

**Протокол**  
**(сводная таблица) предложений и замечаний по Заявлению о намечаемой**  
**деятельности по объекту ТОО «План Б Трэвл»**

Дата составления протокола: 27.06.2024 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР

РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:  
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 07.06.2024 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 07.06.2024-27.06.2024 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение
1	КГУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Замечания и предложения отсутствуют
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	<p>В соответствии с п.3 ст.233 Экологического кодекса РК (далее - Кодекс) лица, осуществляющие туристскую операторскую и (или) туристскую агентскую деятельность, при формировании и реализации туристского продукта, предполагающего осуществление туризма на особо охраняемой природной территории, обязаны руководствоваться следующими принципами экологического туризма:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) соответствие планируемого количества туристов, одновременно пребывающих на определенной территории, рекреационным нагрузкам, устанавливаемым в отношении такой территории</li><li>2) недопущение причинения вреда окружающей среде;</li><li>3) выбор транспортных средств, оказывающих наименьшее негативное воздействие на окружающую среду;</li><li>4) минимизация образования твердых бытовых отходов и обеспечение их размещения в установленных для их сбора местах либо самостоятельного вывоза с особо охраняемых природных территорий;</li><li>5) информирование туристов о посещаемых местах и инструктаж о правилах поведения в них;</li><li>6) вовлечение лиц, постоянно проживающих на посещаемых территориях и (или) около них, в организацию и проведение туров и получение экономических выгод.</li></ol> <p>В соответствии ст.238 Кодекса физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери.</p>

		<p>Ст.381 Кодекса экологическими требованиями предусмотрено при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов, при строительстве (возведении, создании) которых предполагается образование отходов, необходимо предусматривать места (площадки) для сбора таких отходов в соответствии с правилами, нормативами и требованиями в области управления отходами, устанавливаемыми уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Предусмотреть мероприятия по исполнению вышеуказанных требований.</p>
3	<p>РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»</p>	<p>Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан на Ваше письмо исх. № 02-2-09/639 от 07.06.2024 г., сообщает следующее.</p> <p>С учетом о намечаемой деятельности ТОО «План Б Трэвел» – «Строительство Глэмпинга № 2» на берегу озера Шалкар, РГУ ГНПП «Кокшетау» Шалкарский филиал, лесничество им. «Акан сері Айыртауский район, Северо-Казахстанской области необходимо руководствоваться требованиями Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ- 138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ- 67 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 года «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» и другими нормативно-правовыми актами.</p> <p>Также сообщаем, что в соответствии с законодательством в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения рассмотрение заявления о намечаемой деятельности «Строительство Глэмпинга № 2» ТОО «План Б Трэвел» в компетенцию Департамента не входит.</p>

4	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации РК»	<p>Согласно представленным географическим координатам Инспекцией установлено, что участок строительства расположен на территории с. Шалкар, Айыртауского района, Северо-Казахстанской области, в границах охранной зоны РГУ ГНПП «Кокшетау», соответственно согласно ст. 19 Водного кодекса РК режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях.</p> <p>На основании вышеизложенного сообщаем, что согласование на размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемой природной территории (РГУ «ГНПП Кокшетау») не входит в компетенции Инспекции.</p>
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	<p>РГУ ГНПП «Кокшетау» договором от 16.01.2023 года №3 «Долгосрочное возмездное пользование земельным участком для осуществления туристской и рекреационной деятельности» (далее - договор) предоставил ТОО «План Б Трэвел» земельный участок площадью 2,33 га.</p> <p>Целевое назначение земельного участка – для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глэмпинг №2» (лот №29).</p> <p>Местонахождение земельного участка - Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акан сері, квартал 45, выдела 8,34,61,64, кадастровый номер земельного участка (код) – 15-157-046-007. Участок находится на берегу оз.Шалкар.</p> <p>Выдел 61 квартала 45 находится в зоне туристской и рекреационной деятельности, выдела 8,34,64 квартала 45 находятся в зоне ограниченной хозяйственной деятельности.</p> <p>Из общей площади покрытая лесом территория составляет 1,03 га, не покрытая лесом – 1,3 га.</p> <p>Географические координаты земельного участка: 1- 53°10'25.44"С, 68°21'21.29"В. 2-53°10'19.98"С, 68°21'33.97"В. 3- 53°10'19.28"С, 68°21'32.45"В. 4 - 53°10'18.39"С, 68°21'33.95"В. 5 - 53°10'24.81"С, 68°21'34.41"В.</p> <p>Установленная норма пользования (рекреационная нагрузка) на объекте - 30 человек на участок одновременно (в т.ч. 20 человек круглогодично).</p> <p>ТОО «План Б Трэвел» на территории объекта «Эко-отель №6» предусматривает строительство капитальных и временных зданий и сооружений, а так же размещение МАФ.</p> <p>По данным РГУ ГНПП «Кокшетау», Заявление ТОО «План Б Трэвел» о намечаемой деятельности по строительству капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глэмпинг №2» (лот №29) для осуществления туристской и рекреационной деятельности <b>соответствует требованиям</b> Правил от 05.03.2022 года №73, тендерной документации от 21.11.2022 года №164-Ө, заключенного договора от 16.01.2023 года №3 и</p>

уточненного эскиза (эскизного проекта), предоставленного на согласованного в РГУ ГНПП «Кокшетау» письмом от 30.11.2023 года, **за исключением следующих пунктов Заявления:**

1. Пункт 8. *Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и утилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):*

- п/п 2) водных ресурсов с указанием: предполагаемого источника водоснабжения, сведений о наличии водоохраных зон и полос:

- для полного освещения вопроса охраны водных объектов национального парка необходимо добавить:

«Согласно статьи 19 Водного кодекса Республики Казахстан от 09.07.2003 года №481 порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях».

Указанные замечания и предложения внести по всему тексту Заявления о намечаемой деятельности, где они допущены.

- п/п 5) *видов объектов животного мира их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием:*

Пользователь указывает «*Представители объектов животного мира, их частей дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют*».

Однако согласно данных учетов диких животных на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горноста, белка, барсук, ондатра, лесная куница), **из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница)**, 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большойкроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоска, красноголовая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), **из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).**

Сведения на данном участке о наличии видов животных не предоставляется возможным, так как методика учета диких животных подразумевает учет на большой территории, в данном случае на территории филиала. Однако учитывая, что дикие животные находятся в состоянии естественной свободы и подвержены к сезонным, постоянным и суточным миграциям, и не

		<p>исключает нахождение диких животных на данном участке.</p> <p>2. <i>Пункт 14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности:</i></p> <p><b>- отсутствует воздействие на животный мир.</b> Так как на данном участке не исключает нахождение диких животных, то при осуществлении строительных работ, необходимо руководствоваться Законами №593 от 09.07.2004 года «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», №175 от 07.07.2006 года «Об особо охраняемых природных территориях».</p> <p>В соответствии с требованием статей 12 и 17 Закона РК №593 от 09.07.2004 года «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного.</p> <p>Так же при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.</p>
6	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо – Казахстанской области»	<p>Замечания и предложения отсутствуют.</p> <p>При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных, ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.</p> <p>Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных,</p>

		учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».
7	КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	На земельном участке, где намечается деятельность ТОО «План Б Трэвл» «Строительство базы отдыха «Глэмпинг № 2», расположенной по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП «Кокшетау», Шалкарский филиал, лесничество им. Аканасери, квартал 45, выдел 8,34,61,64, берег озера Шалкар», в границах географических координат: 1 точка 53°10'25.44" С.Ш., 68° 21'21.29" В.Д.; 2-точка 53°10' 19.98" С.Ш., 68°21' 33.97" В.Д., 3-точка 53°10' 19.28" С.Ш., 68° 21'32.45" В.Д., 4-точка 53°10'18.39" С.Ш., 68° 21' 33.95" В.Д., 5-точка 53°10'24.81" С.Ш., 68°21'34.41" В.Д., скотомогильники с сибиреязвенными захоронениями отсутствуют.
8	КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Замечания и предложения отсутствуют.
9	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата Северо-Казахстанской области»	Согласно статьи 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК, при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия. Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ». Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111). На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.
10	РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов»	1. При реализации намечаемой деятельности необходимо исключить расположение объекта на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения. 2. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира. 3. Необходимо исключить использование для технических целей воды питьевого качества, в случае необходимости необходимо предусмотреть обязательное

наличие разрешения на специальное водопользование согласно ст. 66 Водного кодекса Республики Казахстан.

4. В ЗНД указано, что на период проведения строительных работ предполагается снятие ПРС и выемка грунта.

При проведении СМР необходимо предусмотреть мероприятия по пылеподавлению при снятии ПРС, выемке грунта и хранении пылящих материалов.

5. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель в соответствии со ст.238 ЭК РК.

6. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды.

7. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к ЭК РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий.

8. Провести классификацию всех видов отходов в соответствии с «Классификатором отходов» утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов.

9. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

10. При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно-гигиенические и иные специальные требования (нормы, правила, нормативы).

11. Рассмотреть альтернативные варианты осуществления намечаемой деятельности

12. В связи с тем, что на территории намечаемой деятельности встречаются виды диких животных, занесенные в Красную книгу РК необходимо согласовать проектные решения с разработанными мероприятиями по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также по обеспечению неприкосновенности участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных с уполномоченным государственным органом в области охраны, воспроизводства и использования животного мира согласно положений ст. 12, 17 10 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593.

		<p>Необходимо предусмотреть соблюдение требований ст.257 ЭК РК.</p> <p>13. При проведении производственных работ необходимо обеспечить соблюдение требований статьи 17 Закона Республики Казахстан от 09 июля 2004 года №593 "Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира".</p> <p>14. В связи с тем, что намечаемая деятельность на территории РГУ ГНПП «Кокшетау» необходимо предусмотреть требования и условия предусмотренные Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях».</p>
11	Заинтересованная общественность	Не представлено