

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Ертіс Инжиниринг"

зослицензия ГСЛ № 25028271



ТОМ 5– РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению
бетонных изделий на территории производственной базы

ТОО "Комбинат нерудных материалов" в г. Усть– Каменогорске, ВКО

Книга 1

Àëüáîî 1– Генеральный план

Товарищество с ограниченной ответственностью
"Ертіс Инжиниринг"

зослицензия ГСЛ № 25028271



ТОМ 5– РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению
бетонных изделий на территории производственной базы

ТОО "Комбинат нерудных материалов" в г. Усть-Каменогорске, ВКО

Книга 1

Àëüáî 1– Генеральный план

Директор

Гл .инженер проекта



Куанышева Э.Н.

Куанышев А.

г.Усть-Каменогорск
2025 г.

Составлено:	05.25
Отдел ТХ	05.25
Отдел КЖ	05.25
Отдел ЭС	05.25
Ананьев	05.25
Матвеева	05.25
Егисеев	05.25
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

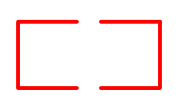


Ситуационный план
1:10000

Земельный участок
№ 05-085-019-070

Проектируемая
производственная
линия

Условные обозначения



-земельный участок
№ 05-085-019-070

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта
Майтыков Д.

Общие указания:

- При выполнении рабочего проекта были использованы следующие материалы:
 - акт на право землепользования 05-085-019-070 архитектурно-планировочное задание на разработку проекта;
 - топографическая съемка местности в М1:500, выполнена ТОО «ВостокГЕО» в 2025 г.;
 - инженерно-геологические изыскания на участок под строительство, выполненные ТОО «ВостокГЕО» в 2025 г.;
 - Система координат – местная, система высот – балтийская.
 - Проектом предусматривается размещение эллинга, с организацией к нему соответствующего благоустройства, включающего устройство гравийного проезда, обеспечивающего свободный проезд транспортных средств, для обслуживания и обеспечения технологических нужд бетоннорастворного узла.
- Вертикальная планировка решена с учетом сохранения существующего рельефа. Подъезды к проектируемому бетонно-растворному узлу предусматривается с внутриплощадочных проездов предприятия.
- Конструкция пролетов выполнена из щебня и рассчитана на проезд пожарных машин.
- Размещение зданий и сооружений выполнено с учетом противопожарных и санитарных расстояний.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта .

Лист	Наименование .	Примечание .
1	Общие данные. Ситуационный план .	
2	Разбивочный план .	
3	План организации рельефа .	
4	План благоустройства территории	
5	План земляных масс	

Основные показатели по генплану

Поз	Элементы территории	Площадь	
		га	%
1	Площадь территории согласно акта на землю :	15,9373	
2	Площадь проектирования (м ²)	2297	
3	Площадь застройки (м ²)	1152	
4	Площадь покрытий (м ²)	1145	

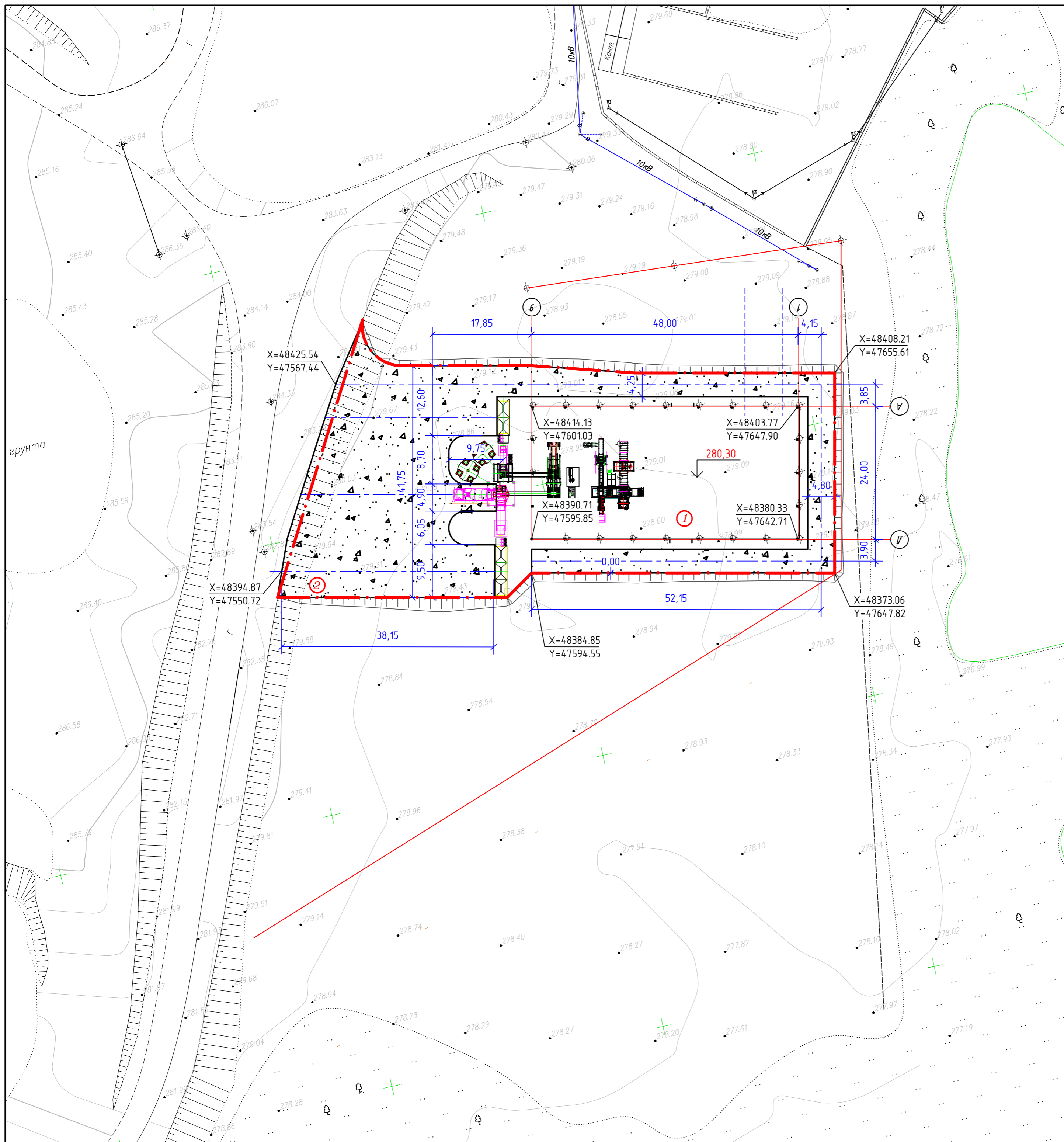
						EI-2025/6-0-ГП		
						Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению бетонных изделий на территории производственной базы ТОО «Комбинат нерудных материалов» в г. Усть-Каменогорске, ВКО.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	1	
Н.контр.				Куанышев А.	03.26	Производственная линия		
Разработал				Дягилева	03.26			
Проверил				Куанышев А.	03.26			
						Общие данные. Ситуационный план 1:2000		ТОО "Ертіс Инжиниринг" ГСЛ 25028271

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Производственный цех	Проект
2	Площадка загрузки сырья	Проект

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующие дороги
- существующие здания
- проектируемые здания и сооружения
- проектируемый проезд
- Высотная отметка
- Точка съемки
- Линия электропередач
- Дорога грунтовая
- Забор металлический
- Забор бетонный
- Граница участка



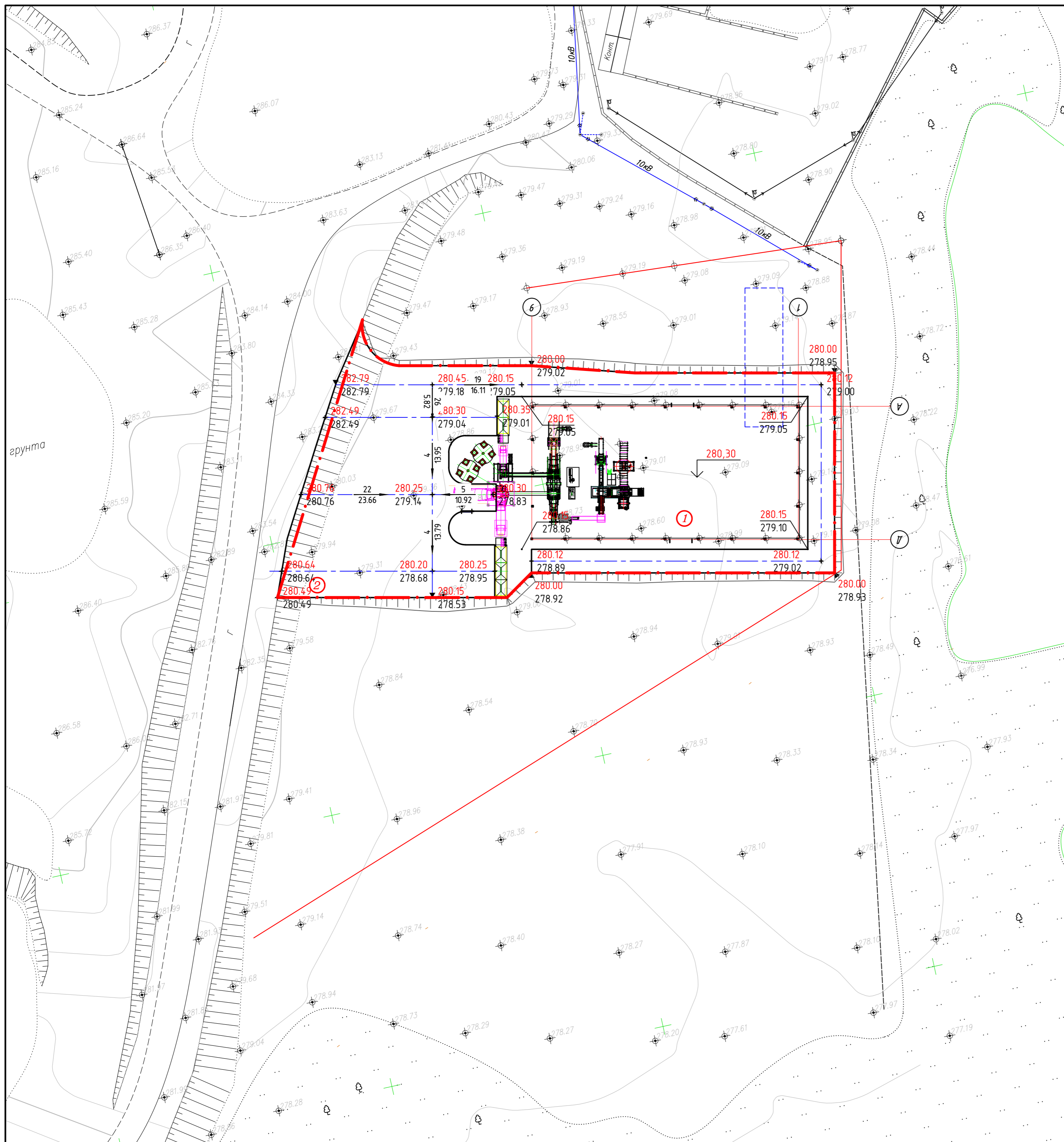
E1-2025/6-0-ГП					
Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению бетонных изделий на территории производственной базы ТОО «Комбинат нерудных материалов» в г. Усть-Каменогорске, ВКО.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Н.контр.	Куанышев А.				03.26
Разработал	Дягилева				03.26
Проверил	Куанышев А.				03.26
Производственная линия				Стадия	Лист
				РП	2
Разбивочный план 1:500				ТОО «Ертіс Инжиниринг» ГСЛ 25028271	

Экспликация зданий и сооружений

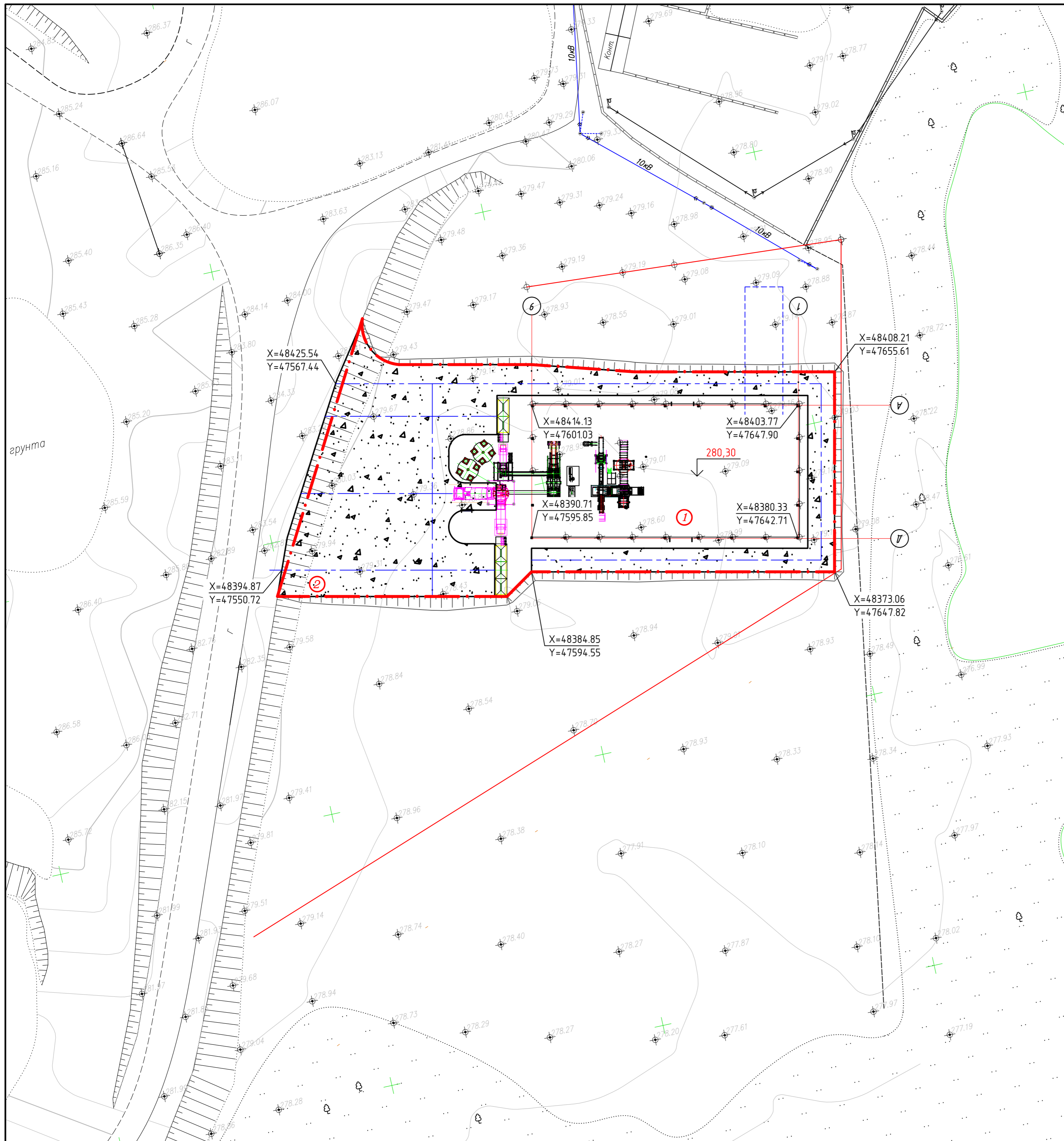
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Производственный цех	Проект
2	Площадка загрузки сырья	Проект

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующие дороги
- существующие здания
- проектируемые здания и сооружения
- проектируемый проезд
- 330.07 *Высотная отметка*
- Точка съемки*
- Линия электропередач*
- Дорога грунтовая*
- Забор металлический*
- Забор бетонный*
- Граница участка*



EI-2025/6-0-ГП						
Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению бетонных изделий на территории производственной базы ТОО «Комбинат нерудных материалов» в г. Усть-Каменогорске, ВКО.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Н.контр.	Куанышев А.				03.26	
Разработал	Дягилева				03.26	
Проверил	Куанышев А.				03.26	
Производственная линия				Стадия	Лист	Листов
				РП	3	
План организации рельефа 1:500				ТОО "Ертіс Инжиниринг" ГСЛ 25028271		

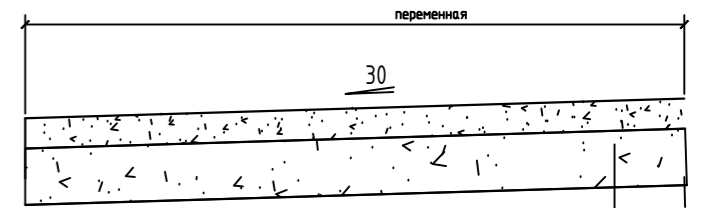


Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Производственный цех	Проект
2	Площадка загрузки сырья	Проект

КОНСТРУКЦИИ ПОКРЫТИЙ

ТИП 1



-щебень черный по СТ РК 1215-2003 фракции 20-40 марки 600
 обработанный битумом БНД 90/130 (розлив битума 0,8 л/м²) по
 ГОСТ 22245-90 h=0,08 м
 -основание природного щебня фракции 40-70 мм марки 400 -0,15 м
 -уплотненный грунт

Ведомость прогуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Проезды и площадки	1	1145	

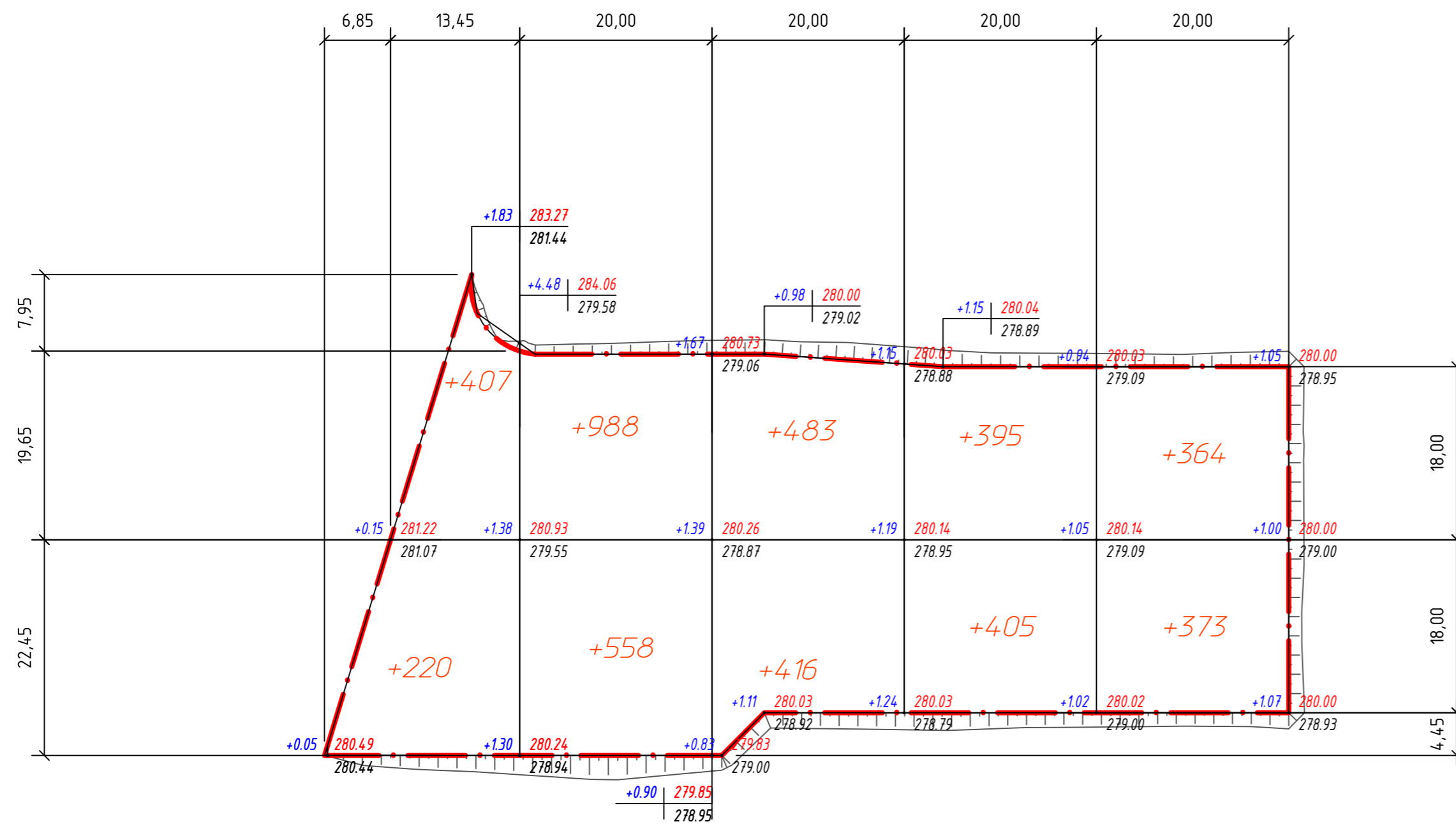
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующие дороги
- существующие здания
- проектируемые здания и сооружения
- проектируемый проезд
- проектируемый проезд
- 330.07 *Высотная отметка*
- Точка съемки*
- Линия электропередач*
- Дорога грунтовая*
- Забор металлический*
- Забор бетонный*
- Граница участка*

					EI-2025/6-0-ГП			
					Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению бетонных изделий на территории производственной базы ТОО «Комбинат неметаллических материалов» в г. Усть-Каменогорске, ВКО.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Н.контр.	Куанышев А.				03.26	Производственная линия	Стадия	
Разработал	Дягилева				03.26		РП	Лист
Проверил	Куанышев А.				03.26		4	Листов
						План благоустройства территории 1:500	ТОО "Ертіс Инжиниринг" ГСЛ 25028271	

Ведомость объемов земляных масс

Наименование	Количество, м ³		Прим.
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1.Снятие плодородного слоя	-	-	
2.Грунт планировки территории	4609	--	
3.Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:	-	265	
а) автодорожных и тротуарных покрытий	-	265	
б) при устройстве фундаментов	-	--	
в) инженерных сетей	-	--	
д) устройства озеленения	-	-	
е) устройства водоотводящих сооружений	-	-	
4.Поправка на уплотнение	461	-	
Всего пригодного грунта	5070	265	
5.Недостаток пригодного грунта	-	4805	
6.Итого перерабатываемого грунта	5070	5070	



Итого, м ³	Насыпь (+)						Всего, м ³
	1	2	3	4	5	6	
Насыпь (+)	+627	+1546	+899	+800	+737	+4609	
Выемка (-)	--	--	--	--	--	--	

Общая площадь насыпи = 3637 м²
 Общая площадь выемки = 0 м²
 Общая площадь 0-области = 0 м²
 Общая площадь картограммы = 3637 м²

EI-2025/6-0-ГП						
Размещение автоматизированной производственной линии по изготовлению бетонных изделий на территории производственной базы ТОО «Комбинат нерудных материалов» в г. Усть-Каменогорске, ВКО.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Н.контр.	Куанышев А.				03.26	
Разработал	Дягилева				03.26	
Проверил	Куанышев А.				03.26	
				Стадия	Лист	Листов
				РП	5	
				ТОО «Ертіс Инжиниринг» ГСЛ 25028271		