

Жоспар дағы №-ші тапсырма	Жоспар шегіндегі берген жер учаскісінің қалыптасуына негіз болған қалыптасуына негіз болған участок в границах плана	Аумақ, га гектардан, га
ЖОҚ	ЖОҚ	
ЖЕТ	ЖЕТ	

Осы акт "Алматыжер ТОО" МЕК жасады
Настоящий акт подготовлен ДПТ "Алматы НЦЗед"
М.О. *Директордың м.а. Ж.Ы. Умаров*

М.П. *2023 ж. 08. 08*
Осы актінің беру туралы жазба жер учаскісіне меншікті құқықын, жер
пайдалану құқықын берген актілер жазылған кітапта № *10* болып
қосымша жас.

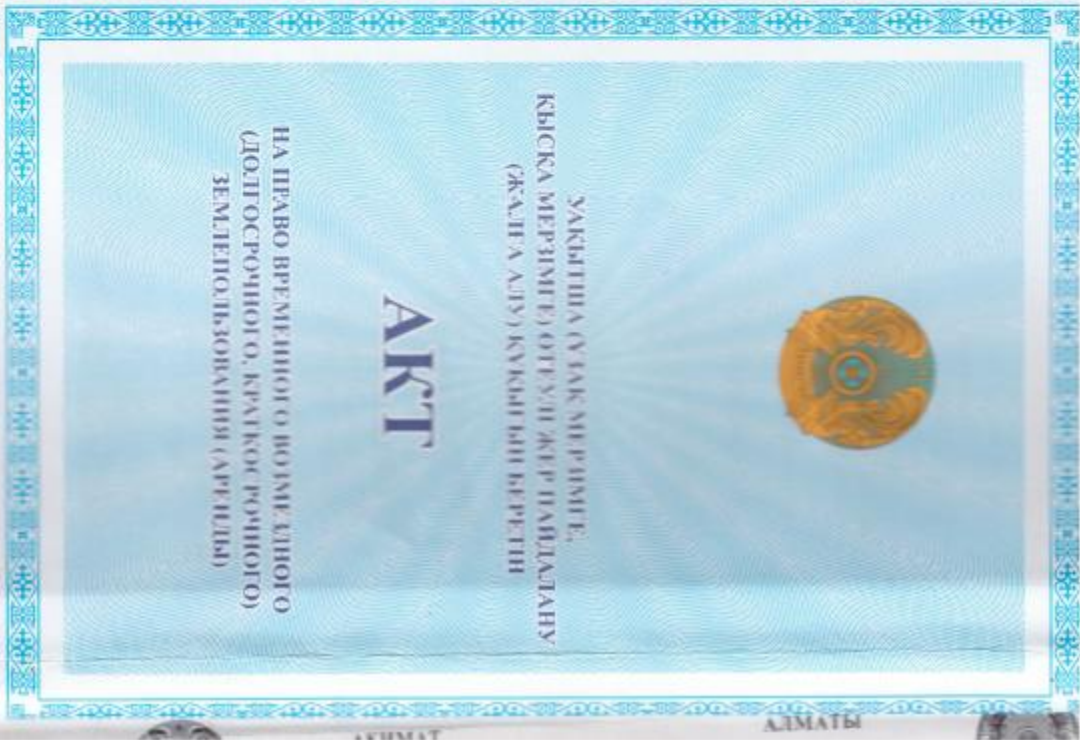
Записи в выдане настоящего акта проведена в Книге записей актов
на права собственности на земельный участок, право землепользования



Қазақстанның жер қатынастары басқармасының бастығы
Қазақстанның жер қатынастары басқармасының бастығы

Ә.И.Жүнісов 2023 ж. 08. 08 *М.А. Мамыт*

Шектесулерді сипаттау жөніндегі аппарат жер учаскісіне сайлестандару
құжатын дайындаған сәтте күйінде
Описание смежности действительно на момент изготовления
идентификационного документа на земельный участок



№ 1046192

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

03-264-075-244

Жер учаскесіне уақытша етеулі жер пайдалану (жалға алу)

Құқығы 2031 жылдың 17 тамызына дейінгі мерзімге

Жер учаскесінің алаңы: 24,6500 га

Жердің санаты: Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш

Қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер

және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер

Жер учаскесін нысанапы тағайындау:

өк тас өндіру үшін

Жер учаскесін пайдалануды шектеулер мен

ауыртпалықтар: жоқ

Жер учаскесінің белінугі: белінбейді

Кадастровый номер земельного участка:

03-264-075-244

Право временного возмездного землепользования (аренды) на

земельный участок сроком до 17 августа 2031 года

Площадь земельного участка: 24,6500 га

Категория земель: Земли промышленности,

транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны,

национальной безопасности и иного несельскохозяйственного

назначения

Целевое назначение земельного участка:

для добычи известняков

Ограничения в использовании и обременения земельного

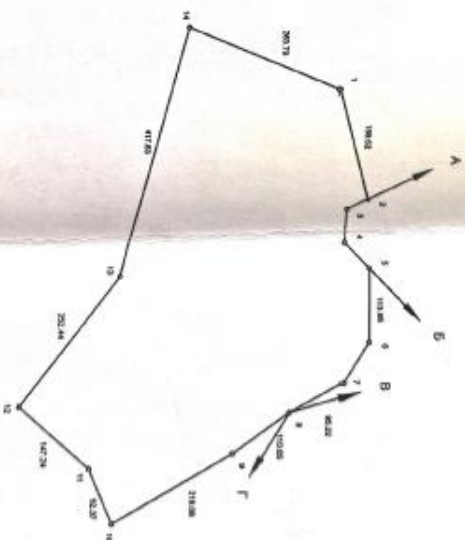
участка: нет

Делимость земельного участка: неделимый

№ 1046192

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскесінің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Ескелді ауданы, Төленгіт ауылдық округі, "Құсақское" кен орны
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: Ескелдинский район, Толентутский сельский округ, месторождение "Құсақское"



Шатеру учаскесінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)

А-дан Б-ға дейін: ЖУ 03264075104	Валыстағы жердің
Б-дан В-ға дейін: Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлері	2,3 37,5
В-дан Г-ға дейін: ЖУ 03264075104	3,4 57,4
Г-дан А-ға дейін: Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлері	4,5 57,1

Кадастровые номера (категория земель) смежных участков

от А до Б: ЗУ 03264075104	от Б до Г: ЗУ 03264075104	от Г до А: Земли сельскохозяйственного назначения
от А до Б: ЗУ 03264075104	от Б до Г: ЗУ 03264075104	от Г до А: Земли сельскохозяйственного назначения

МАСШТАБ 1:10000

АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ



АКМАТ
АЛМАТЫНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 маусым айы, 166

Таймерген қаласы

Терек Таймерген

Әк тас өндіру үшін
«КОМАН» ЖШС-не
уақытша өтеулі жер пайдалану
(жалғыз) құқығын беру туралы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 16, 35, 43 баптарына, Қазақстан Республикасының «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» Заңының 9, 13 баптарына және Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару туралы» Заңының 27 бабына сәйкес, сондай-ақ ұсынылған құжаттарды қарай келе, облыс әкімдігі КАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. «КОМАН» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне жоспарлы-картографиялық материалдарында көрсетілген шеңберге сәйкес, әк тас өндіру үшін Ескелді ауданының жерінен, «Қуаскөсе» кен орнындағы жалпы көлемі 24,65 га жер учаскесіне, оның ішінде 4,79 га жалғыз аяқталарын және 19,86 га басқалық жер, 24 жылдық мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану (жалғыз аяқталу) құқығы берілсін.
2. «КОМАН» ЖШС-і аяқталарды қалпына келтіруге жарамдалатын сомадан өсетінге ала отырып, ауыл шаруашылығы өндірісі шығындарының орнын өсетіндерге сәйкес тоғырсын және жұмыс аяқталғаннан кейін жобала сәйкес бұзылған жерді қалпына келтіру жұмыстарын жүргізсін.
3. Жер учаскесі бойынбайтын деп танылсын.
4. Аймақты облыстың жер қатынастары басқармасы жер өсетінге құжаттарына өнерістер енгізіп, қолданыстағы заңнамала сәйкес құқығын растайтын құжаттарды ресімдеп берсін.
5. Осы қаулының орындалуын бақылау облыс әкімінің бірінші орынбасары В.А. Долженковқа жүктелсін.

Облыс әкімінің м.а.

В. Долженков

В. Долженков

000345

АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ



АКМАТ
АЛМАТЫНСКОЙ
ОБЛАСТИ

КАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 ақпартында, 166

Таймерген қаласы

Терек Таймерген

О престопадегени права времемного
возмездного земленользования
(аренды) ТОО «КОМАН»
для добычи известняков

В соответствии со статьями 16, 35, 43 Земельного кодекса Республики Казахстан, статьими 9, 13 Закона Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» и статьи 27 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении в Республике Казахстан», а также рассмотрев представленные материалы, акмат области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Престопадегени право времемного возмездного земленользования (аренды) Товариществу с ограниченной ответственностью «КОМАН» га земельный участок общей площадью 24,65 га, из них 4,79 га пастбищных угодий и 19,86 га прочих земель, для проведения добычи известняков сроком на 24 года из земель Ескельдинского района на месторождения «Қуаскөсе», в границах соглашения пашново-картографического материала.
2. ТОО «КОМАН» возместить потери сельскохозяйственного производства с зачетом сумм, затрачиваемых на восстановление угодий согласно расчетам и по окончании работ провести рекультивацию нарушенных земель согласно проекта.
3. Земельный участок признать неделимым.
4. Управлению земельных отношений Алматынской области внести изменения в земельно-учетную документацию, оформить и выдать правоустанавливающие документы в соответствии с действующими законодательством.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Акмата области Долженкова В. А.

И. О. акмата области

В. Долженков

В. Долженков

000344



**Департамент предпринимательства
и промышленности Алматинской области**

040000, г.Талдыкорган, ул.Тауелсыздык, 38, тел.27-25-70

АКТ
государственной перерегистрации
Контракта на право недропользования

г.Талдыкорган

10 августа 2006 года

Настоящим регистрируется переоформление Контракта №2-97-17 от 2 апреля 1997 года на право недропользования на проведение добычи известняков на месторождении Кусакское, расположенном в Ескельдинском районе Алматинской области с ОАО «Кусак» на ТОО «KOMAN» на основании универсального правоприменства.



Т. Чоймбеков

Серия ДПП

№ 08-08-06

ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ НЕДР "ЮЖКАЗНЕДРА"

ГОРНЫЙ ОТВОД

Выдан Товариществу с ограниченной ответственностью _____
«KOMAN» _____

(наименование организации)

на право пользования недрами для добычи _____ известняков _____
на месторождении Кусакское _____

(наименование месторождения)

Горный отвод расположен в Ескельдинском районе _____
Алматинской области _____

(административные привязки)

и обозначен на топографическом плане угловыми точками _____
с № 1 по № 10 _____

(перечень угловых точек)

а также на вертикальных разрезах _____ до глубины подсчета запасов _____

Координаты угловых точек приведены в приложении 1

Картограмма расположения Горного отвода приведена в приложении 2.

Площадь Горного отвода составляет _____ 25 га _____
_____ (двадцать пять) га _____

Зам.начальника ТУ "Южказнедра"



С.З.Кыдырманов

Приложение 1

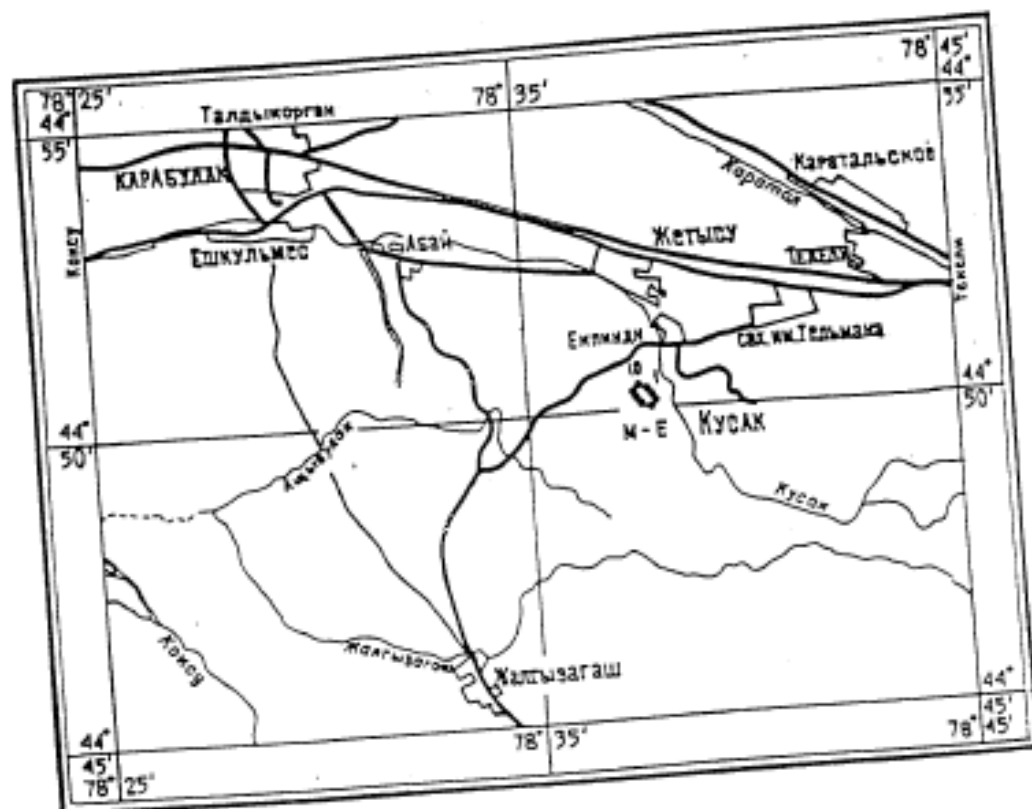
(к Горному отводу м-ние Кусаеское, известняк)

Координаты угловых точек Горного отвода

№№ точек	С.Ш.	В.Д.
1	2	3
1	44° 50' 24"	78° 37' 50"
2	44° 50' 18,4"	78° 37' 55"
3	44° 50' 12,3"	78° 38' 00"
4	44° 50' 11,3"	78° 37' 56,3"
5	44° 50' 07,3"	78° 37' 52"
6	44° 50' 12,6"	78° 37' 43"
7	44° 50' 15,2"	78° 37' 24,3"
8	44° 50' 23,2"	78° 37' 28,5"
9	44° 50' 25,3"	78° 37' 37,7"
10	44° 50' 25,3"	78° 37' 47,1"

Площадь Горного отвода составляет 25 га

КАРТОГРАММА
расположения Горного отвода
Масштаб 1: 200 000



Площадь Горного отвода

Обзорная карта района работ масштаб 1:200 000



● Месторождение известняков Ащибулак-2

Рис. 1.1. Ситуационная схема расположения участка рекультивации, масштаб 1:200000