

«Қоршаған ортаға әсерді бағалаудың қамту саласын айқындау туралы және (немесе) көзделіп отырған қызметтің әсер ету скринингін айқындау туралы қорытынды беру» мемлекеттік қызмет көрсету қағидаларына 1-қосымша

KZ40RYS01646226

21-нау-26 ж.

Көзделіп отырған қызмет туралы өтініш

1. Белгіленген қызметтің бастамашысы туралы мәліметтер:
жеке тұлға үшін:

тегі, аты, әкесінің аты (егер ол жеке басты куәландыратын құжатта көрсетілсе), тұрғылықты жерінің мекенжайы, жеке сәйкестендіру нөмірі, телефоны, электрондық поштасының мекенжайы;
занды тұлға үшін:

"Almaty Tau Management" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 050000, ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ, АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, БОСТАНДЫҚ АУДАНЫ, Байзаков көшесі, № 303 үй, 230640037681, БАРАЛО ЖАН-ПЬЕР ФРАНСУА ЭТЬЕН, 87012333319, Erk1204@bk.ru

атауы, орналасқан жерінің мекенжайы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі, бірінші басшы туралы деректер, телефоны, электрондық поштасының мекенжайы.

2. Қазақстан Республикасы Экология кодексінің (бұдан әрі – Кодекс) 1-қосымшасына сәйкес көзделіп отырған қызмет түрлерінің жалпы сипаттамасы және олардың сыныптамасы Намечаемая деятельность предусматривает строительство горнолыжной инфраструктуры, в т.ч. подвесных канатных дорог, трасс для катаний и водоснабжения для систем оснежения в Центральной зоне Алматинского горного кластера («Пик Чкалова», «Сухой Лог», «Кимасар», «Oi Qaragai - Пионер», «Пионер – Бутаковка»). Указанные работы планируются на территориях, административно относящихся как к городу Алматы, так и к Алматинской области. В рамках данной намечаемой деятельности рассматриваются проектируемые объекты, расположенные на территории Алматинской области. Работы планируются на следующих локациях: Пик Чклова (отметка 3370 м) Предусмотрено строительство канатной дороги протяженностью 755 м и обустройство лыжных трасс общей протяженностью 5430 м. В связи с уникальным рельефом местности и необходимостью пересечения крупной морены ледника Богдановича, подъемник S5 предусматривается в виде маятниковой канатной дороги с несколькими канатами (1 тяговый и 2 несущих), что позволяет обеспечивать большие пролёты между опорами и адаптацию к сложным геоморфологическим условиям. Дополнительно предусмотрено размещение домика спасательной службы для обеспечения безопасности посетителей. Пик Чклова (отметка 3880 м) Проектом предусмотрено строительство канатной дороги протяженностью 1540 м, а также размещение многофункционального и технического зданий, смотровой площадки и моста между вершинами. Подъемник S4 является ключевым объектом проекта Алматинского горного кластера и рассматривается как значимая туристическая достопримечательность круглогодичного функционирования. Он обеспечивает доставку посетителей к высотной зоне пика Чкалов (около 4000 м) с открытием панорамных видов на вершины Иле-Алатау, ледник Богдановича и город Алматы. Пионер (отметка 1700 м) На данной локации предусмотрено строительство канатной дороги протяженностью 310 м, а также обустройство лыжных трасс общей протяженностью 4600 м. Подъемник P4 обеспечивает связь нижней базы «Пионер» с зоной катания Табаган и обслуживает трассы для лыжников среднего и продвинутого уровня, расположенные на северном, частично залесенном склоне. Предусмотрены многофункциональное здание и водоем. Кабанье озеро (отметка 2180 м) Локация характеризуется наиболее развитой инфраструктурой. Здесь предусмотрено строительство сети канатных дорог, обустройство лыжных трасс общей протяженностью 16 370 м, а также размещение объектов туристической и эксплуатационной инфраструктуры: ресторана, двух домиков спасательной службы, амфитеатра, этнодеревни, эксплуатационного транспортного здания и вертолетной площадки. Подъемник O1 обеспечивает связь долины Ой-Карагай (горный курорт «Лесная Сказка») с плато и используется круглогодично как для лыжников, так и для пешеходов. Ввиду

значительных уклонов трассы предусматривается применение гондольной канатной дороги. Подъёмник О7 соединяет ту же отправную точку с горнолыжной зоной Актас и предназначен преимущественно для лыжников среднего и продвинутого уровня. В качестве основной технологии рассматривается отцепляемый кресельный подъёмник с возможностью альтернативного применения гондольной системы. Подъёмник О2 соединяет нижнюю базу «Пионер» (комплекс «Тау Самал») с Кабаним озером и является основным транспортным входом на плато, обеспечивая круглогодичную перевозку посетителей в условиях отсутствия автомобильного доступа. Подъёмники О3–О5 расположены в центральной части плато и предназначены для начинающих и лыжников среднего уровня. С учетом их небольшой протяженности и пологого рельефа предусматривается использование бугельных и конвейерных подъёмников. Для подъёмников О1 и О7 размещение приводных станций и хранение подвижного состава предусматривается на нижних станциях. Также предусматривается строительство распределительного газопровода среднего давления протяженностью 5,6 км, газопроводы на перспективные пункты редуцирования газа общей протяженностью 0,56 км, система электрохимзащиты газопровода. Источником газоснабжения определены распределительные сети среднего/.

3. Қызмет түрлеріне елеулі өзгерістер енгізілген жағдайларда:

бұрын қоршаған ортаға әсерді бағалау жүргізілген объектілердің қызмет түрлеріне және (немесе) қызметіне елеулі өзгерістердің сипаттамасы (Кодекстің 65-бабы 1-тармағының 3) тармақшасы) Ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась;

өздеріне қатысты бұрын көзделіп отырған қызметтің әсер ету скринингінің нәтижелері туралы қорытынды берілген объектілердің қызмет түрлеріне және (немесе) қызметіне қоршаған ортаға әсер етуге бағалау жүргізу қажеттілігінің жоқтығы туралы қорытындымен елеулі өзгерістердің сипаттамасы (Кодекстің 65-бабы 1-тармағының 4) тармақшасы) Ранее скрининга воздействий намечаемой деятельности не проводился.

4. Көзделген қызметті жүзеге асырудың болжамды орны туралы мәліметтер, орынды таңдаудың негіздемесі және басқа орындарды таңдау мүмкіндіктері Намечаемая деятельность планируется к реализации на территории горного туристского кластера, включающего прилегающие горные участки в районе урочищ Пионер, Бутаковка и Кимасар, горнолыжный курорт Шымбулак, расположенных в горной системе Заилийского Алатау в Алматинской области, в окрестностях г. Алматы. На территории Алматинской области планируются работы в следующих локациях: Пик Чклова (отметка 3370 м), Пик Чклова (отметка 3880 м), Пионер (отметка 1700 м), Кабанье озеро (отметка 2180 м). Обоснование выбора места реализации намечаемой деятельности связано со следующими факторами: наличие действующей горнолыжной инфраструктуры и туристических объектов; благоприятные природно-климатические и орографические условия (высотность, рельеф, снежный покров), пригодные для развития горнолыжного туризма; транспортная доступность территории от города Алматы; наличие перспектив для расширения инфраструктуры и повышения туристической привлекательности региона..

5. Объектінің қуатын (өнімділігін), оның болжамды мөлшерін, өнімнің сипаттамасын қоса алғанда, көзделіп отырған қызметтің жалпы болжамды техникалық сипаттамалары Проектирование сети горнолыжных трасс выполнено на основе дифференцированного подхода к обслуживанию различных целевых групп. Трассировка склонов строго увязана с классификацией по уровню сложности (от «зеленых» учебных склонов до «черных» экспертных трасс), что позволяет разделить потоки лыжников с разным уровнем подготовки и минимизировать риск столкновений. Ключевым параметром проектирования является баланс пропускной способности: ● Емкость горнолыжных трасс (чел./час) рассчитана в строгом соответствии с производительностью обслуживающих канатных дорог. ● Соблюдение нормативной плотности лыжников на склоне исключает образование очередей на посадку и заторов на узких участках трасс, гарантируя комфорт и безопасность катания. ● Геометрия трасс предусматривает необходимые зоны безопасности (зоны выката, улавливающие тупики) и возможность установки систем пассивной защиты (сетей, матов). Проектные решения обеспечивают трансформацию АГК в круглогодичный рекреационный кластер. В бесснежный период (май – октябрь) инфраструктура горнолыжной арены адаптируется под летние виды активности: 1. Пешеходные и трекинговые маршруты: Технологические дороги и спланированные участки склонов используются для организации терренкуров и экологических троп, связывающих различные климатические зоны (от лесного пояса до альпийских лугов). 2. Велосипедные маршруты (МТВ): Часть горнолыжных трасс и сервисных проездов перепрофилируется под трассы для горного велосипеда (Cross-country, Downhill), интегрированные с подъёмниками, оснащёнными креплениями для велосипедов. Таким образом, комплексное планирование трасс и маршрутов обеспечивает равномерную коммерческую загрузку курорта и стабильный туристический поток вне зависимости от сезона. Намечаемой деятельностью предусматривается строительство объектов горнолыжной и сопутствующей инфраструктуры на следующих локациях: Пик Чклова (отметка 3370 м) — строительство канатной дороги S5 протяженностью 755 м, выполняемой в виде маятниковой системы с несколькими канатами (1 тяговый и 2 несущих) с учетом сложного рельефа и пересечения морены ледника

Богдановича, обустройство лыжных трасс общей протяженностью 5430 м, а также размещение домика спасательной службы. Пик Чклова (отметка 3880 м) — строительство канатной дороги S4 протяженностью 1540 м, а также размещение многофункционального и технического зданий, смотровой площадки и моста между вершинами. Подъёмник обеспечивает доступ к высокогорной зоне и формирует круглогодичную туристическую точку притяжения. Пионер (отметка 1700 м) — строительство канатной дороги P4 протяженностью 310 м, обеспечивающей связь с зоной катания Табаган, обустройство лыжных трасс общей протяженностью 4600 м, а также размещение многофункционального здания и водоема. Кабанье озеро (отметка 2180 м) — строительство сети канатных дорог (O1–O7), включая гондольные и кресельные подъёмники, обустройство лыжных трасс общей протяженностью 16 370 м, а также размещение объектов туристической и эксплуатационной инфраструктуры: ресторана, домиков спасательной службы, амфитеатра, этнодеревни, эксплуатационного транспортного здания и вертолетной площадки. Подъёмники обеспечивают круглогодичную транспортную связь, доступ к плато и обслуживание трасс различного уровня сложности. Дополнительно предусматривается строительство распределительного газопровода среднего давления протяженностью 5,6 км, газопроводов к пунктам редуцирования газа общей протяженностью 0,56 км, а также системы электрохимической защиты. Прокладка газопроводов предусматривается с использованием полиэтиленовых труб (подземно) и стальных труб (на наземных участках) с учетом сейсмичности и температурных перепадов. Источником газоснабжения являются сети АО «КазТрансГаз Аймак». Проектом предусматривается применение локальных очистных сооружений. Преимущества выбранной технологии: • Компактность: Занимаемая площадь в 2-3 раза меньше классических аэротенков, что критично в условиях горной местности. • Модульность: Возможность поэтапного строительства.

6. Көзделіп отырған қызмет үшін болжанатын техникалық және технологиялық шешімдердің қысқаша сипаттамасы Пик Чклова (отметка 3370 м) На данной локации предусматривается развитие инфраструктуры горнолыжного комплекса с размещением канатной дороги типа S5 протяженностью 755 м. Основным элементом является лыжная трасса общей протяженностью 5430 м, обеспечивающая спуски различного уровня сложности с учетом природного рельефа местности. В составе объектов предусмотрено размещение домика спасательной службы, предназначенного для обеспечения безопасности посетителей и оперативного реагирования на чрезвычайные ситуации. Пик Чклова (отметка 3880 м) На более высокой отметке предусматривается размещение канатной дороги типа S4 протяженностью 1540 м. Ввиду сложных природно-климатических условий лыжные трассы на данном участке не предусматриваются, а территория ориентирована преимущественно на развитие обзорного туризма и сервисной инфраструктуры. В состав объектов входят: • многофункциональное здание (2 этажа) площадью 800 м², включающее панорамный ресторан, смотровую площадку, высокогорный приют и технический блок верхней станции канатной дороги; • техническое здание площадью 700 м²; • открытая смотровая площадка для туристов; • мост между вершинами, обеспечивающий пешеходную связность и дополнительную туристическую привлекательность территории. Пионер (отметка 1700 м) На данной локации предусматривается строительство канатной дороги типа P4 протяженностью 310 м. Лыжная инфраструктура представлена трассами общей протяженностью 4600 м, ориентированными на пользователей различного уровня подготовки. Также предусматривается размещение многофункционального здания и водоема площадью 700 м². Для обеспечения пикового расхода воды в системе оснежения проектом предусмотрено устройство каскада искусственных водоемов с противодиффузионным экраном (геомембрана HDPE), что обеспечивает снижение потерь воды и устойчивую эксплуатацию в условиях горной местности. Кабанье озеро (отметка 2180 м) Данная локация является одной из ключевых и наиболее развитых в составе проектируемого комплекса. Здесь предусматривается строительство сети канатных дорог, которая включает строительство следующих подъёмников: O2 (1700 м), O4 (250 м), O5 (225 м и 600 м), O3 (190 м), O1 (1500 м), O7 (1625 м). Общая протяженность лыжных трасс составляет 16 370 м, что определяет данную территорию как основную зону катания. В составе инфраструктуры предусмотрены: • ресторан вместимостью до 400 посадочных мест; • два домика спасательной службы; • амфитеатр и зона арт-инсталляций; • этнодеревня, ориентированная на развитие культурно-туристических функций; • эксплуатационное транспортное здание площадью 1500 м²; • вертолетная площадка для обеспечения транспортной доступности и экстренного реагирования. На плато Кабаньего озера и прилегающих склонах Ой-Карагая предусматривается формирование преимущественно трасс начального и среднего уровня сложности («зеленые» и «синие») с уклонами 7–15%. Проектные решения обеспечивают разделение потоков и исключают пересечение с трассами для скоростного спуска. Дополнительно предусмотрена интеграция горнолыжной инфраструктуры с зонами альтернативных видов активности (тюбинг, беговые лыжи, пешеходные маршруты), что обеспечивает круглогодичное использование территории и формирование многофункционального центра семейной рекреации.

7. Көзделіп отырған қызметті іске асыруды бастаудың және оны аяқтаудың болжамды мерзімдері

(объектіні салуды, пайдалануды және кейіннен кәдеге жаратуды қоса алғанда) Реализация намечаемой деятельности по строительству горнолыжной инфраструктуры, в т.ч. подвесных канатных дорог, трасс для катаний и водоснабжения для систем оснежения в Центральной зоне Алматинского горного кластера («Пик Чкалова», «Сухой Лог», «Кимасар», «Ой-Карагай - Пионер», «Пионер – Бутаковка») планируется в период с 2026-2031 гг. .

8. Объектілерді салуды, пайдалануды және кейіннен кәдеге жаратуды қоса алғанда, көзделіп отырған қызметті жүзеге асыру үшін қажетті ресурстар түрлерінің сипаттамасы (болжанып отырған сапалық және ең жоғары сандық сипаттамаларды, сондай-ақ оларды пайдалану болжанып отырған операцияларды көрсете отырып):

1) жер учаскелерін, олардың алаңдарын, нысаналы мақсатын, болжамды пайдалану мерзімдерін айқындайды Реализация намечаемой деятельности предусматривается на земельных участках, расположенных на территории Иле-Алатауский государственный национальный природный парк. Согласно Договора о предоставлении долгосрочного пользования участков особо охраняемых природных территорий для проектирования, строительства и обслуживания инженерной инфраструктуры к объектам туризма №2 от 5 января 2026г. Республиканское государственное учреждение «Иле-Алатауский государственный национальный природный парк» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан предоставляет Пользователю на основании пункта 35-1 Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках, утвержденного приказом Министра экологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 22 июля 2025 года № 199, в безвозмездное долгосрочное пользование земельные участки. Месторасположение земельного участка: РГУ «Иле-Алатауский государственный национальный природный парк» Медеуский и Талгарский филиал, лесничества «Мало-Алматинский», «Каменский», «Котырбулакский» и «Талгарский». Кадастровый номер земельного участка: 20-315-053-011, 20-315-052-002, 20-315-074-110, 20-315-051-021, 03-051-265-234, 03-051-336-003, 03-051-265-064. Площадь земельного участка – 3137 га. ;

2) су ресурстарын:

сумен жабдықтаудың болжамды көзі (орталықтандырылған сумен жабдықтау жүйелері, орталықтандырылмаған сумен жабдықтау үшін пайдаланылатын су объектілері, тасымалданатын су), су қорғау аймақтары мен белдеулерінің бар-жоғы туралы мәліметтер, олар болмаған кезде – Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оларды белгілеу қажеттігі туралы, ал Бар болса – көзделіп отырған қызметке қатысты олар үшін белгіленген тыйым салулар мен шектеулер туралы қорытынды Источники водоснабжения: Водоснабжение кластера осуществляется из поверхностных источников (горных рек) на основании Договора с РГУ «Иле-Алатауский ГНПП». Водоснабжение территории осуществляется от четырех водозаборных узлов (ВЗУ), обеспечивающих подачу воды из поверхностных водных источников для питания отдельных зон и водохранилищ системы. ВЗУ «Пионер» Источником водоснабжения является река Котырбулак. Данный водозабор является основным донором воды для озера №4А и обеспечивает транзит воды в сторону зоны Ой-Карагай. В зимний период осуществляется прямой забор воды из реки с последующим наполнением озера №4А, которое выполняет функцию накопительного и регулирующего водоема. ВЗУ «Актас» Источником водоснабжения является река Левый Талгар. Водозаборный узел обеспечивает подачу воды для питания зоны Ой-Карагай. В зимний период работа осуществляется путем прямого забора воды из реки с последующим наполнением озера №5, выполняющего роль накопительной емкости. Водоснабжение системы искусственного оснежения предусматривается из поверхностных водных источников, а также из накопительных резервуаров, расположенных в пределах проектируемых локаций горного туристского кластера. Локация Пионер. Водоснабжение предусматривается из скважин и поверхностных источников. Для аккумуляции воды планируется использование накопительного резервуара – озера С объемом 15 000 м³, обеспечивающего стабильную подачу воды для системы оснежения. Локация Ой-Карагай. Основным источником водоснабжения является река Ой-Карагай. Для накопления и регулирования подачи воды предусматриваются резервуары: озеро D объемом 35 000 м³ и озеро E объемом 50 000 м³, которые используются для функционирования системы искусственного оснежения трасс. Водоотведение В условиях сложного рельефа и значительной удаленности от городских коллекторов, принята концепция локальной очистки сточных вод. Проектом предусматривается применение локальных очистных сооружений. Предусматриваются использование следующие ЛОС для хозяйственно-бытовых стоков: • Пионер 1700 м — ЛОС-25, расчетный сток 19,60 м³/сут • Кабанье Озеро 2100 м — ЛОС-80, расчетный сток 73,00 м³/сут Очищенные стоки не будут сбрасываться в окружающую среду, а будут использоваться в полностью замкнутой системе для технических нужд (системы охлаждения оборудования, подпитка инженерных систем и т.д.);

су пайдалану түрлері (жалпы, арнайы, оқшауланған), қажетті судың сапасы (ауыз су, ауыз су емес) Качество необходимой воды на период строительства: • на хозяйственно-бытовые нужды – вода не питьевого

качества, • на питьевые нужды – вода питьевого качества. Период эксплуатации: • на хозяйственно-бытовые нужды – вода не питьевого качества; • на питьевые нужды – вода питьевого качества. • на технические нужды (оснежение) – вода не питьевого качества.;

суды тұтыну көлемі Период строительства: Объемы водопотребления в период строительства составляют на хозяйственно-бытовые нужды – 117,236 тыс. м³/период. Период эксплуатации: Водопотребление Объемы водопотребления в период эксплуатации составляют: Хозяйственно-бытовые нужды (м³/сут) Система оснежения (м³/ч) По локациям Шымбулак и Пик Чкалова: хоз-бытовые нужды: 17,5 м³/сут; система оснежения: 1 200,0 м³/ч. По локации Пионер: хоз-быт нужды: 306,0 м³/сут, система оснежения: 1 400,0 м³/ч. По локации Кабанье Озеро (Ой-Карагай): хоз-бытовые нужды: 111,6 м³/сут, система оснежения: 1 000,0 м³/ч. Итого: хозяйственно-бытовое водоснабжение: 435,1 м³/сут, водоснабжение системы оснежения: 3600 м³/ч. Водоотведение Общий объем водоотведения принят равным водопотреблению (без учета безвозвратных потерь на полив и оснежение). Бытовые стоки - 514 м³/сут. Производственные стоки (общепит) - 36 м³/сут. Производственные стоки (гаражи) - 2 м³/сут.;

су ресурстарын пайдалану жоспарланатын операциялар В период строительства намечаемой деятельности вода планируется использоваться на: • хозяйственно-бытовые нужды строителей. В период эксплуатации намечаемой деятельности вода планируется использоваться на: • хозяйственно-бытовые нужды и технические нужды (оснежение).;

3) жер қойнауын пайдалану құқығының түрі мен мерзімдері, олардың географиялық координаттары (егер олар белгілі болса) көрсетілген жер қойнауы учаскелері Воздействие на недра при реализации намечаемой деятельности не прогнозируется.;

4) өсімдік ресурстарының түрлері, көлемі, сатып алу көздері (оның ішінде егер оларды қоршаған ортада жинау жоспарланса, оларды дайындау орындары) және пайдалану мерзімдері, сондай-ақ көзделіп отырған қызметті жүзеге асыратын жерде жасыл екпелердің болуы немесе болмауы, оларды кесу немесе көшіру қажеттігі, кесілуге немесе көшірілуге жататын жасыл екпелердің саны, сондай-ақ өтем тәртібімен отырғызылуы жоспарланған жасыл екпелердің мөлшері туралы мәліметтер көрсетілген Проектом предусмотрено инвентаризация деревьев, подлежащих вырубке или переносу; максимальное сохранение лесных насаждений, редин, групп деревьев и кустарников, а также отдельно стоящих растений, находящихся за пределами зоны застройки; разработка и реализация компенсационных мероприятий, включая пересадку и восстановительные посадки в установленном порядке.;

5) жануарлар дүниесі объектілерінің түрлерін, олардың бөліктерін, дериваттарын, жануарлардың пайдалы қасиеттері мен тіршілік ету өнімдерін:

жануарлар дүниесін пайдалану көлемі Пользование животным миром при реализации намечаемой деятельности не предполагается.;

жануарлар дүниесін пайдаланудың болжамды орны және пайдалану түрі Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.;

жануарлар дүниесі объектілерін, олардың бөліктерін, дериваттары мен жануарлардың тіршілік ету өнімдерін сатып алудың өзге де көздерін сатып алу Приобретение объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных при реализации намечаемой деятельности не предполагается;

жануарлар дүниесі объектілерін пайдалану жоспарланатын операциялар Использование объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных при реализации намечаемой деятельности не предполагается. ;

6) сатып алу көзін, пайдалану көлемдері мен мерзімдерін көрсете отырып, көзделіп отырған қызметті (материалдарды, шикізатты, бұйымдарды, электр және жылу энергиясын) жүзеге асыру үшін қажетті өзге де ресурстарды В период строительства: строительные материалы: щебень – 33015,61 т, песок – 33401,82 т, ПГС – 138435,91 т, битум – 254,868 т; лакокрасочные материалы: грунтовка ГФ-021 – 4,992 т, эмаль ПФ-115 – 6,7313 т, уайт-спирит – 1,694 т, сварочные материалы: электроды УОНИ-13/45 – 17064 кг, АНО-4 – 11380 кг, газовая сварка стали ацетилен-кислородным пламенем – 205,4 кг, припой – 992,8 кг. Электроснабжение объектов АГК предусматривается от сетей АО «АЖК» напряжением 35 кВ и 10 кВ, от существующих точек подключения. Для отопления строительных вагончиков будут использоваться электрические конвекторы. Каждый вагончик будет оборудован индивидуальным конвектором, что позволит поддерживать комфортную температуру независимо от внешних условий. В период эксплуатации: природный газ – 913,2 тыс. м³/год. Электроснабжение объектов АГК предусматривается от сетей АО «АЖК» напряжением 35 кВ и 10 кВ, от существующих точек подключения. В каждом здании предусматривается установка ГРЩ/ВРУ, оснащенных аппаратами защиты и управления. Предусматривается система заземления типа TN-C-S или TN-S. Для защиты от поражения электрическим током на розеточных группах и в зонах повышенной опасности (SPA, кухни) устанавливаются устройства защитного отключения (УЗО). Передача электроэнергии от городских подстанций (ПС «Медеу», ПС «Ерменсай») до главных распределительных узлов курорта (ГПП 110/35/10 кВ) предусматривается

преимущественно воздушными линиями. Источником газоснабжения определены распределительные сети среднего/высокого давления АО «КазТрансГаз Аймак». Учитывая горный рельеф, предусматривается прокладка газопроводов с использованием полиэтиленовых труб (в грунте) и стальных труб (на надземных переходах и вводах), устойчивых к сейсмическим воздействиям и перепадам температур. Для теплоснабжения объектов принята децентрализованная схема с использованием автоматизированных блочно-модульных котельных (БМК). Тип котлов: Водогрейные жаротрубные или конденсационные (каскадного типа) с высоким КПД (не менее 91%);

7) пайдаланылатын табиғи ресурстардың тапшылығына, бірегейлігіне және (немесе) жаңартылмайтындығына байланысты олардың сарқылу тәуекелі жатады Риск истощения природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта- отсутствует..

9. Атмосфераға ластаушы заттардың күтілетін шығарындыларының сипаттамасы: ластаушы заттардың атаулары, олардың қауіптілік сыныптары, шығарындылардың болжамды көлемі, уәкілетті орган бекіткен ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркеліміне (бұдан әрі – ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркелімін жүргізу қағидалары) сәйкес деректері ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркеліміне енгізілуге жататын ластауыштардың тізбесіне кіретін заттар туралы мәліметтер Ожидаемые выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: Период строительства: Железо (II, III) оксиды (3 кл. опасн.) – 0,00874 г/с, 0,361 т/период; Марганец и его соединения (2 кл. опасн.) – 0,000922 г/с, 0,03449 т/период; Олово (II) оксид (3 кл. опасн.) – 0,077218 г/с, 0,013899 т/период; Свинец и его неорганические соединения (1 кл. опасн.) – 0,140647 г/с, 0,025316 т/период; Азота (IV) диоксид (2 кл. опасн.) – 0,010447 г/с, 0,024015 т/период; Азота (II) оксид (3 кл. опасн.) – 0,0016983 г/с, 0,003907 т/период; Углерод оксид (4 кл. опасн.) – 0,00739 г/с, 0,227 т/период; Фтористые газообразные соединения (2 кл. опасн.) – 0,000417 г/с, 0,0127 т/период; Фториды неорганические плохо растворимые (2 кл. опасн.) – 0,001833 г/с, 0,0563 т/период; Диметилбензол (3 кл. опасн.) – 0,0125 г/с, 3,7609425 т/период; Уайт-спирит (ОБУВ-1) – 0,02777777778 г/с, 3,2085425 т/период; Алканы C12-19 (4 кл. опасн.) – 0,216815 г/с, 0,149862 т/период; Пыль неорганическая содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (3 кл. опасн.) – 2,028524 г/с, 19,661394 т/период. Общий объем выбросов в период строительства составит : 2,534929078 г/с, 27,539368 т/период. Период эксплуатации: Азота (IV) диоксид – 0,06976 г/с, 2,1952 т/г, Азот (II) оксид – 0,011336 г/с, 0,35672 т/г, Сера диоксид – 0,0045356 г/с, 0,14282448 т/г, Углерод оксид – 0,23838 г/с, 7,506504 т/г. Общий объем выбросов в период эксплуатации составит: 0,3240116 г/с, 10,2012485 т/год..

10. Ластаушы заттар төгінділерінің сипаттамасы: ластаушы заттардың атаулары, олардың қауіптілік сыныптары, төгінділердің болжамды көлемдері, ластауыштардың тізбесіне кіретін, олар бойынша деректер ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркелімін жүргізу қағидаларына сәйкес ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркеліміне енгізілуге жататын заттар туралы мәліметтер В рамках реализации намечаемой деятельности сбросы сточных вод в водные объекты и на рельеф местности не предусматриваются. Период строительства Сбор образуемых сточных вод в период строительства и эксплуатации осуществляются в существующий канализационный септик с последующим вывозом согласно договора..

11. Басқару көзделіп отырған қызметке жататын қалдықтардың сипаттамасы: қалдықтардың атауы , олардың түрлері, болжанатын көлемдері, нәтижесінде олар түзілетін операциялар, ластауыштардың шығарындылары мен тасымалдарының тіркелімін жүргізу қағидаларында қалдықтарды тасымалдау үшін белгіленген шекті мәндерден асып кету мүмкіндігінің болуы немесе болмауы туралы мәліметтер Период строительства ожидаемые объемы образования отходов: Опасные отходы тара из под ЛКМ – 0,482 т/период; Неопасные отходы: огарыши сварочных электродов – 0,427 т/период, при проведении сварочных работ; ТБО – 963,85 т/период, в результате хозяйственно-производственной деятельности персонала. Общий лимит образования отходов составит 964,759 тонн/период, из них опасные 0,482, неопасные – 964,277 т/период. Период эксплуатации ожидаемые объемы образования отходов: Опасные отходы: медицинские отходы (18 01 03*) – 1,46 т/год, Неопасные отходы: отработанная оргтехника (20 01 36) – 0,452 т/год, пищевые отходы (20 01 08) – 68,255 т/год, ТБО (20 03 01) – 900 т/год, использованные средства защиты и спецодежда (15 02 03) – 2,112 т/год, отработанный ил (код 19 08 16) – 600 т/год. Общий лимит образования отходов составит 1572,279 тонн/год, из них опасные 1,46 т/год, неопасные – 1570,819 т/год..

12. Көзделіп отырған қызметті жүзеге асыру үшін болуы мүмкін рұқсаттардың және осындай рұқсаттарды беру құзыретіне кіретін мемлекеттік органдардың тізбесі Для реализации намечаемой деятельности необходимо получение экологического разрешения/ заключения от следующих уполномоченных органов: • РГУ «Департамент экологии по г.Алматы» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан..

13. Экологиялық нормативтермен немесе қоршаған орта сапасының нысаналы көрсеткіштерімен,

ал олар болмаған кезде – Гигиеналық нормативтермен салыстыра отырып, көзделіп отырған қызметті жүзеге асыру болжанатын аумақтағы және (немесе) акваториядағы қоршаған орта компоненттерінің ағымдағы жай-күйінің қысқаша сипаттамасы; егер бастамашыда осындай болса, фондық зерттеулердің нәтижелері; далалық зерттеулер жүргізу қажеттілігі немесе қажеттілігінің жоқтығы туралы қорытынды (фондық зерттеулер нәтижелері болмаған немесе жеткіліксіз болған, көзделіп отырған қызметті жүзеге асыратын жерде тарихи ластану объектілерін, бұрынғы әскери полигондарды және басқа да объектілерді қоса алғанда, қоршаған ортаға әсері зерттелмеген немесе жеткілікті зерттелмеген объектілердің болуы) Реализация намечаемой деятельности предусматривается на земельных участках, расположенных на территории Иле-Алатауский государственный национальный природный парк. Иле-Алатауский национальный парк представляет собой уникальный природный комплекс в Заилийском Алатау, на северо-западе Тянь-Шаня, находится под охраной государства. Площадь природного парка составляет 200 160 гектаров. Территория характеризуется значительным перепадом высот и разнообразием природных зон. Средняя высота над уровнем моря достигает 4979 метров, что отражает горный характер территории и наличие высокогорных вершин. Протяжённость территории составляет примерно 120 километров с запада на восток и около 30 километров с юга на север, что формирует вытянутую горную систему с разнообразными природными ландшафтами. Флора региона отличается высоким уровнем биоразнообразия. На территории парка произрастает 37 видов растений, занесённых в Красную книгу. Животный мир также представлен редкими и охраняемыми видами. На территории обитает 30 видов животных, включённых в Красную книгу. Богата территория Иле-Алатау и растениями – эфирносами. Это в первую очередь зизифора, виды тимьяна, или, как их называют в народе, «богородская травка», котовник венгерский, змееголовник цельнолистный, а также пижма обыкновенная, аяния щитковая, различные виды полыни. Природные условия национального парка очень разнообразны, что дает возможность существовать здесь большому количеству видов животных. Мир позвоночных включает в себя около 270 видов и подвидов животных: 48 видов млекопитающих, более 200 – птиц, 8 – рептилий, 4 – амфибии и 8 видов рыб. Животные национального парка обитают в самых разнообразных условиях: от предгорий, лесов до альпийского пояса, скал и ледников, а также в водоемах и на территории населенных пунктов. На территории Иле-Алатауского национального парка встречаются 35 видов цветковых и 2 вида мохообразных растений из Красной книги Республики Казахстан. Еще 6 видов цветковых растений встречаются в пределах охранной зоны на территории Алматинского государственного природного комплексного заказника, хотя могут быть обнаружены и на территории парка. Из числа достоверно обитающих на территории парка млекопитающих к редким и исчезающим относятся 6 видов: тянь-шанский бурый медведь, снежный барс, туркестанская рысь, тянь-шанский горный баран, каменная куница, индийский дикобраз. На территории парка в разные сезоны года встречаются 20 видов редких птиц, из них 16 внесены в Красную книгу Казахстана, 4 – в Красную книгу Международного Союза охраны природы (МСОП). Из числа птиц, внесенных в Красную книгу Казахстана, в парке гнездятся 5 видов: беркут, стервятник, кумай, филин, синяя птица. Черный гриф, коростель, сизоворонка внесены в Международную Красную книгу МСОП. Неотразимой красотой национального парка, безусловно, отличаются многочисленные реки и озера. Они, вместе с чистым горным воздухом, придают парку живописный вид и привлекают множество туристов и отдыхающих. Благодаря национальному парку, озера и реки сохраняют свой первозданный вид и играют важную роль в водообеспечении населенных пунктов. По характеру питания и расположению истоков реки национального парка делятся на три типа: высокогорно-ледниковые, среднегорные и низкогорные. Наиболее крупными являются реки первого типа – Шамалган, Каскелен, Аксай, Большая Алматинка, Талгар, Иссык, Турген. Они имеют ледниковое питание, очень полноводны, поскольку в них впадает множество мелких горных речек. Среднегорные реки, истоки которых расположены на высоте менее 3000 метров над уровнем моря, питаются атмосферными осадками и подземными водами. Это небольшие горные реки, 15-20 км длиной, с крутыми перепадами русла (порогами) и быстрым течением, среди них реки Кыргауылды, Котурбулак и другие. К третьему типу относится множество начинающихся в низкогорье мелких сезонных рек, в которых вода появляется только весной, а летом они пересыхают. На территории парка имеются озера ледникового, моренного, моренно-запрудного, и н.

14. Көзделіп отырған қызметті жүзеге асыру нәтижесінде қоршаған ортаға теріс және оң әсер етудің ықтимал нысандарының сипаттамасы, олардың ықтималдығы, ұзақтығы, жиілігі мен қайтымдылығы ескеріле отырып, олардың сипаты мен күтілетін ауқымы, олардың маңыздылығын алдын ала бағалау Величина негативного воздействия намечаемой деятельности на атмосферный воздух, почвенный покров и растительный мир в период строительства оценивается как незначительная, при которой изменения в природной среде превышают пределы природной изменчивости, природная среда полностью само восстанавливается, при этом область воздействия соответствует локальному масштабу, по временному масштабу – воздействие краткосрочной продолжительности, связанное с продолжительностью строительства. Негативное воздействие намечаемой деятельности на атмосферный

воздух в период эксплуатации оценивается как незначительная, при которой изменения в природной среде превышают пределы природной изменчивости, природная среда полностью само восстанавливается, при этом область воздействия соответствует локальному масштабу, продолжительность воздействия – многолетнее. Величина негативного воздействия намечаемой деятельности на водные ресурсы, почвенный покров, растительный и животный мир в период эксплуатации не предполагаются.

15. Қоршаған ортаға трансшекаралық әсер етудің ықтимал нысандарының сипаттамасы, олардың ықтималдығы, ұзақтығы, жиілігі мен қайтымдылығын ескере отырып, олардың сипаты мен күтілетін ауқымы Трансграничное воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности не прогнозируется..

16. Қоршаған ортаға қолайсыз әсер етудің ықтимал нысандарының алдын алу, болдырмау және азайту жөніндегі, сондай-ақ оның салдарын жою жөніндегі ұсынылатын шаралар Меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий включают: атмосферный воздух - проведение работ по пылеподавлению при работе со строительными материалами, водные ресурсы-сбор отходов производства и образуемых сточных вод в специализированный септик с последующей передачей на утилизацию специализированным организациям, почвенный покров - сбор отходов в специально оборудованных местах и их своевременный вывоз отходов, растительный и животный мир - контроль за передвижением автотранспорта только по установленным дорогам и маршрутам; создание ограждений для предотвращения попадания животных на территории объекта и др. Предложенные организационно-технические мероприятия позволяют минимизировать воздействие на компоненты окружающей среды при реализации намечаемой деятельности. В социальной сфере воздействие при реализации намечаемой деятельности не предполагается..

17. Көрсетілген көзделіп отырған қызметтің мақсаттарына қол жеткізудің ықтимал баламаларының және оны жүзеге асыру нұсқаларының сипаттамасы (баламалы техникалық және технологиялық шешімдерді және объектінің орналасқан жерін пайдалануды қоса алғанда) Намечаемая деятельность планируется к реализации на территории горного туристского кластера, включающего прилегающие горные участки в районе урочищ Пионер, Бутаковка и Кимасар, горнолыжный курорт Шымбулак, расположенных в горной системе Заилийского Алатау в Алматинской области, в окрестностях г.Алматы. На территории Алматинской области планируются работы в следующих локациях: Пик Чклова (отметка 3370 м), Пик Чклова (отметка 3880 м), Пионер (отметка 1700 м), Кабанье озеро (отметка 2180 м). Возможные альтернативные варианты осуществления намечаемой деятельности не рассматриваются. Отказ от реализации данного проекта приведет к значительному снижению уровня туристической и рекреационной привлекательности региона, что окажет отрицательное влияние на развитие горного и туризма в Заилийском Алатау. Без реализации комплекса объектов курортной инфраструктуры будет ограничен доступ к современным гостиничным, спортивным, развлекательным и рекреационным услугам для различных категорий туристов — как семей, так и молодежи, спортсменов и людей с ограниченными возможностями. Кроме того, отсутствие комплексной инфраструктуры снизит приток туристов в регион, ограничит возможности для проведения спортивных и культурных мероприятий, снизит занятость населения в туристической сфере и уменьшит налоговые и экономические поступления, которые формируются за счет туристской активности. Таким образом, реализация проекта является ключевым фактором для поддержания и развития туристического потенциала региона, создания условий для круглогодичного отдыха, обеспечения высокого уровня сервиса и расширения возможностей горного и зимнего туризма в окрестностях Алматы..

Қосымшалар (өтініште көрсетілген мәліметтерді растайтын құжаттар):

- 1) Трансшекаралық әсер ету жағдайында: көзделіп отырған қызметтің қоршаған ортаға ықтимал елеулі теріс трансшекаралық әсері туралы ақпаратты қамтитын құжаттың электрондық көшірмесі

Белгіленген қызмет бастамашысының басшысы (өзге уәкілетті тұлға):

колы, тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)



