

Протокол
(сводная таблица) замечаний и предложений к Проекту
«Строительство Эко-отеля №14, Шалкарский филиал
РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акана-сері, квартал 54,
выдела 5, 10,12, 17, 52, 53, Айыртауский район, Северо-Казахстанская
область» ТОО «Tabigat home».

Дата составления протокола: 26.07.2024 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 04.07.2024 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 04.07.2024-18.07.2024 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение
1	КГУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Замечаний и предложений не имеется
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	1. В соответствии с п.4 ст.339 Экологического кодекса РК (далее - Кодекс) владельцы отходов обязаны осуществлять безопасное управление отходами самостоятельно или обеспечить безопасное управление ими посредством передачи отходов субъектам предпринимательства, осуществляющим операции по управлению отходами в соответствии с принципом иерархии и требованиями статьи 327 настоящего Кодекса. 2. Согласно ст. 327 Кодекса лица, осуществляющие операции по управлению отходами, обязаны выполнять соответствующие операции таким образом, чтобы не создавать угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей, экологического ущерба, и, в частности, без: 1) риска для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира; 2) отрицательного влияния на ландшафты и особо охраняемые природные территории. 3. В соответствии с п.3 ст.233 Экологического кодекса РК (далее - Кодекс) лица, осуществляющие туристскую операторскую и (или) туристскую агентскую деятельность, при формировании и реализации туристского продукта, предполагающего осуществление туризма на особо охраняемой природной территории, обязаны руководствоваться следующими принципами экологического туризма: 1) соответствие планируемого количества туристов, одновременно пребывающих на определенной территории, рекреационным нагрузкам,

		устанавливаемым в отношении такой территории 2) недопущение причинения вреда окружающей среде; 3) выбор транспортных средств, оказывающих наименьшее негативное воздействие на окружающую среду; 4) минимизация образования твердых бытовых отходов и обеспечение их размещения в установленных для их сбора местах либо самостоятельного вывоза с особо охраняемых природных территорий; 5) информирование туристов о посещаемых местах и инструктаж о правилах поведения в них; 6) вовлечение лиц, постоянно проживающих на посещаемых территориях и (или) около них, в организацию и проведение туров и получение экономических выгод. Предусмотреть мероприятия по исполнению вышеуказанных требований.
3	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	При строительстве «Эко-отеля № 14» необходимо руководствоваться требованиями Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ- 67 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ - 138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 года «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» и другими нормативно-правовыми актами. Также сообщаем, что в соответствии с законодательством в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения

		рассмотрение Отчета о возможных воздействиях к проекту «Строительство Эко-отеля № 14» ТОО «Tabigat home» в компетенцию Департамента не входит.
4	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»	Согласно представленным географическим координатам Инспекцией установлено, что участок строительства расположен на территории с. Шалкар, Айыртауского района, Северо-Казахстанской области, в лесничестве им.Акана-сері границах охранной зоны РГУ ГНПП «Кокшетау», соответственно согласно ст. 19 Водного кодекса РК режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях.
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	1. В Аннотации (стр.2) допущена ошибка в указании Заключения об определении сферы охвата оценки воздействия и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности. Необходимо изменить «Заключение №KZ69VWF00125695 от 26.12.2023» на «Заключение №KZ09VWF00183326 от 27.06.2024» (приложение 1). Данные изменения необходимо внести во все разделы Отчета, которые они затрагивают. 2. В пункте 2. Описание предполагаемого места осуществления намечаемой деятельности, его координаты, определенные согласно геоинформационной системе, с векторными файлами (стр.6): - в описании места нахождения земельного участка не указано его функциональное зонирование. В конце третьего абзаца в описании целевого назначения необходимо добавить: «Согласно приложения №2 к договору от 02.12.2022 года №11 земельный участок находится в зоне ограниченной хозяйственной деятельности». - допущена ошибка в географических координатах угловых точек земельного участка. Необходимо изменить географические координатах угловых точек: 1 – 53010'04.83"C/68025'07.36B; 2 – 53010'06.57"C/68025'14.54B; 3 – 53009'57.72"C/68025'12.43B; 4 – 53009'59.25"C/68025'18.71B. на географические координаты угловых точек: 1 - 53°09'57.72"C/68°25'12.43"B; 2 - 53°09'59.25"C/68°25'18.71"B; 3 - 53°09'50.68"C/68°25'17.12"B; 4 - 53°09'52.21"C/68°25'23.41"B; Данные изменения необходимо внести во все разделы Отчета, которые они затрагивают.

		3. В пункте 9.2. Характеристика предприятия как источника загрязнения поверхностных и подземных вод, подпункт 9.2.1. Водоснабжение и водоотведение (стр.45): - для полного освещения вопроса охраны водных объектов национального парка необходимо добавить: «Согласно статьи 19 Водного кодекса Республики Казахстан от 09.07.2003 года №481 порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях». Данные дополнения необходимо внести во все разделы Отчета, которые они затрагивают.
6	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо – Казахстанской области»	Замечаний не имеется. При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных, ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».
7	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата Северо-Казахстанской области»	Согласно статьи 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК, при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия. Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ». Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111). На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия

		будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.
8	КГУ «Управление предпринимательства и инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Замечаний и предложений не имеется
9	КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	На земельном участке, где осуществляется деятельность ТОО «Tabigat home» «Строительство Эко-отеля № 14, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им. Акана-сері, квартал 54, выдела 5,10,12,17,52,53», расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, берег озера Айыртаучик, в границах географических координат: 1 точка 53°10'04.83" С.Ш., 68°25'07.36" В.Д., 2 точка 53°10'06.57" С.Ш., 68°25'14.54" В.Д., 3 точка 53°09'57.72" С.Ш., 68°25'12.43" В.Д., 4 точка 53°09'59.25" С.Ш., 68°25'18.71" В.Д., скотомогильники с сибиреязвенными захоронениями отсутствуют.
10	РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов»	1. Проект отчета о возможных воздействиях к рабочему проекту ТОО «Tabigat home» «Строительство Эко-отеля №14, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акана-сері, квартал 54, выдела 5, 10,12, 17, 52, 53, Айыртауский район, Северо-Казахстанская область» (далее - Отчет) привести в соответствие с «Инструкцией по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 (далее-Инструкция). 2. Согласно Приложения 2 к Инструкции включению в отчет о возможных воздействиях подлежит информация с учетом содержания заключения об определении сферы охвата. Представленный ОВОС не соответствует данным ЗНД (Заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду) №: KZ09VWF00183326 от 27.06.2024 года. -В Отчете имеются разночтения по географическим координатам расположения объекта. -В Отчете отсутствует информация об объемах снятого ПРС и грунта, местах их хранения и дальнейшего использования. -В Отчете отсутствует информация о местонахождении скважин и их количестве, и для каких целей используются воды из скважины. -В связи с наличием неопределенности необходимо на период эксплуатации при использовании вод из скважин предусмотреть наличие

разрешения на специальное водопользование согласно ст. 66 Водного кодекса Республики Казахстан.

- В Отчете имеются разночтения по использованию воды для технических целей. Согласно Заключения вода для технических целей используется для пылеподавления, и приготовления растворов, в Отчете указано что вода для технических целей используется для пылеподавления и пожаротушения.

-В Отчете имеются разночтения по количеству объектов для водоотведения.

3.В Отчете необходимо более подробно указать технические характеристики и технологические решения намечаемой деятельности (описание работ на период строительства, эксплуатация). Так же необходимо указать источники выбросов загрязняющих веществ, а также наличие строительной техники на строительной площадке.

4. В Отчете указано, что на пылеподавление, а также пожаротушение будет использоваться привозная вода. Необходимо исключить использование воды питьевого качества на производственные нужды.

5. В Отчете указано, что в качестве источника воды на хозяйственно-питьевые нужды на период эксплуатации будет использована скважина. В Отчете необходимо учесть буровые работы как источник загрязнения атмосферы и провести расчеты выбросов.

6. В связи с тем, что СМР работы осуществляются в течение 2025-2026 г., виды осуществляемых работ, объемы выбросов, образования отходов, объемы водопотребления и водоотведения необходимо разбить по годам

7. Классификацию всех видов отходов в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 (далее - Классификатор) и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. В соответствии с п.3, 4 ст. 320 ЭК РК накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).

Объем образования ТБО на период СМР необходимо пересчитать сроку проведения СМР.

8.Объемы образования отходов необходимо представить по годам, исходя из видов работ запланированных на данный период.

9.Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению

		возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий. 10.В связи с тем, что на территории намечаемой деятельности встречаются виды животных, занесенные в перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения, необходимо обеспечить соблюдение мероприятий по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных 11.Отчете необходимо расширить и конкретизировать природоохранные мероприятия с учетом намечаемой деятельности(по охране атмосферного воздуха, водных ресурсов, земельных ресурсов и недр). 12.В связи с тем, что намечаемая деятельность на территории РГУ ГНПП «Кокшетау» необходимо предусмотреть требования предусмотренные Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях». 13.Необходимо учесть, что согласно ст.77 ЭК РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.
11	Заинтересованная общественность	Не представлено