

ЗАЯВЛЕНИЕ О НАМЕЧАЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

***К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ
«ГАЗОСНАБЖЕНИЕ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ЗОНА ОТДЫХА,
ТУРИСТИЧЕСКОЙ БАЗЫ И ПОДСОБНОГО
ХОЗЯЙСТВА) ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ ПИЩИ И
ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ПО АДРЕСУ:
Г. АЛМАТЫ, БОСТАНДЫКСКИЙ РАЙОН,
КОКШОКЫ МКР., 28 Д»***

ИП KZ Ecology



Байжиенова Т.Ф.

№	Перечень	
	Наименование, адрес места нахождения, БИН, данные о первом руководителе, телефон, e-mail;	
1	Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс)	Намечаемой деятельностью предусматривается Газоснабжение нежилого помещения (зона отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства) для отопления пищи и горячего водоснабжения, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, Кокшоки мкр., 28 д.» Целью работ является- Газоснабжение нежилого помещения В соответствии пп.10.31 п.10 Раздела 2 Приложения 1 Экологического Кодекса РК (Прочие виды деятельности: размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах), видом деятельности проведение процедуры скрининга воздействий является обязательным.
2	В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений: описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса)	Намечаемая деятельность является новой и ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась.
3	описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой	В связи с тем, что намечаемая деятельность является новой и процедура скрининга проводится впервые, описание существенных изменений не требуется.

	деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса)																									
4	Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест	Место реализации строительства: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Кокшоки, дом 28 (туристическая база "Apple TAU"). Предусматривается - газоснабжение нежилого помещения (зона отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства) для отопления приготовления пищи и горячего водоснабжения, по адресу: г. Алматы, Бостандыкский район, Кокшоки мкр., 28 д. Газовый трубопровод проходит по землям Иле-Алатауского Государственного национального природного парка. Проектируемое газоснабжение граничит: с северной стороны Тау Дастархан на расстоянии 465 м, также здание (без названия) 349 м, с северо-восточной стороны Труба 2-й ГЭС на расстоянии 260 м, с восточной стороны Dakar Almaty аренда и прокат квадроциклов на расстоянии 49 м, с юго-восточной стороны земли Иле-Алатауского Государственного национального природного парка, с юго-западной и западной стороны также земли Иле-Алатауского Государственного национального природного парка. Согласно письма представленные РГУ «Иле-Алатауский Государственный национальный природный парк» за №02-16/894 от 19.08.2024 года, не имеет возражения прокладке трубопровода. Письмо прилагается в приложении Заявления. Географические координаты <table border="1"> <tr><td>1</td><td>43°06'20.63"</td><td>76°55'33.80"</td></tr> <tr><td>2</td><td>43°06'21.66"</td><td>76°55'32.22"</td></tr> <tr><td>3</td><td>43°06'21.52"</td><td>76°55'30.19"</td></tr> <tr><td>4</td><td>43°06'22.90"</td><td>76°55'25.05"</td></tr> <tr><td>5</td><td>43°06'25.30"</td><td>76°55'19.29"</td></tr> <tr><td>6</td><td>43°06'27.85"</td><td>76°55'15.83"</td></tr> <tr><td>7</td><td>43°06'32.35"</td><td>76°55'13.19"</td></tr> <tr><td>8</td><td>43°06'35.96"</td><td>76°55'09.39"</td></tr> </table>	1	43°06'20.63"	76°55'33.80"	2	43°06'21.66"	76°55'32.22"	3	43°06'21.52"	76°55'30.19"	4	43°06'22.90"	76°55'25.05"	5	43°06'25.30"	76°55'19.29"	6	43°06'27.85"	76°55'15.83"	7	43°06'32.35"	76°55'13.19"	8	43°06'35.96"	76°55'09.39"
1	43°06'20.63"	76°55'33.80"																								
2	43°06'21.66"	76°55'32.22"																								
3	43°06'21.52"	76°55'30.19"																								
4	43°06'22.90"	76°55'25.05"																								
5	43°06'25.30"	76°55'19.29"																								
6	43°06'27.85"	76°55'15.83"																								
7	43°06'32.35"	76°55'13.19"																								
8	43°06'35.96"	76°55'09.39"																								
5	Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность производительность)	Максимальный расчетный расход газа составляет 150 м³/ч согласно ТУ. Общая протяженность газопроводов - 1400 метров; Протяженность трубопровода (надземная) - д57х3 - 1017 метров и д63 SDR11 (подземная) протяженностью - 383 метров. Основной целью строительства является обеспечение надежного и безопасного газоснабжения потребителей в районе проектируемого газопровода, с учетом перспективного роста																								

	объекта, предполагаемые размеры, характеристику продукции	его	нагрузки на газораспределительную систему. Проект предусматривает применение современных материалов и технологий строительства, что обеспечит долговечность и надежность эксплуатации газопровода. Наружные сети газоснабжения предназначены для транспортировки природного газа от источника подачи к потребителям с соблюдением требований безопасности и надежности. В рамках проекта предусмотрены подземные газопроводы из стальных труб, обеспечивающих высокую механическую прочность и устойчивость к внешним нагрузкам. Мероприятия необходимые для осуществления намечаемой деятельности: • Улучшить качество газоснабжения существующих потребителей; • Обеспечить подключение новых абонентов, включая жилые и коммерческие объекты; • Снизить нагрузку на действующие газораспределительные сети; • Повысить энергетическую безопасность района; • Минимизировать потери давления и обеспечить оптимальные условия эксплуатации. Распределительный газопровод среднего давления прокладывается подземно, из полиэтиленовых труб.
6	Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности	х и для	Проектом предусматривается организация системы газоснабжения нежилого помещения - зоны отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, мкр. Кокшоки, д. 28. Параметр: Тип прокладки - надземная (1017 м), подземная (383 м); Диаметр труб - сталь $\varnothing 57 \times 3$ мм (надземно), ПЭ $\varnothing 63$ SDR11 (подземно); Материал труб - сталь (ГОСТ 10704-91), ПЭ; рабочее давление - 0,2 МПа (среднее давление); макс. расчётный расход газа - 150 м³/ч; ГРПШ (шкафной) - ГРПШ-15-1В-У1; Регулятор давления - РДНК-1000; Диапазон давления на выходе - 2–5 кПа; Пропускная способность – ГРПШ - 900 м³/ч; Испытательное давление - 0,45 МПа (среднее давление) / 0,3 МПа (низкое давление); Температура испытаний - не ниже - 15°C; Коррозионная защита - покраска (надземно), изоляция (подземно), согласно ГОСТ 9.602-2016. Архитектурно-строительные решения ГРПШ: Фундамент на столбы ограды выполнен из бетона класса В15 на шлакопортландцементе. Под фундамент выполнить подготовку из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения толщиной 100мм. Боковые поверхности фундамента соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за два раза. Сварку производить электродами. Стальные изделия огрунтовать в два слоя грунтовкой ГФ-021 и окрасить эмалью ПФ-115 за два раза. Под фундамент из щебня,

		пропитанного битумом до полного насыщения толщиной 100мм, превышающую размеры подошвы на 100 мм с каждой стороны. Высота шва принято по наименьшей толщине свариваемых элементов. Панель ограждения 1П10.20, ширина 1,0м.
7	Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и попуттилизацию объекта)	Начало строительства – 3 квартал (сентябрь месяц) 2025 года. Срок строительства – 3,6 месяца. Максимальная численность рабочих на период строительства составляет – 18 человек.
8	Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и попуттилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):	
1)	Земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования	Участок строительства проектируемого газопровода проходит по землям Иле-Алатауского Государственного национального природного парка. Согласно письма представленные РГУ «Иле-Алатауский Государственный национальный природный парк» за №02-16/894 от 19.08.2024 года, не имеет возражения прокладке трубопровода. Письмо прилагается в приложении Заявления. Акт на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером №20-313-047-030 прилагается к заявлению. Предоставленное право – право частной собственности. Общая площадь земельного участка – 3,7200 га. Целевое назначение: для обслуживания объекта – зона отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства. Ограничения в использовании и обременения земельного участка: обеспечить доступ для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей. Протяженность трубопровода д57х3 1017 метров надземно и д63 SDR11 подземная протяженностью 383 метров.
2)	Водных ресурсов с указанием: предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения,	На период строительства Вода на строительной площадке расходуется на: - производственные нужды по мере необходимости - питьевое водоснабжение - бутилированная вода на платной основе, поставляемые по договору. На бытовые нужды вода не используется, так как отсутствует необходимость нахождения постоянного персонала, имеется лишь обслуживающий персонал, с посещением временного

	водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохраных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности	характера с небольшим промежутком времени На площадке проектируемого объекта поверхностные воды и естественные выходы подземных вод на поверхность отсутствуют. Участок проведения планируемых работ не входит в водоохранную зону
3)	Водные ресурсы с указанием видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая)	На период строительства привозная питьевая вода используется только на питьевые нужды. В связи с чем получение разрешения на спец. водопользование не требуется.
4)	Водные ресурсы с указанием объемов водопользования	Общее водопотребление – отсутствует. На питьевые нужды бутилированная вода Общее водопотребление на период строительных работ составляет -14,43 м3/период Общее водоотведение (бытовые стоки) – отводятся в существующие назначенные помещения . В период эксплуатации для намечаемой деятельности использование воды – не предусматривается.
5)	Водные ресурсы с указанием операций, для которых планируется использование водных ресурсов	Вода - используется - питьевых нужд бутилированная. Техническая вода для строительно- монтажных работ не требуется.
6)	участков недр с указанием вида и сроков права	Намечаемая деятельность не является объектом недропользования, использование участков недр не предусматривается;

	недропользования, их географические координаты (если они известны)	
7)	Растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте существования намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации	Участок свободен от застройки и от зеленых насаждений, вырубка деревьев, кустарников не предусмотрена. Участок к местам произрастания растений и ареалам обитания животных, занесенных в Красную Книгу не относится.
8)	Видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :	Использование объектов животного мира из природы для реализации намечаемой деятельности не требуется. Среди животных, обитающих на данной территории, отсутствуют виды, занесенные в Красную Книгу.
9)	Иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и	При строительстве материалы, сырье, изделия: • Щебень 5,77 м3 • ПГС -1,85 м3 • ГФ021-0,00234т • Р4-0,004194 т • Уайт спирт-0,003528 т • Электроды-63,98 кг • Пропан -6,85 кг

	тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования	Электроснабжение на период строительства объекта предусмотрено от существующих сетей электроснабжения. Материалы все используются на период строительства -6 мес Электроснабжение предусмотрено от вводно-распределительного устройства Инженерные коммуникации в проекте представлены внутриплощадочными электрическими сетями. Основная прокладка инженерных сетей предусматривается в проектируемых лотках. Необходимые для проведения СМР ресурсы будут приобретены у местных отечественных поставщиков.																																				
10)	Риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью	Риски отсутствуют																																				
9	Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса	При строительстве объекта, загрязнение атмосферы предполагается в результате основных источников выделений: - пыли при пересыпке инертных материалов, сварочных и покрасочных работах <table border="1"> <tr> <td>Железо (II, III) оксиды</td><td>г/с 0.003575</td><td>т/год 0.00063968</td></tr> <tr> <td>Марганец и его соединения /в</td><td>г/с 0.000397</td><td>т/год 0.0000704788</td></tr> <tr> <td>Азота (IV) диоксид (4)</td><td>г/с 0.00433</td><td>т/год 0.0000822</td></tr> <tr> <td>Азот (II) оксид (6)</td><td>г/с 0.000704</td><td>т/год 0.00001336</td></tr> <tr> <td>Фтористые газообразные соединения</td><td>г/с 0.0001444</td><td>т/год 0.0000256</td></tr> <tr> <td>Диметилбензол</td><td>г/с 0.15</td><td>т/год 0.011253</td></tr> <tr> <td>Метилбензол (353)</td><td>г/с 0.2067</td><td>т/год 0.0026</td></tr> <tr> <td>Бутилацетат (110)</td><td>г/с 0.04</td><td>т/год 0.000503</td></tr> <tr> <td>Пропан-2-он (478)</td><td>г/с 0.0867</td><td>т/год 0.00109</td></tr> <tr> <td>Уайт-спирит (1316*)</td><td>г/с 0.333</td><td>т/год 0.01373</td></tr> <tr> <td>Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния</td><td>г/с 0.3832</td><td>т/год 0.00775</td></tr> <tr> <td>В С Е Г О:</td><td>1.2087504</td><td>т/год 0.0377573188</td></tr> </table> На период эксплуатации на намечаемой деятельности выбросы загрязняющих веществ не образуются. Сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом- отсутствуют, в связи с тем, что объект является	Железо (II, III) оксиды	г/с 0.003575	т/год 0.00063968	Марганец и его соединения /в	г/с 0.000397	т/год 0.0000704788	Азота (IV) диоксид (4)	г/с 0.00433	т/год 0.0000822	Азот (II) оксид (6)	г/с 0.000704	т/год 0.00001336	Фтористые газообразные соединения	г/с 0.0001444	т/год 0.0000256	Диметилбензол	г/с 0.15	т/год 0.011253	Метилбензол (353)	г/с 0.2067	т/год 0.0026	Бутилацетат (110)	г/с 0.04	т/год 0.000503	Пропан-2-он (478)	г/с 0.0867	т/год 0.00109	Уайт-спирит (1316*)	г/с 0.333	т/год 0.01373	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	г/с 0.3832	т/год 0.00775	В С Е Г О:	1.2087504	т/год 0.0377573188
Железо (II, III) оксиды	г/с 0.003575	т/год 0.00063968																																				
Марганец и его соединения /в	г/с 0.000397	т/год 0.0000704788																																				
Азота (IV) диоксид (4)	г/с 0.00433	т/год 0.0000822																																				
Азот (II) оксид (6)	г/с 0.000704	т/год 0.00001336																																				
Фтористые газообразные соединения	г/с 0.0001444	т/год 0.0000256																																				
Диметилбензол	г/с 0.15	т/год 0.011253																																				
Метилбензол (353)	г/с 0.2067	т/год 0.0026																																				
Бутилацетат (110)	г/с 0.04	т/год 0.000503																																				
Пропан-2-он (478)	г/с 0.0867	т/год 0.00109																																				
Уайт-спирит (1316*)	г/с 0.333	т/год 0.01373																																				
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	г/с 0.3832	т/год 0.00775																																				
В С Е Г О:	1.2087504	т/год 0.0377573188																																				

	загрязнителей)	проектируемым
10	Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей	В рамках реализации намечаемой деятельности сбросы сточных вод в водные объекты и на рельеф местности не предусматриваются
11	Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей	<i>Отходы в период строительства:</i> <i>Отходы твердо бытовые (от работников) - 0,3995 т Код 20/20 03/20 03 01;</i> <i>При сварочных работах образуются отходы - огарки электродов 0,00096 т Код 12/12 01/12 01 13;</i> <i>Отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества -0,0136 Код 08/08 01/08 01 11*;</i> <i>Общее количество отходов в период строительства составляет - 0,41406 т/год.</i> <i>Другие отходы в период строительства не образуются так как, ведутся работы по пересыпке инертных материалов.</i> <i>На площадке строительства будут организованы места для накопления отходов производства и потребления, с которых отходы будут передаваться на утилизацию специализированным подрядным организациям согласно договору.</i> <i>Места накопления отходов предназначены для временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект.</i> <i>Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений – не превышает.</i>

12	Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений	РГУ «Департамент экологии по г..Алматы Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и(или) скрининга воздействий намечаемой деятельности Заклучение по рабочему проекту – Комплексная вневедомственная экспертиза
13	Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом	Стационарных постов РГП «Казгидромет» в районе намечаемой деятельности – нет. Экологическое состояние атмосферного воздуха на рассматриваемой территории предварительно оценивается как допустимое. На основании этих данных, можно сделать вывод, что фоновые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на рассматриваемой территории равны нулю. Экологическое состояние почвогрунтов рассматриваемого района оценивается как допустимое. В непосредственной близости от рассматриваемого объекта исторических памятников, охраняемых объектов, археологических ценностей, а также особо охраняемых и ценных природных комплексов: (заповедники, заказники, памятники природы) нет. Растения и животные, занесенные в Красную Книгу, на территории отсутствуют.

	месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты)	
14	Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности	На основании предварительного анализа воздействия намечаемой деятельности на компоненты окружающей природной среды, можно сделать вывод, что величина негативного воздействия намечаемой деятельности на атмосферный воздух и почвенный покров в период эксплуатации оценивается как допустимое так как выбросы в период эксплуатации – отсутствуют. На строительных работах будут задействовано 15 человек. Необходимые для строительства материалы будут закупаться у отечественных производителей, тем самым стимулируя производство и занятость населения.
15	Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости	Намечаемая деятельность не будет оказывать негативное трансграничное воздействие на окружающую среду на территории другого государства
16	Предлагаемые меры	Намечаемой деятельностью предусматриваются следующие

	по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий	мероприятия: укрытие автотранспорта при перевозке инертных материалов и увлажнение строительной площадки; снижающие распространение пылящих материалов; передача отходов будет осуществляться специализированным организациям по договору по мере накопления (не более 6-ти месяцев) при производстве строительно-монтажных работ; применение землеройно-транспортной и строительной техники с двигателями внутреннего сгорания, отвечающими требованиям ГОСТ и параметрам заводов-изготовителей по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу; организация технического обслуживания и ремонта дорожно-строительной техники и автотранспорта на территории производственной базы подрядной организации; проведение большинства строительных работ за счет электрифицированного оборудования, работа которого не будет связана с загрязнением атмосферного воздуха; осуществление строительных работ с применением процесса увлажнения инертных материалов; организация внутрипостроечного движения транспортной техники по существующим дорогам и проездам с твердым покрытием; заправка ГСМ автотранспорта на специализированных автозаправочных станциях; сокращение или прекращение работ при неблагоприятных метеорологических условиях;
17	Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта)	Альтернативные достижения целей намечаемой деятельности и варианты ее осуществления не предусматриваются.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

14.07.2017 года

02419P

Выдана

БАЙЖИЕНОВА ТОЛКЫН ФАЗЫЛОВНА

ИИН: 851119402247

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ

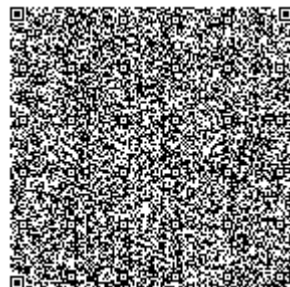
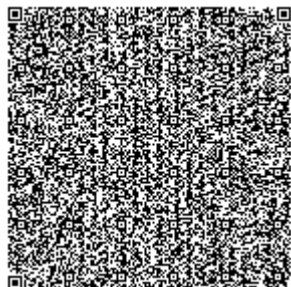
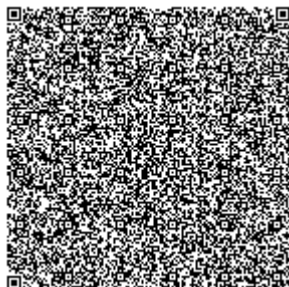
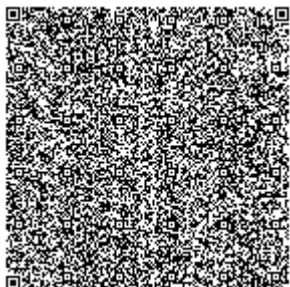
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

г.Астана



**ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ****Номер лицензии 02419Р****Дата выдачи лицензии 14.07.2017 год****Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:**

- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат**БАЙЖИЕНОВА ТОЛКЫН ФАЗЫЛОВНА**

ИИН: 851119402247

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база**нет**

(местонахождение)

**Особые условия
действия лицензии**

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

Республиканское государственное учреждение «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан» . Министерство энергетики Республики Казахстан.

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)****АЛИМБАЕВ АЗАМАТ БАЙМУРЗИНОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

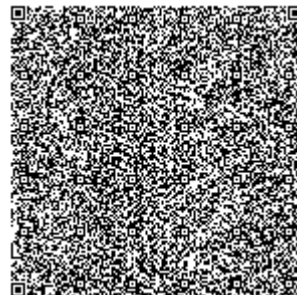
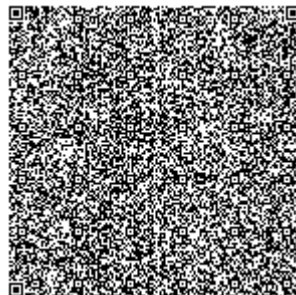
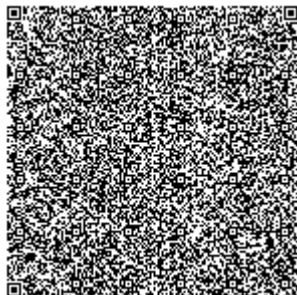
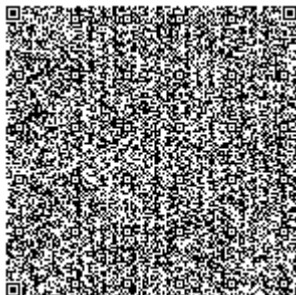
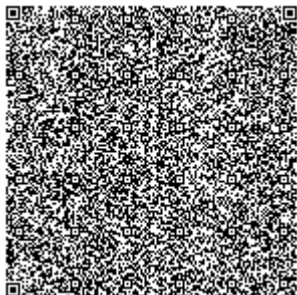
001

Срок действия**Дата выдачи
приложения**

14.07.2017

Место выдачи

г.Астана





**ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ ЖЕКЕ МЕНШІК
ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН**

АКТ

**НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

№ 0058185

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 20-313-047-030

Жер учаскесіне жеке меншік құқығы

Жер учаскесінің алаңы: 3,7200 га

Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері

Жер учаскесін нысаналы тағайындау:

демалыс аймағы, туристік база және қосалқы шаруашылық-объектіге қызмет көрсету үшін

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:

инженерлік жүйелерді жөндеу және техникалық қызмет көрсету үшін өтуді қамтамасыз етсін

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 20-313-047-030

Право частной собственности на земельный участок

Площадь земельного участка: 3,7200 га

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Целевое назначение земельного участка:

для обслуживания объекта- зоны отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства

Ограничения в использовании и обременения земельного участка:

обеспечить доступ для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей

Делимость земельного участка: делимый

№ 0058185

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Бостандық ауданы, Іле-Алатау Мемлекеттік ұлттық табиғи паркінің жері
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
земли Иле-Алатауского Государственного национального природного парка
Бостандыкский район



Шектесу учаскесінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін елді мекенді жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
от А до А: земли населенных пунктов

Агротыптар нөмірлері № 18-қатары қос тілмен	Сызықтық өлшем МҚР, метр, метр	Агротыптар нөмірлері № 18-қатары қос тілмен	Сызықтық өлшем МҚР, метр, метр
1-2	115.88	21-22	86.72
2-3	107.84	22-23	88.88
3-4	88.88	23-24	87.71
4-5	87.71	24-25	104.28
5-6	104.28	25-26	86.24
6-7	86.24	26-27	88.78
7-8	88.78	27-28	18
8-9	18		
9-10	18		
10-11	18		
11-12	18		
12-13	18		
13-14	18		
14-15	18		
15-16	18		
16-17	18		
17-18	18		
18-19	18		
19-20	18		

жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
посторонние земельные участки
в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га

Осы акт Жер-СӨ РМК Алматы қалалық филиалында жасалды
Настоящий акт составлен Алматинским городским филиалом РГП "НПЦзем"



А.Ә. А.Т. Жылкыбеков Б.Т.
Ф.И.О

" 31 " шілде 2014 ж.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану
құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 845 болып жазылды

Қосымша жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право
собственника на земельный участок, право землепользования за № 845

Приложение: нет

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру
құжатын дайындаған сәтте күшінде
Описание смежеств действительно на момент изготовления
идентификационного документа на земельный участок

Дополнение к ранее выданному Свидетельство о
праве на наследство по закону № 3983 от 22.08.2014 года

Наведена справка по центральному модему
связи нотариальной палаты г. Алматы.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

Республика Казахстан, город Алматы.

восемнадцатое сентября две тысячи четырнадцатого года.

Я, Тлеубергенов Г.Р., нотариус города Алматы, действующий на основании государственной лицензии за № 12004246, выданной Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан 05.06.2012 года, согласно статьи 1061 /особенная часть/ Гражданского кодекса Республики Казахстан, удостоверяю, что наследниками имущества гр. Акжоловой Магинур, умершей 19.02.2014 (девятнадцатое февраля две тысячи четырнадцатого) года, является ее:

- сын гр. Ерденбеков Камиль Халилович, 12.02.1960 года рождения, уроженец Алматинской области, ИИН 600212300315, проживающий по адресу: город Алматы, улица Мажорова дом № 57;

Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из гостиницы: Литер А: Подвал: 1-котельная, 2-кладовая; 1-ый этаж: 1-коридор, 2,4,7,8 – сан.узел, 3-котельная, 5,6,9-жилая, 10-кухня; Мансарда: 1-коридор, 2,3,5,9,11-сан.узел, 4,6,8,10,12-жилая, 7-комната отдыха, общей площадью – 333,5 кв.м., в том числе жилая – 151,9 кв.м.; Литер Б: 1-служебная, общей площадью – 6,9 кв.м.; Литер В: 1-служебная, общей площадью – 6,9 кв.м.; Литер Д: 1,2,3-комната отдыха, общей площадью – 63,0 кв.м.; Литер Е: 1-коридор, 2,3-комната отдыха, общей площадью – 68,3 кв.м.; Литер Ж: 1-коридор, 2,3,4-комната отдыха, общей площадью – 88,0 кв.м.; Литер З: 1-столовая, 2-подсобная, 3-кухни, общей площадью – 88,8 кв.м.; Литер И: 1-овощехранилище, общей площадью – 16,1 кв.м.; Литер К: 1-склад, общей площадью – 22,7 кв.м.; Литер Л: Подвал: 1-бильярдная, 2-хоз.комната, 3,7 – сан. узел, 4-холл, 5-кухня, 6-коридор, 8-кладовая, 9-кинозал; 1-ый этаж: 1-прихожая, 2,3,6-жилая, 4,5,8-сан.узел, 7-столовая, 9-коридор; 2-ой этаж: 1,2,5,6-жилая, 3,4,7-сан.узел; Мансарда: 1,2,5,6-жилая, 3,4,7-сан.узел, общей площадью – 564,9 кв.м.; в том числе жилая – 353,2 кв.м.; расположенный на земельном участке площадью – 3,7200 га, целевое назначение земельного участка: для обслуживания объекта – зоны отдыха, туристической базы и подсобного хозяйства, ограничения в использовании и обременения земельного участка: обеспечить доступ для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей, делимость земельного участка: делимый, находящегося по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Кокшюкы, дом № 28 (двадцать восемь), РКА 0201400010144485.

Кадастровый номер Литер А,Б,В,Д,Е,Ж,З,И,К – 20:313:047:030:1; Литер Л – 20:313:047:030:2/Л. Кадастровый номер земельного участка - 20:313:047:030.

Указанная гостиница, расположенного на земельном участке принадлежат гр. Акжоловой Магинур на основании Договора купли-продажи права собственности на земельный участок за № 239 от 29.08.2003 года, удостоверенного нотариусом Карасайского территориального округа Алматинской области Абитаевой Р.О., действующий на основании лицензии № 0001453 от 20.06.2003 года, выданной МЮ РК, зарегистрированного Департамент Юстиции Карасайского района Алматинской области 29.10.2008 года, АКТа приемочной комиссии о приемке легализованного объекта строительства в эксплуатацию за № 487 от 19.05.2007 года, зарегистрированного Департамент Юстиции Карасайского района Алматинской области 05.10.2008 года.

Настоящее свидетельство, подлежит регистрации в Департаменте юстиции г. Алматы не позднее пяти месяцев.

Наследственное дело № 17/2014

Зарегистрировано в реестре за № 4573

Выдано по ставкам госпошлины 7408 тенге

Нотариус

1583243

КАЗАКСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭКОЛОГИЯ,
ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ

ОРМАНШАРУАШЫЛЫҒЫ ЖӘНЕ
ЖАНУАРЛАР ДҮНИЕСІ КОМИТЕТІ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
«ИЛЕ-АЛАТАУ МЕМЛЕКЕТТІК УЛПАҚ ТАБИҒИ ПАРКІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРИРОДНЫЙ ПАРК

041600, Талғар ауданы, Суртбаев көшесі, 1
тел. факс: 8 (727) 297-07-72, 297-07-74
E-mail: alataupark@mail.ru

041600
Қазақстан Республикасы,
Алматы облысы,
Талғар ауданы, Талғар қаласы,
Мүлік Суртбаев көшесі, 1/1 ғимарат

№ 02-16/894
«19» 08 2024 ж.



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ЖИВОТНОГО МИРА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИЛЕ-АЛАТАУСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРИРОДНЫЙ ПАРК»

041600, г. Талғар, улица Суртбаева, 1
тел. факс: 8 (727) 297-07-72, 297-07-74
E-mail: alataupark@mail.ru

Ерденбекову К.Х
Г.Алматы, мкр Кокшоқы, 28
тел: 8-701-999-48-10

РГУ «Иле-Алатауский ГНПП» рассмотрев Ваше заявление от 08.08.2024 года сообщает.

Республиканское государственное учреждение «Иле-Алатауский государственный национальный природный парк» - особо охраняемая природная территория (далее – *национальный парк*) со статусом природоохранного и научного учреждения, имеющая категорию республиканского значения.

Специалистами национального парка был обследован участок Больше-Алматинского лесничества. При обследовании установлено, что испрашиваемый участок для прокладки газопровода расположен в квартале 25 выдел 26,25,3,18,11,17,9,8,7 Больше-Алматинского лесничества, протяженность газопровода составляет 630 м (шестьсот тридцать метров) (*акт обследования прилагается*).

Следует отметить, что согласно приказа Комитета лесного хозяйства и животного мира №17-1/158 от 29.06.2017 года «Об утверждении размеров тарифов за услуги, предоставляемые природоохранным учреждениям» по территории РГУ «Иле-Алатауский ГНПП» тариф за установку 1 метра коммуникаций составляет 11,4 тенге. Общая протяженность прокладываемого трубопроводасоставляет 630 м. Расчет составляет (11,4 x 630) 7 182 тенге из расчета в месяц. За год составляет (11,4 x 630 x 12) 86 184 тенге.

Учитывая вышеизложенное Национальный парк не возражает в прокладке трубопровода после заключения договора по оказании услуг о размещении трубопровода при обязательном соблюдении всех норм природоохранного и экологического законодательства (Лесной кодекс РК, Экологический кодекс РК, Закон РК ООПТ и т.д.).

И.о генерального директора

К. Кунаев.

Согласовано
заместитель генерального директора Исмаилов Д.А.
Исп: Бакубаев А.
8-727-2970772