

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Кокшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

№

ТОО «Gaz City Group»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ04RYS01504478 от 11.12.2025 г.

(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Газозаправочная станция в Акмолинской области, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск.

Классификация п. 10.29 раздела 2 приложения 1 к Экологическому кодексу.

-места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений;

Краткое описание намечаемой деятельности

Газозаправочная станция (АГЗС) расположена в Акмолинской области, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А (Северная промзона).

Координаты расположения: 1. 52°57'53.04"С, 70° 8'54.59"В 2. 52°57'53.80"С, 70° 8'57.97"В 3. 52°57'52.90"С, 70° 8'58.76"В 4. 52°57'52.25"С,



70° 8'55.24"В Ближайшее расстояние от источника выброса, до селитебной зоны в северо-восточном направлении составляет 110 м.

Комплект зданий и сооружений, входящих в состав ТОО «GazCityGroup» имеет в своем составе: 1. Административное здание/Операторская; 2. Компрессорные установки - 1 шт; 3. Резервуары (наземные) для хранения газа (4шт.); 4. Колонки газозаправочные УЗСГ(3 шт.). 5. Гараж; 6. Котельная (на газу). АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup» (см. приложение 3). Строительство новых объектов на территории АГЗС не планируется, эксплуатация осуществляется на базе существующей инфраструктуры. Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам. Обеспечение конструкциями, деталями и строительными материалами – с производственных баз Акмолинской области. Годовой объем реализации газа – 1700 тонн.

Компрессорная установка для перекачки сжиженной газовой смеси из автоцистерн в резервуары применяется компрессорная установка. Количество часов работы насоса составляет 200 часов/год. При перекачке сжиженной газовой смеси имеет место незначительная утечка газа, которая удаляется дефлектором высотой – 1 м и диаметром – 0,315м. «Продувка» сливного шланга. Для удаления парообразного газа из автоцистерны используется специальная «продувка» газа в резервуар. Необходимое давление создается с помощью компрессора. Эмиссии загрязняющих веществ осуществляются через выходное отверстие сливного шланга при «продувке». Рабочая высота сливного шланга составляет – 1м. Заправка газовых баллонов легковых автомобилей. Для заправки газовых баллонов автомобилей используется газовые колонки. Эмиссии загрязняющих веществ осуществляются через выходные отверстия сливных кранов при закачки газа в баллоны автомобилей. Рабочая высота одного сливного крана составляет – 1м. Выбросы загрязняющих веществ осуществляются через выходное отверстие сливного крана при закачке газа из ГЗМ. Рабочая высота сливного крана составляет 1 м. Котельная. Для отопления зданий гаража и операторной, на объекте имеется котельная, в которой установлен котел Ква-23ГИ. Расход газа: 3,5 тонны в год. Высота дымовой трубы 3,5м, диаметр 0,1 м. Для хранения газа котельной, используется емкость – 3 м³.

Срок начала и завершения: (АГЗС) начнёт функционировать с января 2026 года.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: Земельный участок предоставленный для размещения и обслуживания зданий и сооружений АГЗС №2851 от 16.08.2006 года, кадастровый номер: 01:177:001:877, общей площадью: 0,1125 га,



находящийся по адресу: Акмолинская область, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А.

Ближайшим водным объектом к участку расположено озеро Щучье, на расстоянии 2900 метров на восток. Также в районе расположения АГЗС имеются искусственные пруды разведения рыбы, на расстоянии 1200-1500 метров. Питьевая вода централизованная. Расход воды на хоз.бытовые нужды: 0,24 м3.

В ходе осуществления намечаемой деятельности использование растительности в качестве сырья не предусматривается.

Животный мир не используется.

Иные ресурсы: СУГ - 1700 тонн.

Объект представлен 2 организованными и 4 неорганизованными источниками выбросов вредных веществ в атмосферу. В выбросах содержатся 5 загрязняющих вещества: пропан (3 класс), бутан (4 класс), азот оксид (2 класс), азот диоксид (3 класс), углерод оксид (4 класс). Валовый выброс вредных веществ от стационарных источников загрязнения составляет – 0,808740214 тонн в год.

Сброса загрязняющих веществ на предприятии не планируется.

Прогнозируется образование отходов потребления: ТБО в количестве 0,375 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности рабочих. Рекомендован отдельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности. Проведение ремонтных работ техники на объекте не ожидается.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- связана с производством, использованием, хранением, транспортировкой или обработкой веществ или материалов, способных нанести вред здоровью человека, окружающей среде или вызвать необходимость оценки действительных или предполагаемых рисков для окружающей среды или здоровья человека;



- создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;
- в черте населенного пункта или его пригородной зоны;

Согласно представленным сведениям в Заявлении о намечаемой деятельности № KZ04RYS01504478 от 11.12.2025г, ближайшее расстояние от источника выброса, до селитебной зоны в северо-восточном направлении составляет 110 м.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

Руководитель

М. Кукумбаев

Исп.: Сабурова Меруерт
Тел.: 76-10-19



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 761020

№

020000, г. Кокшетау, пр.Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 761020

ТОО «Gaz City Group»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ04RYS01504478 от 11.12.2025
г.

(Дата, номер входящей регистрации)

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявлению: Земельный участок предоставленный для размещения и обслуживания зданий и сооружений АГЗС №2851 от 16.08.2006 года, кадастровый номер: 01:177:001:877, общей площадью: 0,1125 га, находящийся по адресу: Акмолинская область, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А.

Ближайшим водным объектом к участку расположено озеро Щучье, на расстоянии 2900 метров на восток. Также в районе расположения АГЗС имеются искусственные пруды разведения рыбы, на расстоянии 1200-1500 метров. Питьевая вода централизованная. Расход воды на хоз.бытовые нужды: 0,24 м3.

В ходе осуществления намечаемой деятельности использование растительности в качестве сырья не предусматривается.

Животный мир не используется.

Иные ресурсы: СУГ - 1700 тонн.

Объект представлен 2 организованными и 4 неорганизованными источниками выбросов вредных веществ в атмосферу. В выбросах содержатся 5



загрязняющих вещества: пропан (3 класс), бутан (4 класс), азот оксид (2 класс), азот диоксид (3 класс), углерод оксид (4 класс). Валовый выброс вредных веществ от стационарных источников загрязнения составляет – 0,808740214 тонн в год.

Сброса загрязняющих веществ на предприятии не планируется.

Прогнозируется образование отходов потребления: ТБО в количестве 0,375 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности рабочих. Рекомендован отдельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности. Проведение ремонтных работ техники на объекте не ожидается.

Выводы

1. Учитывать розу ветров по отношению к ближайшему населенному пункту.

2. Предусмотреть отдельный сбор отходов согласно статьи 320 Кодекса.

3. Согласно заявления в ходе деятельности образуются отходы. При дальнейшей разработке проектных материалов необходимо представить порядок их обращения. Согласно требованиям п.6 ст.92 Кодекса.

4. Необходимо учесть требования п.6 ст. 50 Экологического Кодекса (далее – Кодекса): «Принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств»;

5. Предусмотреть мероприятие по посадке зеленых насаждений согласно Приложения 4 к Экологическому Кодексу РК;

7. В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст.238 Экологического Кодекса РК (далее - Кодекс).

8. При дальнейшей разработке проектной документации необходимо согласовать намечаемую деятельность с Департаментом комитета промышленной безопасности.

9. С целью соблюдения требований ст.238 Кодекса необходимо предусмотреть установку оборудования, исключающего утечку ГСМ.

15. В проекте необходимо представить информацию о ливневых стоках. При отведении стоках необходимо предусмотреть очистку.

16. Согласно представленному заявлению, срок начала функционирования АГЗС запланирован на январь 2026 года. Вместе с тем, в соответствии со статьей 110 Экологического кодекса Республики Казахстан, осуществление деятельности допускается только после представления декларации о воздействии на окружающую среду.

В этой связи необходимо актуализировать сроки начала функционирования объекта с учётом требований действующего законодательства.

Учесть замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:

1. РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Акмолинской области»:



В соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» (далее - Кодекс), приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» должностные лица Департамента и его территориальных подразделений выдают санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты:

- 1) нормативной документации по обоснованию по предельно допустимым выбросам;
- 2) предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду;
- 3) зонам санитарной охраны;
- 4) а также устанавливают (изменяют) санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) действующих объектов, по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы проектов обоснования СЗЗ.

Намечаемая деятельность Газозаправочная станция в Акмолинской области, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А (Северная промзона). АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup». Прил.1 ЭК РК: места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений.

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения РК от 11.01.2022 года № ҚР ДСМ-2, санитарно-защитная зона составляет:

Класс IV – СЗЗ 100 м:

- объекты (автозаправочные станции, автогазозаправочные станции и другие установки по заправке) для заправки автомобильных транспортных средств всеми видами моторного топлива (жидким и газовым моторным топливом)

В соответствии перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020, объекты 4 класса опасности относятся к незначительной эпид.значимости.

Критерием для определения размера СЗЗ является одновременное соблюдение следующих условий: не превышение на ее внешней границе и за ее пределами концентрации загрязняющих веществ ПДК по максимально разовым и среднесуточным показателям или ориентировочный безопасный уровень воздействия (далее – ОБУВ) для атмосферного воздуха населенных мест и (или)



ПДУ физического воздействия, а также результаты оценки риска для жизни и здоровья населения (для объектов I и II класса опасности).

СЗЗ устанавливается вокруг объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека, с целью обеспечения безопасности населения, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

Объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами территории (промышленной площадки) объекта превышают 0,1 предельно-допустимую концентрацию (далее – ПДК) и (или) предельно-допустимый уровень (далее – ПДУ) или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

СЗЗ обосновывается проектом СЗЗ, с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фоновых концентраций) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтверждается результатами натурных исследований и измерений.

Предварительные (расчетные) размеры СЗЗ для новых, проектируемых и действующих объектов устанавливаются согласно приложению 1 к настоящим Санитарным правилам, с разработкой проектной документации по установлению СЗЗ.

Предварительная (расчетная) СЗЗ для проектируемых объектов устанавливается экспертами, аттестованными в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в составе комплексной вневедомственной экспертизы.

Установленная (окончательная) СЗЗ, определяется на основании годового цикла натурных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям, в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям) и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП, при наличии источника) на границе СЗЗ объекта и за его пределами (ежеквартально) в течении года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

В срок не более одного года со дня ввода объекта в эксплуатацию, хозяйствующий субъект соответствующего объекта обеспечивает проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух для подтверждения предварительного (расчетного) СЗЗ.

Объекты, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, отделяются СЗЗ от производственного объекта до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, площадей (зон) отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических и оздоровительных организаций, спортивных организаций, детских площадок, образовательных и детских организаций, территорий садоводческих товариществ



и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков

Ввиду того, что ТОО «Gaz City Group» является действующим предприятием необходимо наличие уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности, указанной в статье Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях».

Кроме того, необходимо соблюдать следующие санитарно – гигиенические требования:

- установление и соблюдение предварительного и окончательного размера санитарно – защитной зоны;

- к зданиям и сооружениям производственного назначения Санитарных правил от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72 «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения»;

- требования Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020;

- в части организации производственного контроля на границе санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) и в зоне влияния объекта, на рабочих местах, на территории (производственной площадке), с целью оценки влияния производства на человека и его здоровье Санитарных правил от 7 апреля 2023 года № 62 «Санитарно-эпидемиологические требования к осуществлению производственного контроля

- своевременное прохождение периодических медицинских осмотров работающего персонала согласно приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-131/2020 «Об утверждении целевых групп лиц, подлежащих обязательным медицинским осмотрам, а также правил и периодичности их проведения, объема лабораторных и функциональных исследований, медицинских противопоказаний, перечня вредных и (или) опасных производственных факторов, профессий и работ, при выполнении которых проводятся предварительные обязательные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические обязательные медицинские осмотры и правил оказания государственной услуги «Прохождение предварительных обязательных медицинских осмотров».

- соблюдение требований Санитарных правил от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

- соблюдение гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-15, гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-71, гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях



промышленных организаций от 2 августа 2022 года № ҚР ДСМ-70, гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования, утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-138.

Данные предложения и замечания не относятся к оказанию государственной услуги, и не устанавливают размер санитарно – защитной зоны.

В соответствии со ст. 20 Кодекса РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно-эпидемиологическое заключение выдается государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения или структурным подразделением иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на основании результатов разрешительного контроля соответствия заявителя квалификационным или разрешительным требованиям до выдачи разрешения и (или) приложения к разрешению и (или) санитарно-эпидемиологической экспертизы на основании проектов по установлению расчетных (предварительных) и установленных (окончательных) санитарно-защитных зон.

1. РГУ «Есильская бассейновая Инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»

Географические координаты производственного объекта:

1. 52°57'53.04" С, 70° 8 '54.59" В 2. 52°57'53.80" С, 70° 8 '57.97" В 3. 52°57'52.90" С, 70° 8 '58.76" В 4. 52°57'52.25" С, 70° 8'55.24"в соответствии с географическими координатами г. Щучинск Акмолинской области на трассе Астана – Кызылжар в здании 220а ближайший к Земле водный объект, озеро Щучинск, находится на расстоянии около 2900 метров.

В соответствии с постановлением акимата Акмолинской области от 18 августа 2025 года № А-8/440 «об установлении водоохраных зон и полос водных объектов Акмолинской области, режима и условий их хозяйственного использования» ширина водоохранной полосы озера Щучье составляет 35 метров, ширина водоохранной зоны-500 метров. Расположен за пределами водоохранной зоны и полосы озера Щучье.

Исходя из вышеизложенного, газозаправочная станция ТОО «Gaz City Group» в здании 220а на трассе Астана-Кызылжар расположена за пределами предполагаемой водоохранной зоны и полосы озера Щучье.

В связи с этим, предложений и замечаний со стороны инспекции к намечаемой деятельности ТОО «Gaz City Group» нет.

Руководитель

М. Кукумбаев

Исп.: М. Сабурова

Тел.: 76-10-19



Руководитель департамента

Кукумбаев Магзум Асхатович

