

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ «ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО ГОРОДУ ШЫМКЕНТ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И
КОНТРОЛЯ» МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

160013, Шымкент қ. Ш. Қалдаяқов көшесі, 12.
Тел.:8(7252) 56-60-02
E-mail: deshym@mail.ru

160013,г. Шымкент ул. Ш. Калдаякова, 12.
Тел.:8(7252) 56-60-02
E-mail: deshym@mail.ru

ТОО «Shymkent Dehui Gelatin Co., Ltd»

Заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду к отчету о возможных воздействиях «Строительство производственных цехов с офисами, складом готовой продукции по адресу: г.Шымкент, р-н Енбекшинский, ж.м. Жулдыз, уч.336/13»

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ24RVX01646159 от 27.01.2026 года.
(Дата, номер входящей регистрации)

Сведения об инициаторе намечаемой деятельности: ТОО «Shymkent Dehui Gelatin Co., Ltd», 160000, РК, г.Шымкент, Енбекшинский район, жилой массив Жулдыз, здание № 336/13; БИН: 231240012515; директор - Абула Тудыр; тел.: +7(774)-784-90-67, abula2025@mail.ru.

Согласно заключению об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности KZ19VWF00491509 от 30.12.2025. для намечаемой деятельности в соответствии с пп.2) п.1 ст.65 и п.1 ст.72 Экологического кодекса РК определена необходимость проведения оценки воздействия на окружающую среду с подготовкой проекта отчета о возможных воздействиях.

Намечаемая деятельность согласно пп.1 и 3 п.2 раздела 3 приложения 2 к Экологическому кодексу РК «наличие на объекте стационарных источников эмиссий, масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух которых составляет 10 тонн в год и более» и «накопление на объекте 10 тонн и более неопасных отходов и (или) 1 тонны и более опасных отходов» относится к объектам III категории.

Инвестиционным проектом предусмотрено строительство завода по производству желатина. Производители продуктов питания и напитков используют желатин в пищевых продуктах из-за его функциональных свойств, таких как гелеобразование, загущение, стабилизация, а также других уникальных свойств, таких как улучшение текстуры и вкуса пищи. Желатин обычно используется в обработанных пищевых продуктах, таких как выпечка, конфеты, пудинги, джемы и желе, консервы, молочные продукты и другие продукты питания и напитки.

Объект строительства общей площадью 5,8 га находится в г.Шымкент, Енбекшинский район, ж.м. Жулдыз, на 2-х смежных участках: участке №336/13 с кадастровым №22:329:040:512 площадью 1,7933га (17 933 м²) с целевым назначением под социально-экономическую зону и участке с кадастровым №22:329:040:511 площадью 4,0067га (40067 м²) с целевым назначением под социально-экономическую зону. Географические координаты по четырем сторонам: 42°15'05.05"С 69°40'01.17"В; 42°14'59.13"С 69°39'59.79"В; 42° 15'00.88"С 69°40'13.06"В; 42°15'05.76"С 69°40'10.32"В. С западной стороны от объекта на расстоянии 608м расположена чулочно-носочная фабрика «Алем-БТ», а так же здание АБК на расстоянии 577 м, с юго-западной стороны - на расстоянии 272 м ТОО «Шымкент-Кашемир» фабрика по производству кашемира, с южной стороны - на расстоянии 65 м ТОО "DALSAN (ДАЛСАН)" фабрика по производству влажных салфеток, с восточной стороны - на расстоянии 53 м производственный цех, с северной стороны на расстоянии 75 м проходит железнодорожная ветка индустриальной зоны. Ближайшие жилые дома (ж/м Карабастау) расположены с



западной стороны от объекта на расстоянии около 2 200 м, с северо-восточной стороны на расстоянии 2 265 м - ж/м Бадам-2.

Производственная мощность предприятия - 5000 т/год, 14,1 т/сут. Время работы - 24 час/сут, 8520 час/год, 355 дней в году. Средний выход желатина из кожевенного сырья составляет 10%, для выхода 5000 т готового продукта необходимо 50 000 т/год кожевенного сырья. Производственные оборудования: барабан - 27шт., обезжириватель - 4шт., станок для строгания кожи - 2шт., бак для смешивания извести - 2шт., предварительный пропиточный бак - 8шт., бак для зольения - 50шт., нейтрализационный бак - 12шт., котел для варки (варочный аппарат) - 10шт., фильтровальная машина - 5 шт., мембранная машина - 2шт., оборудование для сушки - 1шт., машина для резки кожи - 2шт., холодильная машина - 1 шт., дробилка - 2шт., упаковочная машина - 1шт. Состав зданий (сооружений): 2 склада, 2 цеха производства, ремонтная мастерская, блочно-модульная котельная, площадка для мусоросборника, трансформаторная подстанция, лаборатория, офис, столовая.

Для изготовления желатина применяют мягкое коллагенсодержащее сырье от переработки шкур крупного рогатого скота (шкур, спилковая обрезь шкур), которое в целях сохранения качества до его переработки обязательно консервируют солью или гашеной известью. Все сырье, прежде чем поступить на предприятие, проходит ветеринарно-санитарный контроль, что гарантирует в дальнейшем производство безопасного продукта - желатина пищевого. Сырье, поступающее на предприятие для производства желатина, сортируется по видам, подвергается расконсервации и измельчению. Для удаления "балластных" белков, которые ухудшают качество желатина, все сырье подвергают предварительной обработке (подготовке).

Сырьевая кожа группировка партий. Классификация производится по типу, маршруту, размеру шкуры, весу, толщине и другим параметрам. При группировке партий следует стремиться к тому, чтобы каждая партия сырья имела одинаковое качество и количество шкур. Кроме того, шкуры с признаками линьки или гниения должны быть отобраны как можно раньше и как можно быстрее запущены в производство.

Предварительное замачивание. Эта операция проводится в барабане. Цель замачивания - вернуть сырьевую кожу в состояние свежей кожи, удалить часть растворимых белков, а также загрязнения, такие как кровь и фекалии. Особое внимание следует уделять температуре и времени замачивания. Замачивание ускоряется за счет механического воздействия барабана. Для сухих или солено-сухих шкур, хранившихся длительное время, следует использовать физические или химические методы для их размягчения во время замачивания. Время замачивания может составлять 20–24 часа, чтобы шкуры стали мягкими, пропитанными и однородными.

Обезжиривание. С помощью ножей обезжиривающей машины удаляется подкожный слой ткани и жир из подкожной жировой ткани. Усиленное обезжиривание самых толстых участков и шеи помогает устранить морщины или шероховатости. Нанесение известковой пасты и удаление волос. Используется паста для удаления волос, приготовленная из сульфида натрия и извести, которая наносится на мясную сторону кожи. После нескольких часов выдержки волосяной покров удаляется.

Измельчение. Цель измельчения - ускорить процесс известкования и варки клея. Обычно кожу режут на куски размером менее 10x10 см² с помощью кожрезательной машины или вручную. При резке кожи следует стараться делать куски как можно меньше, но так, чтобы они не терялись при промывке известковой водой; все куски в партии должны быть примерно одинакового размера для равномерного известкования. В зависимости от толщины зольной кожи, разделка делит кожу на два или более слоев. Качественный верхний слой кожи может использоваться для производства кожаных изделий, а плохая кожа, второй слой и побочные продукты обрезки используются для производства желатина.

Предварительная обработка сырья. Предварительную обработку (подготовку) проводят щелочным способом. Предварительное известкование служит для начального набухания, удаления кровяных загрязнений, грязи и неприятного запаха с кожи. Действие извести на кожу делает ее жесткой, что облегчает ее разрезание.



Краткое описание технических и технологических решений:

- удаление извести. Цель удаления извести - устранение адсорбированной извести и других примесей (например, растворенных белков) с кожи. Удаление извести проводят в нейтрализационном чане при постоянном перемешивании, заменяя воду каждые 30 минут примерно 10 раз. Затем воду меняют каждый час. Соотношение сырья и воды должно составлять примерно 1:6 каждый раз, и обычно процесс удаления извести завершается за 24 часа. Для проверки полноты удаления извести используют фенолфталеиновый раствор - на кусочек кожи наносят несколько капель индикатора, и если появляется бледно-розовый цвет (РН около 9.5), это означает, что удаление извести можно завершить, в противном случае процесс продолжают;

- нейтрализация. Нейтрализация заключается в использовании кислоты для удаления кальциевых солей, связанных с коллагеном и оксидом кальция в коже. Сначала добавляется вода, чтобы полностью погрузить кожу, включается перемешивание и постепенно добавляется раствор соляной кислоты, разбавленную водой более чем в два раза. В начале нейтрализации добавляется кислота каждые 30 минут, через 4 часа — каждый час. Примерно через 8 часов вся кислота будет добавлена, продолжается перемешивание еще 4-8 часов. Количество кислоты, используемой для нейтрализации: около 4% от веса свежей свиной кожи, для влажной коровьей кожи и сухой свиной кожи - около 8% от веса кожи;

- промывка водой. Промывка водой - это удаление избыточной кислоты и образовавшихся солей с помощью чистой воды. Во время промывки необходимо постоянно перемешивать, меняя воду примерно каждый час, всего около 10 раз. После промывки рН кожи должен соответствовать требованиям для варки желатина, обычно около 5,5;

- экстракция желатина. В процессе экстракции коллаген переходит в желатин. Процесс экстракции желатина проводят в варочных аппаратах фракционным методом. Для этого в варочные аппараты подают предварительно подготовленное сырье, которое заливают горячей фильтрованной водой температурой 55-60 °С и проводят экстракцию. При этом в раствор переходит только часть коллагена. Поэтому частично экстрагированное сырье повторно экстрагируется, только при более высокой температуре. Процесс экстракции повторяется с постепенным повышением температуры от одной фракции к другой до тех пор, пока весь желатин не будет экстрагирован из исходного сырья;

- очистка-фильтрация. Раствор желатина, полученный в результате экстракции, подвергают очистке от посторонних примесей и жира сначала на сепараторах, а затем фильтруют на фильтр-прессах;

- предварительное сгущение бульонов. Желатиновые бульоны поступают на установку ультрафильтрации для предварительного сгущения методом мембранной фильтрации. На выходе из установки получают ретентат (сгущенный желатин) и пермеат, т.е. воду, содержащую низкомолекулярные органические и минеральные вещества. Процесс ультрафильтрации позволяет сохранить качество желатина при низком расходе энергии;

- стерилизация и упаривание. Очищенный и концентрированный раствор желатина стерилизуется при температуре 130°С для обеспечения максимальной биологической бактериальной чистоты нашего продукта. Стерилизованные желатиновые бульоны подвергаются упариванию в тонкослойных выпарных аппаратах;

- желатинизация и сушка. Упаренный бульон путем охлаждения в желатинизаторе приводится в желеобразное состояние (застудневает) и далее с помощью раскладчика желированные пряди желатина равномерно подаются на полотно многозонального ленточного сушильного устройства для сушки. Сушку желатина проводят фильтрованным сухим воздухом. Каждая серия высушенного желатина подвергается лабораторному контролю;

- дробление, калибровка, перемешивание желатина. Для того чтобы получить партию желатина заданного качества, высушенные однородные по качественным показателям серии желатина измельчают на дробильных агрегатах, просеивают и перемешивают для достижения однородности массы. Готовую партию желатина упаковывают в мешки, пакеты, ящики и повторно подвергают лабораторному контролю.



Годовой расход извести составит 60 т. Для производства 1 тонны желатина используется 0,6 т серной кислоты, время работы – 24 ч/сут, 8520 час/год. Расход природного газа - 31,366 тыс.м³/год.

Общая продолжительность строительства объекта - 11,0 месяца. Начало строительства - январь 2026 года и конец строительства - декабрь 2026 года. Постутилизация не предусмотрена.

Воздействие на атмосферный воздух. Климатическая характеристика района с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха. Район работ относится к IV климатическому подрайону. Абсолютная минимальная температура воздуха - минус 41С°, абсолютная максимальная температура воздуха - +44,5С°. Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,98 - -22,5С°, при обеспеченности 0,92 - -21,1С°. Средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток при обеспеченности 0,98 - -34,7С°, при обеспеченности 0,92 - -26,1С°.

Результаты мониторинга качества атмосферного воздуха г. Шымкент за май месяц 2025 года показывает уровень загрязнения атмосферного воздуха города Шымкент как повышенным, он определялся значением НП=11% (повышенный уровень) и СИ=1,9 (повышенный уровень) по сероводороду в районе поста №5 (м.к. Самал). Средние концентрации формальдегида – 1,46 ПДКс.с., диоксида азота – 1,04 ПДКс.с., взвешенных веществ – 1,34 ПДКс.с, содержание других загрязняющих веществ не превышали ПДК. Максимально-разовые концентрации сероводорода – 1,90 ПДКм.р., содержание других загрязняющих веществ не превышали ПДК (таблица 2). Случаи экстремально высокого и высокого загрязнения (ВЗ и ЭВЗ): ВЗ (более 10 ПДК) и ЭВЗ (более 50 ПДК) не были отмечены.

Согласно справки РГП «Казгидромет» от 30.12.2025г. фоновая концентрация в мг/м³: диоксид азота – 0,1784, диоксид серы – 0,0613, оксид углерода – 1,0572.

В период строительства предусмотрено 2-организованных, 15-неорганизованных источников выбросов ЗВ. Выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться при производстве строительно-монтажных работ: покрасочные работы, сварочные работы и пр. Источниками выбросов ЗВ в период строительства будут являться источники: №0001 - компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания, №0002 - котлы битумные передвижные, №6001 - земляные работы бульдозером 59 кВт, №6002 - земляные работы бульдозером 79 кВт, №6003 - земляные работы бульдозером 118 кВт, №6004 - земляные работы экскаватором 0,5-0,65 м³, №6005 - спецтехника (передвижные источники), №6006 - сварочные работы, №6007 - сварка пластиковых труб, №6008 - аппарат для газовой сварки и резки, №6009 - станки для резки арматуры, №6010 - машины шлифовальные электрические, №6011 - перфоратор электрический, №6012 - дрели электрические, №6013 - покрасочные работы, №6014 - медницкие работы, №6015 - разгрузка сыпучих стройматериалов. Для снижения пыления предусмотрено пылеподавление в сухую погоду, не реже 4 раз в сутки каждые 2 часа.

Выбросы на период строительства в целом по строительной площадке – 1,524973034г/с, 1,4969913459 т/год, в том числе: железо (II, III) оксиды (3 кл.оп.) – 0,02409 г/с, 0,045439 т/год; марганец и его соединения (2 кл.оп.) – 0,0007496 г/с, 0,0039413 т/год; олово оксид (3 кл.оп.) - 0,0000033 г/с, 0,00000001188 т/год; свинец и его неорганические соединения (1 кл.оп.) - 0,0000075 г/с, 0,000000027 т/год; азота диоксид (2 кл.оп.) – 0,077168489 г/с, 0,1110876 т/год; азота оксид (3 кл.оп.) – 0,012536504 г/с, 0,0180374 т/год; углерод (3 кл.оп.) - 0,006826444 г/с, 0,013093 т/год; сера диоксид (3 кл.оп.) – 0,013035556 г/с, 0,011997 т/год; углерод оксид (4 кл.оп.) – 0,115483 г/с, 0,101062558 т/год; фтористые газообразные соединения (2 кл.оп.) – 0,0000558 г/с, 0,0005429 т/год; диметилбензол (3 кл.оп.) – 0,0375 г/с, 0,1944673 т/год; фториды неорганические плохо растворимые (2 кл.оп.) – 0,00006 г/с, 0,0005207 т/год; метилбензол (3 кл.оп.) – 0,0517 г/с, 0,0444748 т/год; бенз/а/пирен (1 кл.оп.) – 0,000000004 г/с, 0,000000007 т/год; хлорэтилен (1 кл.оп.) – 0,00000217 г/с, 0,000000242 т/год; бутилацетат (4 кл.оп.) – 0,01 г/с, 0,0086038 т/год; формальдегид (2 кл.оп.) – 0,000041667 г/с, 0,000078 т/год; пропан-2-он (4 кл.оп.) – 0,02167 г/с, 0,0186433 т/год; керосин (4 кл.оп.) – 0,017883 г/с, 0,022256 т/год; уайт-спирит (4 кл.оп.) – 0,0833 г/с, 0,2757537 т/год; алканы C12-19 (4 кл.оп.) – 0,0061 г/с, 0,003106 т/год; взвешенные частицы (3 кл.оп.) – 0,0146 г/с, 0,0089 т/год; пыль неорганическая,



содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (3 кл.оп.) – 1,02556 г/с, 0,6107207 т/год; пыль абразивная (3 кл.оп.) – 0,0066 г/с, 0,004266 т/год.

В период эксплуатации предусмотрено 11 источников загрязнения атмосферного воздуха, в том числе, 8 – организованных, 3 – неорганизованных. Источники:

- производственный цех №1: №0001 - смешивание извести, №0002 - золение, обеззоливание, мацерация, №0003 - сырьё, №0004 - обезжиривание сырья;
- производственный цех №2: №0005 - варка сырья, №0006 - сушка студня, №0007 - дробление и упаковка;
- блочно-модульная котельная: №0008 – котел;
- ремонтная мастерская: №6001 – сверлильный, фрезерный, токарный станки, №6002 - сварочный аппарат;
- автостоянка: №6003 - автотранспорт.

Выбросы на период эксплуатации составят 2,9811973 г/с, 84,0481072 т/год, в том числе: из них: азота диоксид (2 кл.оп.) – 0,0523 г/с, 0,0618 т/год; азот оксид (3 кл.оп.) – 0,0085 г/с, 0,01004 т/год; оксид углерода (3 кл.оп.) – 0,185 г/с, 0,2183 т/год; сера диоксид (3 кл.оп.) – 0,009371 г/с, 0,260921 т/год; формальдегид (2 кл.оп.) – 0,00007 г/с, 0,0020448 т/год; взвешанные вещества (3 кл.оп.) – 0,00412 г/с, 0,0842 т/год; кальций дигидроксид (3 кл.оп.) – 2,2 г/с, 67,4784 т/год, аммиак (4 кл.оп.) - 0,014 г/с, 0,52744 т/год, серная кислота (2 кл.оп.) – 0,04133 г/с, 1,267776 т/год; фтористые газообразные соединения (2 кл.оп.) – 0,0001173 г/с, 0,0012 т/год; гидрохлорид (2 кл.оп.) - 0,1334 г/с, 4,0896 т/год; железо (II, III) оксиды (3 кл.оп.) – 0,002866 г/с, 0,0293 т/год; марганец и его соединения (2 кл.оп.) – 0,000507 г/с, 0,00519 т/год; пыль желатина (3 кл.оп.) – 0,16694 г/с, 5,12052 т/год. Так как расчетные концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы ни в одной точке не достигают ПДК, область воздействия ограничивается территорией за пределами жилой зоны и составляет радиусом менее 200 м. Жилая застройка не входит в пределы области воздействия. Результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками.

Воздействия на водные ресурсы. Природные водные объекты на территории объекта отсутствуют. Ближайший поверхностный водный объект, река Бадам протекает на расстоянии 1,8 км с северо-восточной стороны. Проектируемый объект не входит в водоохранную зону реки. Подземные воды, по материалам изысканий прошлых лет залегают на глубине более 10-15 м. Непосредственно проектируемым объектом сброс сточных вод в окружающую среду не предусмотрен. Отрицательное воздействие объекта на водные ресурсы исключается. Угроза загрязнения подземных вод практически исключается мощной перекрывающей толщей коренных неогеновых глин и алевролитов, а угроза миграции токсикантов через откосы котлована захоронения надежно предотвращена инженерными мероприятиями.

В период строительства предусмотрено использование привозной воды для технических (расход – 451 м³/год) и хозяйственно-питьевых (расход - 412,5 м³/год) нужд. На период строительных работ будут заключены договора с соответствующими организациями на доставку технической и питьевой воды. Предусмотрено пылеподавление в сухую погоду не реже 4 раз в сутки каждые два часа, с суточным использованием технической воды объемом 0,624 м³ в сутки, 205,92 м³ за весь период строительства. Для хозяйственно бытовых и питьевых нужд, работающего персонала питьевая вода будет доставляться к месту работы в закрытых емкостях, которые будут снабжены кранами.

Хозяйственно-бытовые (хозфекальные) стоки будут образовываться в результате жизнедеятельности персонала, занятого на строительных работах. Для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод оборудуется биотуалет, который один раз в неделю будет опорожняться ассенизаторской машиной и вывозиться по договору с коммунальными службами. Техническое водопотребление – безвозвратное.

На период эксплуатации потребность в воде хоз. питьевого назначения (расход - 1775 м³/год) и производственных нужд (расход - 90 000 м³/год) удовлетворяется из существующих сетей водоснабжения специальной экономической зоны «Онтустік». На производственные нужды будет использоваться техническая вода. Вода на все нужды предприятия будет



обеспечена согласно техническим условиям на подключения. Горячее водоснабжение от электрических водонагревателей Ariston.

В технологическом процессе производства желатина на предприятии предусмотрено применение оборотной системы водоснабжения, обеспечивающей многократное использование воды в теплообменных и охлаждающих циклах. Это позволяет значительно снизить потребление свежей технической воды и уменьшить объём сточных вод. Средний расход воды для технологических операций: ориентировочно 5–7 м³ воды на тонну сырья (включая промывки, экстракцию, промывку после золена, ультрафильтрацию). Обратная система позволяет повторно использовать 60–80% воды, в среднем возьмём 70% повторного использования. Для производства необходимо 300 000 м³/год свежей воды (без оборотной системы). 70% воды используется повторно, необходимо 30% свежей воды на долив, это примерно 90 000 м³/год. Остальные 210 000 м³/год циркулируют в оборотной системе. Потеря в оборотной системе 13 650 м³/год.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод будет осуществляться в городские сети специальной экономической зоны «Онтустік». Производственные сточные воды (после золена и нейтрализации, пермеат ультрафильтрации, из охлаждения и промывок), а также ливневые и талые воды с территории предприятия будут сбрасываться в ЛОС и после очистки обратно будет использоваться в оборотную систему производства, а также для других технических нужд. Оборудование представляет собой отдельные транспортные модули заводской готовности, а также подземные монолитные железобетонные сооружения, обеспечивающие полную механическую очистку, включая удаление мусора, удаление и обезвоживание песка, а также обработку первичного осадка, достаточную для его дальнейшей утилизации.

Воздействие на земельные ресурсы, недра, объекты культуры и пр. Намечаемой деятельностью недропользование не предусматривается.

Участок расположен за пределами селитебной зоны населенного пункта, на площадке с инженерными коммуникациями. Территория строительства расположена на землях, выделенных для промышленных объектов индустриальной зоны. Территория проектируемого объекта не отличается уникальностью и характеризуется вполне обычными для данной зоны видами земельных покровов, которые уже подвергнуты антропогенной трансформации и являются достаточно устойчивыми к дальнейшим антропогенным воздействиям при сохранении существующего экологического состояния и техногенной нагрузки. Изъятие новых земель не предусматривается.

В период строительства предусмотрено снятие имеющегося плодородного слоя почвы с территории проектируемого участка с последующим использованием для озеленения и благоустройства территории.

Зона воздействия не включает в себя новые дороги, так как для движения транспорта и техники будут использованы существующие автодороги.

Намечаемая деятельность связана с незначительной трансформацией естественных ландшафтов, в т. ч. изменением рельефа местности.

После завершения строительства убирается строительный мусор, ликвидируются ненужные выемки и насыпи, выполняются планировочные работы и проводится благоустройство.

В районе участка изысканий отсутствуют месторождения полезных ископаемых. Использование недр в процессе строительства и эксплуатации предприятия не предусматривается. Какие-либо редкие геологические обнажения, минеральные образования, палеонтологические объекты и участки недр, объявленные в установленном порядке заповедниками, памятниками природы, истории и культуры в районе предприятия не выявлены.

Отходы. Проектом рассматривается система обращения с отходами, образующимися при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта. Образующиеся при строительстве и эксплуатации отходы подлежат отдельному сбору и утилизации. Все виды отходов размещаются на специально оборудованных площадках, в контейнерах, спецтарах и пр.



Осадок из очистных сооружений планируется для благоустройства территории. Захоронение отходов проектом не предусмотрено.

Предельное количество накопления отходов на период эксплуатации

Наименование отходов	Объем накопленных отходов, тонн/год	Лимит накопления, тонн/год
Период строительства		
Всего	-	13,90145
в том числе отходов производства	-	10,47145
отходов потребления	-	3,43
Опасные отходы		
-	-	-
Не опасные отходы		
Тара из-под краски 08 01 12 (отходы красок и лаков, за исключением упомянутых в 08 01 11)	-	3,4884
Ветошь - 15 02 03 (абсорбенты, фильтровальные материалы, ткани для вытирания, защитная одежда, за исключением упомянутых в 15 02 02)	-	0,1905
Огарки сварочных электродов - 12 01 13 (отходы сварки)	-	0,28575
Твердые бытовые отходы (20 03 01, смешанные коммунальные отходы)	-	3,43
Строительные отходы - 17 01 07 (Смеси бетона, кирпича, черепицы и керамики, за исключением упомянутых в 17 01 06)		6,5068 6,5068
Период эксплуатации		
Всего	-	40077,0293
в том числе отходов производства		40062,0293
отходов потребления		15
Не опасные отходы		
Твердые бытовые отходы (20 03 01, смешанные коммунальные отходы)	-	15
Светодиодные лампы - 20 01 36 (Списанное электрическое и электронное оборудование, за исключением упомянутого в 20 01 21 и 20 01)	-	0,0293
Органический кожевенный осадок («балластные белки»)- 02 02 02. Органический кожевенный осадок («балластные белки») - 02 02 02	-	7500
Остатки после экстракции (нерастворённый коллаген)-02 02 02	-	27500



Минерализованный шлам золениа (избыток Ca(OH) ₂)-02 02 01	-	3000
Осадки нейтрализации (CaCl ₂ + органика)-02 02 99	-	1000
Осадки фильтрации и очистки (фильтр-прессы, сепараторы)-02 02 99	-	1000
Изношенные UF-мембраны, фильтры, сетки сушилок-02 02 99	-	12
Упаковочные отходы-02 02 99		50

Ожидаемое воздействие на растительный мир и животный мир. В отношении животного мира аспект воздействия в немалой степени зависит от сезона начальных этапов проведения работ. Это связано с тем, что фактор беспокойства будет оказывать наибольшее влияние только на первых этапах работ. В дальнейшем его влияние снизится, так как известно, что животные достаточно быстро привыкают к техногенному шуму. На проектируемой территории постоянно живут, преимущественно мелкие животные и птицы, легко приспособляющиеся к присутствию человека и его деятельности. В целом, ведение данных работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова, мест обитания и миграционных путей животных. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты животного мира.

Непосредственно на участке места обитания представителей фауны отсутствуют. Физическое воздействие на животный мир (охота, уничтожение мест обитания) не предусматривается. Прямое воздействие намечаемых работ на животный не прогнозируется.

Строительные работы не затрагивают мест скопления птиц (гнездования, линьки, предмиграционные скопления). Интегральное воздействие на орнитофауну незначительное и связано в основном с присутствием и работой техники, что вызывает отпугивание птиц.

Воздействие характеризуется как локальное, кратковременное, незначительное. Категория значимости – воздействие низкой значимости.

На участке работ какая-либо растительность отсутствует. Физическое воздействие на растительный мир (вырубка деревьев, уничтожение травянистой растительности) не предусматривается. Прямое воздействие намечаемых работ на растительность не прогнозируется.

В результате оседания пыли при производстве работ возможно частичное угнетение растительности на прилегающей территории. При этом растительность на оцениваемой площади будет нарушена локально (до 1%). Основные структурные черты и доминирование видового состава на остальных территориях будут сохранены.

Косвенное воздействие характеризуется как локальное, кратковременное, незначительное (основные структурные черты и доминирование видового состава сохраняется). Категория значимости – воздействие низкой значимости. При проведении проектируемых работ пользование растительным миром не предусматривается.

В долгосрочной перспективе воздействие на растительность оценивается как положительное, так как будет постепенно будет восстанавливаться биоразнообразие на участке.

Интегральное воздействие на представителей наземной фауны незначительно. Изменение видового разнообразия и численности наземной фауны не прогнозируется.

Свободная от застройки территория будет озеленяться путем рядовой и групповой посадкой деревьев и кустарников.

Физические воздействия. Шумовое загрязнение, может включать в себя шум от двигателей техники и оборудования, и не является существенным, так как, предприятие расположено в промышленной зоне, где сосредоточены промышленные предприятия с более значимыми шумовыми характеристиками. Вибрация при работе техники незначительна. Уровни звукового давления не превышают установленные нормативы.



Источниками шума на рассматриваемой территории в настоящее время является движущийся по автодорогам автотранспорт. Ввиду низкой интенсивности движения, а также удаленности от жилой застройки автотранспорт не является значимыми источником акустического и вибрационного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Ввиду того, что вибрация при работе техники незначительна, воздействие вибрации на окружающую среду не является существенным. Рельеф местности способствует свободному затуханию звука в пространстве и будет иметь ограниченные географические масштабы. Чувствительные ареалы обитания в пределах РП отсутствуют.

В случае отказа от намечаемой деятельности существенных, негативных изменений в окружающей среде не будет. При эксплуатации завода предусмотрено создание 200 рабочих мест. Создание новых рабочих мест и увеличение личных доходов граждан сопровождаются мерами по повышению благосостояния и улучшению условий проживания населения, что следует отнести к прямому положительному воздействию на условия проживания и деятельности населения ближайших населенных пунктов. Эксплуатация проектируемого объекта не окажет негативного воздействия на условия проживания местного населения.

Ожидается, что реализация этого проекта улучшит социально-экономические показатели региона, повысит налоговые поступления, даст возможность развития смежных отраслей промышленности, малого и среднего бизнеса.

Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:

1. Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности №KZ19VWF00491509 от 30.12.2025г.;
2. Отчет о возможных воздействиях по объекту «Строительство производственных цехов с офисами, складом готовой продукции по адресу: г. Шымкент, р-н Енбекшин-ский, ж.м. Жулдыз, уч. 336/13»;
3. Протокол общественных слушаний посредством открытых собраний по отчету о возможных воздействиях по объекту от 09.02.2026г.

В дальнейшей разработке проектной документации необходимо учесть требования Кодекса:

1. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому Кодексу Республики Казахстан (далее – Кодекс), а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на подземные водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность;
2. Необходимо предусмотреть согласование проектной документации с уполномоченным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения объектов государственного санитарно-эпидемиологического контроля и надзора в соответствии со ст.46 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» от 7 июля 2020 года № 360-IV;
3. Согласно п. 37, 50 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11.01.2022г. № ҚР ДСМ-2, при определении, установлении размера СЗЗ на этапе разработки предпроектной и проектной документации (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), необходимо предусмотреть мероприятия и средства на организацию и озеленение СЗЗ, где СЗЗ для объектов IV и V классов опасности максимальное озеленение предусматривает – не менее 60 процентов (далее – %) площади, СЗЗ для объектов II и III классов опасности – не менее 50 % площади, СЗЗ для объектов I класса опасности – не менее 40 % площади, с обязательной организацией полосы древесно-



кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки. При невозможности выполнения указанного удельного веса озеленения площади СЗЗ (при плотной застройке объектами, а также при расположении объекта на удалении от населенных пунктов, в пустынной и полупустынной местности), допускается озеленение свободных от застройки территорий и территории ближайших населенных пунктов, по согласованию с местными исполнительными органами, с обязательным обоснованием в проекте СЗЗ.

4. Необходимо учесть требования ст.207 Кодекса: запрещаются размещение, ввод в эксплуатацию и эксплуатация объектов I и II категорий, которые не имеют предусмотренных условиями соответствующих экологических разрешений установок очистки газов и средств контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Учитывая размещение на индустриальной зоне и близкое размещение производственных предприятий необходимо предусмотреть дополнительные установки очистки газов, соответствующие требованиям законодательства Республики Казахстан.

5. При моделировании расчета рассеивания загрязняющих веществ учесть выбросы данных предприятий.

Необходимо провести исследования качества атмосферного воздуха в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности с целью определения фонового состояния загрязняющих веществ, не контролируемые РГП «Казгидромет» и учесть при моделировании расчета рассеивания.

6. Согласно проекту отчета о возможных воздействиях строительные отходы вывозятся по договору сторонней организацией. Однако, в настоящее время на территории г.Шымкент отсутствуют полигон строительных отходов. Нерешенность данного вопроса на стадии разработки проектных материалов чревата тем, что при строительстве объекта, безопасное удаление их будет невозможно.

В связи с этим, вопрос утилизации строительных отходов должен быть конкретизирован с точки зрения наличия способов и технологий по утилизации данного вида отхода, в том числе проведение соответствующих исследований по определению возможности их повторного использования при производстве строительных материалов или при строительстве.

7. При выполнении строительных работ предусмотрено применение установок с дизель-генераторным и дизельным приводом, выброс неочищенных выхлопных газов в атмосферный воздух от таких установок должен соответствовать их техническим характеристикам и экологическим требованиям.

8. При строительстве в процессе проведения подготовительных работ снимается и отдельно хранится плодородный слой для последующей рекультивации территории.

9. Предусмотреть мероприятия поэтапного снижения уровня негативного воздействия на окружающую среду, необходимых для обеспечения соблюдения установленных нормативов эмиссий, лимитов накопления и захоронения отходов.

10. В соответствии со ст.77 Кодекса составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несет ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду;

Вывод: Представленный отчет о возможных воздействиях «Строительство производственных цехов с офисами, складом готовой продукции по адресу: г.Шымкент, р-н Енбекшинский, ж.м. Жулдыз, уч.336/13» допускается к реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

Руководитель департамента

Е.Козыбаев

Исп. Б.Тунгатарова
Тел.566002

Приложение

1. Представленный отчет о возможных воздействиях по объекту «Строительство производственных цехов с офисами, складом готовой продукции по адресу: г.Шымкент, р-н Енбекшинский, ж.м. Жулдыз, уч.336/13» соответствует Экологическому законодательству.

2. Дата размещения проекта отчета 27.01.2026 год на интернет ресурсе Уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.

3. Объявление о проведении общественных слушаний на официальных интернет-ресурсах уполномоченного органа опубликовано:

1) 30.12.2025г. на Едином экологическом портале: <https://ecoportal.kz>, раздел «Общественные слушания»;

2) 30.12.2025 года на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика: ГУ «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент» <http://www.gov.kz/memleket/entities/shymkent-tabigi-resurstar> .

в средствах массовой информации: газета «Оңтүстік Қазақстан» № 108 (стр.7) от 30.12.2025г. Бегущая строка: эфирная справка Телерадиокомпания «Айғақ» - №100 от 30.12.2025г.

3) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц: г.Шымкент, Енбекшинский района, ул.Толстого, 119 (аппарат акима Екбекшинского района города).

Дата размещения проекта отчета о возможных воздействиях на официальных Интернет-ресурсах местных исполнительных органов 30.12.2025 года.

Электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности – через «Управление развития комфортной городской среды города Шымкент», а также у разработчиков и инициатора по контактам:

ТОО «Shymkent Dehui Gelatin Co., Ltd», 160000, РК, г.Шымкент, Енбекшинский район, жилой массив Жулдыз, здание № 336/13; БИН: 231240012515; директор - Абула Тудыр; тел.: +7(774)-784-90-67, abula2025@mail.ru.

Электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях - deshym@mail.ru.

Сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность – общественные слушания проведены 6 декабря 2025 года в 15:00 часов, по адресу г.Шымкент, Енбекшинский район, жилой массив Жулдыз, здание № 336/13. Присутствовали 14 человек, протокол размещен на Едином экологическом портале <https://ecoportal.kz/>.

Все замечания и предложения общественности к проекту отчета о возможных воздействиях, в том числе полученные в ходе общественных слушаний, и выводы, полученные в результате их рассмотрения были сняты.

Также, замечания и предложения от заинтересованных государственных органов инициатором сняты.

Руководитель департамента

Козыбаев Ермахан Тастанбекович

