

ТОО "ГРАДОПРОЕКТ"

лицензия №22010472

"Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Согринская ТЭЦ" для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр.Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Согринская ТЭЦ"

Генеральный план

Г-12/25-ГП

Том 3

Директор

Главный инженер проекта



Грохотов А.Н.

Медведев А.М.

г. Усть-Каменогорск
2025

Ведомость рабочих чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ситуационный план. М 1:10000 Тепловая насосная станция № 1	
3	Разбивочный план. План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
5	План благоустройства территории. План ограждения. М 1:500 Тепловая насосная станция № 2	
6	Разбивочный план. План организации рельефа. М 1:500	
7	План земляных масс. Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
8	План благоустройства территории. План ограждения. М 1:500 Тепловая насосная станция № 3	
9	Разбивочный план. План организации рельефа. М 1:500	
10	План земляных масс. Сводный план инженерных сетей. М 1:500	
11	План благоустройства территории. План ограждения. М 1:500	
11.1	Водопропускная труба	
	Тепловая трасса. Участок 1-3	
12-26	Сводный план инженерных сетей. М 1:1000	

Основные показатели ГП

Элементы территории	Площадь	
	кв. м	%
Тепловая насосная станция № 1		
Площадь согласно акту кад.номер 05:068:086:180	32179,00	100
Площадь застройки	739,80	2,3
Площадь покрытий (в т.ч. отмостки)	1735,00 (160)	5,4
Площадь озеленения	433,00	1,3
Площадь прочее	29271,20	91,0
Тепловая насосная станция № 2		
Площадь участка	3629,00	100
Площадь застройки	739,80	20,4
Площадь покрытий (в т.ч. отмостки)	1941,00 (160)	53,5
Площадь озеленения	459,00	12,6
Площадь прочее	489,20	13,5
Тепловая насосная станция № 3		
Площадь участка	2353,80	100
Площадь застройки	515,60	21,9
Площадь покрытий (в т.ч. отмостки)	1412,00(150)	60,0
Площадь озеленения	409,00	17,4
Площадь прочее	17,12	0,7

Общие указания




- Проектная документация разработана в соответствии со следующими исходными данными:
 - архитектурно-планировочное задание;
 - правоустанавливающим документам на земельный участок;
 - инженерно-геодезическими изысканиями выполненными ТОО "ГРАДОПРОЕКТ", г. Усть-Каменогорск, 2025г.;
 - инженерно-геологическими изысканиями выполненными ТОО "ГРАДОПРОЕКТ", г. Усть-Каменогорск, 2025 г.
- Система координат - условная, высот - Балтийская.

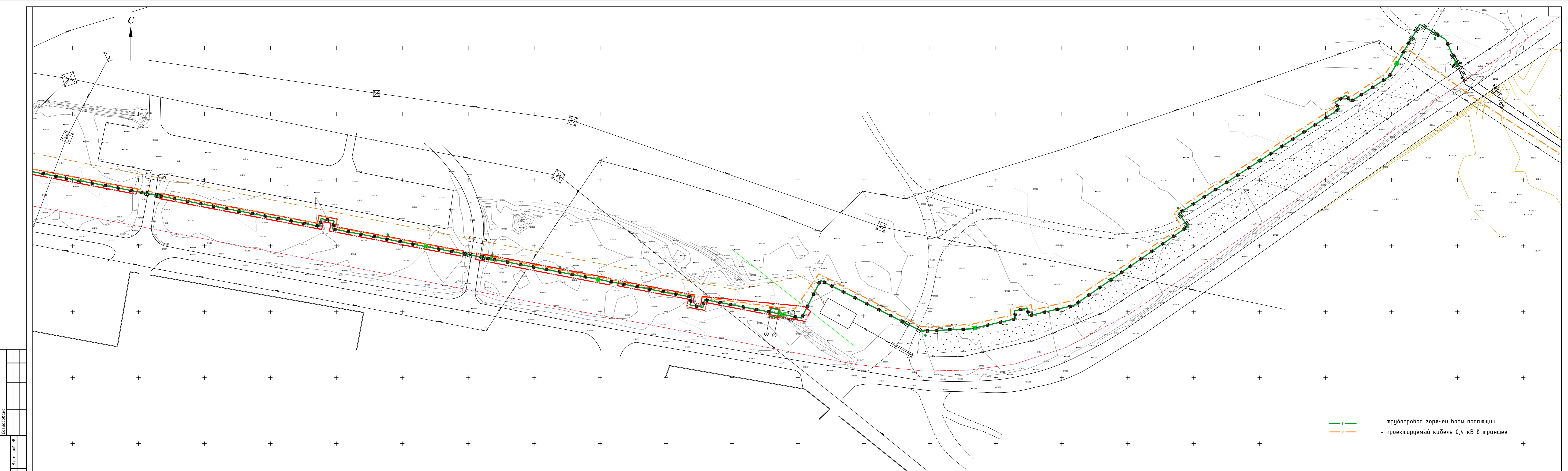
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 21.204-93 СПДС	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов	
ГОСТ 21.508-93 СПДС	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СН РК 3.01-03-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СП РК 3.01-103-2012	Генеральные планы промышленных предприятий	
СН РК 3.03-22-2013	Промышленный транспорт	
СП РК 3.03-122-2013	Промышленный транспорт	

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами Республики Казахстан предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта  Медведев А.М.

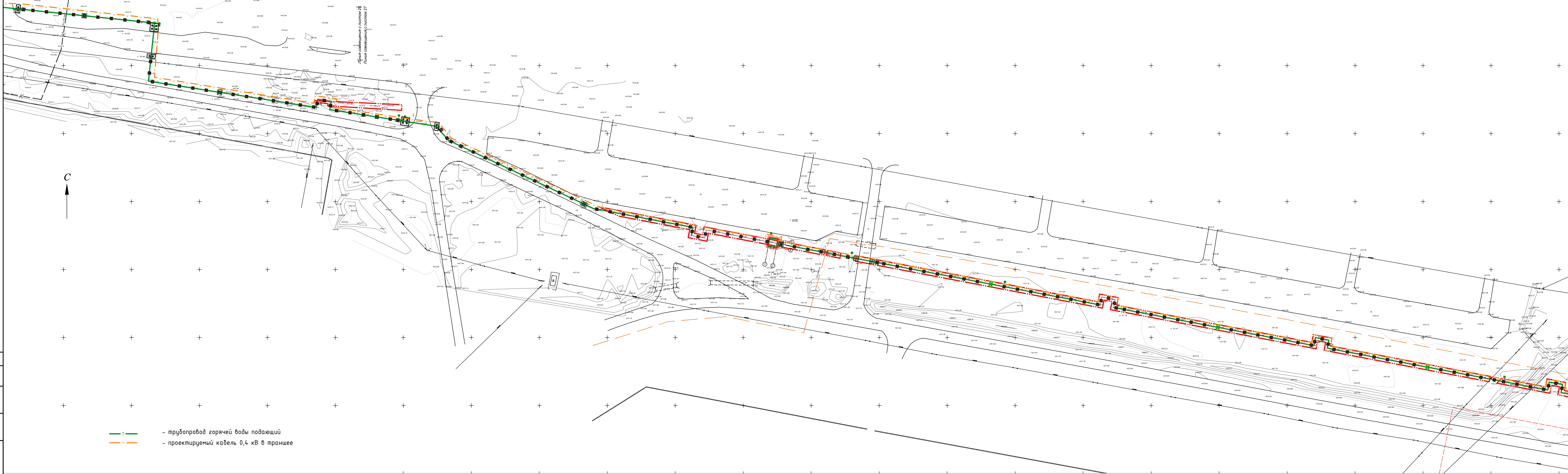
Г-12/25-ГП											
"Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Согринская ТЭЦ" для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр.Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Согринская ТЭЦ"											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Выполнил	Андосова				11.25						
Проверил	Зенков				11.25						
Н.контр	Грохотов				11.25						
Общие данные					<table border="1"> <tr> <th>Стадия</th> <th>Лист</th> <th>Листов</th> </tr> <tr> <td>РП</td> <td>1</td> <td>27</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	РП	1	27
Стадия	Лист	Листов									
РП	1	27									
ТОО "Градопроект"					Лицензия № 22010472						



— — трубопровод горячей воды подающий
— — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Составлено: _____
 Проверено: _____
 Дата: _____

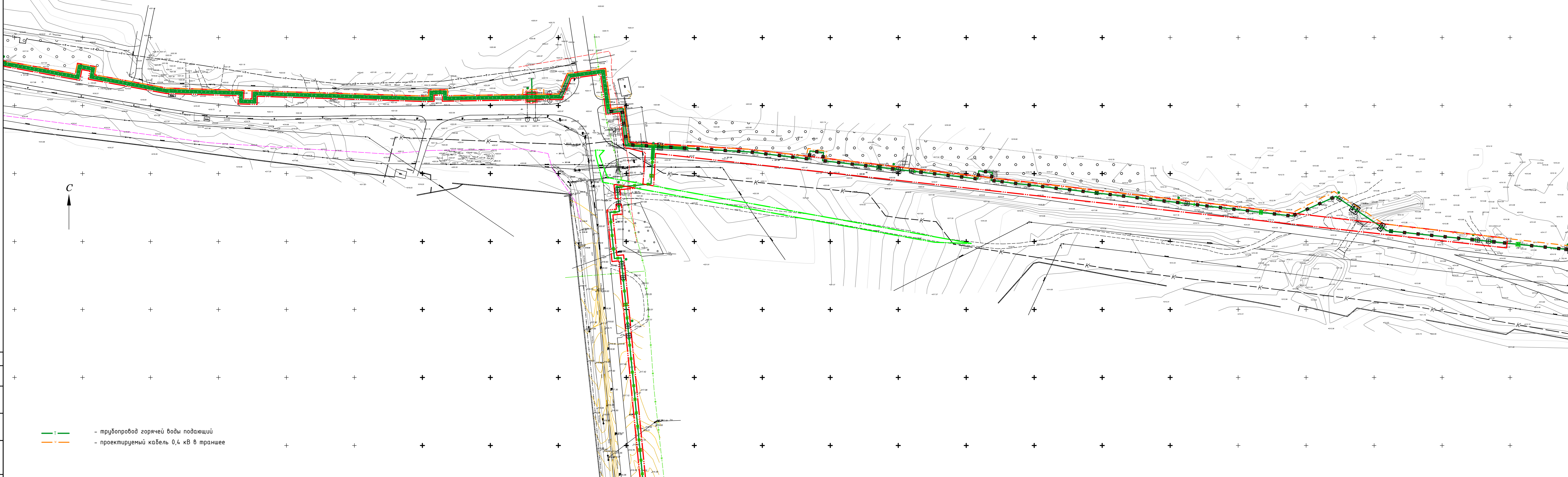
Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Саянская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагирный завод (Карабах), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Саянская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	<i>Б.В.</i>			11.25
Проверил	Зенков	<i>А.И.</i>			11.25
Н.контр.	Граховтов	<i>А.И.</i>			11.25
Часток 1					
			Стация	Лист	Листов
			РП	12	
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					
ТОО "Градопроект" Лицензия № 220104.72					
Формат А3х4					



- трубопровод горячей воды подающий
- - - проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____

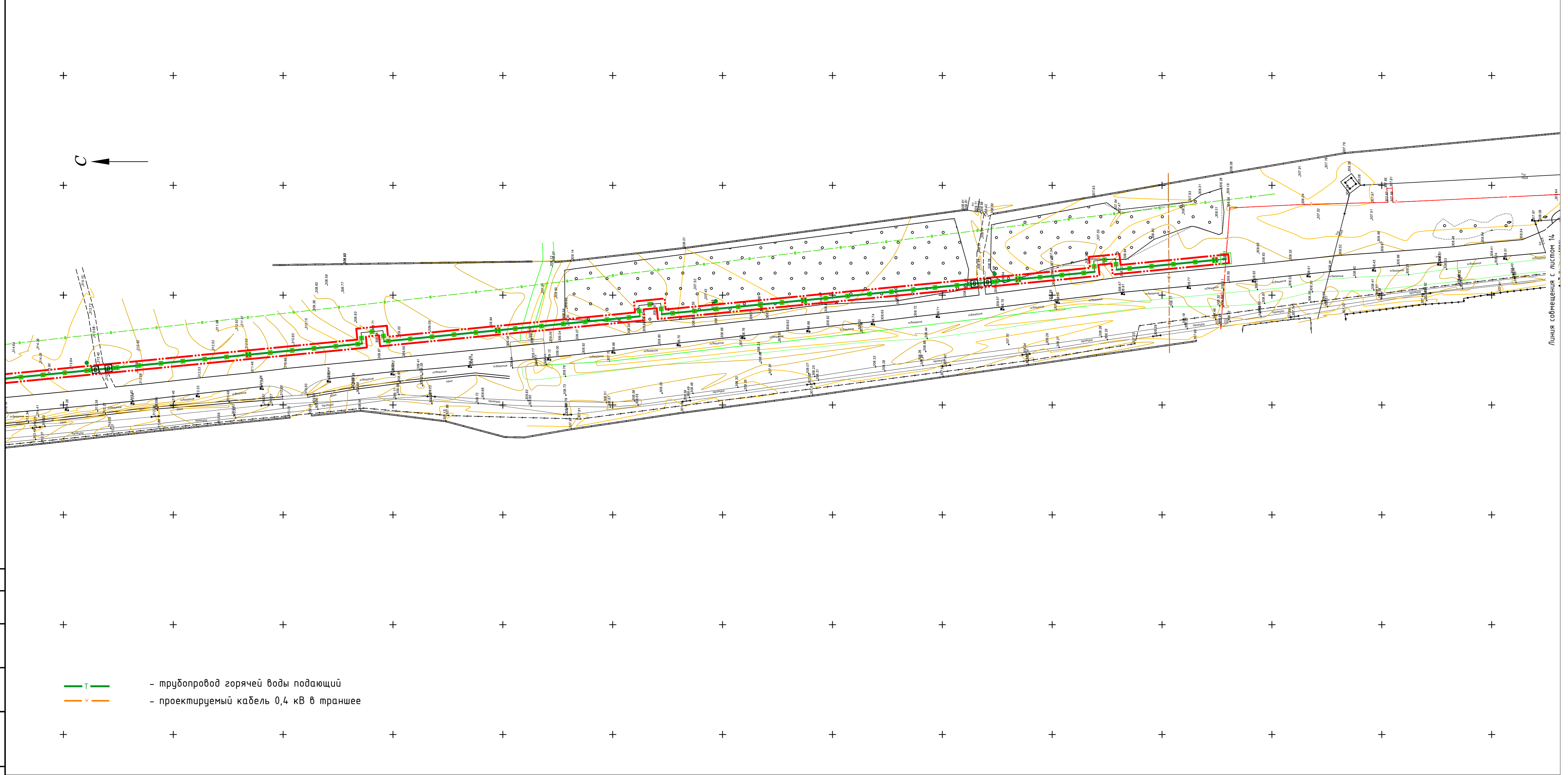
					Г-12/25-ГП		
					"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Саянская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагунский завод (Караоба), мкр. Заплата в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Саянская ТЭЦ"		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Часток 1	
Выполнил	Андосова	<i>Б.В.</i>			11.25	РП	Лист
Проверил	Зенков	<i>Л.С.</i>			11.25	13	Листов
Н.контр.	Граховтов	<i>Л.С.</i>			11.25	ТОО "Градпроект"	
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000						Лицензия № 220104.72	
						Формат А3х4	



— Т — трубопровод горячей воды подающий
— К — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____

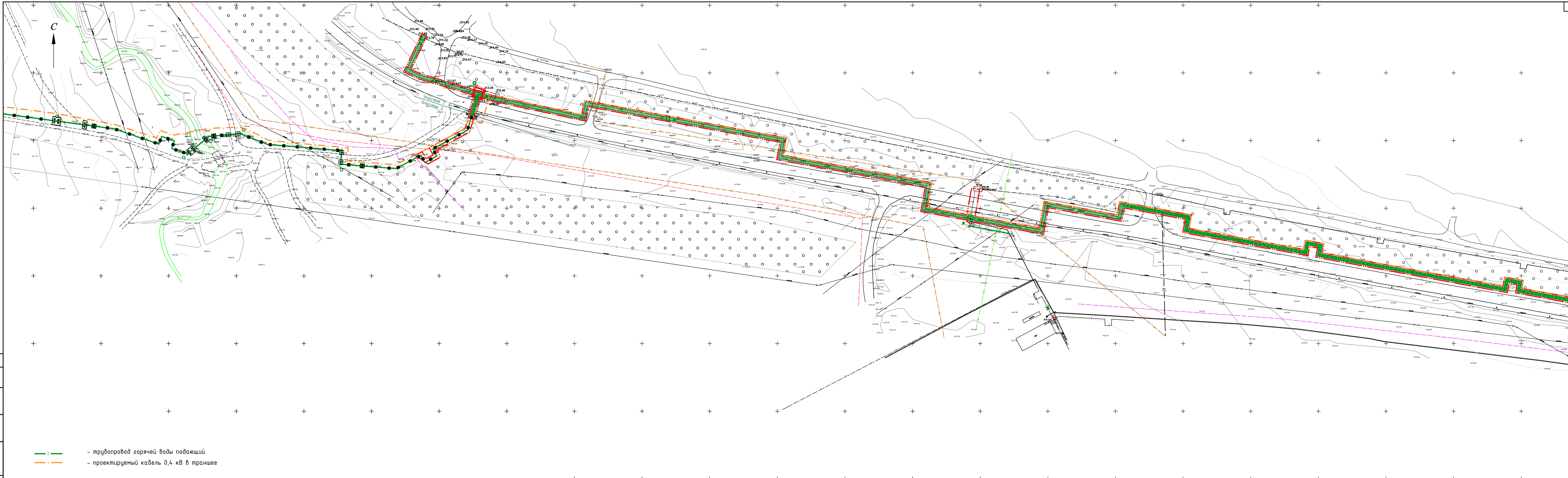
					Г-12/25-ГП					
					"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каме́ногорская ТЭЦ" и ТОО "Соары́нская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Арма́турный завод (Караба́х), мкр. За́щита в городе Усть-Каме́ногорск, ВКО" для снабжения от теплосети ТОО "Соары́нская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Участок 1		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Андосова	<i>Б.В.</i>	11.25			РП		14		
Проверил	Зенков	<i>Л.С.</i>	11.25			ТОО "Градпроект"				
Н.контр.	Граховов	<i>Л.С.</i>	11.25			Сводный план инженерных сетей. М 1:1000				
								Лицензия № 220104.72 Формат А3x4		



— — трубопровод горячей воды подающий
— — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Взято: _____
 Подп. и дата: _____
 Инв. № подл.: _____

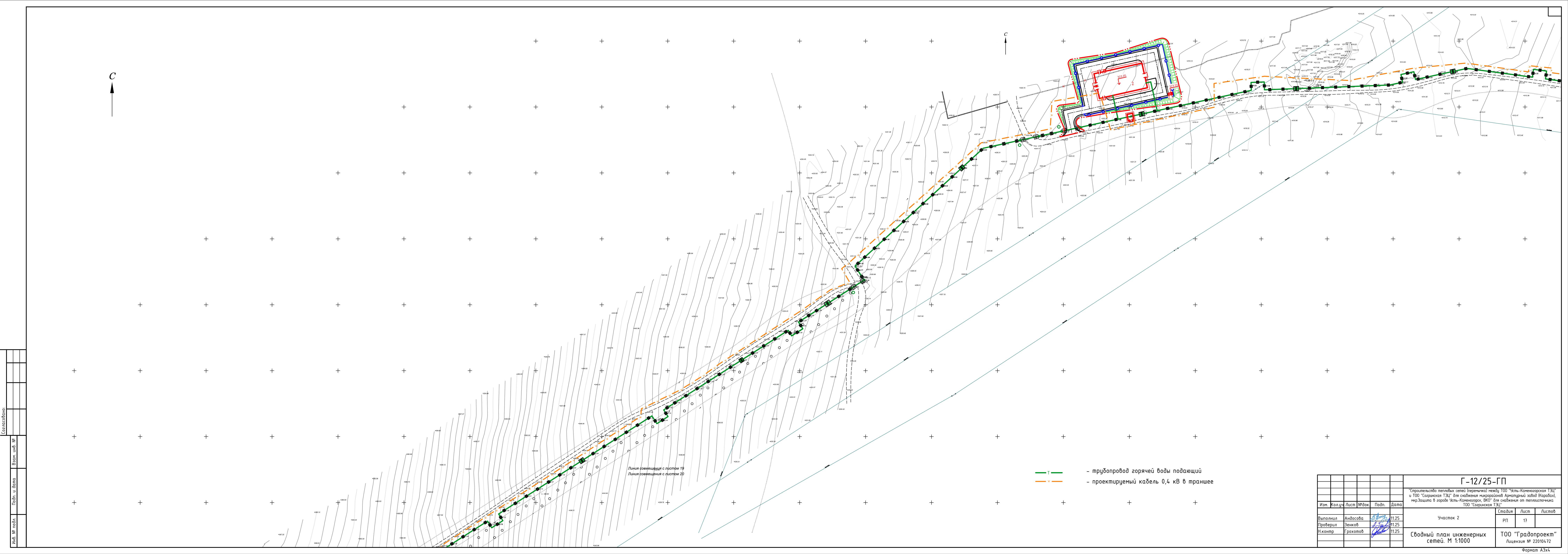
Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Соарыкская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагурный завод (Карабах), мкр.Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Соарыкская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	11.25			
Проверил	Зенков	11.25			
Н.контр	Граховов	11.25			
Часток 1					
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000			Стадия	Лист	Листов
			РП	15	
			ТОО "Градопроект"		
			Лицензия № 220104-72		
Формат А3х4					



- — трубопровод горячей воды подающий
- — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Взам. инв. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____

Г-12/25-ГП				
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Соарыкская ТЭЦ" для снабжения микрорайонов Армагунный завод (Караоба), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплопунктика ТОО "Соарыкская ТЭЦ"				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Дата
Выполнил	Андосова	<i>А.А.</i>		11.25
Проверил	Зенков	<i>В.В.</i>		11.25
Н.контр.	Граховтов	<i>В.В.</i>		11.25
Участок 1, 2				
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000			Страница	Листов
			РП	16
ТОО "Градпроект"			Лицензия № 220104-72	
Формат А3х4				



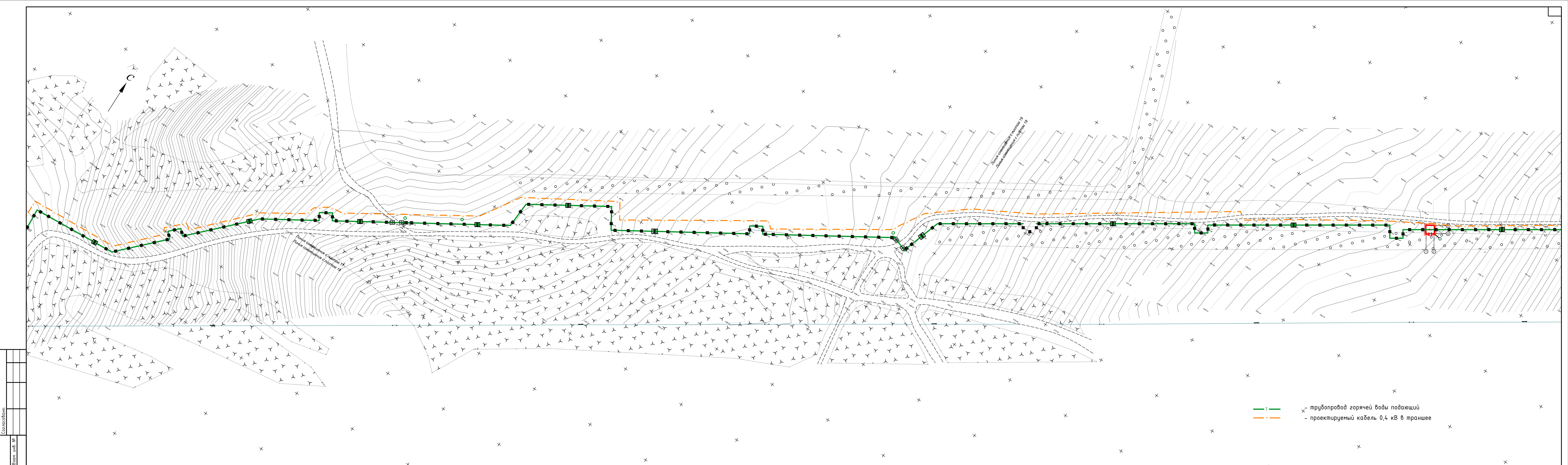
С

С

Линия совмещения с листом 19
Линия совмещения с листом 20

- — трубопровод горячей воды подающий
- - - — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

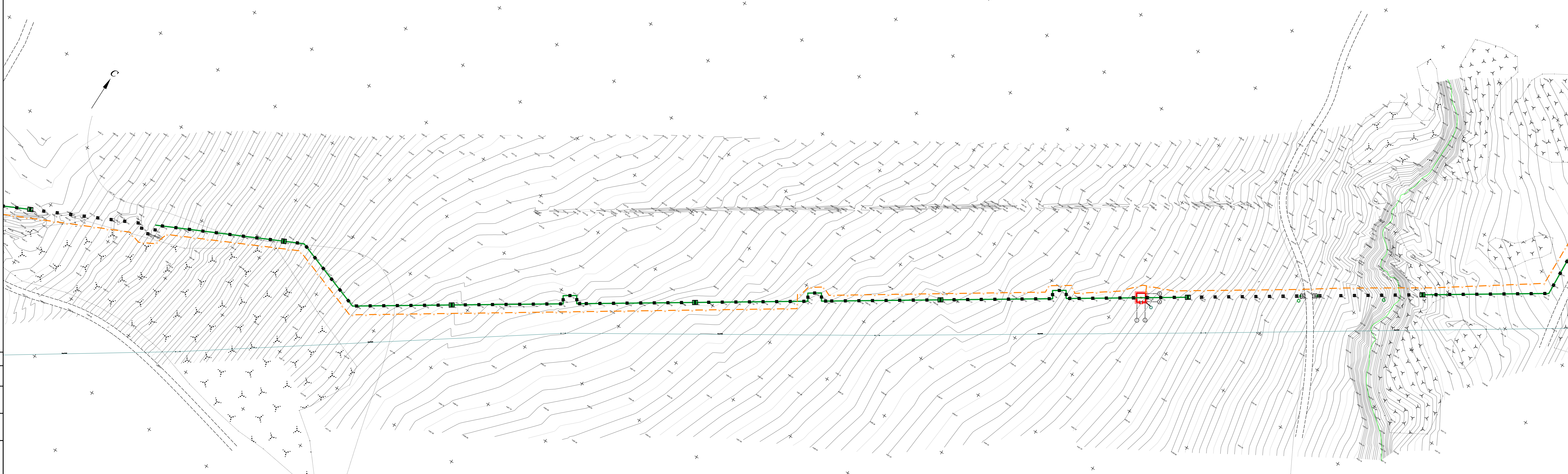
Г-12/25-ГП					
Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каме́нгорская ТЭЦ" и ТОО "Сары́нская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Арма́турный завод (Караба́х), мкр.Защита в городе Усть-Каме́нгорск, ВКО? для снабжения от теплосети ТОО "Сары́нская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андосова	11.25			
Проверил	Зенков	11.25			
Н.контр.	Грохотов	11.25			
Часток 2					Стация
					Лист
					Листов
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					ТОО "Градопроект"
					Лицензия № 220104.72
Формат А3х4					



—■— трубопровод горячей воды подающий
- - - проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Составлено:
 Взято из: №
 Подп. и дата:
 Инв. № подл.:

Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарынкская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагирный завод (Караоба), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплосети ТОО "Сарынкская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	18.09.25			11.25
Проверил	Зенков				11.25
Н.контр.	Граховов				11.25
Часток 2					
Стадия	Лист	Листов			
РП	18				
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					
ТОО "Градопроект" Лицензия № 220104-72					
Формат А3x4					

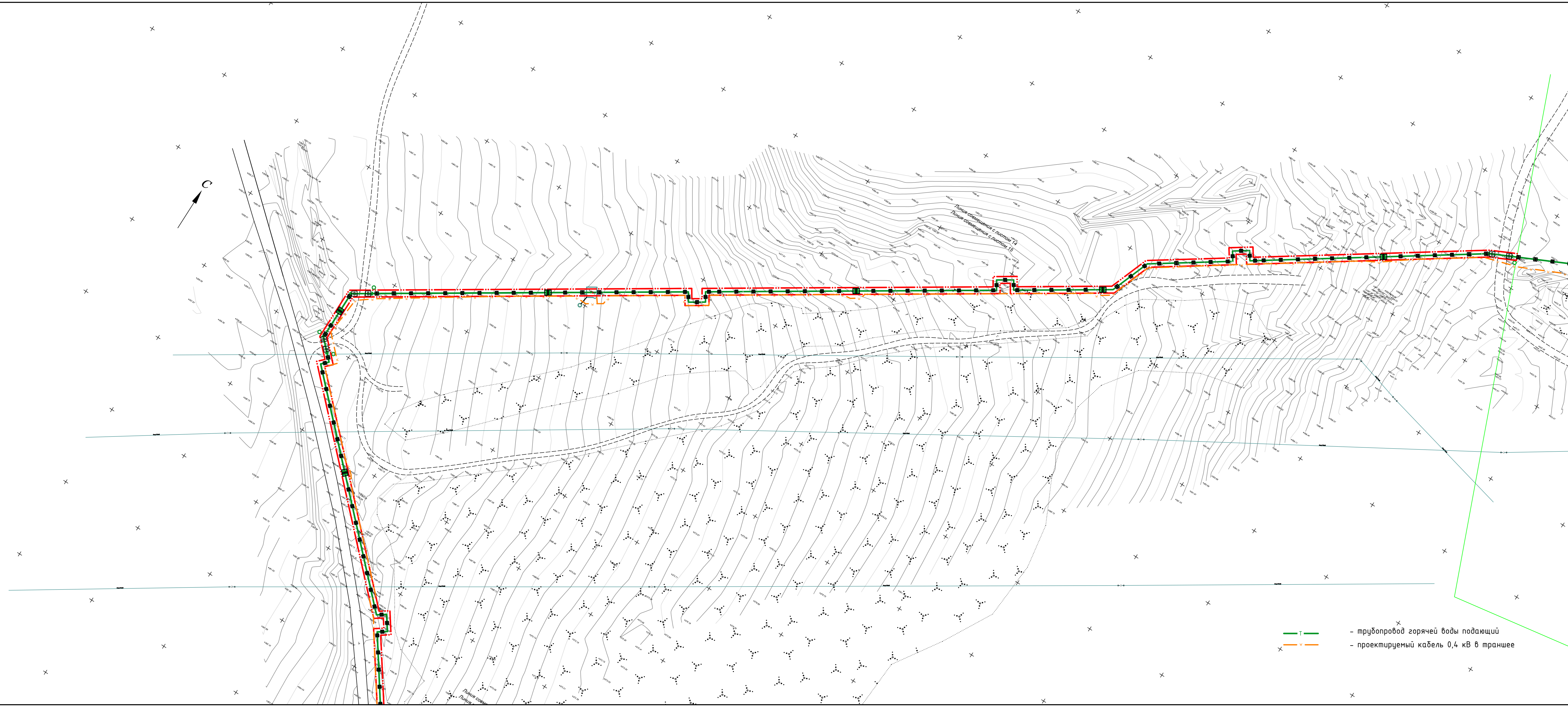


Составлено:
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

- — трубопровод горячей воды подающий
- - - — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

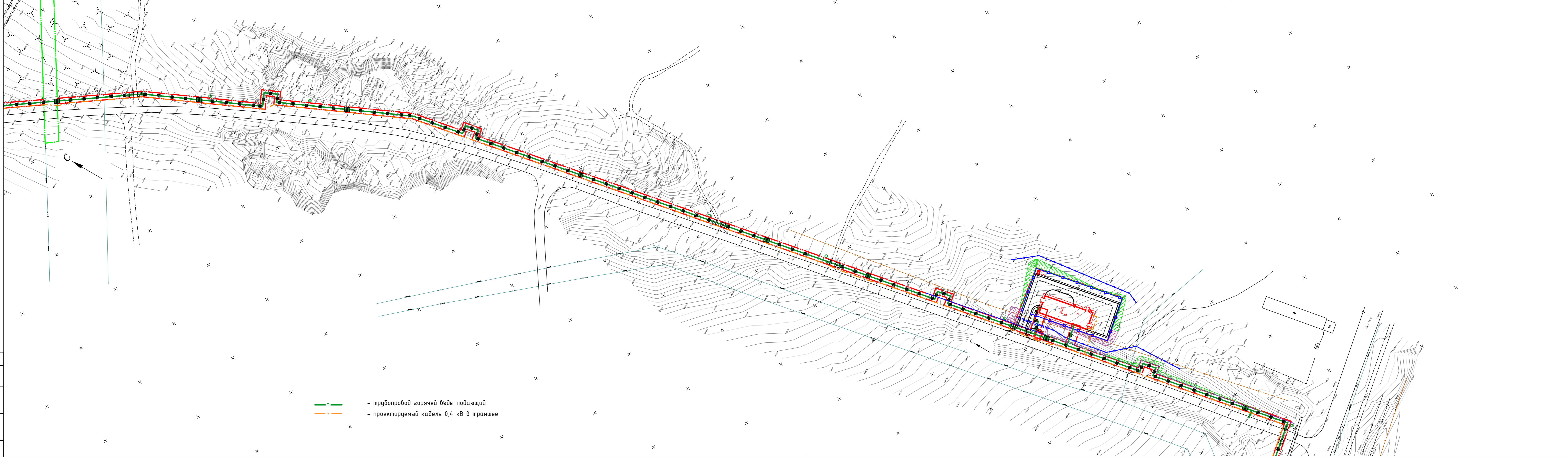
Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарыжская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагирский завод (Караоба), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Сарыжская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	12	11.25	<i>А. Андасова</i>	11.25
Проверил	Зенков	11	11.25	<i>В. Зенков</i>	11.25
Н.контр.	Граховтов	11	11.25	<i>А. Граховтов</i>	11.25
Часток 2					Стация
					Лист
					Листов
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					РП
					19
ТОО "Градпроект"					Лицензия № 220104-72
Формат А3x4					

Создано: _____
 Изм. № подл. _____
 Подп. и дата _____
 Взам. инв. № _____



- T — - трубопровод горячей воды подающий
- K — - проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

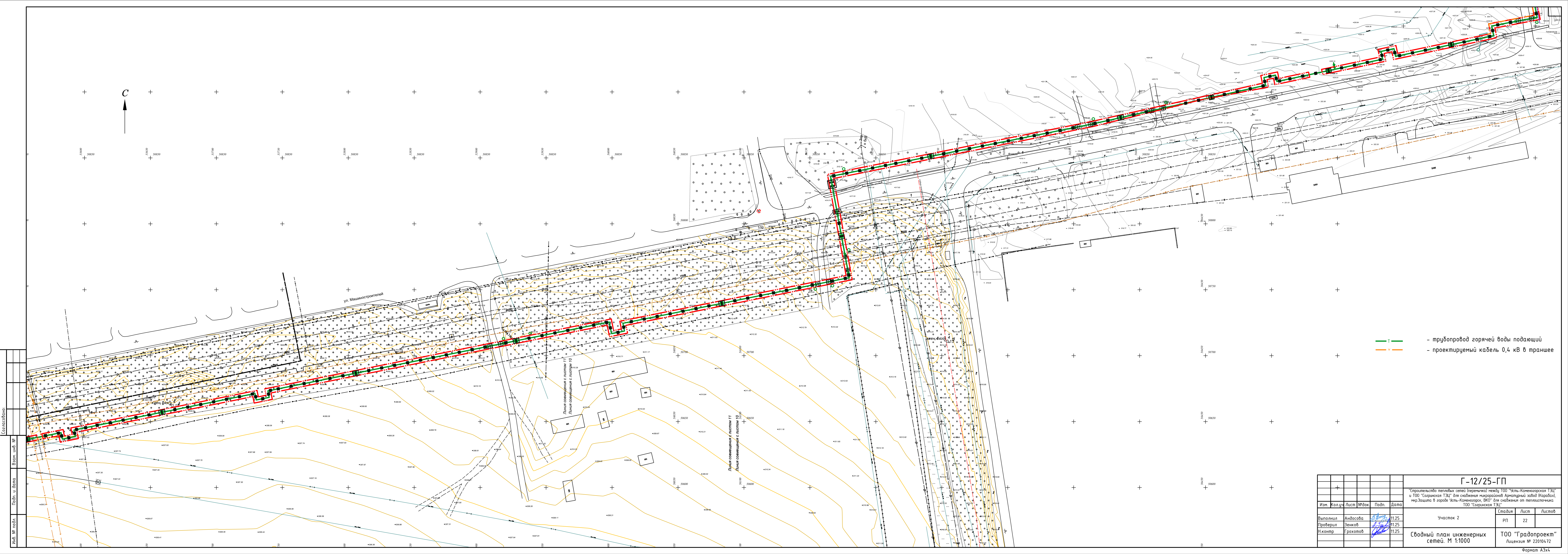
Г-12/25-ГП					
<small>"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Соаринская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагирный завод (Караоба), мкр. Заплата в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Соаринская ТЭЦ"</small>					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	<i>Б.В.</i>	11.25		
Проверил	Зенков	<i>Л.С.</i>	11.25		
Н.контр.	Граховов	<i>Л.С.</i>	11.25		
Часток 2					Стадия
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					Лист
ТОО "Градопроект"					Листов
Лицензия № 220104.72					РП 20
<small>Формат А3х4</small>					



— — трубопровод горячей воды подающий
— — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Введен: _____
 Подп. и дата: _____
 Инв. № подл.: _____

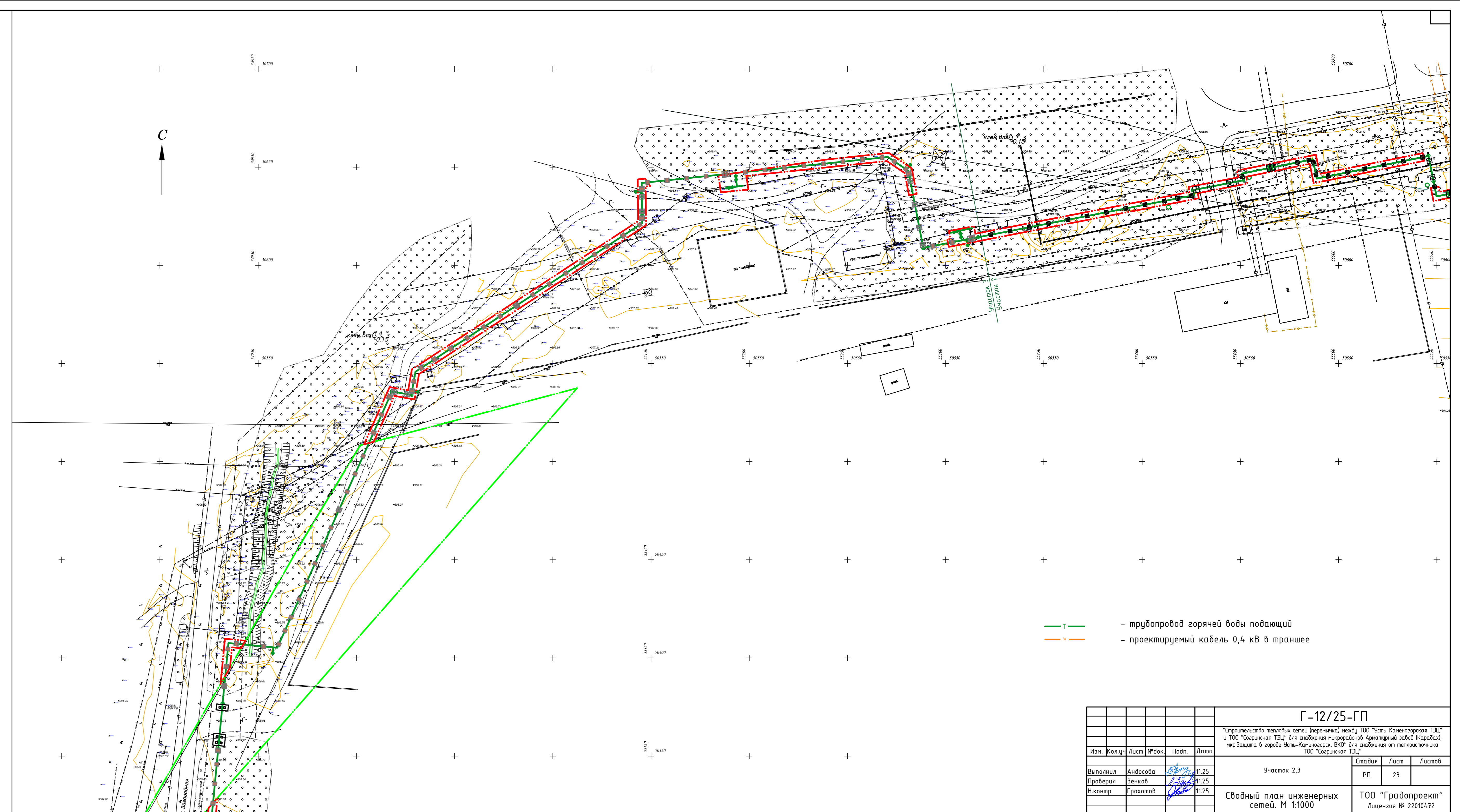
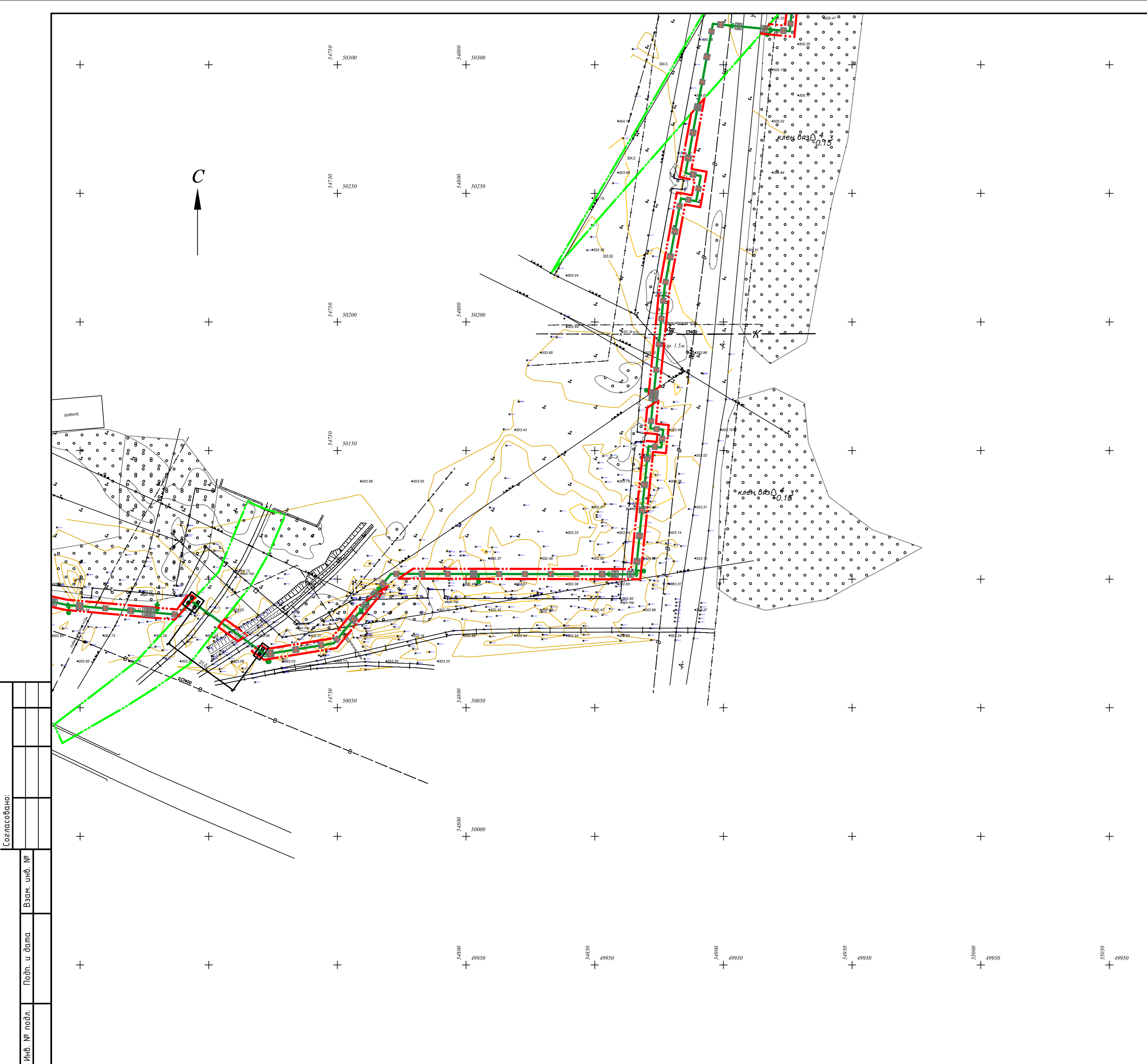
Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарыжанская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагунный завод (Карабах), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Сарыжанская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова	Б.В.			11.25
Проверил	Зенков	Л.П.			11.25
Н.контр.	Граховов	Л.П.			11.25
Часток 2					
			Стадия	Лист	Листов
			РП	21	
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					ТОО "Градопроект"
					Лицензия № 220104-72
Формат А3x4					



— Т — трубопровод горячей воды подающий
- - - — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Взам. шиф. № _____
 Подп. и дата _____
 Инв. № подл. _____

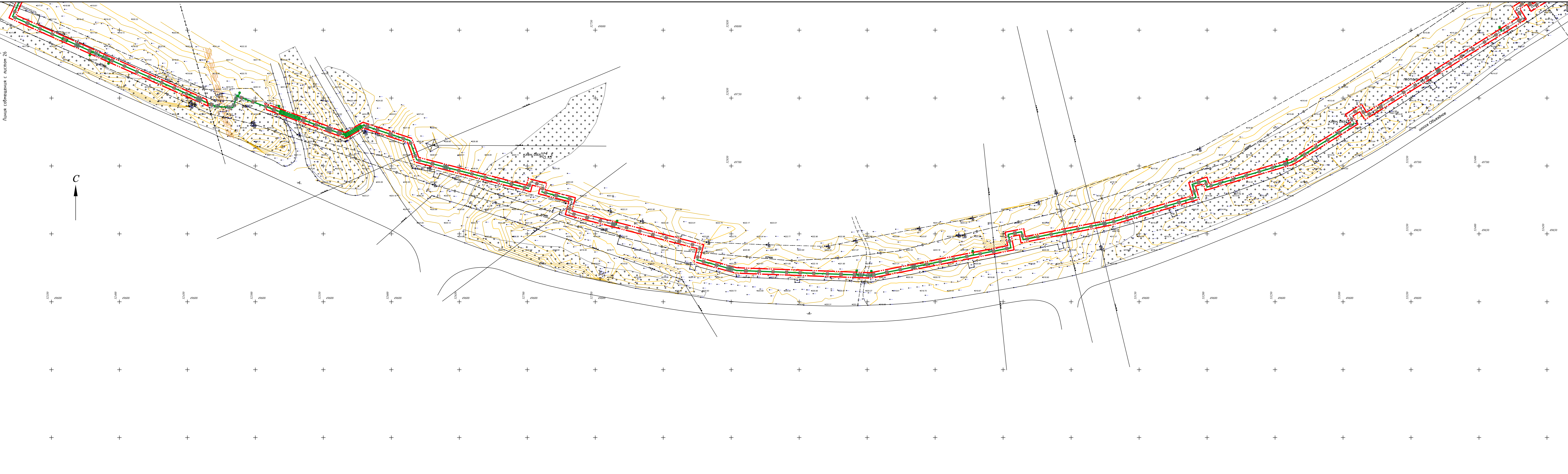
Г-12/25-ГП					"Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарыркая ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагунный завод (Карабах), мкр. Зашита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплосети ТОО "Сарыркая ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Часток 2		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Андосова	12	1125	<i>Андосова</i>	11.25			РП	22	
Проверил	Зенков	12	1125	<i>Зенков</i>	11.25					
Н.контр.	Грохотов	12	1125	<i>Грохотов</i>	11.25					
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000							ТОО "Градпроект" Лицензия № 220104.72 Формат А3х4			



- — трубопровод горячей воды подающий
- — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Изм. № подл. _____
 Подп. и дата _____
 Взам. инв. № _____

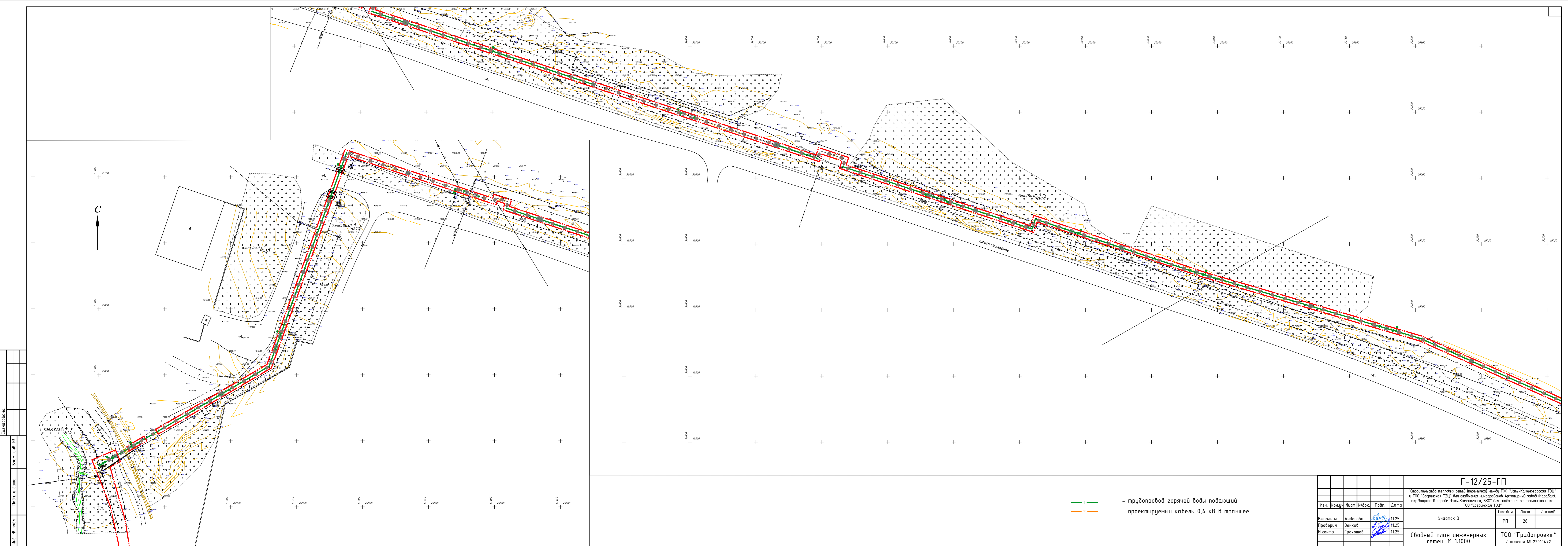
Г-12/25-ГП				
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарыжская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагунный завод (Караба), мкр.Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Сарыжская ТЭЦ"				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.
Выполнил	Андасова	11.25		
Проверил	Зенков	11.25		
Н.контр.	Грохотов	11.25		
Участок 2,3				
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000			Стадия	Лист
			РП	23
			ТОО "Градопроект"	
			Лицензия № 220104.72	
			Формат А3x4	



- — трубопровод горячей воды подающий
- — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано:	
Изм. №	
Имя файла	
Дата	
Взв. шиф. №	
Подп. и дата	
Имя файла	

Г-12/25-ГП					
"Строительство тепловых сетей (перемычки) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарынкская ТЭЦ" для снабжения микрорайонов Армагунный завод (Карабах), мкр. Заплата в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплоисточника ТОО "Сарынкская ТЭЦ"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Выполнил	Андасова			<i>Б.В.</i>	11.25
Проверил	Зенков			<i>А.З.</i>	11.25
Н.контр.	Граховтов			<i>А.Г.</i>	11.25
Часток 3					Стадия
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000					Лист
ТОО "Градопроект"					Листов
Лицензия № 220104.72					РП
Формат А3x4					25



- — трубопровод горячей воды подающий
- — проектируемый кабель 0,4 кВ в траншее

Создано: _____
 Изм. № подл. _____
 Подп. и дата _____
 Взам. инв. № _____

Г-12/25-ГП						
"Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и ТОО "Сарыжская ТЭЦ" для снабжения микрорайона Армагунный завод (Карабад), мкр. Заплата в городе Усть-Каменогорск, ВКО" для снабжения от теплослота ТОО "Сарыжская ТЭЦ"						
Часть 3				Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	РП 26
Выполнил	Андосова	11.25		<i>Андосова</i>	11.25	ТОО "Градопроект" Лицензия № 220104.72 Формат А3х4
Проверил	Зенков	11.25		<i>Зенков</i>	11.25	
Н.контр.	Грохотов	11.25		<i>Грохотов</i>	11.25	
Сводный план инженерных сетей. М 1:1000						