

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ  
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ  
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ  
ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО  
ГОРОДУ АЛМАТЫ КОМИТЕТА  
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
И КОНТРОЛЯ МИНИСТЕРСТВА  
ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050022, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 32 үй  
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13  
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

050022, г. Алматы, пр. Абая, д.32  
тел.: 8 (727) 239-11-03, факс: 8 (727) 239-11-13  
e-mail: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz

№ \_\_\_\_\_

**Коммунальное государственное  
учреждение "Управление  
энергетики и водоснабжения  
города Алматы"**

**Заключение**

**По результатам оценки воздействия на окружающую среду  
на Отчет о возможных воздействиях по проекту «Строительство  
котельной мощностью 190 Гкал для МЖД,  
расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район,  
мкр. Кайрат, южнее улицы Бухтарминская (Восточные ворота)»**

**1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:**

Коммунальное государственное учреждение «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы», 050001, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, дом №4, 040740002533.

**2. Описание видов операций, предусмотренных в рамках намечаемой деятельности и их классификация:**

Рабочим проектом «Строительство котельной мощностью 190 Гкал для МЖД, расположенных по адресу: г. Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, южнее улицы Бухтарминская (Восточные ворота)» предусматривается строительство котельной для теплоснабжения жилых и общественных зданий, тепловой мощностью 190 Гкал/ч (221,12 МВт). Основной технологический процесс – выработка тепловой энергии в виде горячей воды путем сжигания органического топлива в водогрейных котлах.

Основной вид продукции котельной – горячая вода для отопления, вентиляции и горячего водоснабжения населения многоквартирных жилых домов (МЖД) микрорайона Кайрат.

Рабочим проектом предусматривается установка трех водогрейных котлов «П» образной компоновки типа КВ-ГМ-58,2-150с тепловой мощностью 58,2 МВт в сейсмическом исполнении, одного водогрейного котла КВ-ГМ-23,26-150 тепловой мощностью 24,4 МВт и двух водогрейных котлов КВ-ГМ-11,63-150 тепловой мощностью 11,63 МВт. Все проектируемые котлы водотрубного исполнения.



Отпуск теплоты с котельной осуществляется по отопительному температурному графику  $t_{1p}=130^{\circ}\text{C}$ ,  $t_{2p}=70^{\circ}\text{C}$ .

В качестве основного топлива для котельной принят природный газ с теплотой сгорания  $Q_{рн}=33\,520$  кДж/м<sup>3</sup> (8 000 ккал/м<sup>3</sup>) от газопровода Бухара-Ташкент-Бишкек-Алматы. Резервным топливом для котельной служит дизельное топливо с теплотой сгорания  $Q_{рн}=42\,738$  кДж/кг (10 200 ккал/кг). Доставка дизельного топлива на площадку котельной предусматривается автотранспортом.

Рабочим проектом предусматривается новое строительство объектов основного производственного назначения, объектов вспомогательного назначения, объектов транспорта и связи, сооружений водоснабжения, канализации, теплоснабжения и внешних сетей, а также снос и перенос сооружений, коммуникаций и благоустройство территории.

### **3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:**

Данная намечаемая деятельность является первичной, ранее оценка воздействия на окружающую среду не была проведена, ранее заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду не выдавалось.

### **4. Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:**

1) Заключение скрининга воздействий намечаемой деятельности и об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду за №KZ63RYS00184507 от 24 декабря 2021 года.

2) Отчет о возможных воздействиях рабочего проекта «Строительство котельной мощностью 190 Гкал для МЖД, расположенных по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, южнее улицы Бухтарминская (Восточные ворота)».

3) Протокол общественных слушаний в форме открытого собрания по Отчету о возможных воздействиях к рабочему проекту «Строительство котельной мощностью 190 Гкал для МЖД, расположенных по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, южнее улицы Бухтарминская (Восточные ворота)» от 9 декабря 2024 года.

### **5. Вывод о возможных существенных воздействиях на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, сведения о характере таких воздействий, а также компонентах природной среды и иных объектах, которые могут быть подвержены таким воздействиям.**

#### **1. Характер воздействий**

При реализации проекта строительства и эксплуатации котельной возможно воздействие на следующие компоненты окружающей среды:

#### *Атмосферный воздух:*

Основной источник воздействия — выбросы загрязняющих веществ в процессе сжигания топлива (в том числе диоксид серы, оксиды азота, угарный газ, твердые частицы). Возможны выбросы тепла и водяного пара в атмосферу.



### *Почва:*

Риск локального загрязнения почвы в случае аварийных ситуаций, связанных с разливом топлива или химических реагентов. Повреждение почвенного слоя при проведении строительных работ.

### *Поверхностные и подземные воды:*

Возможное загрязнение в случае разливов жидких отходов или топлива. Отведение сточных вод в период эксплуатации.

### *Шумовое воздействие:*

Шум, возникающий при работе оборудования котельной, может повлиять на ближайшие жилые районы.

## 2. Компоненты природной среды, подверженные воздействию

### *Атмосферный воздух:*

Район микрорайона Кайрат и прилегающие территории, где возможно превышение предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ.

### *Почва:*

Территория строительной площадки и прилегающие земли, где может произойти временное или постоянное загрязнение.

### *Воды:*

Ближайшие водные объекты (при их наличии) и подземные воды, которые могут быть подвержены загрязнению сточными водами.

### *Антропогенные объекты:*

Жилые дома, расположенные в непосредственной близости от котельной, могут подвергнуться воздействию шума, вибрации, выбросов в атмосферу.

## 3. Сведения о значимости воздействий

Основные загрязняющие вещества от котельной будут определяться используемым топливом (например, природный газ или уголь). В случае применения природного газа влияние на атмосферу будет минимальным, так как это наиболее экологически чистое топливо.

Возможные шумовые и вибрационные воздействия могут быть снижены за счет современных технологий шумоизоляции и размещения оборудования в специальных помещениях.

При соблюдении природоохранных мероприятий и строительных норм негативное воздействие на почву и водные объекты будет незначительным.

## 4. Рекомендации по снижению воздействия

Использование высокоэффективных систем очистки выбросов.

Разработка и соблюдение плана по обращению с отходами, включая их безопасное хранение и утилизацию.

Проведение регулярного мониторинга состояния атмосферного воздуха, почвы и воды в зоне влияния котельной.

Создание санитарно-защитной зоны вокруг объекта.

Применение технологий энергосбережения и снижения выбросов парниковых газов.

## **6. Основные аргументы и выводы, послужившие основой для вынесения заключения.**

### 1. Влияние на атмосферный воздух



Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации котельной будут выбросы загрязняющих веществ, таких как: оксиды азота; угарный газ; углекислый газ; твердые частицы (зола, пыль).

Выбросы будут формироваться в процессе сжигания топлива (например, природного газа или других видов топлива).

**Вывод:**

При условии установки современных систем очистки выбросов, таких как низкоэмиссионные горелки, фильтры и газоочистительные установки, концентрация вредных веществ в выбросах не превысит предельно допустимых значений (ПДК). Регулярный мониторинг состояния атмосферного воздуха в зоне влияния котельной позволит оперативно реагировать на возможные превышения норм.

2. Влияние на почву возможно в результате: хранения топлива (в случае использования твердого или жидкого топлива); утечек химических веществ (технических жидкостей); накопления золошлаковых отходов, если таковые образуются.

**Вывод:**

Для минимизации воздействия необходимо: оборудовать площадки для хранения топлива и отходов в соответствии с экологическими стандартами (гидроизоляция, наличие емкостей для сбора утечек); организовать безопасный сбор и утилизацию отходов.

3. Влияние на водные ресурсы

Возможные источники негативного воздействия: сбросы сточных вод (в том числе технологических, охлаждающих); утечки загрязняющих веществ, которые могут проникнуть в грунтовые воды. Основные загрязнители сточных вод могут включать масла, смазочные материалы, химические реагенты.

**Вывод:**

Установка систем очистки сточных вод (локальные очистные сооружения, резервуары для утилизации) позволит предотвратить загрязнение водных ресурсов. Обеспечение контроля за качеством сточных вод исключит их негативное влияние на поверхностные и подземные воды.

4. Шумовое воздействие

Источниками шума могут стать: работа оборудования котельной (насосов, горелок, вентиляторов); транспортные средства, используемые для доставки топлива. Шум может оказывать воздействие на ближайшие жилые зоны.

**Вывод:**

Для снижения уровня шума предусмотрено: использование звукоизоляционных материалов на объектах; размещение котельной на достаточном удалении от жилой застройки (с учетом санитарно-защитной зоны); ограничение времени работы шумного оборудования в ночные часы.

**7. Информация о проведении общественных слушаний:**

***1) дата размещения проекта отчета о возможных воздействиях и объявления о проведении общественных слушаний на официальных интернет-ресурсах уполномоченного органа);***

Поступление заявления на проведение оценки воздействия на окружающую среду и прилагаемых документов, согласно перечня



№KZ57RVX01220608 – 18.11.2024 года. Размещение документации по проекту на Едином экологическом портале – 19.11.2024 года <https://ecoportal.kz/>.

Размещение на Едином экологическом портале <https://ecoportal.kz/> Раздел «Общественные слушания» № регистарции 24232475001, дата публикации – 08.11.2024г.

**2) даты размещения проекта отчета о возможных воздействиях на официальных интернет-ресурсах местных исполнительных органов;**

Размещение на интернет-ресурсах проекта, а также извещение о проведении общественных слушаний КГУ «Управление экологии и окружающей среды г. Алматы» – 20.11.2024 года <https://www.gov.kz/memleket/entities/almaty-eco/press/article/details/93178?lang=ru>.

**3) наименование газеты (газет), в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер;**

Газета «В ваши руки» №44 (0365), дата публикации – 05.11.2024г.

**4) дата (даты) распространения объявления о проведении общественных слушаний через теле- или радиоканал (каналы);**

Телерадиокомпания «Жетысу» посредством бегущей строки, дата оповещения – 04.11.2024г.

**5) электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности;**

Реквизиты инициатора: КГУ «Управление энергетики и водоснабжения города Алматы». Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, дом №4, БИН 04074000533, контакты: +7 727 271 65 50.

Реквизиты разработчика: АО «Институт «КазНИПИЭнергопром», г.Алматы, Проспект Абылай хана, 58А, БИН 910840000078, руководитель – Медетов Жаймухан максутович, контакты: 8 727 273 32 98, e-mail: office@kner.kz.

**6) электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях;**

Прием замечаний и предложений по проекту осуществлялся в период с 19.11.2024г. до 02.12.2024г. включительно, на электронный адрес: almaty-ecodep@ecogeo.gov.kz.

**7) сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность;**



Адрес проведения: г.Алматы, ул. Шолохова, д.9, конференц зал Акимата Турксибского района, 9 декабря 2024 года в 11:00 часов, также онлайн видео-конференция посредством ZOOM.

**8) все замечания и предложения общественности к проекту отчета о возможных воздействиях, в том числе полученные в ходе общественных слушаний, и выводы, полученные в результате их рассмотрения.**

| № пп   | Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)                     | Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)   | Примечание (снятое замечание или предложение, "не имеет отношения к предмету общественных слушаний") |
|--|--|---|--|
| <b>Замечания и предложения, полученные во время проведения общественных слушаний</b> |  |   |  |
| 1  | Е.Ертаев - Главный специалист КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»: Подпадают ли под снос зеленые насаждения?                          | Ю. Нестерова – АО «Институт КазНИПИЭнергопром»: Нет, не подпадают. Рабочим проектом не предусматривается снос зеленых насаждений.   | Снятое замечание   |
| 2  | Е.Ертаев - Главный специалист КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»: Ближайшая жилая зона на каком расстоянии?                          | Ю. Нестерова – АО «Институт КазНИПИЭнергопром»: Ближайшее расстояние до жилой зоны составляет порядка 37,8 метров.  | Снятое замечание   |
| 3  | Е.Ертаев - Главный специалист КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»: Срок длительности строительства?                                   | Ю. Нестерова – АО «Институт КазНИПИЭнергопром»: Начало строительства планируется на 2025 г. Общая продолжительность составит порядка 20 месяцев.  | Снятое замечание   |
| <b>Замечания и предложения, полученные до проведения общественных слушаний</b>       |  |   |  |
| 1  | Департамент экологии по городу Алматы:   | АО «Институт КазНИПИЭнергопром»:  |  |
| 1.1  | Согласно п.1 ст. 65 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, следует использовать землю в соответствии с ее целевым назначением.        | Постановлением акимата города Алматы №2/225-844 от 18.06.2024 года представлено право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 2,93 га для строительства котельной. | Снятое замечание   |
| 1.2  | Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов). | Мероприятия представлены в разделе 17.2.  | Снятое замечание   |



|     |   |  |                  |
|-----|---|--|------------------|
| 1.3 | Согласно статьи 338 Кодекса отходы образующиеся в процессе строительства и намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 с учетом требований Кодекса.   | Виды, в соответствии с Классификатором отходов и объемы образующихся отходов на период СМР и эксплуатации объекта представлены в разделе 6 Отчета. | Снятое замечание |
| 1.4 | В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК.  | Реализация намечаемой деятельности будет осуществляться в соответствии с законодательством РК.   | Снятое замечание |
| 1.5 | В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Кодекса.  | В процессе деятельности будут соблюдены требования ЭК РК.  | Снятое замечание |
| 1.6 | Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность. | Природоохранные мероприятия представлены в разделе 17 Отчета.  | Снятое замечание |
| 2   | <b>Аппарат акима г. Алматы:</b><br>Не представлено.   | -  |                  |
| 3   | <b>Аппарат акима Турксибского района:</b><br>Не представлено.   | -  |                  |
| 4   | <b>Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы:</b><br>Нормативными правовыми актами не предусмотрена компетенция и функция рассмотрения заявления о деятельности, устанавливаемой Департаментом   | -  |                  |
| 5   | <b>Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов:</b><br>Не представлено.  | -  |                  |
| 6   | <b>Управление экологии и окружающей среды:</b><br>Нет замечаний и предложений   | -  |                  |



|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 7  | Управление городского планирования и урбанистики города Алматы:<br>Не представлено.  | - |  |
| 8  | Управление градостроительного контроля города Алматы:<br>Не представлено.  | - |  |
| 9  | Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан:<br>Нет замечаний и предложений | - |  |
| 10 | Управление энергетики и водоснабжения города Алматы:<br>Не представлено.   | - |  |

**8. Обобщение информации, полученной в результате консультаций с заинтересованными государственными органами, проведения общественных слушаний, оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения), рассмотрения проекта отчета о возможных воздействиях экспертной комиссией, с пояснением о том, каким образом указанная информация была учтена при вынесении заключения по результатам оценки воздействия на окружающую среду.**

| №  | Заинтересованный государственный орган                           | Замечание или предложение   | Сведения о том, каким образом замечание или предложение было учтено, или причины, по которым замечание или предложение не было учтено |
|----|--|---|---|
| 1. | Аппарат акима г. Алматы  | Не представлено.  | -   |
| 2. | Аппарат акима Турксибского района                                | Не представлено.  | -   |
| 3. | Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы | В соответствии с подпунктом 1) пункта 1 статьи 19 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года» о здоровье народа и системе здравоохранения " (далее - Кодекс) разрешительный документ в области здравоохранения, который может быть для осуществления установленной деятельности соответствие объекта высокой эпидемической значимости нормативным правовым актам в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения санитарно-эпидемиологического заключения. Объекты высокой эпидемической значимости определены приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 ноября 2020 года № ҚР ДСМ-220/2020 (далее - перечень). В связи с этим, в заявлениях об установленной деятельности необходимо указать в перечне | -   |



|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
|    |  | <p>необходимость разрешительного документа на объекты высокой эпидемической значимости.</p> <p>Также в соответствии с подпунктом 2) пункта 4 статьи 46 Кодекса государственными органами в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения проводится санитарно-эпидемиологическая экспертиза проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно – защитным зонам (далее – проекты нормативной документации).</p> <p>В свою очередь, экспертиза проектов нормативной документации проводится в рамках государственных услуг, предоставляемых в порядке, определенном приказом министра здравоохранения Республики Казахстан от 30 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-336/2020 «о некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения».</p> <p>Вместе с тем, заявление об оказании услуг не относится к вышеуказанным проектам нормативной документации.</p> <p>Таким образом, указанными нормативными правовыми актами не предусмотрена компетенция и функция рассмотрения заявления о деятельности, устанавливаемой Департаментом.</p> |   |
| 4. | Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов | Не представлено.   | - |
| 5. | Управление экологии и окружающей среды   | Нет замечаний и предложений.   | - |
| 6. | Управление городского планирования и урбанистики города Алматы                                   | Не представлено.   | - |
| 7. | Управление градостроительного контроля города Алматы   | Не представлено.   | - |
| 8. | Департамент по управлению земельными ресурсами города Алматы Комитета по управлению земельными   | Нет замечаний и предложений.   | - |



|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
|     | ресурсами<br>Министерства<br>сельского<br>хозяйства<br>Республики<br>Казахстан |  |  |
| 9.  | Управление<br>энергетики и<br>водоснабжения<br>города Алматы                   | Не представлено.   | -  |
| 10. | Департамент<br>экологии по<br>городу Алматы                                    | <p>1. Согласно п.1 ст. 65 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, следует использовать землю в соответствии с ее целевым назначением.</p> <p>2. Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК, необходимо принимать меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов).</p> <p>3. Согласно статьи 338 Кодекса отходы образующие в процессе строительства и намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 с учетом требований Кодекса.</p> <p>4. В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК.</p> <p>5. В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Кодекса.</p> <p>6. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность.</p> | <p>1. Постановлением акимата города Алматы №2/225-844 от 18.06.2024 года представлено право временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 2,93 га для строительства котельной.</p> <p>2. Мероприятия представлены в разделе 17.2.</p> <p>3. Виды, в соответствии с Классификатором отходов и объемы образуемых отходов на период СМР и эксплуатации объекта представлены в разделе 6 Отчета.</p> <p>4. Реализация намечаемой деятельности будет осуществляться в соответствии с законодательством РК.</p> <p>5. В процессе деятельности будут соблюдены требования ЭК РК.</p> <p>6. Природоохранные мероприятия представлены в разделе 17 Отчета.</p> |

**9. Условия, при которых реализация намечаемой деятельности признается допустимой:**

***1) условия охраны окружающей среды, жизни и (или) здоровья людей, соблюдение которых является обязательным для инициатора при реализации намечаемой деятельности, включая этапы проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации, постутилизации объектов и ликвидации последствий при реализации намечаемой деятельности;***

**В соответствии с законодательствами Республики Казахстан:**



1. Согласно п.5 ст.220 Экологического Кодекса РК (далее – Кодекс) необходимо принимать меры по предотвращению последствий загрязнения, засорения и истощения водных объектов.

2. Согласно ст.207 Кодекса запрещаются размещение, ввод в эксплуатацию и эксплуатация объектов I и II категорий, которые не имеют предусмотренных условиями соответствующих экологических разрешений установок очистки газов и средств контроля за выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

3. В целях охраны земель в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.238 Кодекса.

4. Согласно ст.329 Кодекса, следует применять иерархию мер по предотвращению образования отходов и управлению образовавшимися отходами.

5. Согласно ст. 338 Кодекса отходы, образуемые в процессе намечаемой деятельности отнести к видам в соответствии с Классификатором отходов, утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 с учетом требований Кодекса.

6. В целях защиты земли, почвенной поверхности в процессе деятельности обеспечить соблюдение норм ст.140 Земельного кодекса РК.

7. В соответствии со ст.77 Кодекса составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

8. В соответствии с Постановлением акимата города Алматы от 15 декабря 2020 года №4/580 «Об установлении водоохраных зон, полос и режима их хозяйственного использования на территории города Алматы» в пределах водоохраных зон запрещаются: размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников, а также других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод. Предусмотреть согласование.

***2) информация о необходимых мерах, направленных на обеспечение соблюдения условий, указанных в подпункте 1) настоящего пункта, которую уполномоченным государственным органам необходимо учитывать при принятии решений, связанных с намечаемой деятельностью;***

1. На этапе строительства

1.1. Контроль за выбросами в атмосферу:

Организовать регулярное увлажнение строительной площадки для предотвращения пылевых выбросов.

Использовать технику с низким уровнем выбросов.

1.2. Соблюдение правил обращения с отходами:

Оборудовать площадки для временного хранения отходов водонепроницаемыми покрытиями.



Обеспечить договорные отношения с лицензированными организациями по утилизации отходов.

### 1.3. Шумозащитные мероприятия:

Работы, создающие высокий уровень шума, проводить только в дневное время.

Использовать оборудование с низким уровнем шума или оборудовать площадку шумоизолирующими конструкциями.

### 1.4. Контроль за состоянием почв:

Выполнить работы по снятию и хранению плодородного слоя почвы для последующего использования в рекультивации.

### 2. На этапе эксплуатации

#### 2.1. Энергетическая эффективность:

Использовать котлы с высоким коэффициентом полезного действия (КПД), чтобы сократить потребление топлива и выбросы парниковых газов.

#### 2.2. Управление отходами:

Вести учет образующихся отходов, включая опасные и неопасные, с передачей их специализированным организациям.

#### 2.3. Управление водными ресурсами:

Установка систем очистки сточных вод и регулярный контроль их качества.

### **3) предельные количественные и качественные показатели эмиссий, физических воздействий на природную среду;**

#### **Атмосферный воздух**

##### ***Период строительства***

Влияние на атмосферный воздух характеризуется выбросами загрязняющих веществ при проведении строительных работ, и выбросами газообразных веществ от занятой на строительстве технике.

Источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферу является строительная площадка, на которой выполняются различные виды строительно-монтажных работ, при выполнении которых выделяются характерные для них 23 загрязняющих веществ, в количестве – 1,5062434 г/с, 23,022874 т/период, среди которых преобладают выбросы веществ 3 класса опасности (77%).

##### ***Период эксплуатации***

Производство тепла при сжигании газообразного топлива на котельной и работу вспомогательного производства приведет к поступлению в атмосферу выбросов 12 загрязняющих веществ в количестве – 75,471762 г/с, 3,495222 т/год. Среди общего количества выбросов преобладают выбросы оксида углерода – 4 класс опасности (24%), Углеводороды предельные C12-C19 – 4 класс опасности (58%).

#### **Воздействие на водную среду.**

##### ***Период строительства***

При проведении строительных работ вода используется на производственные нужды стройки в количестве 82,500 м<sup>3</sup>/период и на хозяйственно-бытовые нужды строителей в количестве 77 449,680 м<sup>3</sup>/период. На период строительных работ на площадке будут использоваться биотуалеты, вода



питьевого и технического качества будет доставляться автотранспортом. Влияние строительных работ на поверхностные воды отсутствует.

#### ***Период эксплуатации***

Влияние на водные ресурсы заключается в использовании воды на технологические нужды котельной, вода будет использоваться из городского водопровода в количестве 1 137,601 тыс.м3/год. Водоотведение предусмотрено в сети городской канализации в количестве 2,743 тыс.м3/год. На площадке котельной предусмотрены очистные сооружения для очистки производственных и ливневых стоков. Вода после очистки может быть использована на полив зеленых насаждений в теплый период времени в количестве 61,991 тыс.м3/год.

#### ***4) предельное количество накопления отходов по их видам;***

##### **Отходы производства и потребления**

#### ***Период строительства***

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются пять видов отходов, 2 вида отхода относятся к опасным отходам, 3 вида – к неопасным: отходы красок и лаков, ткани для вытирания, отходы сварки, смешанные отходы строительства и сноса, смешанные коммунальные отходы. Общий объем образования отходов составит 118,425228 т/период. Преобладают неопасные отходы 90%.

#### ***Период эксплуатации***

В результате производственной деятельности котельной на период эксплуатации будут образовываться пять видов отходов, 2 вида опасных отходов и 3 вида неопасных отходов: шламы обработки сточных вод, ткани для вытирания, медицинские отходы, смет с территории, смешанные коммунальные отходы. Общий объем образования отходов составит 38,967857 т/год. В общем объеме отходов в период эксплуатации преобладают неопасные отходы порядка 75%.

Все отходы производственной деятельности котельной удаляются по договорам со специализированными организациями на утилизацию и захоронение.

#### ***5) предельное количество захоронения отходов по их видам, если такое захоронение предусмотрено в рамках реализации намечаемой деятельности;***

Захоронение отходов на территории объекта не предусмотрено.

#### ***б) в случае установления в отчете о возможных воздействиях необходимости проведения послепроектного анализа: цели, масштабы и сроки его проведения, требования к его содержанию, сроки представления отчетов о послепроектном анализе в уполномоченный орган и, при необходимости, другим государственным органам;***

На основании ст.78 Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года, послепроектный анализ фактических воздействий при реализации намечаемой деятельности, проводится составителем отчета о возможных воздействиях, в целях подтверждения соответствия реализованной намечаемой деятельности отчету о возможных воздействиях и заключению по результатам проведения оценки воздействия на окружающую среду.



**7) условия и необходимые меры, направленные на предупреждение аварий, ограничение и ликвидацию их последствий;**

**1. Условия предупреждения аварий**

**1.1. Соблюдение проектных решений:**

Выполнение всех норм и правил, предусмотренных проектной документацией, с учетом требований взрыво- и пожаробезопасности.

**1.2. Обеспечение безопасной эксплуатации:**

Использование современного оборудования с системами автоматической защиты и контроля. Регулярное техническое обслуживание и инспекция котельного оборудования.

**2. Меры по предупреждению аварий**

**2.1. Организационные меры:**

Назначение ответственных лиц за контроль безопасности на объекте. Регулярное проведение инструктажей по охране труда и технике безопасности.

**2.2. Технические меры:**

Установка датчиков утечки газа, дымоуловителей, противопожарных систем. Автоматизация процессов с использованием систем управления, которые предотвращают превышение критических параметров работы оборудования.

**2.3. Контроль за состоянием инфраструктуры:**

Проведение плановых и внеплановых проверок состояния оборудования, трубопроводов, емкостей для хранения топлива.

**2.4. Соблюдение норм хранения топлива:**

Хранение резервного дизельного топлива в герметичных емкостях на специально оборудованных площадках с твердым покрытием.

**2.5. Организация безопасного обращения с отходами:**

Предотвращение утечек опасных отходов, обеспечение их безопасного хранения и передачи специализированным организациям.

**3. Меры по ограничению последствий аварий**

**3.1. Локализация аварий:**

Немедленное отключение оборудования, вызвавшего аварию. Использование противопожарных систем для локализации возгораний.

**3.3. Минимизация экологических последствий:**

Быстрая ликвидация утечек топлива или загрязняющих веществ с использованием сорбентов и других средств. Изолирование загрязненных участков для предотвращения распространения вредных веществ.

**4. Меры по ликвидации последствий аварий**

**4.1. Оперативное реагирование:**

Привлечение аварийно-спасательных служб для устранения последствий аварий. Организация работ по восстановлению нарушенных территорий.

**4.2. Утилизация отходов:**

Уборка и утилизация поврежденных материалов, топлива и отходов, образовавшихся в результате аварии.

**4.3. Рекультивация земель:**

Восстановление загрязненной почвы путем удаления загрязненного слоя и проведения рекультивационных мероприятий.



**8) обязанности инициатора по предотвращению, сокращению и (или) смягчению негативных воздействий на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности, включая меры по сохранению биоразнообразия, а также устранению возможного экологического ущерба, если реализация намечаемой деятельности может стать причиной такого ущерба;**

В соответствии с Приложением 4 Экологического кодекса РК предусмотрены следующие мероприятия по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду:

*1. Охрана атмосферного воздуха:*

- выполнение мероприятий по предотвращению и снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников (котлы и остальные организованные источники);

*2. Охрана водных объектов:*

- осуществление комплекса технологических, гидротехнических, санитарных и иных мероприятий, направленных на предотвращение засорения, загрязнения и истощения водных ресурсов;

*3. Охрана земель:*

- защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, селей, оползней, подтопления, затопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами;
- ликвидация исторического загрязнения, локализация и демеркуризация источников загрязнения земельных ресурсов;

*4. Обращение с отходами:*

- внедрение технологий по сбору, транспортировке, обезвреживанию, использованию и переработке любых видов отходов, в том числе бесхозяйных;

*5. Контроль шума и вибраций:*

- применение звукоизоляционных материалов и технологий для снижения уровня шума и вибраций на этапе строительства и в процессе эксплуатации завода;
- регулярный мониторинг уровней шума и вибраций, особенно в ночное время, чтобы предотвратить их негативное влияние на здоровье местного населения.

*6. Минимизация экологических рисков:*

- принять меры по минимизации воздействий на окружающую среду, включая использование энергосберегающих технологий, эффективных систем очистки выбросов и отходов, а также управление водными ресурсами, обеспечить снижение потенциального экологического ущерба до допустимого уровня.

**9) информация о результатах оценки трансграничных воздействий (в случае ее проведения).**

Проектом не предусмотрены трансграничные воздействия.



**10. Вывод о допустимости реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.**

Представленный Отчет о возможных воздействиях по проекту «Строительство котельной мощностью 190 Гкал для МЖД, расположенных по адресу: г.Алматы, Турксибский район, мкр. Кайрат, южнее улицы Бухтарминская (Восточные ворота)» *допускается* к реализации намечаемой деятельности **при обязательном соблюдении условий**, указанных в настоящем заключении.

**Руководитель**

**Д. Алимсейтов**

*исп.: Мендулла Д.А.  
тел.: 239-11-20*

Руководитель

Әлімсейтов Данияр Нұғманұлы

