

Приложение 1 к Правилам оказания
государственной услуги «Заключение об
определении сферы охвата оценки воздействия на
окружающую среду и (или) скрининга воздействий
намечаемой деятельности»

KZ04RYS01504478

11.12.2025 г.

Заявление о намечаемой деятельности

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:
для физического лица:

фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), адрес места жительства, индивидуальный идентификационный номер, телефон, адрес электронной почты;

для юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Gaz City Group", 010000, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. АСТАНА, РАЙОН ЕСИЛЬ, Проспект Мәңгілік Ел, здание № 8, Нежилое помещение 7, 230540018413, КАЛДАМАНОВ МАРГУЛАН БОРАНБАЕВИЧ, 87017503822, riza.kumekbaeva.88@mail.ru

наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.

2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Газозаправочная станция в Акмолинской области, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А (Северная промзона). АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup». Прил.1 ЭК РК: места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений..

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:
описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась;
описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду ранее не выдавалось..

4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Газозаправочная станция (АГЗС) расположена в Акмолинской области, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А (Северная промзона). Комплект зданий и сооружений, входящих в состав ТОО «GazCityGroup» имеет в своем составе: 1. Административное здание/Операторская; 2. Компрессорные установки - 1 шт; 3. Резервуары (наземные) для хранения газа (4 шт.); 4. Колонки газозаправочные УЗСГ(3 шт.). 5. Гараж; 6. Котельная (на газу). Координаты расположения: 1. 52°57'53.04"C, 70° 8'54.59"B 2. 52°57'53.80"C, 70° 8'57.97"B 3. 52°57'52.90"

С, 70° 8'58.76"В 4. 52°57'52.25"С, 70° 8'55.24"В Ближайшее расстояние от источника выброса, до селитебной зоны в северо-восточном направлении составляет 110 м, остальные источники выбросов расположены на значительном расстоянии от селитебной зоны. Ближайшим водным объектом к участку расположено озеро Щучье, на расстоянии 2900 метров на восток. Также в районе расположения АГЗС имеются искусственные пруды разведения рыбы, на расстоянии 1200-1500 метров. Карта схема с указанием расстояний во вложении к данному заявлению. АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup». Строительство новых объектов на территории АГЗС не планируется, эксплуатация осуществляется на базе существующей инфраструктуры. В связи с этим иные места осуществления деятельности не предусмотрены..

5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции Комплект зданий и сооружений, входящих в состав ТОО «GazCityGroup» имеет в своем составе: 1. Административное здание/Операторская; 2. Компрессорные установки - 1 шт; 3. Резервуары (наземные) для хранения газа (4 шт.); 4. Колонки газозаправочные УЗСГ(3 шт.). 5. Гараж; 6. Котельная (на газу). АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup» (см. приложение 3). Строительство новых объектов на территории АГЗС не планируется, эксплуатация осуществляется на базе существующей инфраструктуры. Транспортные связи с объектом предусматривается осуществлять по существующим автомобильным дорогам. Обеспечение конструкциями, деталями и строительными материалами – с производственных баз Акмолинской области. Годовой объем реализации газа – 1700 тонн. .

6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности Компрессорная установка для перекачки сжиженной газовой смеси из автоцистерн в резервуары применяется компрессорная установка. Количество часов работы насоса составляет 200 часов/год. При перекачке сжиженной газовой смеси имеет место незначительная утечка газа, которая удаляется дефлектором высотой – 1 м и диаметром – 0,315м. «Продувка» сливного шланга. Для удаления парообразного газа из автоцистерны используется специальная «продувка» газа в резервуар. Необходимое давление создается с помощью компрессора. Эмиссии загрязняющих веществ осуществляются через выходное отверстие сливного шланга при «продувке». Рабочая высота сливного шланга составляет – 1м. Заправка газовых баллонов легковых автомобилей. Для заправки газовых баллонов автомобилей используется газовые колонки. Эмиссии загрязняющих веществ осуществляются через выходные отверстия сливных кранов при закачке газа в баллоны автомобилей. Рабочая высота одного сливного крана составляет – 1м. Выбросы загрязняющих веществ осуществляются через выходное отверстие сливного крана при закачке газа из ГЗМ. Рабочая высота сливного крана составляет 1 м. Котельная. Для отопления зданий гаража и операторной, на объекте имеется котельная, в которой установлен котел Ква-23ГИ. Расход газа: 3,5 тонны в год. Высота дымовой трубы 3,5м, диаметр 0,1 м. Для хранения газа котельной, используется емкость – 3 м3. .

7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и поступилизацию объекта) Намечаемая деятельность на объекте (АГЗС) начнёт функционировать с января 2026 года. Эксплуатация объекта будет продолжаться бессрочно, до момента возможной продажи или передачи объекта другому владельцу, либо до принятия решения о прекращении деятельности по иным основаниям. Строительство новых объектов не планируется, объект эксплуатируется на базе существующей инфраструктуры, включая емкости, заправочную колонку, гараж и котельную..

8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и поступилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования
Земельный участок предоставленный для размещения и обслуживания зданий и сооружений АГЗС №2851 от 16.08.2006 года, кадастровый номер: 01:177:001:877, общей площадью: 0,1125 га, находящийся по адресу: Акмолинская область, г.Щучинск, дорога Астана-Петропавловск, здание 220А. Эксплуатация объекта будет продолжаться бессрочно, до момента возможной продажи или передачи объекта другому владельцу, либо до принятия решения о прекращении деятельности по иным основаниям.;

2) водных ресурсов с указанием:

предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохраных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности Для хозяйствственно-питьевых нужд работающих используется вода из централизованных источников. Качество питьевой воды должно соответствовать СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйствственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года №209. Техническое водоснабжение не предусмотрено. Ближайшим водным объектом к участку расположено озеро Щучье, на расстоянии 2900 метров на восток. Также в районе расположения АГЗС имеются искусственные пруды разведения рыбы, на расстоянии 1200-1500 метров. Карта схема с указанием расстояний во вложении к данному заявлению. Участок размещения АГЗС расположен вне водоохраных полос и зон водных объектов; видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) Вид водопользования: общее, качество необходимой воды – питьевая.; объемов потребления воды Питьевая вода централизованная. Расход воды на хоз.бытовые нужды: 0,24 м³. ; операций, для которых планируется использование водных ресурсов Не требуется.;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) На территории объекты недропользования отсутствуют.;

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации В ходе осуществления намечаемой деятельности использование растительности в качестве сырья не предусматривается. На участке отсутствуют зеленые насаждения, тем самым необходимости в вырубке или их переносе нет. ;

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :

объемов пользования животным миром Намечаемая деятельность не предусматривает использование объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных.;

предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования Намечаемая деятельность не предусматривает использование объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных.;

иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных Намечаемая деятельность не предусматривает использование объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных.;

операций, для которых планируется использование объектов животного мира Намечаемая деятельность не предусматривает использование объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных.;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования СУГ - 1700 тонн Поступилизация объектов проектом не предусмотрена.;

7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью При работах риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью отсутствуют..

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей) Объект представлен 2 организованными и 4 неорганизованными источниками выбросов

вредных веществ в атмосферу. В выбросах содержатся 5 загрязняющих веществ: пропан (3 класс), бутан (4 класс), азот оксид (2 класс), азот диоксид (3 класс), углерод оксид (4 класс). Группы веществ, обладающие эффектом суммации вредного действия, отсутствуют. Валовый выброс вредных веществ от стационарных источников загрязнения составляет – 0,808740214 тонн в год. Выделяемые вещества не входят в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат в регистр выбросов и переноса загрязнителей (согласно правилам ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей). Для снижения пылеобразования на автомобильных дорогах, отвале и складах при положительной температуре воздуха предусматривается производить орошение территории водой с помощью поливомоечной машины..

10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Сброса загрязняющих веществ на предприятии не планируется..

11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Прогнозируется образование отходов потребления: ТБО в количестве 0,375 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности рабочих. Рекомендован раздельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности. Проведение ремонтных работ техники на объекте не ожидается. Операции, в результате которых образуются отходы: образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала предприятия. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматривается. Образующиеся отходы не входят в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат в регистр выбросов и переноса загрязнителей (согласно правилам ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей)..

12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений Заключение РГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» .

13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) Климат района резко континентальный. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое, жаркое. Территория по климатическому районированию относится к зоне IB по СНиП РК 2.04-01-2001, по СНиП РК 3.03-09-2003 – IV. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Зона влажности 3 (сухая). Нормативная глубина промерзания грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002, СНиП РК 2.04.01-2001: - суглинки и глины - 181 см; - пески крупные и гравелистые - 236 см. Район не сейсмоактивен - СП РК 2.03-30-2017. Объект находится в районе села Приречное, Зерендинского района, Акмолинской области на массиве площадью 300,08 га. Проектируемый объект не входит в границы особо охраняемых природных территорий. Образование почвы и ее плодородие в основном зависят от растительности, микроорганизмов и почвенной фауны. Отмирающие корни - основной источник поступления в почву органического вещества, из которого образуется перегной, окрашивающий почву в темный цвет до глубины массового распространения в ней корневых систем. Извлекая, элементы питания с глубины несколько метров и отмирая, растения вместе с органическим веществом накапливают элементы азотного и минерального питания в верхних горизонтах почвы. При этом травянистые растения извлекают минеральные вещества из почвы больше, чем древесные. Злаки по сравнению с деревьями, живут недолго, и в почву попадает большее количество органики в виде гумуса, так как гумификация идет быстро в сухом климате, а минерализация очень медленно. Так возникают самые

плодородные почвы-черноземы. По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к относительно локальному типу загрязнения. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости. Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Месторождений подземных вод на планируемом участке работ не обнаружено. Таким образом прямого воздействия на состояние водных ресурсов предприятием оказываться не будет. Древесная и кустарниковая растительность непосредственно на прилегающей территории рассматриваемого объекта отсутствует. Дикие животные, занесенные в Красную книгу РК на планируемом участке работ отсутствуют. Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных. В период проведения работ непосредственное влияние на земельные ресурсы будет связано с частичным нарушением сложившегося рельефа, что носит допустимый характер, учитывая отсутствие негативного влияния на естественный рельеф. Планируемые работы будут вестись в пределах отведенной площади. Негативное влияние на земельные ресурсы и почвы, связанное с отходами производства и потребления незначительно..

14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности Негативные формы воздействия, представлены следующими видами: 1. Воздействие на состояние воздушного бассейна. Воздействие на состояние воздушного бассейна в период проведения работ может происходить путем поступления загрязняющих веществ, образующихся при –пересыпка инертных материалов, пыление отвалов и т.д.. Масштаб воздействия - в пределах участка проектируемых работ. 2. Физические факторы воздействия. Шумовое воздействие является одним из факторов, определяющих уровень влияния предприятия на окружающую среду, а также лимитирующим размер его санитарно-защитной зоны. Источником шумового воздействия является шум, создаваемый при работе используемой техники и оборудования, а также при функционировании вспомогательных служб. Возникающий при работе техники шум, по характеру спектра относится к широкополосному шуму, уровень звука которого непрерывно изменяется во времени и является эпизодическим процессом. Масштаб воздействия - в пределах участка проектируемых работ. 3. Воздействие на природные водные объекты. Район проектирования располагается на значительном расстоянии от поверхностных водотоков. Сброс стоков на водосборные площади и в природные водные объекты исключен. Изъятия водных ресурсов из природных объектов не требуется. Таким образом, негативного воздействия на природные водные объекты не ожидается. 4. Воздействие на земельные ресурсы и почвенно растительный покров. При эксплуатации объекта не предусмотрена срезка плодородного слоя земли. Масштаб воздействия - в пределах существующего земельного отвода. 5. Воздействие на животный мир. Непосредственно на территории проведения объекта животные отсутствуют. Масштаб воздействия – временный, на период проведения работ. 6. Воздействие отходов на окружающую среду. Воздействие выражается в образовании отходов производства и потребления. Система обращения с этими отходами налажена – все виды отходов будут передаваться специализированным сторонним организациям на договорной основе. Масштаб воздействия – временный, на период проведения работ. Положительные формы воздействия, представлены следующими видами: 1. Создание и сохранение рабочих мест (занятость населения). Создание рабочих мест - основа основ социально-экономического развития, при этом положительный эффект от их создания измеряется далеко не только заработной платой. Работы, связанные со эксплуатацией объекта, приведут к созданию ряда рабочих мест. Возрастание спроса на рабочую силу в период строительства объекта и бытовые услуги положительно скажутся на увеличении занятости местного населения. 2. Поступление налоговых платежей в региональный бюджет. Налоговые платежи являются важной составляющей в формировании государственного бюджета, за счет которого формируется большая часть доходов от населения, приобретаются крупные объемы продукции, создаются госрезервы. Стабильное поступление налоговых платежей для формирования бюджета имеют особую важность для всех сфер экономической жизни..

15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости Трансграничное воздействие намечаемой деятельности исключается ввиду значительного удаления места осуществления намечаемой деятельности от сопредельных с Республикой Казахстан государств..

16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий Работы планируется проводить в пределах производственных площадок. Технологические процессы в период

проведения работ на участке позволяют рационально использовать проектируемые площади и объекты, внедрить замкнутую систему оборотного процесса, все это приведет к минимальному воздействию на растительный и животный мир. Для снижения негативного воздействия на растительный и животный мир при проведении работ предусматриваются следующие виды мероприятий: - перемещение спецтехники и транспорта специально отведенными дорогами; - производить информационные лекции для персонала с целью сохранения редких и исчезающих видов растений и животных; - поддержание в чистоте прилегающих территорий; - инструктаж о недопущении охоты на животных и разорении птичьих гнезд; - запрещение кормления и приманки диких животных; - размещение пищевых и других отходов только в специальных контейнерах с последующим вывозом; - временное ограждение участка проведения работ с целью недопущения попадания животных на территорию; - ограничение скорости перемещения автотранспорта по территории. Мероприятия по охране почв от отходов производства – все отходы, образованные при работах, должны вывозиться в специальных машинах в места их захоронения, длительного складирования или на утилизацию; - Природопользователь несет ответственность за сбор и утилизацию отходов..

17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) АГЗС приобретена по договору купли-продажи, включая земельный участок, емкости, заправочную колонку, гараж, котельную и другие действующие объекты. Все объекты АГЗС, ранее принадлежащие ТОО «Газтехнология», перешли в собственность ТОО «GazCityGroup» (см. приложение 3). Строительство новых объектов на территории АГЗС не планируется, эксплуатация осуществляется на базе существующей инфраструктуры. В связи с этим иные места осуществления деятельности не предусмотрены.

- 1) В случае трансграничных воздействий: электронную копию документа, содержащего информацию о возможных существенных негативных трансграничных воздействиях намечаемой деятельности на окружающую среду

Руководитель инициатора намечаемой деятельности (иное уполномоченное лицо):
КАЛДАМАНОВ МАРГУЛАН БОРАНБАЕВИЧ

подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии)



