



Задание на проектирование

«Реконструкция отдельных участков русла реки Каргалы от ул. Жандосова до пр. Рыскулова»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	Договор ГЗ №230112/00 на разработку проектно-сметной документации
2	Заказчик проекта	КТУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы»
3	Цель проекта	Реконструкция и восстановление разрушенных участков русла реки Каргалы от ул. Жандосова до пр. Рыскулова и сооружений
4	Район, пункт и площадка	город Алматы, р. Каргалы, Наурызбайский, Ауэзовский и Алатауский районы
5	Вид строительства	Реконструкция
6	Стадийность проектирования	Одна стадия, рабочий проект. Рабочий проект выполнить в соответствии с действующими требованиями СНиП РК.
7	Сейсмичность района строительства	Сейсмичность района принять в соответствии с картой микрорайонирования и отчета инженерно-геологических изысканий
8	Основные технико-экономические показатели	Протяженность участка реки от ул. Жандосова до пр. Рыскулова – 6,7 км. Берегоукрепление отдельных участков русла реки. Благоустройство водоохранной полосы.
9	Основные требования	1. Проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и гидрологических изысканий. Составление дефектной ведомости с определением объемов и видов работ. Выполнить техническое обследование русла реки и имеющихся сооружений, на основании результатов определить проектные решения по берегоукреплению русла, а также реконструкции разрушенных участков. 2. Разработать рабочий проект в соответствии с требованиями нормативных документов и технических регламентов, действующих на территории Республики Казахстан: • Генеральный план благоустройства и озеленения. Предусмотреть функциональное

		зонирования проектируемой территории с размещением следующих зон (количество и расположение подлежит уточнению в процессе проектирования) и наличия земельных участков вдоль русла. Предусмотреть непрерывную пешеходную зону вдоль русла, места отдыха, детские и спортивные площадки, пешеходные мостики, освещение пешеходной зоны, озеленение, маскировку примыкающих объектов; • Наружное освещение разработать с использованием существующих сетей электроснабжения, а также в соответствии с действующими требованиями и выданными техническими условиями; • Предусмотреть строительство и реконструкцию пешеходных мостиков (при необходимости); • Гидротехнические решения должны включать: - реконструкцию разрушенных участков русла реки; - берегоукрепление земляных участков русла; - обеспечить пропуск расчетных расходов воды; - гидротехнические решения выполнять согласно действующих СНиП РК гидротехнических и мелиоративных сооружений.
10	Основные объемы	Основной задачей должно являться: реконструкция русла реки, с учетом гидрологических характеристик, обеспечивающих беспрепятственный пропуск максимальных расходов воды; благоустройство прилегающей территории и устройство непрерывного комфортного тротуара вдоль русла реки шириной 3-3,5 м, с элементами благоустройства, функциональными зонами на доступных участках, с привязкой к существующим тротуарам. Маскировка и изолирование пешеходной зоны от неудовлетворительных фасадов прилегающих объектов путем посадки зеленых насаждений, в стесненных местах декоративным вентилируемым ограждением. Участок №1. Участок реки №1. от ул. Д. Кунаева до ул. Шалапина: - берегоукрепление земляного русла и реконструкция разрушенных участков; - реконструкция дорожных переездов; - устройство тротуара вдоль русла с освещением; - маскировка декор ограждением; - реконструкция пешеходных мостиков;

		- санитарные мероприятия по зеленым насаждениям; - асфальтирование проездов; - ремонт поверхностного водоотведения; - устройство ограждения вдоль русла; - перенос инженерных коммуникаций (кабельные линии, газовые сети). Участок №2. от ул. Шаляпина до пр. Абая: - реконструкция разрушенных участков; - благоустройство прилегающей территории; - посадка зеленых насаждений; - устройство тротуара вдоль русла от ул. Шаляпина до ул. Илтипат; - маскировка декор ограждением прилегающих объектов; - переустройство железобетонного крепления русла под пр. Абая и устройство тротуаром. Участок №3. от пр. Абая до ул. Трудовая: - реконструкция разрушенных участков и очистка русла от мусора и наносов; - расширение тротуара и устройство нового; - переустройство спортивной площадки; - посадка зеленых насаждений; - реконструкция пешеходных переходов; - асфальтирование проездов; - маскировка декор ограждением прилегающих объектов. Участок №4. от ул. Трудовая до пр. Райымбека: - реконструкция разрушенных участков и очистка русла от мусора и наносов; - устройство тротуара вдоль русла с освещением; - благоустройство прилегающей территории; - реконструкция мостового сооружения по ул. Аханова; - перенос инженерных коммуникаций (кабельные линии, газовые сети); - демонтаж трубчатого перехода выше пр. Райымбека и устройство открытого русла; - переустройство железобетонного крепления русла под пр. Райымбека и устройство тротуаром. Участок №5. от пр. Райымбека до пр. Рыскулова: - берегоукрепление и реконструкция русла; - устройство тротуара вдоль русла с освещением; - устройство пешеходных мостиков; - асфальтирование проездов; - благоустройство прилегающей территории; - санитарные мероприятия по зеленым насаждениям.
--	--	---

		В составе проекта предусмотреть следующие разделы: Раздел 1. Паспорт проекта, Общая Пояснительная записка; Раздел 2. Генеральный план и транспорт; Раздел 3. Конструктивные решения. Русло реки; Раздел 4. Конструктивные решения. Пешеходные мостики; Раздел 5. Наружные сети освещения; Раздел 6. Наружные электрические сети; Раздел 7. Наружные сети газоснабжения; Раздел 8. Проект организации строительства; Раздел 9. Сметная документация; Раздел 10. Охрана окружающей среды. Лесопатологическое обследование.
11	Особые условия строительства	Стесненные условия строительства: - наличие жилых и общественных зданий, а так же сохраняемых зеленых насаждений; - насыщенность инженерных сетей; - стесненные условия складирования материалов
12	Основные требования	Рабочий проект должен предусматривать: - единую концепцию развития; - совершенствование инфраструктуры и осуществление комплекса инженерных мероприятий, направленных на рациональное использование земельных ресурсов; - обеспечение освещенности территории для безопасного нахождения лиц отдыхающих в вечернее время суток; - создание единой стилистики зеленой зоны, широко используя МАФ и современные архитектурные приёмы; - тротуарное покрытие; - зонирование территории набережной; - связать пешеходные зоны и направления с транспортными узлами, обеспечив беспрепятственный доступ для пешеходов и установив указатели маршрутов.
13	Основные требования к инженерному оборудованию	Технические и эксплуатационные характеристики устанавливаемого оборудования, материалов должны соответствовать требованиям стандартов и норм Республики Казахстан
14	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам объектов	Согласно действующим в РК нормативным документам
15	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Принимаемые решения должны соответствовать нормам и правилам, действующим в Республике Казахстан.
16	Требования и объем разработки организации строительства	Выполнить в составе проекта

17	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	Согласно действующим в РК нормативным документам
18	Требования к режиму безопасности и гигиены труда	Согласно действующим в РК нормативным документам
19	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	Согласно действующим в РК нормативным документам
20	Согласования с заинтересованными техническими службами и организациями	Согласование разработанного проекта, в установленном порядке, с заинтересованными государственными органами, эксплуатирующими организациями и службами.
21	Требования по казахстанскому содержанию	Согласно действующим в РК нормативным документам
22	Сроки строительства	Определить в рабочем проекте
23	Условия проектирования	Проектная организация по выполненной проектно-сметной документации должна обеспечить передачу проекта Заказчику и его сопровождение в процессе прохождения комплексной вневедомственной экспертизы. В случае выявления замечаний при прохождении комплексной вневедомственной экспертизы проектировщик обязан исправить замечания, предложения и представить экспертизе.
24	Требования по количеству экземпляров проектной документации	Количество экземпляров: Полиграфическое исполнение проекта в количестве 4 экземпляров: пояснительная записка - формат А-4 (твердый переплет) и приложения (таблицы, чертежи, эскизы и т.д.); - формат А-3, А-2, А-1 (твердый переплет) должны быть выполнены в лицензионных программных продуктах и переданы Заказчику в следующих форматах: pdf, dwg, dwt, dws, dxf, cdr, TIFF, JPEG, prj, sbn, sbx, xml, shx, ArcGIS Layer (.lyr). Полная электронная версия согласованного и готового для размещения на портале комплексной вневедомственной экспертизы (epsd.kz) должны быть переданы Заказчику на компакт-дисках (CD-R)

Подписи:

Вр.и.о. заместителя руководителя



Н. Кутыбаев

Руководитель отдела стратегического развития и управления водными ресурсами



М. Кабиденев

Главный специалист отдела стратегического развития и управления водными ресурсами



Е. Умарбек