

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№ _____

Товарищество с ограниченной ответственностью "Medeo eco park"

Заключение

**по результатам оценки воздействия на окружающую среду
Отчета о возможных воздействиях к проекту
«Внешнее электроснабжение объектов: «Строительство парка
и транспортно-пересадочного узла с объектами обслуживания
по адресу: Медеуский район, ул.Керей-Жанибек хандар, г.Алматы»»**

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Medeo eco park",
050000, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, Проспект Достык,
дом №210, БИН 240240006400.

2. Описание видов операций, предусмотренных в рамках намечаемой деятельности, и их классификация:

В рамках намечаемой деятельности предусмотрены следующие виды операций.

Намечаемая деятельность относится к строительству объекта инженерной инфраструктуры – внешних сетей электроснабжения. Операции подразделяются на два этапа: строительный и эксплуатационный.

На строительном этапе предусмотрены: подготовительные работы (разбивка трассы, организация строительной площадки); земляные работы (разработка траншей под кабельные линии, обратная засыпка); прокладка кабельных линий электропередачи; устройство кабельных каналов и защитных конструкций; монтаж электротехнического оборудования; пуско-наладочные работы; временное складирование строительных материалов и образующихся отходов; работа строительной техники и автотранспорта.

На этапе эксплуатации предусмотрены: передача и распределение электрической энергии по проложенным кабельным линиям; техническое обслуживание и плановые осмотры оборудования; проведение регламентных



и аварийных ремонтных работ при необходимости.

Согласно пп.10.31 п.10 (Прочие виды деятельности: размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах) Раздела 2 Приложения 1 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года (далее – Кодекс) рассматриваемый объект входит в перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Выдано заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ77VWF00438473 от 10 октября 2025 года с выводом о необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду.

Согласно пп.3 п.13 (проведение строительно-монтажных работ, при которых масса загрязняющих веществ в выбросах в атмосферный воздух составляет менее 10 тонн в год за исключением критериев, предусмотренных подпункте 2) пункта 10, подпункте 2) пункта 11 и подпунктах 2) и 8) пункта 12 настоящей Инструкции;) Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 объект относится к IV категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду.

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

Данная намечаемая деятельность является первичной, ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась, ранее заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду не выдавалось.

4. Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:

1) Электронная копия Заключения скрининга воздействий намечаемой деятельности и об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ77VWF00438473 от 10 октября 2025 года.

2) Электронная копия Отчета о возможных воздействиях к проекту «Внешнее электроснабжение объектов: «Строительство парка и транспортно-пересадочного узла с объектами обслуживания по адресу: Медеуский район, ул.Керей-Жанибек хандар, г.Алматы»».

3) Электронная копия Протокола общественных слушаний в форме открытого собрания от 26 января 2026 года.

5. Вывод о возможных существенных воздействиях на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, сведения о характере



таких воздействий, а также компонентах природной среды и иных объектах, которые могут быть подвержены таким воздействиям.

Воздействие на атмосферный воздух носит прямой и краткосрочный характер, ограниченный периодом строительно-монтажных работ продолжительностью 3,6 месяца. Источниками воздействия являются работа двигателей внутреннего сгорания строительной техники и автотранспорта, сварочные и окрасочные работы, а также пыление при выполнении земляных операций, выгрузке и хранении инертных материалов. В атмосферу поступает 23 наименования загрязняющих веществ, включая диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества, а также специфические вещества – марганец, ксилол, уайт-спирит и другие.

Воздействие на водные ресурсы является потенциальным и управляемым. Ключевым фактором выступает пересечение трассы прокладываемых кабельных линий с рекой Малая Алматинка, имеющей установленную водоохранную зону и полосу. Прямой сброс сточных вод в поверхностные или подземные водные объекты проектом не предусмотрен. Водоснабжение строительной площадки организовано по привозной схеме. Хозяйственно-бытовые стоки собираются в биотуалеты и вывозятся, а для мойки колес применяется система оборотного водоснабжения замкнутого цикла, исключая сброс загрязненных вод. Наличие положительного заключения РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция» подтверждает, что проектные решения в части охраны водных объектов признаны удовлетворительными. При строгом соблюдении режима водоохранной зоны и запрета на размещение в ней техники и материалов негативное воздействие на водные объекты будет предотвращено.

Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров носит локальный, механический и обратимый характер. Оно связано с нарушением почвенного слоя при планировке территории, разработке траншей и прокладке кабеля. Проектом предусмотрено снятие, складирование и последующее использование плодородного слоя почвы для рекультивации, что является обязательным и эффективным мероприятием по сохранению почв. Площадь воздействия ограничена полосой временного отвода земель. Захламление территории строительными и бытовыми отходами будет предотвращено системой раздельного сбора и регулярного вывоза. После завершения строительства и проведения рекультивации нарушенные земли будут восстановлены.

Воздействие на растительный и животный мир оценивается как минимальное. Проведенная инвентаризация зеленых насаждений показала, что из 160 учтенных деревьев снос не планируется, 151 дерево подлежит сохранению, а 9 деревьев и 1 кустарник – санитарной обрезке. Виды растений и животных, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, на участке работ отсутствуют. Территория строительства расположена в урбанизированной зоне с высоким антропогенным прессингом, постоянные места обитания и пути миграции диких животных здесь не зафиксированы. Воздействие на фауну ограничится кратковременным фактором беспокойства.



Физические воздействия в виде шума и вибрации от работающей строительной техники носят локальный и временный характер, ограничены дневным временем производства работ и не превысят нормативных значений.

6. Основные аргументы и выводы, послужившие основой для вынесения заключения.

Заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду основано на Отчете о возможных воздействиях по проекту выполненный в соответствии с требованиями ст.72 Кодекса, Инструкции по организации и проведению экологической оценки (Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280), сводном протоколе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, а также протоколе общественных слушаний.

7. Информация о проведении общественных слушаний:

1) дата размещения проекта отчета о возможных воздействиях и объявления о проведении общественных слушаний на официальных интернет-ресурсах уполномоченного органа);

Поступление заявления на проведение оценки воздействия на окружающую среду и прилагаемых документов, согласно перечня №KZ39RVX01638517 от 23 января 2026 года.

Размещение на Едином экологическом портале – 26 января 2026 года, <https://ecoportal.kz/Rubric/RubService/ShowDetails/17272>.

Размещение документации по проекту на сайте Национального банка данных о состоянии окружающей среды и природных ресурсов (НБД СОС и ПР) – 18 декабря 2025 года,

<https://hearings.ndbecology.gov.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=30176>.

Общественные слушания в форме открытого собрания назначены на 26 января 2026 года в 11:00 часов, место проведения: г.Алматы, Медеуский район, микрорайон Кольсай, Садовый переулок, 2205, в здании Конно-спортивного клуба.

2) даты размещения проекта отчета о возможных воздействиях на официальных интернет-ресурсах местных исполнительных органов;

Размещение документации по проекту на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа, КГУ «Управление экологии и окружающей среды» – 27 января 2026 года,

<https://www.gov.kz/memleket/entities/almaty-eco/documents/details/959697?lang=ru>.

3) наименование газеты (газет), в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер;

Газета «МК в Казахстане» 18-23.12.2025г. №50 (1360).



4) дата (даты) распространения объявления о проведении общественных слушаний через теле- или радиоканал (каналы);
Телеканал "Той Думан" 17-21.12.2025г.

5) электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности;

Реквизиты инициатора: Товарищество с ограниченной ответственностью "Medeo eco park", БИН 240240006400, г.Алматы, Медеуский район, пр.Достык, 210, тел.: +77017721418, эл. почта: aigul.m@medeoeocopark.kz.

Реквизиты разработчика документации: Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма «АҚ-КӨНІЛ», БИН 930140000145, Юр. адрес: г.Алматы, ул.Молдагуловой, д.32, кв. 249, тел.: +7 (701) 727-30-98, эл. почта: akkonil@mail.ru.

6) электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях;

Прием замечаний и предложений по проекту осуществлялся в период с 26 января по 9 февраля 2026 года включительно, на электронный адрес: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz.

7) сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность;

Общественные слушания проведены 26 января 2026 года в 11:00 часов, по адресу: г.Алматы, Медеуский район, микрорайон Кольсай, Садовый переулок, 2205, в здании Конно-спортивного клуба.

Также посредством ZOOM конференции:

<https://us05web.zoom.us/j/86890204488?pwd=pvCRI4sY0ADQoehedJWPLbttGVi6oT.1>, Идентификатор конференции 868 9020 4488. Код доступа UWS1gh.

8) все замечания и предложения общественности к проекту отчета о возможных воздействиях, в том числе полученные в ходе общественных слушаний, и выводы, полученные в результате их рассмотрения.

№ пп	Замечанияи предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответына замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1.	Как у вас по зеленым насаждения, у вас сети подземные или надземные?	У нас там нет снос. Подземные, сети идут вдоль дороги.	Вопрос снят.



	КГУ УЭиОС специалист отдела экологического регулирования, Ахамбаева А.О.	Эколог ТОО «Фирма «АҚ-КӨҢІЛ», Бахтигузина А.Г.	
2.	По количеству отходов в зонде, у вас было 9,5 т/период, сейчас в отчете указано 1,2 т/период есть ли обоснование почему такое резкое снижение показателей? КГУ УЭиОС специалист отдела экологического регулирования, Бейсенбаева Д.И.	Когда мы делали зонд там смета была еще не окончательная, это была предварительная смета на сегодняшний момент проект прошел экспертизу и смета окончательная, пос, количество персонала уже утверждено, в связи с этим произошла корректировка. Изменения связаны с обновлением ресурсной сметы, виды работ остались без изменений. Эколог ТОО «Фирма «АҚ-КӨҢІЛ», Бахтигузина А.Г.	Вопрос снят.
3.	Какой период строительства? Житель, Немькина Е.В.	Срок строительства 3,6 месяцев. Эколог ТОО «Фирма «АҚ-КӨҢІЛ», Бахтигузина А.Г.	Вопрос снят.

8. Обобщение информации, полученной в результате консультаций с заинтересованными государственными органами, проведения общественных слушаний, оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения), рассмотрения проекта отчета о возможных воздействиях экспертной комиссией, с пояснением о том, каким образом указанная информация была учтена при вынесении заключения по результатам оценки воздействия на окружающую среду.

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение	Сведения о том, каким образом замечание или предложение было учтено, или причины, по которым замечание или предложение не было учтено
1.	Аппарат акима города Алматы	Не представлено.	-
2.	Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы	В пределах своей компетенции сообщает следующее. В соответствии с подпунктом 2 пункта 4 статьи 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения», государственные органы в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводят санитарно-эпидемиологическую экспертизу проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, санитарно-защитным зонам и санитарным охраняемым зонам (далее – проекты нормативной документации). В свою очередь, экспертиза проектов нормативной документации осуществляется в рамках государственных услуг, предоставляемых в порядке, определенном приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 февраля 2023 года № 30	-



		<p>«О внесении изменений в приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 “О некоторых вопросах предоставления государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения”».</p> <p>При этом проект по планируемой деятельности не относится к вышеуказанным проектам нормативной документации.</p> <p>Таким образом, указанными нормативными правовыми актами не предусмотрены функции и компетенция Департамента по рассмотрению заявления о планируемой деятельности.</p>	
3.	Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов	Не представлено.	-
4.	Управление экологии и окружающей среды города Алматы	Нет замечаний и предложений.	-
5.	Управление градостроительного контроля города Алматы	Не представлено.	-
6.	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы	Не представлено.	-
7.	Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы	Нет замечаний и предложений.	-
8.	Департамент экологии по городу Алматы	<p>1. В Отчете о возможных воздействиях на окружающую среду не раскрыты конкретные операции и технологии использования воды. Не описаны методы пылеподавления (способ полива, используемая техника, периодичность, площадь обработки), не конкретизированы работы по обслуживанию строительной техники (мойка колес, кузовов и т.д.), а также не отражено использование воды при выполнении бетонных работ (заливка бетона, уход за бетоном). Необходимо дополнить.</p> <p>- В разделе 1.8.2. «Ожидаемое воздействие на водный бассейн»</p>	<p>1. Машины, выделяющие пыль (дробильные, размольные, смесительные и другие), оборудуются средствами пылеподавления или пылеулавливания. Обслуживание строительной техники производится на СТО города. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на городскую территорию оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие, с организацией системы водоотвода с отстойником и емкостью для забора воды. При проведении грунтовых работ производится предварительное увлажнение.</p> <p>- общий объем технической воды принят на основании</p>



		<p>Приведённый общий объём технической воды 140,7875 м³/период не имеет расчетного обоснования. В документации отсутствует распределение данного объёма по видам работ (пылеподавление, обслуживание техники, пожарные нужды и др.), не приведены исходные данные и нормативы расчёта (площадь полива, количество поливов в сутки, количество техники, нормы водопотребления на одного работника, объёмы бетонных работ и т.д.). Необходимо исправить.</p> <p>- Необходимо определить суточные и суммарные объёмы потребления питьевой воды, а также объёмы образования хозяйственно-бытовых сточных вод.</p> <p>- Допущена неоднозначность в определении источников водоснабжения. Одновременно указывается использование местного питьевого водопровода, привозной технической воды и привозной бутилированной питьевой воды, без чёткого разграничения их назначения и объёмов. Не определено, какой именно источник используется для хозяйственно-питьевых нужд, а какой - для технических, и в каких количествах. Необходимо конкретизировать источник водопотребления для технических и хозяйственно-бытовых нужд в соответствии с требованиями статьи 219 Экологического Кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс).</p> <p>2. В Материалах инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на 370 стр. отражены исключительно мероприятия по инвентаризации, сохранению и санитарной обрезке существующих насаждений. Согласно Приложению 4 Кодекса необходимо представить сведения о компенсационном восстановлении зеленых насаждений, о количестве деревьев и кустарников, подлежащих компенсационной посадке, а также о параметрах и месте их высадки.</p> <p>3. Согласно статье 338 Кодекса, отходы, образуемые в процессе намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 с учетом требований Кодекса.</p> <p>- По твердо-бытовым отходам предусмотреть сортировку отходов по</p>	<p>утвержденной сметной документации. Баланс хозяйственно-питьевого водопотребления и водоотведения объекта приведен. стр 178.</p> <p>- предусмотрено в разделе «1.8.2. Ожидаемое воздействие на водный бассейн».</p> <p>- Откорректировано.</p> <p>2. В рамках рабочего проекта снос зеленых насаждений отсутствует, в связи с этим компенсационная посадка не предусматривается.</p> <p>3. Откорректировано. - Предусмотрено в разделе «1.9. Информация об ожидаемых видах, характеристиках и количестве отходов, которые будут образованы в ходе строительства и эксплуатации объектов в рамках намечаемой деятельности, в том числе отходов, образуемых в результате осуществления</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



	<p>морфологическому составу согласно подпункта б) пункта 2 статьи 319, статьи 326 Кодекса, а также учесть приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 «Об утверждении Требований к разделному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному разделному сбору с учетом технической, экономической и экологической целесообразности». Также указать, то что оператор объекта должен заключать договора, согласно пункта 1 статьи 336 Кодекса с субъектами предпринимательства для выполнения работ (оказания услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов, имеющих лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды. Учесть, что запрещается смешивание отходов, подвергнутых разделному сбору, на всех дальнейших этапах управления отходами, согласно пункта 5 статьи 321 Кодекса. Необходимо предусмотреть соблюдение пункта 2 статьи 321 Кодекса - лица, осуществляющие операции по сбору отходов, обязаны обеспечить отдельный сбор отходов в соответствии с требованиями настоящего Кодекса.</p> <p>4. Согласно пункту 5 статьи 220 Кодекса, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов), в связи с чем, разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов) по отдельности.</p> <p>5. Необходимо представить справку подтверждения об отсутствии подземных вод питьевого назначения на территории работ, согласно пп.5 п.1 ст.25 Кодекса «О недрах и недропользовании», содержащую координатную привязку к проектируемому участку с указанием координат запрашиваемого участка.</p>	<p>постутилизации существующих зданий, строений, сооружений, оборудования».</p> <p>4. Предусмотрено в разделе «11.4. «Все возможные неблагоприятные последствия для окружающей среды, которые могут возникнуть в результате инцидента, аварии, стихийного природного явления».</p> <p>5. Согласно отчету по инженерно-геологическим изысканиям грунтовые воды на месте проведения строительно-монтажных работ не вскрыты на глубине 6 м. Фундаменты для РП и траншеи для прокладки сетей закладываются на глубину не более 2 м.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9. Условия, при которых реализация намечаемой деятельности признается допустимой:

1) условия охраны окружающей среды, жизни и (или) здоровья людей, соблюдение которых является обязательным для инициатора при



реализации намечаемой деятельности, включая этапы проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации, утилизации объектов и ликвидации последствий при реализации намечаемой деятельности;

Согласно пункту 5 статьи 220 Кодекса необходимо принимать меры по предотвращению загрязнения, засорения и истощения водных объектов, исключая возможность попадания в них строительных отходов, нефтепродуктов и химических веществ.

Согласно статье 338 Кодекса отходы, образуемые в процессе намечаемой деятельности, подлежат классификации в соответствии с Классификатором отходов, утверждённым Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314, с учётом требований Кодекса.

Необходимо исключить возможность размещения объектов в пределах селитебных зон и обеспечить соблюдение санитарно-эпидемиологических требований, установленных законодательством Республики Казахстан.

В целях охраны земель и почвенного покрова в процессе деятельности необходимо соблюдать нормы статьи 140 Земельного кодекса Республики Казахстан, направленные на предотвращение деградации и загрязнения земель. Также требуется выполнение положений статьи 238 Экологического кодекса, предусматривающих меры по охране земель от эрозии и других неблагоприятных изменений.

В соответствии со статьёй 329 Кодекса при обращении с отходами следует применять иерархию мер по предотвращению их образования, сокращению объёмов, повторному использованию, переработке и безопасному размещению.

Согласно статье 77 Кодекса составитель отчета о возможных воздействиях и инициатор проекта несут ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан, за сокрытие информации о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

Условия на этапе строительства.

Охрана атмосферного воздуха: Применение технически исправной строительной техники и автотранспорта, исключающего превышение нормативов выбросов загрязняющих веществ. Обязательное проведение работ по пылеподавлению: увлажнение открытых грунтов, мест погрузки/выгрузки сыпучих материалов и внутриплощадочных дорог в сухой период; укрытие кузовов автомобилей тентами при транспортировке сыпучих грузов. Запрет на сверхнормативную работу двигателей в режиме холостого хода. Сокращение или прекращение работ при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ) согласно первому режиму работы.

Охрана водных объектов (включая р. Малая Алматинка): Строгое соблюдение режима водоохранной зоны и полосы реки Малая Алматинка (ширина полосы – 35 м от уреза воды). Запрещается: размещение стоянок строительной техники; складирование строительных материалов (в том числе



инертных, битума, цемента) и отходов; проведение земляных работ вне существующей трассы коммуникаций. Обеспечение замкнутой (бессточной) системы технического водоснабжения для мойки колес автотранспорта, исключающей сброс загрязненных стоков на рельеф. Использование только привозной воды для питьевых и технических нужд; запрет на забор воды из природных источников. Содержание территории строительной площадки в санитарно-чистом состоянии, исключающем попадание загрязняющих веществ в водные объекты. Восстановление мест проведения работ после завершения строительства (рекультивация).

Охрана земель и управление отходами: Снятие и сохранение плодородного слоя почвы (ПСП) на отдельных участках для последующего использования при рекультивации. Обустройство специальных водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для временного накопления отходов. Обязательный раздельный сбор отходов по видам и классам опасности. Своевременная передача всех образующихся отходов специализированным организациям, имеющим соответствующие лицензии, на основании договоров. Запрет на сжигание любых видов отходов на территории строительной площадки. Исключение проливов ГСМ. В случае разлива – немедленная локализация и ликвидация с использованием сорбентов.

Охрана растительного и животного мира: Максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. Снос деревьев запрещен (согласно данным инвентаризации). Проведение санитарной обрезки (9 деревьев, 1 кустарник) и пересадка цветников (67 м²) строго по разрешению уполномоченного органа. Ограничение движения техники специально отведенными дорогами, запрет на внедорожное передвижение. Проведение инструктажа персонала о бережном отношении к природе и недопустимости незаконной охоты или разорения гнезд.

Условия на этапе эксплуатации объекта.

Соблюдение требований технической эксплуатации электроустановок. Обеспечение безопасных уровней физических воздействий (электромагнитных полей) в соответствии с санитарными нормами. Содержание территории в надлежащем санитарном состоянии.

Условия при возникновении аварийных ситуаций.

Наличие у подрядной организации согласованного Плана ликвидации аварий (ПЛА), включающего мероприятия по спасению людей и ликвидации последствий. Немедленное оповещение уполномоченных органов (Департамент экологии, бассейновая инспекция, службы ЧС) в случае аварийного загрязнения окружающей среды. Наличие на стройплощадке сорбирующих материалов (песок, опилки, специализированные сорбенты) и средств для локации разливов нефтепродуктов. Проведение рекультивации земель, загрязненных в результате аварии.

Условия на этапе ликвидации объекта (постутилизации).

Разработка и утверждение проекта ликвидации объекта в соответствии с требованиями законодательства. Проведение работ по демонтажу с



соблюдением всех вышеперечисленных природоохранных требований (управление отходами, пылеподавление и т.д.). Проведение полной рекультивации нарушенных земель и восстановление благоустройства территории.

2) информация о необходимых мерах, направленных на обеспечение соблюдения условий, указанных в подпункте 1) настоящего пункта, которую уполномоченным государственным органам необходимо учитывать при принятии решений, связанных с намечаемой деятельностью;

Меры технического и технологического обеспечения

Пылеподавление: Применение поливомоечных машин с системой водяного распыления для увлажнения грунта и временных дорог. Использование экскаваторов с компактными системами пылеподавления.

Складирование материалов и хранение отходов: Организация открытых складов инертных материалов (щебень, песок, ПГС) на специально отведенных площадках с обязательным укрытием от ветра (тенты, сетки). Организация специализированных площадок накопления отходов с твердым водонепроницаемым покрытием (бетон/асфальт), исключающим загрязнение почвы. Площадки должны быть оборудованы навесом для защиты от атмосферных осадков (для 1-3 классов опасности). Раздельное складирование отходов в промаркированные контейнеры.

Аварийная готовность: Наличие на стройплощадке аварийного комплекта: сорбенты (опилки, песок, промышленные сорбенты), ручной инструмент (лопаты, ведра), емкости для сбора загрязненного грунта. Оборудование мест заправки техники поддонами для исключения проливов.

Меры по охране водных объектов (специальные требования бассейновой инспекции). При реализации проекта в водоохранной зоне и полосе р. Малая Алматинка уполномоченным органам необходимо контролировать выполнение следующих специальных условий (согласно заключению №KZ77VRC00023995): Исключение строительства любых зданий и сооружений в водоохранной полосе. Обеспечение пропуска паводковых вод без создания препятствий. Запрет на проведение работ, нарушающих почвенный и травяной покров в русле и водоохранной полосе. Запрет на сброс ливневых, бытовых и других стоков в реку. Проведение полного комплекса восстановительных работ (рекультивации) после окончания строительства.

Меры по компенсации и восстановлению.

Рекультивация земель: По окончании строительства обязательно проведение технического этапа рекультивации (выравнивание, уборка мусора, нанесение ПСП) в соответствии с проектом.

3) предельные количественные и качественные показатели эмиссий, физических воздействий на природную среду;

В части охраны атмосферного воздуха общий валовый выброс загрязняющих веществ за весь период строительно-монтажных работ



продолжительностью 3,6 месяца не должен превышать 0,7662 тонны. При этом максимально-разовые выбросы отдельных веществ составляют: для диоксида азота – 0,4528 г/сек, для оксида углерода – 0,188 г/сек, для сажи – 0,0167 г/сек, для диоксида серы – 0,035 г/сек, для взвешенных веществ – 0,34224 г/сек, для пыли неорганической с содержанием диоксида кремния – 0,456983 г/сек. Специфические вещества также имеют установленные пределы: ксилол – 0,2524 г/сек, толуол – 0,2156 г/сек, уайт-спирит – 0,2155 г/сек, бутилацетат – 0,042 г/сек, ацетон – 0,0897 г/сек. Для веществ первого класса опасности установлены наиболее жесткие нормативы: соединения свинца – 0,000005 г/сек, бензапирен – 0,0000001 г/сек. Критически важным требованием является непревышение максимальными приземными концентрациями на границе ближайшей жилой застройки уровня 1,0 предельно допустимой концентрации для всех загрязняющих веществ.

4) предельное количество накопления отходов по их видам;

Общий объем образования отходов за период строительства лимитируется величиной 1,47943 тонны. В составе опасных отходов предельные объемы составляют: отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители (тара из-под ЛКМ), – 0,07269 тонны, промасленная ветошь и загрязненные фильтровальные материалы – 0,00111 тонны. Срок их временного накопления не должен превышать шести месяцев. Для неопасных отходов установлены следующие лимиты: смешанные коммунальные отходы – 0,9225 тонны, отходы сварки в виде огарков электродов – 0,001485 тонны, лом черных металлов, включая обрезки арматуры и труб, – 0,228177 тонны, осадок от очистки сточных вод мойки колес – 0,25347 тонны. Все отходы подлежат раздельному сбору, временному накоплению на специально оборудованных площадках с твердым водонепроницаемым покрытием и передаче специализированным организациям на основании договоров. Захоронение отходов на территории объекта категорически запрещено.

5) предельное количество захоронения отходов по их видам, если такое захоронение предусмотрено в рамках реализации намечаемой деятельности;

В рамках реализации намечаемой деятельности по проекту захоронение отходов не предусматривается.

б) в случае установления в отчете о возможных воздействиях необходимости проведения послепроектного анализа: цели, масштабы и сроки его проведения, требования к его содержанию, сроки представления отчетов о послепроектном анализе в уполномоченный орган и, при необходимости, другим государственным органам;

Послепроектный анализ в соответствии со статьей 78 Кодекса предназначен для подтверждения соответствия реализованной деятельности отчету о возможных воздействиях в случаях, когда существует



неопределенность в оценке воздействий или когда объект может оказывать значительное и долгосрочное влияние на окружающую среду.

В рассматриваемом проекте все воздействия на окружающую среду носят временный и локальный характер, ограниченный периодом строительства (3,6 месяца). Проектные решения, технологические процессы и планируемые объемы работ полностью определены в отчете. Отсутствуют неопределенности, которые требовали бы последующей верификации путем специально организованного послепроектного анализа.

7) условия и необходимые меры, направленные на предупреждение аварий, ограничение и ликвидацию их последствий;

Основополагающим условием является строгое соблюдение всех проектных решений, норм технологического регламента и требований промышленной безопасности. Инициатор и подрядные организации обязаны обеспечить выполнение следующих превентивных мер.

В части технического состояния оборудования и техники предусматривается использование только исправных машин и механизмов, прошедших регулярный технический осмотр. Особое внимание уделяется контролю герметичности топливных систем и гидравлического оборудования для исключения утечек горюче-смазочных материалов. Заправка техники должна производиться только на специально оборудованных площадках с использованием поддонов и приспособлений, исключающих проливы. Хранение горюче-смазочных материалов осуществляется исключительно в герметичных емкостях на специально оборудованных площадках с твердым покрытием и бортовым ограждением.

В организационном плане обязательным условием является разработка и утверждение Плана ликвидации аварий до начала производства работ. Все работники, задействованные в строительстве, должны пройти инструктаж по действиям в чрезвычайных ситуациях, а также по пожарной и экологической безопасности. На строительной площадке в постоянной готовности должны находиться группы немедленного реагирования и средства для локализации аварий. Ключевым условием является также оснащение стройплощадки первичными средствами пожаротушения.

Меры по ограничению и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Основным сценарием аварии, рассмотренным в отчете, является разлив дизельного топлива и других горюче-смазочных материалов при повреждении топливных баков техники или нарушении герметичности оборудования. Для ограничения и ликвидации последствий такого рода аварий предусмотрен следующий комплекс мер.

При обнаружении разлива персонал обязан немедленно прекратить все работы в зоне аварии, заглушить двигатели техники и сообщить ответственному лицу. Первоочередной мерой является локализация пятна разлива для предотвращения его распространения на почву и, особенно, в сторону водоохранной зоны реки Малая Алматинка. Локализация осуществляется путем обвалования места разлива грунтом или песком, а также установкой временных заграждений.



После локализации производится сбор разлитого нефтепродукта с использованием сорбирующих материалов. В качестве сорбентов применяются песок, опилки или специализированные промышленные сорбенты, которые должны находиться в наличии на стройплощадке в достаточном количестве. Загрязненный грунт и отработанный сорбент собираются в герметичные емкости и передаются специализированным организациям для утилизации. В случае попадания загрязняющих веществ на площадку мойки колес или в систему оборотного водоснабжения производится откачка загрязненной воды с последующей передачей на очистные сооружения.

При возникновении пожара немедленно производится оповещение служб пожарной безопасности и эвакуация персонала. До прибытия специализированных служб используются первичные средства пожаротушения.

Особые меры предусмотрены для охраны водных объектов. В случае разлива вблизи водоохранной зоны реки Малая Алматинка или при угрозе попадания загрязняющих веществ в водоток, помимо обвалования, производится перекрытие ливневых стоков и установка дополнительных заграждений. О случившемся незамедлительно информируется РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция» и Департамент экологии по городу Алматы.

По завершении ликвидации аварии производится рекультивация нарушенных земель, включающая уборку загрязненного грунта, завоз чистого грунта и, при необходимости, восстановление плодородного слоя почвы из ранее снятых и сохраненных буртов.

8) обязанности инициатора по предотвращению, сокращению и (или) смягчению негативных воздействий на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, включая меры по сохранению биоразнообразия, а также устранению возможного экологического ущерба, если реализация намечаемой деятельности может стать причиной такого ущерба;

В соответствии с Приложением 4 к Кодексу предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду:

1. Охрана атмосферного воздуха: выполнение мероприятий по предотвращению и снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников; проведение работ по пылеподавлению на горнорудных и теплоэнергетических предприятиях, объектах недропользования и строительных площадках, в том числе хвостохранилищах, шламонакопителях, карьерах и внутрипромысловых дорогах; внедрение и совершенствование технических и технологических решений (включая переход на другие (альтернативные) виды топлива, сырья, материалов), позволяющих снизить негативного воздействия на окружающую среду.



2. *Охрана водных объектов*: организация мероприятий и строительство очистных устройств, обеспечивающих улучшение качественного состава отводимых вод, реализация программ по увеличению эффективности работы малых резервных емкостей в составе локальных очистных сооружений (аккумулирующих емкостей, отстойников, сооружений и устройств для аэрации воды, экранов для задержания пестицидов); внедрение наилучших доступных техник на очистных сооружениях; осуществление комплекса технологических, гидротехнических, санитарных и иных мероприятий, направленных на предотвращение засорения, загрязнения и истощения водных ресурсов; проведение мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных вод вследствие межпластовых перетоков нефти, воды и газа, при освоении и последующей эксплуатации скважин, а также утилизации отходов производства и сточных вод.

3. *Охрана земель*: рекультивация деградированных территорий, нарушенных и загрязненных в результате антропогенной деятельности земель: восстановление, воспроизводство и повышение плодородия почв и других полезных свойств земли, своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот, снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель; защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами; строительство, реконструкция, модернизация противоэрозионных гидротехнических сооружений, создание защитных лесных полос, закрепление оврагов, террасирование крутых склонов; выполнение мероприятий, направленных на восстановление естественного природного плодородия или увеличение гумуса почв.

4. *Охрана недр*: инвентаризация, консервация и ликвидация источников негативного воздействия на недра.

5. *Охрана животного и растительного мира*: сохранение и поддержание биологического и ландшафтного разнообразия на территориях, находящихся под охраной (ландшафтных парков, парковых комплексов и объектов историко-культурного наследия), имеющих национальное и международное значение; проведение мероприятий по сохранению естественных условий функционирования природных ландшафтов и естественной среды обитания, принятие мер по предотвращению гибели находящихся под угрозой исчезновения или на грани вымирания видов (подвидов, популяций) растений и животных; озеленение территорий административно-территориальных единиц, увеличение площадей зеленых насаждений, посадок на территориях предприятий, вокруг больниц, школ, детских учреждений и освобождаемых территориях, землях, подверженных опустыниванию и другим неблагоприятным экологическим факторам; охрана, сохранение и восстановление биологических ресурсов.



б. Обращение с отходами: внедрение технологий по сбору, транспортировке, обезвреживанию, использованию и переработке любых видов отходов, в том числе бесхозяйных; проведение мероприятий по ликвидации бесхозяйных отходов и исторических загрязнений, недопущению в дальнейшем их возникновения, своевременному проведению рекультивации земель, нарушенных в результате загрязнения производственными, твердыми бытовыми и другими отходами.

9) информация о результатах оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения).

Проектом не предусмотрены трансграничные воздействия.

10. Вывод о допустимости реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

Намечаемая деятельность по проекту «Внешнее электроснабжение объектов: «Строительство парка и транспортно-пересадочного узла с объектами обслуживания по адресу: Медеуский район, ул.Керей-Жанибек хандар, г.Алматы»» **допускается** к реализации **при обязательном соблюдении условий**, указанных в настоящем заключении.

Руководитель

Д. Лесбеков

*исп.: Мендулла Д.А.
тел.: 239-11-20*

Руководитель

Лесбеков Динмухамед Мухамедгапурович



