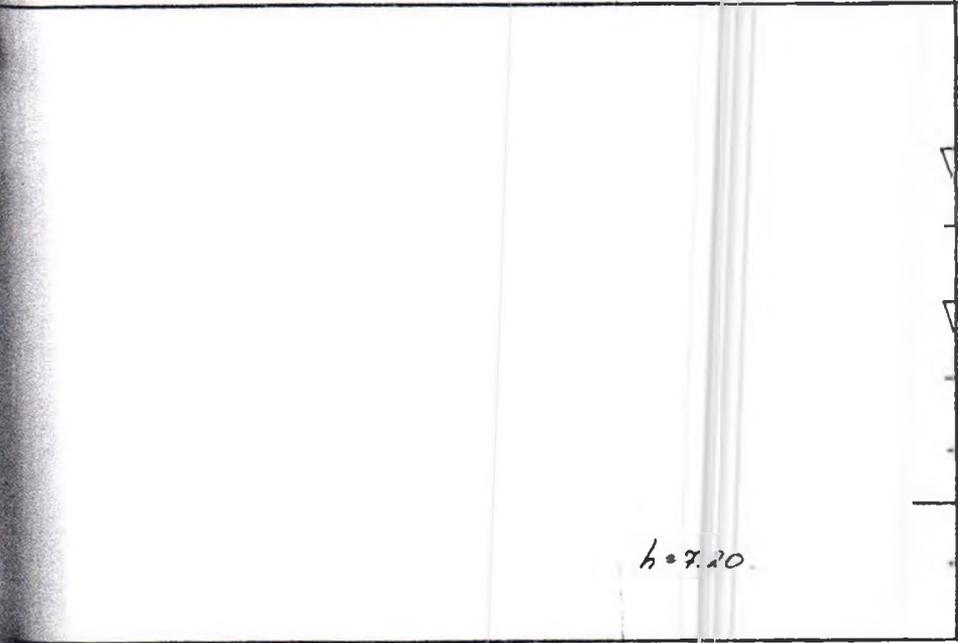


Handwritten text and a stamp in the bottom right corner. The stamp contains the text "KONSTRUKTIVE GEOMETRIE" and "BRUNNEN UNIVERSITÄT WÜRZBURG".

2/3

ТОО «Викас Лимитед»
 ӨР ҚАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ
 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 Тұрған жер: п. Зарайский
 Көшес: Т. Әлімбаев көшесі № 4
 Кадастр: 03-046-060-370 И. н. Б

лит. В
 Н = 7.20



6.7.20

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
 ҚОҒАМ АРНАУЫ
 ҚОҒАМ АРНАУЫ

ТОО «Викас Лимитед»
 Директор Серик Ай М
 Озындаушы Самалбек
 Исполнитель
 Күні « 31. 10 » 2006 г.
 Дата

6.0

«ВыКАС Лимитед»
 ШЕРШІ ШЕКТЕУЛІ
 СЕРТИФИКАТ
 Алматы облысы, Іле ауданы,
 Титов кенті, Титов көшесі, 40

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 «ВыКАС Лимитед»
 Алматинская область, Илийский район,
 поселок Оттен батыр, улица Титова, 40

20

ТІРКЕЛЕТІН ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІКТЕР ОБЪЕКТІЛЕРІНІН
 (көппәтерлі үйлер, кеңсе, кәсіпорын, сауда объектілері т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚУЖАТЫ

Боғаларай
д/н Титовский кенті

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)
 НА РЕГИСТРИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

ПЕРЕНУМЕРАЦИЮ ПРОШЕЛ
 «25» 25/11/2014 г.
 Специалист: *Иванов*

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Область: Чилинский ауданы
 Мекен/район: Боғаларайский к/о район
 Населенный пункт/аудан: Боғаларайская улица
 Күршіні: құрметті

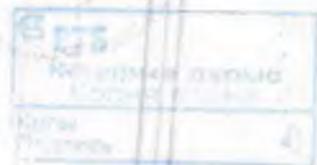
Үйдің реттік саны: _____
 Номер дома: _____
 Кадастр реттік саны: 03-045-050-570
 Кадастровый номер: _____
 Бойынша литері: А 8. Пайдалану негізі бойынша аты: құрметті
 Название объекта по назначению: _____

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТ
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

8. Тұрғын емес бөлмелердің аянды Площадь нежилых помещений	<input type="text"/>	8. Тұрғын емес бөлмелердің аянды Площадь нежилых помещений	<input type="text"/>
9. Көтер саны Число квартир	<u>1</u>	9. Көтер саны Число квартир	<input type="text"/>
10. Бөлмелер саны Число помещений, комнат	<u>663,0</u>	10. Бөлмелер саны Число помещений, комнат	<u>1</u>
11. Қабырға заты Материал стен	<u>3644</u>	11. Қабырға заты Материал стен	<u>метал.</u>
12. Салынған жылы Год постройки	<u>663,0</u>	12. Салынған жылы Год постройки	<u>2006</u>
13. Табиғи тозу пайызы Физический износ	<input type="text"/>	13. Табиғи тозу пайызы Физический износ	<u>0%</u>

«30» 10 2006 ж. күнгі жағдайға сай жасалынды
 Төленген по состоянию на

Төленген по состоянию на
 (қолы) Иванов (аты, жөні) Товриш А. Д М.О. М.П.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадки, гниль, трещины и т.д.)	Факт. удел. вос.	Износ %	Т из
1	2	3	4	5	6	
1.	Фундамент	<i>бетон</i>	<i>ц</i>		0%	
2.	а) наружные и внутренние капитальные стены	<i>кирпич</i>				
	б) перегородки	-				
3.	Перекрытия	Чердачное	-			
		Междуэтажное	-			
4.	Крыша	<i>металл</i>				
5.	Полы	1-го этажа	<i>бетон</i>			
		Последующих этажей	-			
6.	Проемы	Окна	<i>металлопластик</i>			
		Двери	<i>дерево</i>			
7.	Отделочные работы	Внутренние	<i>покрыт</i>			
		Наружные	<i>покрыт</i>			
8.	Горячее водоснабжение	-				
9.	Водопровод	-				
10.	Канализация	-				
11.	Электроосвещение	<i>да</i>				
12.	Отопление	Печное	<i>да</i>			
9.		Печное газовое				
10.		От ТЭЦ				
11.		От АГВ				
12.		От индивидуальной отопительной установки	На газе			
13.			На твердом топливе	<i>да</i>		
14.		От районной котельной	На газе			
15.	На твердом топливе					
16.	Разные работы					
	ИТОГО:					

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. *Поэтажные планы*
2. *Экспликация к поэтажным планам*
3. _____
4. Особые отметки: _____

575
КНИЖКА РУЧНОГО
КОНТРОЛЯ

						Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)															
						в том числе															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Дата замера	Литер по плану	Этаж	Номер по ешеюна, квартиры	Номера ч. стей помещенна, квартиры	Назначение частей помещенна, квартиры	Общая (голезная) площадь	Высота помещенна по внутреннему обмеру в метрах	Жилая площадь	Нежилая площадь	Общественная	Гостиницы	Торговые помещенна	Промышленные помещенна	Складские	Физкультурно-спортивные	Сооружения инженерных сетей	Гаражи				
30.10.2006	A	1		1	цех	663,0	7,20						663,0								
					иного:	663,0							663,0								

Выполнены спис.

С
(Ф.И.О., подпись)

Проверены и списаны

[Подпись]
(Ф.И.О., подпись)

«30» 10 2006 г.

По назначению помещения дописывать в графы: 1. Учреждения народного образования 2. Предприятия бытового обслуживания 3. Организаций и учреждений, управлений, учреждений бытового общественного и т.п. 4. Предприятия общественного питания 5. Учреждений здравоохранения, научных, банковских, общественных и т.п. 6. Учреждений физкультуры и искусства 7. Транспортных зданий и сооружений

730

19

ТОО «ВИКА . Лимит-д»	
ӘРҚАБА	
Тұрған жері:	ОСТА
Көшесі:	1. БИРАЛЫҚ
Кадастр. №:	15-046-02-516

лит А
7.20

39.0

$\frac{1}{663,0}$

h=7.20

ТОО «Викас Лимит-д»	
Директор:	Серикбай
Орындаушы:	Самалова
Исполнитель:	
Күні « 31 » 10	20
Дата:	

КТБ
Көшірме дұрыс
Копия верна
Қолы
Подпись

		отдельных квартирах	цениях коридор- ного ти- па	обще- житиях	гости- ницах	В мансар- дах	В подва- лах	В цоколь- ных	В бараках	1-но ком- натные	2-х ком- натные	3-х ком- натные	4-х ком- натные	5-ти ком- натны
01	Количество жилых квартир													
02	Количество жилых комнат													
03	Общая (полезная) площадь, кв. м.													
04	Жилая площадь, кв. м.													

НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Площадь	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговля	Промышленно- производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Общественн питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная			563					
Вспомогательная								

Площадь	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного	Физкультур- но-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная								
Вспомогательная								

ТАН РЕСПУБЛИКАСЫ,
«Викас Лимитед»
КӨРСІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ
СӨКІМТЕСТІК
Алматы облысы, Іле ауданы,
Титов көшесі, 40

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН,
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Викас Лимитед»
Алматынская область, Илийский район,
поселок Огаген батыр, улица Титова, 40

9

ТҮРКЕЛЕТІН ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІКТЕР ОБЪЕКТІЛЕРІНІҢ
(компьютерлі үйлер, кенсе, кәсіпорын, сауда объектілері т.б.)
ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚУЖАТЫ

А. Бұрауғай
Ул. Киргизстан Стр. 4

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

НА РЕГИСТРИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

ПЕРЕНУМЕРАЦИЮ ПРОШЕЛ
"23" 03 2014 г.
Специалист: [подпись]

Область: Алматы ауданы: Илийский
Район: Бұрауғайский №/0
Квартал: Бұрауғай Спал қурамы: құрылыс №/4

Үйдің реттік саны: _____
Номер дома: _____
6. Кадастр реттік саны: 03-016-050-570
Кадастровый номер: _____
8. Пайдалану негізі бойынша аты: административтік
Название объекта по назначению: офис

**ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТ
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

8. Тұрғын емес бөлмелердің алаңы Площадь нежилых помещений	<input type="text"/>	8. Тұрғын емес бөлмелердің алаңы Площадь нежилых помещений	<input type="text"/>
9. Көтер саны Число квартир	<input type="text" value="2"/>	9. Көтер саны Число квартир	<input type="text"/>
10. Бөлмелер саны Число помещений, комнат	<input type="text" value="135,9"/>	10. Бөлмелер саны Число помещений, комнат	<input type="text" value="12"/>
11. Қабырға затты Материал стен	<input type="text" value="816"/>	11. Қабырға затты Материал стен	<input type="text" value="Бетон, гипс, кирпич, штукатурка"/>
12. Салынған жылы Год постройки	<input type="text" value="205,8"/>	12. Салынған жылы Год постройки	<input type="text" value="2008"/>
13. Табиғи тозу пайызы Физический износ	<input type="text"/>	13. Табиғи тозу пайызы Физический износ	<input type="text" value="0%"/>

«30» 10 2006 ж. күнгі жағдайға сай жасалынды
Төмендегідей күйдегі болса

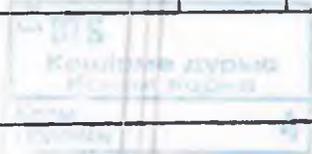
Басқарушы (қолы): [подпись] (аты, жөні): Гершич А.Д. М.О. М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Факт. удел. вес	Износ %	
1	2	3	4	5	6	
1.	Фундамент	бетон	цп		0%	
2.	а) наружные и внутренние капитальные стены	сэндвич-панель, кирпич, дерево				
	б) перегородки	сэндвич-панель				
3.	Перекрытия	Чердачное	дерево			
		Междуэтажное	дерево			
4.	Крыша	мет. черепица				
5.	Полы	1-го этажа	бетон 4 см, гидроизоляция, парол.			
		Последующих этажей	дерево, бетон			
6.	Проемы	Окна	алюминий			
		Двери	алюминий			
7.	Отделочные работы	Внутренние	штукатурка, обои			
		Наружные	штукатурка			
8.	Горячее водоснабжение	-				
9.	Водопровод	рв				
10.	Канализация	рв				
11.	Электроосвещение	рв				
12.	Отопление	Печное	-			
9.		Печное газовое	-			
10.		От ТЭЦ				
11.		От АГВ				
12.		От индивидуальной отопительной установки	На газе			
			На твердом топливе	рв		
14.		От районной котельной	На газе			
15.	На твердом топливе					
16.	Разные работы					
ИТОГО:						

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. поэтажные планы рв
2. Экспликация к поэтажным планам рв
3. _____
4. Особые отметки: _____



ЭКСПЛИКАЦИЯ
к поэтажному плану строения **Е**

наименование объекта

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер по чешения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.)																	
						Общая (1 олезная) площадь	Высота помещения по внутреннему обмеру в метрах	Жилая площадь	Нежилая площадь	Общественная	Гостиные	Торговые помещения	Пром.-и производств. помещения	Складская	Физкультурно-спортивная	Сооружений инженерных сетей	Гаражи	в том числе					
																		Вывоза отходов	Охрана, обслуживание	прочие			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
30.06	Е	I	1	1	тамбур	4,0	2,50														4,0		
			2	2	санузел	2,7	2,50														2,7		
			3	3	санузел	2,7	2,50														2,7		
			4	4	квартира	2,7	2,50																2,7
			5	5	кабинет	9,1	2,50																9,1
			1	1	кабинет	8,6	2,50																8,6
			7	7	кабинет	42,7	2,50																42,7
			8	8	кабинет	8,6	2,50																8,6
			9	9	кабинет	8,6	2,50																8,6
			10	10	кабинет	8,9	2,50																8,9
						11	коридор	19,9	2,50														
				итого:	118,5	2,50																	
			II	1	кабинет	87,3	2,46														87,3		
				итого:	87,3																		
			всего:			205,8														5,4	131,1	69,3	

Выполнил спец. Самойлова С.
(Ф.И.О., подпись)

Проверил главн. спец. Сергей А.В.
(Ф.И.О., подпись)

« 30 » 10 200 г.

По назначению помещения дописывать в графы: 1. Учреждения народного образования 2. Предприятия бытового обслуживания 3. Организаций и учреждений, управлений, банковских общественных и т.п. 4. Предприятия общественного питания 5. Учреждений здравоохранения, научных, банковских, общественных и т.п. 6. Учреждений физкультуры и искусства 7. Транспортных зданий и сооружений

Копия Подпись
Копия Подпись
Копия Подпись

14
15

12

ТОО «Викас Лимитед»

ӨР ҚАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ:

ПОЭТАЖНЫҢ ПЛАНЫ

Тұрған жері: *Д. Бокеев*

Көшесі: *Мәдениет қызыл жолы 4*

Кадастр №: *05-046-02-510* Питері: *Е*

итп. Е
Пәтсін

7.98

7.42

12.32

11.76

$\frac{1}{24,3}$

h-246



ТОО «Викас Лимитед»

Директор: *Серик ID*

Орындаушы: *Самалбек*

Исполнитель:

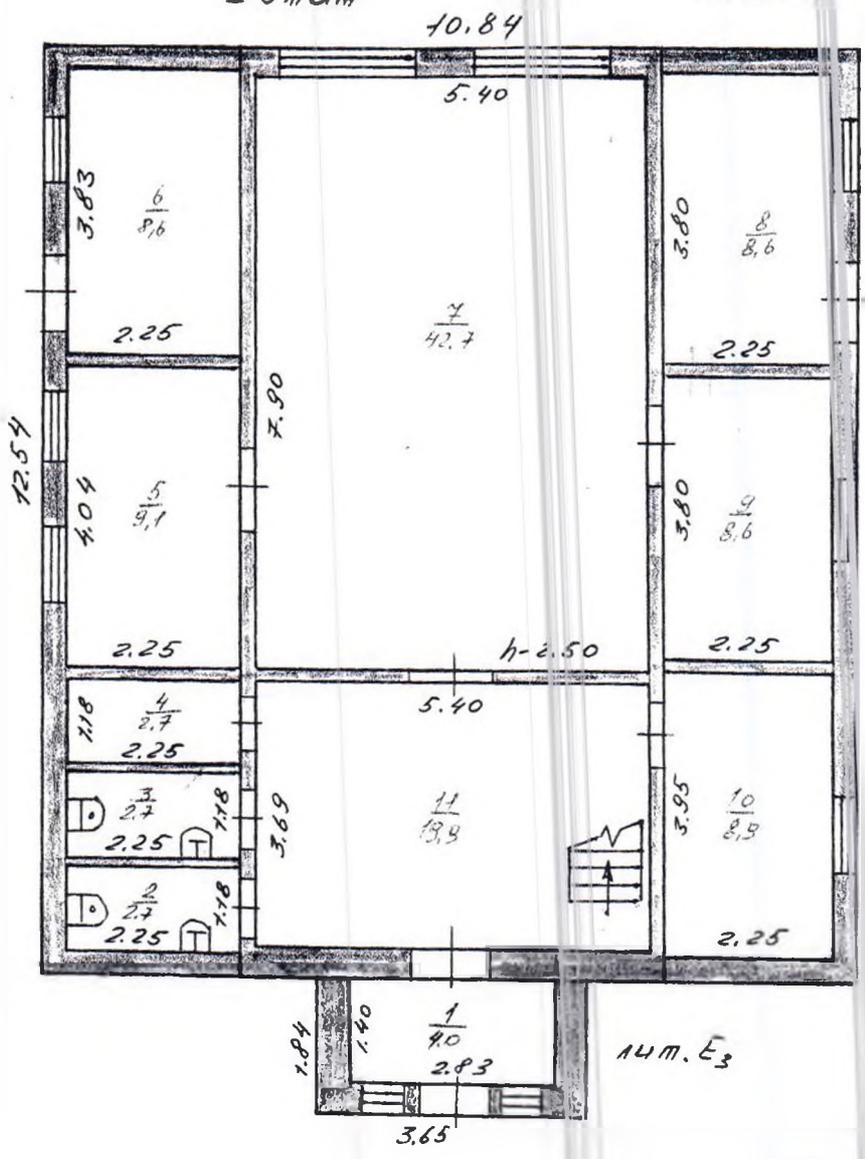
Күні: *21* . *10*

2006 г.

Дата

ТОО «Викас Лимитед»
 ӘР ҚАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ
 ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 Тұрған жері А. БОРЖАНОВ
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ АҚПАРАТ
 Кадастр № 03-096-050-510 Литері Е

лит. Е₂ лит. Е
 Н=6.0
 I этаж



ТОО «Викас Лимитед»
 Директор Арип А.Ә
 Орындаушы Сәулесәлі Шәкір
 Исполнитель
 Күні «31» 10
 Дата 2006 г.

**UNITY GRUP TEKNOLOJİ A.Ş**

İkitelli Eskoop Sanayi Sitesi B1 Blok No:59-61-63 Başakşehir/İstanbul/Turkey
+90 212 549 30 56 / +90 552 366 30 56

Şirket / Müşteri : KENTAY MAKİNA
Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU
Çizim numarası : 14458
Seri Numarası : 5711

Besleme Gerilimi : 400V-50HZ

Toplam Güç :

Oluşturma Tarihi : 26.03.2021

Proje Sorumlusu : YÜCEL KAYHAN

www.unityotomasyon.com.tr

Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

KENTAY MAKİNA

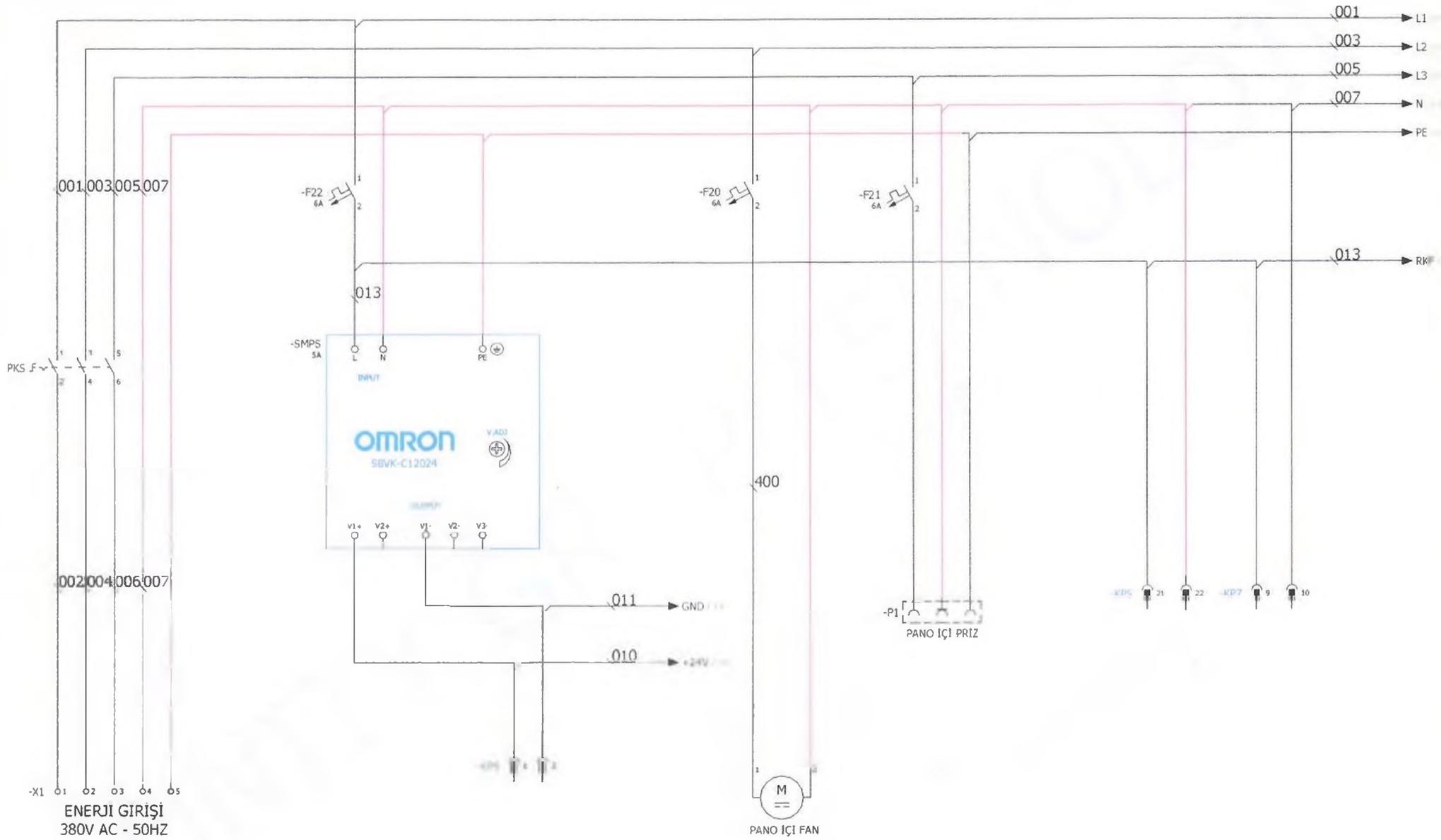


Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

www.unityotomasyon.com.tr

1 / 1



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

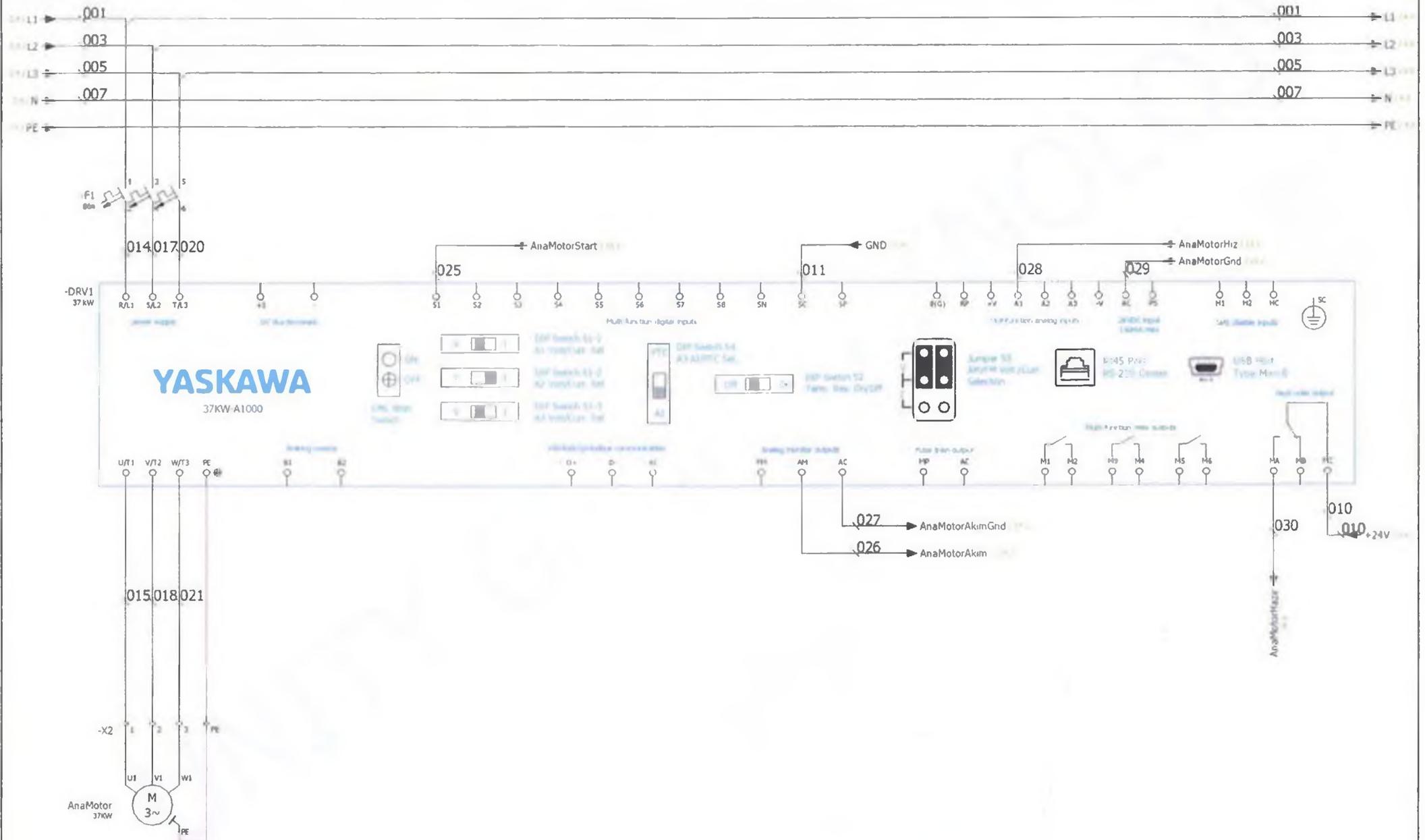
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

1/30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
YÜCEL KAYHAN

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

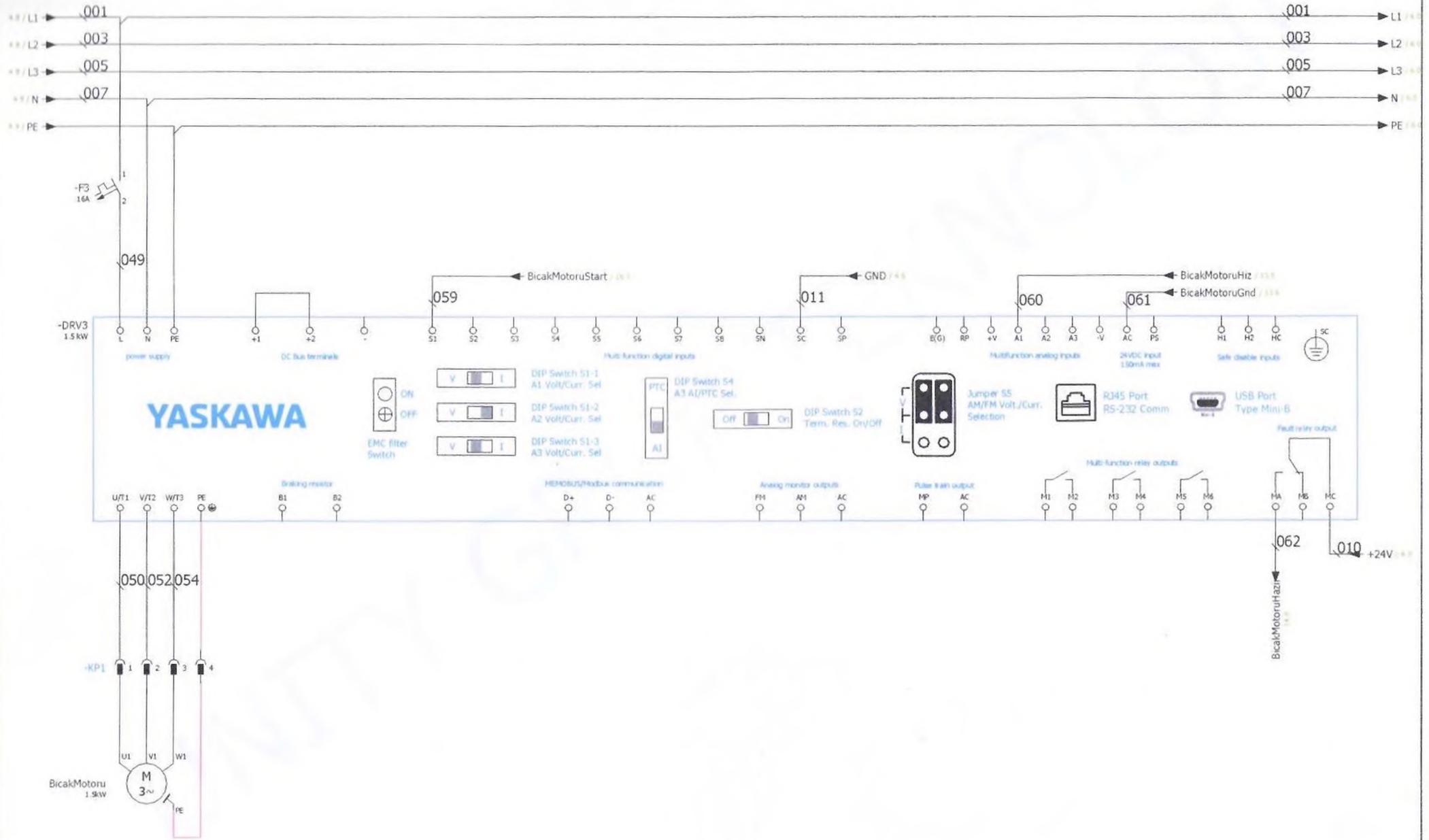
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 20



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA



Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

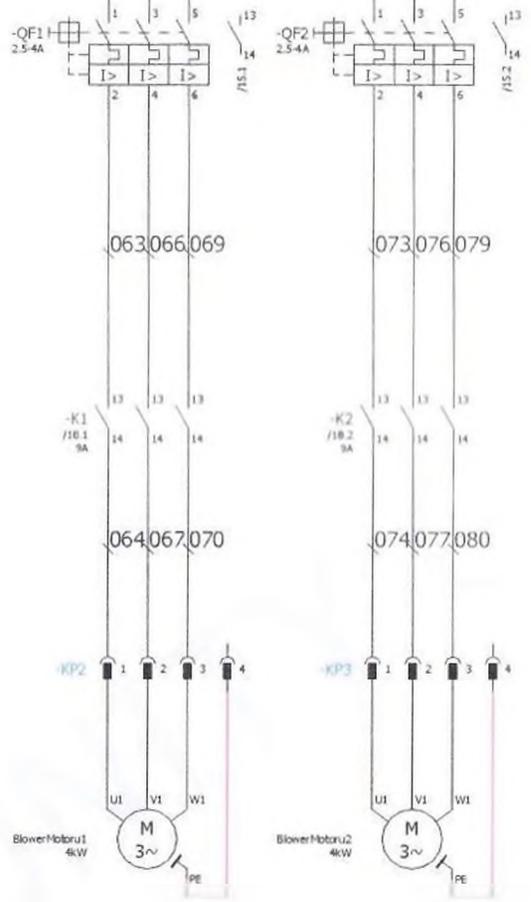
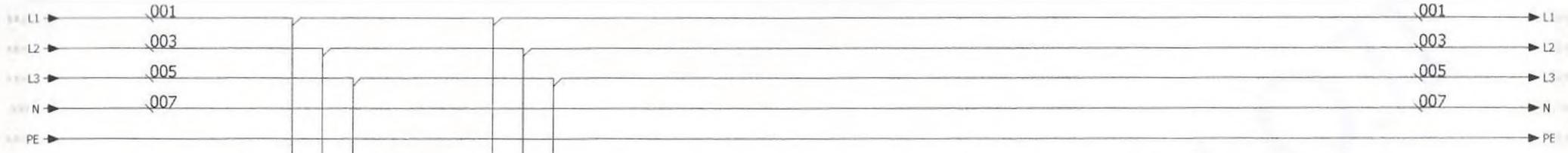
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 5
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YUCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA



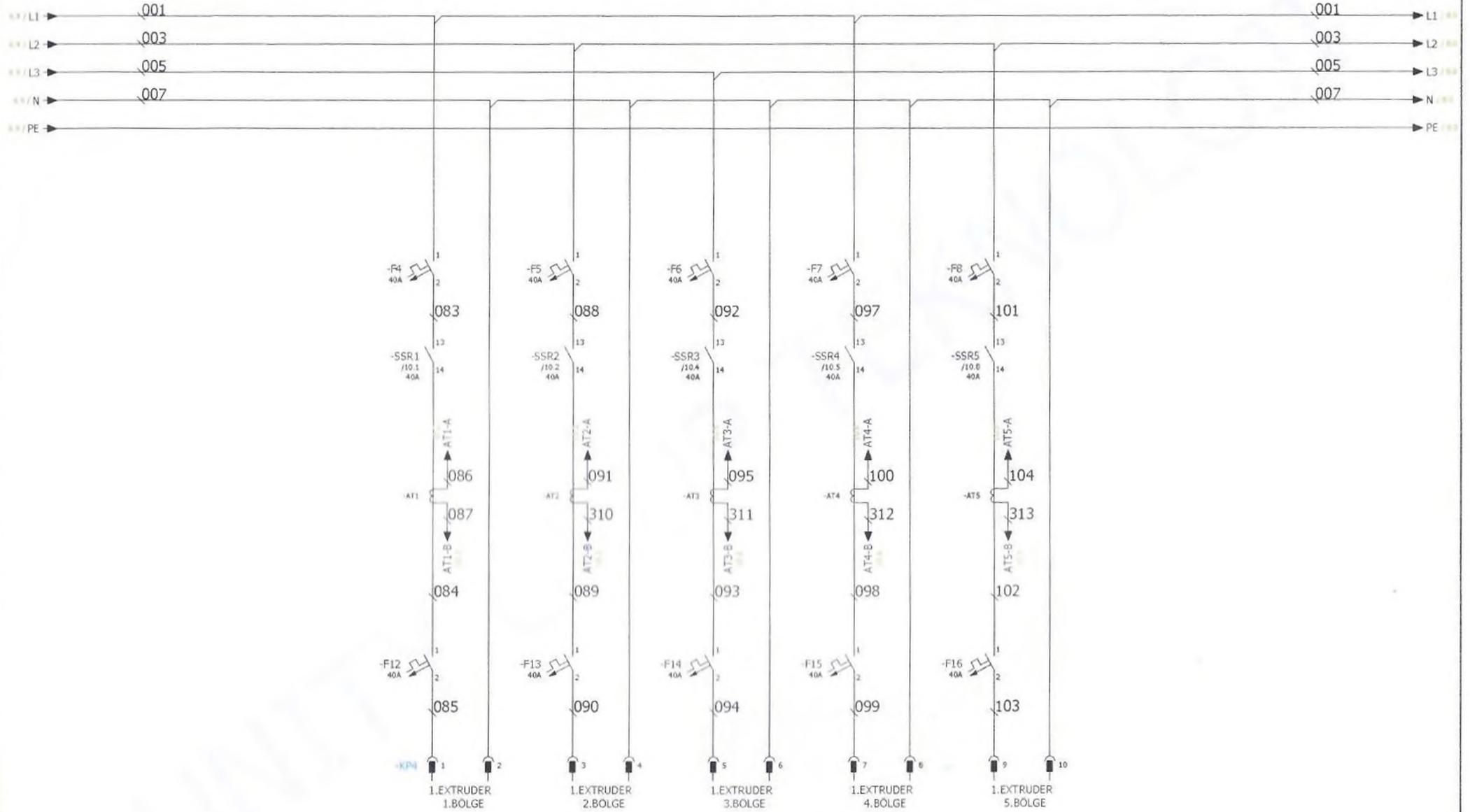
Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
MÜHÜRLENMİŞ

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

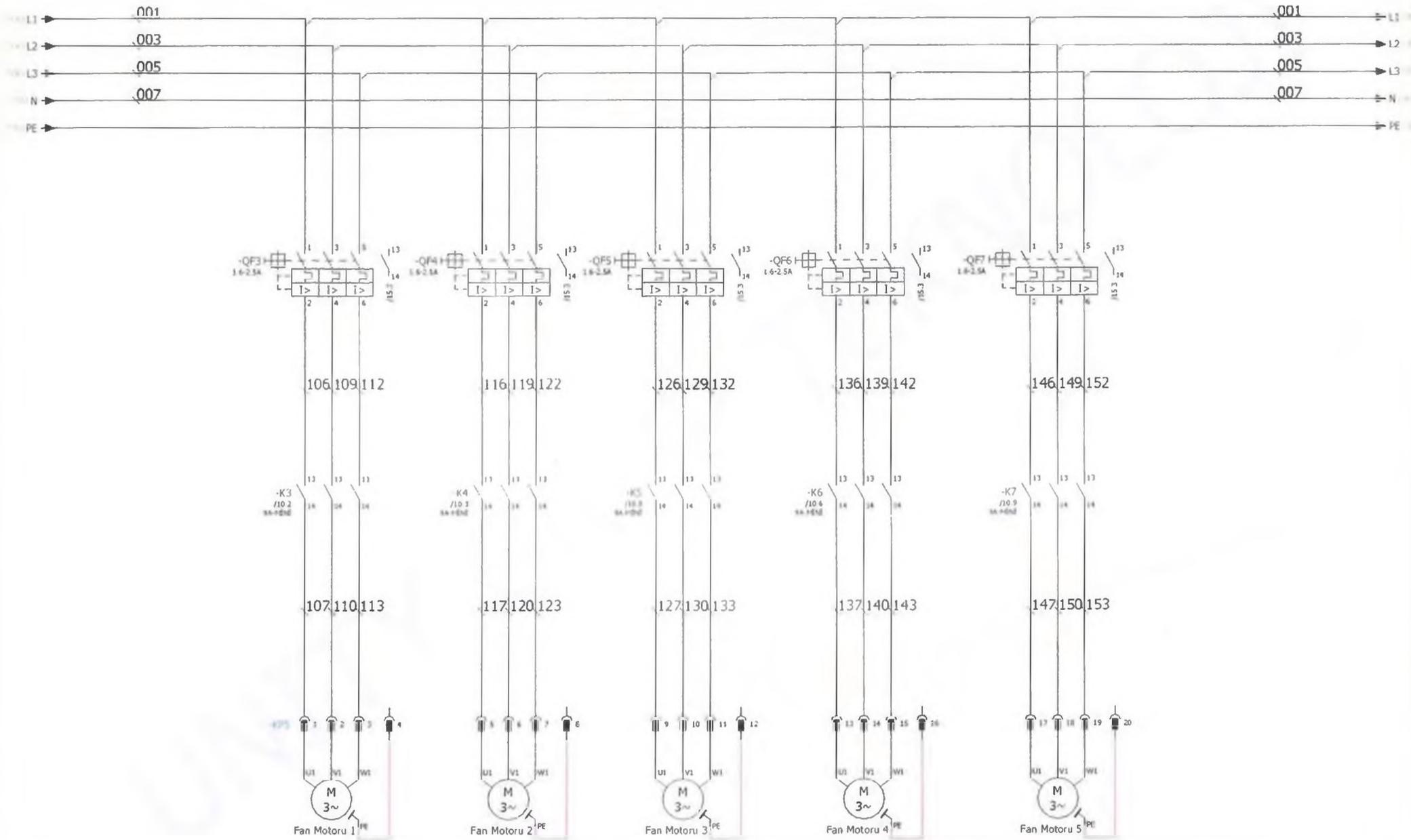
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 7
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YUCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY

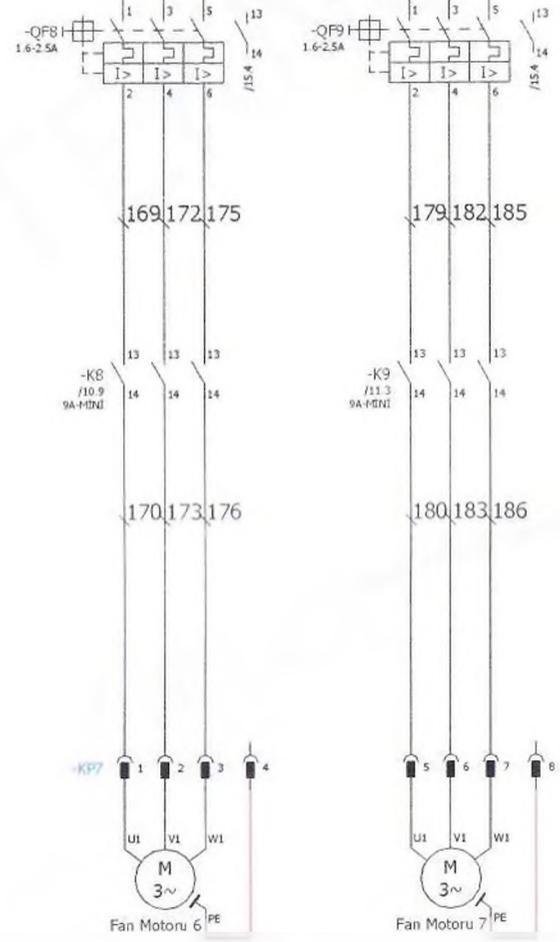
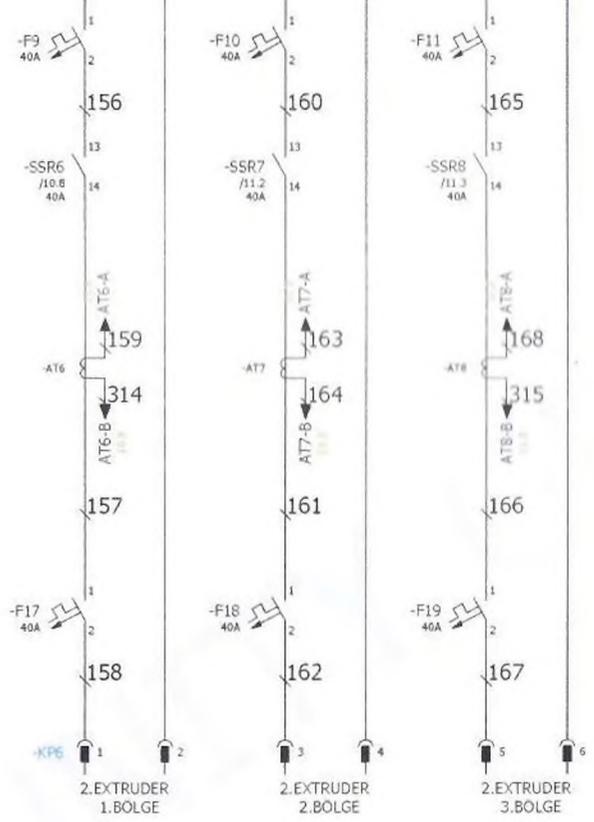
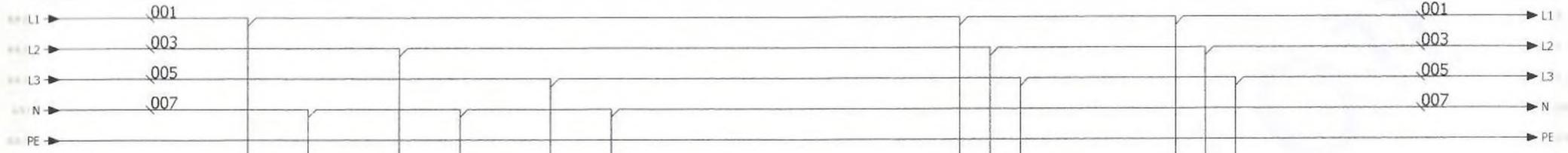
Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

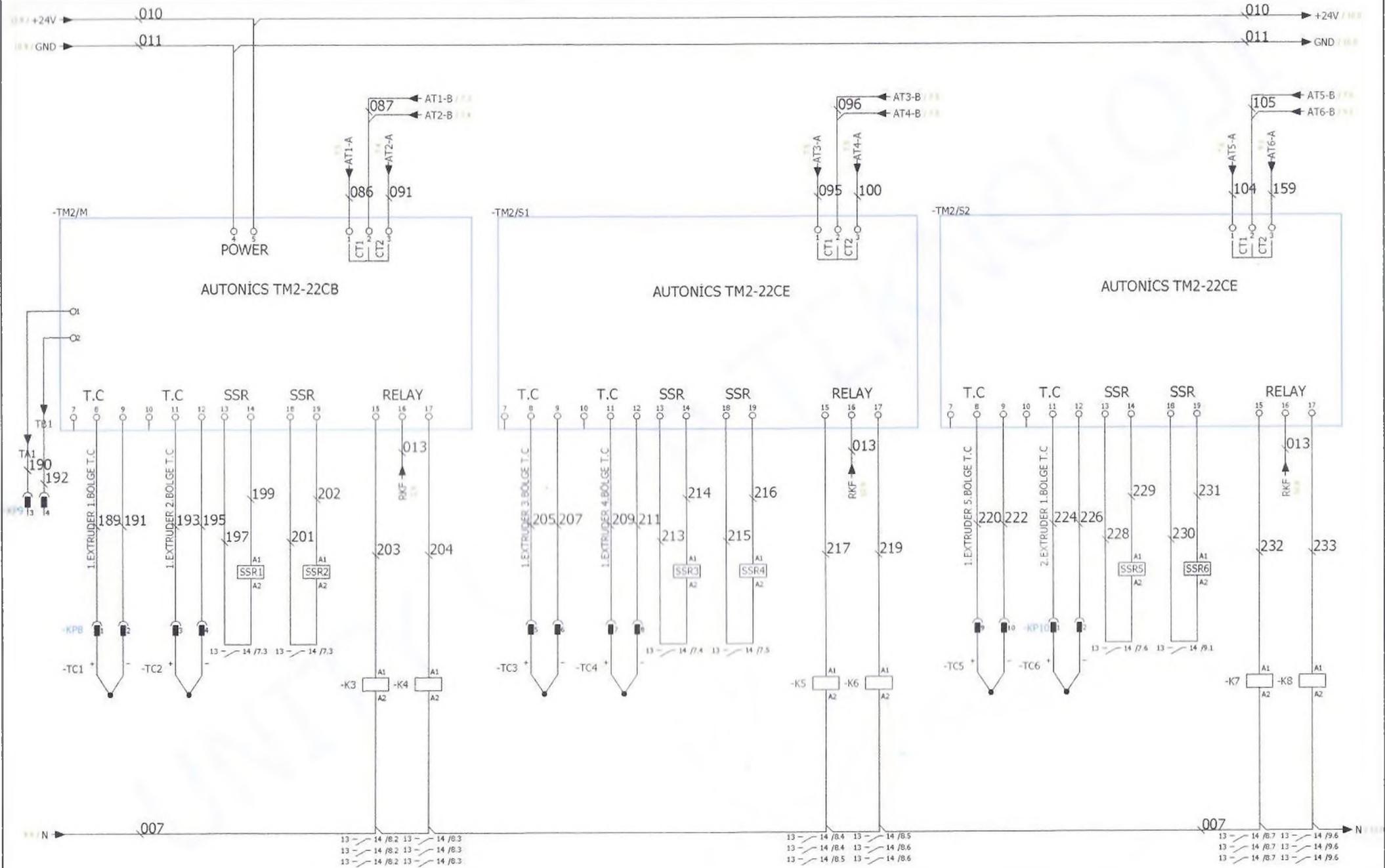
Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

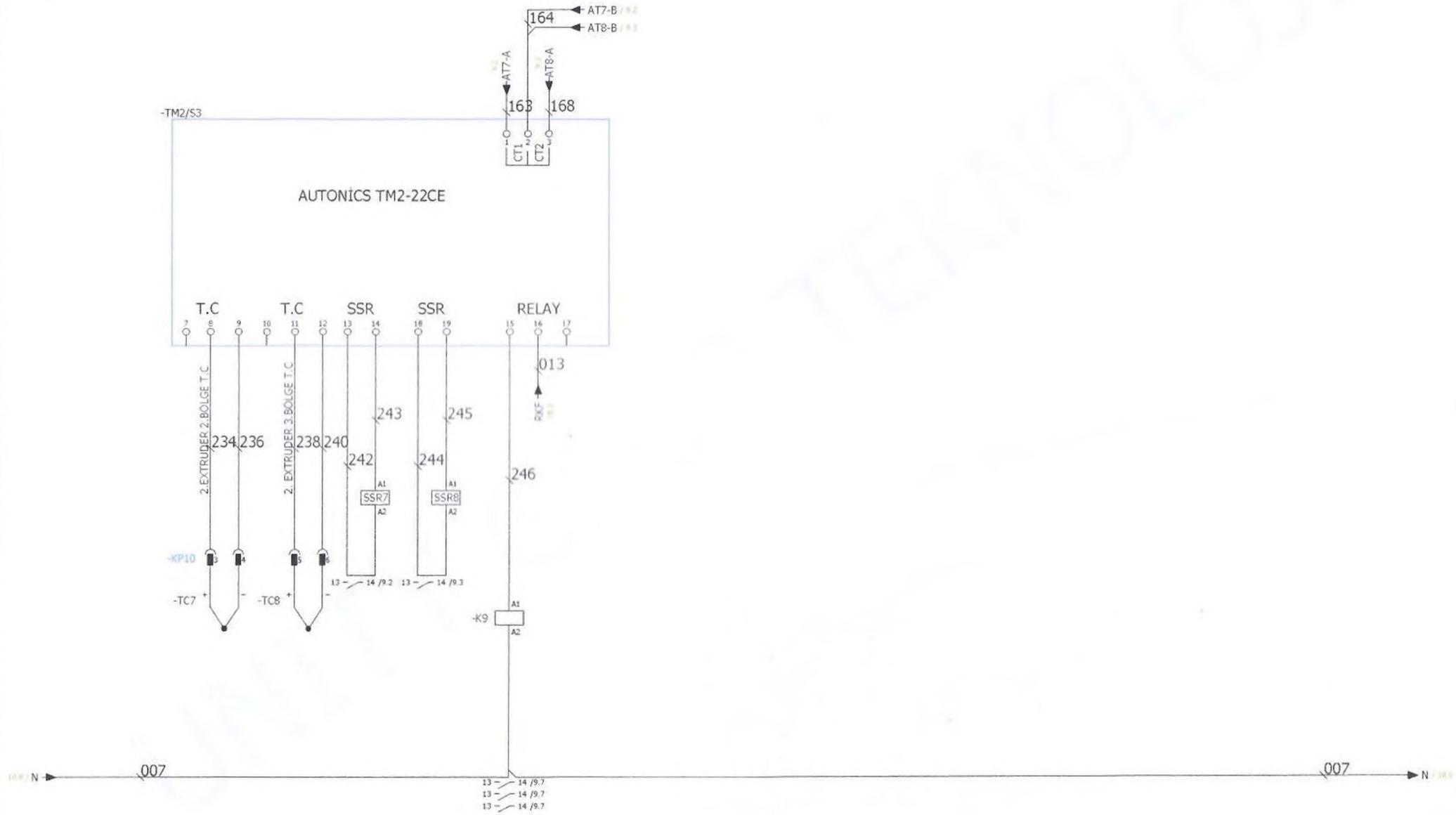
Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr



Proje Yetkilisi : YUCEL KAYHAN	Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU	KENTAY MAKİNA		Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021	CRM: 3520	
Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ	Seri Numarası : 5711			www.unityotomasyon.com.tr		<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> </tr> </table>
1	2					





Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
[ALP TEKNOLOJİ]

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

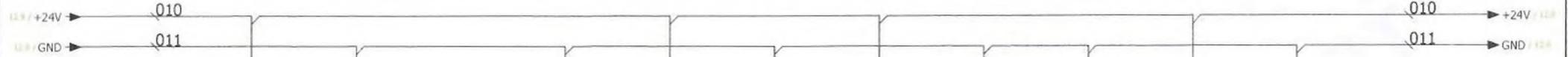
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 11
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
OTOMASYON

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

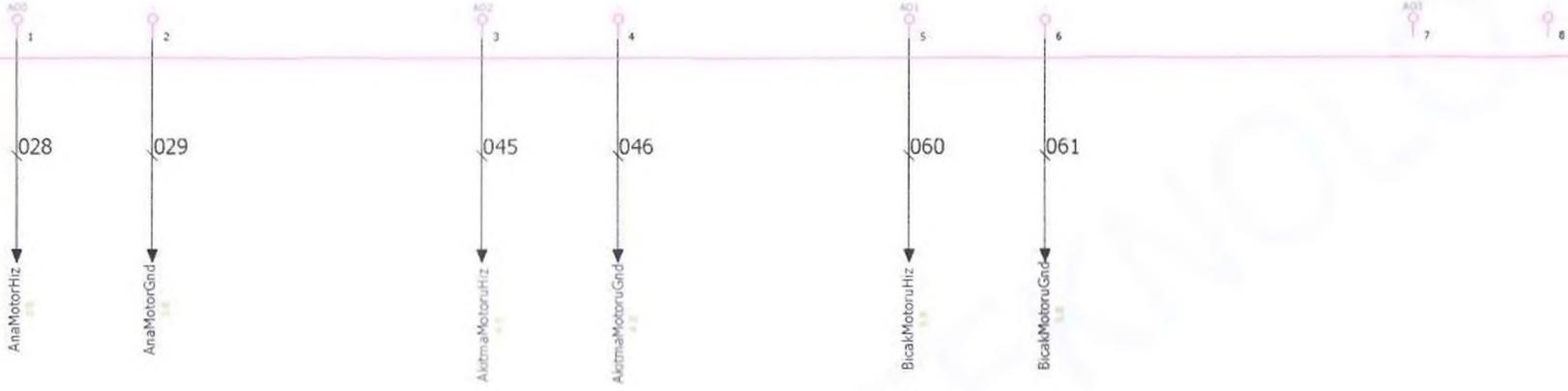
www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 12
Sayfa / 30

SM 032

032-18D30

YEC



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
DİJİTAL TEKNOLOJİ

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

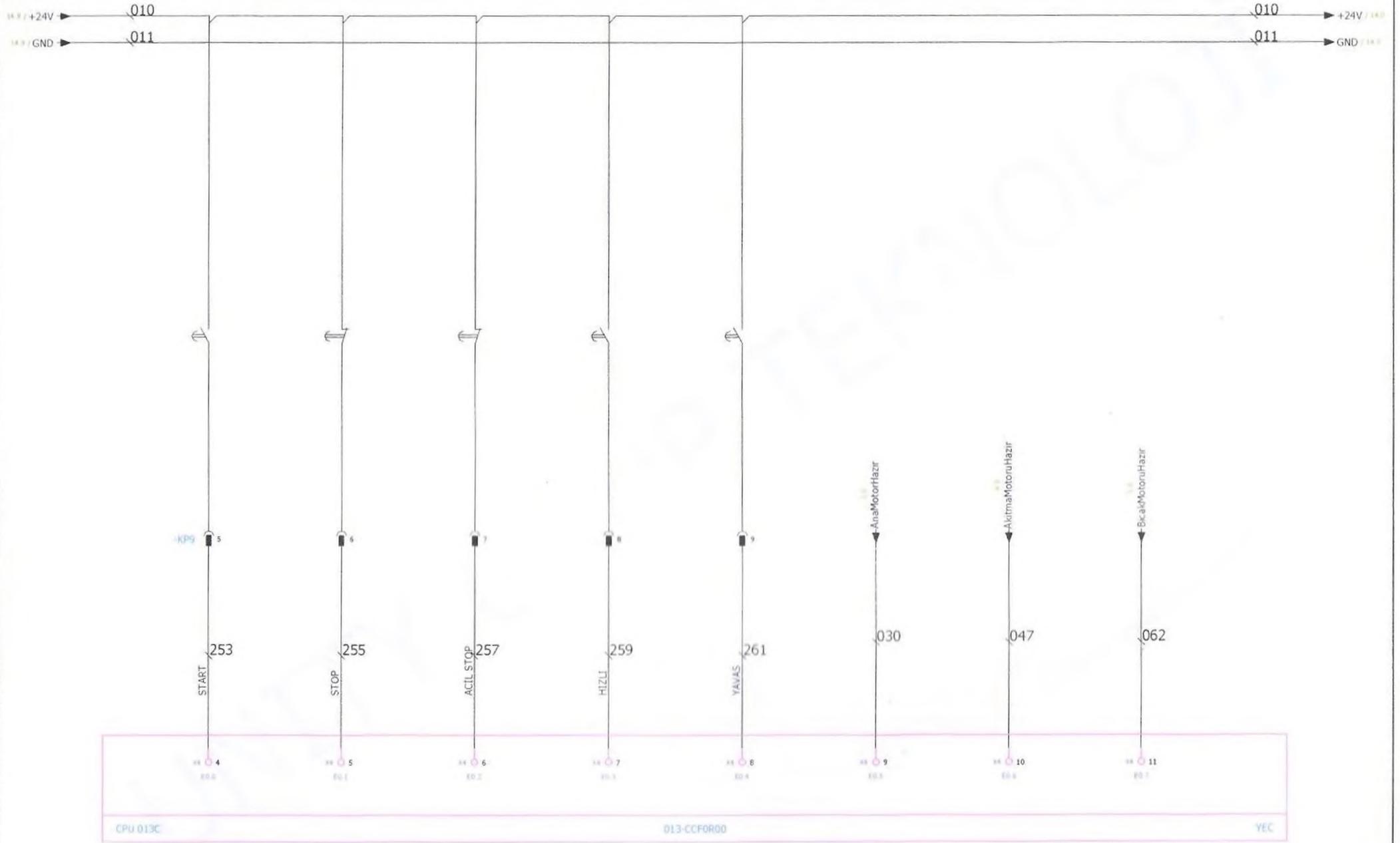
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 13
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
OLUP İYENİ OLMAK İÇİN

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

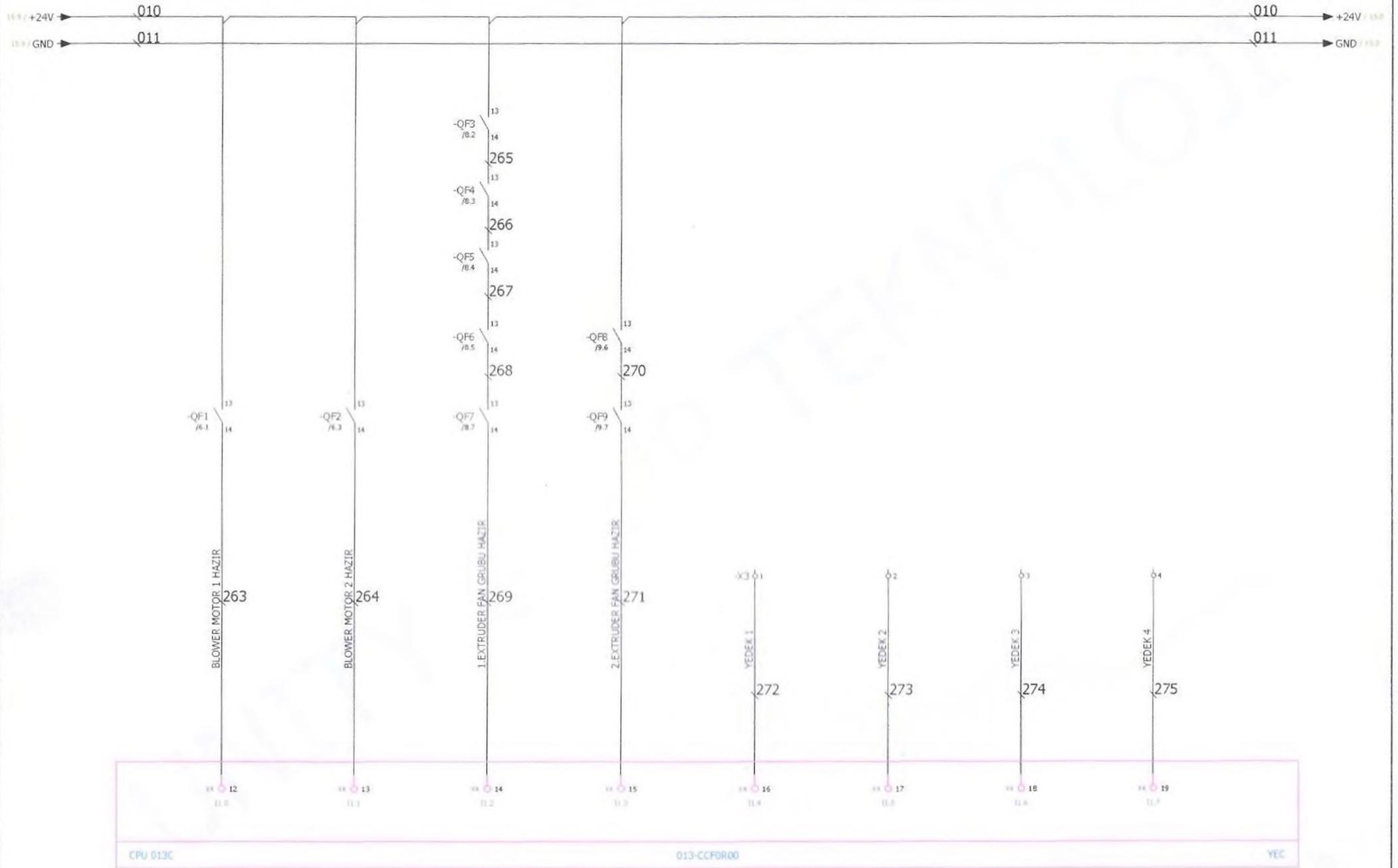
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 14
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
GRUP TEKNOLOJİ A.Ş.

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

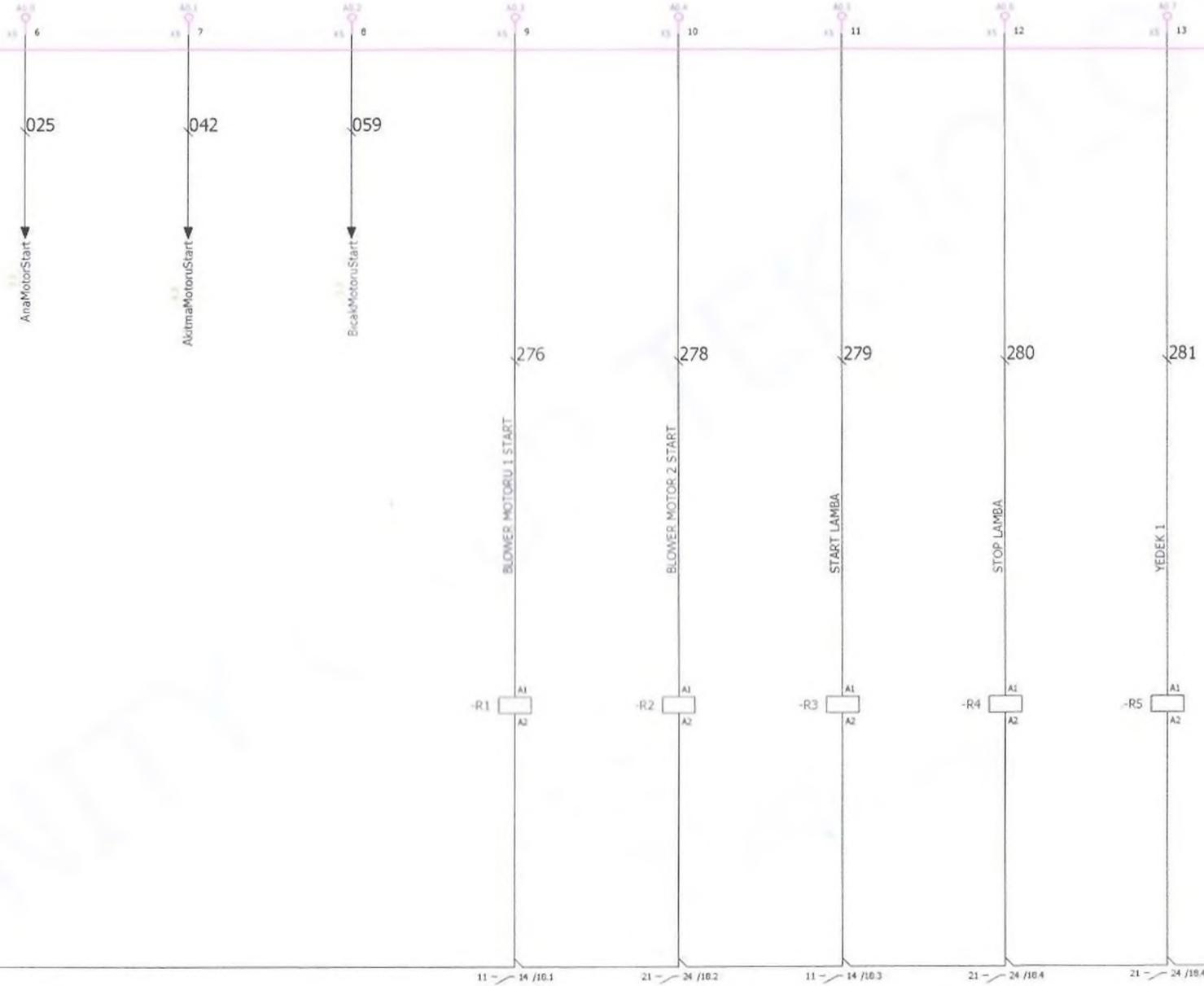
www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 15
Sayfa / 30

CPU 013C

013-CCF0R00

YEC



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

KENTAY MAKİNA

UNİTY
GRUP TEKNOLOJİ A.Ş.

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

www.unityotomasyon.com.tr

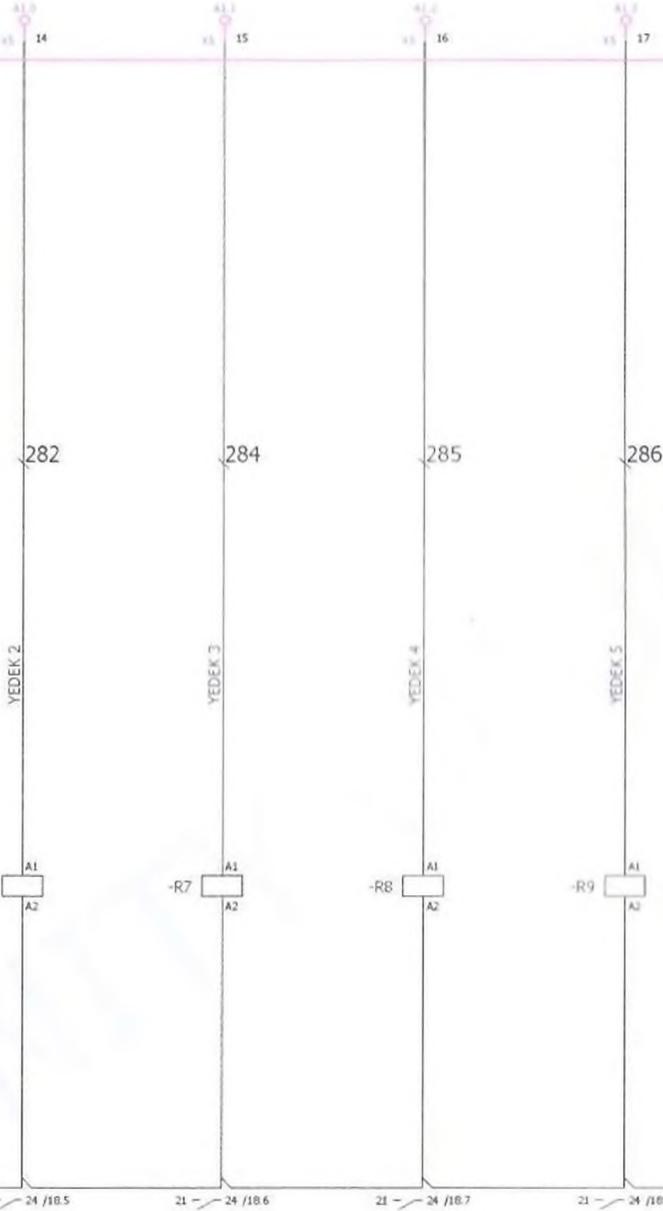
Sayfa 16

Sayfa / 30

CPU 013C

013-CCP0R00

YEC



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
GRUP TEKNOLOJİ A.Ş.

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

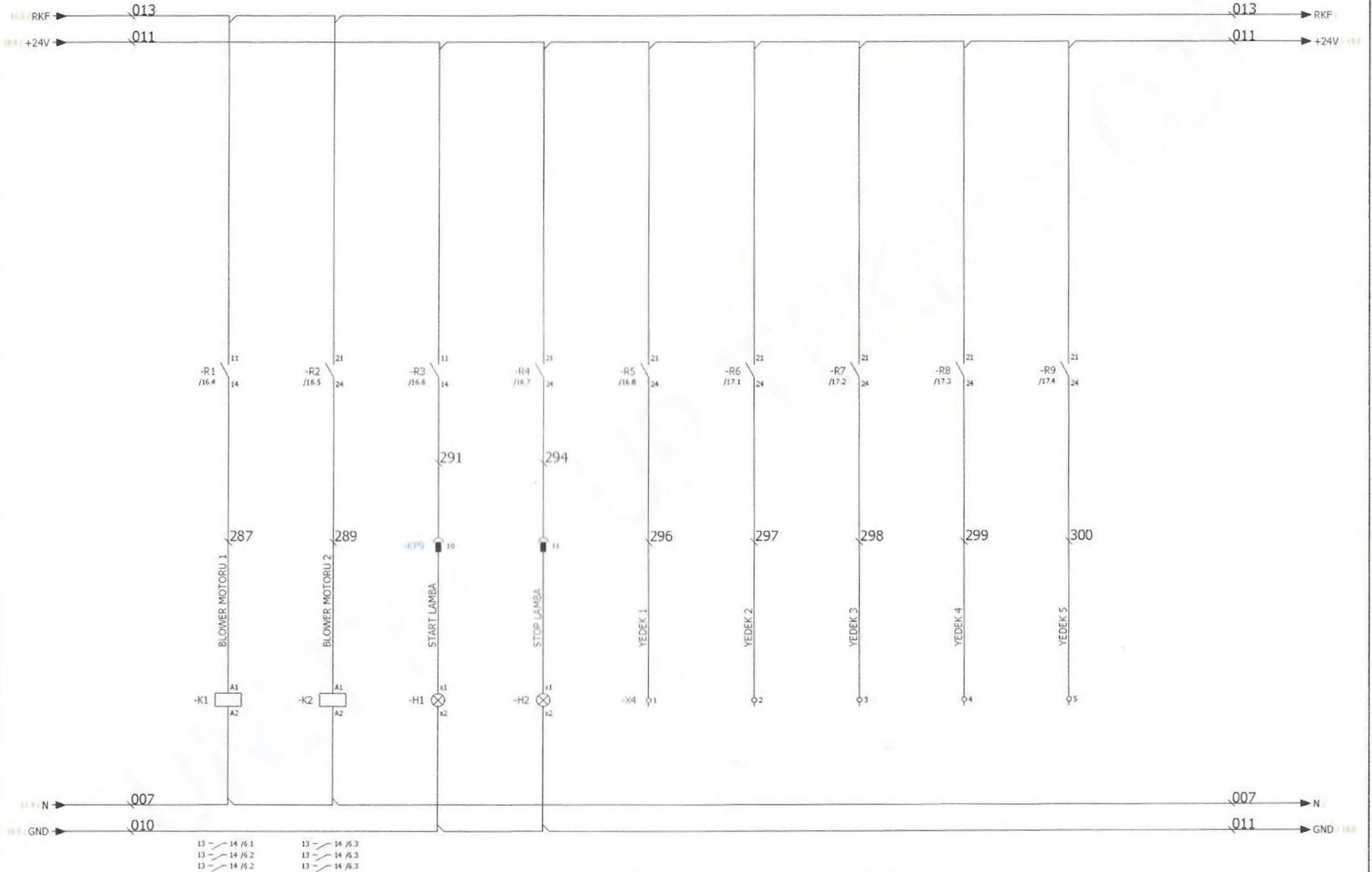
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 17
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA



Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

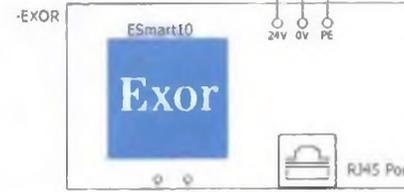
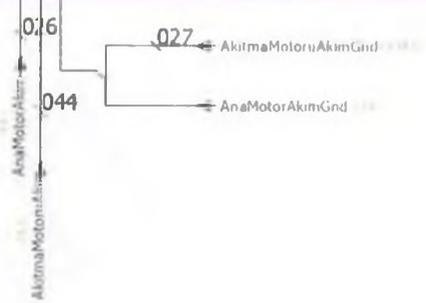
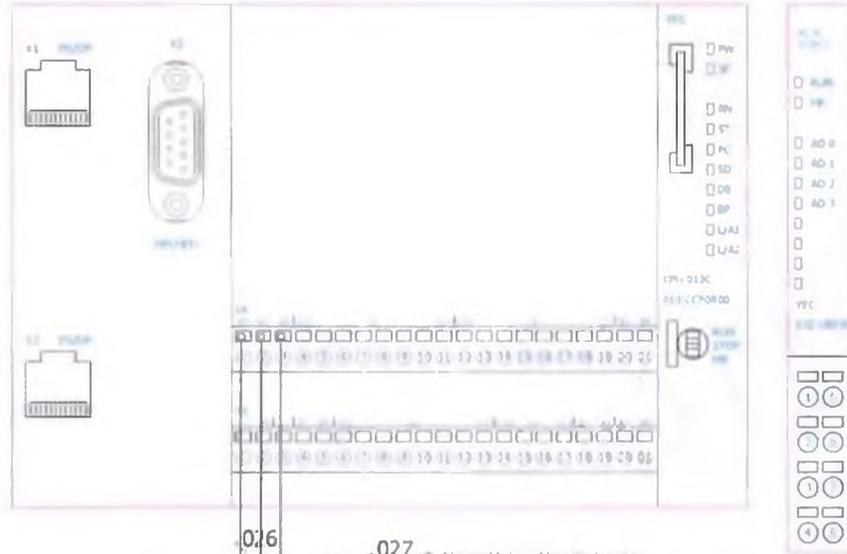
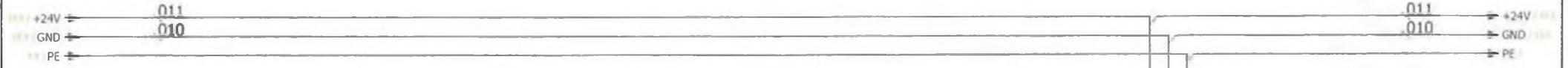
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 10
Sayfa / 30



Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY
www.unityotomasyon.com.tr

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

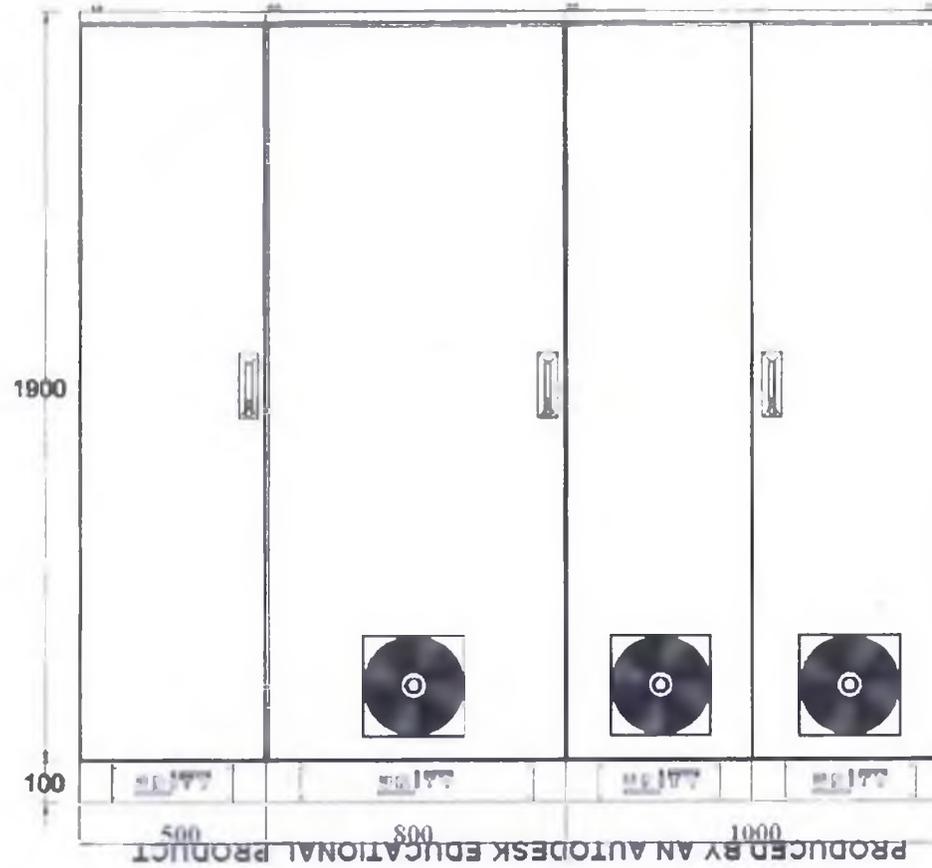
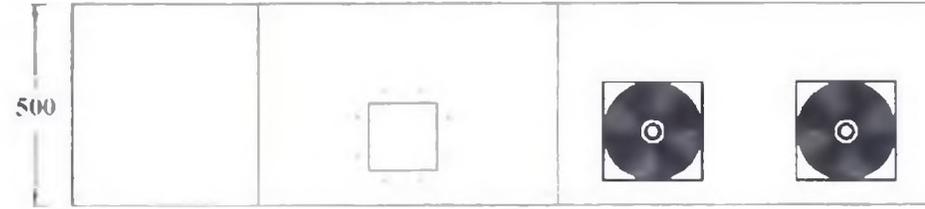
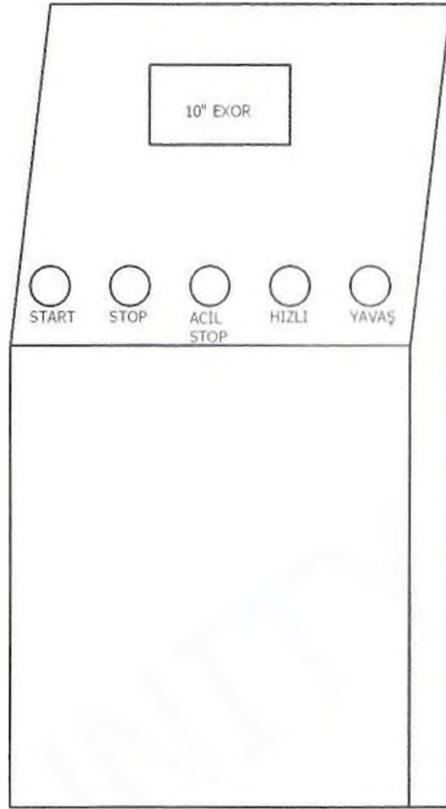
CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 19
Sayfa / 20



Proje Yetkili : YUCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

KENTAY MAKİNA

UNITY
MOTORLU

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa 20
Tarih / 20

Fiş şeması

F22_001

Fonksiyon metni	Kablo adı	Şerit tanımlayıcı metni						Kablo adı	Kablo tip	Sayfa / Sütun
		Hedef tanımlayıcı metni	Bağlantı noktası	Pin tanımlayıcı metni	Konu	Çalışma başlangıç noktası	Hedef tanımlayıcı metni			
			U1	1	074	H2	14		/6 2	
			V1	2	077	H2	14		/6 2	
			U1	3	080	H2	14		/6 3	
			PE	4	4				/6 3	

Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

1/1

Fiş şeması

F22_001

Fonksiyon metni	kablo adı	kablo tipi	Şerit tanımlayıcı metni						kablo adı	kablo tipi	Sayfa / Sütun
			Hedef tanımlayıcı metni	Bağlantı noktası	Din tanımlayıcı metni	Kayıp	Çizim bağlantı noktası	Hedef tanımlayıcı metni			
			1 EXTRUDER 1 BÖLGE REZİSTANS		1	1	086	P9		2	17.3
			1 EXTRUDER 1 BÖLGE REZİSTANS		2	2	007	ORV3		4	17.3
			1 EXTRUDER 2 BÖLGE REZİSTANS		3	3	090	P10		2	17.3
			1 EXTRUDER 2 BÖLGE REZİSTANS		4	4	007	KP4		2	17.4
			1 EXTRUDER 3 BÖLGE REZİSTANS		5	5	094	P11		2	17.4
			1 EXTRUDER 3 BÖLGE REZİSTANS		6	6	007	KP4		4	17.5
			1 EXTRUDER 4 BÖLGE REZİSTANS		7	7	099	P12		2	17.5
			1 EXTRUDER 4 BÖLGE REZİSTANS		8	8	007	KP4		6	17.6
			1 EXTRUDER 5 BÖLGE REZİSTANS		9	9	101	P13		2	17.6
			1 EXTRUDER 5 BÖLGE REZİSTANS		10	10	007	KP4		6	17.7

Proje Yetkilisi : YUCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

KENTAY MAKİNA



Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 24
Sayfa / 30

Fiş şeması

F22_001

Kablo adı		Şerit tanımlayıcı metni										Kablo adı	
		=+-KP7 16PIN 16A											
Fonksiyon metni	Kablo tip	Şerit tanımlayıcı metni	Şerit no	Diğer	Geni	Çizim	Çizim	Şerit tanımlayıcı metni	Bölünmüş	Kablo tip	Sayfa / Sütun		
		2 EXTRUDER 1 BÖLGE FAN	U1	1	170				14		/9 6		
		2 EXTRUDER 1 BÖLGE FAN	V1	2	173				14		/9 6		
		2 EXTRUDER 1 BÖLGE FAN	W1	3	176				14		/9 6		
		2 EXTRUDER 1 BÖLGE FAN	PE	4	PE						/9 6		
		2 EXTRUDER 2 BÖLGE FAN	L11	5	180				14		/9 7		
		2 EXTRUDER 2 BÖLGE FAN	V1	6	183				14		/9 7		
		2 EXTRUDER 2 BÖLGE FAN	W1	7	186				14		/9 7		
		2 EXTRUDER 2 BÖLGE FAN	PE	8	PE						/9 8		
		RUF		9	9			-KPS	21		/2 9		
		N		10	10			-KPS	22		/2 9		

Proje Yetkilisi : YUCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANÜL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Sayfa / 27
Sayfa / 30

Fiş şeması

F22_001

Fonksiyon metni	Kablo adı	Kablo tip	Şerit tanımlayıcı metni					Başlangıç noktası	Kablo tip	Sayfa / Sütun
			Hedef tanımlayıcı metni	Sağlama noktası	Pin tanımlayıcı metni	Kayıp	Çalışma başlangıç noktası			
T.C			-TC1 1 EXTRUDER 1 BÖLGE		1	189	-TM2/M	8	/10 0	
"			-TC1 1 EXTRUDER 1 BÖLGE		2	191	-TM2/M	9	/10 0	
"			-TC2 1 EXTRUDER 2 BÖLGE		3	193	-TM2/M	11	/10 1	
AUTONICS TM2-22CB			-TC2 1 EXTRUDER 2 BÖLGE		4	195	-TM2/M	12	/10 1	
T.C			-TC3 1 EXTRUDER 3 BÖLGE		5	205	-TM2/S1	8	/10 3	
"			-TC3 1 EXTRUDER 3 BÖLGE		6	207	-TM2/S1	9	/10 4	
"			-TC4 1 EXTRUDER 4 BÖLGE		7	209	-TM2/S1	11	/10 4	
AUTONICS TM2-22CB			-TC4 1 EXTRUDER 4 BÖLGE		8	211	-TM2/S1	12	/10 4	
T.C			-TC5 1 EXTRUDER 5 BÖLGE		9	220	-TM2/S2	8	/10 7	
"			-TC5 1 EXTRUDER 5 BÖLGE		10	222	-TM2/S2	9	/10 7	

Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA

UNITY

Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Fonksiyon metni	Kablo adı	Şerit tanımlayıcı metni					Kablo tip	Sayfa / Sütun
		Hedef tanımlayıcı metni	Pin tanımlayıcı metni	Kopru	Çizim bağlantı noktası	Hedef tanımlayıcı metni		
		+24V	1	010	-S4PS	V1+	/24	
		0V	2	011	-S4PS	V1-	/24	
		AUTONECS HABERLEŞME	3	190			/100	
		AUTONECS HABERLEŞME	4	192			/100	
		START	5	253			/141	
		STOP	6	255			/142	
		ACİL STOP	7	257			/143	
		HIZLI	8	258			/144	
		YAVAŞ	9	261			/145	
		START LAMBA	10	291	-R4	14	/183	
		STOP LAMBA	11	294	-R4	24	/184	
		RKF	12	013				
		N	13	007				

Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA



Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

Fonksiyon metni	Kablo adı	Şerit tanımlayıcı metni =+-KP10 10PIN 16A					Kablo adı	Kablo tipi	Sayfa / Sütun
		Hedef tanımlayıcı metni	Bağlantı noktası	Pin tanımlayıcı metni	Konu	Çıkış bağlantı noktası			
		-TC6 2 EXTRUDER 1 BÖLGE			224				
		-TC6 2 EXTRUDER 1 BÖLGE			226				
		-TC7 2 EXTRUDER 2 BÖLGE			234				
		-TC7 2 EXTRUDER 2 BÖLGE			236				
		-TC8 2 EXTRUDER 3 BÖLGE			238				
		-TC8 2 EXTRUDER 3 BÖLGE			240				

Proje Yetkilisi : YÜCEL KAYHAN

Proje Açıklaması : GRANUL MAKİNASI PANOSU

KENTAY MAKİNA



Proje Başlangıç Tarihi : 26.03.2021

CRM: 3520

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

www.unityotomasyon.com.tr

Proje Çizim : MUHAMMET EMİN YILMAZ

Seri Numarası : 5711

KENTAY MAKİNA



www.unityotomasyon.com.tr

«Қазақстан Республикасының Ауыл шаруашылығы министрлігінің Су ресурстары жөніндегі комитетінің Балқаш-Алақол бассейндік су шаруашылығы басқармасы (БАБСШБ)»
мемлекеттік мекеме



Государственное учреждение
«Балхаш-Алакольское бассейновое водохозяйственное управление (БАБВУ) Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»

050057 Алматы қаласы, Сәтбаев көшесі, 30 Б
тел.: (327) 245-36-16, 245-36-18 факс: 245-36-00 e-mail: babvo@mail.ru

050057 г. Алматы, ул. Сатпаева, 30 Б
тел.: (327) 245-36-16, 245-36-18 факс: 245-36-00 e-mail: babvo@mail.ru

12.03.2007, № 24-02-03/341

Г-же Ли Н.А.
г. Алматы, ул. Айманова,
д. 101, кв. 52

**«О согласовании эксплуатации
производственной базы»**

Рассмотрев представленные материалы по вопросу согласования эксплуатации производственной базы, а именно:

- письмо Балхаш-Алакольскому бассейновому водохозяйственному управлению (БВУ) от 20.02.2007г.;
 - копию удостоверения личности № 014924113 от 21.08.2003г.;
 - копию свидетельства налогоплательщика РК (РНН 600710733183) от 29.09.2003г.;
 - копию договора купли – продажи земельного участка № 9556 от 11.08.2006г.;
 - копию Акта на право частной собственности на земельный участок № 208439 от 03.10.2006г.;
 - копию технического паспорта на регистрируемые объекты недвижимости от 30.10.2007г.;
 - копию топографической съемки участка
- и произведя обследование с выездом на место установлено, что земельный участок площадью – 1,94 га расположен по адресу: Алматинская область, Илийский район, пос. Боралдай, промзона кирпичный №4. На участке имеются: административное здание и складские помещения для хранения сухих строительных материалов.

Территория участка граничит: с западной и северной сторон - соседними участками, южной – проезд, восточной – р. Ащибулак. Расстояние от границы участка до поймы 50м.

Руководствуясь Водным Кодексом РК, постановлением Правительства Республики Казахстан № 130 от 03.02.04г. «Об утверждении Правил согласования, размещения и ввода в эксплуатацию предприятий и других сооружений, влияющих на состоянии вод, а также условия производства строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах» Балхаш - Алакольское

000151

бассейновое водохозяйственное управление согласовывает эксплуатацию существующих зданий и сооружений, при соблюдении следующих требований:

-содержать земельный участок и территорию, прилегающую к реке в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды - постоянно;

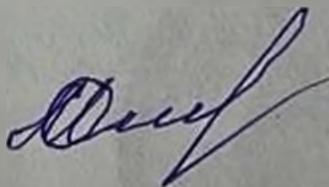
-исключить размещение и строительство на территории участка складов для хранения ГСМ, ядохимикатов, пунктов технического обслуживания, мойки автомашин, свалок мусора и других объектов, отрицательно влияющих на качество поверхностных и подземных вод.

-не допускать захвата земель водного фонда.

В соответствии со статьями 72, 140 Водного Кодекса РК, постановлению Правительства Республики Казахстан № 144 от 06.02.04г. «Об утверждении Правил организации и проведения государственного контроля в области использования охраны водного фонда», настоящее заключение имеет обязательную силу.

В случае невыполнения требований, виновный будет привлечен к ответственности согласно действующему законодательству Республики Казахстан, а согласование аннулировано.

Начальник Балхаш-
Алакольского БВУ



А.И. Тлеулесова

**Қазақстан Республикасының Экология,
геология және табиғи ресурстар
министрлігі**

**Су ресурстарын пайдалануды реттеу және
қорғау жөніндегі Балқаш-Алакөл
бассейндік инспекциясы**



**Министерство экологии, геологии и
природных ресурсов Республики
Казахстан**

**Балхаш-Алакольская бассейновая
инспекция по регулированию
использования и охране водных ресурсов**

Номер: KZ67VRC00013117

Дата выдачи: 11.03.2022 г.

**Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий
производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах
и полосах**

**Товарищество с ограниченной
ответственностью "KazPolymerPlastic"**
210940043445
В36Е9Т7, Республика Казахстан,
Алматинская область, Илийский район,
Боралдайская п.а., п.Боралдай, улица
Кирпичный, сооружение № 4

Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов, рассмотрев Ваше обращение № KZ85RRC00028610 от 01.03.2022 г., сообщает следующее:

Раздел «Охрана окружающей среды» для завода по производству ПВХ гранул ТОО «KazPolymerPlastic», разработан ТОО «Фирма «Ақ-Көңіл».

Завод по производству ПВХ гранул ТОО «KazPolymerPlastic» расположен по адресу: Алматинская область, Илийский район, п.Боралдай, ул.Кирпичная, 4. Вид деятельности ТОО «KazPolymerPlastic» – производство ПВХ гранул.

Арендодатель ТОО «Алматы Казкабель» представляет, а арендатор ТОО «KazPolymerPlastic» принимает в аренду нежилое помещение расположенное по адресу: Алматинская область, Илийский район, п.Боралдай, ул.Кирпичная, 4, площадью 25м2.

Согласно представленной технических паспортов на участке имеются 2006 года постройки: административное здание, цех № 1, цех № 2, цех № 3, проходная.

Участок завода по производству ПВХ гранул граничит: с севера – территория ТОО «Алматы Казкабель», ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 397 м; с восточной стороны – территория свободная от застройки, далее ул.Аэродромная; с южной стороны - территория свободная от застройки, далее ул.Кирпичная; с западной стороны - территория свободная от застройки, ближайшие жилые дома расположены на расстоянии 582 м.

Ближайший водный объект р.Большая Алматинка протекает с восточной стороны на расстоянии 50 м.

Водоснабжение предусмотрены от скважины арендодателя, водоотведение производится в септик арендодателя.

Проектом предусмотрены водоохранные мероприятия и составлен баланс водопотребления и водоотведения.

Руководствуясь статьями Водного кодекса РК, в соответствии Приказу и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 18.06.2020 года № 148, о внесении изменения в приказ Заместителя Премьера-Министра РК – МСХ РК от 01.09.2016 года № 380 «Об утверждении Правил согласования размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах водоохранных зонах и полосах» Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция согласовывает раздел «Охрана окружающей среды» для завода по производству ПВХ гранул ТОО «KazPolymerPlastic», при выполнении следующих требований:

- соблюдать водоохранные мероприятия предусмотренные проектом;



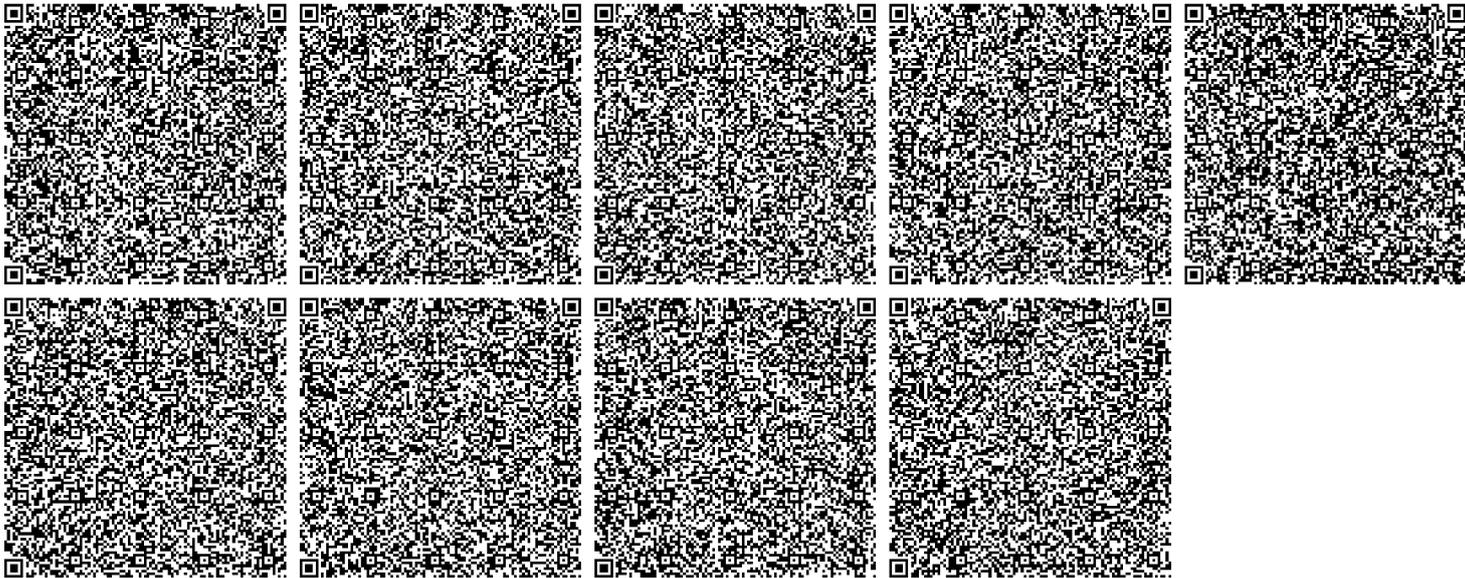
- при проведении строительных работ содержать территорию участка в санитарно - чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды – постоянно;
- в водоохранной зоне исключить размещение и строительство складов для хранения удобрений, пестицидов, нефтепродуктов, пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, механических мастерских, устройство свалок бытовых и промышленных отходов, а также размещение других объектов, отрицательно влияющих на качество воды;
- после окончания строительства, места проведения строительных работ восстановить;
- не допускать сброс ливневых, бытовых и других стоков в поверхностные водные объекты;
- обеспечение недопустимости залповых сбросов вод на рельеф местности;
- оформить разрешение на специальное водопользование в Инспекции на использование подземных вод;
- не допускать захвата земель водного фонда.

На основании Водного кодекса РК настоящее заключение имеет обязательную силу.

В случае невыполнении требований, виновный будет привлечен к ответственности, согласно действующему законодательству Республики Казахстан, а согласование приостановлено.

Руководитель

**Иманбет Раушан
Мұсақұлқызы**



Форма протокола общественных слушаний посредством публичных обсуждений

По виду: проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территории которого будет оказано влияние: **ГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области.**

2. Предмет общественных слушаний: **Завод по производству ПВХ гранул**
(проекты, перечисленные в подпунктах 2) статьи 87 Кодекса)

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

РГП на ПХВ «Информационно-аналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК

4. Местонахождение намечаемой деятельности: **Алматинская область, Илийский район, Боралдайская п.а., п.Боралдай (ул.Кирпичная, 4.)**

(точный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: **Алматинская область, Илийский район, Боралдайская п.а., п.Боралдай (ул.Кирпичная, 4.)**

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: **"ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""KAZPOLYMERPLASTIC""", БИН: 210940043445, 8-701-970-4444, kazpolymerplastic@mail.ru.**

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИНН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИНН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Период проведения общественных слушаний: **14/02/2022 - 21/02/2022**

9. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

10. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

11. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

12. Ответственное лицо местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы) **Главный специалист ГУ Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области Тарлбаев Асылхан Сабитович**

Сводная таблица замечаний и предложений, полученных во время проведения общественных слушаний посредством публичных обсуждений

Заявка «Вопросы – Предложения»

№	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
---	--	---	---

Замечания и предложения нет