

KZ90RYS01054208

20.03.2025 г.

Заявление о намечаемой деятельности

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:
для физического лица:

фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), адрес места жительства, индивидуальный идентификационный номер, телефон, адрес электронной почты;

для юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматытеплокоммунэнерго", A05F2F0, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ, АЛМАЛИНСКИЙ РАЙОН, улица Масанчи, дом № 48А, 931240001318, ЖУНУСОВ МУХТАР САИНОВИЧ, 87078072012, yuristyatke@mail.ru

наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.

2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Раздел 2. П1 пп 1.3 Тепловые электростанции и другие установки для сжигания топлива с тепловой установкой 50Мвт и более и не требует проведение оценки воздействия на окружающую среду. Требуется корректировка действующего проекта НДВ «Котельная Премьера», к которой необходимо предусмотреть присоединения дествующей Котельной МЖК "Елим-Ай" с тепловой мощностью 70 Гкал/час, общая тепловая нагрузка по котельным составит – 197,42 Гкал/час или 229,6 Мвт. Котельные расположены на одной производственной площадке, согласно акта отвода земельного участка №20-322—002—952. Площадью-3,4737га. В проекте НДВ Котельная «Премьера» на период с 2025-3034гг объём эмиссий необходимо рассчитать с учетом всех котлов по планируемой выработке тепловой энергии..

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Проект перерабатывается в связи с присоединением к Котельной «Премьера» Котельную МЖК «Елим-Ай», КГ «Елисейские поля». Котельная МЖК «Елим-Ай» была передана в собственность «Управление энергетики и водоснабжения горда Алматы» на основании Постановления Акимата города Алматы №2/362 от 25.06.2024 года. На основании акта приема -передачи №6 от 28.01.2025 года Котельная МЖК «Елим-Ай» передана ТОО «Алматытеплокоммунэнерго». Котельная МЖК «Елим-Ай» действующая и обеспечивает теплоснабжением и горячим водоснабжением ЖК «Елим-Ай» и КГ «Елисейские поля». Установленная мощность: Котельная «Премьера» - тепловая мощность 127,42 Гкал/час, Котельная ЖК "Елим- Ай" (переданная) с тепловой мощностью 70 Гкал/час, котельные предназначены для покрытия тепловых нагрузок теплоснабжения прилегающего жилого сектора города, и близ расположенных промышленных предприятий, общая тепловая нагрузка по котельным составит – 197, 42 Гкал/час или 229,6 Мвт. Котельная «Премьера» была отнормирована в 2020 году на проект ОВОС, последнее Экологическое Разрешение на воздействие для объектов II категории №: KZ08VCZ03213372

было выдано 05.04.2023 года. Согласно определению категории выданной Министерством экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан РГУ "Департамент экологии по городу Алматы" Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 15.03.2022 года Котельной «Премьера» была присвоена II категория. На Котельную ЖК "Елим- Ай" на период эксплуатации разрешение не выдавалось. ; описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Заключение не выдавалось. .

4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Котельная «Премьера» расположена в г. Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шугылы ул. Жайлау, 2б. .

5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность (производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции Территории котельной «Премьера» площадью Площадью-3,4737га . Площадка представляет собой параллелограмм, вытянутый с севера на юг с размерами 130x226,53м. На территории котельной в Здание котельной №1 установлены следующие котлы : Паровые котлы-Е-6,5-14ГМ – №1, №2 с производительностью по пару 6,5т/час (3,71ГКал/час) каждый, КПД котлов на газе – 91,15%, на мазуте – 89,84%. Котлы работают на собственные технологические нужды (ТН) производство пара. Дымовые газы, образующиеся в процессе горения топлива, удаляются через дымовую трубу диаметром 1,0 м и высотой 24м . •Водогрейные котлы -КВГМ-35-150-№№3,4,5,6 с производительностью 30,0 гКал/час (каждый), КПД котлов на газе 89%, на мазуте 87%. Котлы работают на отопление, один котел на горячее водоснабжение круглогодично. Дымовые газы, образующиеся в процессе горения топлива, удаляются через дымовую трубу диаметром 2,4 м и высотой 60м В здании котельной №2 установлены три водогрейных котла КВ-ГМ-24,4 №7,8,9 тепловой мощностью 21 Гкал/ч каждый, котлы работают на отопление, в теплый период работает один котел на горячее водоснабжения. Водогрейный котел КВ-ГМ-8,2-150 №10 с тепловой мощностью 7 Гкал/ч. Котел работает круглогодично на горячее водоснабжения. КПД котлов на газе 89%, на мазуте 87%. Дымовые газы, образующиеся в процессе горения топлива, удаляются через дымовую трубу диаметром 1,8 м и высотой 60м. Основным топливом в котельной является природный газ. На котлах предусмотрена регулировка тяго-дутьевого устройства на снижение α топки. Функционально тепловая схема существующей котельной делится на две независимые части - собственно водогрейную, основную, и паровую - вспомогательную. Покрытие тепловых нагрузок (на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение) обеспечивается горячей водой с расчетным отопительным температурным графиком тепловой сети - $t_{1p}=130^{\circ}\text{C}$, $t_{2p}=70^{\circ}\text{C}$ по трубопроводам Т1 и Т2. Обратная сетевая вода от потребителей поступает на всас сетевых насосов. Сетевыми насосами вода подается к водогрейным котлам. Нагретая (прямая) сетевая вода поступает в тепломагистраль потребителям. На территории котельной расположено мазутное хозяйство для обеспечения хранения мазута, подготовку его к сжиганию и подачу к котлам. Слив мазута из автоцистерн производится в лотки и далее самотеком через гидрозатвор в приемную емкость, объемом 100м³. Мазут хранится в 2х емкостях V=1000м³ Резервуары хранения жидкого топлива оснащены дыхательными патрубками. Мазутное хозяйство предназначено для приема, хранения и подготовки мазута к сжиганию. .

6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности Котельная «Премьера» предназначены для покрытия тепловых нагрузок теплоснабжения прилегающего жилого сектора города, и близ расположенных промышленных предприятий, общая тепловая нагрузка по котельным составит – 197,42 Гкал/час или 229,6 Мвт. Котельная работает по отопительному графику. Теплоноситель для горячего водоснабжения – вода с расчетной температурой 65оС. Система теплоснабжения – открытая, тепловые сети двухтрубные, с подачей теплоты на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение по трубопроводам Т1 и Т2. В качестве основного топлива для котельной принят природный газ с теплотой сгорания $Q_{рн}= 33520$ кДж/м³ (8000 ккал/м³). Инженерное обеспечение объекта: Водоснабжение предусматривается от существующих городских водопроводных сетей, сброс канализационных стоков в городские канализационные сети, согласно договора. Отопление котельных залов воздушная, в качестве нагревательных приборов приняты воздушно-отопительные агрегаты. Вентиляция общеобменная приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением..

7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) Производственная площадка

существующая . Постутилизация объекта не предусмотрена..

8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования Акт на земельный участок №20-322—002—952. Площадью-3,4737га. Целевое назначение -для эксплуатации и обслуживания котельной.;

2) водных ресурсов с указанием:

предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохраных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности Система водоснабжения центральное из городских водопроводных сетей. Ближайший водный объект река «Аксай» протекает с западной стороны производственной площадки на расстоянии более 1000 м. ;

видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) Расход воды на технологические нужды котельной – вода питьевого качества (производство пара, обогрев мазутных емкостей, подпитка котлов на отопление и горячее водоснабжение, хим водоподготовка)- 13292 м3/сут. Расход воды на хоз.бытовые нужды (вода питьевого качества) - 0,625м3/сут. ;

объемов потребления воды Расход воды на технологические нужды котельной – вода питьевого качества (производство пара, обогрев мазутных емкостей, подпитка котлов на отопление и горячее водоснабжение, хим водоподготовка)- 13292 м3/сут. Расход воды на хоз.бытовые нужды (вода питьевого качества) - 0,625м3/сут. ;

операций, для которых планируется использование водных ресурсов На территории производственной площадке не используется водные ресурсы. Водоснабжение централизованное из городских водопроводных сетей.;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) Производственный объект не будет использовать недра на данном участке. Месторождений полезных ископаемых на участке не обнаружено.;

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации Территория производственной площадки существующая. Предусмотрена посадка зеленых насаждений в виде фруктовых деревьев в количестве 30шт, карагачей – 18шт., травяное покрытие. Общая площадь озеленения составляет - 8502м² ;

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :

объемов пользования животным миром Производственная площадка существующая и расположена в городе Алматы за пределами особо охраняемых зон, а также на большом расстоянии от основных путей сезонных миграций от мест скопления и размножения птиц и крупных животных. Влияние эксплуатации объекта на животный мир исключено.;

предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования Производственная площадка существующая и расположена в городе Алматы за пределами особо охраняемых зон, а также на большом расстоянии от основных путей сезонных миграций от мест скопления и размножения птиц и крупных животных. Влияние эксплуатации объекта на животный мир исключено.;

иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных Производственная площадка существующая и расположена в городе Алматы за пределами особо охраняемых зон, а также на большом расстоянии от основных путей сезонных миграций от мест скопления и размножения птиц и крупных животных. Влияние эксплуатации объекта на животный мир исключено.;

операций, для которых планируется использование объектов животного мира Производственная площадка

существующая и расположена в городе Алматы за пределами особо охраняемых зон, а также на большом расстоянии от основных путей сезонных миграций от мест скопления и размножения птиц и крупных животных. Влияние эксплуатации объекта на животный мир исключено.;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования Теплоснабжение – от собственных котлов; • Электроснабжение согласно договора, в случае аварийного отключения электроэнергии предусмотрены: Дизель-генератор – 800 Ква (работающей на дизельном топливе, расход дизельного топлива в год – 11,12 т при 100 часов работы) и газопоршневые установки на 1000 кВт/час. (каждая) работающая на природном газе, расход газа – 29,4 тыс м³ (каждая) при 100 часов работы в год. В качестве основного топлива для котельных используется природный газ в количестве -61587,297 тысм³/год. В случае отключения предусмотрено аварийное топливо мазут – с расходом 2620,2 т/год. Для ремонта собственного оборудования имеется механическая мастерская. В цехе установлены сварочные и газорезочные посты. Ручная дуговая сварка металлических изделий производится с использованием штучных электродов марок МР-3 с расходом 60кг/год, газовая резка пропан-бутаном- 140л/год.;

7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью При строгом соблюдении технологического процесса работ не могут оказать существенного негативного воздействия окружающей среде. Загрязнение почвообразующего субстрата нефтепродуктами (мазутом) и другими химическими соединениями в процессе проведения работ при соблюдении проектных решений не ожидается. .

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей) Ожидаемые выбросы загрязняющих веществ составят: 116,20119 г/сек 513,20463 т/год. Загрязнение атмосферного воздуха ожидается веществами 19 наименований. Из которых, 1 класс – 1 бенз/а/ пирен – 0,000018 т/год ; 2 класс – 6 веществ: марганец и его соединения - 0,000175 т/год , азота диоксид- 154,98762 т/год , сероводород- 0,003625 т/год , фтористые и газообразные соединения- 0,000024 т/год , формальдегид- 0,00755т/год , мазутная зола - 0,15165т/год ; 3 класс – 7 веществ: железо оксид- 0,004519т/год , натрий хлорид- 0,13032 т/год, оксид азота- 27,30332 т/год, сажа- 0,73539 т/год, серы диоксид - 23,67930т/год , взвешенные вещества- 0,108726 т/год, пыль неорганическая SiO₂ 70-20%- 0,007488 т/год, 4 класс – 2 вещества : окись углерода- 305,736107 т/год, углеводороды C₁₂-C₁₉- 0,346081т/год, ОБУВ - 3 вещества: Метан- 0,00255 т/год , Смесь углеводородов C₁-C₅- 0,000153т/год , смесь углеводородов C₆-C₁₀- 0,000027 т/год..

10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Хозяйственно-бытовые сточные воды сбрасываются в городские канализационные сети. Для обеспечения отвода поверхностных вод с территории предусмотрена сплошная система вертикальной планировки. Поверхностные воды по спланированной территории отводятся на очистные сооружения..

11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Общие отходы по Котельной « Премьера» составили 14,351 тонн/год. В том числе: Неопасные отходы в количестве - 13,018 т/год в том числе: смешанные и коммунальные отходы код 20 03 01 – 13 т/ год, отходы сварки 12 01 13 уровень опасности – не опасные, образуется в результате проведения ремонтных работ, в количестве – 0,018 т/год Опасные отходы в количестве - 1,333 т/год в том числе: промасленная ветошь код 15 02 02* уровень опасности – опасные, образуется при техническом обслуживании оборудования и транспортных средств, при протирании загрязнённых дизтопливом и маслами частей механизмов, кол-во образования - 0,95 т/год, люминесцентные лампы код 20 01 21* уровень опасности – опасные, образуются вследствие истощения ресурса времени работы ламп, Кол-во образования - 0,03 т/год, нефтепродукты с ОС 13 02 06* уровень опасности – опасные, образуется в результате зачисток мазутных баков и резервуаров в количестве - 0,241 т/

год, взвешенные вещества с ОС - 16 07 09*- уровень опасности – опасные, образуется в результате зачисток мазутных баков и резервуаров в количестве - 0,112 т/год.

12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений. Заключение РГУ «Департамент экологии по городу Алматы», Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, Экологическое разрешение на воздействие..

13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) По климатическому районированию, принятому согласно со СНиП 2.04.01-2001, и МСН 2.04-01-98, г. Алматы относится к III В климатическому подрайону, характеризующемуся отрицательными температурами воздуха в зимний период и повышенными положительными температурами в летний период. Климат район расположения производственного объекта резко-континентальный, с продолжительным теплым периодом года и с резкими сменами похолоданий и оттепелей в зимний период. В центре города Алматы, как и в любом крупном городе, существует «остров тепла» - контраст средней суточной температуры между северными и южными окраинами города составляет 3,8% и 0,8°C в холодные месяцы и 2,2% и 2,6°C в жаркий период. В течение года в среднем выпадает около 600 мм осадков, количество которых распределено неравномерно. Наибольшее количество осадков выпадает в апреле-мае, и октябре-ноябре. Состояние атмосферного воздуха г. Алматы определяется объемами выбросов загрязняющих веществ от предприятий энергетического комплекса, обслуживающие коммунальные хозяйства (ТЭЦ, котельные), а также транспортных средств и других объектов (строительные площадки, промышленные площадки и т.д.)..

14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности. Положительное воздействие при реализации деятельности будет оказано на социально-экономические условия территории. Район размещения производства можно отнести к зоне с допустимой экологической ситуацией. В заключении отметим, что развитие промышленности в регионе способствует дальнейшему росту экономики и созданию рабочих мест, увеличение налоговых поступлений. В соответствии со статьей 127 Экологического кодекса Республики Казахстан плата за негативное воздействие на окружающую среду взимается за следующие его виды: • выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух; • сбросы загрязняющих веществ; • захоронение отходов; Внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду осуществляется оператором объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Ставки платы за негативное воздействие на окружающую среду устанавливаются налоговым законодательством Республики Казахстан..

15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости. Работа котлов не оказывает воздействие на территорию другого государства, региона. .

16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий. Несмотря на минимальное воздействие, для снижения негативного влияния на окружающую среду в целом, необходимо выполнение следующих мероприятий: – производить своевременный профилактический осмотр, ремонт и наладку режима работы всего оборудования; – поддерживать в полной технической исправности цистерну ГСМ с насосом, обеспечить герметичность; – контроль расхода водопотребления; – запрет на слив отработанного ГСМ в окружающую природную среду; – организовать места сбора и временного хранения отходов; – обеспечить своевременный вывоз отходов в места захоронения, переработки или утилизации; – отходы временно хранить в герметичных емкостях; – поддержание в чистоте территории площадки и прилегающих площадей; – снижение активности передвижения транспортных средств ночью; – поддержание в чистоте территории площадки и прилегающих площадей; – сохранение

растительного слоя почвы.

17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) Возможные альтернативы достижения целей указанной намечаемой деятельности не предусмотрено..

- 1) В случае трансграничных воздействий: электронную копию документа, содержащего информацию о возможных существенных негативных трансграничных воздействиях намечаемой деятельности на окружающую среду

Руководитель инициатора намечаемой деятельности (иное уполномоченное лицо):

Анаркулова А.

подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

