

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ  
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ  
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ  
АБАЙ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША  
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ» РММ



РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО  
ОБЛАСТИ АБАЙ  
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ  
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

071400, Семей қаласы, Бауыржан Момышұлы  
көшесі, 19А үйі қаб.тел: 8(722)252-32-78,  
кеңсе (факс): 8(7222) 52-32- 78  
abaibl-ecodep@ecogeo.gov.kz

071400, город Семей, улица Бауыржан  
Момышұлы, дом 19А  
пр.тел: 8(722) 252-32-78,  
канцелярия(факс): 8(722) 252-32-78,  
abaibl-ecodep@ecogeo.gov.kz

№

## ТОО «Асыл Түлік KZ»

### Заклучение

#### об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Асыл Түлік KZ» - Строительство молочно-товарной фермы на 600 голов КРС ТОО «Асыл Түлік KZ» по адресу: область Абай, Жарминский район, Бирликский с.о.  
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ87RYS01472720 от 24.11.2025 г.

### Общие сведения

Намечаемой деятельностью предусматривается строительство молочно-товарной фермы на 600 голов КРС ТОО «Асыл Түлік KZ» по адресу: область Абай, Жарминский район, Бирликский с.о.

Участок строительства молочно-товарной фермы находится в 2,2 км юго-восточнее с. Амангельды, Жарминского района, области Абай.

Площадь участка под строительство, площадью 25,0 га. Участок 23:243:012:222..

Координаты участка: 1 Точка СШ 49°24'18.29"С ВД 81°21'26.11"В; 2 Точка СШ 49°24'9.94"С ВД 81°21'47.36"В; 3 Точка СШ 49°23'56.07"С ВД 81°21'34.56"В; 4 Точка СШ 49°24'4.42"С ВД 81°21'13.31"В;

Период СМР: 1 квартал 2026 года. Общий срок СМР: 9 месяцев.

Период эксплуатации: с 4 квартала 2026 года.

Согласно приложению 1 к Экологическому кодексу Республики Казахстан (далее Кодекс) от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК, раздел 2, п.10 п.п.10.25 - «хранилища навоза и помета от 1 тонны в сутки», входит в Перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Согласно Приложению 2 к ЭК РК от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК разделу 3 п.68 по разведению крупного рогатого скота от 150 голов и более, относится к объектам III категории.

### Краткое описание намечаемой деятельности

Данным проектом предусмотрено расположение на выделенном участке: АБК с общежитием и столовая, 2 ванны дезинфицирующих с навесом, автомобильных весов, котельной на твердом топливе, открытого склада угля, открытого склада, золы, крытого гаража с отопливаемыми ремонтными мастерскими (на перспективу), открытой площадки отстоя техники, крытого склада комбикорма вместимостью 7000-10000 тонн, сигнальной ямы, открытого склада сена, лагуны для жидких отходов жизнедеятельности



КРС, площадки для временного хранения навоза, КТП 10/0,4 кВт. Заезд на территорию обеспечен с двух сторон. Проезжая часть предусмотрена с двухскатным и односкатным поперечным профилем с уклоном 20%. Ширина проезжей части варьируется от 2,90 до 12,0 м.

Приняты два типа покрытий, асфальтобетон и щебеночный. Территория огорожена, на въезде установлены ворота (см. раздел АС). По осям проезжих частей дорог даны существующие и проектные отметки в местах пересечения проездов, изгибов продольного профиля, а также даны проектные продольные уклоны.

Водоотвод по автодороге запроектирован поверхностный. Водоотвод решён продольными и поперечными уклонами. Схема организации рельефа выполнена методом проектных горизонталей с привязкой к существующим объектам и дорогам сечением через 0,1 м по верху покрытия. Возле здания АБК предусмотрена парковка и зона тихого отдыха для сотрудников предприятия. Так же по всей территории предусматривается замена ПРС с посадкой зеленых насаждения и газона.

В перечень молочной фермы входят следующие производственные технологические и вспомогательные объекты:

- Административно-бытовой комплекс;
- Котельная, открытые склады угля и золы;
- Парковки наружные и внутренние для автомобилей;
- КТП;
- Контрольно-пропускной пункт, санитарный пропускной пункт;
- Площадка контейнеров ТБО;
- Пожарные резервуары;
- Автомобильные весы с пределом взвешивания 100 тонн;
- Крытый склад комбикорма вместимостью до 10000 тонн;
- 7 Силосных ям, вместимостью до 8000 тонн каждая;
- Открытый склад сена, вместимостью на 180-200 дней;
- Коровник на 600 голов;
- Телятник 4-15 мес.;
- Молочно-доильный блок с телятником 0-3 мес.;
- Родильно-сухостойный блок;
- Предлагауна, навозохранилище— 2 шт, лагуна для жидких отходов;
- Ванна дезинфицирующая с навесом— 3 шт.

Содержание— холодное с минимальной температурой внутри корпуса— 10–15 градусов, в наиболее холодные дни года, способ содержания беспривязный в индивидуальных боксах.

Данный способ содержания животных способствует сокращению затрат труда и лучшему использованию механизации. Животных молочной породы размещают группами в секциях, с устройством в них индивидуальных боксов, обеспечивающих сухое, тёплое ложе, при минимальном расходе подстилки. Кормление производится на кормовом столе со свободным доступом (корм должен постоянно находиться на кормовом столе). Животные, дающие молоко наиболее чувствительны к изменению параметров содержания. Поэтому концепция получения стабильных удоёв сводится к постоянному контролю этих параметров.

В проекте заложены основные принципы для стабильной работы комплекса:- Круглогодичное содержание в помещениях комплекса (с безвыгульным содержанием)- Кормление животных однотипным для каждой технологической группы рационом, все компоненты, которого смешаны в единую смесь- Содержание животных в неотапливаемых помещениях, что помимо экономии на энергоносителях позволяет, при определенных условиях, получать более жизнеспособное потомство, и как следствие здоровых продуктивных животных в будущем. Этот принцип дает возможность КРС, в отличие от других видов сельхоз животных, успешно переносить отрицательные температуры без изменении параметров продуктивности и значительных кормовых расходов Индивидуальный контроль за сменой технологических этапов каждого животного и его здоровьем с помощью компьютерной системы распознавания и



селекционных ворот- Использование высокотехнологичного оборудования: доильного зала и быстрого охлаждения молока, что отражается на качестве и цене молока.

### **Краткая характеристика компонентов окружающей среды**

В период строительно-монтажных работ будет затрачено 52,92 м<sup>3</sup> воды хозяйственно-бытового назначения. Объем сточных вод в период СМР будет соответствовать объему потребляемой воды на хозяйственно-бытовые нужды рабочего персонала и составит: 52,92 м<sup>3</sup> коммунально-бытовых сточных вод.

На период строительно-монтажных работ коммунально-бытовые сточные воды от рабочих будут отводиться в биотуалет, с последующим вывозом ассенизаторскими машинами в специализированную организацию. Водоснабжение на период проведения СМР хоз. питьевой и технической водой – привозное.

В период эксплуатации водоснабжение будет осуществляться из скважин. Учет воды будет произведен на основании Приборов учета воды. Рабочим проектом предусмотрена система водоснабжения и водоотведения.

В период эксплуатации будет затрачено 30448,625 м<sup>3</sup> воды хозяйственно-бытового назначения.

Согласно письма, «Ертысской бассейновой водной инспекции по регулированию, охране и использования ресурсов» (далее – Инспекция) (Исх. № 28-3-05-08/5242 от 15.12.2025г.) Согласно представленным географическим координатам участка установлено, что на участке расположены внутрихозяйственные каналы.

Согласно письма, РГУ «Областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира по области Абай» (Исх. № 02-13/1073 от 15.12.2025г.):

В соответствии с письмами РГП «Казахское лесохозяйственное предприятие» (№04-02-05/1823 от 02.12.2025г.) и РГУ «ГЛПР «Семей орманы» (№15-09/2536 от 04.12.2025 г.) участок планируемой деятельности расположен вне земель государственного лесного фонда и вне особо охраняемых природных территорий, имеющих статус юридического лица.

Согласно информации РГП ПО «Охотзоопром» (№13-12/2115 от 02.12.2025 г.), проектируемый участок не относится к местам обитания и путям миграции редких и находящихся под угрозой исчезновения копытных животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

Ожидаемое количество выбросов на весь период СМР с учетом объемов выбросов ЗВ от автотранспорта: 0123 Железо (II, III) оксиды, 0143 Марганец и его соединения, 0168 Олово оксид, 0184 Свинец и его неорг. соединения, 0301 Азота (IV) диоксид, 0304 Азот (II) оксид, 0328 Углерод, 0330 Сера диоксид, 0337 Углерод оксид, 0616 Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-), 0703 Бенз(а)пирен, 1042 Бутан-1-ол (бутиловый спирт), 1061 Спирт этиловый (этанол), 1119 Этилцеллозольв, 1210 Бутилацетат, 1240 Этилацетат, 1325 Формальдегид, 1401 Пропан-2-он (ацетон), 1555 Уксусная кислота, 2752 Уайт-спирит, 2754 Углеводороды предельные C12-C19, 2908 Пыль неорганическая, сод.(SiO<sub>2</sub>) 70-20%, 2909 Пыль неорганическая, сод. двуокись кремния менее 20%, 2930 Пыль абразивная, 2732 Керосин. Всего ожидаемое количество выбросов в период СМР с учетом работы автотранспорта: 5,6697602 тонн.

В период эксплуатации: 0301 Азота (IV) диоксид, 0303 Аммиак, 0304 Азот (II) оксид, 0328 Углерод, 0330 Сера диоксид, 0333 Сероводород, 0337 Углерод оксид, 0349 Хлор, 0410 Метан, 1052 Метанол, 1071 Фенол, 1246 Этилформиат, 1314 Пропиональдегид, 1531 Гексановая кислота, 1707 Диметилсульфид, 1715 Метантиол, 1849 Метиламин, 2908 Пыль неорг. SiO<sub>2</sub> 70-20%, 2920 Пыль меховая, 2732 Керосин, 2937 Пыль зерновая. Всего ожидаемое количество выбросов в период эксплуатации с учетом работы автотранспорта: 52,908164 тонн.

Сбросов загрязняющих веществ не предполагается.

Ожидаемый объем отходов в период СМР: В период СМР на участке строительства образуются следующие отходы:

- опасные:



1) 15 01 10\*- Упаковка, содержащая остатки или загрязнения опасными веществами (тара из-под ЛКМ)– 0,28 т/ период;

2) 15 02 02\*- Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (промасленная ветошь)– 0,03 т/период.

- неопасные:

3) 20 03 01– Смешанные коммунальные отходы 0,7875 т/период,

4) 12 01 13– Отходы сварки (электроды)- 0,021 т/период,

5) 17 09 04– Смешанные отходы строительства и сноса, за исключением упомянутых в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03 (строительные отходы)- 5,0 т/период.

В период эксплуатации проектируемого объекта возможно образование следующих основных виды отходов:

- неопасные:

1)20 03 01– Смешанные коммунальные отходы- 3,375 т/год,

2)02 01 06- Жидкая фракция разделенного навоза- 12038,4 т/год;

3) 02 01 06- Твердая фракция разделенного навоза - 3801,6 т/год;.

**Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:**

Воздействие намечаемой деятельности на окружающую среду, указанное в п.25 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280) признается возможным, т.к.

**25.9.** создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;

**25.27.** факторы, связанные с воздействием намечаемой деятельности на окружающую среду и требующие изучения.

Согласно п.30 вышеуказанной Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду признается обязательным, если одно или несколько воздействий на окружающую среду признаны существенными, либо если по одному или нескольким воздействиям на окружающую среду признано наличие неопределенности.

**Таким образом, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности признается обязательным.**

*Отчет о возможных воздействиях необходимо выполнить с учетом следующих замечаний и предложений Департамента экологии по области Абай:*

1. Согласно письма Ертисской бассейновой водной инспекции по регулированию, охране и использования ресурсов (далее – Инспекция) (Исх. № 28-3-05-08/5242 от 15.12.2025г.) Согласно представленным географическим координатам участка установлено, что на участке расположены внутрихозяйственные каналы. Для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод по берегам водных объектов устанавливаются водоохранные зоны и полосы с особыми условиями природопользования. Однако, на рассматриваемом участке по водным объектам границы указанных зон и полос на основании проектной документации местными исполнительными органами не установлены.

Строительство молочно-товарной фермы в пределах минимально рекомендованной водоохранной зоны и полосы водных объектов (пп. 6 п. 3 ст. 86 Водного кодекса РК) противоречит требованиям водного законодательства РК.

- В Отчете ОВОС необходимо предусмотреть альтернативные земельные участки которые расположены за пределами рекомендованных водоохранных зон и полос водных объектов.

- Необходимо в отчете ОВОС представить согласование от Инспекции.

2. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха) по отдельности.

3. Предусмотреть мероприятия по пылеподавлению при выполнении земляных, транспортных работах с применением экологически безопасных составов, связывающих пылевые фракции.



4. Предоставить сведения по мерам по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду.

5. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность.

6. Учесть требования ст.331 ЭК РК: Принцип ответственности образователя отходов Субъекты предпринимательства, являющиеся образователями отходов, несут ответственность за обеспечение надлежащего управления такими отходами с момента их образования до момента передачи в соответствии с пунктом 3 статьи 339 настоящего Кодекса во владение лица, осуществляющего операции по восстановлению или удалению отходов на основании лицензии.

7. В отчете ОВОС ожидаемое количество выбросов в период эксплуатации указать в тонн/год.

8. В проекте необходимо уточнить - предназначены ли биотермические ямы для захоронения трупов животных, павших от особо опасных инфекций (например, сибирской язвы).

9. Необходимо предусмотреть мероприятия по выполнению экологических требований в области управления биологическими отходами согласно ст. 378 Экологического кодекса Республики Казахстан (ЭК РК).

10. В отчете ОВОС необходимо подробно указать о водоотведении сточных вод.

11. Предусмотреть мероприятия по уничтожению неприятных запахов от указанных отходов и стоков.

12. Согласно письма Восточно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии КГМПиС РК «Востказнедра»(№26-9-2188 от 17.12.2025г.):

По имеющимся в территориальных геологических фондах материалам от точки № 3 объекта застройки ТОО «Асыл Түлік KZ» в 250 м на юго-восток находится месторождение Чарское с утвержденными эксплуатационными запасами подземных вод на 25 лет для хозяйственно-питьевого водоснабжения Жарминского района ВКО. (Протокол № 1367-13-У ГКЗ РК от 13.12.2013 г.).

Следовательно, для реализации намечаемой деятельности необходимо представить альтернативный земельный участок, который не имеет утвержденные эксплуатационные запасы подземных вод для хозяйственно питьевого водоснабжения.

13. Согласно ЗНД в перечень молочной фермы входят следующие производственные технологические и вспомогательные объекты:- Котельная, открытые склады угля и золы;

Однако, в составе образующихся отходов золошлаковые отходы не предусмотрены.

***Отчет о возможных воздействиях необходимо выполнить с учетом замечаний и предложений, следующих заинтересованных государственных органов:***

*Жарминское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля  
Департамента санитарно-эпидемиологического контроля области Абай:*

1. водные ресурсы, в т.ч. эмиссии (сбросы) в окружающую среду:

Замечания:

1. Заявление не содержит в себе сведений природоохранных мероприятий по загрязнению поверхностных и подземных вод.

2. Не указано оборудование и его емкость для сбора очищенной хоз.бытовой сточной воды. Не указана эффективность очистки по загрязняющим веществам, содержащихся в хоз. бытовых сточных водах.

3. Заявление не содержит в себе сведений о согласовании с заинтересованными государственными органами по регулированию использования и охране водных ресурсов, в случае попадания рассматриваемого участка в границы установленных водоохранных зон и полос водных объектов;



### Предложения:

В соответствии со ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на проект предельно допустимых сбросов вредных веществ (ПДС), в порядке, утвержденном уполномоченным органом.

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить санитарно-эпидемиологическую безопасность поверхностных и подземных вод с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года №26 (Зарегистрирован в реестр государственной регистрации нормативных правовых актов от 20 февраля 2023 года №31934).

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2020 года № 21934) (при сбросе на грунт).

2. водоисточники (места водозабора (поверхностные и подземные воды) для хозяйственно-питьевых целей), хозяйственно-питьевое водоснабжение и места культурно-бытового водопользования: Потребность в водных ресурсах: в период

### Предложения:

В соответствии со ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на проект зон санитарной охраны (ЗСО), в порядке, утвержденном уполномоченным органом.

В соответствии со ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» для питьевых нужд объекта намечаемой деятельности подтвердить соответствие воды, используемой для питьевых целей требованиям безопасности (провести санитарно-химические, радиологические и бактериологические исследования).

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить санитарно-эпидемиологическую безопасность поверхностных и подземных вод с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утв. приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года №26 (Зарегистрирован в реестр государственной регистрации нормативных правовых актов от 20 февраля 2023 года №31934).

- Гигиенические нормативы № ҚР ДСМ-71 от 2 августа 2022 года «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности».

### 3. земельные ресурсы (почва), в т.ч. соблюдение СЗЗ:



#### Замечания:

1. Заявление не содержит в себе сведений о точном расстоянии до ближайших населенных пунктов с указанием численности населения согласно п.4 глава 2 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № КР ДСМ-2.

2. Заявление не содержит в себе сведений о планируемом установлении государственными или аккредитованными экспертами размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны.

3. Заявление не содержит в себе сведений по сторонам света о возможности организации предварительной СЗЗ и наличии объектов, нахождение которых в СЗЗ запрещено; о попадании или непопадании в планируемую СЗЗ жилой и иной застройки, сибирязвенных очагов и могильников и др, согласно п.48 и 49 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № КР ДСМ-2.

4. Заявление не содержит сведения о радиационной безопасности (эксплоатация радона) земельного участка объекта намечаемой деятельности согласно ст. 11 Закона Республики Казахстан «О радиационной безопасности населения», ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и Приказа МЗ РК № КР ДСМ-71 от 2 августа 2022 года «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности».

#### Предложения:

1. В соответствии со ст. 20, 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» при выполнении намечаемой деятельности получить по проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации с установлением размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны)), предназначенным для строительства эпидемически значимых объектов, государственными или аккредитованными экспертными организациями в составе комплексной вневедомственной экспертизы или экспертов, аттестованных в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, с последующим исключением в уполномоченном органе по земельным отношениям риска попадания в границы смежных собственников земельных участков и землепользователей, а также определения обременения и сервитутов предоставляемого земельного участка.

2. Исключить попадание в границы СЗЗ объекта намечаемой деятельности (в том числе территории объекта, от которого устанавливается СЗЗ):

- 1) вновь строящейся жилой застройки, включая отдельные жилые дома;
- 2) ландшафтно-рекреационных зон, площадок (зон) отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- 3) создаваемых и организующихся территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- 4) спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций общего пользования;
- 5) объектов по выращиванию сельскохозяйственных культур, используемых в качестве продуктов питания.

3. В соответствии со ст. 20, 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на



проект установления/изменения размера санитарно-защитной зоны для действующего объекта (через год после ввода в эксплуатацию на основании результатов годичного цикла натурных исследований и измерений для подтверждения расчетной (предварительной) СЗЗ), в порядке, утвержденном уполномоченным органом, с последующим исключением в уполномоченном органе по земельным отношениям риска попадания в границы смежных собственников земельных участков и землепользователей, а также определения обременения и сервитутов предоставляемого земельного участка.

4. Исключить в уполномоченном органе в области ветеринарии, либо в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) попадание земельного участка объекта намечаемой деятельности в санитарно-защитной зоне санитарно-неблагополучного по сибирской язве пункта (СНП) и почвенных очагов сибирской язвы, согласно «Кадастру стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов Республики Казахстан 1948-2002гг.» и приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года № ҚР ДСМ-114.

5. В соответствии со ст. 11 Закона Республики Казахстан «О радиационной безопасности населения», ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» при отводе земельных участков для строительства зданий производственного назначения и сооружений намечаемой деятельности подтвердить соответствие земельного участка требованиям радиационной безопасности (провести замеры уровня радиационного фона и исследования эксгаляции (выделения) радона из почвы (при температуре воздуха не ниже +1 С0).

6. При выполнении намечаемой деятельности обеспечить санитарно-эпидемиологическую безопасность почв с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

7. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года № ҚР ДСМ-114 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 15 ноября 2021 года № 25151);

8. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447);

9. «Кадастр стационарно-неблагополучных по сибирской язве пунктов Республики Казахстан 1948-2002гг.»;

10. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-275/2020 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 декабря 2020 года № 21822);

11. Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационно-опасным объектам», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 августа 2022 года № ҚР ДСМ-90 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 августа 2022 года № 29292);

12. Приказ МЗ РК № ҚР ДСМ-71 от 2 августа 2022 года «Об утверждении гигиенических нормативов к обеспечению радиационной безопасности» (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 августа 2022 года № 29012);

13. Приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № МЗ-15 «Об утверждении гигиенических нормативов к физическим факторам, воздействующим на человека» (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 февраля 2022 года № 26831);





14. Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 21 апреля 2021 года № ҚР ДСМ -32 «Об утверждении Гигиенических нормативов к безопасности среды обитания» (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 апреля 2021 года № 22595).

15. санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утв. приказами и.о. Министра здравоохранения РК ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г.

4. атмосферный воздух, в т.ч. эмиссии (выбросы) в окружающую среду:

Замечания:

1. Заявление нет сведений: не уточнены границы области воздействия проектируемых объектов на окружающую среду)

Предложения:

В соответствии со ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на проект (нормативов) предельно допустимых выбросов, в порядке, утвержденном уполномоченным органом.

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить соблюдение гигиенических нормативов вредных веществ в воздухе рабочей зоны и границе СЗЗ и селитебной территории с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 января 2022 года № 26447);

- Приказ МЗ РК № ҚР ДСМ-70 от 2 августа 2022 года «Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, на территориях промышленных организаций».

5. сбор, использование, применение, обезвреживание, транспортировка, хранение и захоронение отходов производства и потребления:

Предложения:

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить сбор, использование, применение, обезвреживание, транспортировка, хранение и захоронение отходов производства и потребления с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения:

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2020 года № 21934);

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утв. приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-275/2020 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 декабря 2020 года № 21822);

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационно-опасным объектам», утв. приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 260 (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 июня 2015 года № 11204);

В соответствии со ст. 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить заключение по



проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации с установлением размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны)), предназначенным для строительства эпидемически значимых объектов, государственными или аккредитованными экспертными организациями в составе комплексной вневедомственной экспертизы или экспертов, аттестованных в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить строительство, реконструкцию, переоборудование, перепланировку и расширение, ремонт и ввод в эксплуатацию объектов, а также ликвидацию, консервацию или перепрофилирование объектов с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6. содержание и эксплуатация производственных помещений (зданий, сооружений) оборудования и транспортных средств (после ввода в эксплуатацию):

Замечания:

1. Заявление не содержит сведения по техническому обслуживанию техники.
2. Заявление не содержит в себе сведений об условиях содержания и эксплуатации производственных помещений (зданий, сооружений) оборудования и транспортных средств в ходе осуществления намечаемой деятельности)

Предложения:

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить содержание и эксплуатацию производственных помещений (зданий, сооружений) оборудования и транспортных средств с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7. содержание и эксплуатация жилых помещений (зданий, сооружений)

Предложения:

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить содержание и эксплуатацию жилых помещений (зданий, сооружений) с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

8. содержание и эксплуатация помещений (зданий, сооружений) санитарно-бытового обслуживания, медицинского обеспечения и питания

Замечания:

Заявление не содержит сведений санитарно-бытового обслуживания, медицинского обеспечения

Предложения:

При выполнении намечаемой деятельности обеспечить содержание и эксплуатацию помещений (зданий, сооружений) санитарно-бытового обслуживания, медицинского обеспечения с соблюдением требований действующего законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

9. осуществление производственного контроля (после ввода в эксплуатацию):

Замечания:

По данному разделу информация отсутствует.

Предложения:

В соответствии со ст. 51 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» обеспечить разработку, документальное оформление, внедрение и поддержание в рабочем состоянии эффективной системы производственного контроля (комплекса мероприятий, в том числе лабораторных исследований и испытаний производимой продукции, работ и услуг, выполняемых индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, направленных на обеспечение безопасности и (или) безвредности для человека и среды обитания) на объектах, подлежащих контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения (после ввода в эксплуатацию), в порядке, утвержденном уполномоченным органом:

10. перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности:



В соответствии со ст. 24 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» направить в территориальное подразделение государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) уведомление (при его отсутствии) о начале осуществления деятельности (для объектов 3-5 классов опасности по санитарной классификации), в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях».

В соответствии со ст. 19 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на объект (после ввода в эксплуатацию и при его отсутствии) (для объектов 1-2 классов опасности по санитарной классификации), в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях».

В соответствии со ст. 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» получить (при их отсутствии) в территориальном подразделении государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения по месту затрагиваемой территории (в пределах которой окружающая среда и население могут быть подвержены существенным воздействиям намечаемой деятельности) санитарно-эпидемиологическое заключение на проекты нормативной документации по предельно допустимым выбросам вредных веществ и физических факторов, предельно допустимым сбросам вредных веществ в окружающую среду, а также на проект организации и благоустройства санитарно-защитной зоны.

*Ертісская бассейновая водная инспекция по регулированию, охране и использования ресурсов:*

Согласно представленным географическим координатам участка установлено, что на участке расположены внутрихозяйственные каналы.

Для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод по берегам водных объектов устанавливаются водоохранные зоны и полосы с особыми условиями природопользования.

Однако, на рассматриваемом участке по водным объектам границы указанных зон и полос на основании проектной документации местными исполнительными органами не установлены.

Согласно ст. 1. п.27, 28 Водного Кодекса РК и «Правил установления границ водоохранных зон и полос» (Приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 9 июня 2025 года № 120-НҚ. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 июня 2025 года № 36238) рекомендованы минимальные размеры водоохранной зоны (300-500м) и водоохранной полосы (от 35м до 100м).

Предложения и замечания:

- Строительство молочно-товарной фермы в пределах минимально рекомендованной водоохранной зоны и полосы водных объектов (пп. 6 п. 3 ст. 86 Водного кодекса РК) противоречит требованиям водного законодательства РК.

*Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития области Абай:*

Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития области Абай в соответствии с пунктом 9 статьи 68 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года сообщает об отсутствии предложений и замечаний в пределах своей компетенции по заявлению ТОО «Асыл Түлік KZ» о намечаемой деятельности.



Дополнительно сообщаем что, ТОО «Асыл Түлік КЗ» не имеет лицензий и контрактов на недропользование по общераспространенным полезным ископаемым по области Абай.

*Восточно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии КГМПиС РК «Востказнедра»:*

РГУ МД «Востказнедра» сообщает, что по имеющимся в территориальных геологических фондах материалам от точки № 3 объекта застройки ТОО «Асыл Түлік КЗ» в 250 м на юго-восток находится месторождение Чарское с утвержденными эксплуатационными запасами подземных вод на 25 лет для хозяйственно-питьевого водоснабжения Жарминского района ВКО. (Протокол № 1367-13-У ГКЗ РК от 13.12.2013 г.).

*Областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира по области Абай*

В соответствии с письмами РГП «Казахское лесоустроительное предприятие» (№04-02 05/1823 от 02.12.2025 г.) и РГУ «ГЛПР „Семей орманы“» (№15-09/2536 от 04.12.2025 г.), участок планируемой деятельности расположен вне земель государственного лесного фонда и вне особо охраняемых природных территорий, имеющих статус юридического лица.

Согласно информации РГП ПО «Охотзоопром» (№13-12/2115 от 02.12.2025 г.), проектируемый участок не относится к местам обитания и путям миграции редких и находящихся под угрозой исчезновения копытных животных, занесённых в Красную книгу Республики Казахстан.

В соответствии с подпунктом 2) пункта 4 статьи 15 Закона Республики Казахстан от 9 июля 2004 года №593 «О защите, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее – Закон), за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи, не допускается деятельность, которая может привести к сокращению численности редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных либо к нарушению среды их обитания.

Согласно пункту 1 статьи 12 Закона, деятельность, оказывающая или способная оказать воздействие на состояние животного мира, среду его обитания, условия размножения и пути миграции, должна осуществляться при соблюдении требований по сохранению и воспроизводству животного мира и их среды обитания, возмещению причинённого или подлежащего причинению, в том числе неизбежного, ущерба, а также обеспечению соблюдения экологических требований.

В соответствии с подпунктами 2) и 5) пункта 2 статьи 12 Закона, при осуществлении деятельности, оказывающей или способной оказать воздействие на состояние животного мира и среду его обитания, должно быть обеспечено соблюдение следующих основных требований:

- сохранение среды обитания животного мира, условий размножения, путей миграции и мест концентрации;
- обеспечение воспроизводства животного мира, в том числе ценных, редких и находящихся под угрозой исчезновения видов, путём их искусственного разведения и последующего выпуска в среду обитания.

Согласно пункту 1 статьи 17 Закона, при размещении, проектировании и строительстве населённых пунктов, предприятий, сооружений и иных объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании действующих технологических процессов и внедрении новых технологических процессов, вовлечении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, заросших кустарником территорий, проведении мелиорации земель, использовании лесных ресурсов и водных объектов, проведении геологоразведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания животного мира и условий



размножения, путей миграции и мест концентрации, а также обеспечиваться неприкосновенность особо ценных участков как среды обитания диких животных.

Также, в соответствии с подпунктом 1) пункта 3 статьи 17 Закона, субъекты, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, предусмотренную пунктами 1 и 2 настоящей статьи, при разработке технико-экономического обоснования и проектно-сметной документации обязаны по согласованию с уполномоченным органом предусматривать средства для реализации мероприятий по соблюдению требований подпунктов 2) и 5) пункта 2 статьи 12 настоящего Закона.

*Акимат Жарминского района области Абай*

В соответствии с Вашим письмом от 24 ноября 2025 года № 01-04/1124-И, по заявлению, поданному товариществом с ограниченной ответственностью «Асыл Түлік KZ», по плану «Строительство молочно-товарной фермы на 600 голов КРС» даются следующие замечания:

- при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы);

- своевременно представлять в государственные органы сведения о состоянии и использовании земель, установленные земельным законодательством Республики Казахстан;

- не нарушать права других собственников и землепользователей;

- в соответствии с пунктом 3 статьи 97 Земельного кодекса Республики Казахстан, сельскохозяйственные угодья подлежат особой охране, в том числе пастбища общего пользования — пастбища, расположенные на прилегающих к населённым пунктам территориях и находящиеся в государственной собственности, предназначенные для удовлетворения потребностей местного населения в выпасе маточного поголовья сельскохозяйственных животных, находящихся в личных подсобных хозяйствах;

- в соответствии с пунктом 2 статьи 139 Земельного кодекса Республики Казахстан, в целях выполнения задач по охране земель:

1. предотвращать деградацию и порчу земель, а также иные неблагоприятные последствия хозяйственной деятельности путём стимулирования экологически безопасных технологий производства, проведения лесомелиоративных, мелиоративных и иных мероприятий;

2. обеспечивать улучшение и восстановление деградированных или нарушенных земель;

- в соответствии со статьёй 140 Земельного кодекса Республики Казахстан, собственники земельных участков и землепользователи обязаны:

1. защищать земли от истощения и опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими, радиоактивными и иными вредными веществами, а также от иных процессов разрушения;
2. защищать земли от заражения карантинными объектами, чужеродными видами, особо опасными вредными организмами, их распространения, зарастания сорными растениями, кустарниками и чилигами, а также от иных форм ухудшения состояния земель;
3. осуществлять восстановление нарушенных земель, восстановление их плодородия и иных полезных свойств и своевременно вовлекать их в хозяйственный оборот;
4. при проведении работ, связанных с нарушением земель, осуществлять мероприятия, направленные на снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы.

Земля должна использоваться в соответствии с её целевым назначением и требованиями земельного законодательства Республики Казахстан.

**Руководитель**

**С. Сарбасов**



Руководитель департамента

Сарбасов Серик Абдуллаевич

