

ЗАЯВЛЕНИЕ О НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**«Строительство тепловых сетей (перемычка)
между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ»
и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения
микрорайонов Арматурный завод (Карабах),
мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО»**

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	6
1.1 Наименование объекта и сведения о заказчике работ	6
1.2 Определение категории намечаемой деятельности	6
1.3 Месторасположение проектируемого объекта.....	6
1.4 Принятые проектные решения.....	12
2 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА	15
2.1 Характеристика климатических условий, необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду	15
2.2 Характеристика современного состояния воздушной среды	16
2.3 Источники и масштабы расчетного химического загрязнения	17
2.4 Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	19
2.5 Залповые выбросы.....	26
2.6 Внедрение малоотходных и безотходных технологий.....	26
2.7 Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ.....	26
2.8 Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий, обеспечивающих соблюдение экологических нормативов качества атмосферного воздуха	28
2.9 Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха	28
2.10 Характеристика санитарно-защитной зоны.....	28
2.11 Мероприятия по защите атмосферного воздуха	30
3 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД.....	31
3.1 Гидрографические условия района размещения намечаемой деятельности	31
3.2 Краткая характеристика водоснабжения и водоотведения.....	34
3.3 Предложения по экологическому контролю подземных и поверхностных вод.....	36
3.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.....	36
4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА	37
5 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	38
5.1 Обращение с отходами	38
5.2 Управление отходами	43
6 ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ	47
7 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ	50
7.1 Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта.....	50
7.2 Состояние и условия землепользования	50
7.3 Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров и мероприятия по защите земель.....	51
7.4 Мероприятия по защите дорожных сооружений	52
8 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ.....	53
8.1 Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта	53
8.2 Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние.....	53
8.3 Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории, в том числе через воздействие на среду обитания растений.....	54
8.4 Обоснование объемов использования растительных ресурсов	54
8.5 Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность	54
8.6 Ожидаемые изменения в растительном покрове в зоне действия объекта и последствия этих изменений для жизни и здоровья населения	54

8.7	Мероприятия по охране растительного мира.....	54
9	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР	56
9.1	Исходное состояние водной и наземной фауны.....	56
9.2	Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных...56	
9.3	Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность фауны, ее генофонд, среду обитания, условия размножения, пути миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации объекта, оценка адаптивности видов	56
9.4	Мероприятия по охране животного мира	56
10	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ И МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ, СМЯГЧЕНИЮ НЕГАТИВНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ, ВОССТАНОВЛЕНИЮ ЛАНДШАФТОВ В СЛУЧАЯХ ИХ НАРУШЕНИЯ.....	57
11	ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ	57
12	ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ	58
12.1	Ценность природных комплексов (функциональное значение, особо охраняемые объекты), устойчивость выделенных комплексов (ландшафтов) к воздействию намечаемой деятельности	58
12.2	Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта.....	58
12.3	Вероятность аварийных ситуаций	58
12.4	Вероятность возникновения отклонений, аварий и инцидентов в ходе намечаемой деятельности.....	59
12.5	Вероятность возникновения стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него.....	59
12.6	Вероятность возникновения неблагоприятных последствий в результате аварий, инцидентов, природных стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него.....	59
12.7	Все возможные неблагоприятные последствия для окружающей среды, которые могут возникнуть в результате инцидента, аварии, стихийного природного явления	59
12.8	Примерные масштабы неблагоприятных последствий	59
12.9	Меры по предотвращению последствий инцидентов, аварий, природных стихийных бедствий, включая оповещение населения, и оценка их надежности	60
12.10	Планы ликвидации последствий инцидентов, аварий, природных стихийных бедствий, предотвращения и минимизации дальнейших негативных последствий для окружающей среды, жизни, здоровья и деятельности человека	60
12.11	Профилактика, мониторинг и раннее предупреждение инцидентов аварий, их последствий, а также последствий взаимодействия намечаемой деятельности со стихийными природными явлениями	60
	ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ЛИТЕРАТУРЫ	61
	Приложение 1 Справка о фоновых концентрациях	64
	Приложение 2 Расчет выбросов загрязняющих веществ	67
	Приложение 3 Земельные участки.....	100
	Приложение 4 Радиационные замеры	172
	Приложение 5 Письмо ЖКХ по зелёным насаждениям	176

ВВЕДЕНИЕ

Намечаемая деятельность – это строительство тепловых сетей на участке продолжительностью 18287,56 м.

Разработка ЗНД проведена в соответствии с Инструкцией по организации и проведению экологической оценки (Утверждена приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280) и Инструкцией по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду (Приложение к приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246).

Цель настоящего проекта - строительство тепловой сети, которая соединит два теплоисточника: ТОО «Усть-Каменогорскую ТЭЦ» и ТОО «Согринскую ТЭЦ», а также обеспечит теплоснабжение микрорайонов Новая Согра, Радужный, Солнечный, Арматурный завод (Карабах) и Защита. Прокладывается теплосеть общей протяжённостью 18287,56 м, обустраиваются три площадки тепловых насосных станций. Сеть прокладывается надземно на всем протяжении, кроме участка вдоль посёлка Радужного. Проектируемый объект соответствует п. 10.1 раздела 2 Приложения 1 Экологического Кодекса Республики Казахстан: «трубопроводы и промышленные сооружения для транспортировки нефти, химических веществ, газа, пара и горячей воды длиной более 5 км». Таким образом, проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Намечаемая деятельность соответствует критериям, позволяющим отнести её к III категории: отсутствует в Приложении 2 Экологического Кодекса РК; соответствует пп. 7 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «накопление на объекте отходов: для неопасных от 10 до 100 000 тонн в год, для опасных отходов от 1 до 5 000 тонн в год»; соответствует пп. 8 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «проведение строительно-монтажных работ, при которых масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух составляет 10 тонн в год и более»; не соответствует пп. 2 п. 11 и пп. 2 п.10 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

Категория объекта определена в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

Намечаемая деятельность соответствует критериям, позволяющим отнести её к **III категории**:

- отсутствует в Приложении 2 Экологического Кодекса РК;
- соответствует пп. 7 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «накопление на объекте отходов: для неопасных от 10 до 100 000 тонн в год, для опасных отходов от 1 до 5 000 тонн в год»;

– соответствует пп. 8 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «проведение строительно-монтажных работ, при которых масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух составляет 10 тонн в год и более»;

– не соответствует пп. 2 п. 11 и пп. 2 п.10 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

Настоящее ЗНД разработано к рабочему проекту «Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ». ЗНД разработано на основании данных рабочего проекта и соответствует действующим в Республике Казахстан нормативно-правовым и инструктивно-методическим документам. Разработчиком ЗНД является индивидуальный предприниматель Грохотов А. Н. (лицензия на природоохранное проектирование и нормирование № 01547Р от 03.12.07 г.): тел. +7 (705) 454-06-04, email: vakhraneva.an@yandex.ru.

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1 Наименование объекта и сведения о заказчике работ

Объект: Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ».

Заказчик работ: ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Восточно-Казахстанской области»

Адрес места нахождения юридического лица: 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, ул. Карла Либкнехта, 19

БИН: 970340000020

Руководитель: Рамазанов Нурлан Сагибекович

Телефон: 8-7232-70-12-33

1.2 Определение категории намечаемой деятельности

Категория объекта определена в соответствии с требованиями Экологического кодекса РК и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

Намечаемая деятельность соответствует критериям, позволяющим отнести её к **III категории**:

- отсутствует в Приложении 2 Экологического Кодекса РК;
- соответствует пп. 7 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «накопление на объекте отходов: для неопасных от 10 до 100 000 тонн в год, для опасных отходов от 1 до 5 000 тонн в год»;
- соответствует пп. 8 п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: «проведение строительно-монтажных работ, при которых масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух составляет 10 тонн в год и более»;
- не соответствует пп. 2 п. 11 и пп. 2 п.10 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

1.3 Месторасположение проектируемого объекта

Работы по проекту проводятся в Восточно-Казахстанской области, в городе Усть-Каменогорске, в районе микрорайонов Согры, Арматурного завода (Карабаха), Защиты, посёлка Радужного, посёлка Солнечного.

Участок строительных работ проходит по застроенным и свободным участкам, по промышленной зоне и жилым районам. Ближайшие жилые дома

расположены в 10 м от трассы тепловых сетей, на небольшом протяжении. Большой частью работы ведутся на участках промзоны или вдоль дорог.

Проектируемая трасса пересекает 4 малых водных объекта: ручей Овечий Ключ, ручей Без названия, реку Моховку, ручей Безымянный Ключ. То есть трасса пересекает сами водные объекты над водой, опоры устанавливаются в водоохраных зонах и полосах. Окончание трассы (точка подключения) находится в 14 м от ручья Бражинского. Согласно Постановлению Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохраных зон и водоохраных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования», проектируемые строительные работы затрагивают участки, относящиеся к водоохраным зонам и полосам малых водных объектов города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области: ручьев Бражинского, Овечий Ключ, Безымянный Ключ, Без названия и реки Моховки. При этом воздействия на водные объекты не будет, поскольку тепловая сеть прокладывается на участках в районах водных объектов надземно, на опорах, расположение каждого пересечения показано на рисунках 7-11.

Географические координаты намечаемой деятельности и территории воздействия: 50°01'42"N 82°47'10"E, 50°02'16"N 82°46'44"E, 50°02'31"N 82°43'05"E, 50°01'37"N 82°40'31"E, 50°00'47"N 82°40'25"E, 50°00'14"N 82°38'52"E, 50°00'03"N 82°37'04"E, 50°00'09"N 82°35'45"E.

Работы проводятся на земельных участках с кадастровыми номерами 05-085-157-3045 (площадью 0,4934 га), 05-085-157-3047 (площадью 0,4159 га), 05-085-157-3048 (площадью 0,0037 га), 05-085-157-3049 (площадью 0,0808 га), 05-085-157-3050 (площадью 0,0597 га), 05-085-157-3051 (площадью 0,005 га), 05-085-157-3052 (площадью 0,0487 га), 05-085-157-3053 (площадью 0,0085 га), 05-085-157-3054 (площадью 0,0083 га), 05-085-157-3055 (площадью 1,217 га), 05-085-157-3078 (площадью 0,0472 га), 05-085-157-3079 (площадью 0,0221 га), 05-085-157-3080 (площадью 0,0043 га), 05-085-157-3081 (площадью 0,3081 га), 05-085-157-3083 (площадью 0,4689 га), 05-085-157-3085 (площадью 0,0675 га), 05-085-157-3086 (площадью 0,1122 га), 05-085-157-3087 (площадью 0,0203 га), 05-085-157-3088 (площадью 0,2022 га), 05-085-157-3089 (площадью 0,3183 га), 05-085-157-3090 (площадью 0,0052 га), 05-085-157-3091 (площадью 0,0908 га), 05-085-157-3092 (площадью 0,097 га), 05-085-157-3093 (площадью 0,058 га), 05-085-157-3094 (площадью 0,0543 га), 05-085-157-3095 (площадью 0,0713 га), 05-085-157-3096 (площадью 0,054 га), 05-085-157-3097 (площадью 0,5224 га), 05-085-157-3098 (площадью 0,0069 га), 05-085-157-3099 (площадью 0,3591 га), 05-085-157-3100 (площадью 0,0056 га), 05-085-157-3101 (площадью 0,0071 га). Категория земель – земли населённых пунктов. Целевое назначение всех участков – для проектирования и строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» (приложение 3).

На участке строительства под снос попадают зеленые насаждения в количестве 6035 штук: 3850 клёнов, 1897 вязов, 288 тополей. Согласно письму ЖКХ № ЗТ-2026-00379695 от 17.02.2026 г. (приложение 5), вырубка

производится на основании разрешения на спил деревьев, при обязательной компенсационной посадке в десятикратном размере с высотой 2,5 для лиственных и 2 м для хвойных пород, с уходными работами для лиственных пород 2 года, за хвойными – 3 года.

Обзорная карта расположения проектируемых работ относительно водных объектов, приведена на рисунке 1. Расположение проектируемого объекта относительно жилой зоны приводится на рисунках 2 и 3. Расположение объекта относительно особо охраняемых природных территорий приводится на рисунке 3.

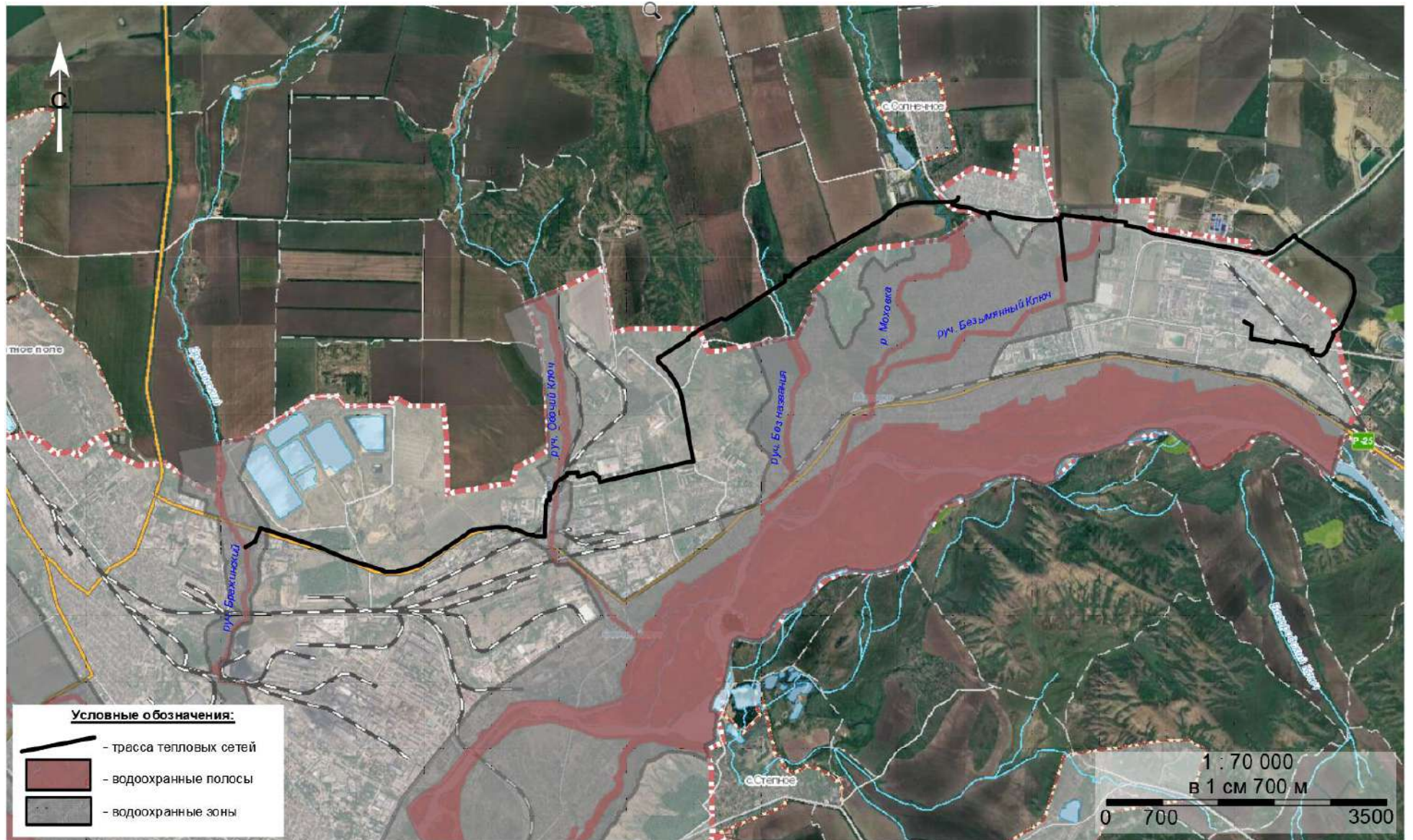


Рисунок 1 Обзорная карта расположения проектируемых работ относительно водных объектов

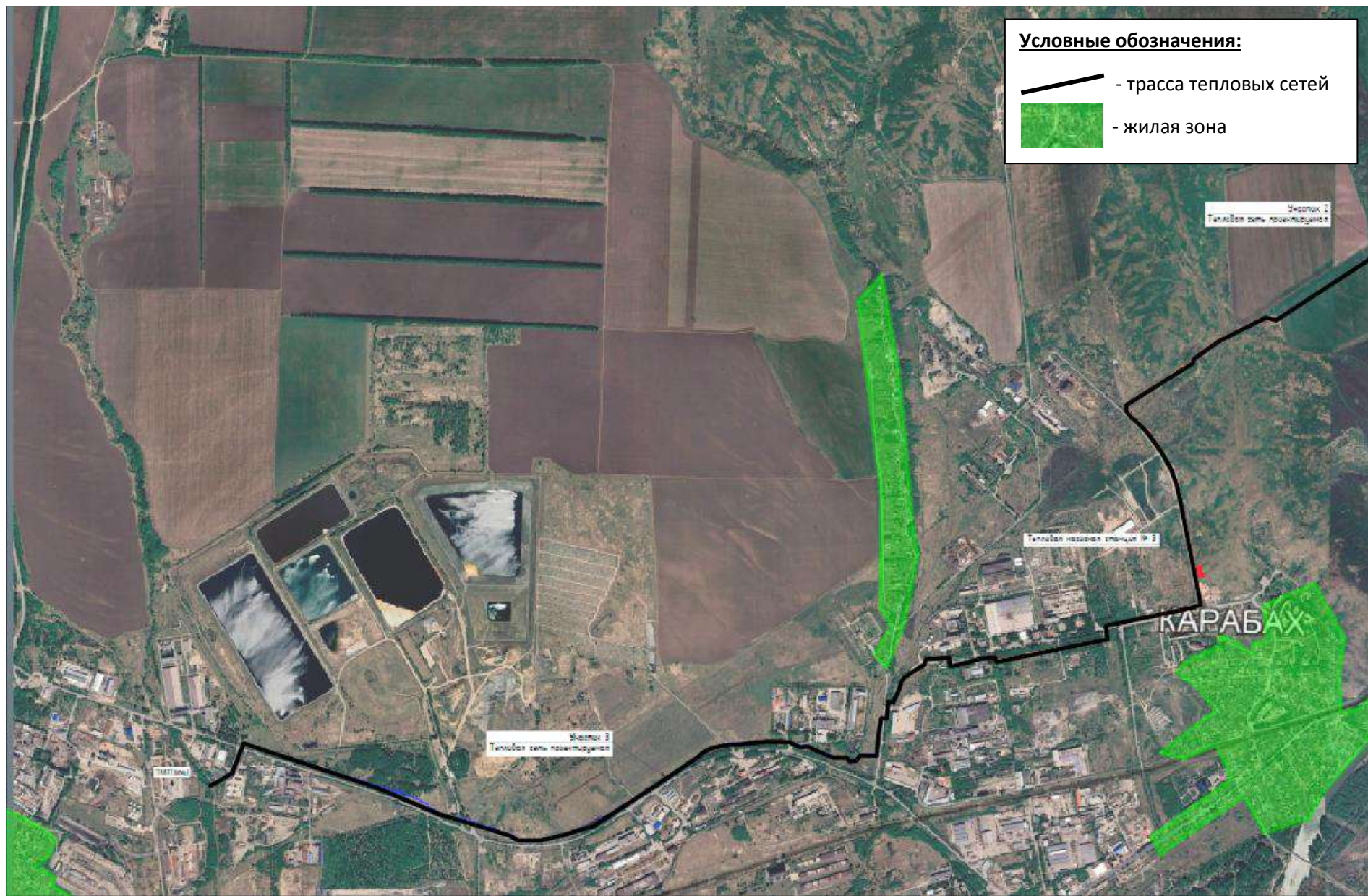


Рисунок 2 Расположение проектируемого объекта относительно жилой зоны (часть 1, западная)

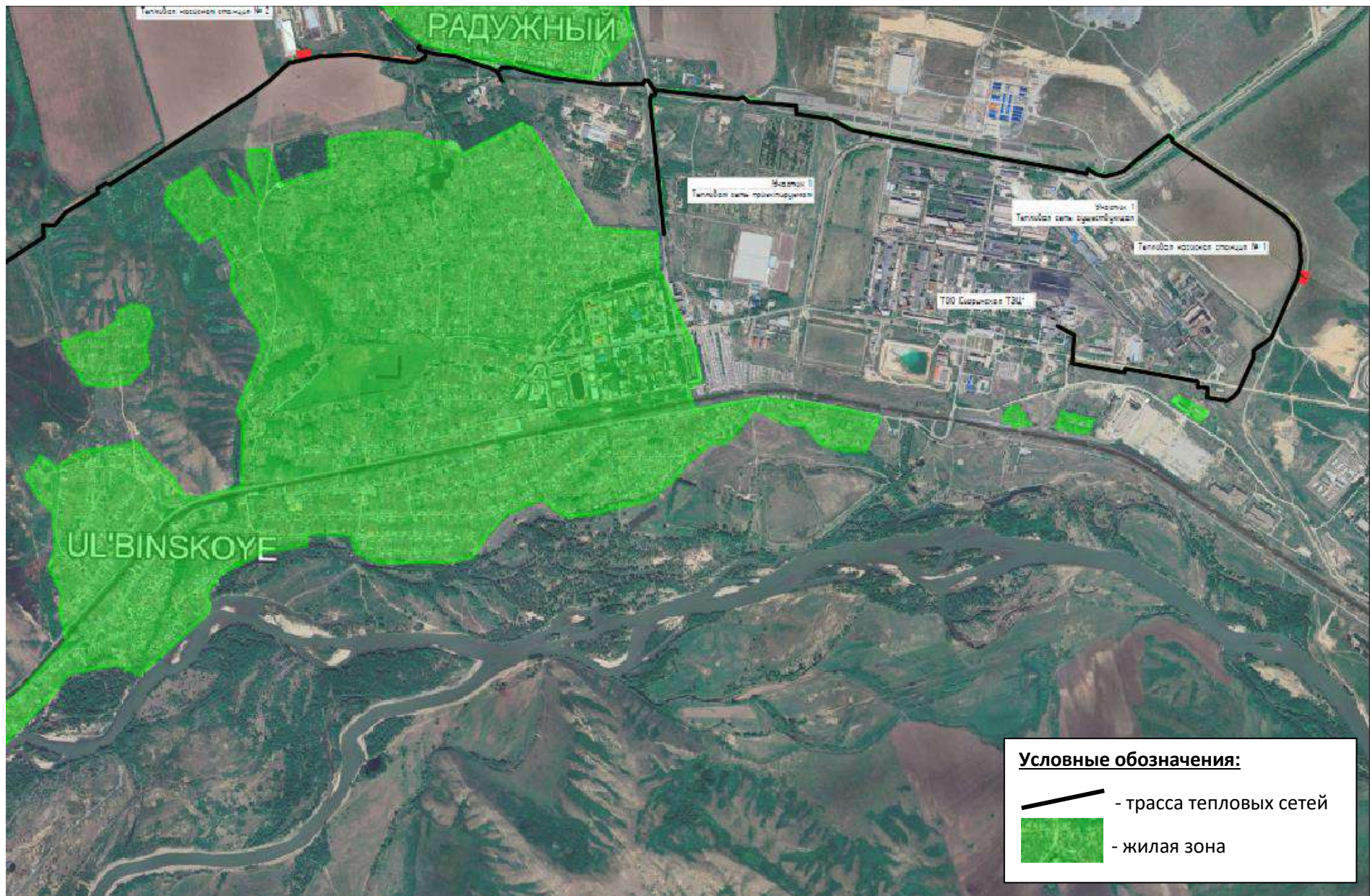


Рисунок 3 Расположение проектируемого объекта относительно жилой зоны (часть 2, восточная)



Рисунок 3 Расположение объекта относительно особо охраняемых природных территорий

1.4 Принятые проектные решения

Рабочим проектом предусматривается строительство тепловых сетей, которые соединят два теплоисточника ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ», а также обеспечат теплоснабжение микрорайонов Новая Согра, Радужный, Солнечный, Карабах и Защита.

Прокладывается теплосеть общей протяжённостью 18287,56 м, обустраиваются три площадки тепловых насосных станций.

Сеть прокладывается надземно на всем протяжении, кроме участка вдоль посёлка Радужного.

Отвод атмосферных и талых вод от сооружений насосных осуществляется путем создания нормативных уклонов в сторону понижения существующего рельефа. Тип дорожной одежды переходный: проезды и площадки – щебень черный, тропа наряда – щебень. Для отвода поверхностных вод предусмотрены нагорные канавы. Для пропуска воды под дорогой предусмотрена водоотводная труба. Свободная территория озеленяется газоном общей площадью 1301 м².

Прокладка тепловых сетей и паропровода принята надземная на железобетонных опорах, эстакадах, а также в непроходном железобетонном канале. Опоры надземной теплосети монолитные железобетонные. Дренажные колодцы из сборных железобетонных элементов, днище из опорных подушек с засыпкой щебнем по бетонной подготовке. Фундаменты под опоры и эстакады монолитные железобетонные. Прокладка тепловой сети через дороги производится по стальным высоким опорам и стальным эстакадам.

Здания тепловых насосных станций имеют габариты 36,5x12 м, одноэтажные, металлокаркасные, покрытые сэндвич-панелями.

Источник теплоснабжения – ТОО «Согринская ТЭЦ». Подключение предусмотрено в производственном корпусе ТОО «Согринская ТЭЦ». Часть трубопровода (от точки подключения до неподвижной опоры, на автодороге) построена в 2017 году (для АО «Азия Авто»), не эксплуатировалась и пригодна для дальнейшего использования. Существующие конструкции подлежат ремонту: демонтаж и устройство новых входных дверей, проёмов, талей, опор под трубопроводы, устройство решетки для приямка, кровли, внутренняя отделка стен и потолка, облицовка фасадов, восстановление защитного антикоррозийного покрытия металлоконструкций, установка тепловых счетчиков. Строительные отходы, образующиеся в результате демонтажа, передаются специализированным организациям для утилизации.

Проектом предусматривается тепловой сети на три участка:

- 1) от ТОО «Согринская ТЭЦ» до ответвления на п. Радужный и п. Солнечный;
- 2) от ответвления на п. Радужный и п. Солнечный до ПНС «Нефтегазмаш»;
- 3) от ПНС «Нефтегазмаш» до ТК-877 (мкр. Защита).

Тепловые сети работают в отопительный период, а также в летний период, и подают теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение по температурному графику 150-70 °С.

Электроснабжение осуществляется от ГРУ-10кВ ТОО "Согринская ТЭЦ" прокладывается кабельная линия 10кВ кабелем АСБл-3х120-10. Кабели 0,4 кВ от ТП к узлам секционирования объекта прокладывается в траншее.

Строительно-монтажные работы проводятся в тёплый период года. Все применяемые для строительства материалы должны иметь сертификаты соответствия.

Строительство фундаментов под опоры и эстакады производится одновременно с прокладкой тепловых сетей. Контуры котлованов закрепляются, ограждаются, проводится защита от попадания ливневых вод, затем котлованы

разрабатываются. Проводится подготовка основания, гидроизоляция. Фундаменты бетонируются, пазухи засыпаются.

При устройстве фундаментов и эстакад в водоохраных полосах водных объектов проводится наиболее тщательная подготовка. Опоры устанавливаются на расстоянии не менее 3 м от русла, при этом котлован подготавливается таким образом, чтобы грунт складировался в сторону от водного объекта. Грунт сразу же закрепляется и укрывается материалом во избежание размыва и развеивания. В день проведения работ в водоохранной зоне и полосе на площадку допускается только чистая техника, без следов ГСМ и пыли на корпусе. Работы по организации котлована, устройстве фундамента в водоохранной полосе проводятся максимально быстро, в присутствии мастера участка, который контролирует чёткость, порядок и правильность выполнения строительных операций.

Для обеспечения бытовых и санитарных нужд работников в период строительства организуются временные площадки, на которых устанавливаются передвижные помещения. В них предусматриваются помещения для отдыха и обогрева рабочих, обеспечивается горячее питание посредством выездного обслуживания.

Теплоснабжение в помещениях для обогрева рабочих организуется от электрокалориферов.

Электроснабжение на период строительства организуется от существующих сетей района проведения строительных работ.

Для питьевых целей в помещении персонала установлен питьевой бачок заводского изготовления, а также раковина с переносной тарой. Вода в питьевом бачке должна храниться не более 48 часов. Для сбора бытовых стоков на период строительства устанавливается биотуалет.

Предусмотрена организация площадки с твердым покрытием с установкой закрывающихся мусоросборников для очистки, сбора и удаления отходов, образующихся в период строительства. Вывоз отходов осуществляется в специализированные организации.

Для хранения сыпучих строительных материалов подготавливаются специальные площадки, с твердым покрытием, которые обеспечиваются также укрывным материалом для исключения развеивания и размыва стройматериалов. Сыпучие стройматериалы завозятся на территорию из расчета использования их в течение недели.

В период строительства на территории проведения работ не предусматривается заправка автотранспорта и временное хранение ГСМ. Заправка осуществляется на городских АЗС.

2 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1 Характеристика климатических условий, необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду

Климат района резко континентальный, с суровой, продолжительной зимой и жарким коротким летом. Горный рельеф оказывает влияние на развитие процессов атмосферной циркуляции и создает разнообразие климатических условий.

По межгорным котловинам и широким впадинам влажные воздушные массы проникают далеко вглубь гор, принося с собой обильное количество влаги. В холодный период климат определяется влиянием западного отрога азиатского антициклона (холодная малооблачная погода с малым количеством осадков).

В теплый период преобладает вторжение циклонов западного и северо-западного направления, с которыми связано прохождение атмосферных фронтов. При фронтальном типе погоды облачность уплотняется и при приближении фронтального раздела к горным хребтам происходит выпадение осадков и усиление скорости ветра.

Летом увеличиваются конвективные процессы, что приводит к выпадению как ливневых, так и обложных дождей.

Среднегодовая температура воздуха составляет $+4,8\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой воздуха $-11,8\text{ }^{\circ}\text{C}$. Средняя максимальная температура самого теплого месяца июля $+29\text{ }^{\circ}\text{C}$. В 2024 году абсолютная минимальная температура воздуха зимой достигала $-34\text{ }^{\circ}\text{C}$, абсолютная максимальная температура воздуха в летний период поднималась до $+38,3\text{ }^{\circ}\text{C}$.

Среднегодовое количество осадков составляет 478 мм, резкий максимум их выражен в теплый период (с мая по октябрь).

Нормативная глубина промерзания грунтов 184-273 см.

Снежный покров устанавливается в ноябре и удерживается до конца апреля.

Часто летние осадки сопровождаются грозами.

Скорость ветра в различные времена года неодинакова. Наиболее сильные ветры дуют в зимний период. Среднегодовая скорость ветра составляет 2 м/с.

Режим ветра носит материковый характер. Определяется он, в основном, местными барико-циркуляционными условиями. Наряду с этим в районах с изрезанным рельефом местности отмечаются различные по характеру проявления; местные ветры – горно-долинные, бризы, фены и т.д.

Метеорологические характеристики и коэффициенты для района размещения предприятия, в соответствии с требованиями методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Метеорологические коэффициенты и характеристики, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Наименование характеристик	Величина
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	200
Коэффициент рельефа местности в городе	1.00
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С	28.2
Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), град С	-22.1
Среднегодовая роза ветров, %	
С	8.0
СВ	5.0
В	15.0
ЮВ	21.0
Ю	10.0
ЮЗ	9.0
З	15.0
СЗ	17.0
Среднегодовая скорость ветра, м/с	2.4
Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5 %, м/с	6.0

2.2 Характеристика современного состояния воздушной среды

Наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории г. Усть-Каменогорска проводятся на 15 постах наблюдения, из них 5 постов ручного/автоматического отбора проб и 5 автоматических станции. В целом по городу определяется 21 показатель: взвешенные частицы РМ-2,5, взвешенные частицы РМ-10, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, фенол, сероводород, фтористый водород, бенз(а)пирен, хлористый водород, формальдегид, хлор, серная кислота, свинец, цинк, кадмий, медь, бериллий, озон, аммиак.

Сведения о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на участке строительства приведены по данным РГП «Казгидромет» (приложение 1) и составляют:

- азота диоксид – 0,1992 мг/м³;
- взвешенные вещества – 0,311 мг/м³;
- серы диоксид – 0,2836 мг/м³;
- углерода оксид – 1,5582 мг/м³;
- сероводород – 0,0036 мг/м³.

Фоновое содержание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в районе строительства не превышает предельно-допустимых концентраций.

2.3 Источники и масштабы расчетного химического загрязнения

Воздействие на атмосферный воздух при реализации проекта будет осуществляться только от строительных работ. В период эксплуатации воздействия на атмосферный воздух не будет. Строительные работы будут проводиться в течение 18 месяцев. Начало строительства – май 2026 года.

Расчет выбросов проводился согласно смете. Расход материалов и время работы оборудования приведен в приложении 2.

Всего на период реконструкции обозначены 10 источников выделения, которые объединены в 1 неорганизованный источник (площадной), № 7001.

Земляные работы, использование инертных материалов и буровые работы

На территории объекта работают экскаватор и бульдозер. Используются инертные материалы: глина, щебень, керамзитовый гравий, ПГС, растительный грунт, цемент, гипс, известь, песок. Проводятся буровые работы с использованием ручного инструмента, бурового станка.

Инертные материалы хранятся на площадке не более 7 дней после доставки, во избежание потерь от выдувания. Грунт на площадке хранится до 289 дней, после чего используется при благоустройстве территории объекта. Выбросов от пересыпки и хранения песка не будет, поскольку его влажность составляет 5-12 %, а согласно Методике расчета нормативов выбросов от неорганизованных источников (приложение № 8 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-ө), при влажности 3 % и более выбросы пыли принимаются равными 0. При хранении на строительной площадке цемента, гипса, извести выбросов не будет, поскольку материал хранится в мешках.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 001 – Земляные работы, использование инертных материалов и буровые работы. Выбрасываются кальция оксид, пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния, пыль неорганическая гипсового вяжущего.

Сварочные работы

На территории объекта проводятся сварочные работы с использованием ацетилен, пропан-бутановой смеси газов, электродов марки Э42, Э46, Э50а, Э55, электродной проволоки.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 002 – Сварочные работы. Выбрасываются железа оксиды, марганец и его соединения, пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния,

фториды неорганические плохо растворимые, фтористые соединения газообразные, азота диоксид, азота оксид, углерода оксид.

Покрасочные работы

На территории объекта проводятся покрасочные работы с использованием грунтовки, масляной краски, лака, шпатлёвки, уайт-спирита, растворителя, ацетона, олифы, эмали, керосина, ксилола.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 003 – Покрасочные работы. Выбрасываются диметилбензол, метилбензол, этилцеллозольв, бутилацетат, пропан-2-он, бензин, керосин, скипидар, уайт-спирит,

Металлообработка

На территории объекта осуществляется металлообработка с использованием сверлильных, отрезных станков, шлифовальных машин.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 004 – Металлообработка. Выбрасываются взвешенные частицы и пыль абразивная.

Дизельгенератор и компрессор

На территории проведения строительных работ электроснабжение осуществляется с использованием передвижного дизельгенератора, снабжение сжатым воздухом производится от компрессоров.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 005 – Дизельгенератор и компрессор. Выбрасываются азота диоксид, азота оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, углеводороды предельные C12-C19, формальдегид, бензапирен.

Битумные работы и укладка асфальта

На территории объекта проводятся битумные работы, укладка асфальта.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 006 – Битумные работы и укладка асфальта. Выбрасываются углеводороды предельные C12-C19.

Медницкие работы

На территории объекта проводятся медницкие работы с использованием припоя оловянно-свинцового бессурьмянистого.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 007 – Медницкие работы. Выбрасываются свинец и его соединения и олова оксид.

Сварка пластиковых труб

Сварка осуществляется с использованием аппарата для сварки пластиковых труб.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 008 – Сварка пластиковых труб. Выбрасываются уксусная кислота и углерода оксид.

Газопламенные горелки

На территории объекта используются газовые горелки.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 009 – Газовые горелки. Выбрасываются углерода оксид, азота диоксид, азота оксид.

Автотранспорт

На территории объекта проводятся работы с использованием автотранспорта.

Источник выбросов площадной, неорганизованный, № 7001. Источник выделения № 010 – Автотранспорт. Выбрасываются азота диоксид, азота оксид, углерод, серы диоксид, углерода оксид, керосин.

2.4 Расчеты количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу

При обосновании количественных и качественных показателей эмиссий в окружающую среду, были определены участки, осуществляющие эмиссии в атмосферный воздух и проведены расчеты выбросов загрязняющих веществ от каждого участка. В соответствии с проведенным обоснованием, определены ожидаемые характеристики воздействия на окружающую среду.

При реализации намечаемой деятельности в период строительства будут осуществляться выбросы загрязняющих веществ:

- с учетом автотранспорта – от 1 неорганизованного источника выбросов, в количестве 16,8981793 т/год;

- без учета автотранспорта – от 1 неорганизованного источника выбросов, в количестве 11,9449583 т/год.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу, приведен в таблице 2.2. Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в таблице 2.3.

Расчет рассеивания не проводится, поскольку длительность работ ограничивается периодом строительства, при этом протяженность участка строительства значительная: общая протяжённость участка 18288 м. Техника постоянно перемещается на протяжении участка реконструкции, меняет своё положение относительно друг друга. Поэтому реальной картины рассеивания загрязняющих веществ на участке строительства получено не будет, соответственно, расчёт не требуется.

Таблица 2.2 Перечень загрязняющих веществ

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м ³	ПДКм.р, мг/м ³	ПДКс.с., мг/м ³	ОБУВ, мг/м ³	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА (с учетом автотранспорта)									
0123	Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)			0,04		3	0,006733	0,264537	
0128	Кальций оксид				0,3	0	0,002489	0,00209	
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/		0,01	0,001		2	0,000792	0,030733	
0168	Олово оксид /в пересчете на олово/			0,02		3	0,000031	0,000015	
0184	Свинец и его неорг. соединения /в пересчете на свинец/		0,001	0,0003		1	0,000055	0,000027	
0301	Азота (IV) диоксид		0,2	0,04		2	0,241348	1,897727	
0304	Азот (II) оксид		0,4	0,06		3	0,021848	0,094663	
0328	Углерод		0,15	0,05		3	0,039766	0,254397	
0330	Сера диоксид		0,5	0,05		3	0,036389	0,255504	
0337	Углерод оксид		5	3		4	0,171277	2,514569	
0342	Фтористые газообразные соединения		0,02	0,005		2	0,000388	0,000317	
0344	Фториды неорганические плохо растворимые		0,2	0,03		2	0,000417	0,003024	
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров)		0,2			3	0,013889	1,800641	
0621	Метилбензол		0,6			3	0,017222	0,251197	
0703	Бенз(а)пирен			0,000001		1	0,00000001	0,0000003	
1119	2-Этоксиэтанол		0	0	0,7	0	0,004259	0,211903	
1210	Бутилацетат		0,1			4	0,003333	0,041709	
1325	Формальдегид		0,035	0,003		2	0,000167	0,003395	
1401	Пропан-2-он		0,35			4	0,027778	0,640605	
1555	Уксусная кислота		0,2	0,06	0	3	0,000139	0,000313	
2704	Бензин		5	1,5	0	4	0,006475	0,000443	

продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2732	Керосин		0	0	1,2	0	0,091178	0,498016	
2748	Скипидар		2	1	0	4	0,006475	0,000443	
2752	Уайт-спирит		0	0	1	0	0,027778	1,260964	
2754	Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на C/		1	0	0	4	0,02465	0,190565	
2902	Взвешенные частицы		0,5	0,15	0	3	0,0058	0,042013	
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		0,3	0,1	0	3	0,394672	6,637969	
2914	Пыль (н/о) гипс. вяжущего из фосфогипса с цементом		0	0	0,5	0	0,009956	0,000134	
2930	Пыль абразивная		0	0	0,04	0	0,0036	0,000266	
	В С Е Г О :						1,15890401	16,8981793	
	в т.ч. твердые						0,46431101	7,2352053	
	жидкие и газообразные						0,694593	9,662974	
ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА (без учета автотранспорта)									
0123	Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)			0,04		3	0,006733	0,264537	
0128	Кальций оксид				0,3	0	0,002489	0,00209	
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/		0,01	0,001		2	0,000792	0,030733	
0168	Олово оксид /в пересчете на олово/			0,02		3	0,000031	0,000015	
0184	Свинец и его неорг. соединения /в пересчете на свинец/		0,001	0,0003		1	0,000055	0,000102	
0301	Азота (IV) диоксид		0,2	0,04		2	0,017206	0,251627	
0304	Азот (II) оксид		0,4	0,06		3	0,002797	0,040891	
0328	Углерод		0,15	0,05		3	0,000778	0,016977	
0330	Сера диоксид		0,5	0,05		3	0,001222	0,025466	
0337	Углерод оксид		5	3		4	0,018986	0,211879	
0342	Фтористые газообразные соединения		0,02	0,005		2	0,000388	0,000317	
0344	Фториды неорганические плохо растворимые		0,2	0,03		2	0,000417	0,003024	

продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п-изомеров)		0,2			3	0,015223	1,800641	
0621	Метилбензол		0,6			3	0,017222	0,251197	
0703	Бенз(а)пирен			0,000001		1	0,00000001	0,0000003	
1119	2-Этоксизтанол		0	0	0,7	0	0,004259	0,211903	
1210	Бутилацетат		0,1			4	0,003333	0,041709	
1325	Формальдегид		0,035	0,003		2	0,000167	0,003395	
1401	Пропан-2-он		0,35			4	0,027778	0,640605	
1555	Уксусная кислота		0,2	0,06	0	3	0,000139	0,000313	
2704	Бензин		5	1,5	0	4	0,006475	0,000443	
2732	Керосин		0	0	1,2	0	0,018611	0,01474	
2748	Скипидар		2	1	0	4	0,006475	0,000443	
2752	Уайт-спирит		0	0	1	0	0,027778	1,260964	
2754	Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на C/		1	0	0	4	0,02465	0,190565	
2902	Взвешенные частицы		0,5	0,15	0	3	0,0058	0,042013	
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния		0,3	0,1	0	3	0,394672	6,637969	
2914	Пыль (н/о) гипс. вяжущего из фосфогипса с цементом		0	0	0,5	0	0,009956	0,000134	
2930	Пыль абразивная		0	0	0,04	0	0,0036	0,000266	
	В С Е Г О :						0,61803201	11,9449583	
	в т.ч. твердые						0,42532301	6,9978603	
	жидкие и газообразные						0,192709	4,947098	

Таблица 2.3 Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для расчета НДС

Производство	Цех	Источники выделения загрязняющих веществ	Количество источников	Число часов работы в год	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источника выброса, м	Высота источника выброса, м	Диаметр устья трубы, м	Параметры газовой смеси на выходе из источника выброса			Координаты источника на карте-схеме, м				
		Наименование							скорость, м	объем на 1 трубу м³/с	температура °С	точечного источ.		2-го конца лин./длина, ширина площадного источника		
												1-го конца лин./центра площадного источника		X2	Y2	
												X1	Y1			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	Период строительства	Земляные работы, использование инертных материалов и буровые работы	1	12535	Строительные работы	7001	2						0	0	189,7	189,74
		Сварочные работы	1	2215												
		Покрасочные работы	1	3090												
		Металлообработка	1	2173,9												
		Дизельгенератор и компрессор	1	3536,9												
		Битумные работы и укладка асфальта	1	1421,6												
		Медницкие работы	1	135,68												
		Сварка пластиковых труб	1	626,4												
		Газопламенные горелки	1	1933,7												
Автотранспорт	1	2040														

продолжение таблицы 2.3

Номер источника выброса	Наименование газоочистных установок и мероприятий по сокращению выбросов	Вещества по которым производится газоочистка, %	Коэффициент обеспеченности газоочисткой, %	Средняя эксплуатационная степень очистки, макс. степень очистки, %	Код вещества	Наименование вещества	Выбросы загрязняющих веществ			Год достижения ПДВ
							г/с	мг/м ³	т/год	
7	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
7001					0123	Железо (II, III) оксиды	0,006733		0,264537	2026
					0128	Кальций оксид	0,002489		0,00209	2026
					0143	Марганец и его соединения	0,000792		0,030733	2026
					0168	Олово оксид /в пересчете на олово/	0,000031		0,000015	2026
					0184	Свинец и его неорг. соединения /в пересчете на свинец/	0,000055		0,000027	2026
					0301	Азота (IV) диоксид	0,241348		1,897727	2026
					0304	Азот (II) оксид	0,021848		0,094663	2026
					0328	Углерод	0,039766		0,254397	2026
					0330	Сера диоксид	0,036389		0,255504	2026
					0337	Углерод оксид	0,171277		2,514569	2026
					0342	Фтористые газообразные соединения	0,000388		0,000317	2026
					0344	Фториды неорганические плохо растворимые	0,000417		0,003024	2026
					0616	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,013889		1,800641	2026
					0621	Метилбензол	0,017222		0,251197	2026
					0703	Бенз(а)пирен	0,0000001		0,0000003	2026
					1119	2-Этоксиэтанол	0,004259		0,211903	2026
					1210	Бутилацетат	0,003333		0,041709	2026
					1325	Формальдегид	0,000167		0,003395	2026
					1401	Пропан-2-он	0,027778		0,640605	2026
					1555	Уксусная кислота	0,000139		0,000313	2026
2704	Бензин	0,006475		0,000443	2026					
2732	Керосин	0,091178		0,498016	2026					
2748	Скипидар	0,006475		0,000443	2026					
2752	Уайт-спирит	0,027778		1,260964	2026					

продолжение таблицы 2.3

7	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
					2754	Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на C/	0,02465		0,190565	2026
					2902	Взвешенные частицы	0,0058		0,042013	2026
					2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,394672		6,637969	2026
					2914	Пыль (н/о) гипс. вяжущего из фосфогипса с цементом	0,009956		0,000134	2026
					2930	Пыль абразивная	0,0036		0,000266	2026

2.5 Залповые выбросы

Залповых выбросов не предполагается.

2.6 Внедрение малоотходных и безотходных технологий

В качестве мероприятий, направленных на снижение или исключение негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства, проектом предусматривается:

- изготовление сборных строительных конструкций на производственной базе подрядной организации или предприятий стройиндустрии с последующей доставкой на строительную площадку;
- максимальное сокращение сварочных работ при монтаже конструкций на местах их установки путем укрупненной сборки конструкций на стационарных производственных участках строительной организации, оборудованных системами газовой очистки;
- организация технического обслуживания и ремонта строительной техники и автотранспорта на территории производственной базы подрядной организации;
- проведение большинства строительных работ за счет электрифицированного оборудования, работа которого не будет связана с загрязнением атмосферного воздуха;
- заправка ГСМ автотранспорта в специализированных организациях;
- пылеподавление при экскавации грунта и на площадках хранения грунта.

2.7 Определение нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ

Намечаемая деятельность отсутствует в Приложении 2 ЭК РК, при этом полностью соответствует п. 12 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, что позволяет отнести её к III категории.

Согласно Приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10 марта 2021 года № 63 «Об утверждении Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду», нормативы эмиссий не устанавливаются для объектов III категории. Декларируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства представлены в таблице 2.4. В таблицу не включены выбросы от автотранспорта.

Таблица 2.4 Декларируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу

№ ИЗА	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год	Декларируемый год
ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА, 2026 год				
7001	Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)	0,006733	0,264537	2026
7001	Кальций оксид	0,002489	0,00209	2026
7001	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/	0,000792	0,030733	2026
7001	Олово оксид /в пересчете на олово/	0,000031	0,000015	2026
7001	Свинец и его неорг. соединения /в пересчете на свинец/	0,000055	0,000102	2026
7001	Азота (IV) диоксид	0,017206	0,251627	2026
7001	Азот (II) оксид	0,002797	0,040891	2026
7001	Углерод	0,000778	0,016977	2026
7001	Сера диоксид	0,001222	0,025466	2026
7001	Углерод оксид	0,018986	0,211879	2026
7001	Фтористые газообразные соединения	0,000388	0,000317	2026
7001	Фториды неорганические плохо растворимые	0,000417	0,003024	2026
7001	Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,015223	1,800641	2026
7001	Метилбензол	0,017222	0,251197	2026
7001	Бенз(а)пирен	0,00000001	0,0000003	2026
7001	2-Этоксиэтанол	0,004259	0,211903	2026
7001	Бутилацетат	0,003333	0,041709	2026
7001	Формальдегид	0,000167	0,003395	2026
7001	Пропан-2-он	0,027778	0,640605	2026
7001	Уксусная кислота	0,000139	0,000313	2026
7001	Бензин	0,006475	0,000443	2026
7001	Керосин	0,018611	0,01474	2026
7001	Скипидар	0,006475	0,000443	2026
7001	Уайт-спирит	0,027778	1,260964	2026
7001	Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на C/	0,02465	0,190565	2026
7001	Взвешенные частицы	0,0058	0,042013	2026
7001	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,394672	6,637969	2026

№ ИЗА	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год	Декларируемый год
7001	Пыль (н/о) гипс. вяжущего из фосфогипса с цементом	0,009956	0,000134	2026
7001	Пыль абразивная	0,0036	0,000266	2026
	В С Е Г О :	0,61803201	11,9449583	

2.8 Разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий, обеспечивающих соблюдение экологических нормативов качества атмосферного воздуха

Объем выбросов в период строительства незначительный, поэтому разработка мероприятий по регулированию выбросов в период особо неблагоприятных метеорологических условий, обеспечивающих соблюдение экологических нормативов качества атмосферного воздуха не требуется.

2.9 Предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха

Выбросы загрязняющих веществ прекратятся по окончании строительных работ, которые продлятся менее 1 года, кроме того, работы будут проводиться на участке, где источники выбросов будут перемещаться по мере завершения работ на одном участке и начале на другом. Таким образом, экологический контроль выбросов и воздействия на атмосферный воздух на рассматриваемом объекте не требуется, мониторинговые точки контроля не обозначаются.

2.10 Характеристика санитарно-защитной зоны

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) устанавливается с целью обеспечения безопасности населения, размер её обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В настоящее время в Республике Казахстан действуют санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные Приказом и. о. Министра здравоохранения РК от 11.01.2022 г. № ҚР ДСМ-2. По данным правилам строительные работы и тепловые сети не классифицируются, санитарно-защитные зоны для них не устанавливаются.

Согласно п. 58 санитарных правил, для насосных станций горячего водоснабжения устанавливается санитарный разрыв 50 м. Для всех трёх насосных станций санитарный разрыв соблюдается (рисунки 4, 5, 6).

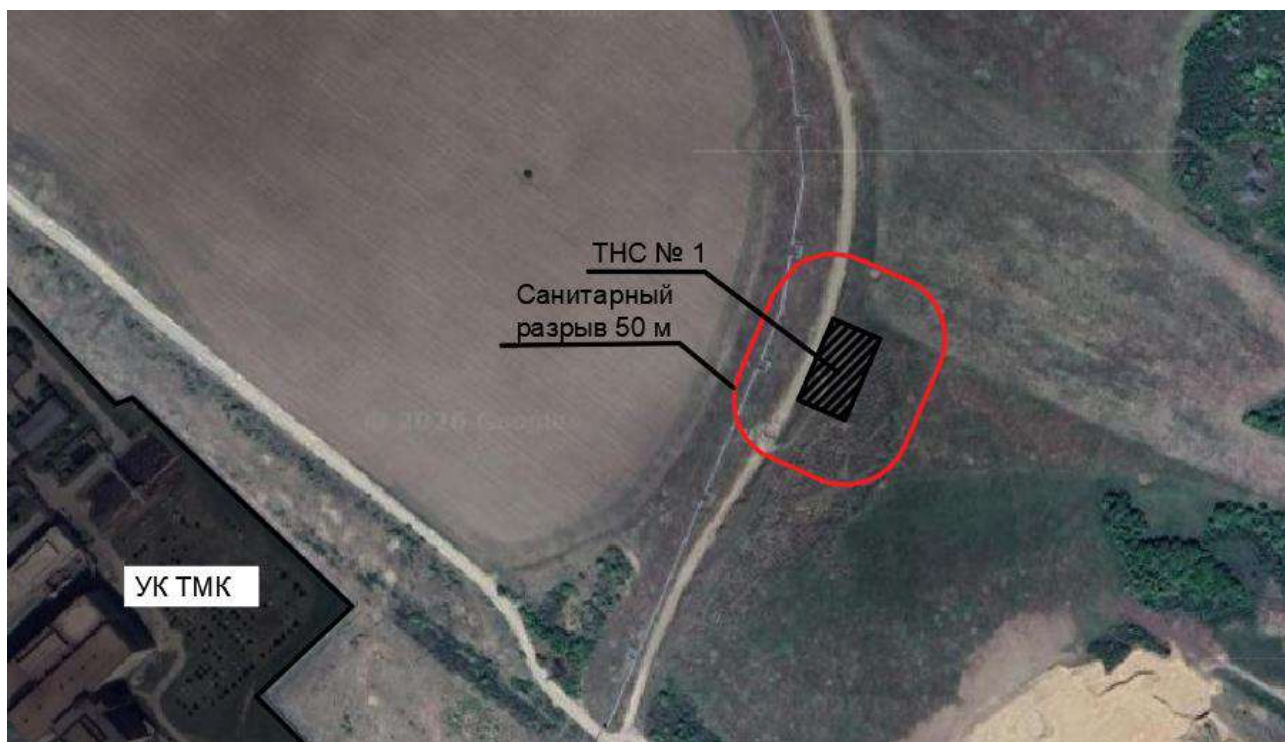


Рисунок 4 Расположение тепловой насосной станции № 1 относительно окружающих объектов



Рисунок 5 Расположение тепловой насосной станции № 2 относительно окружающих объектов



Рисунок 6 Расположение тепловой насосной станции № 3 относительно окружающих объектов

2.11 Мероприятия по защите атмосферного воздуха

Для снижения загрязнения атмосферного воздуха при строительстве проектируемого объекта предусматриваются следующие организационно-технические мероприятия для ежедневного применения в период проведения строительных работ:

- увлажнение строительной площадки;
- укрытие сыпучих грузов, во избежание сдувания и потерь при транспортировке;
- использование только исправного автотранспорта и строительной техники с допустимыми показателями содержания вредных веществ в отработавших газах;
- использование современного оборудования с улучшенными показателями эмиссии загрязняющих веществ в атмосферу;
- обеспечение регулярного технического осмотра и соблюдение технических правил использования строительной техники и автотранспорта;
- запрет на сверхнормативную работу двигателей автомобилей и строительной техники в режиме холостого хода на строительной площадке;
- увлажнение автодорог при транспортировке по ним сыпучих грузов в тёплый период года.

3 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ ВОД

3.1 Гидрографические условия района размещения намечаемой деятельности

Проектируемая трасса пересекает 4 малых водных объекта: ручей Овечий Ключ, ручей Без названия, реку Моховку, ручей Безымянный Ключ. То есть трасса пересекает сами водные объекты над водой, опоры устанавливаются в водоохраных зонах и полосах. Окончание трассы (точка подключения) находится в 14 м от ручья Бражинского. Согласно Постановлению ВКО акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохраных зон и водоохраных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования», проектируемые строительные работы затрагивают участки, относящиеся к водоохраным зонам и полосам малых водных объектов города Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области: ручьев Бражинского, Овечий Ключ, Безымянный Ключ, Без названия и реки Моховки.

Подземные воды в период изысканий (сентябрь 2024 г.) вскрыты пройденными выработками на глубине 1-3,5 м. Водоносный горизонт грунтового типа – верховодка, основное питание получает за счет инфильтрации атмосферных осадков и поверхностных вод р. Ульба. По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-калиево-магниевые типа с сухим остатком 112,83-579,31 мг/л и общей жесткостью 1,2÷5,4 мг-экв/л. Реакция воды от слабокислой (рН = 6,05) до нейтральной (рН = 7,08).

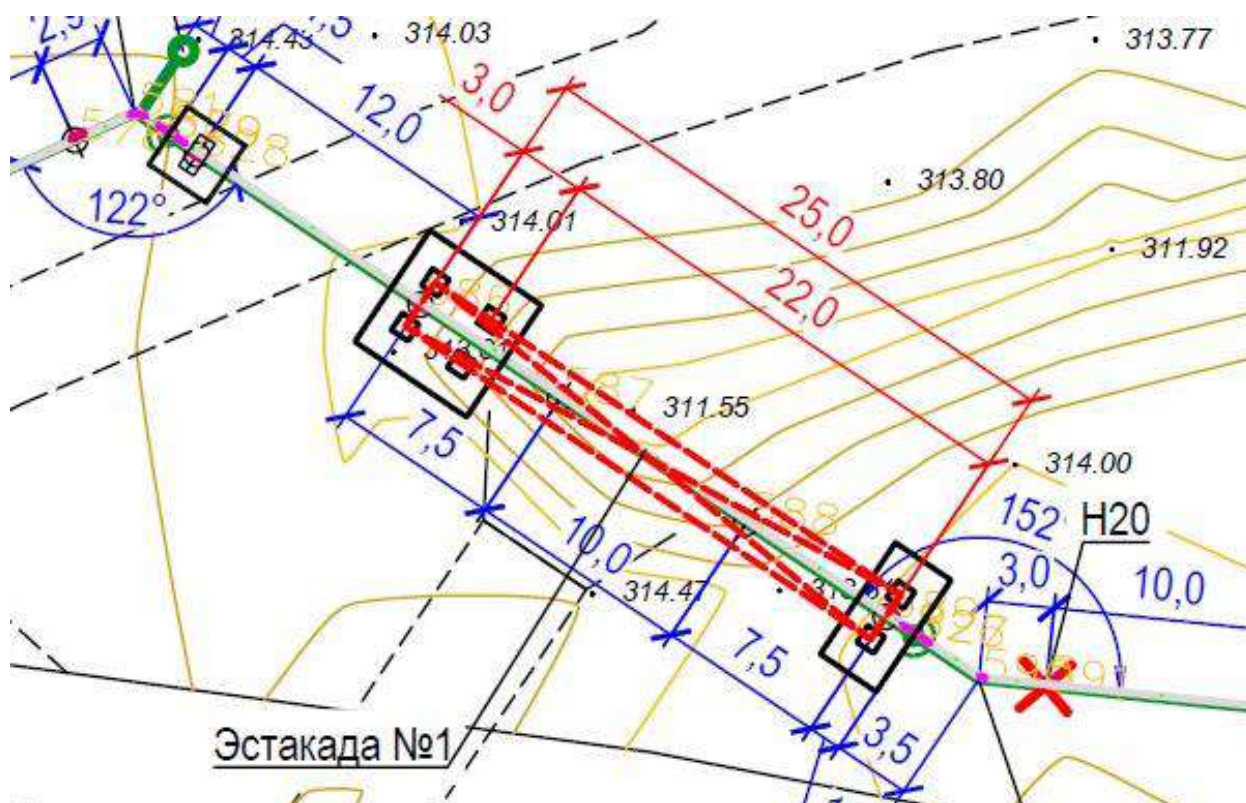


Рисунок 7 Прохождение эстакады относительно ручья Безымянный Ключ

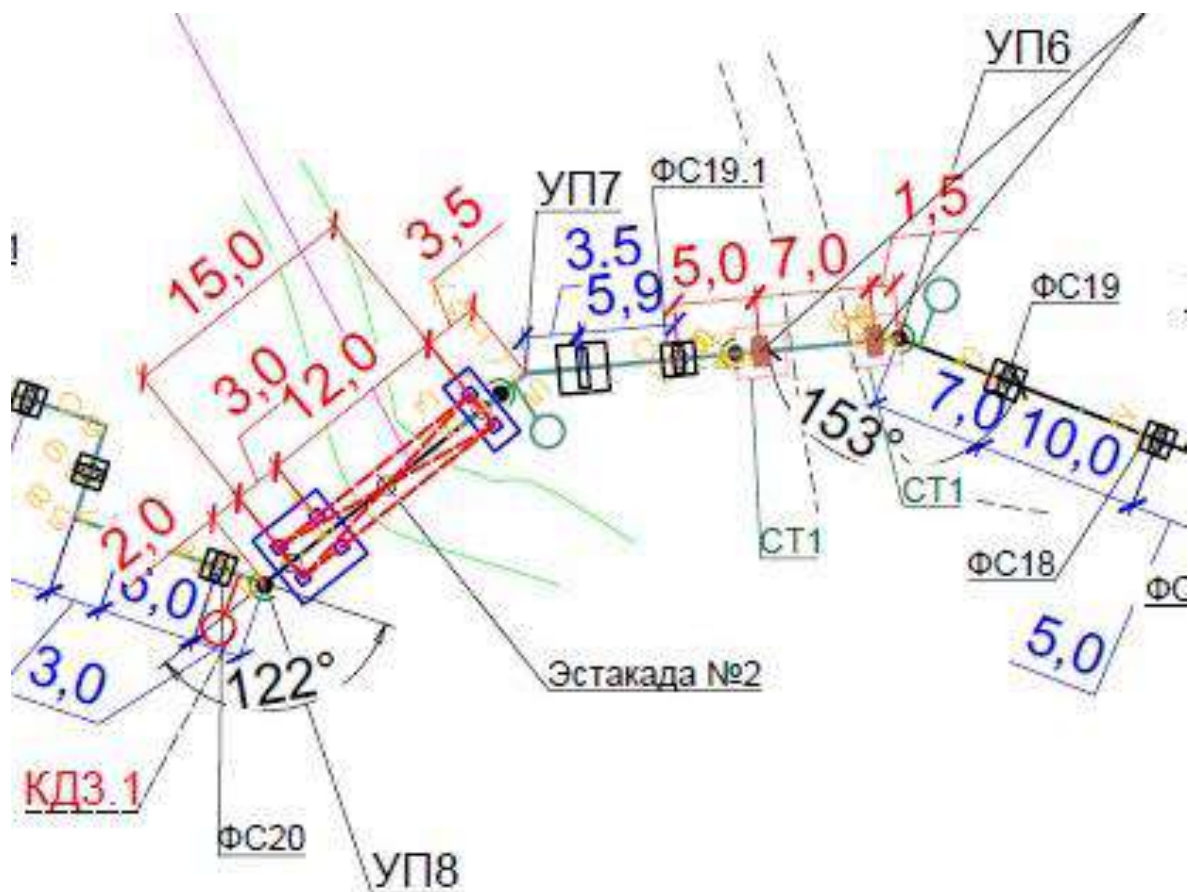


Рисунок 8 Прохождение эстакады относительно р. Моховки

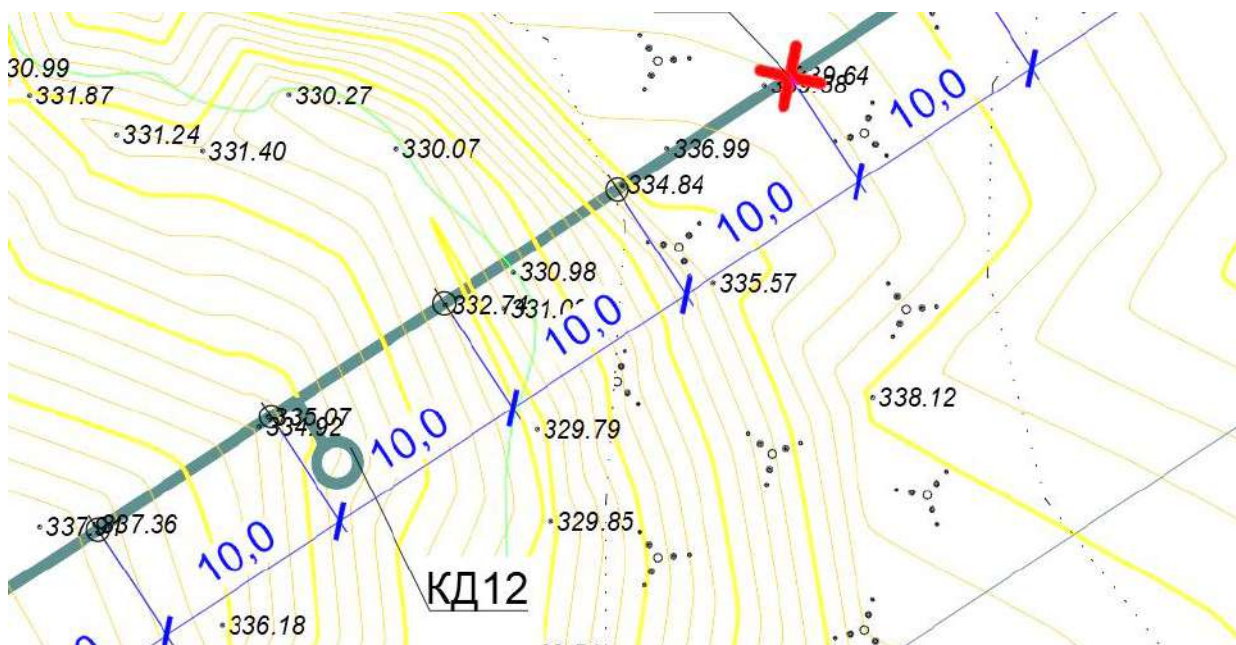


Рисунок 9 Прохождение эстакады относительно р. Без названия

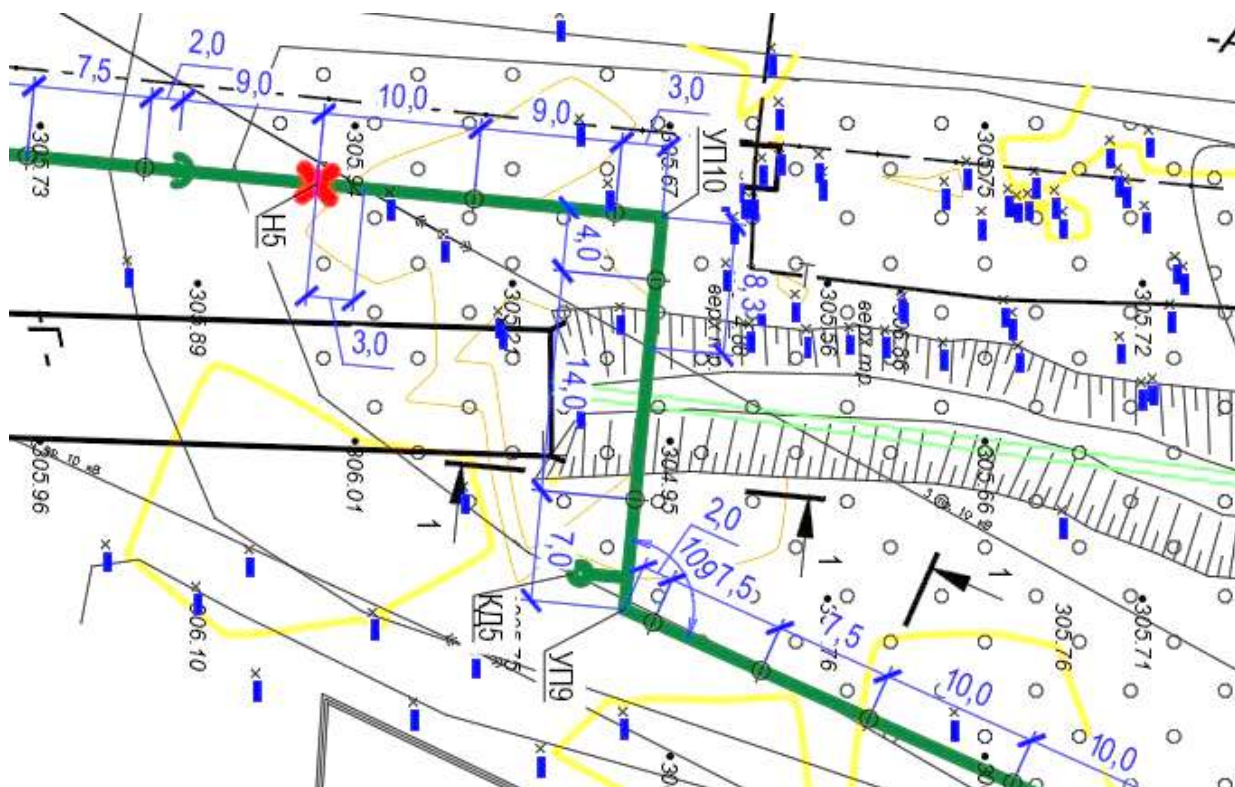


Рисунок 10 Прохождение эстакады относительно р. Овечий Ключ

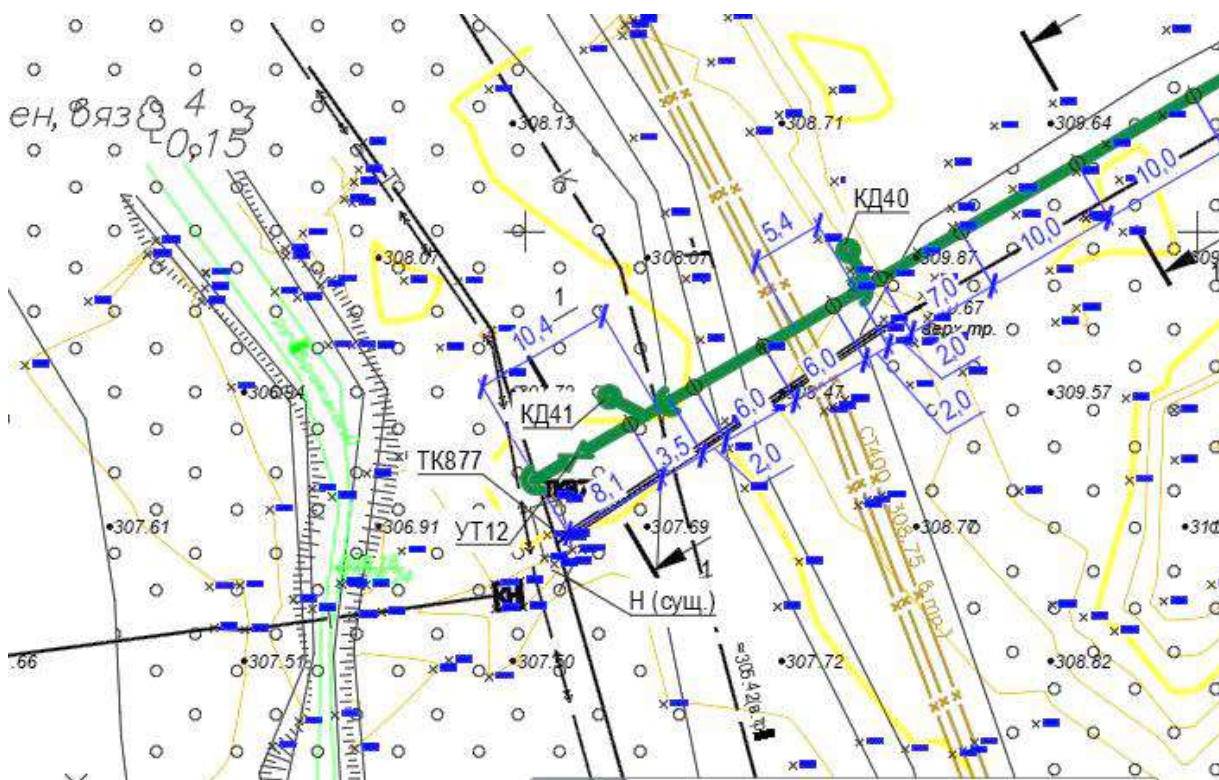


Рисунок 11 Завершение трассы относительно р. Бражинского

3.2 Краткая характеристика водоснабжения и водоотведения

В период эксплуатации водопотребления и водоотведения не будет.

В период строительства вода будет использоваться для хоз.-питьевых и технологических нужд.

Вода для хоз.-питьевых нужд используется привозная (от поставщиков питьевой воды), соответствующая гигиеническим нормативам показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138), а также гигиеническим нормативам «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71).

Отведение бытовых стоков – в биотуалет с последующим вывозом стоков специализированной организацией.

Вода для пылеподавления и уплотнения грунтов используется технического качества. Использование безвозвратное.

Для промывки труб используется привозная хоз.-питьевая вода в количестве 35300 м³/год. Вода после промывки вывозится специализированной организацией.

Расход воды на хоз-питьевые нужды принят в соответствии с нормами СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

$$V = N \cdot M / 10^3, \text{ м}^3/\text{сут}$$

Где: N – количество человек на период строительства, чел.;

M – суточный расходы воды на 1 человека, л/сут.

$$V = 70 \cdot 25 / 10^3 = 1,75, \text{ м}^3/\text{сут}; \quad V = 1,75 \cdot 261 = 457, \text{ м}^3/\text{год}.$$

Расход технической воды взят согласно проектным данным и составит 11397 м³/год.

Водный баланс объекта на период строительства приведен в таблице 3.1.

Проектом не предусматривается забор воды из рек и скважин. Проектом также не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные водоисточники или пониженные места рельефа местности.

Прямое воздействие намечаемой деятельности на поверхностную водную среду исключается. Организация дополнительного экологического мониторинга поверхностных вод при реализации намечаемой деятельности не предусматривается.

Таблица 3.1 Водохозяйственный баланс

Производство, потребители	Водопотребление, тыс. м ³ / год						Водоотведение, тыс. м ³ / год					Примечание
	всего	на производственные нужды			на хозяй- ствен- но- быто- вые нужды	безвоз- вратное потреб- ление	всего	Оборот- ная вода	На про- изводст- венные нужды	Произ- водст- вен. сточные воды	Хоз.- быт. сточные воды	
		свежая вода		шахтная вода и ливневые стоки								
		всего	в т.ч. питьев. качества									
Хоз.-питьевые нужды	0,457	0	0	0	0,457	0	0,457	0	0	0	0,457	Вывоз спец. организацией
Технологи- ческие нужды	46,697	46,697	35,3	0	0	11,397	35,3	0	0	35,3	0	Пылеподавление, уплотнение грунтов, промывка трубопровода
Итого по предприятию:	47,154	46,697	35,3	0	0,457	11,397	35,757	0	0	35,3	0,457	

3.3 Предложения по экологическому контролю подземных и поверхностных вод

Бытовые сточные воды в период строительства отводятся в биотуалет и по мере накопления вывозятся специализированной организацией. Вода для пылеподавления и уплотнения грунтов нужд используется безвозвратно. Стоки от промывки труб вывозятся в специализированную организацию.

В период эксплуатации сточные воды не образуются.

Реализация проекта не окажет воздействия на химический состав поверхностных и подземных вод, поэтому контроль химического состава подземных и поверхностных вод не требуется.

3.4 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Поскольку проектируемый объект пересекает ручей Безымянный Ключ, реку Моховку, ручей Без названия и ручей Овечий Ключ, находится в водоохранных зонах и полосах ручья Безымянный Ключ, реки Моховки, ручья Без названия, ручья Овечий Ключ и ручья Бразинского, то в соответствии с требованиями Водного Кодекса РК, необходимо предусмотреть мероприятия по охране водного объекта и его водоохранных зон и полос.

Проектными решениями предусмотрены следующие технические и организационные мероприятия, предупреждающие возможное негативное воздействие на подземные воды и поверхностные водотоки:

- контроль водопотребления и водоотведения в период строительства;
- исключение слива бытовых стоков на территории строительства;
- обеспечить отведение стоков в период строительства в полном соответствии с рабочим проектом, не допускать попадания сточных вод в водные объекты;
- организация системы сбора и хранения отходов, образующихся в процессе строительства;
- обеспечить регулярную уборку строительной площадки от мусора, с вывозом отходов по договору со специализированной организацией;
- запрещена организация парковки автотранспорта в границах водоохранной полосы в период строительства;
- запрещено размещение биотуалетов в период строительства в границах водоохранной полосы;
- мытье, ремонт и техническое обслуживание строительных машин и техники осуществлять на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;
- заправка автотранспорта в период строительства осуществляется на АЗС города Усть-Каменогорска;

– хранение пылящих строительных материалов осуществляется в упаковках, ящиках и контейнерах, а также на уплотненных площадках в укрытом состоянии;

– на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ и их попадание в грунт;

– проезд строительной техники может быть только по существующим автодорогам или по предусмотренным проектом временным дорогам;

– по окончании строительных работ все временные здания и сооружения разбираются, строительный и бытовой мусор вывозятся в места, специально отведенные для этих целей, на территории строительной площадки проводится благоустройство.

Таким образом, значительного негативного влияния на поверхностные и подземные воды в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта не ожидается. Выполнение природоохранных мероприятий предполагает защиту от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Воздействие хозяйственной деятельности на состояние поверхностных и подземных вод минимально.

Интенсивность воздействия на подземные и поверхностные воды слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

4 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА НЕДРА

Реализация проекта не предполагает недропользования, а материалы для строительных работ, такие как глина (18,958 м³), щебень (1237,451 м³), керамзитный гравий (15,914 м³), песок (1073,156 м³), ПГС (986,108 м³), цемент (0,046 м³), гипс (0,087 м³), известь (5,443 м³) закупаются в торговых организациях. Таким образом, прямых и косвенных, кумулятивных, трансграничных, краткосрочных и долгосрочных воздействий на недра не будет.

5 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

5.1 Обращение с отходами

В период эксплуатации отходы не образуются.

В период строительства образуются ТБО, строительные отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под ЛКМ, ветошь промасленная, лом чёрных металлов, обломки и остатки пластиковых труб, отходы кабеля.

Твердые бытовые отходы

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 20 03 01 (неопасные).

Отходы образуются в процессе бытового обслуживания персонала, уборки помещений и территории, сбора мусора (смёта).

Морфологический состав отхода, %: пищевые отходы – 40; бумага – 23,5; картон – 10; ткань, текстиль – 4; пластмасса (полимерные материалы) – 3,5; черный металлолом – 3,5; стекло – 2,5; кости – 1,5; древесина – 1,5; кожа, резина – 0,75; камни, штукатурка – 0,75; медь – 0,5; алюминий – 0,5; прочее (инертные компоненты) – 1,5; отсев (менее 15 мм) – 6.

Твердые бытовые отходы взрывобезопасны. В сухом состоянии древесина, бумага, ткани - потенциально горючие материалы. Агрегатное состояние - твердые предметы различных форм и размеров и мелкие фракции. Расчетная плотность – 0,25 т/м³.

Согласно приложению 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 г. № 100-п «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления», количество бытовых отходов на промышленных предприятиях – 0,3 куб.м/год на человека, при плотности 0,25 т/м³.

Объем образования отходов составит:

$$G = N \cdot g \cdot p, \text{ т/год}$$

где N – количество сотрудников, N = 70 чел.;

g – количество отходов на 1 человека, м³/год, g = 0,3;

p – плотность отхода, т/м³, p = 0,25;

$$G = 70 \cdot 0,3 \cdot 0,25 = 5,25 \text{ т/год.}$$

Поскольку продолжительность работ более 1 года, то годовой объем отходов составляет 5,25 т/год.

В соответствии с нормативными требованиями ТБО собираются на территории строительства в металлических закрывающихся контейнерах, расположенных на огороженной бетонированной площадке. Срок хранения отходов в контейнерах при температуре 0°С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток (СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению,

обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утверждены приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2020 года № 21934). Отходы вывозятся в специализированную организацию.

Строительные отходы

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 17 09 04 (неопасные).

Строительные отходы образуются во время проведения строительных, ремонтных и монтажных работ, а также при уборке территории после проведения ремонтно-строительных работ.

Морфологический состав отхода: армированный бетон, кирпич, штукатурка, бой стекла и прочее (остатки цемента, известняка, гравия, щебня, песка, гипса и глины, керамическая настенная и половая плитка, обрезки материала при строительных работах, тара, остатки изоляции, древесина, грунт и песок).

Строительные отходы пожаро- и взрывобезопасны. Агрегатное состояние – твердые предметы различных форм и размеров и земляные фракции. Максимальный размер частиц не ограничен.

Количество строительных отходов, согласно смете, составит 334,7096 т/год.

В соответствии с нормативными требованиями строительные отходы накапливаются в специальных контейнерах и на площадках с водонепроницаемым покрытием, соответствующих санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Огарки сварочных электродов

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 12 01 13 (неопасные).

Отход образуется при проведении сварочных работ с использованием сварочных электродов.

Морфологический состав отхода, %: железо – 97; углерод – 0,1; кремний – 0,03; марганец – 0,35; хром – 0,15; никель – 0,3; сера – 0,03; фосфор – 0,03; алюминий – 0,01; двуокись титана – 1,89; окись алюминия – 0,012; окись железа – 0,058; двуокись кремния – 0,025; двуокись циркония – 0,015.

Агрегатное состояние – лом черных металлов в виде сварочных огарков. Металлолом в виде огарков сварочных электродов пожаро- и взрывобезопасен.

Согласно приложению 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 г. № 100-п «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления», количество огарков сварочных электродов определяется по формуле:

$$N = M_{\text{ост}} \cdot \alpha,$$

где: M – фактический расход электродов, т/год;

α – остаток электрода, $\alpha = 0,015$ от массы электрода.

$$N = 18,9935 \cdot 0,015 = 0,285, \text{ т/год}$$

Для сбора огарков сварочных электродов будет использоваться маркированный закрытый контейнер на площадке отходов. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Тара из-под лакокрасочных материалов

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 15 01 10* (опасные).

Отход образуется при проведении покрасочных работ.

Морфологический состав отхода, %: жечь – 97; остатки краски – 3.

Тара из-под ЛКМ – негорючие, взрывобезопасные материалы, нерастворимые в воде. Агрегатное состояние – твердые. Максимальный размер частиц не ограничен.

Согласно приложению 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 г. № 100-п «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления», образование тары из-под ЛКМ определяется по формуле:

$$N = \sum M_i \cdot n + \sum M_{ki} \cdot \alpha_i, \text{ т/год}$$

где M_i – масса i -го вида тары, т/год;

M_{ki} – масса краски в i -й таре, т/год;

α_i – содержание остатков краски в i -й таре в долях от M_{ki} (0,01-0,05).

Годовой расход ЛКМ – 6,38 т/год. Масса ЛКМ в таре – 10 кг. Таким образом, количество тары составит $6,38 / 0,01 = 638$ шт. Масса 1 шт. тары – 0,001 т. Содержание остатков ЛКМ – 3 %.

Подставив исходные данные в формулу, получаем:

$$N = 0,001 \cdot 638 + 6,38 \cdot 0,03 = 0,829 \text{ тонн/год.}$$

Тара из-под ЛКМ собирается в маркированных контейнерах, под навесом, где хранится строительный материал. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию, имеющую лицензию на переработку, обезвреживание, утилизацию и (или) уничтожение опасных отходов. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Ветошь промасленная

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 отходы имеют следующий код: № 15 02 02* (опасные).

Отход образуется при очистке оборудования и механизмов от остатков нефтепродуктов.

Морфологический состав отхода, %: текстиль – 73; влага – 12, нефтепродукты – 15.

Согласно приложению 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 г. № 100-п «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления», объем образования определяется исходя из поступающего количества ветоши (M_0 , т/год), норматива содержания в ветоши масел (M) и влаги (W):

$$N = M_0 + M + W, \text{ т/год,}$$

где $M_0 = 2,741$ т/период строительства – согласно данных рабочего проекта (сметная документация);

$$M - \text{количество влаги в ветоши, } M = 0,12 \cdot M_0 = 0,12 \cdot 2,741 = 0,329, \text{ тонн;}$$

$$W - \text{количество нефтепродуктов в ветоши, } W = 0,15 \cdot M_0 = 0,15 \cdot 2,741 = 0,411 \text{ тонн;}$$

$$N = 2,741 + 0,329 + 0,411 = 3,481 \text{ т/год.}$$

Ветошь промасленная собирается в маркированных контейнерах, под навесом, где хранится строительный материал. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию, имеющую лицензию на переработку, обезвреживание, утилизацию и (или) уничтожение опасных отходов. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Лом черных металлов

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 17 04 05 (неопасные).

Отходы образуются при металлообработке, износе оборудования.

Морфологический состав отхода, %: металл черный – 100.

Агрегатное состояние – лом черных металлов в виде кусков и стружки. Пожаро- и взрывобезопасен.

1) Образование стружки черных металлов рассчитано балансовым методом. С учетом производительности работы расход металла составит 0,06 т/час. Время работы станков, от которых образуется стружка (сверлильный, токарный) составит 4,1 часов. Таким образом, расход металла составляет $0,06 \cdot 4,1 = 0,246$ тонн.

Норма образования стружки металлической, входящей в состав лома черных металлов составляет:

$$N = M \cdot \alpha, \text{ т/год}$$

$$\text{где } M - \text{расход черного металла при металлообработке, т/год, } M = 0,246$$

α – коэффициент образования стружки при металлообработке, $\alpha = 0,04$;
 $N = 0,246 \cdot 0,04 = 0,01$ т/год.

2) Образование кускового лома черных металлов определяется согласно сметной документации. Согласно утвержденной смете, количество материалов в смете принято с учетом непредвиденных работ и затрат (2 %).

Таким образом, учитывая, что отходы уже заложены в расход металла, определяем, что отходы лома черных металлов составят:

$$N = M \cdot 2 / 102, \text{ т/год}$$

где: N – образование лома черных металлов, т/год;

M – заложенная в смете масса металла (прокат, трубы), тонн;

2 – количество отхода, %;

102 – количество расходуемого материала с учетом заложенного отхода, %.

Согласно смете, используется 2719,308 тонны металла (прокат, трубы).

$$N = 2719,308 \cdot 2 / 102 = 53,32 \text{ т/год.}$$

Итого, масса металлолома составит: $0,01 + 53,32 = 53,33$ т/год.

Для сбора лома чёрных металлов будет использоваться маркированный закрытый контейнер на площадке отходов. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Обломки и остатки пластиковых труб

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 17 04 03 (неопасные).

При проведении работ с пластиковыми трубами образуются обломки и остатки пластиковых труб.

Морфологический состав отхода, %: пластик – 100.

Агрегатное состояние – обломки и остатки пластиковых труб в виде кусков. Пожаро- и взрывобезопасен.

Образование отхода определяется согласно сметной документации. Согласно утвержденной смете, количество материалов в смете принято с учетом непредвиденных работ и затрат (2 %).

Таким образом, учитывая, что отходы уже заложены в расход трубы, определяем, что отходы трубы составят:

$$N = M \cdot 2 / 102, \text{ т/год}$$

где: N – образование отходов пластиковых труб, т/год;

M – заложенная в смете масса трубы, тонн;

2 – количество отхода, %;

102 – количество расходуемого материала с учетом заложенного отхода, %.

Всего при строительных работах используется Лом черных металлов м труб диаметром до 110 мм (масса трубы 0,715 кг/п.м), Согласно Классификатору

отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 17 04 05 (неопасные). м труб диаметром 110-200 мм (масса трубы 2,16 кг/п.м), Отходы образуются при металлообработке, износе оборудования. м труб диаметром 200 мм и более (масса трубы 4,51 кг/п.м).

Общая масса трубы составляет:

$$(9527,28 \cdot 0,715 + 82,5 \cdot 2,16 + 35 \cdot 4,51) / 1000 = 7,148 \text{ тонны.}$$

Таким образом, объем образования обломков и обрезков пластиковых труб составит: $N = 7,148 \cdot 2 / 102 = 0,14$, т/год

Для сбора обломков и остатков пластиковых труб будет использоваться маркированный закрытый контейнер на площадке отходов. Вывоз будет осуществляться в специализированную организацию. Продолжительность накопления отходов составляет не более шести месяцев, в соответствии с требованиями ст. 320 Экологического Кодекса РК.

Отходы кабеля

Согласно Классификатору отходов, утвержденному приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314, отходы имеют следующий код: № 17 04 11 (неопасные).

При проведении работ с кабелем образуются его отходы.

Морфологический состав отхода: цветной металл, пластик.

Агрегатное состояние – мотки, обрывки и остатки кабеля. Пожаро- и взрывобезопасен.

Объем образующихся отходов определяется согласно сметной документации. Согласно утвержденной смете, количество материалов в смете принято с учетом непредвиденных работ и затрат (2 %). Таким образом, учитывая, что отходы уже заложены в расход кабеля, определяем, что отходы кабеля составят:

$$N = M \cdot 2 / 102, \text{ т/год}$$

где: N – образование отходов кабеля, т/год;

M – заложенная в смете масса кабеля, тонн;

2 – количество отхода, %;

102 – количество расходуемого материала с учетом заложенного отхода, %.

Согласно смете, используется 25,914 тонн кабеля. Кабели имеют алюминиевую жилу, в оболочке.

Таким образом, объем образования отходов кабеля составит: $N = 25,914 \cdot 2 / 102 = 0,508$ т/год.

5.2 Управление отходами

Согласно статье 329 Экологического Кодекса РК, образователи и владельцы отходов должны применять следующую иерархию мер по

предотвращению образования отходов и управлению образовавшимися отходами в порядке убывания их предпочтительности в интересах охраны окружающей среды и обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан:

- 1) предотвращение образования отходов;
- 2) подготовка отходов к повторному использованию;
- 3) переработка отходов;
- 4) утилизация отходов;
- 5) удаление отходов.

Образование отходов в период строительства неизбежно. Поэтому, первый пункт иерархии не может быть выполнен.

Отходы древесины могут быть использованы населением для собственных нужд, поэтому при образовании отхода, он будет передаваться населению в необходимом для него количестве.

Все виды отходов в период строительства будут собираться отдельно и отправляться специализированным организациям, что дает возможность их переработки, что обеспечивает выполнение 3-го пункта (переработка отходов).

В соответствии со ст. 336 Экологического Кодекса, специализированные организации, занимающиеся выполнением работ (оказанием услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов должны иметь лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды по соответствующему подвиду деятельности согласно требованиям Закона Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях". Поставщики этих услуг будут выбраны до начала работ по проекту, на основании коммерческих предложений, и с обязательным условием наличия лицензии на деятельность по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов.

В соответствии со ст. 327 Экологического Кодекса необходимо выполнять соответствующие операции по управлению отходами таким образом, чтобы не создавать угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей, экологического ущерба, и, в частности, без: риска для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира; без отрицательного влияния на ландшафты и особо охраняемые природные территории.

Все виды отходов, образующихся в период реконструкции, складироваться отдельно, в маркированных контейнерах на подготовленных площадках. Вывоз отходов с территории строительных работ осуществляется специализированной организацией, с которой заключается договор до начала выполнения работ по проекту. После передачи отходов специализированной организации, она принимает на себя ответственность за дальнейшее управление отходами. При этом, согласно п. 5 ст. 321, запрещается смешивание отходов, подвергнутых раздельному сбору, на всех дальнейших этапах управления отходами.

Прямых, кумулятивных, трансграничных, долгосрочных воздействий на окружающую среду в результате образования и накопления отходов не будет.

Перечень отходов, объемы образования и накопления, а также операции, которым подвергаются отходы, приведены в таблице 5.1.

Таблица 5.1 Объемы образования и накопления отходов

Наименование отхода	Код отхода	Образование, т/год	Накопление, т/год	Вид операции, которому подвергается отход
ТБО	20 03 01	5,25	5,25	Вывоз в специализированную организацию
Строительные отходы	17 09 04	334,7	334,7	Вывоз в специализированную организацию
Огарки сварочных электродов	12 01 13	0,285	0,285	Вывоз в специализированную организацию
Тара из-под ЛКМ	15 01 10*	0,829	0,829	Вывоз в специализированную организацию
Ветошь промасленная	15 02 02*	3,481	3,481	Вывоз в специализированную организацию
Лом черных металлов	17 04 05	53,33	53,33	Вывоз в специализированную организацию
Обломки и остатки пластиковых труб	17 02 03	0,14	0,14	Вывоз в специализированную организацию
Отходы кабеля	17 04 11	0,508	0,508	Вывоз в специализированную организацию
ИТОГО:		398,523	398,523	

Образование, накопление и вывоз отходов окажет кратковременное косвенное воздействие на окружающую среду, в результате того, что отходы будут складироваться в контейнерах на территории предприятия, и вывозиться специализированным автотранспортом.

Прямых, кумулятивных, трансграничных, долгосрочных воздействий на окружающую среду в результате образования и накопления отходов не будет.

Декларируемые объемы образования и накопления отходов на период строительства и эксплуатации представлены в таблицах 5.2 и 5.3.

Таблица 5.2 Декларируемое количество опасных отходов

Наименование отхода	Количество образования, т/год	Количество накопления, т/год	Декларируемый год
Тара из-под ЛКМ	0,829	0,829	2026-2027
Ветошь промасленная	3,481	3,481	2026-2027
ИТОГО:	4,31	4,31	

Таблица 5.3 Декларируемое количество неопасных отходов

Наименование отхода	Количество образования, т/год	Количество накопления, т/год	Декларируемый год
ТБО	5,25	5,25	2026-2027
Строительные отходы	334,7	334,7	2026-2027
Огарки сварочных электродов	0,285	0,285	2026-2027
Лом черных металлов	53,33	53,33	2026-2027
Обломки и остатки пластиковых труб	0,14	0,14	
Отходы кабеля	0,508	0,508	
ИТОГО:	394,213	394,213	

6 ОЦЕНКА ФИЗИЧЕСКИХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Тепловое воздействие на окружающую среду ожидается в результате работы строительных механизмов, уровень их воздействия типичен для строительных работ. Сжигание топлива в двигателях внутреннего сгорания, а также при работе передвижных электростанций и компрессоров не повысит температуры окружающей среды за пределами строительной площадки. Таким образом, тепловое воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Электромагнитное воздействие на окружающую среду соответствует типичному воздействию от строительных работ. Современное электрооборудование оснащено высокой степенью защиты от поражения электрическим током и от отрицательного электромагнитного воздействия. Все технологическое оборудование сертифицировано. Источники электромагнитного излучения устанавливаются в соответствии с требованиями санитарных норм СанПиН 3.01.036-97 «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого высоковольтными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» и не будут оказывать негативного влияния на здоровье персонала. Дополнительным защитным моментом является достаточное расстояние источников электромагнитного излучения от мест проживания населения. Специфика намечаемой деятельности не предусматривает наличие источников электромагнитного излучения, способных повлиять на уровень электромагнитного фона. Качественная оценка электромагнитного воздействия на окружающую среду принимается как незначительное воздействие. Таким образом проектными решениями предусмотрено использование оборудования, электромагнитное излучение которого на территории жилой застройки будет обеспечено в пределах, установленных соответствующими нормативными документами.

Промышленное оборудование и автотранспортные средства, привлекаемые оператором объекта для производства работ и перевозки грузов, изготавливаются серийно, а уровень шума и вибрации при их работе соответствует допустимым уровням. В процессе эксплуатации оборудование своевременно будет проходить технический осмотр и ремонтироваться, периодически контролироваться уровень шума и вибрации, не допуская их увеличения выше нормы.

Уровень звукового давления от технологического оборудования, не превысит допустимые санитарными нормами уровни звука, следовательно, значительное шумовое воздействие оказываться не будет. Шум является неизбежным видом воздействия на окружающую среду в процессе выполнения проектируемых работ. В период строительства основной шум создается при работе грузового транспорта, бульдозера, экскаватора, бурового оборудования. В период эксплуатации дополнительного шума не будет. Данное оборудование, работающее на строительной площадке, в совокупности может издавать шум до 80 Дб. По мере удаления от источников звука, шумовое загрязнение

уменьшается. Расчет уровня шума на границе жилой зоны проведен в соответствии с ГОСТ 31295.2-2005 «Шум. Затухание звука при распространении на местности». Часть 2. (Введен на территории Республики Казахстан приказом Комитета по техническому регулированию и метрологии РК от 31 мая 2007 г. № 296).

$$L_fT = L_w + DC - A$$

Где: L_fT – Эквивалентный уровень звукового давления, Дб

L_w – уровень звуковой мощности точечного источника шума относительно опорного значения звуковой мощности, Дб;

DC – поправка, учитывающая направленность точечного источника шума. Для ненаправленного точечного источника шума, излучающего в свободное пространство, $DC = 0$;

A – затухание в октавной полосе частот при распространении звука от точечного источника шума к приемнику, дБ.

$$A = A_{div} + A_{atm} + A_{gr} + A_{bar} + A_{misc}$$

где: A_{div} – затухание из-за геометрической дивергенции (из-за расхождения энергии при излучении в свободное пространство);

A_{atm} – затухание из-за звукопоглощения атмосферой;

A_{gr} – затухание из-за влияния земли;

A_{bar} – затухание из-за экранирования;

A_{misc} – затухание из-за влияния прочих эффектов.

Шум в период строительства (расстояние до жилой зоны 10 м):

$$A_{div} = [20 \cdot \lg(d/d_0) + 11] = 20 \cdot \lg 10/1 + 11 = 31 \text{ Дб}$$

$$A_{atm} = \alpha \cdot d / 1000 = 0,1 \cdot 10 / 1000 = 0 \text{ Дб}$$

$$A_{gr} = 0, A_{bar} = 0, A_{misc} = 0.$$

$$A = 31 + 0 = 31 \text{ Дб.}$$

$$L_fT = 80 + 0 - 31 = 49 \text{ Дб}$$

Работы будут проводиться в дневное рабочее время. Согласно «Гигиеническим нормативам к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15), полученная величина не превысит ПДУ для территорий, прилегающих к жилым зданиям (55 Дб).

Основным источником вибрационного воздействия на рассматриваемом участке является используемая при строительномонтажных работах техника и оборудование. Вибрационные колебания, возникающие при работе машин, значительно гасятся в грунтах, в практическом отображении не выходят за границы участка работ. Основным средством обеспечения вибрационной безопасности является создание условий работы, при которых вибрация, воздействующая на человека, не превышает гигиенических нормативов. Для снижения вибрации от оборудования должно быть предусмотрено: установление гибких связей, упругих прокладок и пружин, сокращение времени пребывания в условиях вибрации, применение средств индивидуальной защиты. Общее вибрационное воздействие намечаемой деятельности оценивается как

допустимое, уровень вибрации на границе ближайших жилых массивов в практическом отображении не изменится.

Обобщенная характеристика радиационной обстановки в районе намечаемой деятельности приводится по данным государственного контроля согласно отчету «Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды по Восточно-Казахстанской и Абайской областям за 2024 год» (www.kazhidromet.kz). Наблюдения за уровнем гамма-излучения на местности осуществлялись ежедневно на 17-ти метеорологических станциях (Акжар, Аягуз, Дмитриевка, Баршатас, Бакты, Зайсан, Жалгизтобе, Катон-Карагай, Кокпекты, Куршым, Риддер, Самарка, Семей, Улькен-Нарын, Усть-Каменогорск, Шар, Шемонаиха). Средние значения радиационного гамма-фона приземного слоя атмосферы по населенным пунктам области находились в пределах 0,05-0,32 мкЗв/ч. В среднем по области радиационный гамма-фон составил 0,13 мкЗв/ч и находился в допустимых пределах. Контроль за радиоактивным загрязнением приземного слоя атмосферы на территории области осуществлялся на 7-ми метеорологических станциях (Аягоз, Баршатас, Бакты, Зайсан, Кокпекты, Семей, Усть-Каменогорск) путем отбора проб воздуха горизонтальными планшетами. На всех станциях проводился пятисуточный отбор проб. Промышленные источники эмиссий радиоактивных веществ в районе намечаемой деятельности отсутствуют. Намечаемая деятельность не предполагает использования источников радиации или радиоактивных веществ. Проведение дополнительных радиационных исследований для объектов намечаемой деятельности ввиду отсутствия источников радиационного воздействия нецелесообразно. Радиационный фон, присутствующий на рассматриваемой территории, является естественным, сложившимся для данного района местности. При осуществлении проектируемых работ образование источников радиационного воздействия не прогнозируется, в связи с этим оценка воздействия потенциальных ионизирующих излучений не проводится. Нормирование допустимых радиационных воздействия и эмиссий радиоактивных веществ не выполняется ввиду отсутствия источников радиационного воздействия. При реализации проектных решений воздействие по радиационному фактору исключается.

Согласно гигиеническим нормативам к обеспечению радиационной безопасности (Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71), при выборе участков территорий под строительство зданий и сооружений производственного назначения отводятся участки с гамма-фоном составляющим 0,6 мкЗв/ч и плотностью потока радона с поверхности грунта 250 мБк/(м²·с) и менее. Были проведены исследования на земельном участке, где будут проводиться работы. По данным проведенных замеров, МЭД гамма-излучения составляет 0,06-0,14 мкЗв/час, а плотность потока радона – 21-41 мБк/(м²·с) (приложение 4). Данные значения входят в границы гигиенических нормативов радиационной безопасности.

7 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ПОЧВЫ

7.1 Характеристика современного состояния почвенного покрова в зоне воздействия планируемого объекта

Согласно инженерно-геологическим изысканиям в разрезе вскрытой толще грунтов выделены 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1. Насыпные грунты - гравийный грунт с строительным мусором, асфальтобетон, бетон. Малой степени водонасыщения. Вскрыты с поверхности. Мощность насыпных грунтов 0,5-1,0 м.

ИГЭ-2 Суглинок коричнево-бурый, лессовидный, макропористый, карбонатизированный, с включением обломочного материала. Вскрыты под почвенно-растительными или под насыпными грунтами с глубины 0,2-1,0 м. Мощность слоя 0,4-10,6 м. Природная влажность – 24,7 %.

ИГЭ-3 Супесь, твердая с включением обломочного материала, коричневого и темно-коричневого цвета. Очень плотная. Вскрыта под почвенно-растительными или под насыпными грунтами с глубины 0,2-1,0 м. Мощность слоя 1,8-4,8 м. Природная влажность – 16,4 %.

ИГЭ-4. Скальные грунты, представлены сланцами, зеленовато-серого цвета, трещиноватые, раздроблены, отмечается маломощное переслаивание с песчаниками. Вскрыты под суглинками, супесями, или под почвенно-растительным слоем с глубины 0,2-2,7 м. Пройденная мощность скальных грунтов 2,3-9,8 м.

ИГЭ-5. Галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 25 %. Галька преобладает мелкая и средняя, округлой и продолговатой формы, хорошо окатана, крепкая, представлена кварцитами, порфиритами, песчаниками, сланцами. Заполнитель – песок светло-желтого цвета, крупный полимиктовый. По всему слою отмечаются редкие прослойки песка и гравия мощностью от 5 до 20 см. Вскрыты под суглинками с глубины 1,2-11,1 м. Пройденная мощность галечниковых грунтов 0,9-4,0 м.

С поверхности вышеописанные отложения перекрыты почвенно-растительным слоем мощностью 0,2-1,0 м, или насыпными грунтами мощностью 0,5-1,0 м. Подлежит снятию, складированию и охране согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан.

В результате целенаправленной и осознанной деятельности человека, рассматриваемый ландшафт можно охарактеризовать как антропогенный. Для этого вида ландшафта характерны значительные изменения биологических, почвенных процессов.

7.2 Состояние и условия землепользования

Работы проводятся на земельных участках с кадастровыми номерами 05-085-157-3045 (площадью 0,4934 га), 05-085-157-3047 (площадью 0,4159 га), 05-

085-157-3048 (площадью 0,0037 га), 05-085-157-3049 (площадью 0,0808 га), 05-085-157-3050 (площадью 0,0597 га), 05-085-157-3051 (площадью 0,005 га), 05-085-157-3052 (площадью 0,0487 га), 05-085-157-3053 (площадью 0,0085 га), 05-085-157-3054 (площадью 0,0083 га), 05-085-157-3055 (площадью 1,217 га), 05-085-157-3078 (площадью 0,0472 га), 05-085-157-3079 (площадью 0,0221 га), 05-085-157-3080 (площадью 0,0043 га), 05-085-157-3081 (площадью 0,3081 га), 05-085-157-3083 (площадью 0,4689 га), 05-085-157-3085 (площадью 0,0675 га), 05-085-157-3086 (площадью 0,1122 га), 05-085-157-3087 (площадью 0,0203 га), 05-085-157-3088 (площадью 0,2022 га), 05-085-157-3089 (площадью 0,3183 га), 05-085-157-3090 (площадью 0,0052 га), 05-085-157-3091 (площадью 0,0908 га), 05-085-157-3092 (площадью 0,097 га), 05-085-157-3093 (площадью 0,058 га), 05-085-157-3094 (площадью 0,0543 га), 05-085-157-3095 (площадью 0,0713 га), 05-085-157-3096 (площадью 0,054 га), 05-085-157-3097 (площадью 0,5224 га), 05-085-157-3098 (площадью 0,0069 га), 05-085-157-3099 (площадью 0,3591 га), 05-085-157-3100 (площадью 0,0056 га), 05-085-157-3101 (площадью 0,0071 га). Категория земель – земли населённых пунктов. Целевое назначение всех участков – для проектирования и строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» (приложение 3).

7.3 Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров и мероприятия по защите земель

Работы по намечаемому строительству влекут за собой проведение земляных работ, использование территории под временные склады строительных материалов, что может отразиться на состоянии почвенного покрова окружающих территорий. Потенциальную опасность представляет прямое физическое воздействие на почву (повреждение почвенного покрова) при проведении земляных работ и засорение почвы (в результате попадания в нее пыли, мусора, мелких включений строительных материалов).

Однако проектом предусмотрены исключение подобных воздействий и реализация комплекса мер согласно ст. 238 Экологического Кодекса РК.

На территории проводимого строительства снятию подлежит 36575 м³ почвенно-растительного слоя, который по окончании строительных работ возвращается на место снятия. Снятие производится постепенно, участками, сразу после укладки фундамента, почвенно-растительный слой возвращается на место.

Для исключения загрязнения почвы строительными материалами в период строительства организуются площадки для временного хранения сыпучих стройматериалов, предусматривается наличие укрывного материала на этих площадках, чтобы исключить развеивание и размытие стройматериала.

Все отходы накапливаются на строительной площадке в контейнерах либо на специально подготовленных площадках, продолжительность накопления не превышает 6 месяцев, что соответствует требованиям ст. 320 Экологического Кодекса.

В период строительства обязательным требованием является ежедневная уборка территории и приведение в порядок мест накопления отходов и временного складирования строительных материалов, а также прилегающей к ремонтному объекту территории.

Работы осуществляются в границах земельного участка, предназначенного для строительства.

В период строительства и эксплуатации объекта исключаются водная и ветровая эрозия. Опасность селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, биогенного загрязнения на участке работ отсутствует.

Запрещается нарушение растительного покрова и почвенного слоя за пределами границы проектирования, а также передача почвенно-растительного грунта сторонним организациям без согласования с органом ЖКХ.

В период строительства и эксплуатации объекта необходимо исключить зарастание участка сорняками и неорганизованными кустарниками.

После окончания строительства территория возвращается в исходное состояние: восстанавливается рельеф, ликвидируются навалы грунта, вывозятся все отходы, разбираются временные конструкции.

7.4 Мероприятия по защите дорожных сооружений

В случае осуществления автомобильных перевозок инертных грузов по автомобильным дорогам общего пользования в целях не превышения весовых габаритных параметров, обеспечения сохранности автомобильных дорог и дорожных сооружений и безопасного проезда по ним, рассмотрев заявление о предполагаемой деятельности, в рамках своей компетенции представляет:

- пользоваться автотранспортными средствами, обеспечивающими сохранность автомобильных дорог и дорожных сооружений и безопасный проезд по ним в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

- неукоснительное соблюдение законных прав и обязанностей участников перевозочного процесса, в том числе допустимых весовых и габаритных параметров в процессе погрузки и последующей перевозки автотранспортных средств;

- обеспечение наличия в пунктах погрузки: контрольно-пропускных пунктов, весов и другого оборудования, позволяющего определять массу отправляемого груза;

- в случае использования противогололёдных средств применять только разрешенные для использования в жилой зоне средства.

В случае разрушения участка дороги, причинённого в результате проектируемой деятельности, восстановление производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством РК.

8 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

8.1 Современное состояние растительного покрова в зоне воздействия объекта

В Восточно-Казахстанской области растительный покров и флора весьма разнообразны и подчинены экологическим факторам. Основная растительность - различные типы лугов.

В горных районах на высоте от 400 до 800 м (над уровнем моря) на севере и от 600 до 1300 м на юге идет горно-степной пояс с разнотравно-ковыльной и кустарниковой растительностью (таволга, шиповник, жимолость, акация, боярышник - по склонам гор; ива, шиповник, черемуха, калина, смородина, хмель, ежевика - по долинам рек).

На высоте от 800 до 1700 м на севере и до 2300 м на юге преобладает лесной пояс (береза, осина, тополь, кедр, ель, пихта, лиственница, разные кустарники). Леса занимают площадь свыше 2 млн. га.

От 2000 до 3000 м лежит зона субальпийских и альпийских лугов. Встречаются кобрезиевые, ожиковые, манжетковые луга, с участием горчавки, астры, лютиков, примул и др.

Выше альпийских лугов расположены каменные россыпи и участки горной тундры. Еще выше идут снега и ледники. Окрестности Алакольской котловины заняты песками, солонцами и солончаками и представляют собой пустыню. В пойме Иртыша растут березово-осиново-тополевые леса, кустарники и заливные луга.

Непосредственно на участке проектирования зеленые насаждения не произрастают.

8.2 Характеристика факторов среды обитания растений, влияющих на их состояние

Факторы среды обитания растений, влияющих на их состояние, представлены абиотическими факторами (свет, температура, влажность, химический состав воздушной, водной и почвенной среды), биотическими факторами (все формы влияния на организм со стороны окружающих живых существ) и антропогенными факторами (разнообразные формы деятельности человеческого общества, которые приводят к изменению природы как среды обитания других видов или непосредственно сказываются на их жизни).

Осуществление намечаемой деятельности не приведет к изменениям текущего состояния факторов среды обитания растений.

8.3 Характеристика воздействия объекта и сопутствующих производств на растительные сообщества территории, в том числе через воздействие на среду обитания растений

На участке строительства под снос попадают зеленые насаждения в количестве 6035 штук: 3850 клёнов, 1897 вязов, 288 тополей. Согласно письму ЖКХ № ЗТ-2026-00379695 от 17.02.2026 г. (приложение 5), вырубка производится на основании разрешения на спил деревьев, при обязательной компенсационной посадке в десятикратном размере с высотой 2,5 для лиственных и 2 м для хвойных пород, с уходными работами для лиственных пород 2 года, за хвойными – 3 года.

Вырубка, последующая компенсационная посадка и уход осуществляются в соответствии с требованиями Типовых правил создания, содержания и защиты зеленых насаждений населенных пунктов (Приказ Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 62), при обязательном получении разрешения уполномоченного органа и предоставлении гарантийного письма о компенсационной посадке взамен вырубленных деревьев.

8.4 Обоснование объемов использования растительных ресурсов

Использование растительных ресурсов проектом не предусматривается.

8.5 Определение зоны влияния планируемой деятельности на растительность

Вырубка деревьев проводится только на территории строительства. Компенсационная посадка проводится в радиусе 1 км от места вырубки, согласно п. 61 Типовых правил создания, содержания и защиты зеленых насаждений населенных пунктов (Приказ Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 62).

8.6 Ожидаемые изменения в растительном покрове в зоне действия объекта и последствия этих изменений для жизни и здоровья населения

Реализация проекта не окажет воздействия на загрязненность растительного покрова, не повысит пораженность вредителями.

8.7 Мероприятия по охране растительного мира

Предусматриваются мероприятия, позволяющие снизить воздействие проводимых работ на растительный мир.

1) Перемещение спецтехники и транспорта ограничить специально отведенными дорогами.

2) За пределами участка работ не допускаются: проезд и стоянка машин и механизмов (за исключением специально отведенных мест), повреждение деревьев, растительного и напочвенного покрова, складирование строительных материалов, загрязнение нефтепродуктами и захламление территории.

3) Запрещается разводить костры в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В остальных местах разведение костра допускается при необходимости, на площадях, очищенных до минерального слоя почвы, шириной не менее 0,5 м, с соблюдением правил пожарной безопасности.

4) Запрещается бросать горящие спички, окурки и горячую золу.

5) Запрещается оставлять промасленный или пропитанный ГСМ обтирочный материал.

6) Запрещается вырубка деревьев без специального разрешения от государственных органов.

7) Обязательным условием получения разрешения на вырубку является предоставление гарантийного письма о компенсационной посадке.

9 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЖИВОТНЫЙ МИР

9.1 Исходное состояние водной и наземной фауны

Наиболее заметной и динамичной фауной в районе предприятия среди наземных позвоночных являются птицы.

Гнездятся в районе домовый и полевой воробьи: скворец, трясогузка, и другие. В древесно-кустарниковых насаждениях гнездятся седоголовый щегол, иволга, черная ворона, сорока, дубонос, соловей.

9.2 Наличие редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных

Редкие и вымирающие виды животных, занесенные в Красную Книгу РК, в районе проведения работ не встречаются. Путей их миграции через территорию участка строительства нет.

9.3 Характеристика воздействия объекта на видовой состав, численность фауны, ее генофонд, среду обитания, условия размножения, пути миграции и места концентрации животных в процессе строительства и эксплуатации объекта, оценка адаптивности видов

Работы по строительству и в период эксплуатации проектируемых объектов не окажут значимого воздействия на фауну района проведения работ. Воздействие проявится во временном вытеснении животных с участка работ, и по окончании строительства биотоп восстановится.

9.4 Мероприятия по охране животного мира

Предусматриваются мероприятия, позволяющие снизить воздействие проводимых работ на животный мир.

1) Воспитание (информационная кампания) персонала и населения в духе гуманного и бережного отношения к животным;

2) Установка вторичных глушителей выхлопа на спец. технику и автотранспорт.

3) Регулярное техническое обслуживание производственного оборудования и его эксплуатация в соответствии со стандартами изготовителей.

4) Ограничение перемещения строительной техники специально отведенными дорогами.

10 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ЛАНДШАФТЫ И МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ, СМЯГЧЕНИЮ НЕГАТИВНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ, ВОССТАНОВЛЕНИЮ ЛАНДШАФТОВ В СЛУЧАЯХ ИХ НАРУШЕНИЯ

Реализация проекта в период реконструкции будет оказывать воздействие на ландшафт только в период строительных работ. По окончании работ по проекту ландшафт будет возвращен в исходное состояние.

11 ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКУЮ СРЕДУ

Реализация проекта окажет положительное воздействие на социальную среду, поскольку обеспечит выполнение необходимых требований к эксплуатации тепловых сетей.

12 ОЦЕНКА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РИСКА РЕАЛИЗАЦИИ НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕГИОНЕ

Экологический риск – это вероятность неблагоприятных изменений состояния окружающей среды и (или) природных объектов вследствие влияния определенных факторов.

Экологический риск всегда предопределен, так как, во-первых, его следствия многомерны, и, во-вторых, каждое из последствий ведет к другим следствиям, образуя цепные реакции, проследить которые трудно и часто невозможно. Многомерность проявляется в воздействии страховых случаев на многие компоненты ландшафта и на здоровье человека, учесть которые заранее чрезвычайно трудно ввиду отсутствия информации и проведения опережающих экологических работ.

12.1 Ценность природных комплексов (функциональное значение, особо охраняемые объекты), устойчивость выделенных комплексов (ландшафтов) к воздействию намечаемой деятельности

На территории намечаемой деятельности отсутствуют ценные природные комплексы, особо охраняемые природные территории. Ландшафт устойчив к намечаемому воздействию.

12.2 Комплексная оценка последствий воздействия на окружающую среду при нормальном (без аварий) режиме эксплуатации объекта

При нормальном (безаварийном) режиме проведения намечаемых работ воздействие на окружающую среду будет локальным, незначительным и кратковременным. По окончании работ проводится рекультивация, что означает исключение дальнейшего воздействия на окружающую среду.

12.3 Вероятность аварийных ситуаций

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций на территории строительства могут являться нарушения технологических процессов, механические ошибки персонала, нарушение противопожарных правил и правил техники безопасности.

На территории участка исключены опасные геологические и геотехнические явления типа селей, обвалов, оползней и другие.

Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует о возможности возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Например, разлив ГСМ при опрокидывании техники или автотранспорта, возгорание техники или автотранспорта. При этом вероятность данных

аварийных ситуаций при соблюдении техники безопасности выполнения работ минимальна.

12.4 Вероятность возникновения отклонений, аварий и инцидентов в ходе намечаемой деятельности

Анализ сценариев наиболее вероятных аварийных ситуаций констатирует о возможности возникновения локальной по характеру аварии, которая не приведет к катастрофическим или необратимым последствиям. Например, разлив ГСМ при опрокидывании техники или автотранспорта, возгорание техники или автотранспорта. При этом вероятность данных аварийных ситуаций при соблюдении техники безопасности выполнения работ минимальна.

12.5 Вероятность возникновения стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него

Район проводимых работ не находится в зоне затопления крупных рек. Таким образом, вероятность возникновения стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него минимальна.

12.6 Вероятность возникновения неблагоприятных последствий в результате аварий, инцидентов, природных стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него

Вероятность возникновения неблагоприятных последствий в результате аварий, инцидентов, природных стихийных бедствий в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности и вокруг него минимальна, так как чрезвычайно мала вероятность возникновения указанных аварий и природных стихийных бедствий в районе осуществления намечаемой деятельности.

12.7 Все возможные неблагоприятные последствия для окружающей среды, которые могут возникнуть в результате инцидента, аварии, стихийного природного явления

В случае опрокидывания автотранспортных средств и техники возможно загрязнение почвы нефтепродуктами.

В случае возгорания техники возможен локальный пожар.

12.8 Примерные масштабы неблагоприятных последствий

В случае разлива нефтепродуктов или опрокидывания транспорта, техники будет загрязнен грунт в радиусе 2 м от участка разлива.

В случае пожара при своевременном реагировании он будет носить локальный характер, в пределах площадки работ.

12.9 Меры по предотвращению последствий инцидентов, аварий, природных стихийных бедствий, включая оповещение населения, и оценка их надежности

Возможные аварийные ситуации не требуют оповещения населения, поскольку локальны и могут быть оперативно устранены.

Разлив нефтепродуктов может быть предотвращен оперативным сбором и вывозом замазученного грунта в установленное место.

Реагирование на пожар заключается в незамедлительном применении средств пожаротушения (огнетушители, песок), которые размещаются на площадке работ.

12.10 Планы ликвидации последствий инцидентов, аварий, природных стихийных бедствий, предотвращения и минимизации дальнейших негативных последствий для окружающей среды, жизни, здоровья и деятельности человека

При разливе нефтепродуктов:

- 1) Доставить к месту разлива емкость для сбора замазученного грунта и инструмент для сбора грунта.
- 2) Тщательно собрать замазученный грунт в емкость, закрыть крышкой.
- 3) Вывезти замазученный грунт в установленное место.

При пожаре:

- 1) Использовать средства пожаротушения, расположенные у пожарного щита (огнетушители, песок).
- 2) Обеспечить полное устранение огня, а также увлажнение и снижение температуры окружающих объектов.
- 3) Оказать первую медицинскую помощь пострадавшим.

12.11 Профилактика, мониторинг и ранее предупреждение инцидентов аварий, их последствий, а также последствий взаимодействия намечаемой деятельности со стихийными природными явлениями

Для недопущения аварийных ситуаций необходимо обеспечить наличие ёмкости для сбора замазученного грунта, инструмента для сбора, пожарного щита с закрепленными рабочими огнетушителями, емкость для песка, лопат для песка, двух вёдер для воды, обеспечение доступа к пожарному запасу воды.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан (Кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК).
2. Водный кодекс Республики Казахстан (Кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481).
3. Кодекс Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» (Кодекс Республики Казахстан от 27 декабря 2017 года № 125-VI ЗРК);
4. Земельный кодекс Республики Казахстан (Кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442).
5. Закон Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» № 175 от 07.07.2006 года
6. Инструкция по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246.
7. Инструкция по организации и проведению экологической оценки. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280.
8. СП РК 2.04-01-2017. Строительная климатология (с изменениями от 01.04.2019 г.).
9. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.
10. Методика определения нормативов эмиссий в окружающую среду. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 10 марта 2021 года № 63.
11. Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий. Приложение № 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года.
12. Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций. Приказ Министра здравоохранения РК от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70.
13. Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека. Приказ Министра здравоохранения РК от 16.02.2022 г. № ҚР ДСМ-15.
14. Гигиенические нормативы показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования. Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.

15. Классификатор отходов. Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314.
16. СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».
17. Методика расчета лимитов накопления отходов и лимитов захоронения отходов. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 22 июня 2021 года № 206.
18. Информационный бюллетень о состоянии окружающей среды по Восточно-Казахстанской области и области Абай. Министерство экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, филиал РГП «Казгидромет», 2024.
19. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов». Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан № 26 от 20.02.2023 года.
20. Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления. Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан № ҚР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 года.
21. Постановлению Восточно-Казахстанского областного акимата от 3 июля 2007 года № 163 «Об установлении водоохранной зоны и водоохранной полосы реки Иртыш и реки Ульба в городе Усть-Каменогорске и режима их хозяйственного использования».
22. Приложение № 16 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан № 100-п от 18.04.2008 года «Об утверждении Методики разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления».

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1 Справка о фоновых концентрациях

«КАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «КАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

02.02.2026

1. Город - **Усть-Каменогорск**
2. Адрес - **Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск, квартал Новая Согра**
4. Организация, запрашивающая фон - **ИП Грохотов А. Н.**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **Тепловая сеть**
6. Разрабатываемый проект - **Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ»**
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид, Сероводород,**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U ¹) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№8	Азота диоксид	0.1992	0.0335	0.0235	0.0602	0.0142
	Взвеш.в-ва	0.311	0.0334	0.0279	0.0178	0.0153
	Диоксид серы	0.2836	0.0403	0.028	0.018	0.0217
	Углерода оксид	1.5582	0.3656	0.2282	0.0808	0.1532
	Сероводород	0.0036	0.0007	0.0003	0.0001	0.0002

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2022-2024 годы.

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ,
ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ

РГП «ҚАЗГИДРОМЕТ»

МИНИСТЕРСТВО
ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

02.02.2026

1. Город - **Усть-Каменогорск**
2. Адрес - **Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск, улица Примыкания**
4. Организация, запрашивающая фон - **ИП Грохотов А. Н.**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **Тепловая сеть**
6. Разрабатываемый проект - **Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ»**
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид, Сероводород,**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м ³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U ¹) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№3,1,7	Азота диоксид	0.0765	0.0723	0.1298	0.0547	0.0428
	Взвеш.в-ва	0.0938	0.0633	0.0474	0.0264	0.037
	Диоксид серы	0.1471	0.087	0.0692	0.0832	0.0886
	Углерода оксид	3.7772	1.7764	2.6742	1.9935	1.9489
	Азота оксид	0.0788	0.0282	0.0643	0.0475	0.045
	Сероводород	0.0011	0.0011	0.0008	0.0007	0.0006

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2022-2024 годы.

**Приложение к запросу №217
от 12 ноября 2024 года**

Информация о многолетних климатических метеорологических характеристиках в г.Усть-Каменогорск ВКО по многолетним данным Усть-Каменогорск.

1. Метеорологические характеристики по осредненным многолетним данным МС Усть-Каменогорск.

Метеорологические характеристики	За год
Среднемаксимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (июль),°С	28,2
Среднеминимальная температура воздуха наиболее холодного месяца (январь),°С	-21,4
Средняя скорость ветра за год, м/с	2,4
Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с	6
Наибольшее суточное кол-во осадков, мм	65,7
Годовое количество осадков, мм	478
Среднее число дней с жидкими осадками за год	93
Среднее число дней с твердыми осадками за год	79
Среднее число дней со снежным покровом	147

2. Повторяемость направлений ветра и штилей, %:

С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
8	5	17	21	9	10	14	16	38

3. Роза ветров:



Примечание: За другими расчетными метеорологическими данными, указанными в запросе просим обратиться в управление метеорологических исследований и расчетов РГП «Казгидромет» г.Астана по номеру телефона 8 7172 79 83 03, так как в филиале такие расчеты не ведутся.

- В связи с отсутствием наблюдательного пункта в с.Опытное Поле Глубоковского района ВКО информация предоставлена по данным ближайшей метеостанции Усть-Каменогорск.

Начальник ОМAM

Ш. Базарова

Приложение 2 Расчет выбросов загрязняющих веществ

Расход материалов для строительства по рабочему проекту определен согласно смете и представлен в таблице "Расход материалов и время работы оборудования в период строительства"

Таблица "Расход материалов и время работы оборудования в период строительства"

Наименование работ, материалов	Ед.изм.	Количество
Земляные работы, работы с инертными материалами		
Бульдозеры (влажность грунта = 11 %)	м ³	143700,6
Экскаваторы (влажность грунта = 11 %, плотность грунта = 1,7 G31/м ³)	м ³ // тонн	161028,5 // 273748,4
Глина (уд.вес 1,8 г/см ³)	м ³ // тонн	18,958 // 34,1244
Щебень (уд.вес 1,8 г/см ³)	м ³ // тонн	1237,451 // 2227,412
Гравий керамзитный (уд.вес 1,3 г/см ³)	м ³ // тонн	15,914 // 20,688
Песок (уд.вес 1,7 г/см ³)	м ³ // тонн	1073,156 // 1824,365
ПГС (уд.вес 1,6 г/см ³)	м ³ // тонн	986,108 // 1577,773
Цемент	тонн	0,046
Гипс, сухие смеси на гипсовой основе	тонн	0,087
Известь негашеная комовая	тонн	5,443
Сварочные работы		
Электроды Э42 (аналог АНО-6)	кг	11880
Электроды Э46 (аналог АНО-4)	кг	897
Электроды Э50а (аналог АНО-Т)	кг	2683
Электроды Э-55 (УОНИИ-13/55)	кг	341
Электродная проволока Св-0,81Г2С	кг	3192,47
Ацетилен технический газообразный	кг	15,974
Пропан-бутановая смесь газов	кг	4245,869
Покрасочные работы		
Грунтовка глифталевая, ГФ-021	тонн	0,4234
Грунтовка битумная	тонн	0,0622
Краска масляная, МА	тонн	0,0085
Лак битумный	тонн	0,6708
Лак пентафталиевый (по ПФ-170)	тонн	0,0002
Шпатлевка	тонн	0,083
Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	тонн	0,4541
Растворитель для ЛКМ Р-4	тонн	0,2915
Ацетон	тонн	0,3013
Олифа	тонн	0,0019
Эмаль эпоксидная ЭП-140	тонн	1,382
Эмаль пентафталевая ПФ-115	тонн	2,701

Наименование работ, материалов	Ед.изм.	Количество
Керосин	тонн	0,022
Ксилол	тонн	0,493
Бурение		
Бурильные установки	часов	6,2
Перфоратор, молотки отбойные	часов	755
Металлообработка		
Станок рельсосверлильный, сверлильный	часов	4,1
Станки отрезные	часов	176,3
Машины шлифовальные электрические	часов	1993,5
Прочее оборудование и материалы		
Электрост. передв., до 4 кВт	маш.-ч	2147,5
Компрессоры	маш.-ч	4926,3
Битум	тонн	42,404
Асфальт	тонн	63,276
Время работы битумного котла	часов	1405,9
Асфальтоукладчик	часов	15,7
Припой оловянно-свинцовые бессурьмянистые	кг	53
Вода техническая	м ³	11397
Вода питьевая	м ³	35300
Ветошь	тонн	2,741
Горелки газопламенные	часов	1933,7
Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	часов	626,4
Мусор строительный	тонн	334,7
Кабель	тонн	25,914
Прокат и трубы металлические	тонн	2719,308

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 001, Земляные работы, использование инертных материалов и буровые работы

Список литературы:

1. Методика расчета нормативов выбросов от неорганизованных источников. Приложение № 8 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө.

2. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов. Приложение № 11 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18 апреля 2008 года № 100-п

Наименование техники: экскаватор

Доля пылевой фракции в породе, $P_1 = 0,05$

Доля переходящей в аэрозоль летучей пыли с размерами частиц 0-50 мкм по отношению ко всей пыли в материале, $P_2 = 0,02$
 Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\text{макс}} = 6$
 Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\text{ср}} = 2,4$
 Коэфф., учитывающий скорость ветра в зоне работы, $P_{3\text{макс}} = 1,4$
 Коэфф., учитывающий скорость ветра в зоне работы, $P_{3\text{ср}} = 1,2$
 Влажность перерабатываемого грунта, %, $W = 11$
 Коэфф., учитывающий влажность материала, $P_4 = 0,01$
 Количество перерабатываемого материала, т/час, $G = 88,6$
 Коэфф., учитывающий крупность материала, $P_5 = 0,7$
 Коэфф., учитывающий местные условия, $P_6 = 1$
 Высота пересыпки, м, $h = 2$
 Коэфф., учитывающий высоту пересыпки, $V' = 0,7$
 Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 273748,4$
 (2908) Пыль неорганическая с содержанием двуокси кремния: 70-20 %
 Максимальные разовые выбросы, г/с, $M_{\text{сек}} = P_1 \cdot P_2 \cdot P_3 \cdot P_4 \cdot P_5 \cdot P_6 \cdot V' \cdot G \cdot 10^6 / 3600 = 0,05 \cdot 0,02 \cdot 1,4 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 1 \cdot 0,7 \cdot 88,6 \cdot 10^6 / 3600 = 0,168832$
 Валовые выбросы, т/год, $M_{\text{год}} = P_1 \cdot P_2 \cdot P_3 \cdot P_4 \cdot P_5 \cdot P_6 \cdot V' \cdot T = 0,05 \cdot 0,02 \cdot 1,2 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 1 \cdot 0,7 \cdot 273748,4 = 1,609641$

Наименование техники: бульдозер
 Количество бульдозеров, шт, $N = 5$
 Удельное выделение твёрдых частиц с 1 тонны перемещаемого материала, г/т, $q_{\text{уд}} = 1,85$
 Плотность пород, кг/см³, $\gamma = 1,7$
 Объем призмы волочения, м³, $V = 4,28$
 Чистое время работы бульдозера в смену, час, $t_{\text{см}} = 8$
 Количество смен в год, $n_{\text{см}} = 1566,9$
 Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\text{макс}} = 6$
 Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\text{ср}} = 2,4$
 Коэфф., учитывающий макс. скорость ветра в зоне работы, $K_{1\text{макс.}} = 1,4$
 Коэфф., учитывающий средн. скорость ветра в зоне работы, $K_{1\text{ср}} = 1,2$
 Влажность перерабатываемого грунта, %, $W = 11$
 Коэфф., учитывающий влажность материала, $K_2 = 0,1$
 Коэфф., разрыхления горной массы, $K_p = 1,5$
 Время цикла, сек, $t_{\text{цб}} = 896$
 (2908) Пыль неорганическая с содержанием двуокси кремния: 70-20 %
 Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{\text{сек}} = N \cdot q_{\text{уд}} \cdot \gamma \cdot V \cdot K_1 \cdot K_2 / t_{\text{цб}} \cdot K_p = 5 \cdot 1,85 \cdot 1,7 \cdot 4,28 \cdot 1,4 \cdot 0,1 / 896 \cdot 1,5 = 0,003155$
 Валовый выброс, т/год, $M_{\text{год}} = N \cdot q_{\text{уд}} \cdot 3,6 \cdot \gamma \cdot V \cdot t_{\text{см}} \cdot n_{\text{см}} \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_p / t_{\text{цб}} / 1000 = 5 \cdot 1,85 \cdot 3,6 \cdot 1,7 \cdot 4,28 \cdot 8 \cdot 1566,9 \cdot 1,2 \cdot 0,1 \cdot 1,5 / 896 / 1000 = 0,122029$

Вид работ: хранение грунта на территории строительства
 Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\max} = 6$
 Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V_{\text{ср}} = 2,4$
 Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_{3\max} = 1,4$
 Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_{3\text{ср}} = 1,2$
 Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон
 Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$
 Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$
 Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$
 Крупность материала: 5-3 мм
 Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,7$
 Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала, $k_6 = 1,45$
 Поверхность пыления в плане, м², $F = 37456,2$
 Унос пыли с одной квадратного метра фактической поверхности, (таб. 6 [1]), г/м²*с, $q = 0,002$
 Время работы склада, час/год, $T = 6936$
 (2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %
 Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{хр}) = k_{3\max} \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 37456,2 = 1,064505$
 Валовой выброс при хранении, т/год, $M(\text{хр}) = k_{3\text{ср}} \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 37456,2 \cdot 6936 \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 22,783088$
 При временном хранении грунта используется пылеподавление водой.
 Коэффициент пылеподавления ([2] таб. 3.1.8), $n = 0,8$
 Максимальный разовый выброс с учётом пылеподавления, г/с, $G = G \cdot (1 - n) = 1,064505 \cdot (1 - 0,8) = 0,212901$
 Валовой выброс с учётом очистки, т/год, $M = M \cdot (1 - n) = 22,783088 \cdot (1 - 0,8) = 4,556618$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов
 Перерабатываемый материал: глина
 Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,05$
 Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,02$
 Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$
 Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$
 Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_{3\max} = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]),
 $k_3(\text{cp}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий,
условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от
внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$

Крупность материала: 3-1 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,8$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 10$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 34,1244$

Высота пересыпки, м, $h = 2$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,7$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot$
 $k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,05 \cdot 0,02 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,8 \cdot 10 \cdot$
 $0,7 \cdot 10^6 / 3600 = 0,021778$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{cp}) \cdot k_4 \cdot$
 $k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,05 \cdot 0,02 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,8 \cdot 34,1244 \cdot 0,7 = 0,000229$

Наименование операции: Хранение

Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала,
 $k_6 = 1,46$

Поверхность пыления в плане, м², $F = 7,2$

Унос пыли с одного квадратного метра фактической поверхности, г/м²*с, $q =$
 $0,004$

Время работы склада, час/год, $T = 504$

Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{xp}) = k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot$
 $k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,46 \cdot 0,8 \cdot 0,004 \cdot 7,2 = 0,000471$

Валовый выброс при хранении, т/год, $M(\text{xp}) = k_3(\text{cp}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot$
 $3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,46 \cdot 0,8 \cdot 0,004 \cdot 7,2 \cdot 504 \cdot 3600 / 10^{(-6)} =$
 $0,000732$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: щебень

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,04$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,02$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{cp}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2
[1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]),
 $k_3(\text{cp}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$

Крупность материала: 50-10 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,5$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуокси кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 10$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 2227,412$

Высота пересыпки, м, $h = 2$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,7$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,04 \cdot 0,02 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,5 \cdot 10 \cdot 0,7 \cdot 10^6 / 3600 = 0,010889$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,04 \cdot 0,02 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,5 \cdot 2227,412 \cdot 0,7 = 0,007484$

Наименование операции: Хранение

Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала, $k_6 = 1,45$

Поверхность пыления в плане, м², $F = 25,3$

Унос пыли с одной квадратного метра фактической поверхности, г/м²*с, $q = 0,002$

Время работы склада, час/год, $T = 9072$

Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{хр}) = k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,5 \cdot 0,002 \cdot 25,3 = 0,000514$

Валовый выброс при хранении, т/год, $M(\text{хр}) = k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,5 \cdot 0,002 \cdot 25,3 \cdot 9072 \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 0,014377$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: керам.гравий

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,06$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,02$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$

Крупность материала: 3-1 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,8$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуокси кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 10$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 20,688$

Высота пересыпки, м, $h = 2$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,7$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,06 \cdot 0,02 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,8 \cdot 10 \cdot 0,7 \cdot 10^6 / 3600 = 0,026133$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,06 \cdot 0,02 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,8 \cdot 20,688 \cdot 0,7 = 0,000167$

Наименование операции: Хранение

Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала, $k_6 = 1,46$

Поверхность пыления в плане, м², $F = 5,4$

Унос пыли с одной квадратного метра фактической поверхности, г/м²*с, $q = 0,002$

Время работы склада, час/год, $T = 504$

Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{хр}) = k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,46 \cdot 0,8 \cdot 0,002 \cdot 5,4 = 0,000177$

Валовый выброс при хранении, т/год, $M(\text{хр}) = k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,46 \cdot 0,8 \cdot 0,002 \cdot 5,4 \cdot 504 \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 0,000275$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: ПГС

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,03$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,04$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$

Крупность материала: 5-3 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,7$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 10$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 1824,365$

Высота пересыпки, м, $h = 2$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,7$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,03 \cdot 0,04 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 10 \cdot 0,7 \cdot 10^6 / 3600 = 0,022867$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,03 \cdot 0,04 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 1824,365 \cdot 0,7 = 0,012873$

Наименование операции: Хранение

Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала, $k_6 = 1,45$

Поверхность пыления в плане, м², $F = 23,5$

Унос пыли с одной квадратного метра фактической поверхности, г/м²*с, $q = 0,002$

Время работы склада, час/год, $T = 9072$

Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{хр}) = k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 23,5 = 0,000668$

Валовый выброс при хранении, т/год, $M(\text{хр}) = k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 23,5 \cdot 9072 \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 0,018696$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: раст.грунт

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,04$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,01$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 11$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 0,01$

Крупность материала: 5-3 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 0,7$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 20$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 1577,773$

Высота пересыпки, м, $h = 2$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,7$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,04 \cdot 0,01 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 20 \cdot 0,7 \cdot 10^6 / 3600 = 0,015244$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,04 \cdot 0,01 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 0,7 \cdot 1577,773 \cdot 0,7 = 0,003711$

Наименование операции: Хранение

Коэффициент, учитывающий профиль поверхности складированного материала, $k_6 = 1,45$

Поверхность пыления в плане, м², $F = 376,2$

Унос пыли с одной квадратного метра фактической поверхности, г/м²*с, $q = 0,002$

Время работы склада, час/год, $T = 504$

Максимально-разовый выброс при хранении, г/с, $G(\text{хр}) = k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F = 1,4 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 376,2 = 0,010692$

Валовый выброс при хранении, т/год, $M(\text{хр}) = k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_6 \cdot k_7 \cdot q' \cdot F \cdot T \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 1,2 \cdot 1 \cdot 0,01 \cdot 1,45 \cdot 0,7 \cdot 0,002 \cdot 376,2 \cdot 504 \cdot 3600 / 10^{(-6)} = 0,016628$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: цемент

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,04$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,03$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 0,5$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 1$

Крупность материала: до 1 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 1$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 0,02$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 0,046$

Высота пересыпки, м, $h = 0,5$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,4$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot V' \cdot 10^6 / 3600 = 0,04 \cdot 0,03 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,02 \cdot 0,4 \cdot 10^6 / 3600 = 0,003733$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot V' = 0,04 \cdot 0,03 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,046 \cdot 0,4 = 0,000026$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: гипс

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,08$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,04$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 0,5$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 1$

Крупность материала: до 1 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 1$

(2914) Пыль неорганическая гипсового вяжущего

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 0,02$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 0,087$

Высота пересыпки, м, $h = 0,5$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,4$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,08 \cdot 0,04 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,02 \cdot 0,4 \cdot 10^6 / 3600 = 0,009956$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,08 \cdot 0,04 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,087 \cdot 0,4 = 0,000134$

Наименование работ: пересыпка и хранение инертных материалов

Перерабатываемый материал: известь

Весовая доля пылевой фракции в материале, (таб.1 [1]), $k_1 = 0,04$

Доля пыли (от всей массы пыли), переходящая в аэрозоль, (таб. 1 [1]), $k_2 = 0,02$

Максимальная скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{макс}) = 6$

Среднегодовая скорость ветра в зоне работы, м/с, $V(\text{ср}) = 1,2$

Коэфф., учитывающий местные условия, максимальную скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{макс}) = 1,4$

Коэфф., учитывающий местные условия, среднюю скорость ветра, (таб. 2 [1]), $k_3(\text{ср}) = 1,2$

Местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования: открыт с 4-х сторон

Коэффициент, учитывающий местные условия, степень защищенности узла от внешних воздействий, условия пылеобразования, (таб. 3 [1]), $k_4 = 1$

Влажность перерабатываемого материала, %, $W = 0,5$

Коэффициент, учитывающий влажность материала, (таб. 4 [1]), $k_5 = 1$

Крупность материала: до 1 мм

Коэффициент, учитывающий крупность материала, (таб. 5 [1]), $k_7 = 1$

(0128) Кальция оксид

Наименование операции: Пересыпка

Суммарное количество перерабатываемого материала, т/ч, $G = 0,02$

Годовое количество перерабатываемого материала, т/год, $M = 5,443$

Высота пересыпки, м, $h = 0,5$

Коэффициент, учитывающий высоту пересыпки, м, (таб. 7 [2]), $B = 0,4$

Максимально-разовый выброс при пересыпке материала, г/с, $G(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{макс}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot G \cdot B' \cdot 10^6 / 3600 = 0,04 \cdot 0,02 \cdot 1,4 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 0,02 \cdot 0,4 \cdot 10^6 / 3600 = 0,002489$

Валовый выброс при пересыпке материала, т/год, $M(\text{пер}) = k_1 \cdot k_2 \cdot k_3(\text{ср}) \cdot k_4 \cdot k_5 \cdot k_7 \cdot M \cdot B' = 0,04 \cdot 0,02 \cdot 1,2 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 5,443 \cdot 0,4 = 0,00209$

Наименование работ: буровые работы

Наименование техники: перфораторы, отбойные молотки, бурильные молотки

Количество одновременно работающих станков, шт., $n = 1$

Количество пыли (таб. 16 [1]), г/час, $z = 360$

Время работы за год, час/год, $T = 755$

(2908) Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %
 Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $n \cdot z / 3600 = 1 \cdot 360 / 3600 = 0,1$
 Валовый выброс, т/год, Мгод = $n \cdot z \cdot T / 10^6 = 1 \cdot 360 \cdot 755 / 10^6 = 0,2718$

Наименование техники: буровые станки

Количество одновременно работающих станков, шт., $n = 1$

Количество пыли (таб. 16 [1]), г/час, $z = 97$

Время работы за год, час/год, $T = 6,2$

Пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния: 70-20 %

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $n \cdot z / 3600 = 1 \cdot 97 / 3600 = 0,026944$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $n \cdot z \cdot T / 10^6 = 1 \cdot 97 \cdot 6,2 / 10^6 = 0,000601$

Результаты расчета с учетом неодновременности работы оборудования приведены в таблице.

Итого по источнику выделения "Земляные работы, использование инертных материалов и буровые работы"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0128	Кальция оксид	0,002489	0,00209
2908	Пыль неорганическая: 70-20 % SiO ₂	0,394255	6,635887
2914	Пыль фосфогипса с цементом	0,009956	0,000134
ИТОГО:		0,4067	6,638111

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 002, Сварочные работы

Список литературы:

1. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (по величинам удельных выбросов). РНД 211.2.02.03-2004. Астана, 2005

***Вид материала: Электроды Э42 (аналог АНО-6)

Расход электродов, кг/год, Вгод = 11880

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, Вчас = 1,5

Степень очистки выброса, $n = 0$

Примесь: (0123) Железа оксид

Удельный выброс компонента, $K = 14,97$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot Вчас \cdot (1 - n) / 3600 = 14,97 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,006238$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 14,97 \cdot 11880 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,177844$

Примесь: (0143) Марганец и его соединения

Удельный выброс компонента, $K = 1,73$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 1,73 \cdot 0,177844 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000721$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1,73 \cdot 0,006238 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,020552$

***Вид материала: Электроды Э46 (аналог АНО-4)

Расход электродов, кг/год, $V_{год} = 897$

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, $V_{час} = 1,5$

Степень очистки выброса, $n = 0$

Примесь: (0123) Железа оксид

Удельный выброс компонента, $K = 15,73$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 15,73 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,006554$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 15,73 \cdot 897 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,01411$

Примесь: (0143) Марганец и его соединения

Удельный выброс компонента, $K = 1,66$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 1,66 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000692$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1,66 \cdot 897 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,001489$

Примесь: (2908) Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния

Удельный выброс компонента, $K = 0,41$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 0,41 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000171$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 0,41 \cdot 897 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000368$

***Вид материала: Электроды Э50а (аналог АНО-Т)

Расход электродов, кг/год, $V_{год} = 2683$

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, $V_{час} = 1,5$

Степень очистки выброса, $n = 0$

Примесь: (0123) Железа оксид

Удельный выброс компонента, $K = 16,16$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 16,16 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,006733$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 16,16 \cdot 2683 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,043357$

Примесь: (0143) Марганец и его соединения

Удельный выброс компонента, $K = 0,84$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 0,84 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,00035$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 0,84 \cdot 2683 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,002254$

Примесь: (0344) Фториды неорганические плохо растворимые

Удельный выброс компонента, $K = 1$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 1 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000417$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1 \cdot 2683 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,002683$

***Вид материала: Электроды Э55 (аналог УОНИИ-13/55)

Расход электродов, кг/год, $V_{год} = 341$

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, $V_{час} = 1,5$

Степень очистки выброса, $n = 0$

Примесь: (0123) Железа оксид

Удельный выброс компонента, $K = 13,9$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 13,9 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,005792$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 13,9 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,00474$

Примесь: (0143) Марганец и его соединения

Удельный выброс компонента, $K = 1,09$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = K \cdot V_{час} \cdot (1 - n) / 3600 = 1,09 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000454$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = K \cdot V_{год} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1,09 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000372$

Примесь: (2908) Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния

Удельный выброс компонента, $K = 1$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 1 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000417$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000341$

Примесь: (0344) Фториды неорганические плохо растворимые

Удельный выброс компонента, $K = 1$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 1 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000417$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000341$

Примесь: (0342) Фтористые соединения газообразные

Удельный выброс компонента, $K = 0,93$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 0,93 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000388$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 0,93 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000317$

Примесь: (0301) Азота диоксид

Удельный выброс окислов азота, $K = 2,7$

Удельный выброс азота диоксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,8 \cdot 2,7 = 2,16$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 2,16 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,0009$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 2,16 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000737$

Примесь: (0304) Азота оксид

Удельный выброс окислов азота, $K = 2,7$

Удельный выброс азота оксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,13 \cdot 2,7 = 0,351$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 0,351 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000146$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 0,351 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,00012$

Примесь: (0337) Углерода оксид

Удельный выброс компонента, $K = 13,3$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 13,3 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,005542$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 13,3 \cdot 341 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,004535$

***Вид материала: Электродная проволока Св-081Г2С

Расход электродов, кг/год, Вгод = 3192,47

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, Вчас = 1,5

Степень очистки выброса, n = 0

Примесь: (0123) Железа оксид

Удельный выброс компонента, К = 7,67

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 7,67 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,003196$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 7,67 \cdot 3192,47 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,024486$

Примесь: (0143) Марганец и его соединения

Удельный выброс компонента, К = 1,9

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 1,9 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000792$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1,9 \cdot 3192,47 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,006066$

Примесь: (2908) Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния

Удельный выброс компонента, К = 0,43

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 0,43 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000179$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 0,43 \cdot 3192,47 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,001373$

***Вид материала: Ацетилен технический газообразный

Расход, кг/год, Вгод = 15,974

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, Вчас = 1,5

Степень очистки выброса, n = 0

Примесь: (0301) Азота диоксид

Удельный выброс окислов азота, К = 22

Удельный выброс азота диоксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,8 \cdot 22 = 17,6$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 17,6 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,007333$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 17,6 \cdot 15,974 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000281$

Примесь: (0304) Азота оксид

Удельный выброс окислов азота, $K = 22$

Удельный выброс азота оксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,13 \cdot 22 = 2,86$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 2,86 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,001192$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 2,86 \cdot 15,974 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,000046$

***Вид материала: Пропан-бутановая смесь

Расход, кг/год, $V_{\text{год}} = 4245,869$

Фактический максимальный расход применяемых материалов, кг/час, $V_{\text{час}} = 1,5$

Степень очистки выброса, $n = 0$

Примесь: (0301) Азота диоксид

Удельный выброс окислов азота, $K = 15$

Удельный выброс азота диоксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,8 \cdot 15 = 12$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 12 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,005$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 12 \cdot 4245,869 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,05095$

Примесь: (0304) Азота оксид

Удельный выброс окислов азота, $K = 15$

Удельный выброс азота оксида с учетом коэффициента трансформации: $K = 0,13 \cdot 15 = 1,95$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $K \cdot V_{\text{час}} \cdot (1 - n) / 3600 = 1,95 \cdot 1,5 \cdot (1 - 0) / 3600 = 0,000813$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $K \cdot V_{\text{год}} \cdot (1 - n) \cdot 10^{(-6)} = 1,95 \cdot 4245,869 \cdot (1 - 0) \cdot 10^{(-6)} = 0,008279$

Результаты расчета с учетом неодновременности работы оборудования приведены в таблице.

Итого по источнику выделения "Сварочные работы"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0123	Железа оксиды	0,006733	0,264537
0143	Марганец и его соединения	0,000792	0,030733
0301	Азота диоксид	0,007333	0,051968
0304	Азота оксид	0,001192	0,008445

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,005542	0,004535
0342	Фтористые соединения газообразные	0,000388	0,000317
0344	Фториды неорганические плохо растворимые	0,000417	0,003024
2908	Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния	0,000417	0,002082
ИТОГО:		0,022814	0,365641

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 003, Покрасочные работы

Список литературы:

Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (по величинам удельных выбросов). РНД 211.2.02.05-2004. Астана, 2005

Наименование материала: Грунтовка глифталевая, ГФ-021

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,4234$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 45$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 100$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 45 \cdot 100 / (3,6 \cdot 10000) = 0,0125$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,4234 \cdot 45 \cdot 100 / 10000 = 0,19053$

Наименование материала: Грунтовка битумная

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,0622$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 63$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 57,4$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 63 \cdot 57,4 / (3,6 \cdot 10000) = 0,010045$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,0622 \cdot 63 \cdot 57,4 / 10000 = 0,022493$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 42,6$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 63 \cdot 42,6 / (3,6 \cdot 10000) = 0,007455$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $m_f \cdot f_p \cdot \delta x / 10000 = 0,0622 \cdot 63 \cdot 42,6 / 10000 = 0,016693$

Наименование материала: Краска масляная, МА

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,0085$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 45$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 50$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $m_m \cdot f_p \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 45 \cdot 50 / (3,6 \cdot 10000) = 0,00625$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $m_f \cdot f_p \cdot \delta x / 10000 = 0,0085 \cdot 45 \cdot 50 / 10000 = 0,001913$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 50$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $m_m \cdot f_p \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 45 \cdot 50 / (3,6 \cdot 10000) = 0,00625$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $m_f \cdot f_p \cdot \delta x / 10000 = 0,0085 \cdot 45 \cdot 50 / 10000 = 0,001913$

Наименование материала: Лак битумный

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,6708$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 63$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 57,4$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $m_m \cdot f_p \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 63 \cdot 57,4 / (3,6 \cdot 10000) = 0,010045$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $m_f \cdot f_p \cdot \delta x / 10000 = 0,6708 \cdot 63 \cdot 57,4 / 10000 = 0,242575$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 42,6$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $m_m \cdot f_p \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 63 \cdot 42,6 / (3,6 \cdot 10000) = 0,007455$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $m_f \cdot f_p \cdot \delta x / 10000 = 0,6708 \cdot 63 \cdot 42,6 / 10000 = 0,180029$

Наименование материала: Лак пентафталиевый (по ПФ-170)

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,0002$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 50$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 40,44$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $m_m \cdot f_p \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 50 \cdot 40,44 / (3,6 \cdot 10000) = 0,000506$

$$40,44 / (3,6 \cdot 10000) = 0,005617$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,0002 \cdot 50 \cdot 40,44 / 10000 = 0,00004$$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

$$\text{Доля растворителя в ЛКМ, \%} \delta x = 59,56$$

$$\text{Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 50 \cdot 59,56 / (3,6 \cdot 10000) = 0,008272$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,0002 \cdot 50 \cdot 59,56 / 10000 = 0,00006$$

Наименование материала: Шпатлевка

$$\text{Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, мф} = 0,083$$

$$\text{Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм} = 0,1$$

$$\text{Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, \%} f\phi = 67$$

***Примесь: (0621) Метилбензол

$$\text{Доля растворителя в ЛКМ, \%} \delta x = 62,1$$

$$\text{Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 67 \cdot 62,1 / (3,6 \cdot 10000) = 0,011558$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,083 \cdot 67 \cdot 62,1 / 10000 = 0,034534$$

***Примесь: (1210) Бутилацетат

$$\text{Доля растворителя в ЛКМ, \%} \delta x = 12,1$$

$$\text{Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 67 \cdot 12,1 / (3,6 \cdot 10000) = 0,002252$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,083 \cdot 67 \cdot 12,1 / 10000 = 0,006729$$

***Примесь: (1401) Пропан-2-он

$$\text{Доля растворителя в ЛКМ, \%} \delta x = 25,8$$

$$\text{Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 67 \cdot 25,8 / (3,6 \cdot 10000) = 0,004802$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,083 \cdot 67 \cdot 25,8 / 10000 = 0,014347$$

Наименование материала: Уайт-спирит ГОСТ 3134-78

$$\text{Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, мф} = 0,4541$$

$$\text{Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм} = 0,1$$

$$\text{Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, \%} f\phi = 100$$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

$$\text{Доля растворителя в ЛКМ, \%} \delta x = 100$$

$$\text{Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 100 \cdot 100 / (3,6 \cdot 10000) = 0,027778$$

$$\text{Валовый выброс, т/год, Мгод} = m\phi \cdot f\phi \cdot \delta x / 10000 = 0,4541 \cdot 100 \cdot 100 / 10000 = 0,4541$$

Наименование материала: Растворитель для ЛКМ Р-4

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,2915$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 100$

***Примесь: (0621) Метилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 62$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 100 \cdot 62 / (3,6 \cdot 10000) = 0,017222$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,2915 \cdot 100 \cdot 62 / 10000 = 0,18073$

***Примесь: (1210) Бутилацетат

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 12$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 100 \cdot 12 / (3,6 \cdot 10000) = 0,003333$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,2915 \cdot 100 \cdot 12 / 10000 = 0,03498$

***Примесь: (1401) Пропан-2-он

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 26$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 100 \cdot 26 / (3,6 \cdot 10000) = 0,007222$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,2915 \cdot 100 \cdot 26 / 10000 = 0,07579$

Наименование материала: Ацетон

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,3013$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 100$

***Примесь: (1401) Пропан-2-он

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 100$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 100 \cdot 100 / (3,6 \cdot 10000) = 0,027778$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,3013 \cdot 100 \cdot 100 / 10000 = 0,3013$

Наименование материала: Олифа

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, $m_f = 0,0019$

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, $m_m = 0,1$

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $f_p = 70$

***Примесь: (2704) Бензин

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta_x = 33,3$

Максимальный разовый выброс, г/с, $M_{сек} = m_m \cdot f_p \cdot \delta_x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 70 \cdot 33,3 / (3,6 \cdot 10000) = 0,006475$

Валовый выброс, т/год, $M_{год} = m_f \cdot f_p \cdot \delta_x / 10000 = 0,0019 \cdot 70 \cdot 33,3 / 10000 = 0,000443$

***Примесь: (2748) Скипидар

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 33,3$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 70 \cdot 33,3 / (3,6 \cdot 10000) = 0,006475$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 0,0019 \cdot 70 \cdot 33,3 / 10000 = 0,000443$

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 33,4$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 70 \cdot 33,4 / (3,6 \cdot 10000) = 0,006494$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 0,0019 \cdot 70 \cdot 33,4 / 10000 = 0,000444$

Наименование материала: Эмаль эпоксидная ЭП-140

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, ммф = 1,382

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм = 0,1

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, $\text{fp} = 53,5$

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 32,78$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 53,5 \cdot 32,78 / (3,6 \cdot 10000) = 0,004871$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 1,382 \cdot 53,5 \cdot 32,78 / 10000 = 0,242365$

***Примесь: (0621) Метилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 4,86$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 53,5 \cdot 4,86 / (3,6 \cdot 10000) = 0,000722$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 1,382 \cdot 53,5 \cdot 4,86 / 10000 = 0,035933$

***Примесь: (1119) Этилцеллозольв

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 28,66$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 53,5 \cdot 28,66 / (3,6 \cdot 10000) = 0,004259$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 1,382 \cdot 53,5 \cdot 28,66 / 10000 = 0,211903$

***Примесь: (1401) Пропан-2-он

Доля растворителя в ЛКМ, %, $\delta x = 33,7$

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = $\text{мм} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / (3,6 \cdot 10000) = 0,1 \cdot 53,5 \cdot 33,7 / (3,6 \cdot 10000) = 0,005008$

Валовый выброс, т/год, Мгод = $\text{ммф} \cdot \text{fp} \cdot \delta x / 10000 = 1,382 \cdot 53,5 \cdot 33,7 / 10000 = 0,249168$

Наименование материала: Эмаль пентафталеваая ПФ-115

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, ммф = 2,701

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм = 0,1

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, fp = 45

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, δx = 50

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = мм · fp · δx / (3,6 · 10000) = 0,1 · 45 · 50 / (3,6 · 10000) = 0,00625

Валовый выброс, т/год, Мгод = mф · fp · δx / 10000 = 2,701 · 45 · 50 / 10000 = 0,607725

***Примесь: (2752) Уайт-спирит

Доля растворителя в ЛКМ, %, δx = 50

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = мм · fp · δx / (3,6 · 10000) = 0,1 · 45 · 50 / (3,6 · 10000) = 0,00625

Валовый выброс, т/год, Мгод = mф · fp · δx / 10000 = 2,701 · 45 · 50 / 10000 = 0,607725

Наименование материала: Керосин

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, mф = 0,022

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм = 0,1

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, fp = 67

***Примесь: (2732) Керосин

Доля растворителя в ЛКМ, %, δx = 100

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = мм · fp · δx / (3,6 · 10000) = 0,1 · 67 · 100 / (3,6 · 10000) = 0,018611

Валовый выброс, т/год, Мгод = mф · fp · δx / 10000 = 0,022 · 67 · 100 / 10000 = 0,01474

Наименование материала: Ксилол

Фактический годовой расход ЛКМ, т/год, mф = 0,493

Фактический максимально часовой расход ЛКМ, кг/час, мм = 0,05

Доля летучей части (растворителя) в ЛКМ, %, fp = 100

***Примесь: (0616) Диметилбензол

Доля растворителя в ЛКМ, %, δx = 100

Максимальный разовый выброс, г/с, Мсек = мм · fp · δx / (3,6 · 10000) = 0,05 · 100 · 100 / (3,6 · 10000) = 0,013889

Валовый выброс, т/год, Мгод = mф · fp · δx / 10000 = 0,493 · 100 · 100 / 10000 = 0,493

Результаты расчета с учетом неодновременности работы оборудования приведены в таблице.

Итого по источнику выделения "Покрасочные работы"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0616	Диметилбензол	0,013889	1,800641
0621	Метилбензол	0,017222	0,251197

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
1119	Этилцеллозольв	0,004259	0,211903
1210	Бутилацетат	0,003333	0,041709
1401	Пропан-2-он	0,027778	0,640605
2704	Бензин	0,006475	0,000443
2732	Керосин	0,018611	0,01474
2748	Скипидар	0,006475	0,000443
2752	Уайт-спирит	0,027778	1,260964
ИТОГО:		0,12582	4,222645

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 004, Металлообработка

Список литературы:

Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (по величинам удельных выбросов). РНД 211.2.02.05-2004. Астана, 2005

Вид оборудования: Станок рельсосверлильный, сверлильный

Фактический годовой фонд времени работы, час/год, $T = 4,1$

Коэффициент гравитационного оседания, $k = 0,4$

***Примесь: (2902) Взвешенные частицы

Удельный выброс компонента, г/с, $Q = 0,029$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = k \cdot Q = 0,2 \cdot 0,029 = 0,0058$

Валовый выброс, т/год, $M = 3600 \cdot k \cdot Q \cdot T / 10^6 = 3600 \cdot 0,2 \cdot 0,029 \cdot 4,1 / 10^6 = 0,000428$

***Примесь: (2930) Пыль абразивная

Удельный выброс компонента, г/с, $Q = 0,018$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = k \cdot Q = 0,2 \cdot 0,018 = 0,0036$

Валовый выброс, т/год, $M = 3600 \cdot k \cdot Q \cdot T / 10^6 = 3600 \cdot 0,2 \cdot 0,018 \cdot 4,1 / 10^6 = 0,000266$

Вид оборудования: Станки отрезные

Фактический годовой фонд времени работы, час/год, $T = 176,3$

Коэффициент гравитационного оседания, $k = 0,6$

***Примесь: (2902) Взвешенные частицы

Удельный выброс компонента, г/с, $Q = 0,0022$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = k \cdot Q = 0,2 \cdot 0,0022 = 0,00044$

Валовый выброс, т/год, $M = 3600 \cdot k \cdot Q \cdot T / 10^6 = 3600 \cdot 0,2 \cdot 0,0022 \cdot 176,3 / 10^6 = 0,001396$

Вид оборудования: Машины шлифовальные

Фактический годовой фонд времени работы, час/год, $T = 1993,5$

Коэффициент гравитационного оседания, $k = 0,10$

***Примесь: (2902) Взвешенные частицы

Удельный выброс компонента, г/с, $Q = 0,0056$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = k \cdot Q = 0,2 \cdot 0,0056 = 0,00112$

Валовый выброс, т/год, $M = 3600 \cdot k \cdot Q \cdot T / 10^6 = 3600 \cdot 0,2 \cdot 0,0056 \cdot 1993,5 / 10^6 = 0,040189$

Результаты расчета с учетом неодновременности работы оборудования приведены в таблице.

Итого по источнику выделения "Металлообработка"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
2902	Взвешенные частицы	0,0058	0,042013
2930	Пыль абразивная	0,0036	0,000266
Итого:		0,0094	0,042279

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 005, Дизельгенератор и компрессор

Список литературы:

Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных дизельных установок. РНД 211.2.02.04-2004. Астана, 2004 г.

Производитель стационарной дизельной установки (СДУ): отечественный

Расход топлива стационарной дизельной установки за год $V_{год}$, т, 5,659

Эксплуатационная мощность стационарной дизельной установки $P_{э}$, кВт, 4

***Примесь: (0337) Углерода оксид

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 7,2$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 30$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{э} / 3600 = 7,2 \cdot 4 / 3600 = 0,008$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{год} / 10^3 = 30 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,16977$

***Примесь: (0301) Азота диоксид

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 10,3$

с учётом коэффициента трансформации, $e = e \cdot 0,8 = 10,3 \cdot 0,8 = 8,24$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 43$

с учётом коэффициента трансформации, $q = q \cdot 0,8 = 43 \cdot 0,8 = 34,4$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{э} / 3600 = 8,24 \cdot 4 / 3600 = 0,009156$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 34,4 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,19467$

***Примесь: (0304) Азота оксид

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 10,3$

с учётом коэффициента трансформации, $e = e \cdot 0,13 = 10,3 \cdot 0,13 = 1,339$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 43$

с учётом коэффициента трансформации, $q = q \cdot 0,13 = 43 \cdot 0,13 = 5,59$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{\text{э}} / 3600 = 1,339 \cdot 4 / 3600 = 0,001488$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 5,59 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,031634$

***Примесь: (2754) Углеводороды предельные

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 3,6$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 15$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{\text{э}} / 3600 = 3,6 \cdot 4 / 3600 = 0,004$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 15 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,084885$

***Примесь: (0328) Углерод

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 0,7$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 3$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{\text{э}} / 3600 = 0,7 \cdot 4 / 3600 = 0,000778$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 3 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,016977$

***Примесь: (0330) Серы диоксид

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 1,1$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 4,5$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{\text{э}} / 3600 = 1,1 \cdot 4 / 3600 = 0,001222$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 4,5 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,025466$

***Примесь: (1325) Формальдегид

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 0,15$

Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 0,6$

Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{\text{э}} / 3600 = 0,15 \cdot 4 / 3600 = 0,000167$

Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{\text{год}} / 10^3 = 0,6 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,003395$

***Примесь: (0703) Бензапирен

Выброс вещества на единицу полезной работы стационарной дизельной

установки на режиме номинальной мощности (таб. 1), г/кВт·ч, $e = 0,000013$
 Выброс вещества, приходящегося на один кг дизельного топлива, при работе стационарной дизельной установки, г/кг, $q = 0,000055$
 Максимальный разовый выброс, г/с (1), $G = e \cdot P_{э} / 3600 = 0,000013 \cdot 4 / 3600 = 0,00000001$
 Валовый выброс, т/год (2), $M = q \cdot V_{год} / 10^3 = 0,000055 \cdot 5,659 / 10^3 = 0,0000003$

Результаты расчета с учетом неодновременности работы оборудования приведены в таблице.

Итого по источнику выделения "Дизельгенератор и компрессор"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0301	Азота диоксид	0,009156	0,19467
0304	Азота оксид	0,001488	0,031634
0328	Углерод	0,000778	0,016977
0330	Серы диоксид	0,001222	0,025466
0337	Углерода оксид	0,008	0,16977
0703	Бензапирен	0,00000001	0,0000003
1325	Формальдегид	0,000167	0,003395
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,004	0,084885
Итого:		0,02481101	0,5267973

Источник загрязнения № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 006, Битумные работы и укладка асфальта

Список литературы:

1. Методикой расчета выбросов вредных веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли, в т.ч. АБЗ. Приложение №12 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п
2. Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами. Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г., п. 6: Методика расчета выбросов вредных веществ при работе асфальтобетонных заводов

Время работы оборудования, час/год, $T = 1421,6$

Объем нагреваемого битума, асфальтовой смеси, т/год, $V = 105,68$

***Примесь: (2754) Алканы C12-C19 / в пересч. на C/ (Углеводор. предел. C12-C19)

Валовый выброс, т/год, $M = (1 \cdot V) / 1000 = (1 \cdot 105,68 / 1000) = 0,10568$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = M \cdot 10^6 / (T \cdot 3600) = 0,10568 \cdot 10^6 / (1421,6 \cdot 3600) = 0,02065$

Итого по источнику выделения "Битумные работы и укладка асфальта"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
2754	Углеводороды предельные C12-C19	0,02065	0,10568

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 007, Медницкие работы

Список литературы:

Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от автотранспортных предприятий. Приложение № 3 к Приказу Министра ООС РК № 100-п от 18.04.2008 г. Астана

Масса израсходованного припоя за год, кг/год, $m = 53$

Время чистой пайки в год, час/год, $T = 135,68$

***Примесь (0168) Олова оксид

Удельные выбросы, г/с*м², $q = 0,28$

Валовый выброс, т/год, $M = q \cdot m \cdot 10^{(-6)} = 0,28 \cdot 53 \times 10^{(-6)} = 0,000015$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = M \cdot 10^6 / (T \cdot 3600) = 0,000015 \cdot 10^6 / (135,68 \cdot 3600) = 0,000031$

***Примесь (0184) Свинец и его соединения

Удельные выбросы, г/с*м², $q = 0,51$

Валовый выброс, т/год, $M = q \cdot m \cdot 10^{(-6)} = 0,51 \cdot 53 \times 10^{(-6)} = 0,000027$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = M \cdot 10^6 / (T \cdot 3600) = 0,000027 \cdot 10^6 / (135,68 \cdot 3600) = 0,000055$

Итого по источнику выделения "Медницкие работы"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0168	Олова оксид	0,000031	0,000015
0184	Свинец и его соединения	0,000055	0,000027
Итого:		0,000086	0,000042

Источник выбросов № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 008, Сварка пластиковых труб

Список литературы:

1. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при работе с пластмассовыми материалами (приложение №5 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года № 221-Ө)

При оценке выбросов от сварки пластиковых труб принято усреднённое значение массы расплавленного полимера в размере около 1 кг/час на один сварочный пост. Данное допущение основано на анализе типовых режимов сварки: для малых диаметров фактическая масса расплава составляет порядка 0,3-0,5 кг/час, для средних диаметров достигает 1 кг/час, а при стыковой или электрофузионной сварке крупных диаметров может превышать 2-3 кг/час, но при меньшем числе стыков. Таким образом, показатель 1 кг/час отражает усреднённый порядок величины, соответствует диапазону реальных производственных условий и обеспечивает консервативную основу для расчёта выбросов при строительных работах.

Время работы оборудования, час/год, $T = 626,4$

Таким образом, масса свариваемого пластика, тонн, $V = 0,6264$

***Примесь (0337) Углерода оксид

Удельный выброс, г/кг, $q = 0,25$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = q \cdot V \cdot 1000 / (T \cdot 3600) = 0,25 \cdot 0,6264 \cdot 1000 / (626,4 \cdot 3600) = 0,000069$

Валовый выброс, т/год, $M = q \cdot V / 10^3 = 0,25 \cdot 0,6264 / 1000 = 0,000157$

***Примесь (1555) Уксусная кислота

Удельный выброс, г/кг, $q = 0,5$

Максимальный разовый выброс, г/с, $G = q \cdot V \cdot 1000 / (T \cdot 3600) = 0,5 \cdot 0,6264 \cdot 1000 / (626,4 \cdot 3600) = 0,000139$

Валовый выброс, т/год, $M = q \cdot V / 10^3 = 0,5 \cdot 0,6264 / 1000 = 0,000313$

Итого выбросы по источнику выделения "Сварка пластиковых труб"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,000069	0,000157
1555	Уксусная кислота	0,000139	0,000313
Итого:		0,000208	0,00047

Источник загрязнения № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 009, Газовые горелки

Список литературы:

1. Методика расчета величин эмиссий в атмосферу загрязняющих веществ от основного технологического оборудования предприятий агропромышленного комплекса, перерабатывающих сырье животного происхождения (мясокомбинаты, клеевые и желатиновые заводы и т.п.). Приложение № 10 к приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18 апреля 2008 года №100-п

Максимальный часовой расход топлива, кг/час, $V = 1,2$

Коэффициент, учитывающий неполноту сгорания топлива, $b = 1,25$

Время работы оборудования, час/год, T = 1933,7

***Примесь (0337) Углерода оксид

Удельные выбросы, г/кг, Kт = 12,9

Максимальные разовые выбросы, г/с, G = Kт · В · b / 3600 = 12,9 · 1,2 · 1,25 / 3600 = 0,005375

Валовые выбросы, т/год, M = Kт · В · b · T / 10⁶ = 12,9 · 1,2 · 1,25 · 1933,7 / 10⁶ = 0,037417

***Примесь (0301) Азота диоксид

Удельные выбросы, г/кг, Kт = 1,72

Максимальные разовые выбросы, г/с, G = Kт · В · b / 3600 = 1,72 · 1,2 · 1,25 / 3600 = 0,000717

Валовые выбросы, т/год, M = Kт · В · b · T / 10⁶ = 1,72 · 1,2 · 1,25 · 1933,7 / 10⁶ = 0,004989

***Примесь (0304) Азота оксид

Удельные выбросы, г/кг, Kт = 0,28

Максимальные разовые выбросы, г/с, G = Kт · В · b / 3600 = 0,28 · 1,2 · 1,25 / 3600 = 0,000117

Валовые выбросы, т/год, M = Kт · В · b · T / 10⁶ = 0,28 · 1,2 · 1,25 · 1933,7 / 10⁶ = 0,000812

Итого выбросы по источнику выделения "Газовые горелки"

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0301	Азота диоксид	0,000717	0,004989
0304	Азота оксид	0,000117	0,000812
0337	Углерода оксид	0,005375	0,037417
Итого:		0,006209	0,043218

Источник загрязнения № 7001, Строительные работы

Источник выделения № 010, Автотранспорт

Список литературы:

1. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от автотранспортных предприятий (раздел 3). Приложение № 3 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п
2. Методика расчета выбросов загрязняющих веществ от предприятий дорожно-строительной отрасли (раздел 4). Приложение № 12 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п

Расчет выбросов загрязняющих веществ при работе и движении автомобилей по территории

Выбросы по периоду: Переходный период ($t > -5$ и $t < 5$)

Тип машины: Грузовые автомобили дизельные свыше 8 до 16 т (СНГ)

Dn, сут	Nk, шт	A	Nk1, шт	L1, км	L1n, км	Txs, мин	L2, км	L2n, км	Txm, мин
45	5	1	5	64	64	32	4	4	2
Код ЗВ	Mxx, г/мин	Ml, г/км	Выбросы, г/с			Выбросы, т/год			
0337	2,9	6,66	0,186311			0,241459			
2732	0,45	1,08	0,0301			0,03901			
0301	1	4	0,086222			0,111744			
0304	1	4	0,014011			0,018158			
0328	0,04	0,36	0,009422			0,012211			
0330	0,1	0,603	0,015966			0,020691			

Тип машины: Трактор (К), N ДВС = 161 - 260 кВт

Dn, сут	Nk, шт	A	Nk1, шт	L1, км	L1n, км	Txs, мин	L2, км	L2n, км	Txm, мин
45	5	1	5	64	64	32	4	4	2
Код ЗВ	Mxx, г/мин	Ml, г/км	Выбросы, г/с			Выбросы, т/год			
0337	6,31	3,7	0,129611			0,167976			
2732	0,79	1,233	0,035899			0,046525			
0301	1,27	6,47	0,13792			0,178744			
0304	1,27	6,47	0,022412			0,029046			
0328	0,17	0,972	0,025784			0,033417			
0330	0,25	0,567	0,015879			0,020579			

ВСЕГО по периоду: Переходный период ($t > -5$ и $t < 5$)

Код ЗВ	Примесь	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,315922	0,409435
2732	Керосин	0,065999	0,085535
0301	Азота (IV) диоксид	0,224142	0,290488
0304	Азота (II) оксид	0,036423	0,047204
0328	Углерод	0,035206	0,045628
0330	Серы диоксид	0,031845	0,04127

Выбросы по периоду: Теплый период ($t > 5$)

Тип машины: Грузовые автомобили дизельные свыше 8 до 16 т (СНГ)

Dn, сут	Nk, шт	A	Nk1, шт	L1, км	L1n, км	Txs, мин	L2, км	L2n, км	Txm, мин
130	5	1	5	64	64	32	4	4	2

Код ЗВ	Мхх, г/мин	Мl, г/км	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	2,9	6,1	0,172	0,643968
2732	0,45	1	0,028056	0,10504
0301	1	4	0,086222	0,322816
0304	1	4	0,014011	0,052458
0328	0,04	0,3	0,007889	0,029536
0330	0,1	0,54	0,014356	0,053747

Тип машины: Трактор (К), N ДВС = 161 - 260 кВт

Дп, сут	Нк, шт	А	Нк1, шт	L1, км	L1n, км	Тхс, мин	L2, км	L2n, км	Тхм, мин
130	5	1	5	64	64	32	4	4	2
Код ЗВ	Мхх, г/мин	Мl, г/км	Выбросы, г/с			Выбросы, т/год			
0337	6,31	3,37	0,121178			0,45369			
2732	0,79	1,14	0,033522			0,125507			
0301	1,27	6,47	0,13792			0,516372			
0304	1,27	6,47	0,022412			0,083911			
0328	0,17	0,72	0,019344			0,072426			
0330	0,25	0,51	0,014422			0,053997			

ВСЕГО по периоду: Теплый период (t>5)

Код ЗВ	Примесь	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,293178	1,097658
2732	Керосин	0,061578	0,230547
0301	Азота (IV) диоксид	0,224142	0,839188
0304	Азота (II) оксид	0,036423	0,136369
0328	Углерод	0,027233	0,101962
0330	Серы диоксид	0,028778	0,107744

Выбросы по периоду: Холодный период (t<-5)

Тип машины: Грузовые автомобили дизельные свыше 8 до 16 т (СНГ)

Дп, сут	Нк, шт	А	Нк1, шт	L1, км	L1n, км	Тхс, мин	L2, км	L2n, км	Тхм, мин
80	5	1	5	64	64	32	4	4	2
Код ЗВ	Мхх, г/мин	Мl, г/км	Выбросы, г/с			Выбросы, т/год			
0337	2,9	7,4	0,205222			0,472832			
2732	0,45	1,2	0,033167			0,076416			
0301	1	4	0,086222			0,198656			

0304	1	4	0,014011	0,032282
0328	0,04	0,4	0,010444	0,024064
0330	0,1	0,67	0,017678	0,04073

Тип машины: Трактор (К), N ДВС = 161 - 260 кВт

Дп, сут	Нк, шт	А	Нк1, шт	L1, км	L1n, км	Тхс, мин	L2, км	L2n, км	Тхм, мин
80	5	1	5	64	64	32	4	4	2
Код ЗВ	Мхх, г/мин	Мl, г/км	Выбросы, г/с			Выбросы, т/год			
0337	6,31	4,11	0,140089			0,322765			
2732	0,79	1,37	0,0394			0,090778			
0301	1,27	6,47	0,13792			0,317768			
0304	1,27	6,47	0,022412			0,051637			
0328	0,17	1,08	0,028544			0,065766			
0330	0,25	0,63	0,017489			0,040294			

ВСЕГО по периоду: Холодный период (t<5)

Код ЗВ	Примесь	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,345311	0,795597
2732	Керосин	0,072567	0,167194
0301	Азота (IV) диоксид	0,224142	0,516424
0304	Азота (II) оксид	0,036423	0,083919
0328	Углерод	0,038988	0,08983
0330	Серы диоксид	0,035167	0,081024

Итого выбросы от автотранспорта в период строительства

Код ЗВ	Примесь	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0337	Углерода оксид	0,345311	2,30269
2732	Керосин	0,072567	0,483276
0301	Азота (IV) диоксид	0,224142	1,6461
Код ЗВ	Примесь	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
0304	Азота (II) оксид	0,036423	0,267492
0328	Углерод	0,038988	0,23742
0330	Серы диоксид	0,035167	0,230038
Итого		0,752598	5,167016

Максимальные разовые выбросы достигнуты в холодный при температуре -24

Приложение 3 Земельные участки

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ»
МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК
ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ
ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША
ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ



ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО
РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
«ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ ПАСПОРТЫ КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Арматурный зауыты ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе Арматурного завода)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3045
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212986

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 7000000597450007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қазіргарды № 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗКР от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Электрондық ЖЕМЕК А.Ж.дың ақпараттық және қолмен берілген электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректер қоспасы: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛІМІ
*Электрондық сөздерді дақылдау, түпнұсқасын алу ІС ЕТКН және қолданылатын электрондық цифрлық қолтаңбаның түпнұсқасы: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Армагурный зауыты ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Армагурного завода)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3047
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212987

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000597700007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Айрық көп ЖМБББ А.Қ. қам қаласы және қалалар берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылуына негізделген. «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Айрық көп сәйкестік дәлелі, тұтынушыға ІС ЕКН және қолданылған электрондық цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3048
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212998

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598770007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМББББ А.А. «Азаматтарға Арналған Үкімет» Мемлекеттік Корпорациясының
Коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.
*Источник сведений данных, полученных из ИС ЕГРН и поданных электронно-цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3048

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное безвозмездное землепользование

Жалғалудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 12.09.2028 дейін/до 12.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0037 гектар.

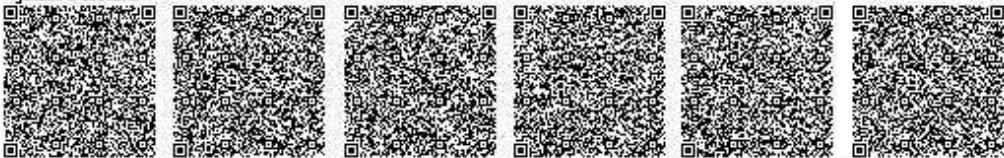
Жердің санаты / Категория земель Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің қысқартылған мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** "Өскемен ЖЭО" ЖШС мен "Соғра ЖЭО" жауапкершілігі шектеулі серік тәсілі арасындағы жылу желілерін (қосқыш) жобалау және салу үшін/проектирование и строительство тепловых сетей (примычка) между ТОО "Усть-Каменогорскан ГЭЦ" и ТОО "Соғрыскан ГЭЦ"

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** -

Жер учаскесін пайдалануды шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесін негізгі тек шығаруға, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жөнгерлік коммунальщикардың қорғау аймағын сақтау және оларды жанду және қызымет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру бұзылған жағдайлардағы тек қана қалпына келтіру/недәуіпсіздік және отқу және земельного участка, находящихся на праве временного безвозмездного землепользования, в том числе передача их во временное землепользование, соблюдение охранительных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства

Сілтемдер: «Сыртқы ресурстардың қолдану және өткізу» заңының 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабына сәйкес қазіргі уақытта әзірленген. Дәлелді құжаттың сәйкесінше түсінігі 1-ші және 370-ІІ ҚРСІ 01-7 бабына 2003 жылғы «06» желтоқсан айындағы заңмен өзгертіліп, қазіргі уақытта қолдануға жарамсыз болып қалды.



Қызыл оқиғаның қорытындысы және қорытынды есептерінің қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз. Қызыл оқиғаның қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз. Қызыл оқиғаның қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз. Қызыл оқиғаның қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз. Қызыл оқиғаның қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз. Қызыл оқиғаның қорытындысы туралы мәліметтерді қараңыз.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Армагурный зауыты ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Армагурного завода)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3049
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212989

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598050007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.А. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Информация сформирована на основании ИС ЕГРН и полученных электронных цифровых подписей: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3049

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/проектное безвозмездное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 12.09.2028 дейін/до 12.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0808 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пункт төзі

Жердің санаты / Категория земель "Өскемен ЖЭО" ЖШС мен "Соғра ЖЭО" жауапкершілігі шектеулі серік тесігі арасындағы жылу желілерін (қосқыш) жобалау және салу үшін/Проектирование и строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорскан ГЭЦ" и ТОО "Соғракан ГЭЦ"

Жер учаскесінің қосаналы мақсаты / Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) / Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесінің иелік пен шығаруға, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік комиссиясының құрау аймағын сақтау және оларды жандуу және қызымет көрсету үшін келергісі кіру мүмкіндігін беру бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы бұйрығы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Өскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстаны заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/недопущение отчуждения земельного участка, нахождения на праве временного безвозмездного землепользования, в том числе передача их во в торгичное землепользование, соблюдение охраняемых зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного и иного назначения согласно действующему законодательству Республики Казахстан на территории водоохранной зоны, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /

Ограничения в использовании и обременения земельного участка

Казахстанского областного акимата от 6 октября

Сыртқы әкімшілік рәсімдер мен шешімдер туралы ақпараттың туралығы 2005 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРСҰ 6 бабымен өзгеріс қозғалған нұсқасында

Дәлелді құжаттың орналасу тәсілі 1-ші және 370-ІІ ҚРСҰ 6 бабымен өзгеріс қозғалған нұсқасында



Қазақстан Республикасының Әкімшілік-территориалдық бөлінуі туралы заңының 10-бабымен өзгеріс қозғалған нұсқасында



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

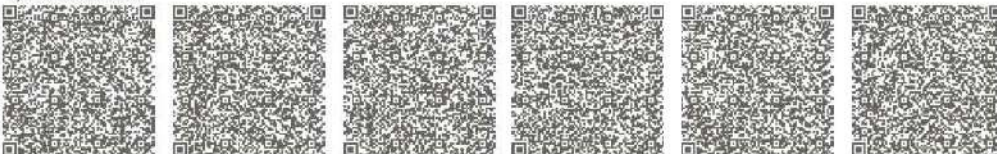
1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3050
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212997

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598660007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМББҚ А.А. «Ақпарат және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол жеткізілетін құжаттың» «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Информационный источник данных, получивший из ИС ЕГРН и подписанный электронной цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер _____ **05:085:157:3050**

Меншік түрі / Форма собственности* _____ **Мемлекеттік/Государственный**

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок _____ **уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное безвозмездное землепользование**

Жалғалудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** _____ **12.09.2028 дейін/до 12.09.2028**

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** _____ **0.0597 гектар.**

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері / Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) _____

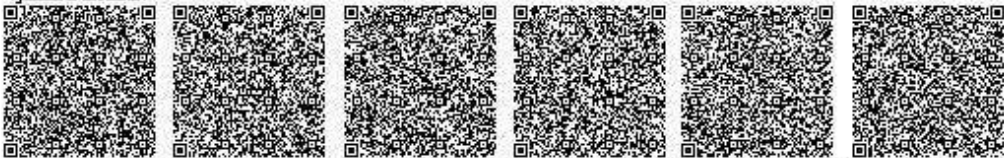
Жердің санаты / Категория земель _____

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** _____ **"Әскемен ЖЭО" ЖШС мен "Соғра ЖЭО" жауапкершілігі шектеулі серік тәсілі арасындағы жылу желілерін (қосқыш) жобалау және салу үшін/проектирование и строительство тепловых сетей (примычка) между ТОО "Усть-Каменогорскан ГЭЦ" и ТОО "Соғрыскан ГЭЦ"**

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** _____ **Басқа/Иная**

Жер учаскесін пайдалануды шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____ **уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесін иеліктен шығаруға, сондықтан ішінде екіінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеуді жөнгерлік коммунальщиктардың қорғау аймағын сақтау және оларды жанду және құқық көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру бұзылған жағдайлардағы тымқал алаңға келтіру/недопущение отчуждения земельного участка, находящихся на праве временного безвозмездного землепользования, в том числе передача их во второе землепользование, соблюдение охранительных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полномочий восстановления нарушенного благоустройства**

Салтанатты әзірлеу және ресми қолдану мақсатында құрастырылған. Құрастырушы: 2003 жылдың 7 қазанындағы № 370-ІІ ҚРСҰ 6 бабына сәйкес қандай да бір ақпаратты қолдануға болмайды.
Далемейт дүниелік сипаттама пункту 1 бабына 370-ІІ ҚРСҰ бағы 7 бабына 2003 жылғы «06» қаңтарындағы заңмен өзгертілген мәтінге негізделген. Қолданушы өзіндік қолдануға қолданылуға болмайды.



*Құқыққа иелік және пайдалану құқығы берілген объектілердің кадастрлық сипатына қатысты мәліметтерді қолданушы өзіндік қолдануға болмайды.
**Құқыққа иелік және пайдалану құқығы берілген объектілердің кадастрлық сипатына қатысты мәліметтерді қолданушы өзіндік қолдануға болмайды.
***Құқыққа иелік және пайдалану құқығы берілген объектілердің кадастрлық сипатына қатысты мәліметтерді қолданушы өзіндік қолдануға болмайды.
****Құқыққа иелік және пайдалану құқығы берілген объектілердің кадастрлық сипатына қатысты мәліметтерді қолданушы өзіндік қолдануға болмайды.
*****Құқыққа иелік және пайдалану құқығы берілген объектілердің кадастрлық сипатына қатысты мәліметтерді қолданушы өзіндік қолдануға болмайды.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Радужный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе поселка Радужный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3051
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212984

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000597280007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМБББ А.А. «Ақпараттық және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжатты» «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Электрондық құжаттың дайын, түпнұсқасын және қолтаңбаны электрондық цифрлық қолтаңбамен: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3052
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212995

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598370007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қазір жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Құжат пен ЖМББҚ А.А. қам қаласы не және қалалар берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылуы туралы қолтаңба: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ», МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Құжатпен сәйкестік датасы, тұтынушысы: ИС ЕКН и подписанием электронно-цифровой подписью: «ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3053
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212992

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598250007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.А. «Ақпарат және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол жеткізілетін құжатпен бірдей» «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Источник сведений данных, полученных из ИС ЕГРН и подписанных электронной цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3053

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/проектное безвозмездное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 12.09.2028 дейін/до 12.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0085 гектар.

Жердің санаты / Категория земель Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің қысқартылған мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Проектное строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорскан ГЭЦ" и ТОО "Сограискан ГЭЦ"

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесінің иелік тіншілдігіне, сондықтан иелік еткіші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жөнгерлік комиссиясының құрамын сақтау және оларды жандуу және құқық көрсету үшін келергісі кіру мүмкіндігін беру, бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы бұйрығы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау, недотуғенге отқужәне земельного участка, находящегося в праве временного безвозмездного землепользования, в том числе переданных в торговое землепользование, соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного и иного пользования согласно действующему законодательству Республики Казахстан на территории водохозяйственной зоны, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка Казахстанского областного акимата от 6 октября

Сыртқы әкімшілік құрылымның және оның құрамындағы құрылымның аумағындағы жер учаскесінің қолданылуы туралы мәліметтер туралы қолданылатын заңнаманың атауы /
Данный документ является частью 1 статьи 370-II ЗК от 7 января 2003 года «Об использовании в строительстве и в ином виде земельного участка, находящегося в собственности, государственной собственности или муниципальной собственности» Республики Казахстан



*Қысқартылған мақсаты - бұл жер учаскесінің пайдалану мақсатын анықтайтын құжаттың атауы. **Аренданың мерзімі мен күні - бұл жер учаскесінің иелік еткіші мен иелік етуші арасындағы шарттардың мерзімі мен күні. ***Жер учаскесінің алаңы - бұл жер учаскесінің алаңының жалпы ауданы. ****Жер учаскесінің мақсаты - бұл жер учаскесінің пайдалану мақсатын анықтайтын құжаттың атауы. *****Функционалдық аймақ - бұл жер учаскесінің пайдалану мақсатын анықтайтын құжаттың атауы.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

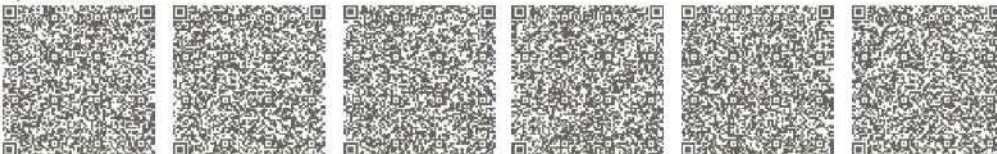
1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3054
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212991

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000598170007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.А. қызметіне және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжатпен бірге: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Источник сведений данных, полученных из ИС ЕГРН и подписанных электронной цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3054

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/проектное безвозмездное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 12.09.2028 дейін/до 12.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0083 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пункт

Жердің санаты / Категория земель "Әскемен ЖЭО" ЖШС мен "Соғра ЖЭО" жауапкершілігі шектеулі серік тәсілі арасындағы жылу желілерін (қосқыш) жобалау және салу үшін/Проектирование и строительство тепловых сетей (проектирование) между ТОО "Усть-Каменгорскан ГЭЦ" и ТОО "Соғрыскан ГЭЦ"

Жер учаскесінің қысқартылған мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесінің иелік тіншілдігіне, сондықтан екі жылдан кейін қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеу не қозғалтудың, стрoенoй, сооруженной, а также не производящей инженерных коммуникаций корғау аймағын сақтау және оларды жөндеу және қызмет көрсету үшін кедергісіз құрудың қажеттігін беру, бұлдан абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве проектного безвозмездного землепользования, в том числе передачи его в торжественное землепользование, соблюдение охранительных функций инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного и иного пользования согласно действующему законодательству Республики Казахстан на территории водоохранной зоны, установленной постановлением Восточно-

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /

Ограничения в использовании и обременения земельного участка

Сыртқы әкімшілік рәсімдер мен өзге де құқықтар туралы ақпарат 2003 жылғы 7 қыркүйектің 370-III ҚРЗІ 6 бабына сәйкес қалыптастырылған және әзірленген

Далее описаны ограничения в использовании и обременения земельного участка, предусмотренные законодательством Республики Казахстан



*Қысқартылған мақсаты бойынша жер учаскесіне берілетін құқықтардың сипаты мен шарттары туралы мәліметтер мемлекеттік тілде беріледі. **Қысқартылған мерзімі мен күні бойынша жер учаскесіне берілетін құқықтардың сипаты мен шарттары туралы мәліметтер мемлекеттік тілде беріледі. ***Қысқартылған алаңы бойынша жер учаскесіне берілетін құқықтардың сипаты мен шарттары туралы мәліметтер мемлекеттік тілде беріледі. ****Қысқартылған мақсаты бойынша жер учаскесіне берілетін құқықтардың сипаты мен шарттары туралы мәліметтер мемлекеттік тілде беріледі. *****Қысқартылған функционалдық аймақ бойынша жер учаскесіне берілетін құқықтардың сипаты мен шарттары туралы мәліметтер мемлекеттік тілде беріледі.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3055
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212983

Паспорт 2025 жылғы «17» қазан жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «17» октября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000596880007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Құжат пен ЖМББҚ А.А. қам қаласы мен жергілікті басқарушы органдардың ақпараттық жүйесімен қол жеткізілетін электрондық құжатты «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Құжатпен сәйкестік дәлелі, тұтынушыға ІС ЕКН және қолданылған электрондық-цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3055

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный
ужьғына өтеусіз жер пайдалану/проектное безвозмездное
земельное пользование

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 12.09.2028 дейін/до 12.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
 Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 12170 гектар.

Жердің санаты / Категория земель Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің қосаналы мақсаты /
 Целевое назначение земельного участка**** Проектное освоение и строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО "Усть-Каменогорскан ГЭЦ" и ТОО "Сограискан ГЭЦ"

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
 Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

ужьғына өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесін иелік пен шығаруға, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жөнгерлік комиссиясының құрау аймағын сақтау және оларды жөндеу және қызмет көрсету үшін келергісі кіру мүмкіндігін беру, бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстаны заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстаны заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося в праве временного безвозмездного земельного пользования, в том числе передача их в

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
 Ограничения в использовании и обременения земельного участка в торгисное земельное пользование, соблюдение охранных
 Силы и действия имеют с момента вступления в силу постановления от 07 июля 2003 года № 16 о запрете и допустимости использования для жилищно-коммунального назначения



*Қосымша жұмыс жасау үшін қажетті берілген электрондық мекенжайды қолданып отырыңыз. Қосымша жұмыс жасау үшін қажетті берілген электрондық мекенжайды қолданып отырыңыз. Қосымша жұмыс жасау үшін қажетті берілген электрондық мекенжайды қолданып отырыңыз. Қосымша жұмыс жасау үшін қажетті берілген электрондық мекенжайды қолданып отырыңыз.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Армагурный зауыты ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Армагурного завода)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3078
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212445

Паспорт 2025 жылғы «3» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «3» ноября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000471480007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қам қаласы және қалалар берушілері электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойған құжаттарды қабылдау: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Атырыс код сәйкестігі дәлел, тұтынушыға ІС ЕПҚН және қолданылған электрондық-цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3079
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212449

Паспорт 2025 жылғы «3» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «3» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000471990007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қазғ жеткізілетін құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырау қол. Ж.М.Б.К. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорының электрондық қолтаңбасымен қол қойылған құжаттар қолтаңбасы: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңының 10-бабының 1-тармағымен: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3079

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственная

Жер учаскесіне қарайтын түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеуші қызмет аямақ үшін жер пайдалану/временное возмездное краткосрочное землетользование

Жала алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 18.09.2028 дейін/до 18.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квдрат метр /
Площадь земельного участка, гектар/квдратный метр*** 0.0221 гектар.

Жердің санаты / Категория земель Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** «Өскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Сотр ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылы желілерін (қосымша) жобалау және салу үшін/для проектирования и строительства тепловых сетей (дополнительно) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и между товариществом с ограниченной ответственностью "Сотринская ТЭЦ" ЖЭО»

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/
Иная

уақытша өтеуші жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі тиімділікке, сондықтан ішінде екі ішін қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммуналдық шаралардың қорғау аймақтарын сақтау, оларды жандуу және құрылым қорғау үшін қажетті құрылыстарды іргелі етіп беру; 3) бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 «Шығыс Қазақстан облысының Өскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы» қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шаруашылық пайдаланудың әрбір режимін сақтау/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного землетользования, в том числе передачи его во временное землетользование, соблюдение охранительных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнять полное восстановление нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного использования

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка согласно действующему законодательству Республики Казахстан и законодательства Республики Шығыс Қазақстан

Сыртқы қосымша құжаттардың тізімі туралы 2003 жылғы 7 қыркүйектің 370-II ҚРЗІ 6 бабына сәйкес қосымша құжаттардың тізімі берілген.

Дәлелді құжаттардың тізімі туралы 1 қыркүйектің 370-II ҚРЗІ 6 бабына сәйкес қосымша құжаттардың тізімі берілген.



*Қазақстан Республикасының заңнамасында берілген ақпараттың дерексіздігіне заңдылық жауапкершілік жоқ. Ақпараттың дерексіздігіне заңдылық жауапкершілік жоқ. Ақпараттың дерексіздігіне заңдылық жауапкершілік жоқ.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3080
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212457

Паспорт 2025 жылғы «3» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «3» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000472550007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізгішпен құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырау қал. Ж.М.БЕК А.А. қалың қағаз және қағаз беті барушылар электрондық құжат ретінде, жеткізгішпен бірге қолдануға жарамсыз құжатты «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Электрон құжат қағаз, тұтынушыға ІС ЕКН және қолданушы электрондық құжат ретінде, жеткізгішпен бірге қолдануға жарамсыз құжатты ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3081
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212465

Паспорт 2025 жылғы «3» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «3» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000474340007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II ҚРС І бабына сәйкес қазғ жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББК А.А. қазғ мәліметіне негізделіп берілгенді электрондық құжатты, жеткізілгенді қол қойыпты, параграфты қолтаңба: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырыс код сәйкестігі дәлелі, пәтуәсіне қол қойыпты электрондық құжатты: «ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3081

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственная

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное краткосрочное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 18.09.2028 дейін/до 18.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.6251 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пункт

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Солт ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылу желілерін (қоспаны) жобалау және салудың/ для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и между товариществом с ограниченной ответственностью "Солтнская ТЭЦ" ЖЭО»

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/ Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізтен шығаруға, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жергілікті коммуналдық шаруашылық органдарымен сақтау, оларды жандуу және құқықтық өресі үшін келергісіз құрамын іздестіріп, бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 «Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы» қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/ недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного землепользования, в том числе передачи его во вторичное землепользование, соблюдение охранительных и исполнительных функций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного и иного пользования согласно действующему законодательству

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка Республики Казахстан на территории водоохранной зоны и вблизи водных объектов и объектов размещения отходов в соответствии с Законом Республики Казахстан от 7 января 2003 года «Об экологической безопасности на территории Республики Казахстан»



*Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, заңның қазіргі мәтіні қолданыстағы заңның мәтінімен ұқсас емес. **Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, заңның қазіргі мәтіні қолданыстағы заңның мәтінімен ұқсас емес. ***Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, заңның қазіргі мәтіні қолданыстағы заңның мәтінімен ұқсас емес. ****Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, заңның қазіргі мәтіні қолданыстағы заңның мәтінімен ұқсас емес. *****Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, заңның қазіргі мәтіні қолданыстағы заңның мәтінімен ұқсас емес.

занық, ұстанбелгімен қоспалымен Восточно-Казахстанского областного жиналата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохранных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования»

Бөлікүі (Бөлінеді/Бөлінебейді) / Делімөстө (делімөстөй, не делімөстөй)

**Бөлінебейді/
Не делімөстөй**

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқтапу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землетоповании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается для площади земельного участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі тегінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид назначения земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Сілтемдік елді мекендердің қорғаныс және қорғаныс зоналарын белгілеу туралы 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен бекітілген және өзгертілген және қосымша белгіленген. Дәлелділік құжатын сипаттау нұсқасы 1-ші кітаптың 570-ІІ ББК от 7-ші кітабы 2003 жылғы «Об установлении водоохранных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области»



Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığı Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığıның құрамындағы «Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığı» филиалының тіркелу және жер кадастры бөліміне қосымша белгіленген және өзгертілген және қосымша белгіленген. Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığıның құрамындағы «Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığı» филиалының тіркелу және жер кадастры бөліміне қосымша белгіленген және өзгертілген және қосымша белгіленген. Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığıның құрамындағы «Қазақстан Республикасының Әділет Bakanlığı» филиалының тіркелу және жер кадастры бөліміне қосымша белгіленген және өзгертілген және қосымша белгіленген.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	<u>Шығыс Қазақстан</u> <u>Восточно-Казахстанская</u>
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	<u>Өскемен қ.</u> <u>г. Усть-Каменогорск</u>
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	<u>Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Армагурный зауыты ауданында)</u> <u>обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе</u> <u>Армагурного завода)</u>
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	<u>05:085:157:3083</u>
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	<u>0501/212440</u>

Паспорт 2025 жылғы «3» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «3» ноября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000469880007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырау қол. Ж.М.Б.К. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірігіп электрондық қолтаңба қолдануға арналған қолтаңба: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырау қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірігіп электрондық қолтаңба қолдануға арналған қолтаңба: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Загородный кентінің ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе поселка Загородный)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3085
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212448

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000471770007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қам қаласы және қалалық басушылар басқармасының қол қойылуы туралы мәліметтер: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырыс код сәйкесі: дағды, тұтынушылармен ІС ЕКН және қолданушы электрондық-цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3085

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственная

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное краткосрочное землепользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 18.09.2028 дейін/до 18.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0675 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пункт

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Солт ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылу желілерін (қоспалы) жобалау және салудың/ для проектирования и строительства тепловых сетей (тепловыка) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и между товариществом с ограниченной ответственностью "Солтинская ТЭЦ" ЖЭО»

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/ Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізтен шығаруға, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммуналшылардың қорғау аймақтарын сақтау, оларды жандуу және құрылым кәсіпкерлік қолдауының ішінде берілген абаттандыруды толық қамтыма келтіру, Шығыс Қазақстан облысы әкімдігінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 «Шығыс Қазақстан облысының Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы» қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/ недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного землепользования, в том числе передачи его во временное землепользование, соблюдение охранных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнение полного восстановления нарушенного благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного и иного пользования согласно действующему законодательству

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка Республики Казахстан на территории водоохранной зоны и вблизи водных объектов и объектов культурного наследия



*Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда жер учаскесінің мақсаты мен жер пайдалану түрін өзгертуге жол берілмейді.
**Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда жер учаскесінің мақсаты мен жер пайдалану түрін өзгертуге жол берілмейді.
***Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда жер учаскесінің мақсаты мен жер пайдалану түрін өзгертуге жол берілмейді.
****Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда жер учаскесінің мақсаты мен жер пайдалану түрін өзгертуге жол берілмейді.
*****Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайларда жер учаскесінің мақсаты мен жер пайдалану түрін өзгертуге жол берілмейді.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Армагурный завод ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Армагурного завода)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3086
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212442

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000469960007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Тіркеу код ЖМББК А.А. қам қаласы және қала меркізіндегі электрондық қолтаңба, қолтаңбаның қол қойылуы, тіркеу және қолтаңба қолтаңбасы: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ», МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Тіркеу код сәйкестік данасы, тіркеу және қала меркізіндегі электрондық қолтаңба, қолтаңбаның қол қойылуы, тіркеу және қолтаңба қолтаңбасы: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер _____ **05:085:157:3086**

Меншік түрі / Форма собственности* _____ **Мемлекеттік/Государственный**

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок _____ **уақытша өтеуші жер пайдалану/временное возмездное пользование**

Жала алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** _____ **11.09.2028 дейін/до 11.09.2028**

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** _____ **0.1122 гектар.**

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) _____

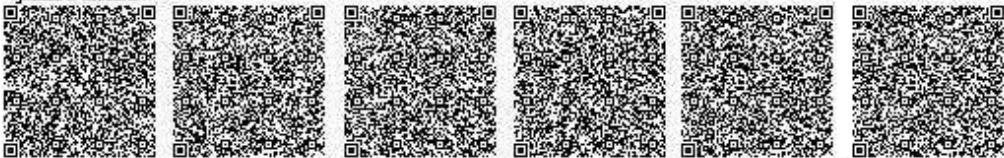
Жердің санаты / Категория земель _____ **«Әскери ЖЗО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Солт ЖЗО» жауапкершілігі шектеулі арасындағы жылу желілерін (қоспаны) жобалау және салу үшін/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "СолтгидроТЭЦ"**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** _____

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** _____ **Басқа/
Иная**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка _____ **уақытша өтеуші жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізсіз шығаруға, соның ішінде екі жылдан астам мерзімге жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммунальдік қызметтерді ұйымдастырушы органдармен және қала әкімімен келісімізді қолдау, олардың жолға және қала көрсету үшін қажеттісіз кіру құқығын беру, бұзылған абағандарды тазалау және қалың қалың у/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передача его во владение, пользование, содержание, соблюдение охранительных и иных обязанностей, предоставление беспрепятственного доступа для их выполнения и обслуживания, использование по назначению и восстановление нарушенного благоустройства**

Салтанатты әзірлеу және қол қою үшін қажетті құжаттардың тізімі туралы 2003 жылдың 7 қыркүйегінде № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен қабылданып, қазір қолдануда.
Далее для подписания необходимо представить 1 экземпляр ФРЗ от 7 января 2003 года «Об обеспечении доведения до сведения заинтересованных лиц информации о планируемых сделках».



Қызылорда Жері мен Ауыл шаруашылығы Басқармасының электрондық қол қою жүйесінде қол қою үшін ұсынылған QR-кодты сканерлеу арқылы құжаттың мәнін тексеру мүмкін.
Удостоверить подлинность информации о сделке можно с помощью сканирования QR-кода, размещенного на документе. Для проверки информации о сделке необходимо сканировать QR-код, размещенный на документе. QR-код размещен на документе, подтверждающем регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости Республики Казахстан. QR-код размещен на документе, подтверждающем регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости Республики Казахстан.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3087
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212430

Паспорт 2025 жылы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған
 Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года
 Тапсырыс № / № заказа 7000000467750008

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.А. «Азаматтарға Арналған Үкімет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.
 *Источник сведений данных, полученных из ИС ЕГРН и поданных электронно-цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3088
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212418

Паспорт 2025 жылы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 7000000465730007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырау қол. Ж.М.Б.Б. А.Б. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорының электрондық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжаттың «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Электрондық құжаттың қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжаттың «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

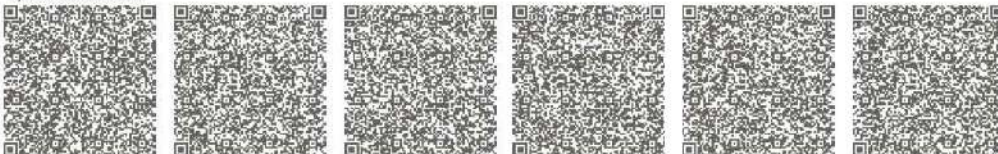
1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3089
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212432

Паспорт 2025 жылы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 7000000468100007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырау қол. Ж.М.Б.К. А.Б. қол. Мемлекеттік және коммерциялық құжаттардың электрондық нұсқасын қабылдауға және қолдануға қатысты: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Электрондық құжаттардың қабылдау, қолдану және электрондық цифрлық қолтаңба туралы заңнамасын: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3089

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное пользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.3183 гектар.

Жердің санаты / Категория земель Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылы желілерін (қоспаны) жобалау және салудың/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Сограинская ТЭЦ"

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі тиімдерге, соның ішінде екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеуді жөнге алу, коммуналдық шаруашылық қорғау аймақтарын сақтау, оларды жандуу және қызығат көрсету үшін келергісі кіру құқығын беру, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 «Шығыс Қазақстан облысындағы Әскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы» қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының және су қорғау аумағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сай шаруашылық пайдаланудың арнайы және шектеулі шаруашылық қызметтің режимін сақтау, бұзылған абаттандыруды толық қалпына келтіру/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передачи его во владение земельного участка, соблюдение охраняемых интересов коммунальной, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, соблюдение специального режима хозяйственного и иного пользования согласно действующему законодательству Республики Казахстан

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка



*Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген ақпараттың дәлдігіне қамтамасыз ету үшін қолданылған құжаттардың аумағындағы ақпараттың өзгерістеріне жауапкершілік мемлекеттік органдарға жүктелген. **Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген ақпараттың дәлдігіне қамтамасыз ету үшін қолданылған құжаттардың аумағындағы ақпараттың өзгерістеріне жауапкершілік мемлекеттік органдарға жүктелген. ***Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген ақпараттың дәлдігіне қамтамасыз ету үшін қолданылған құжаттардың аумағындағы ақпараттың өзгерістеріне жауапкершілік мемлекеттік органдарға жүктелген. ****Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген ақпараттың дәлдігіне қамтамасыз ету үшін қолданылған құжаттардың аумағындағы ақпараттың өзгерістеріне жауапкершілік мемлекеттік органдарға жүктелген. *****Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген ақпараттың дәлдігіне қамтамасыз ету үшін қолданылған құжаттардың аумағындағы ақпараттың өзгерістеріне жауапкершілік мемлекеттік органдарға жүктелген.



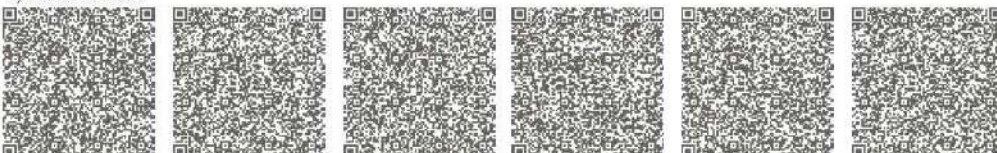
**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3090
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212419

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған
 Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года
 Тапсырыс № / № заказа 7000000465800007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*Атырау қал. Ж.М.БЕК А.А. қалың қағаз және қызыл бояумен берілген электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық қолтаңба: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША А ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы.
 *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы.
 *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы. *Атырау қал. сәуірдің 2-ші күні, 2025 жылғы.

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3090

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное пользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0052 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пунктов

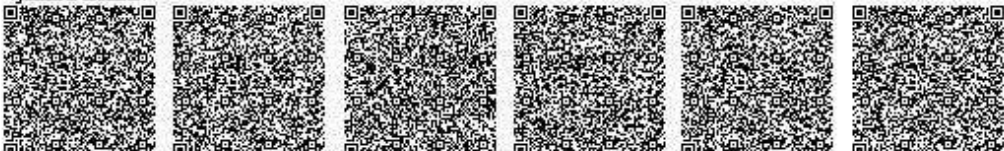
Жердің санаты / Категория земель «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылу желілерін (қоспалы) жобалау және салу үшін/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Сограинская ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі нысанға, соның ішінде екіінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммунальдік қызметтерді ұйымдастыру және сақтау, оларды жөндеу және қалыптастыру үшін қажетті құрылыстарды салу, бұзылған абағандарды тазарту және қалыптастыру/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передачи его во вторичное пользование, соблюдение охранительных и исконных ограничений, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, использование по назначению и нарушение благоустройства

Салтанатты «Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына» 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.
Данный документ опубликован в сборнике 1-й серии № 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об законодательном акте Республики Казахстан о внесении изменений в Конституцию Республики Казахстан».



*Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.
**Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.
***Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.
****Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.
*****Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерінің жинағына 2003 жылдың 7 қаңтарындағы № 370-II ҚРСІ 6-ші бабына қосылған қосымша құжаттардың тізіміне кіргізілген.



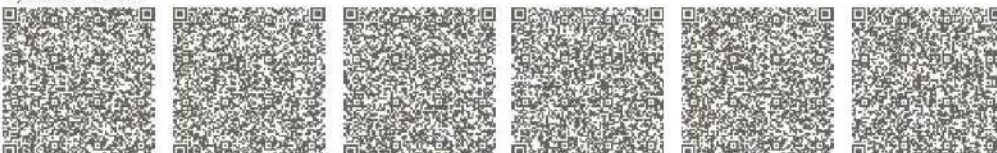
**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3091
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212404

Паспорт 2025 жылы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған
 Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года
 Тапсырыс № / № заказа 7000000464110007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қам қаласы және қалалық басқарушы әкімшілігінің электрондық қолтаңбасы, қолтаңбасының код қолтаңбасы: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырыс код сәйкесінде қарама, қолтаңбасы: ИС ЕКН және қолтаңбасы электрондық қолтаңбасы: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3091

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер участесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное использование земельного участка

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды*** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер участесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0908 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің)
жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных
пунктов) пунктов

Жердің санаты / Категория земель «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра
ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылу
желілерін (қоспаны) жобалау және салудың/
для проектирования и строительства тепловых сетей (проектика)
между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-
Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной
ответственностью "СограТЭК"

Жер участесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/
Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/
Иная

Жер участесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған
жер участесін негізгі нысанға, соның ішінде
екінші қайтара жер пайдалануға беруге жол
бермеудің жерлік коммунальщиктардың қорғау
аймақ тарих сақтау, оларды жанду және қызымет
көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру,
бұзылған абағандарды тазарту және келтіру/
недопущение отчуждения земельного участка,
находящегося на праве временного безвозмездного
использования, в том числе передачи его во
вторичное использование, соблюдение охранных
зон инженерных коммуникаций, предоставление
беспрепятственного доступа для их ремонта и
обслуживания, исключить полное восстановление
нарушенного благоустройства

Салтанат Әбішевтің қолымен және оның қолымен қол қойған қолжазба туралы 2003 жылдың 7 қазанында № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.
Далее под рукой собственницы 1 октября 2003 года № 370-ІІ ҚРСІ от 7 января 2003 года «Об утверждении документов, на которых основано право собственности на будущее здание».



*Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы «Жер туралы заң» (2003 жылғы 7 қазан) 370-ші бабының 6-бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.
**Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы «Жер туралы заң» (2003 жылғы 7 қазан) 370-ші бабының 6-бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.
***Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы «Жер туралы заң» (2003 жылғы 7 қазан) 370-ші бабының 6-бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.
****Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы «Жер туралы заң» (2003 жылғы 7 қазан) 370-ші бабының 6-бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.
*****Қазақстан Республикасының заңдар жинағындағы «Жер туралы заң» (2003 жылғы 7 қазан) 370-ші бабының 6-бабына сәйкес қала әкімінің қолымен берілген.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ."Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлі қоғамының (Тарханқа ауылына шығу) ауданында ауданында обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорскв районе АО " Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат" (выезд на село Тарханка)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3092
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212407

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 7000000464360007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМББҚ А.А. және қалғандарының ақпарат берушілері электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжатты: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ», МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Ақпарат көзі: электрондық құжат, құжаттың электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжатты: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ."Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлі қоғамының (Тарханқа ауылына шығу) ауданында обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорскв районе АО " Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат" (выезд на село Тарханка)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3093
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212411

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Тапсырыс № / № заказа 7000000464660007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.Қ. «Ақпараттық және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасының қол қойылуы туралы заңымен» «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Информация о документе, полученном из ИС ЕГРН и подписанном электронно-цифровой подписью, доступна: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3093

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок ужьтына өтеусіз жер пайдалану/привенное безвозмездное землетользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды*** 19.09.2028 дейін/до 19.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0580 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пунктте

Жердің санаты / Категория земель "Өскемен ЖЭО" ЖШС мен "Сопа ЖЭО" ЖШС арасындағы жылу желілерін (қосымша) жобалау және салу үшін/для проектирования и строительство тепловых сетей (применительно) между ТОО "Усть-Каменогорскан ТЭЦ" и ТОО "Сопринскан ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

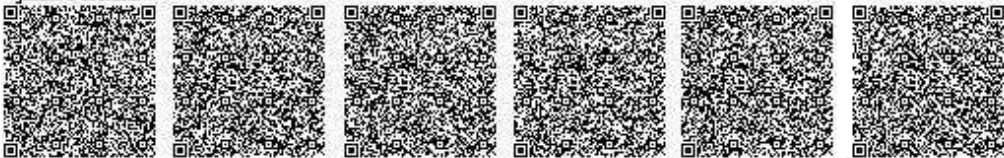
Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)**** Басқа/Иная

ужьтына өтеусіз жер пайдалану құқығына тұрған жер учаскесін негізгі тиімділіктеріне, сондықтан екі жақтың арасында жер пайдалануға беруге жол бермеу, не жерлік коммуналдық қорғау аймағын сақтау және оларды жандуу және қызмет көрсету үшін келергісі кезінде қажетті жұмыстарды жүзеге асыру үшін қажетті жұмыстарды орындау, Шығыс Қазақстан облысы әкімінің 2014 жылғы 6 қазандағы № 266 "Шығыс Қазақстан облысының Өскемен қаласындағы шағын өзендер мен бұлақтардың су қорғау аймақтары мен су қорғау белдеулерін және оларды шаруашылық пайдалану режимін белгілеу туралы" қаулысымен белгіленген су қорғау аймағының аумағында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасы бойынша шаруашылық пайдаланудың арнайы режимін сақтау/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного землетользования, в том числе передачи их в торгное землетользование, соблюдение охранительных зон инженерных коммуникаций, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнить полное восстановление и/или восстановление благоустройства, соблюдение специального режима хозяйственного использования согласно действующему законодательству Республики Казахстан на территории водоохранной зоны, установленной постановлением Восточно-Казахстанского областного акимата от 6 октября 2014 года № 266 «Об установлении водоохранительных зон»

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка 2014 года № 266 «Об установлении водоохранительных зон»

Сыртқы және ішкі реттеу және қорғау туралы заңнаманың талаптарына сәйкес 2003 жылғы 7 қыркүйектің 30-ші № 266-ІІ ҚРЗІ 6 бабымен облыс әкімінің қаулысымен белгіленген мақсатта пайдалануға арналған.

Далее дейінгі құқық айналымы туралы 1-ші және 370-ІІ ҚРЗІ 01-7 бабымен 2003 жылғы 7 қыркүйектің 30-ші № 266-ІІ ҚРЗІ 6 бабымен облыс әкімінің қаулысымен белгіленген мақсатта пайдалануға арналған.



*Қызыл жұлдыз жерінің қолдану және қорғау бағалау бағамындағы өзгерістер туралы заңнаманың талаптарына сәйкес 2003 жылғы 7 қыркүйектің 30-ші № 266-ІІ ҚРЗІ 6 бабымен облыс әкімінің қаулысымен белгіленген мақсатта пайдалануға арналған.

**и водохозяйственных объектов малых рек и ручьев в городе
Усть-Каменгорске Восточно-Казахстанской области
и режима их хозяйственного использования»**

Бөлінуі (Бөлінбеді/Бөлінбейді) / Делимділігі (делимді, неделимді)

**Бөлінбейді/
Неделимді**

Ескертпе / Примечание:

- * меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кооператив / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кооператив;
- ** аяқталу мерзімі мен күні уақытына жер пайдалану кезінде көрсетілді / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;
- *** шаршы метр елді мекен ердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетілді / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;
- **** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі тегінің түрі көрсетілді / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид наделя земельного участка;
- ***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекен ер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Сілтемдік ештеңі ретінде қараңыз және оларға рұқсат беріңіз. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста.



Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста. Құжаттың күші 2003 жылдың 7 қаңтарынан бастап қолданыста.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3094
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212405

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған
 Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года
 Тапсырыс № / № заказа 7000000464180007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қазғ жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМБББ А.А. «Ақпарат және қызмет берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол жеткізілген құжатпен бірдей» «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Информация о документе, полученном из ИС ЕГРН и подписанная электронной подписью документом: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛА НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3094

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қарайтын түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное пользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0543 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пунктов

Жердің санаты / Категория земель «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылы желілерін (қоспаны) жобалау және салу үшін/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Согринская ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі шығаруға, соның ішінде екіінші қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммунальщиктардың қорғау аймақтарын сақтау, оларды жанду және қызымет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру, бұзылған абағандарды тазалау және келтіру/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передачи его во вторичное пользование, соблюдение охранительных и исконных ограничений, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, использование только восстановленного и разрешенного благоустройства

Сілтемдері: «Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте» 2003 жылдың 7 қаңтарында № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен енгізілген және өзгертілген «Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте» 1 маусым 2003-ІІ ҚРСІ 01 7 маусым 2003 жылғы «Об электрондық құжаттардың электрондық қолтаңбасының қолдануы туралы заң» заңнамасымен өзгертілген және толықтырылған заңнамасы.



*Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте» 2003 жылдың 7 қаңтарында № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен енгізілген және өзгертілген «Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте» 1 маусым 2003-ІІ ҚРСІ 01 7 маусым 2003 жылғы «Об электрондық құжаттардың электрондық қолтаңбасының қолдануы туралы заң» заңнамасымен өзгертілген және толықтырылған заңнамасы.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. ("Өскемен титан-магний комбинаты" акционерлік қоғамының ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе акционерного общества "Усть-Каменогорский титано-магневый комбинат")
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3095
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212420

Паспорт 2025 жылы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған
 Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года
 Тапсырыс № / № заказа 7000000465880007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қазм мемлекеттік және коммерциялық емес акционерлік қоғамының шығыс қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі
 *Идентификациялық код: 05:085:157:3095
 *Идентификациялық код: 0501/212420
 *Идентификациялық код: 05:085:157:3095
 *Идентификациялық код: 0501/212420
 *Идентификациялық код: 05:085:157:3095
 *Идентификациялық код: 0501/212420

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3095

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное использование земельного участка

Жалғалудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды*** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0713 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) Камысқал ауданының ІТЭЦ

Жердің санаты / Категория земель «Әскермен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Согр а ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылы желілерін (қосымша) жобалау және салудың/для проектирования и строительства тепловых сетей (применительно между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Согорская ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі шарттарға, соның ішінде екі жылдан астам мерзімге жер пайдалануға беруге жол бермеудің жергілікті коммуналдық шаралардың қорғау аймақтарын сақтау, оларды жанды және қызымет кәсіпорны үшін келергісі кәсіпорны ісін беру, бұлдан абадан қаруды толық қамтамасыз ету/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного использования, в том числе передачи его во второе лицо, соблюдение охранительных зон инженерных объектов, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, выполнить полное восстановление

Сілтемдері: «Қазақстан Республикасының заңнамасындағы өзгерістер туралы» 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен өзгерістер енгізілген «Қазақстан Республикасының заңнамасындағы өзгерістер туралы» 1-ші мәжіліс сессиясының 1-ші мәжілісінің 370-ІІ ҚРСІ 01 7-ші мақаласы 2003 жылғы «06» қаңтар айындағы заңнаманың өзгерістері туралы заңнаманың қолданыстағы нұсқасына қатысты өзгерістер туралы заңнаманың қолданыстағы нұсқасына.



*Қазақстан Республикасының заңнамасындағы өзгерістер туралы заңнаманың 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабымен өзгерістер енгізілген «Қазақстан Республикасының заңнамасындағы өзгерістер туралы» 1-ші мәжіліс сессиясының 1-ші мәжілісінің 370-ІІ ҚРСІ 01 7-ші мақаласы 2003 жылғы «06» қаңтар айындағы заңнаманың өзгерістері туралы заңнаманың қолданыстағы нұсқасына қатысты өзгерістер туралы заңнаманың қолданыстағы нұсқасына.



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

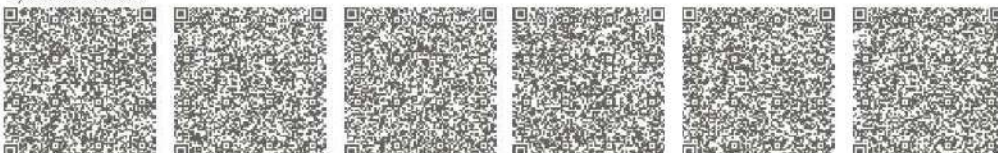
1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ. (Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск (в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3096
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212460

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000472740007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырау қол. Ж.М.Б.Б. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірге Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.
*Атырау қол. Ж.М.Б.Б. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірге Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.
*Атырау қол. Ж.М.Б.Б. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірге Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.
*Атырау қол. Ж.М.Б.Б. А.А. қол. Мемлекеттік қорғаныс қорымен бірге Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша өскемен қаласының бөлімі.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

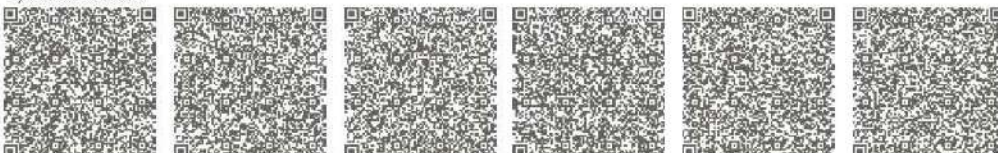
1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3097
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212463

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000474140007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗКР от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қам қаласы және қалалық басқарушы аппаратының электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжаттың «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
 КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Атырыс код сәйкесіз емес, тексеріңіз: ИС ЕКН және қолқаланған электрондық-цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3097

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеуші жер пайдалану/временное возмездное пользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.5224 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пунктов

Жердің санаты / Категория земель «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылы желілерін (қосқыш) жобалау және салудың/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Сограинская ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Басқа/Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеуші жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі шартарға, соның ішінде екі жыл қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жерлік коммунальщиктардың қорғау аймақ тәртіп сақтау, оларды жанду және қызымет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру, бұзылған абағандарды тазалау және келтірілу/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передачи его во вторичное пользование, соблюдение охранительных и исконных ограничений, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, использование по назначению и нарушение благоустройства.

Салтанатты «Қазақстан Республикасының заңнамасында» көрсетілген тәртіпте жер учаскесі туралы 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРС 16 бабымен өзгертілі және толықтырылған Қазақстан Республикасының заңнамасында көрсетілген тәртіпте 1 қазан 2003-жылғы 370-ІІ ҚРС 01 7 бабымен өзгертілі және толықтырылған Қазақстан Республикасының заңнамасында көрсетілген тәртіпте.



*Қазақстан Республикасының заңнамасында көрсетілген тәртіпте берілген ақпараттың дәлдігі мен толықтығына заңнаманың талаптарына сәйкес жауапкершілік қолданушының өзі. Қосымша ақпараттың дәлдігі мен толықтығына заңнаманың талаптарына сәйкес жауапкершілік қолданушының өзі. Қосымша ақпараттың дәлдігі мен толықтығына заңнаманың талаптарына сәйкес жауапкершілік қолданушының өзі. Қосымша ақпараттың дәлдігі мен толықтығына заңнаманың талаптарына сәйкес жауапкершілік қолданушының өзі.



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3098
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212466

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000474400007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қара жеткізілген құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Атырау қол. ЖМББББ А.А. қол қалдығы және қол қойып берушінің электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған электрондық құжаттың «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ *Атырау қол сөздері және, қол қойып және электрондық цифрлық қолтаңбасымен: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**по постановлению Восточно-Казахстанского
областного акимата от 6 октября 2014 года № 266
«Об установлении водоохраных зон и водоохранных
полос малых рек и ручьев в городе Усть-
Каменогорске Восточно-Казахстанской области и
режима их хозяйственного
использования», использовать полиое восстановленные
нарушенного благоустройства**

Бөлгіні (Бөлінеді/Бөлінебейді) / Делімсіздігі (делімсіз, не делімсіз)

**Бөлінебейді/
Не делімсіз**

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная
собственность, частная собственность, кондоминиум;

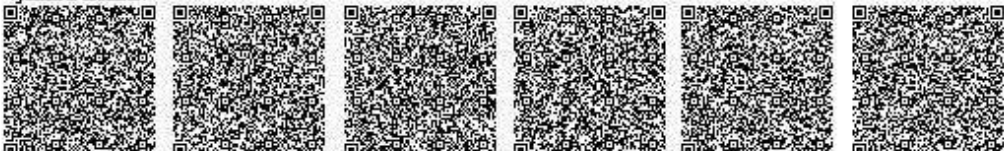
** аяқталу мерзімі мен күні уақытына жер пайдалану кезінде көрсетілді / срок и дата окончания указывается при
временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетілді /
квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного
участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімнің түрі көрсетілді / в случае
предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид наделяемого земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ /
функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа

Сілтемдік ештеңі ретінде қарама және өзінше ретінде қайтадан жарнамалауға құқығыңыз жоқ. 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРС 1.6 бабына сәйкес қарастырылған және өзінше қайта жарнамалауға құқығы жоқ. Құпиялылық сипатында құпиялы 1-ші және 370-ІІ ҚРС 1.6 бабына сәйкес 7 қазан күні 2003 жылғы «Об установлении водоохраных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования».



Құпиялы және өзінше қайта жарнамалауға құқығы жоқ. 2003 жылғы 7 қазан күні № 370-ІІ ҚРС 1.6 бабына сәйкес қарастырылған және өзінше қайта жарнамалауға құқығы жоқ. Құпиялылық сипатында құпиялы 1-ші және 370-ІІ ҚРС 1.6 бабына сәйкес 7 қазан күні 2003 жылғы «Об установлении водоохраных зон и водоохранных полос малых рек и ручьев в городе Усть-Каменогорске Восточно-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования».



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	Шығыс Қазақстан Восточно-Казахстанская
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Өскемен қ. г. Усть-Каменогорск
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Объездное шоссе ауданында) обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе Объездного шоссе)
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	05:085:157:3099
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	0501/212461

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташсырыс № / № заказа 7000000473700007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРС І бабына сәйкес қағаз жеткізілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*Атырыс код: ЖМББББ А.А. қам қаласы және қалалық баурайындағы электрондық цифрлық қолтаңбасының қол қойылуы туралы заңмен: «АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
*Атырыс код сәйкестік данасы, тұтынушыға ІС ЕКН және қолданылатын электрондық цифрлық қолтаңбаны: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ



**ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
 ПАСПОРТЫ
 КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ**

Жер учаскесі / Земельный участок

1. Облысы Область	<u>Шығыс Қазақстан</u> <u>Восточно-Казахстанская</u>
2. Ауданы Район	_____
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	<u>Өскемен қ.</u> <u>г. Усть-Каменогорск</u>
4. Қаладағы аудан Район в городе	_____
5. Мекен-жайы Адрес	<u>Шығыс Қазақстан обл., Өскемен қ.(Объездное шоссе ауданында)</u> <u>обл. Восточно-Казахстанская, г. Усть-Каменогорск(в районе</u> <u>Объездного шоссе)</u>
6. Мекенжайдың тіркеу коды Регистрационный код адреса	_____
7. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	<u>05:085:157:3100</u>
8. Кадастрлық іс нөмірі Номер кадастрового дела	<u>0501/212455</u>

Паспорт 2025 жылғы «4» қараша жағдайы бойынша жасалған

Паспорт составлен по состоянию на «4» ноября 2025 года

Ташырыс № / № заказа 7000000472350007

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРС І бабына сәйкес қазғ жеткізілген құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Ақпарат көзі: ЖМББББ А.А. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ӨСКЕМЕН ҚАЛАСЫНЫҢ БӨЛШІМІ
 *Источник сведений данных, полученных из ИС ЕГРН и поданных электронно-цифровой подписью: ОТДЕЛ ГОРОДА УСТЬ-КАМЕНОГОРСК ПО РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ ФИЛИАЛ НЕКОММЕРЧЕСКОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер 05:085:157:3101

Меншік түрі / Форма собственности* Мемлекеттік/Государственный

Жер учаскесіне қандай түрі / Вид права на земельный участок уақытша өтеусіз жер пайдалану/временное возмездное пользование

Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды** 11.09.2028 дейін/до 11.09.2028

Жер учаскесінің алаңы, гектар/квadrat метр /
Площадь земельного участка, гектар/квadratный метр*** 0.0071 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) пунктов

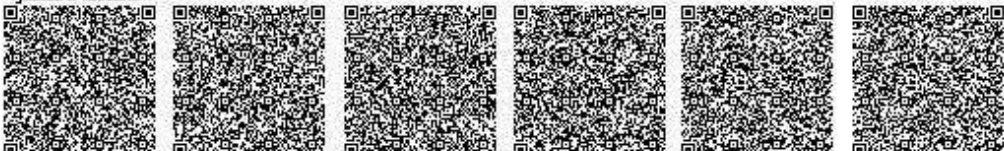
Жердің санаты / Категория земель «Әскемен ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі мен «Соғра ЖЭО» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасындағы жылу желілерін (қоспаны) жобалау және салудың/для проектирования и строительства тепловых сетей (проектирования) между товариществом с ограниченной ответственностью "Усть-Каменогорская ТЭЦ" и товариществом с ограниченной ответственностью "Сограинская ТЭЦ"

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
Целевое назначение земельного участка**** Басқа/Иная

Елді мекендегі функционалдық аймақ (Бар болса) /
Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** Иная

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
Ограничения в использовании и обременения земельного участка уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығында тұрған жер учаскесін негізгі нысанға, соның ішінде ескіріп қайтара жер пайдалануға беруге жол бермеудің жөнерлік комиссияларының қорғау аймақтарын сақтау, оларды жөндеу және қызымет көрсету үшін кедергісіз кіру мүмкіндігін беру, бұзылған абағандарды тазалау және келтіру/недопущение отчуждения земельного участка, находящегося на праве временного безвозмездного пользования, в том числе передачи его во вторичное пользование, соблюдение охранительных и исконных ограничений, предоставление беспрепятственного доступа для их ремонта и обслуживания, использование по назначению и нарушение благоустройства

Салтанат Әбішевтің қолымен және оның қолымен жасалған құжаттардың жарамдылығы туралы 2003 жылдың 7 қазанында № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабына сәйкес қазіргі заңнаманың талаптарына сәйкес дайындалған. Дәлелді құжаттың көшірмесі құжатты 1 қазан 370-ІІ ҚРСІ от 7 қазан 2003 жыл. «Об использовании документов, подготовленных гражданами по государственному заказу на будущее исполнение».



Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес берілген электрондық құжаттардың қолымен жасалған құжаттардың жарамдылығы туралы 2003 жылдың 7 қазанында № 370-ІІ ҚРСІ 6 бабына сәйкес қазіргі заңнаманың талаптарына сәйкес дайындалған. Дәлелді құжаттың көшірмесі құжатты 1 қазан 370-ІІ ҚРСІ от 7 қазан 2003 жыл. «Об использовании документов, подготовленных гражданами по государственному заказу на будущее исполнение».

Приложение 4 Радиационные замеры

Ф АТМ ИЛ-0803/3-15



Испытательная лаборатория
ТОО «Лаборатория-Атмосфера»
 г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, п.п. 66, ул. Потанина, 14
 Аптекат аккредитации № KZ.T.07.0215 от 19.04.2024 г.
 Государственная лицензия МЭ РК № 25014310 от 02.05.2025г



ПРОТОКОЛ № РИИ-25/09-03 дозиметрического контроля от «16» сентября 2025 г.

1. Наименование заказчика: ТОО «Градопроект»
2. Адрес заказчика: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Мызы 15/1, корпус 1
3. Наименование объекта: Земельные участки, здания, сооружения, помещения
4. Дата проведения измерений: 16.09.2025 г.
5. Вид испытаний: По заявке
6. НД на объект: КР ДСМ-71 от 02.08.2022г.
7. НД на метод измерения: МР № 194 от 08.09.2011г. (прил.4)
8. Условия окружающей среды: температура 25 °С, относительная влажность 26 %, атмосферное давление 98,2 кПа
9. Средства измерений:

№ п/п	Наименование	Заводской номер	Номер, дата свидетельства о поверке
1	2	3	4
1	Прибор геологоразведочный сцинтилляционный СРП-68-01	1531	ВА-17-25-2972694 до 20.05.2026
2	Широкополосный дозиметр ДРГ-01Т1	4414	ВА-17-25-2972985 до 20.05.2026
3	Барометр БАММ-1	406	ВЕ-04-25-2272388 до 19.02.2026
4	Прибор комбинированный «ТКА-ПКМ» (60)	60 1008	ВА-10-25-2971032 до 20.05.2026
			ВА-09-25-2968417 до 20.05.2026

10. Результаты измерений:

Место проведения измерения	Измеренная мощность эквивалентной дозы, мкЗв/час	Допустимая мощность эквивалентной дозы, мкЗв/час (мкГр/час)
Участок для строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ». Площадь земельного участка-0,25 га Географические координаты указаны в приложении №1	0,07-0,13	0,6

Измерения проводили:
 Инженер-лаборант
 Заведующая лабораторией
 Директор ТОО «Лаборатория-Атмосфера»



Е.Б. Омаров
 Н.А. Гавриленко
 О.А. Ткаченко

Представитель организации:
 Директор

А.Н. Грохотов

*Неопределенность измерений рассчитывается по требованию заказчика.
 Результаты измерений распространяются только на объекты, прошедшие измерения.
 Полная или частичная перепечатка протокола без разрешения лаборатории запрещена.*



Испытательная лаборатория
 ТОО «Лаборатория-Атмосфера»
 г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, и.п. 66, ул. Потанина, 14
 Аттестат аккредитации № КЗ.Т.07.0215 от 19.04.2024 г.
 Государственная лицензия МЭ РК № 25014310 от 02.05.2025г



ПРОТОКОЛ № РП-25/09-05
 дозиметрического контроля
 от «16» сентября 2025 г.

1. Наименование заказчика: ТОО «Градопроект»
2. Адрес заказчика: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Мызы 15/1, корпус 1
3. Наименование объекта: Земельные участки, здания, сооружения, помещения
4. Дата проведения измерений: 16.09.2025 г.
5. Вид испытаний: По заявке
6. НД на объект: КР ДСМ-71 от 02.08.2022г.
7. НД на метод измерения: МР № 194 от 08.09.2011г. (прил.4)
8. Условия окружающей среды: Температура 26 °С, относительная влажность 29 %, атмосферное давление 98,2 кПа

9. Средства измерений:

№ п/п	Наименование	Заводской номер	Номер, дата свидетельства о поверке
1	2	3	4
1	Прибор геологоразведочный сцинтилляционный СРП-68-01	1531	ВА-17-25-2972694 до 20.05.2026
2	Широкополосный дозиметр ДРГ-01Т1	4414	ВА-17-25-2972985 до 20.05.2026
3	Барометр БАММ-1	406	ВЕ-04-25-2272388 до 19.02.2026
4	Прибор комбинированный «ТКА-ПКМ» (60)	60 1008	ВА-10-25-2971032 до 20.05.2026
			ВА-09-25-2968417 до 20.05.2026

10. Результаты измерений:

Место проведения измерения	Измеренная мощность эквивалентной дозы, мкЗв/час	Допустимая мощность эквивалентной дозы, мкЗв/час (мкГр/час)
Участок для строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ». Площадь земельного участка-0,2211 га Географические координаты указаны в приложении №1	0,06-0,14	0,6

Измерения проводили:
 Инженер-лаборант
 Заведующая лабораторией
 Директор ТОО «Лаборатория-Атмосфера»



Е.Б. Омаров
 Н.А. Гавриленко
 О.А. Ткаченко

Представитель организации:
 Директор

А.Н. Грохотов

*Неопределенность измерений рассчитывается по требованию заказчика.
 Результаты измерений распространяются только на объекты, прошедшие измерения.
 Полная или частичная перепечатка протокола без разрешения лаборатории запрещена.*



Испытательная лаборатория
ТОО «Лаборатория-Атмосфера»
 г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, п.п. 66, ул. Потанина, 14
 Аттестат аккредитации № KZ.T.07.0215 от 19.04.2024 г.
 Государственная лицензия МЭ РК № 25014310 от 02.05.2025г.

Ф АТМ ИЛ-0803/3-17



ПРОТОКОЛ № ПИИ-25/09-04
измерений плотности потока радона с поверхности грунта
 от «16» сентября 2025 г.

1. Наименование заказчика: ТОО «Градопроект»
2. Адрес заказчика: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Мызы 15/1, корпус 1
3. Наименование объекта: Земельные участки, здания, сооружения, помещения
4. Дата проведения измерений: 16.09.2025 г.
5. Вид испытаний: По заявке
6. НД на объект: КР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.
7. НД на метод измерения: МР № 194 от 08.09.2011 г. (прил.3)
8. Условия окружающей среды: Температура 25 °С, относительная влажность 26 %, атмосферное давление 98,2 кПа
9. Средства измерений:

№ п/п	Наименование	Заводской номер	Номер, дата свидетельства о поверке
1	2	3	4
1	Радиометр радона «Альфарад плюс АР»	81220	ВА-17-25-2972434 до 20.05.2026
2	Барометр БАММ-1	406	ВЕ-04-25-2272388 до 19.02.2026
3	Прибор комбинированный «ТКА-ПКМ» (60)	60 1008	ВА-10-25-2971032 до 20.05.2026
			ВА-09-25-2968417 до 20.05.2026

10. Результаты измерений:

Место проведения измерения	Измеренная плотность потока радона с поверхности грунта, мБк/(м ² ·с)	Допустимая плотность потока, мБк/(м ² ·с)
Участок для строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ». Площадь земельного участка-0,25 га Географические координаты указаны в приложении №1	21 - 39	250

Измерения проводили:
 Инженер-лаборант
 Заведующая лабораторией
 Директор ТОО «Лаборатория-Атмосфера»



Е.Б. Омаров
 Н.А. Гавриленко
 О.А. Ткаченко

Представитель организации:
 Директор

А.Н. Грохотов

*Неопределённость измерений рассчитывается по требованию заказчика.
 Результаты измерений распространяются только на объекты, прошедшие измерения.
 Полная или частичная перепечатка протокола без разрешения лаборатории запрещена.*

стр. 1 из 1 № ПИИ-25/09-04



Испытательная лаборатория
ТОО «Лаборатория-Атмосфера»
 г. Усть-Каменогорск, ул. Потанина, 35, и.п. 66, ул. Потанина, 14
 Аттестат аккредитации № KZ.T.07.0215 от 19.04.2024 г.
 Государственная лицензия МЭ РК № 25014310 от 02.05.2025г

Ф АТМ ИЛ-0803/3-17



ПРОТОКОЛ № РП-25/09-06

**измерений плотности потока радона с поверхности грунта
от «16» сентября 2025 г.**

1. Наименование заказчика: ТОО «Градопроект»
2. Адрес заказчика: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, улица Мызы 15/1, корпус 1
3. Наименование объекта: Земельные участки, здания, сооружения, помещения
4. Дата проведения измерений: 16.09.2025 г.
5. Вид испытаний: По заявке
6. НД на объект: КР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.
7. НД на метод измерения: МР № 194 от 08.09.2011 г. (прил.3)
8. Условия окружающей среды: Температура 26 °С, относительная влажность 29 %, атмосферное давление 98,2 кПа

9. Средства измерений:

№ п/п	Наименование	Заводской номер	Номер, дата свидетельства о поверке
1	2	3	4
1	Радиометр радона «Альфарад плюс АР»	81220	ВА-17-25-2972434 до 20.05.2026
2	Барометр БАММ-1	406	ВЕ-04-25-2272388 до 19.02.2026
3	Прибор комбинированный «ТКА-ПКМ» (60)	60 1008	ВА-10-25-2971032 до 20.05.2026
			ВА-09-25-2968417 до 20.05.2026

10. Результаты измерений:

Место проведения измерения	Измеренная плотность потока радона с поверхности грунта, мБк/(м ² ·с)	Допустимая плотность потока, мБк/(м ² ·с)
Участок для строительства тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» для снабжения от теплоисточника ТОО «Согринская ТЭЦ». Площадь земельного участка-0,2211 га Географические координаты указаны в приложении №1	25 - 41	250

Измерения проводили:

Инженер-лаборант

Заведующая лабораторией

Директор ТОО «Лаборатория-Атмосфера»



Е.Б. Омаров

Н.А. Гавриленко

О.А. Ткаченко

Представитель организации:

Директор

А.Н. Грохотов

*Неопределённость измерений рассчитывается по требованию заказчика.
 Результаты измерений распространяются только на объекты, прошедшие измерения
 Полная или частичная перепечатка протокола без разрешения лаборатории запрещена.*

Приложение 5 Письмо ЖКХ по зелёным насаждениям

**"Өскемен қаласының тұрғын үй -
коммуналдық шаруашылығы,
жолаушылар көлігі және
автомобиль жолдары бөлімі"
мемлекеттік мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000, Өскемен
қ., Қазақстан көшесі 27

**Государственное учреждение
"Отдел жилищно-коммунального
хозяйства, пассажирского
транспорта и автомобильных
дорог города Усть-Каменогорска"**

Республика Казахстан 010000, г.Усть-
Каменогорск, улица Казахстан 27

17.02.2026 №ЗТ-2026-00379695

Товарищество с ограниченной
ответственностью "ГРАДОПРОЕКТ"

На №ЗТ-2026-00379695 от 29 января 2026 года

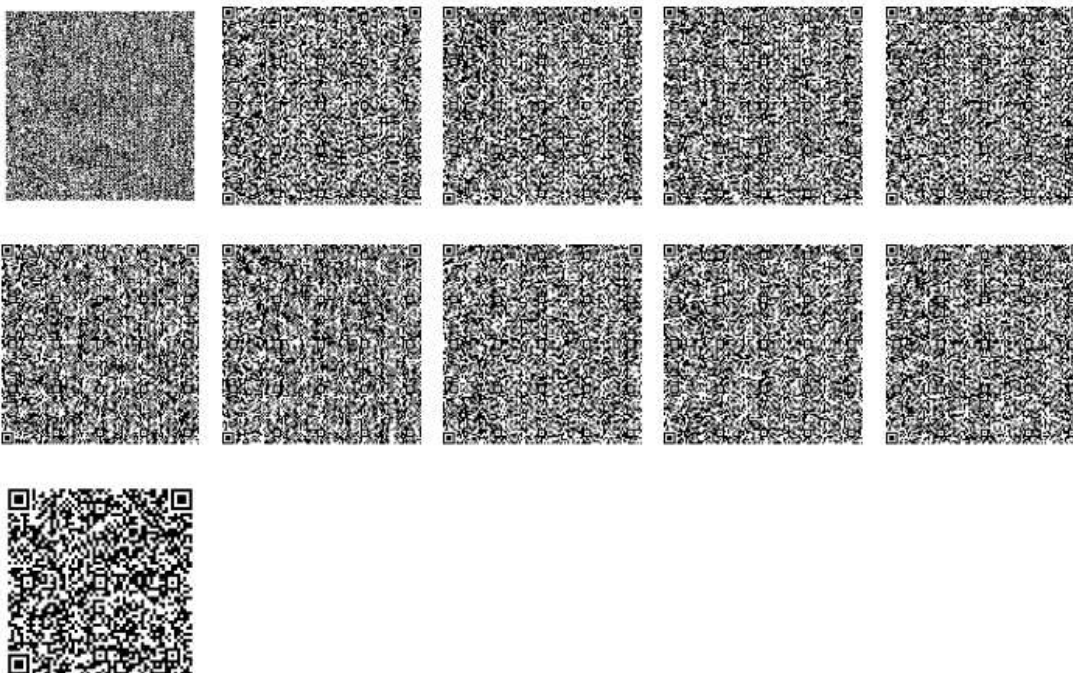
Касательно Вашего обращения, по вопросу обследования земельного участка на наличие зеленых насаждений, по объекту «Строительство тепловых сетей (перемычка) между ТОО «Усть-Каменогорская ТЭЦ» и ТОО «Согринская ТЭЦ» для снабжения микрорайонов Арматурный завод (Карабах), мкр. Защита в городе Усть-Каменогорск, ВКО» сообщаем следующее. Согласно предоставленной схеме размещения участков, таксационной описании установлено что, на земельном участке, расположены зеленые насаждения породы в количестве 6035 ед.: - «клен» - 3850 ед. с диаметром ствола от 15 до 30 см. - «вяз» - 1897 ед. диаметром ствола от 15 до 30 см. - «тополь» - 288 ед. диаметром ствола от 15 до 30 см. Проектом необходимо предусмотреть компенсационную посадку саженцев в десятикратном размере с высотой 2,5 для лиственных, 2 м хвойных пород, с уходными работами для лиственных пород 2 года, за хвойными 3 года. На основании действующих «Правил создания, содержания и защиты зеленых насаждений ВКО», а также получить разрешение на спил деревьев, руководствуясь правилами оказания государственной услуги «Выдача разрешения на вырубку деревьев». Данный документ, не дает право пересадки, сноса и обрезки зеленых насаждений. Только для сведения. Дополнительно сообщаем, что в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан, в случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его в порядке, установленном законодательством.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя

ТУНГУШБАЕВ МАРАТ ДАНИЯРОВИЧ



Исполнитель

МАЛИКОВ СЕРЖАН МАЛИКУЛЫ

тел.: 87054180707

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Өкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.