

Протокол

(сводная таблица) замечаний и предложений к Проекту «Отчет о возможных воздействиях» к рабочему проекту «Строительство Эко-отеля № 7» на участке площадью 0,4 га с единовременной вместимостью 10 человек круглогодично», прибрежная часть озера Шалкар, Айыртауский район, СКО

Дата составления протокола: 29.05.2024 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 04.05.2024 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 04.05.2024-21.05.2024 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение
1	КГУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Замечания и предложения отсутствуют
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	<ol style="list-style-type: none">1. Предусмотреть внедрение мероприятий по охране окружающей среды согласно Приложения 4 к Экологическому кодексу РК.2. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов, необходимо учесть все виды отходов, образующиеся при реализации намечаемой деятельности.3. Предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель в соответствии со ст.228, 233 Экологического кодекса РК.4. Согласно проекта отчета сброс хозяйственно-бытовых стоков на период эксплуатации от проектируемых зданий предусмотрен в септики, объемом 5м³, 25м³. В отчете не представлена информация для каких целей будет использоваться два септика.5. Нумерация страниц проекта отчета не соответствует содержанию.
3	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	При строительстве эко-отеля № 7 необходимо руководствоваться требованиями Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ- 67 «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», Приказа Министра

		<p>здравоохранения Республики Казахстан от 24 ноября 2022 года № ҚР ДСМ - 138 «Об утверждении Гигиенических нормативов показателей безопасности хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования», Приказа и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 года «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» и другими нормативно-правовыми актами.</p> <p>Также сообщаем, что в соответствии с законодательством в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения рассмотрение Отчета о возможных воздействиях к проекту «Строительство эко-отеля № 7» ТОО «Вейк парк на волне» в компетенцию Департамента не входит.</p>
4	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»	Не предоставлено
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	Замечания и предложения отсутствуют
6	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо – Казахстанской области»	Не предоставлено
7	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата Северо-Казахстанской области»	<p>Согласно статьи 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК, при освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия.</p> <p>Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ».</p> <p>Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111).</p> <p>На основании изложенного, вопрос о наличии либо</p>

		отсутствии объектов историко-культурного наследие будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.
8	КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Замечания и предложения отсутствуют.
9	КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	Не предоставлено
10	РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов»	<p>1. Согласно п.4 ст.72 Экологического кодекса РК (далее ЭК РК) и Приложения 2 к «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280 (далее Инструкция) Проект отчета о возможных воздействиях должен содержать информацию с учетом содержания заключения об определении сферы охвата. Представленный Отчет не содержит полного объема информации в соответствии с Заключением об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности №: KZ49VWF00118004 от 17.11.2023 года (далее Заключение).</p> <p>2. Согласно пп.1 п.1 приложения 2 к Инструкции при описании предполагаемого места осуществления намечаемой деятельности необходимо указать его координаты.</p> <p>3. В Отчете и Заключении имеются разночтения по срокам проведения строительства. В Заключении указано, что сроки СМР составляют 6 месяцев, в Отчете сроки строительства составляют 24 месяца.</p> <p>4. В Отчете отсутствует описание обустройства временных зданий и сооружений на период СМР (месторасположение, освещение, отопление).</p> <p>5. В связи с тем, что СМР работы осуществляются в течение 24 месяцев, виды осуществляемых работ, объемы выбросов, образования отходов, объемы водопотребления и водоотведения необходимо разбить по годам.</p> <p>6. Необходимо обосновать уменьшение объемов выбросов на период СМР в сравнении со значениями объемов выбросов указанных в Заключении, несмотря на то что сроки СМР увеличены до 24 месяцев.</p> <p>7. В отчете указано что отопление в основном корпусе и доме круглогодичного использования предусмотрено от ТОО «Лазурное озеро» на договорной основе. Также предусмотрен электродом. Необходимо указать месторасположение данного котла, и какие объекты будут обогревать.</p> <p>8. В Отчете необходимо более подробно указать</p>

технические характеристики и технологические решения всех зданий, сооружений и площадок намечаемой деятельности.

9. В п. 9.2.1. объемы водопотребления на период СМР рассчитаны на 365 дней, что не соответствует указанным срокам – 24 месяца.

10. В расчетах объемов водопотребления необходимо учесть объемы используемой воды на пылеподавление и пожаротушение. Необходимо исключить использование воды питьевого качества на производственные нужды.

11. В п. 9.2.1. Отчете указано, что на период эксплуатации объем водоснабжения для объектов зоны отдыха предусмотрен хозяйственно-питьевой и противопожарный трубопровод. В Отчете отсутствует описание данных видов работ.

12. В Отчете указано, что для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд используется вода из проектируемой скважины. В случае использования воды из скважины необходимо учесть буровые работы как источник загрязнения атмосферы и провести расчеты выбросов, обосновать возможность использования воды из подземных источников для питьевых целей. Предусмотреть получения разрешения на специальное водопользование.

13. В Отчете отсутствует описание конструктивных решений устройства и месторасположения намечаемой скважины, септика.

14. В п. 9.1. при проведении планировочных работ указано, что общий объем засыпаемого грунта составляет 4523,2 м³/8141,76 тонн. Необходимо обосновать откуда будут привозиться дополнительный грунт, т.к. при выемочных работах объем снятого ПРС и экскавации грунта составляет 1685,89 м³/3034,602 тонн и 675,31 м³/1215,6 т соответственно.

15. В Отчете имеются разночтения по процессу использования строительных смесей. В п.9.1 Отчета указано, Изготовление товарного бетона и раствора производится на производственной базе строительной организации или предприятиях стройиндустрии с последующей доставкой на площадку строительства спец. автотранспортом в готовом виде, однако в п.9.2.1 указано что вода на производственные нужды используется на приготовление различных строительных смесей.

16. В Отчете отсутствует информация о количестве строительной технике (по видам), о способе и месте заправки.

17. В Отчете необходимо предоставить план расположения зданий и сооружений на участке намечаемой деятельности, с указанием расстояния от водного объекта.

18. В Отчете необходимо расширить и конкретизировать природоохранные мероприятия с учетом намечаемой деятельности.

19. В Отчете отсутствует информация о том, что место расположения объекта намечаемой деятельности

не относится к населенным пунктам, где органами Казгидромета проводится прогнозирование НМУ.

20. В Отчете имеются противоречия по воздействию на водные объекты. В п.9.2.2. Отчета указано, что воздействие на водные объекты не прогнозируется, однако одним из проектируемых объектов является пирс

21. Согласно п.3 Сферы охвата необходимо провести классификацию всех видов отходов в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 (далее Классификатор) и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. В соответствии с п.3, 4 ст. 320 ЭК РК накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).). В Отчете необходимо указать информацию о месте накопления образующихся отходов.

22. Расчет объема образования отходов ТБО произведен на тонн в период, что не соответствует срокам проведения СМР.

23. Расчет объемов образования твердых бытовых отходов на период эксплуатации необходимо произвести в соответствии с Решением Айыртауского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 5 марта 2024 года № 8-12-23 «Об утверждении норм образования и накопления коммунальных отходов, тарифов для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Айыртаускому району Северо-Казахстанской области» с учетом норм образования и накопления коммунальных отходов для гостиниц, санаторий, домов отдыха.

24. Объемы образования отходов необходимо предоставить по срокам проведения СМР, исходя из видов проводимых работ на данный период.

25. В Отчете указано, что на период эксплуатации предусмотрена сортировка ТБО. Необходимо предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

26. Необходимо обосновать место для хранения лома черных металлов на территории ТЭЦ.

27. При расчетах выбросов загрязняющих веществ не учтены мероприятия по пылеподавлению при проведении земляных работ на период проведения СМР.

28. В Проекте отсутствует описание возможных альтернативных вариантов осуществления намечаемой 12 деятельности в соответствии с Приложением 2 к Инструкции и обоснование рационального варианта осуществления намечаемой деятельности

29. Необходимо учесть, что согласно ст.77 ЭК РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несет ответственность, предусмотренную законами

		Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.
11	Заинтересованная общественность	Не представлено