



160013, Шымкент қ. Ш. Қалдаяқов көшесі, 12А.
Тел.:8(7252) 56-60-02

160013,г. Шымкент ул. Ш. Калдаякова, 12А.
Тел.:8(7252) 56-60-02

ИП Эгамназаров

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности по объекту «Строительство молочно-товарной фермы».

Материалы поступили на рассмотрение №KZ28RYS01003817 от 18 февраля 2024 года.

Общие сведения

Сведения об инициаторе намечаемой деятельности: ИП Эгамназаров, РК, 160000, г.Шымент, Енбекшинский район, жилой массив 1 Бадам, ул.Н.Ырысбекова, дом № 10/; БИН 650823301186; 87781524535, diana.turismetova.97@mail.ru.

Намечаемая хозяйственная деятельность: Строительство молочно-товарной фермы.

Краткое описание намечаемой деятельности

Участок строительства расположен по адресу: г.Шымкент, Енбекшинский район, жилой массив Базар Какпа, квартал 260, уч.088. Для реализации проекта у инициатора имеется земельный участок. Кадастровый номер участка №22-329-042-088, общая площадь участка составляет 15,4 га (154000 м²). Целевое назначение: для выращивания сельхозпродукции.

Объект со всех сторон граничит с землями сельскохозяйственного назначения. Ближайший жилой дом расположен с западной стороны на расстоянии более 1400 м от границы участка. Географические координаты центра участка: 42°15'30.7"N 69°45'10.3"E.

По проекту планируется создание современной молочно-товарной фермы с единовременным содержанием 500 голов крупного рогатого скота маточного поголовья и 660 голов телят и нетелей. На молочно-товарной ферме планируется организация безпривязного содержания с использованием современного оборудования и технологий.

Ферма включает несколько специализированных зданий и сооружений, которые обеспечат комфортные условия для различных групп животных, а также эффективную работу всех процессов на ферме. Здания и сооружения по генплану: КПП размерами - 18х8 м, площадью 144 м²; дезбарьер - 14х6 м, 84 м²; автовесы - 10х3м, 30 м²; телятник для телят 3-24 мес. - 60х14м, 840 м²; родильное отделение - 35х10 м, 350 м²; навес для телят 0-2 мес. - 30х15м, 450м²; ДМБ - 100х18м, 1800м²; коровник на 500 голов - 126х18 м, 2268 м²; предлагауна - 10х8м, 80м²; выгульная площадка - 60х25 м, 1500 м²; склад для хранения кормов - 40х12 м, 480 м²; здание для карантинирования КРС - 35х10 м, 350 м²; сенохранилище - 60х14 м, 840 м²; сенохранилище (навес) - 35х12 м, 420 м²; жилой дом - 12х12м, 144 м², столовая и общежитие - 20х12м, 240м²; административное здание - 36х12м, 432 м². Общая площадь всех сооружений составляет 10 452 м².

Коровник, где будут содержаться основные дойные коровы, будет оборудован антибактериальными покрытиями для обеспечения гигиенических условий и предотвращения



скольжения животных. Для кормления животных на ферме будет использован современный кормораздатчик Siloking, который обеспечит автоматическую подачу кормов в нужное количество. Для поения животных будут установлены поилки из хрома с автонаполнением и подогревом, которые обеспечат животных необходимым количеством воды в любое время года.

Система удаления навоза будет полностью механизирована. Для этого на ферме будут установлены скреперы для навоза с редукторной системой и мощными поворотными лопатками, которые автоматически очищают помещения от навоза. Скреперы будут перемещать навоз в систему удаления, а затем он будет направляться в танкер для транспортировки жидкого навоза (объем 14 тонн), который используется для утилизации.

Для поддержания оптимальной температуры в помещениях будут установлены мощные вентиляторы в количестве 80 штук, которые обеспечат необходимую вентиляцию и будут поддерживать комфортный микроклимат для животных. Эти вентиляторы смогут эффективно регулировать температуру и уровень влажности в помещениях.

В течение года планируется получить 500 голов приплода, из которых 150 голов составляют бычки, а 350 - телки. Для оплодотворения будет использоваться метод искусственного осеменения. Бычки на ферме будут содержаться до 3 месяцев, после чего их планируется продавать. Телки будут выращиваться до 12 месяцев, после чего будут отобраны для племенной продажи. Все животные будут иметь необходимые документы.

Для реализации проекта требуется: племенные нетели (16-24 месяцев) - 238 голов; технологическое оборудование: доильно-молочный блок – 1 комп.; племенной КРС (от 24 месяцев) - 262 голов; трактор 130 (Китай) – 2 шт., трактор 105 (Китай) – 1 шт., погрузчик Bobcat (Китай) – 1шт., кормораздатчик Siloking (Германия) – 1шт. К основным ресурсам молочно-товарной фермы относятся: корма (ориентировочно 9500 т/год), вода (ориентировочно – 35000 м³/год), электричество.

Поставка крупного рогатого скота (КРС) голштинской породы будет осуществляться обществом «Хунланд-Трейд КФТ» (Венгрия). Имеется договор намерения на поставку животных (предварительный контракт от 10 декабря 2024 года). Инициатор проекта будет поставлять сырое молоко в компанию «Фуд Мастер». Компания «Фуд Мастер» осуществляет самовывоз молока с молочно-товарных ферм. С этой компанией достигнута предварительная договоренность о долгосрочном сотрудничестве, что обеспечивает стабильный канал сбыта продукции.

Голштинская порода молочного скота имеет отличия от других пород не только хорошими удоями, но и также внешними различиями. Взрослые телки могут весить около 600-700 кг, средний вес быков-голштинов доходит до 900 кг. По проекту планируемый средний удой одной коровы составит 8 000 л молока в год. Всего в год планируется удой 4000000 л молока (500 КРС x 8000 л = 4000000 л). Из них 275 400 л расходуется на кормление.

Для строительства фермы необходимо годовое количество материалов и сырья: эмали – 0,000704 т, краски масляной – 0,042839 т, грунтовки ГФ 021 – 0,0288282 т, растворителя – 0,00645302 т, олифы – 0,005143 т, лака – 0,03058 т, газосварочных материалов ацетилен-кислородным пламенем -0,327 кг, пропан-бутановой смеси – 127,5758205 кг, электродов Э42 - 137,32 кг, А-32 - 739 кг, Э 46-65 - 345 кг, Э50А - 3,6 кг, ПГС – 1579,06 т, гравия – 10,84 т, ПОС-40 – 0,046 кг. Поставка материалов на площадку будет осуществляться подрядной строительной организацией путем закупа у местных строительных компаний.

Начало строительства объекта - июнь 2025 года. Общая продолжительность строительства объекта - 12,0 месяцев. Начало эксплуатации объекта в конце мая 2026 года. Постутилизация объекта не предусмотрено

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Воздействие на атмосферный воздух. Климатический подрайон рассматриваемой территории - IV-Г. Климат резко континентальный, засушливый, с ветреной и холодной зимой (минимальная температура -45,8⁰С), с таким же ветреным жарким летом (максимальная



температура +42,5⁰С). Средняя температура летом +20-28⁰С, зимой -15-20⁰С. Годовое количество осадков составляет 100-200мм, испаряемость на порядок выше.

Согласно результатам мониторинга качества атмосферного воздуха г.Шымкент за 1 полугодие 2024 года уровень загрязнения атмосферного воздуха города оценивался как повышенный, он определялся значением СИ=4,3 (повышенный уровень) и НП=9% (повышенный уровень) по сероводороду в районе поста №5 (мкр.Самал). Средние концентрации формальдегида – 1,89 ПДКс.с., диоксида азота – 1,39 ПДКс.с., взвешенные вещества – 1,41 ПДКс.с, содержание других загрязняющих веществ не превышали ПДК. Максимально-разовые концентрации сероводорода – 4,26 ПДКм.р., оксид углерода – 1,80 ПДКм.р., диоксид серы – 1,09 ПДКм.р., диоксид азота-3,10 ПДКм.р., содержание других загрязняющих веществ не превышали ПДК. Случаи экстремально высокого и высокого загрязнения (ВЗ и ЭВЗ): ВЗ (более 10 ПДК) и ЭВЗ (более 50 ПДК) не были отмечены.

Выбросы на период строительства в целом по строительной площадке (с учетом выбросов ЗВ от передвижных источников) составит 3,346350852 тонн/период, без учета спецтехники – 2,676881852 тонн/пер., из которых: 3 – организованных источника, 17 – неорганизованных. Источниками выбрасывается в атмосферу: железо (II, III) оксиды (3 кл.опас.) – 0,02466 г/с, 0,00564717 т/год, марганец и его соединения (2 кл.опас.) – 0,0008146 г/с, 0,000448253 т/год, олово оксид (3 кл.опас.) – 0,0000033 г/с, 0,000000594 т/год; свинец и его неорганические соединения (1 кл.опас.) – 0,0000075 г/с, 0,000001125 т/год; азота (IV) диоксид (2 кл.опас.) – 0,027071334 г/с, 0,01551054 т/год; азот (II) оксид (3 кл.опас.) – 0,004400116 г/с, 0,002520699 т/год; углерод (3 кл.опас.) – 0,001166666 г/с, 0,00111 т/год; сера диоксид (3 кл.опас.) – 0,003465334 г/с, 0,002429 т/год; углерод оксид (4 кл.опас.) – 0,0296889г/с, 0,01459578 т/год; фтористые газообразные соединения (2 кл.опас.) – 0,0000567 г/с, 0,00002949т/год; фториды неорганические плохо растворимые (2 кл.опас.) – 0,00000556 г/с, 0,0000036 т/год; диметилбензол (3 кл.опас.) – 0,0448 г/с, 0,0714505 т/год; метилбензол (3 кл.опас.) – 0,03444 г/с, 0,0052813 т/год; бенз/а/пирен (1 кл.опас.) – 0,000000022 г/с, 0,000000021т/год; хлорэтилен (1 кл.опас.) – 0,000002167 г/с, 0,00000298 т/год; бутилацетат (4 кл.опас.) – 0,00667 г/с, 0,0010186 т/год; формальдегид (2 кл.опас.) – 0,000250001 г/с, 0,000222т/год; уайт-спирит (4 кл.опас.) – 0,0278г/с, 0,035075 т/год; пропан-2-он (4 кл.опас.) – 0,01444 г/с, 0,0023326 т/год; алканы C12-19 (4 кл.опас.) – 0,069 г/с, 0,03505 т/год; взвешенные частицы (3 кл.опас.) – 0,0036 г/с, 0,000907 т/год; пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (3 кл.опас.) – 1,15270556 г/с, 2,4826336 т/год; пыль абразивная (3 кл.опас.) – 0,002 г/с, 0,000504 т/год. Общая масса выбросов от объекта на период эксплуатации составляет 1,53447108г/с, 23,0814503 т/год.

На проектируемой территории будут задействованы 7 источников загрязнения, из них: 3 - организованных и 4 - неорганизованных источников. Источниками выбрасываются вещества следующих наименований: азота (IV) диоксид (2 кл.оп.) – 0,0184475 г/с, 0,00209т/год; аммиак (4 кл.оп.) – 0,05395 г/с, 1,7025 т/год; азот (II) оксид (3 кл.оп.) – 0,00299772 г/с, 0,0003395т/год; сера диоксид (3 кл.оп.) – 0,00332486 г/с, 0,000484 т/год; углерод (3 кл.оп.) – 0,00133 г/с, 0,0000876 т/год; сероводород (2 кл.оп.) – 0,018288 г/с, 0,57644 т/год; углерод оксид (4 кл.оп.) – 0,03928 г/с, 0,103367 т/год; метан (3 кл.оп.) – 0,1908 г/с, 6,02 т/год; метанол (3 кл.оп.) – 0,00147 г/с, 0,0464 т/год; гидроксibenзол (2 кл.оп.) – 0,00015 г/с, 0,00473 т/год; этилформиат (3 кл.оп.) – 0,00228 г/с, 0,0719 т/год; пропаналь (3 кл.оп.) - 0,00075 г/с, 0,02365 т/год; гексановая кислота (3 кл.оп.) – 0,000888 г/с, 0,028 т/год; диметилсульфид (4 кл.оп.) - 0,001152 г/с, 0,0363т/год; метантиол (4 кл.оп.) – 0,000003 г/с, 0,0000946 т/год; метиламин (2 кл.оп.) – 0,0006г/с, 0,01892 т/год; бензин (4 кл.оп.) – 0,00067 г/с, 0,01152 т/год; керосин (2 кл.опас.)- 0,00564 г/с, 0,0003276 т/год; пыль меховая (3 кл.оп.) – 0,0072 г/с, 0,227 т/год; пыль зерновая (3 кл.оп.) - 1,18525г/с, 14,2073 т/год.

Ожидается, что концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы в ближайшей жилой застройке не превысят ПДК, область воздействия будет ограничена территорией участка работ, что свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве и эксплуатации.



Воздействие на водные ресурсы. Проектируемый объект не входит в водоохранные зоны и полосы водных объектов. Ближайший поверхностный водный объект – река Сайрамсу протекает на расстоянии более 4-х км. Воздействие на водные ресурсы не предусмотрено.

Водоснабжение объекта при эксплуатации будет осуществляться от собственной артезианской скважины. При эксплуатации объем воды на хозяйственно-питьевые нужды составит 337,625 м³/год, для поения животных – 27375 м³/год, техническая вода – 868, 87892 м³/год (используется безвозвратно для полива твердых покрытий, полив зеленых насаждений и пр.).

Водоснабжение в период строительства предусмотрено привозной воды. В период строительства объем воды на хозяйственно-питьевые нужды составит 125 м³, техническая вода - 915 м³.

Сброс хозяйственных сточных вод при строительстве и эксплуатации осуществляется в бетонированный выгреб с последующим вывозом на очистные сооружения города. Производственные стоки отсутствуют.

Воздействие на растительный мир. Прямое воздействие намечаемых работ на растительность не прогнозируется. Растительные ресурсы в процессе осуществления деятельности заготовке или сбору не принадлежат. Зеленые насаждения в предполагаемых местах осуществления намечаемой деятельности отсутствуют.

Воздействие на животный мир. Воздействие намечаемых работ на животный мир не прогнозируется. Пользование объектами животного мира не намечается. Приобретение объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных не планируется. Операции, для которых планируется использование объектов животного мира не предусматриваются.

Образование отходов. При строительстве будет образовываться строительный мусор объемом 10,0 т/год, коммунальные отходы в количестве 3,05 т/год, жестяные банки из-под краски - 0,08734 т/год, огарки сварочных электродов - 0,00359 т/год, ветошь - 0,001328 т/год. Все отходы, образующиеся на стадии строительства временно складироваться на специальной площадке на территории строительства в контейнерах, спецтарах и по мере накопления вывозятся специализированным автотранспортом для утилизации или захоронения на спецпредприятия согласно договорам. Образующиеся при строительстве отходы не обладают опасными свойствами. При соблюдении требований по управлению отходами загрязнение окружающей среды не прогнозируется.

На период эксплуатации на предприятии будут образовываться как отходы потребления, так и отходы производства. К отходам потребления относятся: смешанные коммунальные отходы - 11,1 т/год; к отходам производства относятся: смет с твердых покрытий - 159,825 т/год; отработанные лампы – 0,0092 т/год; отходы животноводства (навоз КРС) – 16350 т/год; биологические отходы – 20 т/год, зерноотходы – 5 т/год.

Выдерживание навоза в навозохранилище до 6-и месяцев снижает на 25-40 % количество бактерий, на 80-100% - содержание патогенных микроорганизмов и яиц гельминтов. В этом случае, подготовленный навоз может использоваться в качестве органических удобрений. Сбор и временное хранение отходов производится на специальных площадках и контейнерах отдельно (не более 6 месяцев) с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Образование иных видов отходов в процессе намечаемой деятельности не прогнозируется. Передача отходов осуществляется на основании заключенных договоров и оформляется документально с организациями, имеющими разрешительные документы на деятельность по обращению с отходами.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду

Намечаемая деятельность классифицирована согласно п. 10.18. раздел 2 Приложения 1 к Экологическому кодексу РК «производство молочных продуктов свыше 5 тыс. л в сутки», как деятельность, для которой проведение процедуры скрининга воздействий является обязательным.



Согласно пп.4.1.4 п.4 раздела 2 Приложения 2 к Кодексу проектируемый объект классифицируется как производство: молочной продукции (с проектной мощностью менее 200 тонн перерабатываемого молока в сутки (среднегодовой показатель) и относится к объектам II категории.

Намечаемая деятельность согласно 7), 8), 21), 22) п.25 и пп.8) п.29 гл.3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» утвержденной приказом МЭГПР от 30.07.2021г. №280:

- осуществляет выбросы загрязняющих (в том числе токсичных, ядовитых или иных опасных) веществ в атмосферу, которые могут привести к нарушению экологических нормативов или целевых показателей качества атмосферного воздуха, а до их утверждения – гигиенических нормативов;

- является источником физических воздействий на природную среду: шума, вибрации, ионизирующему излучению, напряженности электромагнитных полей, световой или тепловой энергии, иных физических воздействий на компоненты природной среды;

- оказывает воздействие на земельные участки или недвижимое имущество других лиц;

- оказывает воздействие на населенные или застроенные территории;

- планируется в черте населенного пункта или его пригородной зоны.

Необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду согласно пп. 7), 8), 21), 22) п.25 и пп.8) п.29 гл.3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» утвержденной приказом МЭГПР от 30.07.2021 г. №280.

В соответствии пп.2) п.1 ст. 65 и п.1 ст.72 Экологического кодекса РК провести оценку воздействия на окружающую среду и подготовить проект отчета возможных воздействиях. При проведении оценки воздействия на окружающую среду учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола, размещенного на портале «Единый экологический портал».

При разработке отчета о возможных воздействиях:

1. В связи с тем, что в районе рассматриваемой территории действуют аналогичные предприятия (фермы), при моделировании расчета рассеивания загрязняющих веществ учесть выбросы данных предприятий. Кроме того, необходимо провести исследования качества атмосферного воздуха в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности с целью определения фоновое состояние загрязняющих веществ, не контролируемые РГП «Казгидромет» и учесть при моделировании расчета рассеивания.

2. В связи с тем, что уровень загрязнения атмосферного воздуха г.Шымкент оценивается как повышенный предусмотреть внедрение высокоэффективных очистных сооружений по очистке выбросов загрязняющих веществ, в том числе по веществам не относящиеся к твердым частицам и снижение выбросов от неорганизованных источников.

3. Необходимо включить информацию: относительно расположения проектируемого объекта и источников его воздействия до ближайшей жилой зоны, розы ветров, СЗЗ для строящегося объекта и мониторинговые точки контроля за источниками воздействия, мероприятия для по снижению воздействия на окружающую среду и население (в плане источников выбросов в атмосферный воздух, предотвращения неприятного запаха при временном хранении в накопительной емкости отходов и стоков).

4. В соответствии с п.9 ст.222 Экологического Кодекса РК операторы объектов I и (или) II категорий в целях рационального использования водных ресурсов обязаны разрабатывать и осуществлять мероприятия по повторному использованию воды, оборотному водоснабжению.

В связи с этим, необходимо предусмотреть эффективные мероприятия по повторному использованию воды, оборотному водоснабжению.

5. В соответствии с п. 2 ст. 213 Экологического Кодекса РК (далее - Кодекс) под сточными водами понимаются дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, стекающие с территорий населенных пунктов и промышленных предприятий. В этой связи, в целях минимизации химического круговорота загрязняющих веществ необходимо предусмотреть на территории предприятия - ливневую канализацию и их очистку либо передачу в специализированные организации.



6. Предусмотреть мероприятия по посадке зеленых насаждений на территории санитарно-защитной зоны согласно п.50 Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» (Утверждены приказом и. о. Министра здравоохранения РК от 11.01.2022 года №КР ДСМ-2), СЗЗ для объектов IV и V классов опасности максимальное озеленение предусматривает – не менее 60 процентов (далее – %) площади, СЗЗ для объектов II и III классов опасности – не менее 50 % площади, СЗЗ для объектов I класса опасности – не менее 40 % площади, с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

7. Необходимо описать систему сбора навоза с ежегодным объемом образования, накопления, размещения согласно ст. 320 Кодекса. Вопрос утилизации отходов должен быть конкретизирован с точки зрения наличия способов и технологий по утилизации данного вида отхода.

8. В процессе управления отходами учесть требования ст.329 Экологического кодекса РК: образователи и владельцы отходов должны применять следующую иерархию мер по предотвращению образования отходов и управлению образовавшимися отходами в порядке убывания их предпочтительности в интересах охраны окружающей среды и обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан: 1) предотвращение образования отходов; 2) подготовка отходов к повторному использованию; 3) переработка отходов; 4) утилизация отходов; 5) удаление отходов.

Руководитель департамента

Е.Козыбаев

Исп. Б.Тунгатарова
Тел.566002

Руководитель департамента

Козыбаев Ермахан Тастанбекович



