

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ  
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР  
МИНИСТРЛІГІ  
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АҚМОЛА  
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТІ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО  
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ  
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Кокшетау қ., Н.Назарбаев д., 158Г  
тел.: +7 /7162/ 76-10-20  
e-mail: [akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz](mailto:akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz)

020000, г. Кокшетау, пр.Н.Назарбаева, 158Г  
тел.: +7 /7162/ 76-10-20  
e-mail: [akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz](mailto:akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz)

«First chill» ЖШС

## Заключение

### об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;  
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ32RYS00864744 от 15.11.2024г.  
(Дата, номер входящей регистрации)

## Общие сведения

Строительство объектов обслуживания населения (посетителей) в зоне отдыха «Разгуляй» (проектное название «MINDAL») по адресу: Акмолинская область, Аршалынский р-н, с.о. Жибек жолы, село Жибек жолы, ул. Бейбитшилик, строение 97, 97/1, 97/2, 97/3, 97/4.

## Краткое описание намечаемой деятельности

Согласно заявления: Проектируемый участок, общей площадью – 4,5277 га, находится в западной части с. Жибек жолы. На данный момент проектируемая территория свободна от застройки и прокладки инженерных сетей. Вдоль улицы с южной стороны проходят сети электроснабжения (10 кВ). С северной, восточной и западной части расположены существующие участки под ИЖС (жилые дома), согласно утвержденному генеральному плану. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии 10 м в западном направлении. Так же по данному участку проходит река Ишим. Уклон участка направлен от трассы к рукаву реки. В зону особо охраняемых природных территорий участок работ не входит. Возможность выбора других мест намечаемой деятельности не представляется возможным.

Участок строительства площадью 4,5277 га. Для благоустройство отведено 3,5 га, площадь застройки для капитальных сооружений составляет 1,0839 га. На территории запроектированы: Строительство 2-х этажной пристройки "The Wood" к существующему гостевому дому; Строительство 2-х этажного здания крытого бассейна и СПА "Rehab"; Строительство КПП №1 ;



Установка Массива гостевых вип-домов из легких конструкции заводского изготовления и устройство пирса на правом берегу реки Ишим; ; Установка летних круглых, квадратных вип-кабинок из легких конструкции заводского изготовления; Строительство Центрального здания летнего ресторана "Circle" из легких конструкции индивидуальной планировки; Установка Массива гостевых вип-домов с благоустройством из легких конструкции заводского изготовления; Устройство Центральной детской игровой площадки с установкой аттракционов и малых архитектурных форм; Установка летних круглых, квадратных вип-кабинок из легких конструкции заводского изготовления; Установка Многоцелевой композиции (зона венчания, театр) из легких конструкции заводского изготовления; Устройство зоны променада-набережной; Устройство Видового балкона с благоустройством- зона селфи. Парковка на 34 м/м..

Проектом предусматривается строительство зоны отдыха и благоустройство территории с объектами указанными в п.5 настоящего Заявления. Благоустройство прилегающей территории с установкой малых архитектурных форм и озеленением с посадкой декоративных деревьев. Дорожные проезды, автопарковки предусматриваются из асфальтобетона, тротуары, площадки асфальтобетонные, ц/п брусчатки для спортивных и детских площадок применяется спец.покрытие. На участке проектируется зона отдыха с общественными объектами. Вертикальная планировка проектируемого участка разработана с учетом ПДП данного района, которое обеспечивает отвод поверхностных и талых вод от проектируемого участка на проезжую часть существующих улиц. Водоснабжение централизованное согласно техническим условиям. Канализация - септик: 2 шт. - 30 кубов, 1 шт. – 100 кубов (конструкции железобетонный). Теплоснабжение зданий будет осуществляться от автономной котельной, работающей на газу. Проект отопления будет разработан отдельным проектом, на который будет проведена соответствующая оценка воздействия на окружающую среду. Электроснабжение согласно технических условий. .

Срок начала реализации намечаемой деятельности - сроки проведения работ: ноябрь 2024 г. –июнь 2025 г. Продолжительность работ 7,0 мес. .

### **Краткая характеристика компонентов окружающей среды**

Согласно заявления: Проектируемый участок, общей площадью – 4,5277 га., находится в западной части с. Жибек жолы: 1. Кадастровый номер земельного участка: 01-005-019-360; Целевое назначение земельного участка: для обслуживания объекта; 2. Кадастровый номер земельного участка: 01-005-019-2521; Целевое назначение для строительства и обслуживания зоны отдыха; 3. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2486; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 4. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2485; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 5. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2658; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 6. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2657 Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых



архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 7. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2645; Целевое назначение земельного участка: для благоустройства и обслуживания территории зоны отдыха.

Для хозяйственного водоснабжения и технического водоснабжения на период СМР водоснабжения будет выступать местная компания, предоставляющая воду в рамках договора. На период эксплуатации водоснабжение централизованное, тех.условия на подключения от ТОО «Аршалы СУ-2030» представлены ниже, в конце данного подраздела. По отведенному земельному участку проходит р.Ишим. Предполагается строительство рекреационной зоны, где будут расположены спортивные площадки, беседки для отдыха и организация пляжа вдоль реки Ишим.

Для СМР предусмотрено использовано питьевой и непитьевой воды. На период эксплуатации вода питьевая. Качество питьевой воды должно соответствовать СП Качество питьевой воды должно соответствовать СП приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-13 "Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования".

Общий объем воды на хоз-питьевые и технические нужды период СМР - 0, 37859 м<sup>3</sup>/ период, период эксплуатации - 6,77075 тыс. м<sup>3</sup> в год.

СМР - на хозяйственно-питьевые нужды 378 м<sup>3</sup>/период. Техническое водоснабжение 0,59 м<sup>3</sup>. Эксплуатация хоз-питьевые нужды - 6,77075 тыс. м<sup>3</sup> в год, противопожарные нужды из расхода 5,0 л/с;

Растительные ресурсы не используются. Снос зеленых насаждений не планируется.

На территории расположения проектируемого участка представителей видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. Животный мир не используется.

Тепловая энергия – проект отопления будет разработан отдельным проектом.

На период СМР: диЖелезо триоксид (Железа оксид) /впересчете на железо/( 3 класс), Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (2 класс), Азот (II) оксид (Азота оксид) (3 класс), Углерод (Сажа)(3 класс), Фториды неорганические плохо растворимые (2 класс),Ксилол (3 класс), Метилбензол (Толуол) (3 класс), Хлорэтилен (Винилхлорид) (1 класс), Бутилацетат (4 класс), Пропан-2-он (Ацетон) (4 класс), Циклогексанон (3), Уайт-спирит (3 класс), Углеводороды предельные C12-19 (4 класс), Пыль древесная (-), Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (2 класс), Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (3 класс), Углерод оксид (3 класс), Фтористые газообразные соединения (2 класс), пыль неорганическая 70-20 % двуокиси кремния (3 класс). Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства: 0.367015341 тонн/период. На период эксплуатации выбросы ЗВ отсутствуют, проект отопления будет разработан отдельным проектом, после чего будут разработаны соответствующие документы согласно экологического законодательства. Намечаемая деятельность согласно правил ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей.



Сброс загрязняющих веществ в поверхностные водные источники, рельеф местности не планируется. .

СМР: Твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 5,25 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Тара из-под краски (17 04 09\*) – 0,01085 тонн/год. Вид твердый. Место накопления: Металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Огарки сварочных электродов (120113)- 0,00258 тонн/период Вид твердый. Образуются при проведении сварочных работ. Место накопления: Металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Отходы древесины (030105) - 0,00415 тонн. период. Отход образуется при обработке древесины (необрезных брусьев и досок) в процессе проведения работ по строительству объекта. Металлические контейнеры на площадке с твердым покрытием с дальнейшей утилизацией на по договору. Строительный мусор (170107) – 2,0915 тонн/период, образуется в результате строительных работ. Вид твердый. На площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Эксплуатация: Твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 51,45 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Пищевые отходы (20 01 08). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 30,06213 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматриваются. Намечаемая деятельность согласно правил ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан и Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 данный вид намечаемой деятельности относится к объектам III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные



п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280, далее – Инструкция) прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренным в п.25, п.29 Главы 3 Инструкции:

- создают риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;

- приводит к образованию опасных отходов производства и (или) потребления;

- приводит к изменениям рельефа местности, истощению, опустыниванию, водной и ветровой эрозии, селям, подтоплению, заболачиванию, вторичному засолению, иссушению, уплотнению, другим процессам нарушения почв, повлиять на состояние водных объектов;

- оказывает воздействие на территории с ценными, высококачественными или ограниченными природными ресурсами, (например, с подземными водами, поверхностными водными объектами, лесами, участками, сельскохозяйственными угодьями, рыбохозяйственными водоемами, местами, пригодными для туризма, полезными ископаемыми);

Согласно заявления о намечаемой деятельности: По отведенному земельному участку проходит р.Ишим. Предполагается строительство рекреационной зоны, где будут расположены спортивные площадки, беседки для отдыха и организация пляжа вдоль реки Ишим. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии 10 м в западном направлении.

Согласно заявления о намечаемой деятельности: В процессе строительства образуются следующие виды отходов: Тара из-под краски (17 04 09\*) – 0,01085 тонн/год.

На основании вышеизложенного, необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

**Руководитель**

**М.Кукумбаев**

Исп.: А.Бакытбек кызы

Тел:76-10-19



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ  
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР  
МИНИСТРЛІГІ  
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АҚМОЛА  
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТІ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО  
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ  
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Кокшетау қ., Н.Назарбаев д., 158Г  
тел.: +7 /7162/ 76-10-20  
e-mail: [akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz](mailto:akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz)

020000, г. Кокшетау, пр.Н.Назарбаева, 158Г  
тел.: +7 /7162/ 76-10-20  
e-mail: [akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz](mailto:akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz)

ТОО «First chill»

## Заключение

### об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены:

1. Заявление о намечаемой деятельности;  
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ32RYS00864744 от 15.11.2024г.  
(Дата, номер входящей регистрации)

### Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Проектируемый участок, общей площадью – 4,5277 га, находится в западной части с. Жибек жолы. На данный момент проектируемая территория свободна от застройки и прокладки инженерных сетей. Вдоль улицы с южной стороны проходят сети электроснабжения (10 кВ). С северной, восточной и западной части расположены существующие участки под ИЖС (жилые дома), согласно утвержденному генеральному плану. Ближайший жилой дом расположен на расстоянии 10 м в западном направлении. Так же по данному участку проходит река Ишим. Уклон участка направлен от трассы к рукаву реки. В зону особо охраняемых природных территорий участок работ не входит. Возможность выбора других мест намечаемой деятельности не представляется возможным.

Участок строительства площадью 4,5277 га. Для благоустройство отведено 3,5 га, площадь застройки для капитальных сооружений составляет 1,0839 га. На территории запроектированы: Строительство 2-х этажной пристройки "The Wood" к существующему гостевому дому; Строительство 2-х этажного здания крытого бассейна и СПА "Rehab"; Строительство КПП №1 ; Установка Массива гостевых вип-домов из легких конструкции заводского изготовления и устройство пирса на правом берегу реки Ишим; ; Установка летних круглых, квадратных вип-кабинок из легких конструкции заводского изготовления; Строительство Центрального здания летнего ресторана "Circle" из



легких конструкции индивидуальной планировки; Установка Массива гостевых вилл-домов с благоустройством из легких конструкции заводского изготовления; Устройство Центральной детской игровой площадки с установкой аттракционов и малых архитектурных форм; Установка летних круглых, квадратных вилл-кабинок из легких конструкции заводского изготовления; Установка Многоцелевой композиции (зона венчания, театр) из легких конструкции заводского изготовления; Устройство зоны променада-набережной; Устройство Видового балкона с благоустройством- зона селфи. Парковка на 34 м/м..

Проектом предусматривается строительство зоны отдыха и благоустройство территории с объектами указанными в п.5 настоящего Заявления. Благоустройство прилегающей территории с установкой малых архитектурных форм и озеленением с посадкой декоративных деревьев. Дорожные проезды, автопарковки предусматриваются из асфальтобетона, тротуары, площадки асфальтобетонные, ц/п брусчатки для спортивных и детских площадок применяется спец.покрытие. На участке проектируется зона отдыха с общественными объектами. Вертикальная планировка проектируемого участка разработана с учетом ПДП данного района, которое обеспечивает отвод поверхностных и талых вод от проектируемого участка на проезжую часть существующих улиц. Водоснабжение централизованное согласно техническим условиям. Канализация - септик: 2 шт. - 30 кубов, 1 шт. – 100 кубов (конструкция железобетонный). Теплоснабжение зданий будет осуществляться от автономной котельной, работающей на газу. Проект отопления будет разработан отдельным проектом, на который будет проведена соответствующая оценка воздействия на окружающую среду. Электроснабжение согласно технических условий. .

Срок начала реализации намечаемой деятельности - сроки проведения работ: ноябрь 2024 г. –июнь 2025 г. Продолжительность работ 7,0 мес. .

Проектируемый участок, общей площадью – 4,5277 га., находится в западной части с. Жибек жолы: 1. Кадастровый номер земельного участка: 01-005-019-360; Целевое назначение земельного участка: для обслуживания объекта; 2. Кадастровый номер земельного участка: 01-005-019-2521; Целевое назначение для строительства и обслуживания зоны отдыха; 3. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2486; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 4. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2485; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 5. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2658; Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 6. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2657 Целевое назначение земельного участка: для строительства временного строения малых архитектурных форм (беседка и спортивных площадок); 7. Кадастровый номер земельного участка 01-005-019-2645; Целевое назначение земельного участка: для благоустройства и обслуживания территории зоны отдыха.

Для хозяйственного водоснабжения и технического водоснабжения на период СМР водоснабжения будет выступать местная компания, предоставляющая воду в рамках договора. На период эксплуатации



водоснабжение централизованное, тех.условия на подключения от ТОО «Аршалы СУ-2030» представлены ниже, в конце данного подраздела. По отведенному земельному участку проходит р.Ишим. Предполагается строительство рекреационной зоны, где будут расположены спортивные площадки, беседки для отдыха и организация пляжа вдоль реки Ишим.

Для СМР предусмотрено использовано питьевой и непитьевой воды. На период эксплуатации вода питьевая. Качество питьевой воды должно соответствовать СП Качество питьевой воды должно соответствовать СП приказу Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ-13 "Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования".

Общий объем воды на хоз-питьевые и технические нужды период СМР - 0, 37859 м3/ период, период эксплуатации - . 6,77075 тыс. м3 в год.

СМР - на хозяйственно-питьевые нужды 378 м3/период. Техническое водоснабжение 0,59 м3. Эксплуатация хоз-питьевые нужды - 6,77075 тыс. м3 в год, противопожарные нужды из расхода 5,0 л/с;

Растительные ресурсы не используются. Снос зеленых насаждений не планируется.

На территории расположения проектируемого участка представителей видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. Животный мир не используется.

Тепловая энергия – проект отопления будет разработан отдельным проектом.

На период СМР: диЖелезо триоксид (Железа оксид) /впересчете на железо/( 3 класс), Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (2 класс), Азот (II) оксид (Азота оксид) (3 класс), Углерод (Сажа)(3 класс), Фториды неорганические плохо растворимые (2 класс),Ксилол (3 класс), Метилбензол (Толуол) (3 класс), Хлорэтилен (Винилхлорид) (1 класс), Бутилацетат (4 класс), Пропан-2-он (Ацетон) (4 класс), Циклогексанон (3), Уайт-спирит (3 класс), Углеводороды предельные С12-19 (4 класс), Пыль древесная (-), Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (2 класс), Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (3 класс), Углерод оксид (3 класс), Фтористые газообразные соединения (2 класс), пыль неорганическая 70-20 % двуокиси кремния (3 класс). Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства: 0.367015341 тонн/период. На период эксплуатации выбросы ЗВ отсутствуют, проект отопления будет разработан отдельным проектом, после чего будут разработаны соответствующие документы согласно экологического законодательства. Намечаемая деятельность согласно правил ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей.

Сброс загрязняющих веществ в поверхностные водные источники, рельеф местности не планируется. .

СМР: Твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 5,25 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непромышленной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с





твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Тара из-под краски (17 04 09\*) – 0,01085 тонн/год. Вид твердый. Место накопления: Металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Огарки сварочных электродов (120113)- 0,00258 тонн/период Вид твердый. Образуются при проведении сварочных работ. Место накопления: Металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Отходы древесины (030105) - 0,00415 тонн. период. Отход образуется при обработке древесины (необрезных брусьев и досок) в процессе проведения работ по строительству объекта. Металлические контейнеры на площадке с твердым покрытием с дальнейшей утилизацией на по договору. Строительный мусор (170107) – 2,0915 тонн/период, образуется в результате строительных работ. Вид твердый. На площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Эксплуатация: Твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 51,45 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непромышленной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Пищевые отходы (20 01 08). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 30,06213 тонн/период. Операции, в результате которых образуется отходы: образуются в непромышленной сфере деятельности персонала. Место накопления: Металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматриваются. Намечаемая деятельность согласно правил ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей.

### **Выводы**

1. Согласно пп.5 п.1 статьи 25 Экологического Кодекса(далее – Кодекс) о недрах и недропользовании запрещается проведение операций по недропользованию в контурах месторождений и участков подземных вод, которые используются или могут быть использованы для питьевого водоснабжения. Предоставить информацию по месторождениям подземных вод на данном участке;
2. В соответствии с п. 3, 4, 5 Приложения 2 к Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280 (далее – Инструкции) в Проекте отчета необходимо указать возможные альтернативные варианты технологий осуществления намечаемой деятельности с учетом ее особенностей и возможного воздействия на окружающую среду, включая вариант, выбранный инициатором намечаемой



деятельности для применения, обоснование его выбора, описание других возможных рациональных вариантов, в том числе рационального варианта, наиболее благоприятного с точки зрения охраны жизни и (или) здоровья людей, окружающей среды;

3. В целях исключения негативного влияния на земельные ресурсы при проведении работ соблюдать требования ст.238 Кодекса;

4.Предусмотреть природоохранные мероприятия в соответствии с Приложением 4 Кодекса в части охраны атмосферного воздуха, охраны земель, обращения с отходами, охраны водных ресурсов и прибрежной зоны, охраны растительного и животного мира;

5.Необходимо описать методы сортировки, всех образуемых видов отходов в соответствии со статьей 319 Экологического Кодекса. Также, при дальнейшей разработке проектных материалов указать классификацию отходов производства и потребления в соответствии с Классификатором отходов, утвержденного Приказом министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314;

6. Необходимо предусмотреть отдельный сбор с обязательным указанием срока хранения и передачи отходов, согласно статьи 320 Кодекса.

7.В связи с близким расположением поверхностных водоемов необходимо соблюдать требования ст.213, 219, 220, 221, 222 Кодекса.

8. При проведении работ необходимо соблюдать требования п.6 ст. 50 Кодекса: «Принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств».

9. Согласно заявления о намечаемой деятельности: По отведенному земельному участку проходит р.Ишим. Предполагается строительство рекреационной зоны, где будут расположены спортивные площадки, беседки для отдыха и организация пляжа вдоль реки Ишим. Необходимо конкретизировать расстояние до реки.

10. Необходимо соблюдать требования статей 15 и 17 Закона Республики Казахстан «Об охране воспроизводстве и использовании животного мира».

#### **Учень замечания и предложения от заинтересованных государственных органов:**

1. ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области рассмотрев Ваше письмо, касательно заявления о намечаемой деятельности ТОО «First chill» по проекту «Строительство объектов обслуживания населения (посетителей) в зоне отдыха «Разгуляй» (проектное название «MINDAL») по адресу: Акмолинская область, Аршалынский р-н, с.о. Жибек жолы, село Жибек жолы, ул. Бейбитшилик, строение 97, 97/1, 97/2, 97/3, 97/4» сообщает следующее.

Необходимо предусмотреть инженерно-технические средства по снижению выбросов в атмосферный воздух, так же разработать комплекс мероприятий по пылеподавлению на территории воздействия.



При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск для негативного воздействия вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира.

Необходимо предусмотреть мероприятия по соблюдению экологических требований по охране водных объектов в соответствии со ст.219, 220, 223 ЭК РК.

Согласно статьи 125 Водного кодекса Республики Казахстан, необходимо согласование бассейновой инспекции.

В случае пользования поверхностными или подземными водными ресурсами непосредственно из водных объектов, необходимо предусмотреть наличие разрешения на специальное водопользование согласно ст. 66 Водного кодекса РК.

При проведении планируемых работ учитывать розу ветров по отношению к ближайшему населенному пункту.

В ходе осуществления намечаемой деятельности, полученного заявления, будут образовываться и накапливаться отходы. Согласно статьи 319 Экологического кодекса Республики Казахстан необходимо разработать план управления отходами.

**Руководитель**

**М.Кукумбаев**

Исп.: А.Бакытбек кызы  
Тел:76-10-19

Руководитель департамента

Кукумбаев Магзум Асхатович

