

**Сводная таблица предложений и замечаний по проекту
«Строительство «Эко-отель №6» по адресу: Арыкбалыкский филиал РГУ
ГНПП «Кокшетау», лесничество «Карауылтобе», квартал 10 (1,3,22,23) в
Айыртауском районе, СКО вдоль оз. Имантау» ТОО «Aydana tour Online».**

Дата составления протокола: 06.08.2024 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР

РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 17.07.2024 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 17.07.2024 г.- 30.07.2024 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечания или предложения
1	КГУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Не представлено
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	Замечаний и предложений не имеет.
3	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	При строительстве «Эко-отеля № 6» необходимо руководствоваться требованиями Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ- 2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ- 138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ- 67 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ- 331/2020 года «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию,

		<p>транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» и другими нормативно-правовыми актами.</p>
4	<p>КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо-Казахстанской области»</p>	<p>Замечаний не имеется.</p> <p>При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных, ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.</p> <p>Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».</p>
5	<p>РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»</p>	<p>РГУ ГНПП «Кокшетау», рассмотрев Отчет о возможных воздействиях к Рабочему проекту ТОО «Aydana tour Online» «Строительство объекта «Эко-отель №6» (лот №17)» для осуществления туристской и рекреационной деятельности предоставляет следующие замечания и предложения:</p> <p>1. В Аннотации (стр.2) допущена техническая ошибка по Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности.</p> <p>Необходимо заменить «Заключение №KZ08VWF00123786 от 14.12.2023 г.» на «Заключение №KZ94VWF00186549 от 04.07.2024 года»</p> <p>2. В разделе 3.7.Животный мир (стр.16-17 и стр. 53-54) указаны данные учета диких животных по Шалкарскому филиалу, вместо данных по Арыкбалыкскому филиалу.</p> <p>Согласно данных учетов диких животных на территории Арыкбалыкского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (лось, пятнистый олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностаи, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 26 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноголовая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).</p>

		<p>3. В разделе 19. Описание предусматриваемых для периодов строительства и эксплуатации объекта мер по предотвращению, сокращению, смягчению выявленных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду, в т.ч. предполагаемых мероприятий по управлению отходами, а так же при наличии неопределенности в оценке возможных существенных воздействий = предполагаемых мер по мониторингу воздействий (включая необходимость проведения послепроектного анализа фактических воздействий в ходе реализации намечаемой деятельности в сравнении с информацией, приведенной в отчете о возможных воздействиях) в п/пункте Мероприятия по снижению воздействий на водные ресурсы (стр.80):</p> <ul style="list-style-type: none"> - допущена техническая ошибка. Необходимо заменить текст «Глемпинг №2 расположен на берегу озера Шалкар» на текст «Объект «Эко-отель №6» расположен на берегу оз.Имантау» - для полного освещения вопроса охраны водных объектов национального парка необходимо добавить «Согласно статьи 19 Водного кодекса Республики Казахстан от 09.07.2003 года №481 порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях». <p>4. В разделе 20.Меры по сохранению и компенсации потери биоразнообразия, предусмотренные пунктом 2 статьи 240 и пунктом 2 статьи 241 Кодекса (стр. 83):</p> <p>Компенсация потери биоразнообразия должна быть возмещена в соответствии с Методикой определения размеров возмещения вреда, причиненного нарушением законодательства РК в области охраны, воспроизводства и использования животного мира No 18-03/1058 от 3.12.2015года и приказа МСХ РК от 27.02.2015 г. за No18-03/158 «Размеры возмещения вреда, причиненного нарушением законодательством РК в области охраны, воспроизводства и использования животного мира. Так как, согласно пункта 3 статьи 249. Экологического Кодекса РК «Физическим и юридическим лицам запрещаются самовольные интродукция, реинтродукция и гибридизация видов животных».</p>
6	<p>РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»</p>	<p>Согласно представленным географическим координатам Инспекцией установлено, что участок строительства расположен на территории Айыртауского района, Северо-Казахстанской области, в границах лесничестве «Карауылтобе», квартал 10 (1,3,22,23) вдоль оз. Имантау"», соответственно согласно ст. 19 Водного кодекса РК режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях.</p>

		<p>На основании вышеизложенного сообщаем, что согласование на размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемой природной территории (РГУ «ГНПП Кокшетау») не входит в компетенции Инспекции.</p>
7	КГУ «Управление ветеринарии акимата СКО»	Не представлено.
8	КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Замечаний и предложений не имеет.
9	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата СКО»	<p>Согласно статьи 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК, при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия.</p> <p>Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условия осуществления археологических работ».</p> <p>Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111).</p> <p>На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.</p>
10	РГУ «Департамент экологии по СКО»	<p>1. Согласно п.4 ст.72 Экологического кодекса РК (далее Кодекс) и Приложения 2 к Инструкции по организации и проведению экологической оценки (далее Инструкция), включению в отчет о возможных воздействиях подлежит информация с учетом содержания заключения об определении сферы охвата. В представленном проекте ОВОС (далее Проект) идет ссылка на Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности № KZ08VWF00123786 от 14.12.2023 г (далее Заключение). 04.07.2024 года ТОО «Aydana tour online» было получено Заключение № KZ94VWF00186549. Необходимо привести в соответствие.</p> <p>2. В Проекте имеется разночтение по месту реализации намечаемой деятельности: на берегу озера Шалкар, на берегу озера Имантау, Арыкбалыкский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», Шалкарский филиал.</p> <p>3. В Проект подлежит включение информации с учетом</p>

		<p>содержания Заключения, но в представленном Проекте имеется разночтение по источнику водоснабжения на период эксплуатации. Согласно Заключения источником водоснабжения является только скважина.</p> <p>4. В Проекте имеется разночтение по периоду проведения СМР. В Аннотации указано, что начало строительства - апрель 2025 года, окончание строительства - январь 2027 года; начало эксплуатации: январь 2027 года. В Таблицах 9.1.1, 9.1.2.1, Разделах 15, 16, в Аннотации, в Расчетах валовых выбросов на период проведения СМР указано, что период проведения строительно-монтажных работ 2024 год.</p> <p>5. В связи с тем, что период СМР составляет 22 месяца, необходимо виды работ планируемых при проведении СМР указать по годам. Необходимо расчеты валовых выбросов, образование отходов, водопотребления привести в соответствие с продолжительностью периода СМР и видами работ по годам.</p> <p>6. В Проекте отсутствует информация о наличии временных сооружений для персонала на период СМР с указанием типа отопления, освещения в связи с тем, что период СМР составляет 22 месяца. Кроме того в разделе «Мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций и ликвидации их последствий» указано, что для обеспечения оптимальных условий работающих необходимы бытовое помещение, пищеблок и пункт первой медицинской помощи.</p> <p>7. В Проекте имеется разночтение по расстоянию до ближайшей жилой зоны. В разделе 2 указано, что ближайшая жилая зона расположена в северо-восточном направлении, на расстоянии 100 м, в то время как в разделах 4, 9.4 описывается удаленность от жилой зоны на расстояние 1,6 км.</p> <p>8. В Проекте имеется разночтение по характеру намечаемой деятельности: строительство Эко-отеля №6, строительство Глемпинга №2, месторождение, деятельность мобильной установки.</p> <p>9. В Проекте указано, что отходы, хранящиеся в производственных помещениях, должны быть защищены от влияния атмосферных осадков и не воздействовать на почву, атмосферу, подземные и поверхностные воды. Необходимо указать о каких производственных помещениях идет речь, т.к в Проекте отсутствует соответствующая информация.</p> <p>10. В Проекте и Заключении имеется разночтение по рекреационной мощности объекта: 40 человек в летний период, 20 человек круглогодично и 30 человек в летний период, 20 человек круглогодично.</p> <p>11. В Проекте имеются разночтения по нахождению объекта относительно ОПТ, наличие на территории намечаемой деятельности растений и животных занесенных в Красную книгу.</p> <p>12. В Проекте отсутствует «Баланс водопотребления и водоотведения» на период СМР и период эксплуатации.</p>
--	--	---

Необходимо обосновать объемы водопотребления на период эксплуатации - 98,4 м³ и период СМР 5,4 м³.

13. В расчетах валовых выбросов на период СМР отсутствуют расчеты от статического хранения ПРС и грунта.

14. При расчете валовых выбросов необходимо учесть значение эффективности мероприятия по пылеподавлению.

15. При осуществлении строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта исключить использование воды питьевого качества в технических целях (пожаротушении, пылеподавлении, приготовлении строительных смесей).

16. В проекте неправильно произведен расчет образования ТБО на период эксплуатации, с учетом норм образования и накопления коммунальных отходов для гостиниц, санаторий и домов отдыха на 1 место 1,05 м³ в год, утвержденных решением Айыртауского районного маслихата СКО от 05.03.2024 года № 8-12-23 и рекреационной нагрузки объекта.

17. Т.к. в качестве источника воды на хозяйственно-питьевые нужды на период эксплуатации будет скважина, необходимо предусмотреть получения разрешения на специальное водопользование и учесть буровые работы как источник загрязнения атмосферы и провести расчеты выбросов,

18. В Проекте указано, что стены и днища септиков, поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом покрыты асфальтовой гидроизоляцией из горячих растворов, горячей битумной мастикой. Необходимо указать источник горячих растворов, в случае подогрева на месте проведения СМР, необходимо провести расчет выбросов.

19. В соответствии с п.8 сферы охвата необходимо четко указать мероприятия по исключению попадания загрязненных дождевых и хозяйственно-бытовых сточных вод в поверхностные воды ближайшего водного объекта – оз.Имантау.

18. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на подземные водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших безопасных технологий.

19. Так как намечаемая деятельность будет осуществляться на территории ОПТ и в соответствии с п.2,3 сферы охвата необходимо четко **сформулировать и расширить природоохранные мероприятия на период СМР и эксплуатации исходя из намечаемого**

характера деятельности.

20. При осуществлении намечаемой деятельности предусмотреть выполнение санитарно-эпидемиологических требования по обеспечению безопасности жизни и здоровья населения.

21. В соответствии с п.5 сферы охвата, необходимо провести классификацию всех видов отходов, в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314.

Так в Разделе 19 указано, что с целью исключения засорения водных объектов в процессе осуществления намечаемой деятельности предусматривается проведение плановой уборки территории. В проекте отсутствует информация об образовании отхода от вышеуказанной деятельности.

22. Содержание разделов 3, 9.6 необходимо привести с районом намечаемой деятельности – Айыртауский район, Арыкбалыкский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау».

23. Необходимо указать объемы работ по озеленению (га, шт) в соответствии с предусмотренным в разделе 9.1.5 мероприятием.

24. Содержание Проекта необходимо привести в соответствие с Приложением 2 к Инструкции и Содержанием Проекта.

25. Пункт 9.1.7 Проекта необходимо привести в соответствие с планируемыми мероприятиями по мониторингу эмиссий и мониторингу воздействия объекта.

26. В Проекте необходимо исключить дублирование раздела 9.4. «Характеристика физических воздействий».

27. Содержание Раздела 15 необходимо привести в соответствие с расчетами эмиссий, образования отходов, объемов водопотребления и водоотведения на период СМР и эксплуатации объекта.

27. Необходимо указать с какой целью на объекте используются взрывчатые вещества.

28. Необходимо обеспечить исполнение требований и условий тендерной документации согласованной с РГУ ГНПП «Кокшетау».

29. Необходимо учесть, что согласно ст.77 ЭК РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

30. В Проекте необходимо исключить разночтение по наименованию объектов водоотведения.