

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ
ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АҚМОЛА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

020000, Кокшетау қ., Пушкина көшесі, 23
тел.: +7 /7162/ 76-10-20
e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

020000, г. Кокшетау, ул.Пушкина, 23
тел.: +7 /7162/ 76-10-20
e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

Орумбаев Данияр Айдарханович

**Заклучение
по результатам оценки воздействия на окружающую
среду к проекту «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту
«Строительство гостевых домов в Акмолинской области, Бурабайский район, с.
Катарколь, ул. Набережная, 1А»**

Материалы поступили на рассмотрение: № KZ07RVX01080761 от 21.05.2024 года.

Заявление о намечаемой деятельности рассмотрено РГУ «Департамент экологии по Акмолинской области», получено Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ10VWF00146933 от 19.03.2024 года. Согласно данному заключению Проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательной.

Согласно Приложения 2 Экологического кодекса Республики Казахстан, приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду»- данный вид намечаемой деятельности относится к объектам III категории.

Оценка воздействия на окружающую среду

Проектом предусматривается строительство гостевых домов. Теплоснабжение объекта будет осуществляется от электрокотла. Участок расположен в селе Катарколь, в его границах, в северной его части, с расстоянием до озера Катарколь – 115 м. Здание гостевых домов предназначено для приема гостей - объект находится на окраине поселка, в непосредственной близости от озера, на высоком берегу, с красивыми видами в северную и западную стороны. На втором этаже предусматривается столовая для питания проживающих в гостевом доме, предусматривается питание в две смены. Мощность столовой – 50 обедов в сутки. Потоки посетителей и персонала не пересекаются. Кухня доготовочного типа,



работает на полуфабрикатах и ежедневном закупе, имеется помещение складов, комната персонала. Потоки блюд и грязной посуды разделяются, моечная оборудуется на площадях кухни в отделённой от остальной части зоне. Вынос мусора предусмотрен в закрывающиеся контейнеры, располагаемые на мусорной площадке, с твердым покрытием, огороженной с трех сторон глухим забором.

Количество гостевых комнат - 22 шт. Количество мест - 44 места. Количество мест в столовой - 24 места. Количество работающих в смену- 6 чел.

Основные технико-экономические показатели по генплану:

Площадь всего участка - 0,6000 га;

Площадь застройки - 847 м²;

Площадь покрытия - 1979 м²;

Площадь озеленения - 2939 м²;

Площадь крылец и террас - 184 м²;

Площадь отмостки - 51 м².

Расстояние до жилого массива от гостевых домов в метрах: В-50; ЮВ-70 м; Ю-60 м.

Намечаемая деятельность не осуществляется в заповедной зоне, на особо охраняемых природных территориях в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 сентября 2017 года № 593 «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий республиканского значения», но находится в охранной зоне национального парка «Бурабай».

Строительно-монтажные работы проводятся на одной промплощадке. Продолжительность строительно-монтажных работ составляет – 8 месяцев 2024-2025 года (начало строительно-монтажных работ приходится на август 2024 года).

На территории площадки на период строительства имеется 9 неорганизованных источника выброса загрязняющих веществ в атмосферу. В выбросах в атмосферу на период строительства содержится 15 загрязняющих веществ: дижелеза триоксид (железа оксид), марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/, азот диоксид, азот оксид, сажа, углерод оксид, сера диоксид, диметилбензол, метилбензол, хлорэтилен, бутилацетат, пропан-2-он, керосин, уайт-спирит, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства с учетом автотранспорта составляет – **0.54878024** тонн, без учета автотранспорта - **0.49652058** тонн. Объем образования отходов на период строительно-монтажных работ по состоянию составляет - **1,558 тонн**. На период эксплуатации объекта источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют. Объем образования отходов на период эксплуатации объекта составляет – **22,7 тонн**.

Характеристика предприятия как источника загрязнения атмосферы.

Краткая характеристика технологии производства и технологического оборудования на период строительно – монтажных работ.

Снятие плодородного слоя почвы (ПСП) осуществляется бульдозером, работающим на дизтопливе (**источник №6001**). Общий проход грунта составляет 570 м³. Время экскавации грунта составляет 51 час. В атмосферу неорганизованно



выделяется: пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния. Разработка грунта осуществляется экскаватором, работающим на дизтопливе (**источник №6002**). Общий проход грунта составляет 865 м³. Время экскавации грунта составляет 52 часа. В атмосферу неорганизованно выделяется: пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния. Временное хранение (грунта, ПСП) осуществляется на открытой площадке высотой 2,5 м (**источник №6003**).

Плодородный слой почвы не смешивается с грунтом, размещается рядом со складом грунта. Для уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусмотрено средство пылеподавления гидроорошение водой, эффективность пылеподавления составит – 85%. Пылеподавление производится в течение теплого периода времени по мере необходимости, с учетом климатических условий. Пылеподавление производится поливочной машиной. Процент пылеподавления (гидрообеспыливание) принят согласно приложению №11 к Приказу Министра ООС РК №100-п от 18.04.2008 г. «Методика расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству». В атмосферу неорганизованно выделяется: пыль неорганическая: 70- 20% двуокиси кремния. Планировка территории осуществляется бульдозером, работающими на дизтопливе (**источник №6004**). Общий проход грунта составляет 1300 м³. Время засыпки грунта составляет 59 часов. В атмосферу неорганизованно выделяется: пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния. Для ремонтных работ предусмотрено завоз инетрных материалов (щебень, пгс). Общий проход составит: щебень фракция 10-20 мм – 100,0 тонн, щебень фракция 20-40 мм – 150,0 тонн, пгс – 100,0 тонн (**источник № 6005**). В атмосферу неорганизованно выделяется: пыль неорганическая: содержащая 70-20% двуокиси кремния. Для ремонтных работ предусмотрен завоз песка. Общий проход составляет – 200 тонн. Согласно «Методика расчета нормативов выбросов от неорганизованных источников Приложение №13 к Приказу Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18.04.2008 №100-п» при влажности песка свыше 3% и более выбросы при статическом хранении и пересыпке принимается равным 0. Сварочные и газосварочные работы будут проводится сварочным аппаратом (**источник № 6006**). В качестве сварочных электродов применяется электроды АНО-4. В качестве газовой сварки применяется проволока сварная и пропан-бутановая смесь. Годовой расход электродов во время строительства составляет: АНО – 4 – 800,0 кг, проволока сварная – 100,0 кг, прорпан-бутановая смесь – 60,0 кг. Загрязняющими веществами в атмосферный воздух являются: железа оксид, марганец и его соединения, азот диоксид, азот оксид, пыль неорганическая: содержащая 70-20% двуокиси кремния. Предусмотрена сварка полиэтиленовых труб (**источник №6007**). Время сварочных работ составит 70 часов. При сварке полиэтиленовых труб неорганизованным образом выделяются: углерода оксид и хлорэтилен. Для окраски используется грунтовка, эмаль, лак, растворитель (**источник № 6008**). Расход составляет во время строительства: грунтовка ГФ-021 – 0,2 тонн, эмаль ПФ-115- 0,3 тонн, лак БТ- 577 – 0,1 тонна, уайт – спирт – 0,05 тонн, растворитель Р-4 – 0,03 тонн. Загрязняющими веществами в атмосферный воздух при покрасочных работах являются: диметилбензол, метилбензол, бутилацетат, пропан-2-он, уайт – спирт. Строительная техника (**источник №6009**). Загрязняющими веществами в атмосферный воздух являются: азот диоксид, азот оксид, сера диоксид, углерод оксид, сажа, керосин.



На период эксплуатации объекта источники загрязнения атмосферного воздуха отсутствуют.

При организации СЗЗ необходимо учесть следующие факторы: одним из основных ее факторов является обеспечение защиты воздушной среды населенных пунктов от промышленных загрязнений. В качестве мероприятий применяется озеленение.

Рабочим проектом предусмотрено посадка зеленых насаждений на территории в количестве: 300 - шт (снежнoгoдник), 38 – шт (можжевельник), 16 – шт (роза морщинистая), 14 – шт (ель сибирская), 2939 м² (цветники и газон). Площадь озеленения составит – 0,03 га.

Мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха.

- соблюдать правила техники безопасности при работе с механизмами;
- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- организацию и проведение мониторинга загрязнения атмосферного воздуха;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;
- орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;
- укрывание грунта и сыпучих материалов при перевозке автотранспортом.

В числе мер по предотвращению и снижению влияния объекта на атмосферу на период проведения реконструкции предусматриваются следующие мероприятия:

- контроль соблюдения технологического регламента, технического состояния оборудования;
- контроль работы контрольно-измерительных приборов; ограничение работы автотранспорта, вплоть до запрета выезда на линии автотранспортных средств, с неотрегулированными двигателями;
- сведение к минимуму движение транспорта по незащищенной поверхности.
- запрещение сжигания отходов производства и мусора.

Оценка ожидаемого воздействия на воды.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение на период строительства для работников осуществляется за счет привозной питьевой бутилированной воды. Водоснабжение объекта на период строительства будет осуществляться от существующих сетей села с. Катарколь, согласно техусловий от 20.11.2023, выданных ГКП на ПХВ "Бурабай Су Арнасы". Потребность в хозяйственно-питьевой воде на период строительства- 180 м³/год.

Канализационная система на период строительно-монтажных работ предусматривается в биотуалет. По мере накопления биотуалет будет очищаться и нечистоты будут вывозиться ассенизаторской машиной частным лицом по оказании данной услуги без договора. Производственные стоки на объекте отсутствуют. Сточных вод, непосредственно сбрасываемых в поверхностные и подземные водные объекты, предприятие не имеет.

Водоснабжение на период эксплуатации. Водоснабжение объекта будет осуществляться от существующих сетей села с. Катарколь, согласно техусловий от 20.11.2023, выданных ГКП на ПХВ "Бурабай Су Арнасы".



Канализация.

В здании запроектирована хозяйственно-бытовая и производственная сети канализации с отводом стоков в выгреб накопитель. Отвод канализационных стоков от зданий производится через смотровые колодцы в проектируемую наружную сеть самотечной канализации K1, со сбросом в проектируемый канализационный выгреб-накопитель. Канализация - в герметичный выгреб-накопитель с очисткой ассенизационными машинами. Хозяйственно -бытовые стоки поступают в герметичный выгреб и будут вывозиться ассенизаторской машиной частным лицом по оказании данной услуги без договора. Стенки выгреба накопителя выполнены из бетона марки В-20. Гидроизоляция наружных стен выполнена промазкой горячим битумом за два раза. Гидроизоляция днища – промазка глифталевой эмалью марки ФХС с повышенной водостойкостью.

Воздействие на поверхностные и подземные воды

Поверхностные воды. Ближайший водный объект – озеро Катарколь – находится на расстоянии 115 метров от проектируемого объекта. Имеется согласование на рабочий проект «Строительство гостевых домов в с. Катарколь, Бурабайского района» № KZ13VRC00019036 от 26.03.2024 года выданным РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию и использования и охране водных ресурсов».

Мероприятия по снижению воздействия на водные объекты

С целью снижения негативного воздействия на водные ресурсы проектными решениями предусматриваются следующие мероприятия:

- внедрение технически обоснованных норм водопотребления;
- сбор хозяйственно-бытовых стоков в специальный герметичный выгреб с последующей откачкой и вывозом специализированной организацией по договору;
- складирование бытовых отходов в металлических контейнерах для сбора мусора;
- заправка автотранспорта и спецтехники близлежащих АЗС;
- ремонт автотранспорта и спецтехники на специальных отведенных промплощадках.

Предприятие не будет осуществлять сбросов производственных сточных вод непосредственно в подземные и поверхностные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на поверхностные воды не окажет.

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период строительства:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- не допускать разливы ГСМ на площадке строительства объекта; рабочая техника заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС стороннего владельца;
- основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием;
- запрещена парковка тяжелой строительной техники на водосборной площади, а также на территории водоохранной полосы;



- обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин;
- в период НМУ прекратить проведение строительно-монтажных работ на территории проектируемого объекта.

Ожидаемое воздействие на недра. Недра – часть земной коры, расположенная ниже почвенного слоя, а при его отсутствии – ниже земной поверхности и дна водоёмов и водотоков, простирающаяся до глубин, доступных для геологического изучения и освоения. Отрицательное воздействие на недра и геологические структуры в период строительства – локальное и кратковременное, в период эксплуатации не прогнозируется. Для обеспечения строительной площадки необходимыми строительными материалами и ресурсами будут задействованы подрядные организации и предприятия (не исключено участие местных подрядчиков).

Мероприятия по охране недр и подземных вод

Воздействие на геологическую среду и подземные воды являются тесно взаимосвязанными, в связи с чем комплекс мероприятий по минимизации данных воздействий корректно рассмотреть едино. Комплекс мероприятий по минимизации негативного воздействия предприятия на грунтовую толщу и подземные воды должен включать в себя меры по устранению последствий и локализацию возможных экзогенных геологических процессов, а также учитывать мероприятия по предотвращению загрязнения геологической среды и подземных вод.

С целью предотвращения загрязнения геологической среды и подземных вод в результате реализации проекта предусматриваются следующие мероприятия:

- недопущение разлива ГСМ;
- регулярное проведение проверочных работ строительной техники и автотранспорта на исправность;
- недопущение к использованию при выполнении строительных работ неисправной и неотрегулированной техники;
- хранение отходов осуществляется только в стальных контейнерах, размещенных на предварительно подготовленных площадках с непроницаемым покрытием;
- соблюдение санитарных и экологических норм.

С соблюдением всех требований норм и правил, а также ст. 88, 112-115, 125, «Водного кодекса РК» воздействие на подземные и поверхностные воды во время эксплуатации объекта исключается.

Оценка ожидаемого воздействия на недра

При эксплуатации объекта каких-либо нарушений геологической среды не ожидается. Технологические процессы в период строительных работ не выходят за пределы территории предприятия, что исключает какое-либо негативное воздействие на компоненты окружающей среды.

Оценка ожидаемого воздействия на земельные ресурсы и почвы.

Строений и лесонасаждений, подлежащих сносу или вырубке, на отведенной территории нет. На земельном участке предполагается антропогенный физический фактор воздействия, который характеризуется механическим воздействием на почво-грунты (движение автотранспорта и пр.). Минимизация площади нарушенных земель



будет обеспечиваться тем, что будет контролироваться режим землепользования и не допущения производства каких-либо работ за пределами установленных границ земельного участка.

Мероприятия по снижению воздействия на земельные ресурсы и почвы

Согласно статьи 238 Экологического кодекса РК физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв.

При выполнении работ, с целью снижения негативного воздействия на почвенный покров необходимо предусмотреть следующие технические и организационные мероприятия:

- соблюдать нормы и правила строительства, включая соблюдение норм отвода земли и исключая нарушение почвенного покрова вне зоны отвода;
- исключить попадание в почвы отходов вредных материалов используемых в ходе строительных работ;
- выполнить устройство гидроизоляции сооружений;
- складировать строительные отходы на специально оборудованных площадках, с последующим вывозом согласно заключенных договоров.

Оценка ожидаемого воздействия на растительный и животный мир.

Рассматриваемая территория находится вне земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий Республики Казахстан, но находится в охроне зоны национального парка «Бурабай». Реликтовая растительность, а также растительность, занесенная в Красную Книгу РК, на исследуемой территории отсутствует. Также на территории намечаемой деятельности отсутствуют гнездовья редких птиц, а также животные занесенные в Красную Книгу РК. Предприятием обязательно соблюдаются условия статьи 12 и 17 Закона Республики Казахстан «Об охране воспроизводстве и использовании животного мира».

Для минимизации негативного воздействия на объекты растительного и животного мира необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- не допускать расширения производственной деятельности за пределы отведенного земельного участка;
- строго соблюдать технологию ведения строительных работ и работ по производству щебня, использовать технику и оборудование с минимальным шумовым уровнем;
- запрещать перемещение автотранспорта вне проезжих мест;
- соблюдать установленные нормы и правила природопользования;
- проводить просветительскую работу экологического содержания в области бережного отношения и сохранения растительного и животного мира;
- проводить озеленение и благоустройство территории предприятия.

Отходы.

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов: смешанные коммунальные отходы; отходы от красок и лаков; отходы сварки.

Смешанные коммунальные отходы – образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала предприятия, а также при уборке помещений цехов и



территории предприятия. По мере накопления будут складироваться в металлический контейнер и будут вывозиться сторонней организацией по договору. Временное хранение не более 2 месяцев. Согласно Классификатора отходов, приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 /21/, отходы имеют следующий код: № 200301. Расчетное годовое количество образующихся отходов составит: **1,5 т/год**.

Отходы сварки – представляет собой остатки электродов после использования их при сварочных работах в процессе ремонта основного и вспомогательного оборудования. Размещаются в металлическом ящике, впоследствии будут сдаваться в пункт приема металлолома без договора. Временное хранение не более 2 месяцев. Согласно Классификатора отходов приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 /21/ отходы имеют следующий код: № 120113. Норма образования отхода составляет: **0,012 т/год**

Отходы от красок и лаков, образуется при выполнении малярных работ. Собирается на участке с твердым (водонепроницаемым) покрытием на территории строительной площадки в металлическом контейнере для временного хранения сроком не более 2 месяцев. Утилизация жестяных банок из-под краски будет осуществляться сторонней организацией на основании договора после окончания строительных работ. В своем составе содержат жесть, целлюлозу, полимеры, углеводороды (остатки ЛКМ). Согласно Классификатора отходов приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 /21/ отходы имеют следующий код: № 080112. $N = 0.0002 \cdot 200 + 0,6 \cdot 0.01 = 0,046$ т/год.

Лимит накопления отходов на период строительства

Наименование отходов	Объем накопленных отходов на существующее положение, тонн/год	Лимит накопления, тонн/год
1	2	3
Всего	-	1,558
в том числе отходов производства	-	0,058
отходов потребления	-	1,5
Опасные отходы		
-	-	-
Не опасные отходы		
Смешанные коммунальные отходы	-	1,5
Отходы от красок и лаков	-	0,046
Отходы сварки	-	0,012
Зеркальные		
-	-	-

В результате деятельности гостевых домов образуются следующие виды отходов:

- смешанные коммунальные отходы;
- отработанные светодиодные лампы.

Смешанные коммунальные отходы – образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала предприятия, а также при уборке помещений цехов и территории предприятия. Коммунальные отходы складировются в металлический контейнер и будут вывозиться с территории на полигон ТБО сторонней организацией



по договору. Расчетное годовое количество образующихся отходов составит: **22,5 т/год**. Согласно Классификатора отходов, приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 /21/, отходы имеют следующий код: №200301.

Отработанные светодиодные лампы – образуются после истечения срока службы

(утратившие потребительские свойства) или сгорания. Светодиодные лампы принадлежат к IV классу опасности и считаются малоопасными отходами. В светодиодах нет ртути и других вредных веществ. Данный вид отхода будет складироваться в металлический контейнер и вывозится сторонней организацией по мере их образования. Норма образования отхода будет приниматься по факту. Объем отхода составит – **0.2 тонн**. Согласно Классификатора отходов, приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 /21/, отходы имеют следующий код: №200102.

Лимит накопления отходов на период эксплуатации объекта

Наименование отходов	Объем накопленных отходов на существующее положение, тонн/год	Лимит накопление, тонн/год
1	2	3
Всего	-	22,7
в том числе отходов производства	-	-
отходов потребления	-	22,7
Опасные отходы		
-	-	-
Не опасные отходы		
Смешанные коммунальные отходы	-	22,5
Отработанные светодиодные лампы	-	0,2
Зеркальные		
-	-	-

Отходы подлежат временному складированию в специальных контейнерах на отведенных местах территории проведения проектных работ, с последующим вывозом согласно договору.

Мероприятия по предотвращению загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления

Проектом предусматривается проведение комплекса мероприятий при временном складировании и хранении производственных и бытовых отходов с целью уменьшения и сокращения вредного влияния на окружающую среду. Основными мероприятиями являются:

- тщательная регламентация проведения работ, связанных с загрязнением и нарушением рельефа
- организация систем сбора, транспортировки и утилизации отходов
- ведение постоянных мониторинговых наблюдений

Отходы, хранящиеся в производственных помещениях, должны быть защищены от влияния атмосферных осадков и не воздействовать на почву, атмосферу, подземные и поверхностные воды. Их воздействие на окружающую среду может проявиться только при несоблюдении правил их сбора и хранения. При необходимости,



в процессе строительства и эксплуатации предприятия, с целью предупреждения или смягчения возможных экологических последствий образования и размещения отходов, будут предусмотрены и осуществлены дополнительные, соответствующие современному уровню и стадии производства инженерные и природоохранные мероприятия.

Перед началом строительных работ подрядной организацией необходимо заключить договора на вывоз и утилизацию отходов со специализированными предприятиями.

Сведения о документах, подготовленных в ходе оценки воздействия на окружающую среду:

1. Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности № KZ10VWF00146933 от 19.03.2024 года;

2. Проект «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту к рабочему проекту «Строительство гостевых домов в Акмолинской области, Бурабайский район, с. Катарколь, ул. Набережная, 1А»;

3. Протокол общественных слушаний по «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту к рабочему проекту «Строительство гостевых домов в Акмолинской области, Бурабайский район, с. Катарколь, ул. Набережная, 1А» от 12.06.2024 г.

В дальнейшей разработке проектной документации при получении экологического разрешения необходимо учесть следующие требования:

1. В соответствии с п.50 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденного Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2. При невозможности выполнения указанного удельного веса озеленения площади СЗЗ (при плотной застройке объектами, а также при расположении объекта на удалении от населенных пунктов, в пустынной и полупустынной местности), допускается озеленение свободных от застройки территорий и территории ближайших населенных пунктов, по согласованию с местными исполнительными органами, с обязательным обоснованием в проекте СЗЗ. На основании вышеизложенного, необходимо запланировать посадку, уход и содержание древесно-кустарниковых насаждений на территории предприятия до указанных нормативных требований, с указанием видового состава, количество насаждений (в шт) и площади озеленения (в га).

2. Необходимо соблюдать требования статьи 238 Экологического Кодекса.(далее-Кодекс).

3. Согласно ст.320 Кодекса накопление отходов:

Под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков, указанных в пункте 2 настоящей



статьи, осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления.

Места накопления отходов предназначены для:

1) временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению;

2) временного складирования неопасных отходов в процессе их сбора (в контейнерах, на перевалочных и сортировочных станциях), за исключением вышедших из эксплуатации транспортных средств и (или) самоходной сельскохозяйственной техники, на срок не более трех месяцев до даты их вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению;

3) временного складирования отходов на объекте, где данные отходы будут подвергнуты операциям по удалению или восстановлению, на срок не более шести месяцев до направления их на восстановление или удаление. Для вышедших из эксплуатации транспортных средств и (или) самоходной сельскохозяйственной техники срок, временного складирования в процессе их сбора не должны превышать шесть месяцев;

4) временного складирования отходов горнодобывающих и горно-перерабатывающих производств, в том числе отходов металлургического и химико-металлургического производств, на месте их образования на срок не более двенадцати месяцев до даты их направления на восстановление или удаление.

4. Необходимо учесть требования по осуществлению деятельности в водоохранных зонах согласно статьи 223 Экологического Кодекса. Соблюдать требований статей 88, 112-115, 116, 125 Водного Кодекса.

5. При проведении работ строго соблюдать требования письма ГНПП «Бурабай» Управления делами Президента Республики Казахстан за № 05-11/21 от 01.02.2024 г.

6. Соблюдать установленные нормы указанных в ст. 140 (Охрана земель) Земельного Кодекса Республики Казахстан, в том числе рекультивацию нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств земли и своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот; снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

7. Необходимо соблюдать экологические требования при использовании земель особо охраняемых природных территорий и земель оздоровительного назначения согласно статьи 233 Кодекса.

8. При проведении строительных монтажных работ на территории ООПТ необходимо соблюдать требования Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года № 175 «Об особо охраняемых природных территориях».

9. Согласно статьи 234 Кодекса: Режим использования земель лесного фонда регулируется Земельным кодексом Республики Казахстан и Лесным кодексом Республики Казахстан. Согласно статьи 85 Лесного Кодекса: Для осуществления охраны, защиты, пользования участками государственного лесного



фонда, воспроизводства лесов на участках государственного лесного фонда, расположенных среди земельных участков других собственников или землепользователей, государственные лесовладельцы имеют право ограниченного целевого пользования чужим земельным участком (сервитут) в порядке, установленном Земельным кодексом Республики Казахстан. Для защиты лесов естественного происхождения от неблагоприятных внешних воздействий вдоль границ участков государственного лесного фонда, расположенных среди земельных участков других собственников или землепользователей, устанавливаются охранные зоны шириной двадцать метров в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан. В пределах охранный зоны запрещается любая деятельность, отрицательно влияющая на состояние лесов на участках государственного лесного фонда. Необходимо соблюдать требования статьи 234 Экологического Кодекса, а также статьи 85 Лесного Кодекса.

10. Согласно ст. 78 Кодекса послепроектный анализ фактических воздействий при реализации намечаемой деятельности (далее – послепроектный анализ) проводится составителем отчета о возможных воздействиях в целях подтверждения соответствия реализованной намечаемой деятельности отчету о возможных воздействиях и заключению по результатам проведения оценки воздействия на окружающую среду. Послепроектный анализ должен быть начат не ранее чем через двенадцать месяцев и завершен не позднее чем через восемнадцать месяцев после начала эксплуатации соответствующего объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Проведение послепроектного анализа обеспечивается оператором соответствующего объекта за свой счет.

Не позднее срока, указанного в части второй пункта 1 статьи 78 Кодекса, составитель отчета о возможных воздействиях подготавливает и подписывает заключение по результатам послепроектного анализа, в котором делается вывод о соответствии или несоответствии реализованной намечаемой деятельности отчету о возможных воздействиях и заключению по результатам оценки воздействия на окружающую среду. В случае выявления несоответствий в заключении по результатам послепроектного анализа приводится подробное описание таких несоответствий.

11. В соответствии с п.9 ст.3 Кодекса задачами экологического законодательства Республики Казахстан являются обеспечение гласности и всестороннего участия общественности в решении вопросов охраны окружающей среды и устойчивого развития Республики Казахстан. В этой связи, необходимо учесть замечания и предложения общественности, указанные в Протоколе общественных слушаний посредством открытых собраний по проекту «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту к рабочему проекту «Строительство гостевых домов в Акмолинской области, Бурабайский район, с. Катарколь, ул. Набережная, 1А» от 12.06.2024 г.

12. В соответствии с п.6 ст. 50 Кодекса принцип совместимости: реализация намечаемой деятельности или разрабатываемого документа не должна приводить к ухудшению качества жизни местного населения и условий осуществления других видов деятельности, в том числе в сферах сельского, водного и лесного хозяйств.



Вывод: Представленный проект «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту к рабочему проекту «Строительство гостевых домов в Акмолинской области, Бурабайский район, с. Катарколь, ул. Набережная, 1А» **допускается** к реализации намечаемой деятельности при соблюдении условий, указанных в настоящем заключении.

1. Дата размещения проекта Отчета о возможных воздействиях: 22.05.2024 года на интернет ресурсе Уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.

2. Наименование газеты, в которой было опубликовано объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках, дата выхода номера газеты и его номер: Газета Бурабайского района «Луч» № 18 (11129) от 02.05.2024 г. Дата распространения объявления о проведении общественных слушаний через теле- или радиоканал (каналы): АО «РТРК «Казахстан» Телеканал «KOKSHE» №01-24/95 от 02.05.2024г. На досках объявлений: Бурабайский район от 06.05.2024 г.

3. Электронный адрес и номер телефона, по которым общественность могла получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности, проведении общественных слушаний, а также запросить копии документов, относящихся к намечаемой деятельности – ЧЛ «Орумбаев Д.А.» Адрес заказчика: Республика Казахстан, Акмолинской области, Бурабайский район, г. Щучинск., Разработчиком проекта является ИП «Погорелов В.Ф.» который осуществляет свою деятельность в соответствии с Государственной лицензией выданным РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК» №02475Р от 07.10.2019 г. на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды. Адрес исполнителя: Акмолинская область, г. Кокшетау, микр. Боровской, д. 55 А. кв.35. Контактный телефон: +7 (702) 291-91-19, +7 (707) 845-65-25.

Электронный адрес и почтовый адрес уполномоченного органа или его структурных подразделений, по которым общественность могла направлять в письменной или электронной форме свои замечания и предложения к проекту отчета о возможных воздействиях – a.nurlan@ecogeo.gov.kz.

Сведения о процессе проведения общественных слушаний: дата и адрес места их проведения, сведения о наличии видеозаписи общественных слушаний, ее продолжительность – общественные слушания проведены: Акмолинская область, Бурабайский район, Катаркольский с.о., с.Катарколь, здание акимата, ул. Ленина,34 «Б» (актовый зал). Присутствовали 13 человек, при проведении общественных слушаний проводилась видеозапись. Продолжительность: 21 мин 36 сек. (21:36).

И.о. руководителя

Е. Ахметов

Исп. Нұрлан Аяулым
76-10-19

И.о. руководителя

Ахметов Ержан Базарбекович



