



050000, Алматы облысы, Қонаев қаласы,
Сейфуллин көшесі, 36 үй, тел. 8 (72772) 2-83-84
БСН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

050000, Алматинская область, город Қонаев,
ул. Сейфуллина, д. 36, тел. 8 (72772) 2-83-84
БИН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

№

ТОО «Гулстан Алатау»

Заклучение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Гулстан Алатау» БИН 040340023234
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ17RYS01554878 от 21.01.2026 г.

Общие сведения

Вид деятельности в соответствии с подпунктом 2.5, пункта 2, раздела 2, Приложения 1 к Экологическому кодексу Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК (далее – Кодекс) – добыча и переработка общераспространенных полезных ископаемых свыше 10 тыс. тонн в год.

Согласно пункту 7.11. раздела 2 приложения 2 к Кодексу объект намечаемой деятельности относится ко **II категории**.

Местоположение: месторождение глинистых пород «Коскудук-Гулстан» расположено на землях административно-территориального подчинения города Қонаев, в 3 км к юго-западу от железнодорожной станции Коскудук и в 105 км к северо-западу от города Алматы. В 10 км к югу от месторождения проходит автотрасса Алматы – Талдыкорган, рядом находится поселок Шенгельды. Территория участка со всех сторон окружена пустырями.

Ближайшая селитебная зона — жилые дома станции Коскудук — расположена в северо-восточном направлении на расстоянии 3 км от участка добычных работ.

Площадь участка добычи: 24 га.

Целевое назначение: добыча глин (общераспространенных полезных ископаемых).

Сроки добычи: с 2026 по 2035 годы включительно. Планируемое начало намечаемой деятельности — 2 квартал 2026 года, завершение — 31 декабря 2035 года. В случае продления срока действия лицензии на добычу срок завершения работ на карьере будет продлен. Добычные работы планируется вести 180 дней в году.

Объем добычи:

красная глина – 50 тыс. м³/год (≈ 90 тыс. т/год);

суглинки – 50 тыс. м³/год (≈ 95 тыс. т/год).

Географические координаты участка:

- 44°03'58,29" С, 77°22'25,82" В
- 44°03'58,54" С, 77°22'59,86" В
- 44°03'48,81" С, 77°22'46,80" В
- 44°03'37,54" С, 77°23'01,13" В



5. 44°03'30,46" С, 77°23'00,20" В

Краткое описание намечаемой деятельности:

Месторождение характеризуется простыми инженерно-геологическими условиями. На площади разведки пробурено 9 скважин глубиной от 2,0 до 10,0 м. Подземные воды не вскрыты. Объемный коэффициент вскрыши составляет 0,06 м³/м³. Имеется лицензия на разведку полезных ископаемых № 2253-EL от 20.11.2023 г.

Отсутствие прослоев некондиционных пород позволяет вести селективную отработку суглинков и красных глин сплошным забоем. Разработка месторождения будет осуществляться уступами высотой от 1,5 до 5,0 м в зависимости от мощности полезной толщи, что обеспечивает работу одного экскаватора. Открытый способ разработки выбран благодаря благоприятным горно-геологическим условиям.

Порядок ведения горных работ:

1. Снятие и складирование почвенно-растительного слоя во временные отвалы (бурты) для последующей рекультивации.
2. Выемка и погрузка полезного ископаемого.
3. Транспортировка полезного ископаемого на промплощадку.

Оборудование:

экскаватор EK270LC-05 – 1 ед.;
автосамосвалы Shacman – 2 ед.;
бульдозер Shantui SD16 – 1 ед.

Разработка месторождения ведется уступами высотой до 5,0 м. Углы откоса рабочего уступа не превышают 60°. Эскавация выполняется экскаватором с ковшом 1,5 м³ без предварительного рыхления. Почвенно-растительный слой мощностью 0,2–0,5 м срезается бульдозером и перемещается за пределы карьерного поля на расстояние 15 м для формирования компактных отвалов. Выемка полезного ископаемого ведется валовой выемкой одним добычным блоком, с боковыми проходками. Доставка осуществляется автосамосвалами.

После завершения добычных работ почвенно-растительный слой будет использован для рекультивации месторождения.

Геологическое строение:

Большая часть территории района месторождения занята рыхлыми кайнозойскими отложениями, включающими горы Архарлы, постепенно понижающиеся к западу и уходящие под наносные отложения старых русел реки Или и прибалхашские пески.

В геологическом строении участка участвуют меловые, неогеновые и четвертичные образования. Контур месторождения имеет форму четырехугольника площадью 24 га, вытянутого в северо-западном направлении (максимальные размеры: длина – 1172 м, ширина – 583 м). Рельеф равнинный с относительными превышениями до 17 м и абсолютными отметками 640–657 м.

Поверхность сложена четвертичными отложениями. Плакорная часть перекрыта верхнечетвертичными (QIII) аллювиально-пролювиальными песками, суглинками, супесями, гравийно-галечниками; на склонах преобладают делювиально-пролювиальные осадки. Современные (QIV) отложения представлены аллювиальными разнородными песками, галечниками, супесями и суглинками в руслах временных водотоков.

Вскрыша представлена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2–0,5 м (в среднем 0,39 м). Основной целевой объект — красноцветные глины миоцена, разведанные на глубину до 10,0 м. Мощность полезной толщи колеблется от 0,2 до 8,0 м, в среднем 5,13 м, залегание горизонтальное. Красноцветные глины повсеместно перекрываются желтоватыми суглинками мощностью 1,5–3,0 м (в среднем 2,03 м).

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Водные ресурсы и водоснабжение:

На территории участка добычных работ водные ресурсы отсутствуют. Поверхностных водных источников на участке не выявлено, грунтовые воды до глубины залегания полезных ископаемых не встречены. Участок расположен за пределами водоохраных зон и полос водных объектов.



Водоснабжение будет привозным:

для хозяйственно-питьевых нужд персонала — бутилированная питьевая вода заводского производства в емкостях по 20 л;

для технических нужд (обеспыливание дорог карьера) — вода будет доставляться водовозами на базе КАМАЗ-43118.

Предполагаемый объем водопотребления составит 157,76 м³/год, из них:

хозяйственно-питьевые нужды — 76,0 м³/год;

обеспыливание дорог карьера — 81,76 м³/год.

Использование водных ресурсов на участке не планируется.

Растительный и животный мир:

Район месторождения относится к полупустынной зоне с разреженным травостоем. Естественные пищевые и лекарственные растения на территории отсутствуют, необходимость в компенсационной посадке зеленых насаждений отсутствует. Участок расположен вне территории государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий Алматинской области. Лесные насаждения и деревья на участке добычи отсутствуют.

Животный мир крайне беден и представлен типичными пустынными формами: млекопитающие — тушканчики, суслики, ушастый еж. Путей сезонной миграции и мест отдыха пернатых и млекопитающих на участке не выявлено. Редких и исчезающих видов, занесенных в Красную книгу, на территории нет. Использование объектов животного мира не предусмотрено.

Энергоснабжение и материалы:

Теплоснабжение и электроснабжение на участке не предусмотрены. Дополнительные материалы и изделия для ведения работ не требуются.

Вскрышные породы:

На начальном этапе вскрышные породы погружаются в бурты экскаватором. В дальнейшем они будут использованы при рекультивации карьера. Разработка ведется в пределах утвержденных запасов месторождения и не превышает проектные показатели.

Воздействие на атмосферу:

По результатам инвентаризации на объекте выявлено 7 источников загрязнения атмосферы: 6 неорганизованных и 1 ненормируемый неорганизованный источник. Основные загрязняющие вещества:

пыль неорганическая (с содержанием диоксида кремния 70–20%, класс 3);

диоксид азота;

оксид азота;

сажа (углерод черный);

диоксид серы;

оксид углерода;

керосин.

Ожидаемый суммарный выброс составляет 2,0 т/год.

Сточные воды:

Сбросов сточных вод на поверхностные и подземные водные объекты не предусмотрено. Бытовые стоки персонала будут собираться в бетонную гидроизолированную яму объемом 4,5 м³ и вывозиться ассенизаторской машиной на ближайшие очистные сооружения. Объем водоотведения бытовых стоков составит 76 м³/год. Производственные стоки отсутствуют.

Отходы:

Основные отходы:

- твердо-бытовые отходы (ТБО) — 0,6247 т/год;
- отходы обтирочной промасленной ветоши — 0,127 т/год.

ТБО будут храниться в металлических контейнерах на специальной площадке и вывозиться специализированными организациями на полигон. Промасленная ветошь также будет собираться и утилизироваться специализированными организациями.

Воздействие на окружающую среду:



1. Воздействие на атмосферный воздух — допустимое;
2. Воздействие на подземные и поверхностные воды — допустимое;
3. Воздействие на недра — допустимое;
4. Воздействие на почвенный покров — допустимое;
5. Воздействие на растительный мир — допустимое;
6. Воздействие на животный мир — допустимое;
7. Шумовое воздействие — незначительное (расстояние до жилой зоны 3 км);
8. Воздействие на социально-экономические условия — допустимое;
9. Аварийные ситуации, способные отрицательно повлиять на окружающую среду, исключены.

Комплексная оценка изменений в окружающей среде показывает, что деятельность объекта не окажет значительного воздействия на природную среду и условия жизни населения. Масштаб воздействия — локальный, интенсивность — незначительная, категория значимости — низкая. Трансграничное воздействие отсутствует.

Меры по охране окружающей среды:

предотвращение техногенного засорения земель;
технологическая регламентация отработки карьера;
техническое обслуживание автотранспорта и спецтехники;
упорядоченное движение техники по территории карьера;
орошение пылящих дорог и использование поливмочных машин;
сглаживание бортов и создание безопасного ландшафта после завершения работ;
сохранение естественных ландшафтов и рекультивация нарушенных земель;
борьба с эрозией и задержание твердого стока с загрязняющими веществами;
систематический вывоз мусора;
разработка и согласование проекта рекультивации с уполномоченными органами.
Альтернативные варианты реализации проекта не предусматриваются.

Выводы о необходимости или отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

В соответствии с пунктом 26 Главы 3 Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 года №280 (далее - Инструкция), в целях оценки существенности воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду уполномоченный орган в области охраны окружающей среды, при проведении скрининга воздействий намечаемой деятельности и определении сферы охвата выявляет возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, руководствуясь п. 25 Инструкции.

Так, в ходе изучения материалов Заявления о намечаемой деятельности установлено наличие возможных воздействий на окружающую среду, предусмотренных в пункте 25 Инструкции, а именно:

- п.3) приводит к изменениям рельефа местности, истощению, опустыниванию, водной и ветровой эрозии, селям, подтоплению, заболачиванию, вторичному засолению, иссушению, уплотнению, другим процессам нарушения почв, повлиять на состояние водных объектов;

- п.8) является источником физических воздействий на природную среду: шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей, световой или тепловой энергии, иных физических воздействий на компоненты природной среды;

- **п.16) оказывает воздействие на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции);**

-п.27) факторы, связанные с воздействием намечаемой деятельности на окружающую среду и требующие изучения.

В соответствии с п. 27 Инструкции по каждому выявленному возможному воздействию на окружающую среду проводится оценка его существенности.

Согласно пп.4 п.29 Инструкции **4) в пределах природных ареалов редких или находящихся под угрозой исчезновения видов растений или животных (в том числе мест**



произрастания, обитания, размножения, миграции, добычи корма, концентрации) - оценка воздействия на окружающую среду признается обязательной.

При проведении оценки существенности выявленных воздействий, установлено, что воздействие на окружающую среду, в силу его вероятности, частоты, продолжительности, сроков выполнения работ, пространственного охвата, места его осуществления, кумулятивного характера и других параметров, а также с учетом указанных в заявлении о намечаемой деятельности мер по предупреждению, исключению и снижению такого воздействия и (или) по устранению его последствий: потенциально способно привести к деградации экологических систем, истощению природных ресурсов, включая дефицитные и уникальные природные ресурсы. Таким образом, в соответствии с п.28 Инструкции, воздействие на окружающую среду признается существенным.

Таким образом, согласно пункту 30 Инструкции, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательным.

Согласно п.31 Инструкции, изучение и описание возможных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду в процессе оценки воздействия на окружающую среду включает подготовку отчета о возможных воздействиях.

В соответствии с требованиями ст.66 Экологического Кодекса РК, в процессе оценки воздействия на окружающую среду подлежат учету следующие виды воздействий: прямые воздействия - воздействия, которые могут быть непосредственно оказаны основными и сопутствующими видами деятельности.

В процессе подготовки отчета о возможных воздействиях необходимо провести оценку воздействия на следующие компоненты окружающей среды (в том числе в их взаимосвязи и взаимодействии): атмосферный воздух; поверхностные и подземные воды; ландшафты; земли и почвенный покров; растительный мир; животный мир; состояние экологических систем и экосистемных услуг; биоразнообразие; состояние здоровья и условия жизни населения; объекты, представляющие особую экологическую, научную, историко-культурную и рекреационную ценность.

Информация, подлежащая включению в отчет о возможных воздействиях с учетом содержания заключения об определении сферы охвата, указана в приложении 2 к Инструкции.

Согласно п. 2 ст. 77 Экологического Кодекса РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

При проведении экологической оценки необходимо учесть замечания и предложения заинтересованных государственных органов согласно Сводной таблице от 16.02.2025 года:

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области

Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области, рассмотрев Ваше письмо, касательно направления замечаний и предложений к заявлению о намечаемой деятельности ТОО «Гулстан Алатау» для предложений и замечаний, в пределах компетенции сообщает следующее.

В заявлении о намечаемой деятельности ТОО «Гулстан Алатау» предусматривается добыча глинистых породистых пород месторождения «Коскудук-Гулстан», расположенное в Алматинской области, на землях административно-территориального подчинения г.Конаев.

Ближайшая селитебная зона (жилые дома) ст.Коскудук расположена в северо-восточном направлении, на расстоянии 3 км от участка добычных работ.

Добычные работы на карьере планируются произвести с 2026 года по 2035 год включительно. Начало планируемой реализации намечаемой деятельности 2 квартал 2026г. Завершение деятельности 31.12.2035г.

Согласно приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (далее-СП №2) Проекты СЗЗ разрабатываются для



объектов, являющихся объектами (источниками) воздействия на среду обитания и здоровье человека для обоснования размеров СЗЗ, в диапазонах, указанных в пункте 6 настоящих Санитарных правил.

Согласно пункта 9 СП №2 Предварительные (расчетные) размеры СЗЗ для новых, проектируемых и действующих объектов устанавливаются согласно приложению 1 к настоящим Санитарным правилам, с разработкой проектной документации по установлению СЗЗ.

Установленная (окончательная) СЗЗ, определяется на основании годового цикла натуральных исследований для подтверждения расчетных параметров (ежеквартально по приоритетным показателям, в зависимости от специфики производственной деятельности на соответствие по среднесуточным и максимально-разовым концентрациям) и уровням физического воздействия (шум, вибрация, ЭМП, при наличии источника) на границе СЗЗ объекта и за его пределами (ежеквартально) в течении года, с получением санитарно-эпидемиологического заключения.

В этой связи, ТОО «Гулстан Алатау» необходимо разработать проект обоснования санитарно-защитной зоны (СЗЗ) на карьер по добыче глинистых породистых пород на месторождении «Коскудук-Гулстан» и представить в органы санитарно-эпидемиологического контроля для получения санитарно-эпидемиологического заключения на проект СЗЗ.

Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан

Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан (далее - Департамент) рассмотрев Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Гулстан Алатау» сообщает ниже следующее.

Согласно пункта 4 статьи 216 Кодекса Республики Казахстан от 27 декабря 2017 года № 125-VI ЗРК «О недрах и недропользовании» (далее-Кодекс) операции по добыче твердых полезных ископаемых, описываемые в плане горных работ, осуществляются при наличии соответствующего экологического разрешения. План горных работ согласовывается с уполномоченным органом в области промышленной безопасности.

На основании вышеизложенного сообщаем, что ТОО «Гулстан Алатау» обязан согласовывать план горных работ на добычу глинистых породистых пород месторождения «Коскудук-Гулстан», расположенное в Алматинской области на землях административно-территориального подчинения г.Конаев.

Отдел предпринимательства города Конаев :

В связи с вашим письмом от 22 января 2026 года № 05-16/92, необходимо рассмотреть заявление товарищества с ограниченной ответственностью «Гулстан Алатау» о намечаемой деятельности и обеспечить перенос регистрации юридического адреса в город Кунаев, так как деятельность данного предприятия находится непосредственно в городе Кунаев.

Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира по заявлению ТОО «Гулстан Алатау» на территории Алматинской области от 21.01.2026 года № KZ17RYS01554878 о предполагаемой деятельности сообщает следующее. В соответствии с пунктом 1 статьи 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» при проведении геологоразведочных работ и добыче полезных ископаемых предусматриваются и осуществляются мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, путей и мест концентрации животных, а также предупреждаем, что должно быть обеспечено, чтобы никто не вторгался на участки, представляющие особую ценность как среда обитания диких животных.

РГУ Департамент экологии по Алматинской области:

1. Необходимо разработать проект обоснования СЗЗ и представить в органы санитарно-эпидемиологического контроля для получения санитарно-эпидемиологического заключения.



2. Согласовать проектную документацию с уполномоченным органом в сфере гражданской защиты и промышленной безопасности в соответствии со статьей 16 Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V ЗРК «О гражданской защите»;
3. В соответствии с пунктом 1 статьи 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» при проведении геологоразведочных работ и добыче полезных ископаемых предусматриваются и осуществляются мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, путей и мест концентрации животных.
4. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов);
5. При проведении работ на намечаемой территории выполнять требования статьи 358 Экологического кодекса РК;
6. Обеспечить соблюдение экологических требований по сбору, накоплению и управлению отходами, предусмотренные ст. 319, 320, 321 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК;
7. Для исключения перемещения (утечки) загрязняющих веществ в воды и почву должна предусматриваться инженерная система организованного накопления и хранения отходов производства с гидроизоляцией площадок;
8. Обеспечить соблюдение общих положений об охране земель, экологических требований при использовании земель и оптимальному землепользованию, предусмотренных ст. 228, 237, 238 Экологического кодекса Республики Казахстан;
9. Обеспечить соблюдение мероприятий по охране земель, предусмотренных ст. 140 Земельного Кодекса Республики Казахстан;
10. Обеспечить соблюдение мероприятий, направленных на защиту растительного и животного мира от негативных воздействий намечаемой деятельности, а также требований по сохранению биоразнообразия в соответствии со ст. 240 Кодекса;
11. Предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха, в том числе, мероприятия по пылеподавлению на всех этапах деятельности;
12. Предусмотреть Мероприятия по охране окружающей среды согласно приложению 4 к Экологическому кодексу РК.
13. Обеспечить соблюдение норм статьи 140 Земельного кодекса РК, а именно: - снятие, хранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с повреждением земель; - рекультивация нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот.
14. Необходимо установить санитарно-защитные зоны объекта, при соблюдении специальных требований и пожарной безопасности в ходе производственной деятельности на земельной территории, расположенной в границах Шенгельдинского сельского округа города Конаева Алматинской области, необходимо установить специальные знаки, а также обеспечить нормативное расстояние между жилыми массивами и производственным объектом в соответствии с требованиями и нормами Земельного кодекса, действующего на территории, предоставляемой для временного пользования недрами.
15. Предусмотреть мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, путей и мест концентрации животных, а также предупреждаем, что должно быть обеспечено, чтобы никто не вторгнулся на участки, представляющие особую ценность как среда обитания диких животных.

Указанные выводы основаны на сведениях, представленных в Заявлении Товарищества с ограниченной ответственностью «Гулстан Алатау», при условии их достоверности.



Руководитель департамента

Молдахметов Бахытжан Маметжанович

