

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№ _____



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

**Товарищество с ограниченной
ответственностью "Hyundai
Trans Kazakhstan"**

**Заключение
по результатам оценки воздействия на окружающую среду
Отчета о возможных воздействиях по проекту
«Реконструкция Завода по производству легковых автомобилей
марки «Hyundai» г.Алматы, Алатауский район,
мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5»**

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyundai Trans Kazakhstan", А03Е4Н8, Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом №138/5, БИН 180740014575.

**2. Описание видов операций, предусмотренных в рамках
намечаемой деятельности и их классификация:**

Завод расположенный на двух смежных участках по адресу: город Алматы, Алатауский район, мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5, 138/60.

Рассматриваемый объект расположен за границами водохранных полос и зон поверхностных водоемов. Ближайший поверхностный водоем Река Карагайлы находится на расстоянии 570 м от границы земельного участка в западном направлении.

Площадь земельного участка – 18,3564 га (183 564 м.кв) – 100% из них:

- под застройкой – 4,198 га (41 973,74 м.кв) – 22 %;
- под твердым покрытием – 9,9614 га (99 614 м.кв) – 54 %;
- под озеленением – 4,297 га (41 970 м.кв) – 24 %.

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренда) – 15,00 га. Срок аренды до 13 марта 2044 года, кадастровый номер 20-321-031-076. Целевое назначение - строительство завода по производству автотранспортных средств.

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного)



землепользования (аренда) – 3,3564 га. Срок аренды до 31 декабря 2030 года, кадастровый номер 20-321-031-110. Целевое назначение - строительство завода по производству автотранспортных средств.

Основной вид деятельности Завода – производство экологически чистых легковых автотранспортных средств (класса ЕВРО 6), марки «Hyundai». С производственной мощностью до 70 000 автомобилей в год.

Оценка воздействия на окружающую среду на период строительства и эксплуатации проводилась поэтапно для каждого пуска (1-пусковой и 2-пусковой), по которым были получены положительные заключения государственной экспертизы №02-0243/19 от 27.12.2019 (1-й пусковой), №02-0078/20 от 09.06.2020 (2-й пусковой). Изменение основного вида деятельности не планируется.

Планируемые изменения:

1) производственная мощность с 45 тыс. до 70 тыс. автомобилей в год;
2) увеличение территории до 18,3564 га, существующий участок площадью 15,00 га, новый участок 3,3564 га.

3) строительство новых цехов: цех сборки SKD (5221,61 м.кв), цеха устранения дефектов (2352,13 м.кв).

Первоначально был организован один Цех сборки, в котором были расположены линия сборки SKD (крупный узел), линия сборки CKD (мелкий узел) и участок устранения дефектов. После строительства все линии будут разделены по отдельным цехам для оптимизации производства;

4) строительства вспомогательного производства: строительство дополнительных 2-х котельных. Существующая котельная № 1 в которой установлены два водогрейных котла BOSCH UT-L24, мощность 3050 кВт, КПД 94,2% - горячего водоснабжения и теплоснабжения, для производственных нужд установлены три паровых котла, BOSCH UL-S 4000 мощность 4000 кВт, КПД 94%. Планируемая котельная №2 для отопления и гор. водоснабжения цеха сборки SKD, устанавливаются два водогрейных котла, Logano SK755, мощность 1040 кВт, КПД 94 %. Планируемая котельная № 3 для отопления и гор. водоснабжения цеха устранения дефектов установлены два аналогичных водогрейных котла, Vitoplex 100, мощность 780 кВт, КПД 95%. - увеличение компрессорных станций с 1 ед. до 3-х. Установки безмасленные, компании Ingersoll Rand, мощность 12 тыс.литров /мин; - увеличение дизель- генераторных установок с 1 ед. до 5 ед., мощностью 2х120кВА и 2 по 180кВА; 4) увеличение объема резервуара хранения бензина для АЗС с 10 куб.м до 15 куб.м. Резервуар хранения дизельного топлива остается без изменений 10 м.куб.

Период строительства. Строительство будет осуществляться в несколько этапов – подготовительные работы, земляные работы, строительно-монтажные работы (монолитные бетонные и железобетонные работы, монтаж каркаса здания, устройство и монтаж инженерных сетей и коммуникаций, отделочные работы), работы по благоустройству территории (организация проездов, твердое покрытие – асфальтобетонным покрытием). На строительной площадке организованы следующие помещения: прорабская,



бытовые помещения для рабочих, материальный склад, душевые, навес, медпункт, автомойка, противопожарный щит, место приема бетона, биотуалеты, проходная, площадка для мусорных контейнеров. Инженерное обеспечение строительной площадки: Учитывая, что действующий завод находится в режиме «Свободный склад» и нахождение посторонних лиц на территории ограничено доставкой питьевой воды и Септиков осуществляется строительной компанией.

Период эксплуатации. Планируемая производственная мощность завода до 70 тыс экологически чистых легковых автотранспортных средств (класса ЕВРО 6), марки «Hyundai». Производственные площади составят 30 тыс.м.кв, из которых: существующие 22724,52 м.кв, планируемое расширение 7573,74 м.кв. Электроснабжение – городские сети по договору. Водоснабжение и водоотведение – городские сети по договору. Полив зеленых насаждений и твердого покрытия из собственной скважины. Теплоснабжение и горячее водоснабжение – автономное. Организовано три котельные: Котельная №1 административно-бытового корпуса и производственных цехов – сборка, окраска, сварки. Установлены два, водогрейных котла BOSCH UT-L24, мощность 3600 кВт, КПД 94,2%. Основной вид топлива – природный газ, резервное – дизельное топливо. Одновременно в работе один котел (переменная работа). Каждый котел имеет индивидуальную трубу, которые объединены в один коллектор. Котельная №2 Горячее водоснабжение и отопление цеха PDI. Установлены два водогрейных котла, Logano SK755, мощность 1040 кВт, КПД 94%. Основной вид топлива – природный газ, резервное – дизельное топливо. Котельная №3 для отопления и гор. водоснабжения цеха устранения дефектов установлены два аналогичных водогрейных котла, Vitoplex 100, мощность 780 кВт, КПД 95%. Производственные нужды – в котельной №1 установлены три паровых котла, BOSCH UL-S 4000 мощность 4000 кВт, КПД 94 %, одновременно в работе два котла (переменная работа). Основной вид топлива – природный газ, резервное – не предусмотрено. Каждый котел имеет индивидуальную трубу, которые объединены в один коллектор. На территории организованы следующие здания и сооружения с учетом перспективного развития: АБК, КПП-3 шт, производственные цеха (склад автокомпонентов, цех сварки, цех окраски, цех сборки CKD – мелкий узел, цех сборки SKD – крупный узел, цех устранения дефектов, склад готовой продукции, склад ЛКМ, три котельные, резервуары хранения дизельного топлива (котельная и дизель. генератор), градирня, компрессорная, комплексная трансформаторная подстанции, дизель-генераторная (резервная), дизель-генератор (для линии катафореза – резервный), блочная АЗС (резервная), резервуарный парк АЗС (топливохранилище для производства), контейнерный терминал, испытательный трек (трасса для испытания готовой продукции), склад временного складирования производственных отходов, очистные сооружения промышленных сточных вод, очистные сооружения ливневых сточных вод, площадка ТБО, насосная станция пожаротушения, скважина, автопарковка для сотрудников.



Согласно пп.3.4 п.3 раздела 2 Приложения 1 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года (далее – ЭК РК) «Производство и обработка металлов: предприятия по производству и промышленной сборке автомобилей», намечаемый вид деятельности относится к перечню видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным.

Выдано заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности №KZ29VWF00197128 от 29 июля 2024 года с выводом о необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду.

Намечаемая деятельность согласно пп.2 п.11 главы 2 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 относится – ко II категории объекта, оказывающее негативное воздействие на окружающую среду.

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

Данная намечаемая деятельность является первичной, ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась, ранее заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду не выдавалось.

4. Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:

1) Электронная копия Заключения скрининга воздействий намечаемой деятельности и об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ29VWF00197128 от 29 июля 2024 года.

2) Электронная копия Отчета о возможных воздействиях к рабочему проекту «Реконструкция Завода по производству легковых автомобилей марки «Hyundai» г.Алматы, Алатауский район, мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5».

3) Электронная копия Протоколов общественных слушаний в форме открытого собрания от 11 апреля 2025 года.

5. Вывод о возможных существенных воздействиях на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, сведения о характере таких воздействий, а также компонентах природной среды и иных объектах, которые могут быть подвержены таким воздействиям.

Физические воздействия: шум, вибрации, излучения, механическое воздействие на почвенно-растительный покров;

Химические воздействия: выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, образование и накопление отходов;



Биологические воздействия: влияние на растительность, фауну, биоразнообразие.

6. Основные аргументы и выводы, послужившие основой для вынесения заключения.

Заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду основано на Отчете о возможных воздействиях по проекту «Реконструкция Завода по производству легковых автомобилей марки «Hyundai» г.Алматы, Алатауский район, мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5», выполненный в соответствии с требованиями ст.72 ЭК РК, Инструкции по организации и проведению экологической оценки (Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280), сводном протоколе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, а также протоколе общественных слушаний.

7. Информация о проведении общественных слушаний:

1) дата размещения проекта отчета о возможных воздействиях и объявления о проведении общественных слушаний на официальных интернет-ресурсах уполномоченного органа);

Поступление заявления на проведение оценки воздействия на окружающую среду и прилагаемых документов, согласно перечня №KZ32RVX01344248 – 28 апреля 2025 года.

Размещение на Едином экологическом портале – 29 апреля 2025 года, <https://ecoportal.kz/Rubric/RubService/ShowDetails/14345>.

2) даты размещения проекта отчета о возможных воздействиях на официальных интернет-ресурсах местных исполнительных органов;

Размещение проекта на интернет-ресурсах местных исполнительных органов КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» – 7 марта 2025 года, <https://www.gov.kz/memleket/entities/almaty-eco/press/article/details/197379?lang=ru>.

Общественные слушания в форме открытого собрания назначены на 11 апреля 2025 года в 11:00 часов.

3) наименование газеты (газет), в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер;

Публикация в газете «Almaty Aqshamy» №20 (6582) от 4 марта 2025 года.

4) дата (даты) распространения объявления о проведении общественных слушаний через теле- или радиоканал (каналы);

Телеканал «Almaty» бегущая строка 4-5 марта 2025 года.



5) электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности;

Реквизиты инициатора: Товарищество с ограниченной ответственностью «Hyundai Trans kazakhstan», A03E4H8, Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом №138/5, БИН 180740014575, тел.: +7 (727) 259 09 07, e-mail: a.aitymovaThyundai.kz; www.hyundaipplant.kz.

Реквизиты разработчика документации: Товарищество с ограниченной ответственностью «РНПИЦ «Казэкология», A25G4T0, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, улица Айтеке би, 27, БИН 940740000129, тел.: +7 (727) 291 7814, e-mail: kazecology.laagmail.com.

6) электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях;

Прием замечаний и предложений по проекту осуществлялся в период с 29.04.2025г. по 12.05.2025г. включительно, на электронный адрес: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz.

7) сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность;

11 апреля 2025 года в 11:00 часов, по адресу: г.Алматы, Алатауский район, микрорайон Алгабас, улица 7, дом №142/29, конференц-зал Административного здания Индустриальной зоны.

Также в онлайн режиме посредством платформы ZOOM – ссылка: <https://us06web.zoom.us/j/81902511804?pwd=qWSnmngx003ZwAMpWltqGRqA8QtbA.1>, Идентификатор конференции 819 0251 1804, Код доступа: 029128.

8) все замечания и предложения общественности к проекту отчета о возможных воздействиях, в том числе полученные в ходе общественных слушаний, и выводы, полученные в результате их рассмотрения.

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1.	Можно ли устроиться на работу? Местная жительница	На данном предприятии требуются квалифицированные инженерно-технические работники и специалисты рабочих профессий. На работу могут принимать местных жителей, живущих в ближайших населенных пунктах. Если они заинтересованы в работе по данным рабочим профессиям.	Вопрос снят



		Айтымова Айзура Эколог предприятия	
2.	Каковы полномочия эколога предприятия? Сможет ли он (она) отключить работы в период НМУ? Представитель «Казэкология» Коропоткина Елена Валерьевна	На предприятии эколог подчиняется непосредственно директору, т.е. имеет все полномочия немедленно отключить работу, связанную с выбросами, в периоды НМУ. Айтымова Айзура Эколог предприятия	Вопрос снят
3.	Так как в г. Алматы около 60 % загрязнений атмосферного воздуха приходится на выбросы от автотранспорта, как обстоят дела с выбросами от производящихся на нем автомобилей? Бейсенбаева Диана Исламханкызы Главный специалист ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы»	Предприятие выпускает автомобили, на которых предусмотрено 90 % сжигание жидкого топлива (бензина) со всеми нормами экологической безопасности. Айтымова Айзура Эколог предприятия	Вопрос снят
4.	Как часто меняются фильтры из микрофибры, улавливающие вредные выбросы? Бейсенбаева Диана Исламханкызы Главный специалист ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы»	На предприятии имеется регламент, по которому производится замена фильтров не реже одного раза в три месяца. Айтымова Айзура Эколог предприятия	Вопрос снят
5.	Как обстоят дела на предприятии с промышленными и твердыми бытовыми отходами? Бейсенбаева Диана Исламханкызы Главный специалист ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы»	На предприятии имеется четкая система раздельного сбора мусора. Внедрены пункты сбора батареек, тряпья, бумаги картона, пластика. Все другие отходы собираются в отдельном помещении с обустроенной площадкой для раздельного сбора промышленных отходов. После сбора по установленному регламенту все отходы передаются на спецпредприятия по переработке и утилизации промышленных отходов или вывозу ТБО. Эколог предприятия строго следит за наличием у этих предприятий соответствующих лицензий. Айтымова Айзура Эколог предприятия	Вопрос снят

8. Обобщение информации, полученной в результате консультаций с заинтересованными государственными органами, проведения общественных слушаний, оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения), рассмотрения проекта отчета о возможных воздействиях экспертной комиссией, с пояснением о том, каким образом указанная информация была учтена при вынесении заключения по результатам оценки воздействия на окружающую среду.

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение	Сведения о том, каким образом
---	--	---------------------------	-------------------------------



			замечание или предложение было учтено, или причины, по которым замечание или предложение не было учтено
1.	Аппарат акима г. Алматы	Не представлено.	-
2.	Аппарат акима Алатауского района	Не представлено.	-
3.	Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы	В пределах своей компетенции сообщает следующее. В соответствии с подпунктом 1) пункта 1 статьи 19 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года» о здоровье народа и системе здравоохранения " (далее - Кодекс) разрешительный документ в области здравоохранения, который может быть для осуществления установленной деятельности соответствие объекта высокой эпидемической значимости нормативным правовым актам в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения санитарно-эпидемиологического заключения. Объекты высокой эпидемической значимости определены приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020 (далее - перечень). В связи с этим, в заявлениях об установленной деятельности необходимо указать в перечне необходимость разрешительного документа на объекты высокой эпидемической значимости. Также в соответствии с подпунктом 2) пункта 4 статьи 46 Кодекса государственными органами в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится санитарно-эпидемиологическая экспертиза проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно – защитным зонам (далее – проектов нормативной документации). В свою очередь, экспертиза проектов нормативной документации проводится в рамках государственных услуг, предоставляемых в порядке, определенном приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «о некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения». Вместе с тем, заявление об оказании услуг не относится к вышеуказанным проектам нормативной документации. Таким образом, указанными нормативными правовыми актами не предусмотрена компетенция и функция рассмотрения заявления о деятельности, устанавливаемой Департаментом.	-
4.	Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по	Намечаемая деятельность ТОО "HYUNDAI TRANS KAZAKHSTAN отчет о возможных	-



	регулированию использования и охране водных ресурсов	воздействиях разработанный для проекта «Реконструкция Завода по производству легковых автомобилей марки «Hyundai». Основной вид деятельности Завода – производство экологически чистых легковых автотранспортных средств (класса ЕВРО 6), марки «Hyundai». С производственной мощностью до 70 000 автомобилей в год. Завод расположен на двух смежных участках в индустриальной зоне, а также в санитарной защитной зоне действующего кладбища «Батыс» и действующего ТЭЦ 2, по адресу: город Алматы, Алатауский район, мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5, 138/60 Площадь земельного участка – 18,3564 га. Ближайшая селитебная зона расположена с западной стороны на расстоянии более 500 м от территории Завода, поселок «Рахат». В соответствии проекта рассматриваемый объект расположен за границами водоохраных полос и зон поверхностных водоемов. Ближайший поверхностный водоем Река Карагайлы находится на расстоянии 570 м от границы земельного участка в западном направлении. Однако, отсутствует ситуационная схема, с указанием линии водоохраных зон и полос в связи с чем, не представляется возможным определить расположение участка относительно водного объекта (на предмет определения и выявления возможного попадания земельного участка на территории водоохраных зон и полос водных объектов при наличии). Водоохраные зоны и полосы водных объектов по городу Алматы установлены и утверждены Постановлениями за № 2/384 от 26.04.2013 г., и №1/110 от 31.03.2016 г., Акимата г.Алматы, где ширина водоохранной полосы реки Карагайлы составляет - 35 метров (в обе стороны от уреза воды), водоохранная зона 120 - 500 м (в обе стороны от уреза воды). В соответствии пункту 7 статьи 125 Водного Кодекса Республики Казахстан в водоохраных зонах и полосах запрещается строительство (реконструкция, капитальный ремонт) предприятий, зданий, сооружений и коммуникаций без наличия проектов, согласованных в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан. Дополнительно сообщаем, что в соответствии п.п.2,3,4,5,6 п.1 и п.п.3,4,5,6,7 п.2 ст.125 Водного кодекса Республики Казахстан в пределах водоохраных полос запрещаются: «строительство и эксплуатация зданий и сооружений, за исключением водохозяйственных и водозаборных сооружений и их коммуникаций, мостов, мостовых сооружений, причалов, портов, пирсов и иных объектов транспортной инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, промыслового рыболовства, рыбохозяйственных технологических водоемов, объектов по использованию возобновляемых	
--	---	---	--



		источников энергии (гидродинамической энергии воды), а также рекреационных зон на водном объекте, без строительства зданий и сооружений досугового и (или) оздоровительного назначения»; «предоставление земельных участков под садоводство и дачное строительство»; «эксплуатация существующих объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение водных объектов и их водоохранных зон и полос», «проведение работ, нарушающих почвенный и травяной покров (в том числе распашка земель, выпас скота, добыча полезных ископаемых), за исключением обработки земель для залужения отдельных участков, посева и посадки леса»; «устройство палаточных городков, постоянных стоянок для транспортных средств, летних лагерей для скота», в пределах водоохранных зон запрещаются: «размещение и строительство складов для хранения удобрений, пестицидов, нефтепродуктов, пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, механических мастерских, устройство свалок бытовых и промышленных отходов, площадок для заправки аппаратуры пестицидами, взлетно-посадочных полос для проведения авиационно-химических работ, а также размещение других объектов, отрицательно влияющих на качество воды»; «размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям), а также других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод»; «выпас скота с превышением нормы нагрузки, купание и санитарная обработка скота и другие виды хозяйственной деятельности, ухудшающие режим водоемов»; «применение способа авиаобработки пестицидами и авиаподкормки минеральными удобрениями сельскохозяйственных культур и лесонасаждений на расстоянии менее двух тысяч метров от уреза воды в водном источнике»; «применение пестицидов, на которые не установлены предельно допустимые концентрации, внесение удобрений по снежному покрову, а также использование в качестве удобрений необезвреженных навозосодержащих сточных вод и стойких хлорорганических пестицидов». Также, согласно Водного законодательства РК строительные, дноуглубительные и взрывные работы, добыча полезных ископаемых и других ресурсов, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, рубка леса, буровые и иные работы на водных объектах или водоохранных зонах, влияющие на состояние водных объектов, производятся по согласованию с бассейновыми инспекциями.	
5.	Управление экологии и окружающей среды	Нет замечаний и предложений.	-
6.	Управление городского	Не представлено.	-



	планирования и урбанистики города Алматы		
7.	Управление градостроительного контроля города Алматы	Не представлено.	-
8.	Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан	Не представлено.	-
9.	Управление энергетики и водоснабжения города Алматы	Не представлено.	-
10.	Департамент экологии по городу Алматы	Согласно п.1 ст.65 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, следует использовать землю в соответствии с ее целевым назначением. Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов). Согласно ст.338 Экологического Кодекса РК отходы образуемые в процессе строительства и намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 с учетом требований Кодекса. В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК. В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Экологического Кодекса РК. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому Кодексу РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами	-

9. Условия, при которых реализация намечаемой деятельности признается допустимой:

1) условия охраны окружающей среды, жизни и (или) здоровья людей, соблюдение которых является обязательным для инициатора при реализации намечаемой деятельности, включая этапы проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации, утилизации объектов и ликвидации последствий при реализации намечаемой деятельности;



В соответствии с законодательствами Республики Казахстан:

1. Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК (далее – Кодекс) необходимо принимать меры по предотвращению последствий загрязнения, засорения и истощения водных объектов.

2. Согласно ст. 338 Кодекса отходы, образуемые в процессе намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 с учетом требований Кодекса.

3. Необходимо исключить риск нахождения объекта на селитебной зоне согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

4. В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК.

5. В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Кодекса.

6. Согласно ст.329 Кодекса, следует применять иерархию мер по предотвращению образования отходов и управлению образовавшимися отходами.

7. В соответствии со ст.77 Кодекса составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

В период строительства следует соблюдать следующие условия:

Атмосферный воздух

1. Контроль выбросов загрязняющих веществ – применение пылеподавления (увлажнение территорий), использование современного оборудования с низкими выбросами вредных веществ.

2. Соблюдение утвержденных нормативов предельно допустимых выбросов.

Почва и земельные ресурсы

1. Предотвращение загрязнения почвы.

2. Рекультивация земель после завершения строительства – восстановление почвенного покрова и высадка зеленых насаждений.

3. Рациональное использование грунтов – контроль за перемещением и складированием грунта для предотвращения эрозии.

Водные ресурсы

1. Предотвращение попадания строительных отходов и нефтепродуктов в поверхностные и подземные воды.

2. Предотвращение подтопления территории строительства и загрязнения водоемов.

Шум и вибрация

1. Контроль за вибрационным воздействием – предотвращение негативного влияния на окружающие здания и инженерные сети.



Отходы строительства

1. Организация мест сбора и сортировки строительных отходов – установка контейнеров для раздельного сбора мусора.
2. Переработка и утилизация отходов – вывоз и сдача строительных отходов на лицензированные полигоны.

2) информация о необходимых мерах, направленных на обеспечение соблюдения условий, указанных в подпункте 1) настоящего пункта, которую уполномоченным государственным органам необходимо учитывать при принятии решений, связанных с намечаемой деятельностью;

Контроль за соблюдением условий ведения строительных работ; Проверка соблюдения режима работы техники (ограничение шума и вибрации); Проверка выполнения мер по предотвращению запыленности; Устройство технологических площадок и площадок временного складирования отходов на стройплощадке; Сроки и организации, обеспечивающие вывоз отходов (сроки вывоза отходов, кратность вывоза, квалификации соответствующих организаций); Ведение строительных работ на строго отведённых участках; Осуществление транспортировки строительных грузов строго по одной сооружённой (наезженной) временной осевой дороге; Вывоз разработанного грунта, мусора, шлама в специально отведенные места; Мониторинг рисков аварийных ситуаций и стихийных бедствий.

3) предельные количественные и качественные показатели эмиссий, физических воздействий на природную среду;

При строительных работах будут задействованы 13 источников загрязнения воздушного бассейна, из них 3 организованных на первом пуске и 8 источников загрязнения воздушного бассейна, из них 2 организованных на втором пуске. На период строительных работ 2025 год – 9,5149405 т/г., 2026 год – 7,7511456 т/г., всего – 17,2660861 т/г. На период эксплуатации – 2265,1131205 т/г.

4) предельное количество накопления отходов по их видам;

Лимит накопления отходов на период строительства – 84,700113 т/г., в том числе: отходы производства – 65,000113 т/г., отходы потребления – 19,7 т/г. Лимит накопления отходов на период эксплуатации – 68 599,952 т/г., в том числе: отходы производства – 53 418,186 т/г., отходы потребления – 15 181,766 т/г.

5) предельное количество захоронения отходов по их видам, если такое захоронение предусмотрено в рамках реализации намечаемой деятельности;

Захоронение отходов при реализации намечаемой деятельности не предусматривается.



6) в случае установления в отчете о возможных воздействиях необходимости проведения послепроектного анализа: цели, масштабы и сроки его проведения, требования к его содержанию, сроки представления отчетов о послепроектном анализе в уполномоченный орган и, при необходимости, другим государственным органам;

Проведение послепроектного анализа фактических воздействий при реализации намечаемой деятельности не требуется.

7) условия и необходимые меры, направленные на предупреждение аварий, ограничение и ликвидацию их последствий;

- использование технически исправного оборудования,
- своевременное и качественное проведение технического обслуживания и ремонтов;
- проведение контроля технического состояния оборудования;
- прекращение работ, которые могут привести к нарушению техники безопасности;
- использование систем автоматического контроля, включающих системы первичного аварийного реагирования и локальные системы аварийного оповещения;
- обеспечение наличия средств защиты для работающего персонала;
- соблюдение технологии проведения работ,
- соблюдение правил техники безопасности и производственных инструкций;
- повышение уровня технического образования персонала.

8) обязанности инициатора по предотвращению, сокращению и (или) смягчению негативных воздействий на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, включая меры по сохранению биоразнообразия, а также устранению возможного экологического ущерба, если реализация намечаемой деятельности может стать причиной такого ущерба;

В соответствии с Приложением 4 Экологического кодекса РК предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду:

1. Охрана атмосферного воздуха:

выполнение мероприятий по предотвращению и снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников;

проведение работ по пылеподавлению на горнорудных и теплоэнергетических предприятиях, объектах недропользования и строительных площадках, в том числе хвостохранилищах, шламонакопителях, карьерах и внутрипромысловых дорогах;

внедрение и совершенствование технических и технологических решений (включая переход на другие (альтернативные) виды топлива, сырья,



материалов), позволяющих снизить негативного воздействия на окружающую среду.

2. Охрана водных объектов:

организация мероприятий и строительство очистных устройств, обеспечивающих улучшение качественного состава отводимых вод, реализация программ по увеличению эффективности работы малых резервных емкостей в составе локальных очистных сооружений (аккумулирующих емкостей, отстойников, сооружений и устройств для аэрации воды, экранов для задержания пестицидов);

внедрение наилучших доступных техник на очистных сооружениях; осуществление комплекса технологических, гидротехнических, санитарных и иных мероприятий, направленных на предотвращение засорения, загрязнения и истощения водных ресурсов;

проведение мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных вод вследствие межпластовых перетоков нефти, воды и газа, при освоении и последующей эксплуатации скважин, а также утилизации отходов производства и сточных вод.

3. Охрана земель:

рекультивация деградированных территорий, нарушенных и загрязненных в результате антропогенной деятельности земель: восстановление, воспроизводство и повышение плодородия почв и других полезных свойств земли, своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот, снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель;

защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами;

строительство, реконструкция, модернизация противозрозионных гидротехнических сооружений, создание защитных лесных полос, закрепление оврагов, террасирование крутых склонов;

выполнение мероприятий, направленных на восстановление естественного природного плодородия или увеличение гумуса почв.

4. Охрана недр:

инвентаризация, консервация и ликвидация источников негативного воздействия на недра.

5. Охрана животного и растительного мира:

сохранение и поддержание биологического и ландшафтного разнообразия на территориях, находящихся под охраной (ландшафтных парков, парковых комплексов и объектов историко-культурного наследия), имеющих национальное и международное значение;

проведение мероприятий по сохранению естественных условий функционирования природных ландшафтов и естественной среды обитания, принятие мер по предотвращению гибели находящихся под угрозой



исчезновения или на грани вымирания видов (подвидов, популяций) растений и животных;

озеленение территорий административно-территориальных единиц, увеличение площадей зеленых насаждений, посадок на территориях предприятий, вокруг больниц, школ, детских учреждений и освобождаемых территориях, землях, подверженных опустыниванию и другим неблагоприятным экологическим факторам;

охрана, сохранение и восстановление биологических ресурсов.

6. Обращение с отходами:

внедрение технологий по сбору, транспортировке, обезвреживанию, использованию и переработке любых видов отходов, в том числе бесхозяйных;

проведение мероприятий по ликвидации бесхозяйных отходов и исторических загрязнений, недопущению в дальнейшем их возникновения, своевременному проведению рекультивации земель, нарушенных в результате загрязнения производственными, твердыми бытовыми и другими отходами.

7. Контроль шума и вибраций:

применение звукоизоляционных материалов и технологий для снижения уровня шума и вибраций на этапе строительства и в процессе эксплуатации завода;

регулярный мониторинг уровней шума и вибраций, особенно в ночное время, чтобы предотвратить их негативное влияние на здоровье местного населения.

8. Минимизация экологических рисков:

принять меры по минимизации воздействий на окружающую среду, включая использование энергосберегающих технологий, эффективных систем очистки выбросов и отходов, а также управление водными ресурсами, обеспечить снижение потенциального экологического ущерба до допустимого уровня.

9) информация о результатах оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения).

Проектом не предусмотрены трансграничные воздействия.

10. Вывод о допустимости реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

Намечаемая деятельность по проекту «Реконструкция Завода по производству легковых автомобилей марки «Hyundai» г.Алматы, Алатауский район, мкр. «Алгабас», ул. 7, участок 138/5» **допускается** к реализации **при обязательном соблюдении условий**, указанных в настоящем заключении.

Руководитель

Д. Алимсейтов

исп.: Мендулла Д.А.
тел.: 239-11-20



Руководитель департамента

Әлімсейтов Данияр Нұғманұлы

