



« » 20__ г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

на разработку проектно-сметной документации по объекту:
«Подключение предприятий индустриальной зоны «Береке» к магистральным инженерным сетям города-спутника GateCity» «Строительство магистральных сетей теплоснабжения»

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	1. Постановление Правительства Республики Казахстан от 31 марта 2015 года №168 «Об утверждении Единой программы поддержки и развития бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020», внесение изменений в постановление Правительства РК от 10 июня 2010 года №556 «О некоторых мерах по реализации Программы бизнеса «Дорожная карта бизнеса 2020» и признании утратившим силу некоторых решений Правительства Республики Казахстан»; 2. Бюджет Алматинской области на 2017-2019 годы, утвержденный решением маслихата Алматинской области от 09 декабря 2016 года №11-54, внесение изменений и дополнений в решение областного маслихата от 01 июня 2017 года №16-89;
2	Заказчик проекта	ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития Алматинской области»
3	Проектная организация	Победитель конкурса государственных закупок работ
4	Стадийность проектирования	Стадия – рабочий проект
5	Исходные данные для проектирования	АПЗ - архитектурно-планировочное задание;
6	Вид строительства	Акт выбора земельного участка;
7	Место размещения объектов строительства	Новое строительство
		Алматинская область, Илийский район
8	Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе мощность, производительность	Технические характеристики и технико-экономические показатели определить на стадии разработки рабочего проекта. Запроектировать: 1) Источником теплоснабжения принять Пиковую водогрейную котельную на 200 Гкалл/час. Расположенную на территории города-спутника Гейт Сити; 2) Диаметр теплопровода принять с пропускной способностью определённой на стадии Рабочего проекта по заявленным данным предприятий

		участников индустриальной зоны «Береке»; 3) Предусмотреть проектом точки подключения от существующих сетей; 4) Предусмотреть проектом точки подключения для предприятий индустриальной зоны «Береке»;
9	Перечень основных государственных градостроительных Нормативов и регламентов, применяемых при разработке данного проекта	9.1 Рабочий проект разработать в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»; 9.2 Проект разработать в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и нормативно-технических документов в сфере архитектуры, градостроительства и строительства, действующих на территории Республики Казахстан; 9.3 Комплексные инженерно-геологические изыскания выполнить в соответствии со СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; 9.4 Сметную документацию разработать в соответствии ЭСН РК 8.04-01-2015 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК» в двух уровнях цен: - в базовом (постоянном) уровне, определяемом на основе действующих сметных норм и цен; - в текущем уровне цен, определяемом на основе цен, сложившихся ко времени составления смет и утверждения проектно-сметной документации. 9.5 При составлении сметы учесть затраты на выполнение, или получение топографической основы и инженерно-геологических изысканий для разработки рабочих чертежей.
10	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Вариантная разработка не требуется.
11	Особые условия	- Проект выполнить по данным инженерно-геологических изысканий. - Обработку топографических материалов выполнить с использованием специализированных геодезических программ. Результативную топографическую съемку представить. Топографо-геодезические работы выполнить с применением современных двухчастотных GPS приемников, профессиональных тахеометров. - Для подтверждения соответствию квалификационным требованиям в части наличия трудовых ресурсов, потенциальный поставщик в соответствии с требованиями законодательства в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, должен иметь в своем составе аттестованных инженерно-технических работников, работающих у него на постоянной основе, в том числе: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор по несущим и ограждающим конструкциям, ведущий инженер-проектировщик по инженерным сетям и сооружениям (водоснабжения водоотведение).

12	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	Применить современное оборудование, материалы и конструкции производства отечественных производителей, стран СНГ, или стран дальнего зарубежья. Экологические параметры вводимых объектов должны отвечать нормативным требованиям документов Республики Казахстан по экологии. В соответствии с требованиями СП РК и ТУ. Проектной организации участвующий в государственных закупках необходимо иметь государственную лицензию I или II категорию и государственную лицензию на изыскательскую деятельность.
13	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Очередность определить проектом. Пусковые комплексы не разрабатывать.
14	Требования и условия разработке природоохранных мер мероприятий	Предусмотреть в необходимом объеме природоохранные мероприятия в соответствии с государственными стандартами РК, строительными нормами и правилами, нормативными документами и нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность. Рабочий проект выполнить с разделом «Охрана окружающей среды» на период строительства и эксплуатации в соответствии с действующими нормативными документами РК в области использования охраны водного фонда, охраны окружающей среды и природопользования.
15	Требование к технологии, режиму работы предприятия	Режим работы тепловых сетей круглосуточный в течении всего года: -в отопительный период -передача тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение; Расчетный температурный график отпуска тепла 95/70°C. Рабочее давление теплоносителя до 1,6МПа -в межотопительный период- передача тепла на горячее водоснабжение
16	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с нормативными требованиями по режиму безопасности и гигиене труда республики Казахстан.
17	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	Предусмотреть необходимые мероприятия в соответствии с нормами и правилами в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
18	Требования к ассимиляции производства	В соответствии с требованиями норм и правил Республики Казахстан.
19	Требования по казахстанскому содержанию	Согласно протоколу заседания под председательством заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан от 05.11.2009г. №17-56/И-610.
20	Требования по проведению инженерно-геологических изысканий и	Выполнить топоъемку и разработать проекты на топографической основе М 1:500. Провести геологические изыскания в пределах пятен застройки объектов.

	топографической съемки	
21	Согласования с заинтересованными техническими службами и организациями	Проектная организация совместно с заказчиком должна в последующем согласовать выполненный проект, в установленном порядке, с заинтересованными государственными органами, эксплуатирующими организациями и службами.
22	Требования к экспертизе рабочего проекта	Государственная экспертиза на каждый вид инженерно-транспортной инфраструктуры отдельно. Вместе с тем, проектная организация по выполненной проектно-сметной документации совместно с заказчиком участвует в получении положительного заключения государственной и экологической экспертиз.
23	Количество экземпляров проекта	Документацию представить в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 2-х на цифровом носителе, при этом текстовую и графическую информации представить в стандартных форматах.

Примечание:

- Состав задания на проектирование устанавливается с учетом отраслевой специфики и вида строительства;
- Технические задания на каждую магистральную сеть (2 единиц) в ходе заключения договора с потенциальным поставщиком работ может уточняться и дополняться при согласии обеих сторон;
- Вместе с заданием на проектирование заказчик выдает проектной организации следующие исходные документы и материалы:
 - архитектурно-планировочное задание;
 - технические условия на присоединение к внешним инженерным сетям, сооружениям и коммуникациям;
 - исходные данные для расчета сметной стоимости по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры Индустриальной зоны, утвержденные ГУ «Управлением предпринимательства индустриально-инновационного развития Алматинской области»;
 - обоснование бюджетных инвестиций в строительство с указанием бюджетной программы.

**Руководитель отдела
государственных закупок
и инфраструктурного развития**



Е. Кажымуханулы