



060011, QR, Atyraý qalasy, B. Qulmanov kóshesi, 137 úi
tel/faks: 8 (7122) 213035, 212623

060011, РК, город Атырау, улица Б. Кулманова, 137 дом
тел/факс: 8 (7122) 213035, 212623

_____ 20 _____ жыл

№ _____

ТОО «Вест Моторс Сервис»

Закключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение поступило Заявление о намечаемой деятельности №KZ67RYS00540910 от 30.01.2024 года.

Общие сведения:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Вест Моторс Сервис", 030006, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы, улица Бурабай, дом № 130, 030740005734, НАЗАРОВ ТАЛГАТ КУНАКБАЕВИЧ, +77132217493, info@wmsauto.kz.

Краткое описание намечаемой деятельности:

В соответствии пп. 11.3. и пп.10.31 раздела 2 Приложения 1 заявления о намечаемой деятельности №KZ67RYS00540910 от 30.01.2024 года относится к горнолыжным курортам, рекреационным комплексам, отельным комплексам (и связанные с ними объекты) на площади более 1 га и размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах.

Проектом предусматривается Строительство базы отдыха по адресу: Атырауская область, Курмангазинский район канал Кнашинский. Рабочим проектом предусматривается на Отведенном участке под строительство базы отдыха находится на свободной территории. Строительство базы отдыха в плане имеет размеры в осях: - база отдыха 54,0x27,0 м.

Проектируемый объект находится на территории РК, Атырауская область, Курмангазинский район согласно Постановления акима Курмангазинского района № 11 от 03.02.2021 года. Координаты 46°24'56.0"N 49°16'50.0"E.

Основанием для разработки проекта: • задание на проектирование • архитектурно-планировочное задание №19172 от 08.04.2021 г • постановление Акимата Курмангазинского района Атырауской области №11 от 03.02.2021 г. • акт на право временного возмездного землепользования 2102091220021101 кадастровый номер №04-063-037-141 • сведения о собственнике •технические условия на инженерные сети

Технико-экономические показатели: - общая площадь – 0,3 га - площадь застройки – 697,5 м².

В состав проектируемых зданий и сооружений входят: база площадка под ДЭС парковка озеленение. Здание базы отдыха в плане одноэтажное здание представляет собой П-образную форму с размерами в осях 54.0x27,0 м высотой -3,0 м. В здании базы отдыха расположены: комната отдыха - 30,86 м² - 6 ед.; санузелом - 3,0 м² - 6 ед.; комната отдыха -



23,90 м3 санузелом -3,0 м2; комната отдыха - 31,15 м2 санузелом - 3,0 м2.; комната отдыха ВИП - 37,53 м2 санузелом - 3,0 м2.; комната персонала - 31,15 м2 санузелом - 3,0 м2; комната егеря - 30,86 м2 - 2 ед. санузелом -3,0 м2 - 2ед.; столовая - 51,62 м2; кухня - 51,33 м2; медпункт - 13,17 м2; санузелом - 3,0 м2, кладовая - 13,17 м2; санузелом - 3,0 м2. Основные показатели по разделу: Количество этажей - 1 Общая площадь здания - 541,9 м2 Строительный объем - 3043,2 м3 Класс ответственности - II (нормальный) технически не сложный Степень огнестойкости - II.

Ближайшим водным объектом является Река Кигач, которая расположена от тур. базы на расстоянии 3 км. При СМР будет использоваться привозная вода. Техническая и питьевая вода привозная; объемов потребления воды 0,25 м3/сут; 7.5 м3/год;

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) Продолжительность работ составляет 1 месяц период работ 2024 г. Всего работающих на площадке – 10 человек.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды:

Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: Железо (II, III) оксиды (ди)Железо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203) Метилбензол (349) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110) Формальдегид (Метаналь) (609) Пропан-2-он (Ацетон) (470) Уайт-спирит (1294*) Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494) 1, 2, 3 и 4 класса опасности. валовый выброс составит 0.235527661 т/год; На период эксплуатации выбросы не предусмотрены.

Сбросы загрязняющих веществ: В намеченной деятельности сбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: Жестяные банки из под краски 08 01 11* - 0,0645 т; Твёрдые бытовые отходы 20 03 01 - 0,0625 т; Строительный мусор 17 09 04 - 1,3 т; Огарыши сварочных электродов 12 01 13 - 0,00375 т. На период эксплуатации выбросы составят: ТБО 22,5 тонн в год, пластик 3 тонны в год.

Выводы:

Государственная экологическая экспертиза Департамента экологии по Атырауской области, изучив представленное заявление №KZ67RYS00540910 от 30.01.2024 года о намечаемой деятельности пришла к выводу о необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду в соответствии со следующими обоснованиями.

Данное заявление подается впервые и является новой.

Также согласно пп.1 п.25. Приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки. Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду проводится при осуществлении деятельности в Каспийском море (в том числе в заповедной зоне), на особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и



историко-культурного назначения; в пределах природных ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений; на участках размещения элементов экологической сети, связанных с системой особо охраняемых природных территорий; на территории (акватории), на которой компонентам природной среды нанесен экологический ущерб; на территории (акватории), на которой выявлены исторические загрязнения; в черте населенного пункта или его пригородной зоны; на территории с чрезвычайной экологической ситуацией или в зоне экологического бедствия;

Намечаемая деятельность осуществляется в заповедной зоне, на особо охраняемых природных территориях. В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 сентября 2017 года № 593. «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий республиканского значения» акватория северной части Каспийского моря с дельтами рек Урал и Кигач входит в перечень особо охраняемых природных территорий республиканского значения.

На основании вышеуказанного заявление о намечаемой деятельности №KZ67RYS00540910 от 30.01.2024 года ТОО «Вест Моторс Сервис» относится к обязательной оценке воздействия на окружающую среду.

При проведении обязательной оценки воздействия на окружающую среду учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на портале «Единый экологический портал», также требования ст. 72 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.

Проект отчета о возможных воздействиях должен содержать следующие сведения.

1. Отчет о возможных воздействиях необходимо разработать в соответствии с приложением 2 Инструкции по организации проведению экологической оценки к приказу Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 26 октября 2021 года № 424 и должен содержать информацию согласно статьи 71 пункта 4 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.

2. Согласно п. 25 Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280, необходимо оценить воздействие на растительный и животный мир, а также на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции).

3. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому Кодексу.

4. Необходимо указать объемы образования всех видов отходов проектируемого объекта с разделением их на строительство и эксплуатации намечаемой деятельности, а также предусмотреть альтернативные методы использования отходов (методы сортировки, обезвреживания и утилизации всех образуемых видов отходов и варианты методов обращения с данным видом отходов и его утилизации). Вместе с тем, в соответствии с Классификатором отходов, утвержденный Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 необходимо указать класс опасности отходов (опасный, неопасный, зеркальные отходы).

5. Согласно п.1 статьи 336 субъекты предпринимательства для выполнения работ (оказания услуг) по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов обязаны получить лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды по соответствующему подвиду деятельности согласно требованиям Закона Республики Казахстан "О разрешениях и уведомлениях".



В связи с этим, необходимо предусмотреть передачу отходов специализированным организациям имеющие лицензию по переработке, обезвреживанию, утилизации и (или) уничтожению опасных отходов.

Также необходимо соблюдать требования п.2 ст.320 Экологического кодекса РК, места накопления отходов предназначены для временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению.

6. Согласно пп 12 п 1 Статьи 40 Закона «Об особо охраняемых природных территориях», на всей территории государственного природного заповедника устанавливается заповедный режим охраны, с учетом особенностей, предусмотренных статьями 43-1 настоящего Закона, при котором запрещаются: 12) шумовые и иные акустические воздействия искусственного происхождения, превышающие нормы, установленные уполномоченным органом;

Согласно приказа Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 7 октября 2015 года № 18-02/899. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 декабря 2015 года № 12387 Допустимые значения уровней звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентных и максимальных уровней звука проникающего шума на территории государственных природных заповедников

Максимальные уровни звука $L_{\text{Макс}}$, дБА – 50

Допустимые значения уровней звукового давления проникающего инфразвука и низкочастотного шума на территории государственных природных заповедников. Корректированные по частоте уровни звукового давления на характеристике «линейно» L , дБ – 70.

Необходимо указать уровень максимального звукового давления.

7. Согласно п.6 ст. 220 ЭК РК требования по установлению водоохраных зон и полос водных объектов, зон санитарной охраны вод и источников питьевого водоснабжения устанавливаются водным законодательством РК.

Согласно п.7 ст.220 в целях охраны водных объектов от загрязнения запрещаются: 1) применение ядохимикатов, удобрений на водосборной площади водных объектов; 2) поступление и захоронение отходов в водные объекты; 3) отведение в водные объекты сточных вод, не очищенных до показателей, установленных нормативами допустимых сбросов; 4) проведение на водных объектах взрывных работ, при которых используются ядерные и иные виды технологий, сопровождающихся выделением радиоактивных и токсичных веществ.

Руководитель департамента

Бекмухаметов Алибек Муратович



