

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Кокшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 76 10 20

020000, г. Кокшетау, пр. Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 76 10 20

№ _____

ТОО «Geber Chemicals»

Заключение

**Отчет о возможных воздействиях на окружающую среду к проекту
«Строительство обслуживающего терминала по хранению, перевалке и
фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений,
отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции»
по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, п.з
Северная, пр-д 2, уч. 16Г»**

На рассмотрение представлены: Заявление на проведение оценки воздействия
на окружающую среду

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ48RVX01721484 от 27.02.2026 г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Заявление о намечаемой деятельности рассмотрено РГУ «Департамент
экологии по Акмолинской области», получено Заключение об определении



сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ30VWF00333589 от 21.04.2025 года. Согласно данному заключению Проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательной.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан, приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» - данный вид намечаемой деятельности относится к объектам II категории.

Общие сведения

ТОО «Geber Chemicals» планирует деятельность по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт, импорта и экспорта продукции, расположенной по адресу: г.а. Кокшетау, п.з Северная, проезд 2, уч 16Г.

В период работ по монтажу оборудования выбросы в атмосферу не прогнозируются.

Начало переоборудования 2 квартал 2026 г. Предположительный срок ввода в эксплуатацию объекта – июнь 2026 года. Продолжительность монтажа – 10 недель. Предположительный срок ввода в эксплуатацию объекта – 3 квартал 2026 года.

Деятельность планируется на площадке, расположенной по адресу Акмолинской области, г. Кокшетау, промышленная зона Восточная, проезд 2, участок 16Г.

Обслуживание терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных, гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции. Максимальный объем хранения гранулированных удобрений – 25000 т/год, жидких удобрений – 20000 т/год. Планируемый объем хранения пестицидов, гербицидов и инсектицидов в жидкой форме: 100 м3/год, в твердой форме: 300 т/год. Участок по обслуживанию терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузке/выгрузке на жд и авто транспорт, расположен в Акмолинской области, г. Кокшетау, п.з. Северная, пр-д 2, уч. 16Г. Площадь земельного участка ТОО «Geber Chemicals» составляет 2,6769 га. Производственный объект предназначен для обслуживания терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и



жидких удобрений, по отгрузке и выгрузке на жд и авто транспорт, а также экспорта и импорта продукции. Максимальный объем хранения гранулированных удобрений – 25000 т/год, жидких удобрений – 20000 т/год. Планируемый объем хранения пестицидов, гербицидов и инсектицидов в жидкой форме: 100 м3/год, в твердой форме: 300 т/год.

Снос зеленых насаждений не предусматривается, так как склад хранения удобрений будет расположен на техногенно нарушенной производственной площадке. Предприятие планирует благоустраивать (озеленять) прилегающую территорию.

Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 1000 м в восточной сторону от участка. Объекты с повышенными санитарно-эпидемиологическими требованиями (зоны от дыма, территории курортов, территории садоводческих товариществ, образовательные и детские организации, оздоровительные организации и т.п.) вблизи территории осуществления намечаемой деятельности отсутствуют.

Ближайший водный объект (о. Копа) расположен на расстоянии более 3,17 км в западном направлении. Выбор участка обоснован логистическими ресурсами. Возможность выбора других мест не рассматривалась. Объект не входит в водоохранные зоны и полосы водных объектов (Ответ РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» №ЗТ-2025-00877354 от 27 марта 2025 года).

Согласно письма ГУ «Управление ветеринарии Акмолинской области» № №ЗТ-2025- 00877858 от 17.03.2025г. на исследуемой территории отсутствуют скотомогильники и места захоронения животных, неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций

Согласно ответа РГУ «Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» № ЗТ-2025-00878047 от 18.03.2025 г, на рассматриваемой территории отсутствуют редкие виды животных и растений, занесенных в Красную книгу РК, участок не располагается на особо охраняемых и природных территориях (ООПТ) и землях гослесфонда.

Согласно данным КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области №ЗТ-2025-



00877752 от 31.03.2025 памятников историко-культурного наследия на территории нет.

Оценка воздействия на окружающую среду

Атмосферный воздух

Планируемый период проведения переоборудования — 2 квартал 2026 года, ориентировочный срок ввода объекта в эксплуатацию — июнь 2026 года. На момент переоборудования предполагаемый выброс загрязняющих веществ составит 0,60651425 т. Для предотвращения пыления в период проведения работ будет произведён автополив территории. Все работы будут выполняться с соблюдением требований безопасности и охраны окружающей среды, с организацией локальных мер по предотвращению загрязнения и выбросов.

В период эксплуатации на предприятии будет функционировать 9 источников эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу: (5 организованных, 4 неорганизованных) предполагается поступление 13 загрязняющих веществ: железо (II) оксид, марганец и его соединения, азота диоксид, азота оксид, сера диоксид, углерод оксид, ксилол, уайт спирит, взвешенные частицы, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния SiO₂, амофос; взвешенные частицы, углеводороды предельные C₁₂-C₁₉. Загрязняющие вещества имеют 2-3 классы опасности. Предполагаемый объем выбросов составит 9.34575174 т/год. Норматив выбросов вредных веществ на период эксплуатации составит – 9.34575174 т/год.

Ист №6999 Переоборудование включает следующие виды работ: №6009/01 гидроизоляцию конструкций,

№6009/02 устройство площадки для разгрузки материалов, №6009/03 работу автотранспорта и строительной техники, №6009/04 выполнение работ с лакокрасочными материалами, №6009/05 сварочный цех.

Период эксплуатации.

Газовая котельная Ист №0001 (предохранительный клапан): Ист №0002 (проверка на срабатываемость предохранительного клапана испарительной установки): Ист №0003 (продувочная свеча газового оборудования котельной): Ист №0005 (сброс из шланга после слива СУГ из автогазовоза в резервуар)

Газовая котельная предназначена для работы на подвозном сжиженном газе, поставляемом в специальных емкостях (газгольдерах). В котельной предусмотрены:

- резервуары для хранения СУГ;
- система газификации и подачи топлива;



- газовые котлы с автоматическим управлением;
- система регулирования мощности, безопасности и контроля давления;
- система дымоудаления и вентиляции.

Использование подвозного газа позволяет обеспечить автономность теплоснабжения без подключения к централизованным сетям, а также оперативно регулировать расход топлива в зависимости от нагрузки. Заправка резервуаров осуществляется специализированной организацией в соответствии с требованиями пожарной безопасности и нормативов обращения с СУГ.

Угольная котельная с отопительным котлом «КВр 1,0» Ист №0004 (котел отопления)

Резервная угольная котельная используется в качестве дополнительного или аварийного источника тепла. Котельная оснащена:

- твердотопливными котлами;
- системой механизированной подачи угля;
- шлако- и золоудалением;
- вытяжной вентиляцией;
- устройствами контроля температуры и давления.

Уголь поставляется на территорию предприятия автомобильным транспортом и разгружается на специально подготовленный склад угля.

Использование печи на угле планируется с октября 2026 года в качестве резервного источника теплоснабжения. Основным источником теплоснабжения остаются газовый котел и электрические обогреватели. Окончательный тип и параметры газоочистного оборудования будут приобретены с соблюдением требований экологического законодательства.

Склад хранения угля Ист № 6002 (погрузочно – разгрузочный работы)

Склад угля представляет собой открытую или полузакрытую площадку с твердым покрытием, ограждением и системой водоотведения. Для защиты от атмосферных осадков возможна установка навесов. Склад оборудован:

- местами для разгрузки и временного хранения топлива;
- противопожарными средствами (щиты, огнетушители, вода, песок);
- подъездными путями для спецтехники.

Склад хранения золы Ист №6001 (контейнер)

Склад золы предназначен для временного накопления зольных остатков от угольной котельной с последующей передачей на утилизацию. Он



представляет собой изолированную площадку с бетонным основанием, бортиками и, при необходимости, навесом.

Зола из печи хранится в закрытом конвейере вывозиться на полигон ТБО по договору. В процессе пересыпки золы в атмосферный воздух будут выделяться взвешенные частицы.

Таким образом, в период эксплуатации предприятия функционируют две независимые системы теплоснабжения — на подвозном сжиженном газе и на твердом топливе, каждая из которых обеспечивает устойчивую и безопасную подачу тепла на объект. Организация хранения и обращения с топливом и отходами осуществляется в строгом соответствии с экологическими, санитарными и противопожарными нормами.

Годовой объем угля составляет – 100 тонн, газ – 15 тонн, газгольдер – 10м³.

Склад хранения минеральных гранулированных удобрений. Ист №6004

На территории предприятия расположен склад хранения удобрений площадью **1467,7 м²**, предназначенный для приёма, временного хранения и отгрузки гранулированных минеральных удобрений. Склад оснащён системой вентиляции, пылеподавления и контроля влажности, что обеспечивает сохранность продукции и соблюдение санитарных требований в процессе эксплуатации.

Завальная яма. Ист №6003. Завальная яма объемом 9×5×3 м (135 м³), глубина 3 м, площадь основания 45 м², будет оснащена локальной аспирацией с рукавным фильтром, который будет установлен **на момент начала эксплуатации** для очистки воздуха. В период эксплуатации на предприятии будет функционировать 9 источников эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу: (5 организованных, 4 неорганизованных)

ист.0001 (001) – предохранительный клапан, проверка на срабатываемость предохранительного клапана резервуара для хранения газа.

ист.0002 (002) - проверка на срабатываемость предохранительного клапана испарительной установки.

ист.0003 (003) - продувочная свеча газового оборудования котельной.

ист. 0004 (004) – котел отопления

ист. 0005 (005) – сброс из шланга после слива СУГ из автогазовоза в резервуар.

ист. 6001 (001) – склад хранения золы.



ист. 6002 (002) – склад хранения угля.
ист. 6003 (003) – завальная яма
ист. 6004 (004) - Склад хранения, фасовки минеральных гранулированных удобрений.

Водные ресурсы

Предполагаемый источник питьевого водоснабжения объекта – привозная вода. Предполагаемый источник хозяйственного водоснабжения – централизованный, от городских водопроводных сетей. Водные объекты в радиусе 3.17 км отсутствуют (о. Копа). Согласно постановления акимата Акмолинской области от 03.05.2022 г. № А-5/222 «Об установлении водоохраных зон и полос водных объектов Акмолинской области, режима и особых условий их хозяйственного использования», объект не входит в водоохранную зону и полосу водных объектов. Питьевые нужды: привозная бутилированная вода, вид водопользования – общее, качество необходимой воды – питьевая. Хозяйственные нужды: централизованное водоснабжение, вид водопользования – общее, качество необходимой воды – питьевая. Технологическое водоснабжение – на нужды котельного хозяйства в отопительный период. Питьевое водоснабжение объекта намечаемой деятельности будет обеспечиваться за счет привозной питьевой бутилированной воды. В период переоборудования будет задействовано 25 человек, предполагаемый объем питьевой воды составит 55,0 м³ (25 человек * 0,025 м³/сутки * 88 рабочих дней). В период эксплуатации количество работников составит 12 человек, при этом объем потребления питьевой воды составит 72,0 м³/год (12 человек * 0,025 м³/сутки * 240 рабочих дней). Хозяйственное водоснабжение объекта намечаемой деятельности предполагается централизованное, от городских водопроводных сетей. Предполагаемый расход воды на технологическое водоснабжение составит 0,05 м³/час, 0,5 м³/сутки, 105 м³/год.

На участке находится септик, объемом 5м³. Заключен договор с ИП «Бабаков» на вывоз ЖБО. Сточных вод, непосредственно сбрасываемых в поверхностные и подземные водные объекты, предприятие не имеет.

Оценка ожидаемого воздействия на земельные ресурсы и почвы.

Расположенный по адресу Акмолинская область, г. Кокшетау, промышленная зона Северная, проезд 2, участок 16Г принадлежит частой собственности ТОО «Geber Chemicals». Кадастровый номер кадастровый номер



номер 01-174-014-296. Целевое назначение - для строительства производственного объекта.

Снос зданий и вырубка зеленых насаждений на участке не предусматривается.

Ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 1000 м в восточном направлении от участка намечаемой деятельности.

Участок расположен в промзоне г. Кокшетау и относится к техногенно нарушенным землям. Снятие ПРС не предусматривается.

Отходы производства и потребления

В процессе строительного-монтажного периода образуются следующие виды отходов:

- Твердо-бытовые отходы (20 03 01) – 1,875 т/за период строительства;
- Огарки сварочных электродов (12 01 13) – 0,00075 т/за период строительства
- Тара из под ЛКМ (08 01 99) – 0,2304 т/за период строительства

В процессе эксплуатации проектируемого объекта образуются следующие виды отходов:

- Твердо-бытовые отходы (20 03 01) – 0,9 т/год;
- Зольный остаток (10 01 15) – 17,25 т/год;
- Огарки сварочных электродов (12 01 13) – 0,00022 т/ год за период эксплуатации;
- Агрехимические отходы (02 01 08*) - 55,6 т/год.

Отходы, образующиеся за время эксплуатации объекта, будут утилизироваться в кратчайшие сроки согласно заключенным договорам. Для временного хранения отходов предназначены закрытые склады с местами для раздельного хранения. Предполагаемые к образованию отходы будут временно (не более 6 месяцев) храниться в специально отведенных организованных местах, а затем передаваться для дальнейшей утилизации, переработки или захоронения сторонним организациям согласно договоров. Захоронение отходов не предусматривается.

Растительный и животный мир.

На рассматриваемой территории дикие животные, гнездовья птиц и растения, занесенные в Красную книгу РК отсутствуют.

На рассматриваемой территории природные зоны, памятники истории и культуры, входящие в список охраняемых государством объектов, отсутствуют.



Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:

1. Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ30VWF00333589 от 21.04.2025 года;

2. Отчет о возможных воздействиях на окружающую среду к «Строительство обслуживающего терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции» по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, п.з Северная, пр-д 2, уч. 16Г»

3. Протоколы общественных слушаний по Отчет о возможных воздействиях на окружающую среду к «Строительство обслуживающего терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции» по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, п.з Северная, пр-д 2, уч. 16Г»

г. Кокшетау промышленная зона Северная проезд 2, участок 16Г, территория предприятия.

В дальнейшей разработке проектной документации при получении экологического разрешения необходимо учесть следующие требования:

1. В соответствии Типовым перечнем мероприятий по охране окружающей среды Приложения 4 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года

№ 400-VI ЗРК проводить увеличение площадей зеленых насаждений, посадок на территориях предприятий, вокруг больниц, школ, детских учреждений и освобождаемых территориях, землях, подверженных опустыниванию и другим неблагоприятным экологическим факторам.

2. Согласно ст.320 Кодекса Экологического кодекса РК (далее- Кодекс) накопление отходов:

Под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков, указанных в пункте 2 настоящей статьи, осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления.



Места накопления отходов предназначены для:

1) временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению;

2) временного складирования неопасных отходов в процессе их сбора (в контейнерах, на перевалочных и сортировочных станциях), за исключением вышедших из эксплуатации транспортных средств и (или) самоходной сельскохозяйственной техники, на срок не более трех месяцев до даты их вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению;

3) временного складирования отходов на объекте, где данные отходы будут подвергнуты операциям по удалению или восстановлению, на срок не более шести месяцев до направления их на восстановление или удаление. Для вышедших из эксплуатации транспортных средств и (или) самоходной сельскохозяйственной техники срок временного складирования в процессе их сбора не должен превышать шесть месяцев;

4) временного складирования отходов горнодобывающих и горно-перерабатывающих производств, в том числе отходов металлургического и химико-металлургического производств, на месте их образования на срок не более двенадцати месяцев до даты их направления на восстановление или удаление.

4. Необходимо соблюдать требования ст.238 Кодекса.

5. Необходимо соблюдать требования статьи 397 Кодекса.

5. Согласно ст. 78 Кодекса послепроектный анализ фактических воздействий при реализации намечаемой деятельности (далее – послепроектный анализ) проводится составителем отчета о возможных воздействиях в целях подтверждения соответствия реализованной намечаемой деятельности отчету о возможных воздействиях и заключению по результатам проведения оценки воздействия на окружающую среду.

Послепроектный анализ должен быть начат не ранее чем через двенадцать месяцев и завершен не позднее чем через восемнадцать месяцев после начала эксплуатации соответствующего объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

Проведение послепроектного анализа обеспечивается оператором соответствующего объекта за свой счет.



Не позднее срока, указанного в части второй пункта 1 статьи 78 Кодекса, составитель отчета о возможных воздействиях подготавливает и подписывает заключение по результатам слепопроектного анализа, в котором делается вывод о соответствии или несоответствии реализованной намечаемой деятельности отчету о возможных воздействиях и заключению по результатам оценки воздействия на окружающую среду. В случае выявления несоответствий в заключении по результатам слепопроектного анализа приводится подробное описание таких несоответствий.

7. В соответствии с п.9 ст.3 Кодекса задачами экологического законодательства Республики Казахстан являются обеспечение гласности и всестороннего участия общественности в решении вопросов охраны окружающей среды и устойчивого развития Республики Казахстан. В этой связи, необходимо учесть замечания и предложения общественности, указанные в Протоколе общественных слушаний, видео Отчет о возможных воздействиях на окружающую среду к проекту «Строительство обслуживающего терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции» по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, п.з Северная, пр-д 2, уч. 16Г» 29.08.2025 года.

8. В соответствии с п.6 ст. 50 Кодекса принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств.

Вывод: Представленный проект Отчет о возможных воздействиях на окружающую среду к проекту «Строительство обслуживающего терминала по хранению, перевалке и фасовке минеральных гранулированных и жидких удобрений, отгрузка/выгрузка на жд и авто транспорт. Импорт и экспорт продукции» по адресу: Акмолинская обл., г. Кокшетау, п.з Северная, пр-д 2, уч. 16Г» **допускается** к реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

Дата размещения проекта отчета 24.07.2025 год на интернет ресурсе Уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.



Наименование газеты, в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер: газета на государственном и русском языке Газета «Степной Маяк» №28 (14986) от 14.07.2025г; «эфирная справка Кокше ТВ рубрика «Телемаркет» 17.07.2025 г.

Электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности – есо_ofis@mail.ru; тел.: +7-771-607-12-53.

Электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях – [natur@aqmola.gov.kz.](mailto:natur@aqmola.gov.kz), 40-28-07

Сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность – общественные слушания проведены по адресу Акмолинская область, Кокшетау Г.А., г.Кокшетау, Северная промышленная зона, проезд 2, участок 16Г, Конференц зал. Территория предприятия. 29.08.2025г. Присутствовало 13 человек, при проведении общественных слушаний проводилась видеозапись длительностью 28 минуты 02 секунда (28:02).

И.о. руководителя

Т. Картамұлы

Исп: А.Бажирова
76-10-19

Заместитель руководителя

Қартамұлы Тұрар



