



Жер учаскесіне арналған акт № 2025-3936598

Акт на земельный участок № 2025-3936598

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка	03:044:018:1192
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса *	Алматинская обл., Еңбекшіқазақ ауд., Бәйтерек а.о., Бәйтерек АУЛ(СЕЛО), Каменистая кош. обл. Алматинская, р-п Еңбекшіқазақ ауд., с.о. Бәйтерекский, АУЛ(СЕЛО) Бәйтерек, ул. Каменистая
3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок	уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану временное возмездное краткосрочное землепользование
4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды **	21.01.2030 дейін до 21.01.2030
5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	8.2300 8.2300
6. Жердің санаты Категория земель	Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****	рекультивация жүргізу үшін для ведения рекультивации
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка	жер учаскесі иеліктен шығарылмасын земельный участок без права отчуждения
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	Бөлінбейтін Неделимый

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

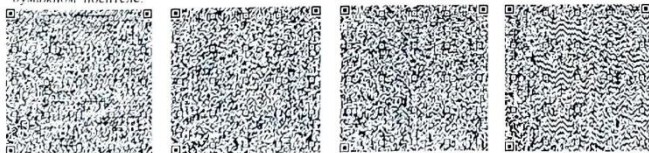
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілетін жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

***** Жеріңдікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

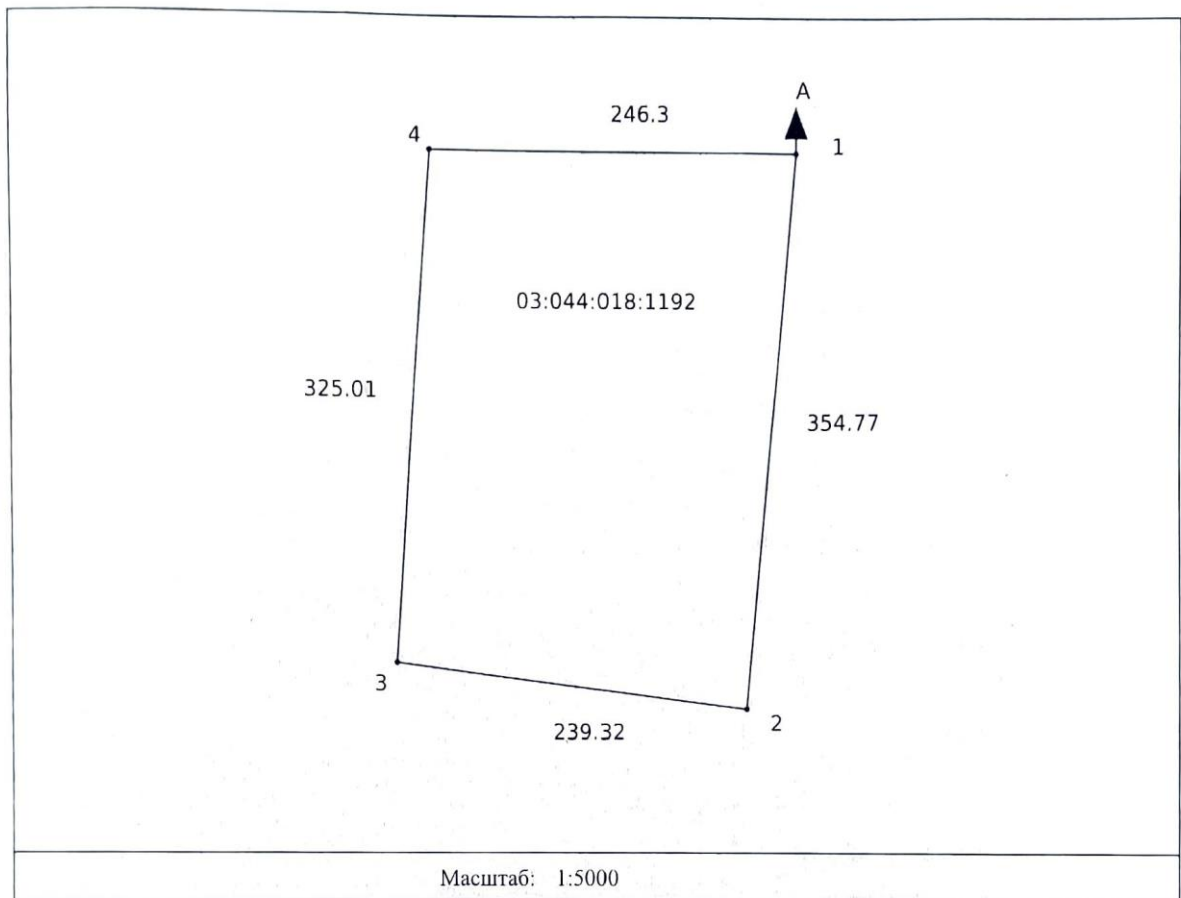
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код ЖМБМК АЖ-ып алынған және қатмет беруінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Еңбекшіқазақ аудандық бөлімі

* штрих-код содержит данные, полученные из ИС «ПКИ» и подписанные электронно-цифровой подписью уполномоченного лица. Отдел Еңбекшіқазақского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

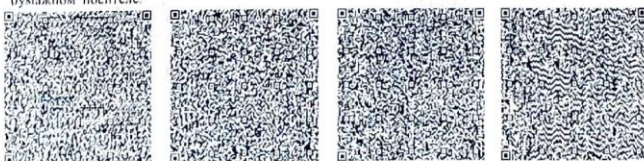
Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*



Сызыктардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызыктардың өлшемі Меры линий
Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызыктардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости	
1-2	354.77
2-3	239.32
3-4	325.01
4-1	246.30

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*ирикс-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Еңбекшіқазақ аудандық бөлімі
*ирикс-код содерият данные, полученные из ИС ЕЛКП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Еңбекшіқазақского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат	
1-2	354.77
2-3	239.32
3-4	325.01
4-1	246.30

**Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков***

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	А	Земли с. Бәйтерек

Тексеріле/Примечание:

*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды. Описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

**Жоспар шекарасындағы бөге жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
-----	-----	-----

Осы актіні «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Еңбекшіқазақ аудандық бөлімі жасады.

(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

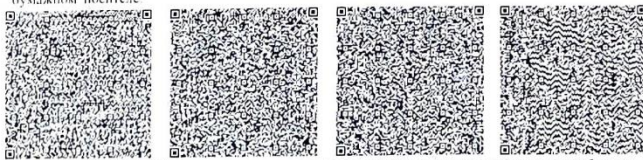
Настоящий акт изготовлен Отдел Еңбекшіказахского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области

(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2025 жылғы «7» наурыз

Дата изготовления акта: «7» марта 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізінгісі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*«Ішкіх-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Алматы облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Еңбекшіқазақ аудандық бөлімі.

*«Ішкіх-код» содержит данные, полученные из ИС ЕГКП и подписанные электронной-цифровой подписью услугодателя: Отдел Еңбекшіказахского района по Регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области.

ЖЕР КОМИССИЯСЫНЫҢ ҚОРЫТЫНДЫСЫ

№ 107

күні 30.01.2025 жыл

Товарищество с ограниченной ответственностью "RKR Group Company"
(жер учаскесіне құқық берілетін жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда)
немесе заңды тұлғаның атауы) арызы бойынша шешім қабылданды:

4 жыл 11 айға

(жер учаскесіне құқық түрі)

рекультивация үшін

(жер учаскесіне құқық түрі, ауыртпалықтар, шектеулер)

8,23 га

(жер учаскесінің алаңы)

с.Байтерек, ул.Каменистая б/н

(сұралып отырған жер учаскесінің орналасқан жері)

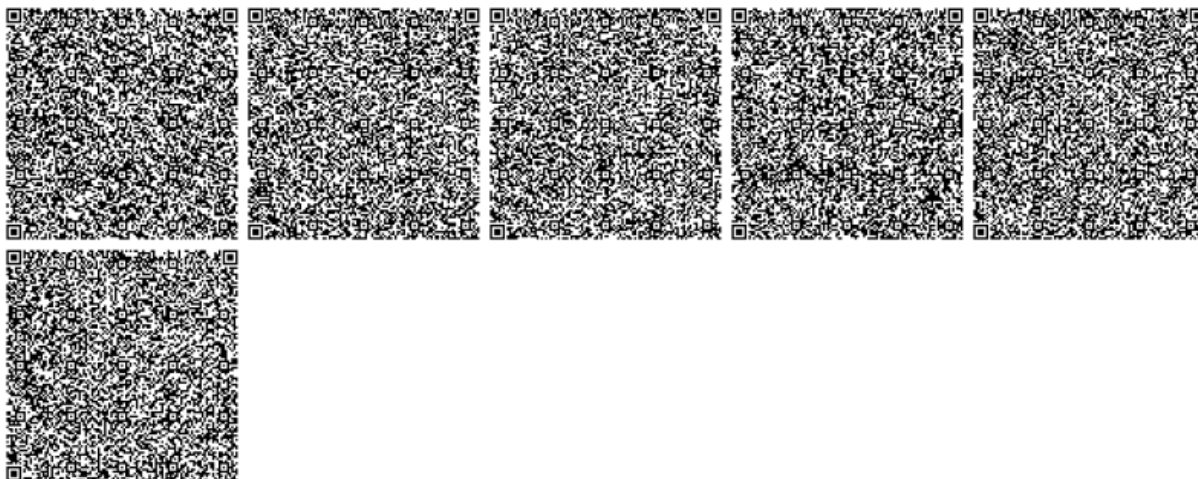
жоқ

өзге де талаптар қамтылуға тиіс

Согласно п. 2 ст. 43 Земельного кодекса Республики Казахстан срок действия положительного заключения земельной комиссии составляет один год со дня его принятия . Пропуск годичного срока является основанием для принятия местным исполнительным органом решения об отказе в предоставлении права на земельный участок.

Әкім

Нурланов Айбек Нурланович



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elisense.kz порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын www.elisense.kz порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elisense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elisense.kz.



АЛМАТЫ ОБЛЫСЫНЫҢ
ҚАҒЫПҚЕРЛІК ЖӘНЕ
АЛМАСТЫҒАЛЫҚ-ИННОВАЦИЯЛЫҚ
ДАМУ БАСҚАРМАСЫ
СӨЛІКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"УПРАВЛЕНИЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ИНДУСТРИАЛЬНО-ИННОВАЦИОННОГО
РАЗВИТИЯ АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ"

БҰЙРЫҚ

14.04.2017 ж.

Талдықорған қаласы

ПРИКАЗ

№ 58-0

город Талдықорған

Келісімшарттың күшін тоқтату туралы

Қазақстан Республикасының «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» Заңының 111-бабының 2 - тармағына және 115-бабының 7-тармағына сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1. «Таскумснаб» ЖШС Алматы облысы Енбекшіқазақ ауданындағы «Алексеевское (участок Западный, южная часть)» кен орнында өндіру жұмыстарын жүргізуге арналған 2006 жылғы 19 қыркүйектегі № 04-09-06 келісімшарттың күші тоқтатылсын.

2. «Таскумснаб» ЖШС келісімшарт аумағында қандайда бір әрекеттерді жасауға, соның ішінде өндіру және пайдалы қазбаларды шығару жұмыстарына тыйым салынсын.

3. «Таскумснаб» ЖШС жер қойнауын пайдалану объектісін консервациялау жөніндегі жұмыстарды орындауға дереу кірісін.

4. Осы бұйрықтың орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

Басқарма басшысы

М. Мұрат

1158-11
14.04.2017г

**О приостановлении
действия контракта**

В соответствии с пунктом 2 статьи 111 и пунктом 7 статьи 115 Закона Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» от 24.06.2010 года № 291-IV, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. ТОО «Таскумснаб» приостановить действие контракта № 04-09-06 от 19.09.2006 года по месторождению «Алексеевское (участок Западный, южная часть)», расположенный в Енбекшиказахском районе Алматинской области.
2. Запретить ТОО «Таскумснаб» производить какие-либо действия на контрактной территории, в том числе добычу и вывоз полезного ископаемого.
3. ТОО «Таскумснаб» незамедлительно приступить к выполнению работ по консервации объекта недропользования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



М. Мурат

Координаты угловых точек участка

№№ точек	с.ш.	в.д.
1	43° 23' 22,5"	77° 13' 57,7"
2	43° 23' 32,6"	77° 14' 02,6"
3	43° 23' 31,9"	77° 14' 12,4"
4	43° 23' 22,3"	77° 14' 11,7"