

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АҚМОЛА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

020000, Көкшетау қ., Назарбаева даңғылы, 158Г
тел.: +7 7162 76 10 20

020000, г. Кокшетау, пр. Н. Назарбаева, 158Г
тел.: +7 7162 76 10 20

№

**Филиал ТОО «КТЖ – Грузовые
Перевозки» - «Санаторий-
профилакторий имени Сакена
Сейфуллина»**

Заключение

**об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую
среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности**

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ66RYS01066086 от 31.03.2025г.
(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

«Капитальный ремонт здания клуба - столовой санатория С.Сейфуллина по адресу, Акмолинская область, Бурабайский район, берег оз. Катарколь». Виды работ технологически не связаны с основным производством и не несут никаких изменений в работу производства. Ремонтируемое здание столовой служит для обслуживания курортной зоны.

Согласно Экологического кодекса от 02.01.2021, деятельность предприятия попадает под раздел 2 Приложения 1 п.10.31 «размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах».

Краткое описание намечаемой деятельности

Согласно заявления: Размещение участка по отношению к окружающей территории – Акмолинская область, Бурабайский район, берег оз. Катарколь. Вся территория используется по назначению, в соответствии с Актами на право (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) и целевым назначением с кадастровым номером 01-77-030-335, площадью земельного участка – 1,0007га для



обслуживания станции комплексного фонового мониторинга «Боровое». Санаторий – профилакторий лечебного типа имени Сакена Сейфуллина располагается в лесном массиве Щучинского района у озера Катарколь. Акмолинская область Неспублики Казахстан. Здравница многопрофильного направления, работает круглый год, выполняет функции по санаторному лечению людей с сердечно – сосудистыми заболеваниями, болезнями дыхательных путей и пищеварения, а так же опорно – двигательного аппарата. Последняя модернизация санатория проведена в 2003 году. В санатории для отдыхающих доступно полноценное четырехразовое питание высокого качества. Но здание столовой не было отремонтировано. На данный момент здание изнашивается. Для оптимальной работы санатория критически необходим ремонт столовой, поэтому выбор других мест не представляется возможным. Ремонт столовой предусмотрен конкретно для санатория..

Здание клуба-столовой 2-х этажное, с размерами в осях 24.53x40.78 м. Площадь застройки - 1140,4 м² Объем здания- 7184 м³ Общая площадь - 1749.2 м² Площадь балконов и лоджий - 31.8 м² Количество помещений - 58 Год постройки – 1980 Вместимость столовой – 150 человек в день Вид работы – посменный Строительство новых зданий, конструкций, инженерных коммуникаций не предусмотрено. Рабочим проектом не предусмотрены какие-либо земельные и грунтовые работы. Предусмотрен: - демонтаж с последующим монтажом оконных блоков из ПВХ профилей (на все открывающиеся створки предусмотрена установка москитных сеток, в помещениях предусмотрена установка защитной фурнитуры и заградительных сеток); - демонтаж с последующим монтажом наружных дверных блоков из ПВХ профилей и металлических, внутренних дверных блоков деревянных и металлических; - устройство полов с покрытием из керамогранита, керамической плитки, линолеума, ламината, деревянных; - выполняется внутренняя отделка всех помещений клуба-столовой (водоэмульсионная окраска, масляная окраска, облицовка стен плитками керамическими на влагостойком клее и известковая побелка); - проектом предусмотрена замена кровли. -замена входной группы главного входа в здание клуба-столовой. Благоустройство, озеленение не предусматривается. Все работы будут вестись внутри здания. Сноса здания не будет. Источники выбросов на период ремонта представлены следующими: пересыпка строительных материалов (6001), сварочные работы (6002), лакокрасочные работы(6003), медницкие работы (6004), битумоплавильная установка(6005), металлообрабатывающие станки (6006). Предусмотрено использование пемзы (0,12м³/пер), электродов (Э42-0,05кг, Э42А- 3,26кг, проволоки сварочной- 802,39кг, ацетилен-1,15кг), грунтовок ГФ-021-0,00338т/ пер, уайт-спирит, растворитель ЛКМ-0,09889т/пер, Лак БТ-123, ксилол, лак электроизоляционный, БТ-177- 0,0104т/пер, Эмаль ПФ-115-0,00132т/пер, Эмаль МА-15, шпатлевка масляно-клеевая-2,2435т/пер, припой - 0,23кг, битум-0,11кг, сварочный агрегат-36,8часов. Количество работников при капремонте составит - 20 чел.

Количество людей – 20 человек Продолжительность реконструкции –6 месяцев. Начало работ – 2 квартал 2025г. Окончание работ – 4 квартал 2025г. Срок эксплуатации – более 20 лет. Постутилизация предусматривает передачу демонтированных материалов в специализированную организацию.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Согласно заявления: Вся территория используется по назначению, в соответствии с Актами на право (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) и



целевым назначением с кадастровым номером 01-77-030-335, площадью земельного участка – 1,0007га для обслуживания станции комплексного фоновый мониторинга «Боровое».

Этап ремонта. Для обеспечения технологического процесса реконструкции объекта и хозяйственно-бытовых нужд работающего персонала требуется вода технического и питьевого качества. Для обеспечения питьевых нужд персонала на площадку будет подвозиться бутилированная вода. Привозная бутилированная питьевая вода заводского приготовления относится к пищевым продуктам. Обеспечение ремонта питьевой водой будет осуществляться привозной бутилированной водой из с.Катарколь. Техническое водоснабжение привозное из с.Катарколь. Вода для технических нужд будет доставляться на участок работ специальным транспортом. Данный объем воды относится к безвозвратным потерям. Расход питьевой воды принят согласно рабочему проекту и составит: 8, 16 м³/пер. Расход воды на технические нужды на период реконструкции составит 31,14 м³/пер. Общий расход воды составит – 39,3 м³/пер. Ближайший водный объект озеро Катарколь расположено на расстоянии 187 м в северном направлении.

Вид водопользования: общее, качество необходимой воды – питьевые и технические нужды. Использование воды с водных ресурсов не предусматривается. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при проведении работ не предусматривается.

Водопотребление и водоотведение на период реконструкции объекта составляет: Рабочий персонал: Объем хозяйственно-питьевого водопотребления для нужд персонала составляет – 8,16 м³/пер. На технические нужды – 39,3м³/пер. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при проведении работ не предусматривается.;

Питьевая вода – для рабочего персонала, техническая вода – для реконструируемых работ. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при проведении работ не предусматривается.;

Географические координаты: 52°57'12.45"С 70°23'36.27"В;

Проведение ремонтных работ предусмотрено на территории с.Катарколь. Снос зеленых насаждений рабочим проектом не предусматривается. Сбор растительных ресурсов не предусматривается.

Максимальный выброс загрязняющих веществ составляет 3,005389г/сек; Валовый выброс загрязняющих веществ - 1,42028134 т/г. Предусмотрено использование пемзы, припоев, электродов, красок. Продолжительность ремонта объекта составит – 6 месяцев. Количество рабочего персонала – 20 человек.

Перечень выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от 7 стационарных источников на этап ремонта, от 21 наименования веществ: Железо (II, III) оксиды (кл.оп.3) - 0,0061804т/пер; Марганец и его соединения (кл.оп.2) - 0,00152304т/пер; Азота (IV) диоксид (кл.оп.2) - 0,000028т/пер; Азот (II) оксид (кл.оп.3) - 0,000001т/пер; Углерод оксид (кл.оп.4) - 0,000061т/пер; Фтористые газообразные соединения (кл.оп.2) - 0,000002т/пер; Фториды неорганические плохо растворимые (кл.оп.2) - 0,00001 т/пер; Диметилбензол (кл.оп.3) - 1,28647т/пер; углерод (кл.оп.3) - 0,0000003т/пер; метилбензол (кл.оп.3) - 0,06131т/ пер; Пропан-2-он (кл.оп.4) - 0,02571т/пер; Сера диоксид (кл.оп.3) - 0,00001т/пер; Бутилацетат (кл.оп.4) - 0,01187т/пер; Уайт-спирит - 0,00053т/пер; Алканы C12-19 (кл.оп.4) - 0,00011т/пер; Взвешенные частицы (кл.оп.3) - 0,02567т/пер; пыль неорганическая SiO₂-70% (Кл. опасности 3) - 0,000375т/пер; оксид олова (кл.оп.3) - 0,0000001т/пер; свинец и его соединения (кл.оп.1) - 0,0000001т/пер; винилхлорид (кл.оп.1) - 0,0000004т/пер; Пыль абразивная - 0,00042т/пер. Ожидаемые выбросы



загрязняющих веществ в атмосферу: максимальный выброс загрязняющих веществ составляет 3,005389г/сек; валовый выброс загрязняющих веществ - 1,42028134 т/г. Вещества, входящие в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей, отсутствуют.

Данным проектом не предусматривается сброс загрязняющих веществ со сточными водами в естественные или искусственные водные объекты, рельеф местности, недра осуществляться не будут. Отвод хозяйственно-бытовых стоков проектом не предусматривается.

Капитальный ремонт: Основными отходами при проведении ремонтных работ будут являться: Твердо-бытовые отходы (ТБО): 0,8 т/пер. огарки сварочных электродов: 0,0122 т/пер. ветошь промасленная: 0,0432 т/пер. Тара из-под лакокрасочных материалов: 0,36 т/пер. Смешанные отходы строительства и сноса: 8,5 т/пер. Итого отходов составляет: - неопасные отходы – 9,3122 т/период - опасные отходы – 0,4032 т/период ТБО образуются в процессе хозяйственно-бытовой деятельности персонала. Будут временно собираться в металлические контейнеры с крышками и по мере накопления будут вывозиться на ближайший полигон по соответствующему договору. Срок хранения составляет не более 6 месяцев. Упаковка, содержащая остатки или загрязненная опасными веществами (тара из-под ЛКМ). Тара образуется при проведении лакокрасочных работ. Предусматривается временное хранение образовавшегося объема тары в закрытых контейнерах до передачи их по предварительно заключенному договору со специализированной организацией. Срок хранения составляет не более 6 месяцев. Отходы сварки образуются при проведении сварочных работ. Предусматривается временное хранение образовавшегося объема огарок в закрытых контейнерах до передачи их по предварительно заключенному договору со специализированной организацией. Срок хранения составляет не более 6 месяцев. Ткани для вытирания (промасленная ветошь) будет временно собираться в металлические контейнеры с крышками, установленными на площадке и по мере накопления будет передаваться специализированным организациям по договору. Образуется при проведении мелкосрочного ремонта и смазки техники и оборудования, в процессе использования тряпья для протирки механизмов, деталей, станков и машин. Отходы строительства образуются при демонтаже. Предусматривается временное хранение образовавшегося объема в закрытых контейнерах до передачи их по предварительно заключенному договору со специализированной организацией. Срок хранения составляет не более 6 месяцев. Все образуемые отходы на период ремонта носят кратковременный характер, и по окончании ремонтных работ подлежат вывозу по договорным обязательствам со специализированными организациями. Захоронение отходов не предусмотрено.

Согласно требований п.3 статьи 233 Экологического кодекса Республики Казахстан лица, осуществляющие туристскую операторскую и (или) туристскую агентскую деятельность, при формировании и реализации туристского продукта, предполагающего осуществление туризма на особо охраняемой природной территории, обязаны руководствоваться следующими принципами экологического туризма:

- 1) соответствие планируемого количества туристов, одновременно пребывающих на определенной территории, рекреационным нагрузкам, устанавливаемым в отношении такой территории;
- 2) недопущение причинения вреда окружающей среде;
- 3) выбор транспортных средств, оказывающих наименьшее негативное воздействие на окружающую среду;



4) минимизация образования твердых бытовых отходов и обеспечение их размещения в установленных для их сбора местах либо самостоятельного вывоза с особо охраняемых природных территорий;

5) информирование туристов о посещаемых местах и инструктаж о правилах поведения в них;

6) вовлечение лиц, постоянно проживающих на посещаемых территориях и (или) около них, в организацию и проведение туров и получение экономических выгод.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам IV категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) не прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности не приведет к случаям, предусмотренным в пп.1 п.28 Главы 3 Инструкции.

Таким образом, необходимость проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду отсутствует.

В соответствии с п.3 ст.49 Экологического кодекса РК, намечаемая деятельность подлежит экологической оценке по упрощенному порядку.

При проведении экологической оценки по упрощенному порядку необходимо учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на портале «Единый экологический портал».

Руководитель

М. Кукумбаев

Исп.: С.Пермякова
Тел:76-10-19

Руководитель департамента

Кукумбаев Магзум Асхатович



