

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Кокшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

№

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Косшы»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ12RYS01639843 от 17.03.2026 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемая деятельность: «Расширение и реконструкция водогрейной котельной в городе Косшы, Акмолинской области».

Классификация: пп.1.3 п. 1 раздела 2 приложения 1 Экологического кодекса РК: тепловые электростанции и другие установки для сжигания топлива с тепловой мощностью 50 МВт и более.

Краткое описание намечаемой деятельности

На данный момент в котельной установлены три котла (2 рабочих и 1 резервный) марки «КВТ-29-150» общей мощностью 75 Гкал/час и действует Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II и III категорий №KZ18VCZ00148186 от 17.01.2018 г. эксплуатирующим предприятием является ТОО «Котельная Аси». Заказчиком Рабочего проекта «Расширение и реконструкция водогрейной котельной в городе Косшы, Акмолинской области» является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Косшы». Согласно техническому заданию. После расширения котельной, мощность будет составлять 191,9 МВт (165 Гкал/ч), выбросы на период эксплуатации котельной увеличатся на 500 т/год, общий объем выбросов загрязняющих веществ в



атмосферный воздух составит порядка 2 210 т/год, дальнейшую эксплуатацию объекта будет осуществлять ТОО «Котельная Аси»;

Площадка расширения водогрейной котельной установкой двух водогрейных котлов общей мощностью 90 Гкал/ч (104,67 МВт) расположена рядом с территорией действующей площадки котельной.

Координаты участка проектирования: 51° 1'6.90"С, 71°19' 59.95"В; 51° 1'9.86"С, 71°20'5.94"В; 51° 1'2.18"С, 71°20'5.33"В; 51° 1'5.20"С, 71°20'11.74"В. Новая площадка размещается на участке 2,1970 га, участок с кадастровым номером 01:332:001:729, вид права на земельный участок: временное безвозмездное землепользование, срок и дата окончания аренды: 5 лет, до 05.11.2030 года, категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов), Целевое назначение земельного участка: Реконструкция котельной с установкой двух водогрейных котлов. Расстояние до ближайшего жилья составляет 2,9 км от проектируемого участка. Возможности выбора других мест невозможно.

Рабочим проектом предусмотрено увеличение тепловой мощности существующей котельной за счет расширения (пристройки нового) здания котельной для установки дополнительных двух водогрейных котлов по 52,3 МВт (45 Гкал/ч), общая 104,67 МВт (90 Гкал/ч). Котельная предусмотрена на сжигании твёрдого топлива (каменный уголь) разрезы Майкубен Вест, Кузнецкий, Сарыадыр в соответствии с техническими условиями. Проектируемые котлы рассмотрены с возможностью использования газообразного топлива. Увеличение тепловой мощности предусматривается для теплоснабжения многоквартирных жилых домов и общественных зданий г.Косшы.

Здание нового корпуса котельной выполнить в металлическом каркасе, в качестве ограждающих конструкций использовать сэндвич панели. Котлы устанавливаются в новом здании котельной на самостоятельных фундаментах и оснащаются комплектом вспомогательного оборудования, обеспечивающего процессы горения, теплообмена, удаления продуктов сгорания, а также автоматического управления и защиты. Группы сетевых насосов, подпиточных насосов, система водоподготовки будет расположена в существующем здании котельной. Предусмотрена отдельная система топливоподачи к проектируемым котлам. Доставка твердого топлива на площадку котельной будет осуществляться автотранспортом. Вывоз золошлаков будет производиться так же автотранспортом. Проектом предусмотрена система топливоподачи, включающая в себя приём топлива автотранспортом; временное хранение топлива; механизированную подачу топлива к котлам; дозированную подачу угля в топку котлов. Подача топлива в топку котлов осуществляется через патрубки подачи угля с использованием оборудования топливоподачи (питатели, шнеки, транспортёры). Режим подачи топлива регулируется в автоматическом режиме в зависимости от тепловой нагрузки котлов. Схема присоединения водогрейных котлов к системе теплоснабжения – существующая двухтрубная, закрытая. Нагрев горячей воды для системы горячего водоснабжения осуществляется в индивидуальных тепловых пунктах потребителей через пластинчатые теплообменники. Нагретый в котельной теплоноситель поступает по трубопроводам проектируемой тепловой сети в индивидуальные тепловые пункты потребителей. В здании котельной предусмотрена система химводоподготовки. Продукты сгорания после выхода из котлов направляются по газоходам в систему очистки дымовых газов. В составе системы предусмотрены: газоходы котлов;



оборудование для улавливания золы и пыли; дымососы, обеспечивающие требуемое разрежение в топках котлов. Очистка дымовых газов обеспечивает соблюдение нормативных требований по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу. Удаление очищенных дымовых газов в атмосферу осуществляется через новую дымовую трубу, предусмотренную проектом для совместной работы двух котлов. Характеристики дымовой трубы: внутренний диаметр — 3000 мм; высота — 60 м; количество подключаемых котлов — 2 шт. Проектирование наружных сетей теплоснабжения осуществляется в границах участка котельной.

Предполагаемый срок начала строительства – II квартал 2026 года. Общая продолжительность строительных работ порядка 10 месяцев. Окончание работ по намечаемой деятельности предусматривается III квартал 2027 года. Постутилизация объекта не предусматривается.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно Заявлению: Площадка расширения водогрейной котельной установкой двух водогрейных котлов общей мощностью 90 Гкал/ч (104,67 МВт) расположена рядом с территорией действующей площадки котельной. Новая площадка размещается на участке 2,1970 га, участок с кадастровым номером 01:332:001:729, вид права на земельный участок: временное безвозмездное землепользование, срок и дата окончания аренды: 5 лет, до 05.11.2030 года, категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов), Целевое назначение земельного участка: Реконструкция котельной с установкой двух водогрейных котлов;

На нужды строительства будет использоваться вода привозная. На период эксплуатации котельной вода будет использоваться со собственной скважины на подпитку сетей. Ближайшее расстояние до водного объекта Саркырама (өзен) составляет 337 м. Объем питьевого качества составляет порядка 8 тыс м³/период, на производственные нужды порядка 3 тыс.м³/ период технической воды. На период эксплуатации котельной на подпитку тепловых сетей необходимо 20 м³/час, порядка 106 тыс м³ в год, на нужды персонала котельной на хоз.бытовые нужды воды питьевого качества необходимо порядка 13 тыс м³ в год. На период строительства питьевая вода используется для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд строительной площадки, техническая вода на производственные нужды стройки, на период эксплуатации на хоз.бытовые нужды персонала и подпитку тепловых сетей; намечаемой деятельности,

Необходимости вырубki или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации снос зеленых насаждений не предусмотрен данным рабочим проектом.

Объемы необходимых ресурсов на период строительства составят порядка: щебень – 2 500 т, ПГС – 500 т, песок – 4 000 т, электроды – 20 т, лакокрасочные материалы – 15 т, гидроизоляционные – 30 т, цифры будут уточняться при разработке проектной документации. На период эксплуатации будет использоваться уголь в количестве 66 тыс.тонн в год.

На период строительного-монтажных работ в атмосферный воздух предполагается выброс порядка 21 загрязняющего вещества из них: железа оксид (класс опасности 3) 0,229572 г/сек, 0,138087 т/ период; марганец и его соединения



(класс опасности 2) 0,022891 г/сек, 0,002084 т/период; азота (IV) диоксид (азота диоксид) (класс опасности 2) 0,221983 г/сек, 0,518094 т/период; азот (II) оксид (азота оксид) (класс опасности 3) 0,031813 г/сек, 0,072186 т/период; углерод (сажа) (класс опасности 3) 0,016676 г/сек, 0,038784 т/период; сера диоксид (класс опасности 3) 0,029459 г/сек, 0,061589 т/период; углерод оксид (класс опасности 4) 0,328316 г/сек, 0,488662 т/период; фториды газообразные (класс опасности 2) 0,007687 г/сек, 0,000540 т/период; фториды плохорастворимые (класс опасности 2) 0,033825 г/сек, 0,002390 т/период; ксилол (класс опасности 3) 0,150240 г/сек, 5,428766 т/период; толуол (класс опасности 3) 0,096904 г/сек, 0,000391 т/период; бенз(а)пирен (класс опасности 1) 0,00000031 г/сек, 0,0000007 т/период; хлорэтилен (класс опасности 1) 0,000007 г/сек, 0,000003 т/период; бутилацетат (класс опасности 4) 0,130833 г/сек, 0,000528 т/период; формальдегид (класс опасности 2) 0,003542 г/сек, 0,007725 т/период; ацетон (класс опасности 4) 0,058134 г/сек, 0,049786 т/период; уайт-спирит (ОБУВ) 0,180556 г/сек, 2,538562 т/период; углеводороды предельные С 12-С19 (класс опасности 4) 0,123075 г/сек, 0,305152 т/период; взвешенные вещества (класс опасности 3) 0,016000 г/сек, 0,027189 т/период; пыль неорганическая содержащая двуокись кремния 70-20% (класс опасности 3) 0,131269 г/сек, 3,046496 т/период; пыль абразивная (ОБУВ) 0,028800 г/сек, 0,048942 т/период. В целом на период строительно-монтажных работ в атмосферный воздух возможно поступление порядка 12,77595630 т/период загрязняющих веществ из них твердых - 3,30397270 т/период и газообразных/жидких - 9,47198360 т/период. На период эксплуатации котельной в атмосферный воздух поступят 5 загрязняющих веществ из них: азота (IV) диоксид (азота диоксид) (класс опасности 2) 12,307881 г/сек, 116,394364 т/год; азот (II) оксид (азота оксид) (класс опасности 3) 2,000031 г/сек, 18,914084 т/год; сера диоксид (класс опасности 3) 15,384852 г/сек, 211,268003 т/год; углерод оксид (класс опасности 4) 5,128284 г/сек, 48,497652 т/год; пыль неорганическая содержащая двуокись кремния 70-20% (класс опасности 3) 2,715380 г/сек, 57,883625 т/год. Всего на период эксплуатации котельной в атмосферный воздух поступит 452,957728 т/год загрязняющих веществ из них твердых - 57,883625 т/год и газообразных/жидких - 395,074103 т/год.

На период строительно-монтажных работ и на период эксплуатации котельной сбросы сточных вод в водные объекты и на рельеф местности не предусматриваются.

В процессе проведения строительных работ возможно образование 5 видов отходов в количестве 1515 т/период, преимущественно неопасные отходы, в числе которых: отходы сварки (12 01 13) - 0,3 (т/период) представляют собой остатки электродов после их использования при сварочных работах; смешанные отходы строительства и сноса (17 09 04) - 1500 (т/период) образуются в результате строительных и демонтажных работ, в состав отхода входят: остатки цементного раствора, остатки бетона и демонтированный фундамент; смешанные коммунальные отходы (20 03 01) - 9,4 (т/период) образуются в сфере деятельности персонала, занятого в строительстве; отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (08 01 11*) - 0,75 (т/период) образуется при выполнении окрасочных и гидроизоляционных работ; абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (15 02 02*) - 0,7 (т/период) (промасленная ветошь) образуются в процессе использования



тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин и при окрасочных и малярных работах, цифры будут уточняться при разработке проектной документации.

На период эксплуатации котельной возможно образование 6 видов отходов в количестве 9730 т/год, преимущественно неопасные отходы, в числе которых : зольный остаток, котельные шлаки и зольная пыль (10 01 01) - 9720 (т/год) представляют собой золу и шлак каменноугольный от сжигания угля в котлах; отходы сварки (12 01 13) - 0,02 (т/год) представляют собой остатки электродов после их использования при сварочных работах; смет с территории (17 09 04) – 1 (т/год) образуются в результате уборки территории котельной; смешанные коммунальные отходы (20 03 01) – 3,6 (т/год) образуются в сфере деятельности персонала; отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (08 01 11*) – 0,0,03 (т/год) образуется при выполнении окрасочных и гидроизоляционных работ; абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (15 02 02*) - 0,4 (т/год) (промасленная ветошь) образуются в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин и при окрасочных и малярных работах. Временное хранение сроком не более шести месяцев предусматривается в специально емкостях и на площадках с твердым (водонепроницаемым) покрытием на территории площадки котельной. По мере накопления передается специализированным организациям по договорам.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам I категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- приводит к образованию опасных отходов производства и (или) потребления;
- осуществляет выбросы загрязняющих (в том числе токсичных, ядовитых или иных опасных) веществ в атмосферу, которые могут привести к нарушению экологических нормативов или целевых показателей качества атмосферного воздуха, а до их утверждения – гигиенических нормативов
- создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;

Согласно официальному ответу РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» и РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» «согласно представленным географическим координатам, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является река Саркырама, расположенная примерно в 290 м. В соответствии с постановлением



акимата Акмолинской области от 18 августа 2025 года № А-8/440, ширина водоохранной зоны реки Саркырама составляет 500 метров, а ширина водоохранной полосы — 35–37 метров. Таким образом, указанный земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Саркырама».

Согласно представленным сведениям в Заявлении о намечаемой деятельности № KZ12RYS01639843 от 17.03.2026 г. образуются следующие виды отходов: отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (08 01 11*), абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (15 02 02*). Указанные виды отходов, в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, относятся к категории опасных.

Согласно представленным сведениям в Заявлении о намечаемой деятельности После расширения котельной, мощность будет составлять 191,9 МВт (165 Гкал/ч), выбросы на период эксплуатации котельной увеличатся на 500 т/год, общий объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух составит порядка 2 210 т/год.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

И.о. руководителя

А. Таскынбаев

Исп.: Нұрлан Аяулым
Тел.: 76-10-19



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

№

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Косшы»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ12RYS01639843 от 17.03.2026 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно Заявлению: Площадка расширения водогрейной котельной установкой двух водогрейных котлов общей мощностью 90 Гкал/ч (104,67 МВт) расположена рядом с территорией действующей площадки котельной. Новая площадка размещается на участке 2,1970 га, участок с кадастровым номером 01:332:001:729, вид права на земельный участок: временное безвозмездное землепользование, срок и дата окончания аренды: 5 лет, до 05.11.2030 года, категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов), Целевое назначение земельного участка: Реконструкция котельной с установкой двух водогрейных котлов;

На нужды строительства будет использоваться вода привозная. На период эксплуатации котельной вода будет использоваться со собственной скважины на подпитку сетей. Ближайшее расстояние до водного объекта Сарқырама (өзен) составляет 337 м. Объем питьевого качества составляет порядка 8 тыс м³/период, на производственные нужды порядка 3 тыс.м³/ период технической воды. На период



эксплуатации котельной на подпитку тепловых сетей необходимо 20 м³/час, порядка 106 тыс м³ в год, на нужды персонала котельной на хоз.бытовые нужды воды питьевого качества необходимо порядка 13 тыс м³ в год. На период строительства питьевая вода используется для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд строительной площадки, техническая вода на производственные нужды стройки, на период эксплуатации на хоз.бытовые нужды персонала и подпитку тепловых сетей; намечаемой деятельности,

Необходимости вырубке или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации снос зеленых насаждений не предусмотрен данным рабочим проектом.

Объемы необходимых ресурсов на период строительства составят порядка: щебень – 2 500 т, ПГС – 500 т, песок – 4 000 т, электроды – 20 т, лакокрасочные материалы – 15 т, гидроизоляционные – 30 т, цифры будут уточняться при разработке проектной документации. На период эксплуатации будет использоваться уголь в количестве 66 тыс. тонн в год.

На период строительно-монтажных работ в атмосферный воздух предполагается выброс порядка 21 загрязняющего вещества из них: железа оксид (класс опасности 3) 0,229572 г/сек, 0,138087 т/ период; марганец и его соединения (класс опасности 2) 0,022891 г/сек, 0,002084 т/период; азота (IV) диоксид (азота диоксид) (класс опасности 2) 0,221983 г/сек, 0,518094 т/период; азот (II) оксид (азота оксид) (класс опасности 3) 0,031813 г/сек, 0,072186 т/период; углерод (сажа) (класс опасности 3) 0,016676 г/сек, 0,038784 т/ период; сера диоксид (класс опасности 3) 0,029459 г/сек, 0,061589 т/период; углерод оксид (класс опасности 4) 0,328316 г/сек, 0,488662 т/период; фториды газообразные (класс опасности 2) 0,007687 г/сек, 0,000540 т/ период; фториды плохорастворимые (класс опасности 2) 0,033825 г/сек, 0,002390 т/период; ксилол (класс опасности 3) 0,150240 г/сек, 5,428766 т/период; толуол (класс опасности 3) 0,096904 г/сек, 0,000391 т/период; бенз(а)пирен (класс опасности 1) 0,00000031 г/сек, 0,0000007 т/период; хлорэтилен (класс опасности 1) 0,000007 г/сек, 0,000003 т/период; бутилацетат (класс опасности 4) 0,130833 г/сек, 0,000528 т/период; формальдегид (класс опасности 2) 0,003542 г/сек, 0,007725 т/период, ацетон (класс опасности 4) 0,058134 г/ сек, 0,049786 т/период; уайт-спирит (ОБУВ) 0,180556 г/сек, 2,538562 т/период; углеводороды предельные С 12-С19 (класс опасности 4) 0,123075 г/сек, 0,305152 т/период; взвешенные вещества (класс опасности 3) 0,016000 г/сек, 0,027189 т/период; пыль неорганическая содержащая двуокись кремния 70-20% (класс опасности 3) 0,131269 г/сек, 3,046496 т/период; пыль абразивная (ОБУВ) 0,028800 г/сек, 0,048942 т/период. В целом на период строительно-монтажных работ в атмосферный воздух возможно поступление порядка 12,77595630 т/период загрязняющих веществ из них твердых - 3,30397270 т/период и газообразных/жидких - 9,47198360 т/период. На период эксплуатации котельной в атмосферный воздух поступят 5 загрязняющих веществ из них: азота (IV) диоксид (азота диоксид) (класс опасности 2) 12,307881 г/сек, 116,394364 т/год; азот (II) оксид (азота оксид) (класс опасности 3) 2,000031 г/сек, 18,914084 т/год; сера диоксид (класс опасности 3) 15,384852 г/сек, 211,268003 т/год; углерод оксид (класс опасности 4) 5,128284 г/сек, 48,497652 т/год; пыль неорганическая содержащая двуокись кремния 70-20% (класс опасности 3) 2,715380 г/сек, 57,883625 т/год. Всего на период эксплуатации котельной в атмосферный воздух поступит 452,957728 т/год



загрязняющих веществ из них твердых - 57,883625 т/год и газообразных/жидких - 395,074103 т/год.

На период строительно-монтажных работ и на период эксплуатации котельной сбросы сточных вод в водные объекты и на рельеф местности не предусматриваются.

В процессе проведения строительных работ возможно образование 5 видов отходов в количестве 1515 т/период, преимущественно неопасные отходы, в числе которых: отходы сварки (12 01 13) - 0,3 (т/период) представляют собой остатки электродов после их использования при сварочных работах; смешанные отходы строительства и сноса (17 09 04) - 1500 (т/период) образуются в результате строительных и демонтажных работ, в состав отхода входят: остатки цементного раствора, остатки бетона и демонтированный фундамент; смешанные коммунальные отходы (20 03 01) - 9,4 (т/период) образуются в сфере деятельности персонала, занятого в строительстве; отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (08 01 11*) - 0,75 (т/период) образуются при выполнении окрасочных и гидроизоляционных работ; абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (15 02 02*) - 0,7 (т/период) (промасленная ветошь) образуются в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин и при окрасочных и малярных работах, цифры будут уточняться при разработке проектной документации.

На период эксплуатации котельной возможно образование 6 видов отходов в количестве 9730 т/год, преимущественно неопасные отходы, в числе которых : зольный остаток, котельные шлаки и зольная пыль (10 01 01) - 9720 (т/год) представляют собой золу и шлак каменноугольный от сжигания угля в котлах; отходы сварки (12 01 13) - 0,02 (т/год) представляют собой остатки электродов после их использования при сварочных работах; смет с территории (17 09 04) - 1 (т/год) образуются в результате уборки территории котельной; смешанные коммунальные отходы (20 03 01) - 3,6 (т/год) образуются в сфере деятельности персонала; отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (08 01 11*) - 0,03 (т/год) образуются при выполнении окрасочных и гидроизоляционных работ; абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (15 02 02*) - 0,4 (т/год) (промасленная ветошь) образуются в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин и при окрасочных и малярных работах. Временное хранение сроком не более шести месяцев предусматривается в специально емкостях и на площадках с твердым (водонепроницаемым) покрытием на территории площадки котельной. По мере накопления передается специализированным организациям по договорам.

Выводы

1. Необходимо Проект отчета о воздействии оформить в соответствии со ст.72 Экологического Кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) и Приложением 2 к Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280 (далее - Инструкция).



2. Согласно официальному ответу РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» и РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов» «согласно представленным географическим координатам, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является река Саркырама, расположенная примерно в 290 м. В соответствии с постановлением акимата Акмолинской области от 18 августа 2025 года № А-8/440, ширина водоохранной зоны реки Саркырама составляет 500 метров, а ширина водоохранной полосы — 35–37 метров. Таким образом, указанный земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Саркырама». Необходимо представить согласование с Бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов в соответствии с требованиями статьи 223 Экологического кодекса и статьи 85 Водного кодекса.

3. Согласно статье 207 Экологического кодекса Республики Казахстан запрещаются размещение, ввод в эксплуатацию и эксплуатация объектов I и II категорий, не оснащённых предусмотренными условиями соответствующих экологических разрешений установками очистки газов и средствами контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух. В этой связи необходимо представить информацию о наличии установок очистки газов и средств контроля за выбросами загрязняющих веществ. Дополнительно, в целях подтверждения эффективности работы указанных установок, необходимо представить паспорт оборудования в соответствии с требованиями статьи 92 Экологического кодекса Республики Казахстан.

4. Учитывая значительные выбросы в период строительно-монтажных работ и эксплуатации, необходимо предусмотреть мероприятия, способствующие снижению выбросов, в соответствии с Приложением 4 к Кодексу.

5. Согласно п.5 ст.92 Водного кодекса РК в контурах месторождений и участков подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения, запрещаются проведение операций по недропользованию, размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям) и других объектов, влияющих на состояние подземных вод. В связи с этим, для рассмотрения возможности проведения на рассматриваемом участке также необходимо представить информацию уполномоченного органа по изучению недр о наличии либо отсутствии контуров месторождений подземных вод, используемых и предназначенных для питьевых целей на данном участке.

6. В Заявлении содержатся противоречивые сведения о виде используемого топлива: в одних разделах указано применение твёрдого топлива (каменного угля), в других предусмотрена возможность использования газообразного топлива. Необходимо уточнить вид основного, резервного топлива, а также режимы эксплуатации котельного оборудования.

7. Согласно Заявления «Котельная предусмотрена на сжигании твёрдого топлива (каменный уголь) разрезы Майкубен Вест, Кузнецкий, Сарыадыр». Необходимо представить информацию с указанием источника приобретения согласно статьи 92 Кодекса.

8. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения



смешивания отходов. Выполнение операций в области по управлению отходами необходимо проводить с учетом принципов государственной экологической политики ст.328-331 Кодекса.

9. Согласно заявления отходы будут передаваться сторонним организациям. При дальнейшей разработки проектных материалов необходимо представить договора приема-передачи отходов. Согласно требованиям п.6 ст.92 Кодекса.

10. Указать источник водоснабжения для питьевых и технических нужд в соответствии с требованиями ст.219 Кодекса. В случае, забора воды с природных источников, необходимо представить разрешения на специальное водопользование согласно ст.220,221 Кодекса.

11. Необходимо представить акт на земельный участок согласно ст. 92 Кодекса.

12. В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст.238 Кодекса.

13. Необходимо предусмотреть отдельный сбор отходов согласно статьи 320 Кодекса.

14. Предусмотреть природоохранные мероприятия в соответствии с Приложением 4 Кодекса в части охраны атмосферного воздуха, охраны земель, охраны от воздействия на прибрежные и водные экосистемы, животного и растительного мира, обращения с отходами.

15. При проведении работ учитывать розу ветров по отношению к ближайшему населенному пункту.

Учесть замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:

1. РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области»:

В соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее - Кодекс), приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» должностные лица Департамента и его территориальных подразделений выдают санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты:

- 1) нормативной документации по обоснованию по предельно допустимым выбросам;
- 2) предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду;
- 3) зонам санитарной охраны;
- 4) а также устанавливают (изменяют) санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) действующих объектов, по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проектов обоснования СЗЗ.

Намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Намечаемая деятельность по рабочему проекту «Расширение и реконструкция водогрейной котельной в городе Косшы, Акмолинской области» относится к объектам Приложения 1, Раздел 2, п.1, пп.1.3 тепловые электростанции и другие установки для



сжигания топлива с тепловой мощностью 50 МВт и более. Согласно перечню намечаемой деятельности, расширение существующей котельной с установкой двух дополнительных котлов по 52,3 МВт (45 Гкал/ч), общая 104,67 МВт (90 Гкал/ч), является объектом для которого проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным. Согласно Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду на период строительно-монтажных работ относится к объекту III категории, оказывающей незначительное негативное воздействие на окружающую среду, на период эксплуатации объект относится к I категории согласно Приложению 2, ЭК РК от 2.01.2021 г. п.1.1.

На данный момент в котельной установлены три котла (2 рабочих и 1 резервный) марки «КВТ-29-150» общей мощностью 75 Гкал/час и действует Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов I, II и III категорий №KZ18VCZ00148186 от 17.01.2018 г. эксплуатирующим предприятием является ТОО «Котельная Аси». Заказчиком Рабочего проекта «Расширение и реконструкция водогрейной котельной в городе Косшы, Акмолинской области» является ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Косшы" согласно Техническому заданию. После расширения котельной, мощность будет составлять 191,9 МВт (165 Гкал/ч), выбросы на период эксплуатации котельной увеличатся на 500 т/год, общий объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух составит порядка 2 210 т/год, дальнейшую эксплуатацию объекта будет осуществлять ТОО «Котельная Аси»; описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Процедура скрининга воздействий намечаемой деятельности по данному рабочему проекту ранее не проводилась.

Намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Площадка расширения водогрейной котельной установкой двух водогрейных котлов общей мощностью 90 Гкал/ч (104,67 МВт) расположена рядом с территорией действующей площадки котельной.

В соответствии Санитарных правилах «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (далее – *Санитарные правила*):

1)ТЭЦ и районные котельные тепловой мощностью 200 Гкал/ч и выше, работающие на газовом и газомазутном топливе (последний – как резервный), относятся к объектам третьего класса с размером 300 м.

Примечание: При установлении минимальной величины СЗЗ от всех типов котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал/ч, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации над поверхностью земли, а в условиях многоэтажной жилой застройки также определение вертикального распределения концентраций, с учетом рельефа местности и застройки, а также акустических расчетов. При максимальных разовых и среднесуточных концентрациях загрязняющих веществ от отдельно стоящих котельных на твердом и жидком топливе не превышающих ПДК для населения СЗЗ



50 м. Для отдельно стоящих котельных на газовом топливе размер СЗЗ устанавливается на основании расчетных данных.

СЗЗ обосновывается проектом СЗЗ, с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фоновых концентраций) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтверждается результатами натурных исследований и измерений.

Проекты СЗЗ разрабатываются для объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека для обоснования размеров СЗЗ, в диапазонах, указанных в пункте 6 настоящих Санитарных правил.

Предварительные (расчетные) размеры СЗЗ для новых, проектируемых и действующих объектов устанавливаются согласно приложению 1 к настоящим Санитарным правилам, с разработкой проектной документации по установлению СЗЗ.

В срок не более одного года со дня ввода объекта в эксплуатацию, хозяйствующий субъект соответствующего объекта обеспечивает проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух для подтверждения предварительного (расчетного) СЗЗ.

Установленная (окончательная) СЗЗ, определяется на основании годового цикла натурных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям, в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям) и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП, при наличии источника) на границе СЗЗ объекта и за его пределами (ежеквартально) в течении года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

Кроме того, необходимо соблюдать следующие требования в сфере санитарно – эпидемиологического благополучия населения:

- установление и соблюдение размера санитарно – защитной зоны (предварительная и окончательная);

- соблюдение требований Санитарных правил от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

- санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения Санитарных правил от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72 «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения»;

- требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020;

- в части организации производственного контроля на границе санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) и в зоне влияния объекта, на рабочих местах, на территории (производственной площадке), с целью оценки влияния производства на человека и его здоровье Санитарных правил от 7 апреля 2023 года № 62 «Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля»;



- своевременное прохождение периодических медицинских осмотров работающего персонала согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-131/2020 «Об утверждении целевых групп лиц, подлежащих обязательным медицинским осмотрам, а также правил и периодичности их проведения, объема лабораторных и функциональных исследований, медицинских противопоказаний, перечня вредных и (или) опасных производственных факторов, профессий и работ, при выполнении которых проводятся предварительные обязательные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические обязательные медицинские осмотры и правил оказания государственной услуги «Прохождение предварительных обязательных медицинских осмотров».

- соблюдение гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71, гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70, гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.

Данные предложения и замечания не относятся как оказание государственной услуги, и не устанавливают размер санитарно – защитной зоны.

В соответствии со ст. 20 Кодекса РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно-эпидемиологическое заключение выдается государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения или структурным подразделением иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на основании результатов разрешительного контроля соответствия заявителя квалификационным или разрешительным требованиям до выдачи разрешения и (или) приложения к разрешению и (или) санитарно-эпидемиологической экспертизы на основании проектов по установлению расчетных (предварительных) и установленных (окончательных) санитарно-защитных зон.

2. РГУ «Есильская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов»:

Проектом предусматривается расширение и реконструкция водогрейной котельной в городе Косшы Акмолинской области.

Согласно представленным географическим координатам, ближайшим водным объектом к проектируемому участку является река Саркырама, расположенная примерно в 290 м.

Географические координаты:

1. 51° 1'6.90" с.ш., 71°19'59.95" в.д.;
2. 51° 1'9.86" с.ш., 71°20'5.94" в.д.;
3. 51° 1'2.18" с.ш., 71°20'5.33" в.д.;
4. 51° 1'5.20" с.ш., 71°20'11.74" в.д.

В соответствии с постановлением акимата Акмолинской области от 18 августа 2025 года № А-8/440, ширина водоохранной зоны реки Саркырама составляет 500 метров, а ширина водоохранной полосы — 35–37 метров.



Таким образом, указанный земельный участок расположен в водоохранной зоне реки Саркырама.

Согласно пункту 3 статьи 86 Водного кодекса Республики Казахстан, в пределах водоохраных зон запрещается:

1. ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение поверхностных водных объектов, водоохраных зон и полос;

2. размещение и строительство автозаправочных станций, складов для хранения нефтепродуктов, пунктов технического осмотра, обслуживания, ремонта и мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники;

3. размещение и строительство складов и площадок для хранения удобрений, пестицидов, ядохимикатов, навоза, а также их применение. В случае необходимости проведения вынужденной санитарной обработки в водоохранной зоне допускается применение малотоксичных и среднетоксичных, легко разлагаемых пестицидов;

4. размещение и складирование бытовых твердых и промышленных отходов;

5. размещение кладбищ;

6. выпас сельскохозяйственных животных сверх установленных норм нагрузки, размещение животноводческих объектов, убойных площадок (площадок для убоя сельскохозяйственных животных), скотомогильников (биотермических ям), специальных хранилищ (захоронений) пестицидов и их тары;

7. размещение накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, а также других объектов, создающих угрозу радиационного, химического, микробиологического, токсикологического и паразитологического загрязнения поверхностных и подземных вод.

Также, в соответствии со статьей 50 Водного кодекса Республики Казахстан:

- проектирование, строительство и размещение новых объектов (зданий, сооружений, их комплексов и коммуникаций) на водных объектах и (или) в водоохраных зонах, а также реконструкция (расширение, модернизация, техническое перевооружение, перепрофилирование) объектов, возведенных до отнесения занимаемых ими земельных участков к водоохраным зонам и полосам, подлежат согласованию с бассейновыми водными инспекциями;

- правила согласования условий размещения, проектирования, строительства и реконструкции сооружений и иных объектов, влияющих на состояние водных объектов, а также проведения работ на водных объектах, в водоохраных зонах и полосах, включая строительную деятельность, лесоразведение, операции по недропользованию, бурение скважин, санацию поверхностных водных объектов, рыбохозяйственную мелиорацию водных объектов, сельскохозяйственные и иные работы, утверждаются уполномоченным органом.

3. РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая водная инспекция по охране и регулированию использования водных ресурсов»:

Согласно представленных материалов, рассматриваемый участок с координатами: 51° 1'6.90"C, 71°19' 59.95"B; 51° 1'9.86"C, 71°20'5.94"B; 51° 1'2.18"C, 71°20'5.33"B; 51° 1'5.20"C, 71°20'11.74"B.; расположен в районе реки Саркырама.



Постановлением акимата Акмолинской области от 18 августа 2025 года №А-8/440 установлен режим хозяйственного использования в пределах водоохранных зон реки Саркырама.

В соответствии с водным законодательством РК и вышеназванным режимом хозяйственного использования, а именно:

- ст.86 Водного кодекса РК порядок хозяйственной деятельности на водных объектах, в водоохранных зонах и полосах определяется в рамках проектов, согласованных с бассейновыми водными инспекциями, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, местными исполнительными органами области, города республиканского значения, столицы и иными заинтересованными государственными органами.

В связи с вышеизложенным, в целях недопущения нарушения водного законодательства РК, а также для рассмотрения вопроса о необходимости получения согласования от Инспекции, необходимо предоставить схему водогрейной котельной по отношению к установленным водоохранным зонам и полосам р.Саркырама.

Кроме того согласно п.5 ст.92 Водного кодекса РК в контурах месторождений и участков подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения, запрещаются проведение операций по недропользованию, размещение захоронений радиоактивных и химических отходов, свалок, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям) и других объектов, влияющих на состояние подземных вод.

В связи с этим, для рассмотрения возможности проведения на рассматриваемом участке также необходимо представить информацию уполномоченного органа по изучению недр о наличии либо отсутствии контуров месторождений подземных вод, используемых и предназначенных для питьевых целей на данном участке.

Дополнительно сообщаем, в случае забора воды из поверхностных или подземных водных объектов, а также осуществления сброса сточных вод, необходимо оформить разрешение на специальное водопользование в соответствии со ст.45, 46 Водного кодекса РК.

4. РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»

Согласно Инструкции по проведению учета видов животных на территории Республики Казахстан, утвержденной приказом Министра сельского хозяйства РК от 01 марта 2012 года № 25-03-01/82, учеты видов животных проводятся на территории закрепленных охотничьих угодий, охотничьих угодий резервного фонда и особо охраняемых природных территориях, являющихся средой обитания объектов животного мира.

Указанный участок расположен на землях города Косшы, которые не являются охотничьими угодьями и не располагаются на землях государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий, в связи с чем, Инспекция не располагает информацией о наличии либо отсутствии диких животных и древесных растений, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан.

Так как дикие животные находятся в условиях естественной свободы, это не исключает их появление и обитание на испрашиваемом участке.



И.о. руководителя

А. Таскынбаев

Исп.: Нұрлан Аяулым

Тел.: 76-10-19

И.о. руководителя

Таскынбаев Арыстанбек Ерболович

