

Қазақстан Республикасының Ауыл
шаруашылығы министрлігі
Су ресурстарын пайдалануды реттеу және
қорғау жөніндегі Балқаш-Алакөл
бассейндік инспекциясы



Министерство сельского хозяйства
Республики Казахстан
Балхаш-Алакольская бассейновая
инспекция по регулированию
использования и охране водных ресурсов

Номер: KZ83VRB00001367

Дата выдачи: 06.12.2016 г.

Согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Даулет-Дорстрой"
Республика Казахстан, г. Алматы,
Жетысуский район, УЛИЦА ПАНФИЛОВА
, дом № 14., 15.
050140005375

Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов, рассмотрев Ваше обращение № KZ76RRB00001499 от 02.12.2016 г., сообщает следующее:

Рабочий материал корректировки проекта «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911)» разработан ТОО «КазЭкоаналитика» (гослицензия № 01597Р от 13.09.2013г.) на основании договора, технического задания на проектирование и согласно письма ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» № 25-25/1190 от 17.08.2016г., во исполнения постановления акимата Алматинской области № 246 от 21.11.2011г. о выносе земельных участков за пределы водоохранных зон и полос, согласно рабочему проекту «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы». Представлен повторно в связи с технической ошибкой.

Земельные участки, зарегистрированные под кадастровыми номерами 03-045-093-169, 03-045-093-911, расположены в Шолаккаргалинском сельском округе Жамбылского района Алматинской области.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 03-045-093-169 составляет - 11,79 га. Целевым назначением земельного участка является для обслуживания объекта - карьера.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 03-045-093-911 составляет - 27,6 га. Целевым назначением земельного участка является для добычи песчано-гравийной смеси.

Целями данного проекта являются:

1. Внесение корректировок в Рабочий проект: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы», разработанный ТОО «AspanTau LTD» в 2010 г., в Раздел 5. Природоохранные мероприятия касательно земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911).

2. Внесение корректировок в Рабочий проект: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы», разработанный ТОО «AspanTau LTD» в 2010 г., в Приложение 1, 3, 4 «Природоохранные мероприятия к водоохранной зоне и полосе реки Узынкаргалы» касательно земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911).

Река Узынкаргалы принадлежит к внутреннему бессточному Балхаш-Алакольскому Бассейну и является правобережным притоком реки Курты. Река Узынкаргалы начинается от слияния многочисленных источников, берущих начало в снежниках и ледниках западных отрогов Илейского Алатау, и впадает в реку Курты.

Общая длина реки официально 128 км, с учетом меандрирования - 138 км. Глубина реки составляет 0,3-1 м, ширина - от 2,0-15,0 м. Среднегодовой расход воды составляет 3,49 м³/с.

Река Узынкаргалы относится к малым рекам (протяженностью до 200 км), так длина водотока



составляет 138 км. Проектируемая длина реки – 0,962 км.

Ширина русла реки достигает 5-7 м, глубина – 0,4 м. В районе расположения проектируемых земельных участков русло реки Узынкаргалы меандрирующее. Дно реки – илистое. Уклон местности правого берега составляет менее 3о.

На реке Узынкаргалы имеются множество каналов, используемых в основном для орошения: МК Айтек, МК Казенный, МК Бурган. Выше поселка Каргалы, на реке Узынкаргалы функционирует водозаборный гидроузел.

На реке Узынкаргалы выше с. Мынбаев расположено водохранилище, находящееся на балансе РГКПВХ «Майтобеиригация». Проектный объем водохранилища составляет 4,47 млн. м³.

Кроме того, в рассматриваемом проекте представлены данные по климатическим условиям района, рельефу, геологическому строению и гидрографии.

Согласно Рабочему проекту: «Водоохранные зоны и полосы реки Узынкаргалы» (ТОО «AspanTau LTD», 2010 г.) земельные участки, зарегистрированные под кадастровыми номерами 03-045-093-169, 03-045-093-911, находятся по правому берегу реки Узынкаргалы и расположены в пределах поймы, водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы в пределах Участка 3. «От границы поселка Каргалы до автомобильной дороги «Алматы - Бишкек».

В пределах Участка 3. «От границы поселка Каргалы до автомобильной дороги «Алматы - Бишкек» водоохранные зоны и полосы реки Узынкаргалы (правый и левый берега) составляют:

- водоохранная зона – ПК 44-46 - 600 м, ПК 47 – 500 м;
- водоохранная полоса ПК 44-47 – 35 м.

Ширина водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег) в районе расположения земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) корректировке не подлежит.

Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-169) находится в водоохранной зоне на правом берегу реки Узынкаргалы.

Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-911) находится в пойме, водоохранной полосе и зоне на правом берегу реки Узынкаргалы, и подлежит корректировке площадь данного участка с учетом возврата земель водного фонда.

Общая площадь земель, находящихся на землях водного фонда, составляет 8,81 га: в пределах водоохранных полос реки Узынкаргалы в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 03-045-093-911) – 8,81 га. Данная площадь земельного участка подлежит передаче в водный фонд.

В связи с вышеперечисленным, площадь оставшегося земельного участка (кадастровый номер 03-045-093-911) с учетом вычета площадей водного фонда, составляет 18,79 га.

Разработаны рекомендации по режиму деятельности в пределах водоохранных зон и полос с выполнением природоохранных мероприятий.

Руководствуясь статьями 125, 126 Водного кодекса РК и постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 февраля 2004 года №130 «Об утверждении Правил согласования, размещение и ввода в эксплуатацию предприятий и других сооружений, влияющих на состояние вод, а так же условий производства строительных других работ на водных объектах водоохранных зонах и полосах» и учитывая письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» № 25-25/1190 от 17.08.2016г., Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов считает возможным предварительно согласовать Рабочий материал корректировки проекта «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911)», при выполнении следующих условий:

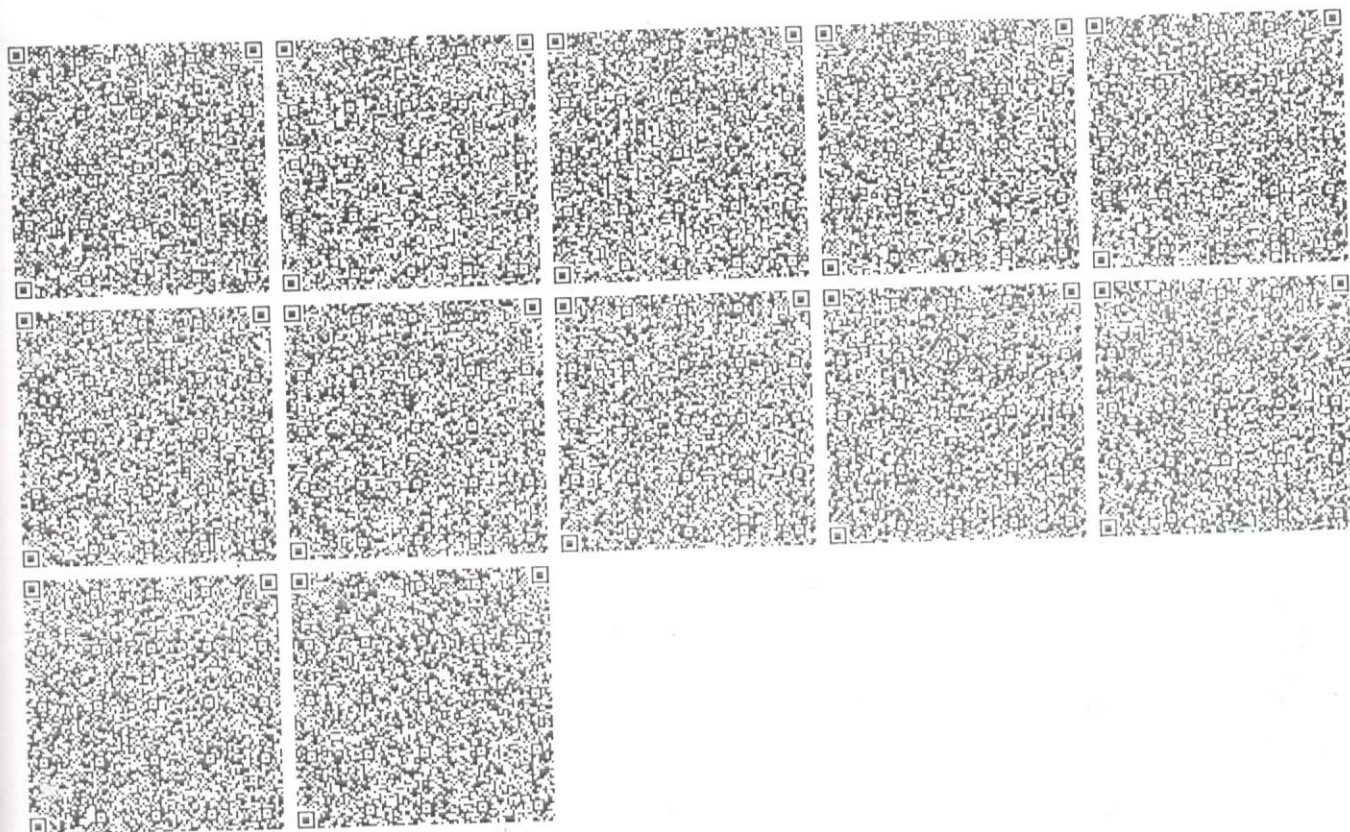
- Разработанный проект согласовать с Акимом Алматинской области;
- Внести разработанный проект в постановление акимата Алматинской области «Об установлении водоохранных зон и полос» и передать в земельный комитет области.
- Согласовать проект с заинтересованными государственными органами согласно п. 2 ст. 116 Водного кодекса РК.
- вскрышные работы производить до глубины залегания грунтовых вод;
- все предусматриваемые работы осуществлять в соответствии требованиям Водного законодательства РК;
- не допускать захвата земель водного фонда.
- содержать территорию участка в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды.

В случае невыполнения требований, виновный будет привлечен к ответственности согласно действующему законодательству Республики Казахстан, а согласование аннулировано.



Мукатаев Серикалий
Мухаметкаримович

Руководитель



Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитеті Комитет по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан Алматы облысы тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті Департамент по защите прав потребителей Алматинской области	Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы «30» мамырдағы № 415 бұйрығымен бекітілген № 017/е нысанды медициналық құжаттама Медицинская документация Форма № 017/у Утверждена приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от «30» мая 2015 года № 415
---	---

Санитарлық-эпидемиологиялық ұйғарым Санитарно-эпидемиологическое заключение

№ 345

13.09.2016 г.

1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза) проект
корректировка рабочего проекта «Установление водоохранных зон и полос р.Узынкаргалы» в пределах земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-911; 03-045-093-169).
(пайдалануға берілетін немесе қайта жанартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің, көліктердің және т.б. атауы)(полное наименование объекта, отвод земельного участка под строительство, проектной документации, реконструкции или вводимого в эксплуатацию, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг, транспорт и т.д.)
Жүргізілді (Проведена) по заявлению входящий № 3т-Б-139 от 01.09.2016г.
2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик (заявитель)) ТОО «Даулет-Дорстрой», г. Алматы, ул. Панфилова, д.14, кв.15. Директор Юсупов Н.Н. тел: 7 727 703 02 34. БИН – 050140005375.
Шаруашылық жүргізуші субъектінің толық атауы, мекен-жайы, телефоны, жетекшісінің Т.А.Ә.А.(полное наименование хозяйствующего субъекта (принадлежность), адрес/месторасположение объекта, телефон, Ф.И.О. руководителя)
3. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау жүргізілетін нысанның қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы) Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы пределах земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-911; 03-045-093-169).
сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекен-жайы (вид деятельность)
4. Жобалар, материалдар дайындалды (Проекты, материалы разработаны (подготовлены)) ТОО «ҚазЭкоаналитика», г. Алматы, пр. Сейфулина, д.597. офис 13, 14, тел/факс 8 (727) 255-84-17. Ген.директор Абдраманов Ш.А. Государственная лицензия МООС РК №01597Р от 13.09.2013г.
5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) Проектные материалы, генплан
6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции) не требуется
7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организаций (если имеются)) нет
Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)
8. Сараптама жүргізілетін нысанның толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции)) В административном отношении проектируемый участок реки Узынкаргалы (правый берег) в районе расположения земельных участков ТОО «Даулет-Дорстрой» (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) входит в состав Каргалинского сельского округа Жамбылского района Алматинской области Республики Казахстан.
Проект корректировки Рабочего проекта: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы» (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911)» разрабатывается для земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911).
Земельные участки, зарегистрированные под кадастровыми номерами 03-045-093-169, 03-045-093-911, расположены в Шолақкаргалинском сельском округе Жамбылского района Алматинской области.

Площадь земельного участка (кадастровый номер 03-045-093-169) составляет 11,79 га. Целевым назначением земельного участка является для обслуживания объекта - карьера. Площадь земельного участка (кадастровый номер 03-045-093-911) составляет 27,6 га. Целевым назначением земельного участка является для добычи песчано-гравийной смеси. Акт на право частной собственности на земельный участок №114634 выдан от 21.01.2008 года. Целевым назначением земельного участка является проведение добычи песчано-гравийной смеси. Площадь земельного участка составляет 33,0 га.

Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-169) находится в водоохранной зоне на правом берегу реки Узынкаргалы в Жамбылском районе Алматинской области. Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-911) находится в пойме, водоохранной полосе и зоне на правом берегу реки Узынкаргалы в Жамбылском районе Алматинской области. Проектируемая длина реки Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) составляет 0,962 км.

Водоохранные зоны и полосы реки Узынкаргалы в пределах Алматинской области были разработаны ТОО «AspanTau LTD» по заданию ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Алматинской области» в 2010 г. и согласованы с уполномоченными органами в области использования и охраны водного фонда, в области охраны окружающей среды, по управлению земельными ресурсами, в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Ширина водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег) в районе расположения земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) корректировке не подлежит и согласно Рабочему проекту: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы», разработанному в 2010 г. составляет: - водоохранная зона – ПК 44-46 - 600 м, ПК 47 – 500 м; - водоохранная полоса ПК 44-47 – 35 м.

Проведенное обследование реки Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) сотрудниками ТОО «КазЭкоаналитика», проведенное 18 июля 2016 г., показало, что на реке Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ проектируемых земельных участков отмечается удовлетворительная экологическая обстановка. Русло чистое, незагрязненное твердо-бытовыми отходами. Выпас и водопой скота, а также места складирования твердо-бытовых отходов в водоохранных зонах и полосах рек Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911) не наблюдается.

Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-169) находится в водоохранной зоне на правом берегу реки Узынкаргалы. Целевым назначением земельного участка является для обслуживания объекта - карьера. Проектируемый земельный участок (кадастровый номер 03-045-093-911) находится в пойме, водоохранной полосе и зоне на правом берегу реки Узынкаргалы. Целевым назначением земельного участка является для добычи песчано-гравийной смеси.

Для снижения возможных негативных воздействий со стороны объектов, расположенных в пределах поймы, водоохранных зон и полос рек Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911), Проектом корректировки Рабочего проекта: «Установление водоохранных зон и полос реки Узынкаргалы (правый берег) в пределах границ земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-169, 03-045-093-911)» рекомендованы природоохранные мероприятия по улучшению экологического и санитарного состояния поверхностного водного объекта.

Земельные участки, находящиеся в пределах водоохранной полосы водотока, относятся к землям водного фонда. Общая площадь земель, находящихся на землях водного фонда, составляет 14,2476 га; в пределах водоохранных полос реки Узынкаргалы в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 03-045-093-911) – 8,81 га; в пределах пойм – 5,4376 га. Данная площадь земельного участка подлежит передаче в водный фонд.

9.Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жанартылатын нысанның сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының түру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитарлық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты)(Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света)) -

10.Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар бас жоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (Протоколы лабораторных и лабораторно-

инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото)

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение

проект корректировка рабочего проекта «Установление водоохранных зон и полос р.Узынкаргалы» в пределах земельных участков (кадастровые номера 03-045-093-911; 03-045-093-169).

(нысанның, шаруашылық жүргізуші субъектінің (керек-жарак) пайдалануға берілетін немесе қайта жанартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің, автокөліктердің және т.б. толық атауы).(полное наименование объекта, хозяйствующего субъекта (принадлежность), отвод земельного участка под строительство, проектной документации, реконструкции или вводимого в эксплуатацию, факторов среды обитания, хозяйственной и иной деятельности, работ, продукции, услуг, автотранспорта и т.д.)

санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде, на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы) соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики РК №209 от 16.03.2015г.

Ұсыныстар (Предложения): _____

«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық ұйғарымның міндетті түрде күші бар
На основании Кодекса Республики Казахстан 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» № 193-IV ЗРК настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу.



Мөр орны
Место печати

Департамент басшысы
Руководитель департамента

Е. Сыдыманов

Е. Сыдыманов
тегі, аты, әкесінің аты, қолы
(фамилия, имя, отчество, подпись)