



150000, Петропавлқаласы, К.Сүтішев көшесі, 58 үй,  
тел: 8(7152) 46-18-85,  
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

150000, г.Петропавловск, ул.К.Сутюшева, 58,  
тел: 8(7152) 46-18-85,  
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

## ТОО «Qundyzdy resort»

### Закключение

#### об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Qundyzdy resort»

Материалы поступили на рассмотрение: KZ12RYS00512897 от 22.12.2023

Г.

(дата, номер входящей регистрации)

### Общие сведения

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО «Qundyzdy resort» - «Строительство Эко-отеля № 1».

Общая площадь земельного участка – 3 га. Целевое назначение участка: для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений.

Место нахождения участка: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП "Кокшетау", Шалкарский филиал лесничество им. "Акана-Сері", квартал 45, выдела 2,34,61 на берегу оз. Шалкар. Географические координаты угловых точек: 1) 53.1709003586081, 68.34698662569919; 2) 53.170841298943074, 68.34867052932321; 3) 53.16870781746907, 68.34844106640033; 4) 53.16940582483614, 68.34570024454422.

### Краткое описание намечаемой деятельности

Характеристика намечаемой деятельности: осуществление туристической и рекреационной деятельности.

ТОО "Qundyzdy resort" предусмотрено строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта "Эко-отель №1", состоящих из здания АБК с магазином, жилых юрт -10шт, баня - 1шт, КПП -2шт, пирс - 1шт, беседок - 8шт и кафе - 1шт.

На проектируемом участке также будут располагаться зона ТБО, парковочная зона, детская площадка, волейбольная площадка и дизельный генератор KBT TTD 280TS, для обеспечения объекта электроэнергией. Расстояние до ближайшего объекта 50м от берега. Участок свободен от застройки.



Для намечаемой деятельности на период строительства планируется снятие ПРС в объеме  $260,2\text{м}^3$ , снятие грунта производится бульдозером с производительностью 60 т/час, ПРС хранится на участке, для дальнейшего использования в целях озеленения участка. Далее производится выемка грунта под фундамент АБК, в объеме  $269\text{м}^3$  (выемка производится экскаватором с ковшом  $0,5\text{м}^3$ ) и под покрытия площадок и автопроездов в объеме  $591\text{м}^3$  (снятие грунта производится бульдозером с производительностью 60 т/час).

Здание АБК: фундаменты выполняются из готовых фундаментных блоков индустриального производства, колонны из стальных профилированных труб, стены и перекрытие из готовых металлических контейнеров индустриального производства с дальнейшим утеплением мин. Плитой и облицовкой штампованными профилированными листами, кровля выполняется из профилированного листа по деревянной стропильной системе, отмостка Асфальтобетонная, толщиной 25мм.

Остальные здания: фундаменты выполняются из стальных винтовых свай выемки грунта, здания привозятся на участок готовыми крупными модулями (блоками) и собираются на болтовых соединениях заводом производителем.

Пирс модульный, выполнен из металлоконструкций, обшитый деревом (лиственница) и устанавливается на фундаменты из винтовых свай, сваи вкручиваются ручным способом (без применения механизации и выемки грунта)

Площадки спортивного назначения выполнены из резинового полиуретанового покрытия, все проезды и тропинки отсыпаны щебнем и гранитной высевкой, для минимизации изменения природной местности.

Щебень хранится на открытой площадке, Цемент для изготовления растворов храниться в мешках, бетон поставляется на участок в готовом виде в автобетоновозах и сразу укладывается в проектное положение. Битумная мастика привозится готовая в металлических ведрах по 20кг. Песок хранится на открытых площадках. Сварочные работы производятся с использованием штучных электродов марки Э-42, для покрасочных работ применяются следующие материалы: эмаль ПФ-115 и грунтовка ГФ-021.

Отопление всех зданий осуществляется от электрических отопительных приборов, установленных в зданиях, в парилке бани предусматривается каменка на дровах (в виде топлива используются березовые дрова в количестве  $12,8\text{м}^3$  в год), на бане используется труба  $d=160\text{мм}$  (1-а штука) и высотой от уровня планировки 6м.

Эко-отель предусматривается для круглогодичного заселения. Рекреационная нагрузка эко-отеля: максимальная нагрузка 60 человек, средняя нагрузка 30 человек, максимальное количество гостей за год 5 475 человек.

Эксплуатация эко-отеля обеспечивает 10 сотрудников.

Кафе, вмещает в себя одновременно 40 посетителей в летний период и только 60 посетителей в зимний период. и рассчитано на 21 900 посещений в год.

Эксплуатация бани планируется в среднем 2 920 часов в год.

Как основной источник электроснабжения проектом предусмотрена установка дизельный генератор 200 кВт, КВТ TTD 280TS. Расход топлива составляет 9,1 тонн в год, хранение топлива предусмотрено в баке ДГУ (поставляемым комплектно с установкой) объемом 2 тонны. Дизельное топливо



поставляется в специализированной автоцистерне, для случаев с задержкой снабжения станция имеет возможность заправки баков с канистр.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности: апрель 2024 года, окончание август 2024 года (продолжительность строительно-монтажных работ 5 месяцев).

Начало эксплуатации объекта запланировано на ноябрь 2024 года, эксплуатационный период 25 лет (согласно срока аренды земельного участка).

На период строительства техническая вода для приготовления растворов привозится из с. Айыртау, в объеме  $15,9\text{ м}^3$ . Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд в период строительства и эксплуатации используется вода из проектируемой скважины (после получения необходимых паспортов и разрешительной документации предусмотренных законодательством Республики Казахстан).

Расход воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд на период строительства  $42,25\text{ м}^3$ , общее водопотребление питьевой воды на период эксплуатации составляет  $26,02\text{ м}^3/\text{сутки}$  или  $9\,497,3\text{ м}^3/\text{год}$ .

Ближайший водный объект – озеро Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта.

При проведении работ сбросы загрязняющих веществ не предусматривается.

Отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в герметичный выгреб емкостью  $150\text{ м}^3$ , выполненный монолитным железобетонным (из готового бетона поставляемого на участок в автобетоновозах). Выгреб опустошается специализированными машинами и вывозится на очистные сооружения в с. Саумалколь. Объем на период строительства  $42,25\text{ м}^3$ , на период эксплуатации  $9\,497,3\text{ м}^3/\text{год}$ .

На территории площадки на период строительно-монтажных работ имеется 11 источников загрязнения атмосферного воздуха, из них 10 неорганизованных и 1 организованный источник выброса загрязняющих веществ в атмосферу.

В выбросах в атмосферу на период строительно-монтажных работ содержится 18 загрязняющих веществ: железа оксид (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), хром (1 класс опасности), азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс опасности), углерод (3 класс опасности), сера диоксид (3 класс опасности), сероводород (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), диметилбензол (3 класс опасности), метилбензол (3 класс опасности), бутилацетат (4 класс опасности), проп-2-ен-1-аль (2 класс опасности), формальдегид (2 класс опасности), пропан-2-он (4 класс опасности), уайт-спирит (1 класс опасности), алканы C12-19 (4 класс опасности), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3 класс опасности).

Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительно-монтажных составляет -  $1.09841857\text{ т/г}$ .

На территории площадки на период эксплуатации объекта имеется 4 источников загрязнения атмосферного воздуха, из них 1 неорганизованный и 3 организованных источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу.

В выбросах в атмосферу на период эксплуатации содержится 10 загрязняющих веществ: азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс



опасности), углерод (3 класс опасности), сера диоксид (3 класс опасности), сероводород (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), проп-2-ен-1-аль (2 класс опасности), формальдегид (2 класс опасности), алканы C12-19 (4 класс опасности), взвешенные частицы (3 класс опасности).

Валовый выброс загрязняющих веществ на период эксплуатации составляет 1,24005555 т/г.

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов: 1). Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 0,41 тонн на период строительства, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 2). Жестяные банки из-под краски (код отхода 08 01 11\*) – 0,008 тонн на период строительства, образуются при проведении лакокрасочных работах, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям. 3). Отходы сварки (код отхода 12 01 13) – 0,003 тонн на период строительства, образуются при проведении сварочных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 4). Промасленная ветошь (код отхода 15 02 02\*) – 0,062 тонн на период строительства, образуются при проведении строительно-монтажных работ при обтирке оборудования и контроле его работоспособности, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

В процессе эксплуатации образуются следующие виды отходов: 1) Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 411,375 тонн на период эксплуатации, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала и посетителей, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 2) Отходы кухонь и столовых (код отхода 20 01 08) – 965,06 тонн на период эксплуатации, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала и посетителей, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 3) Промасленная ветошь (код отхода 15 02 02\*) – 0,031 тонн на период эксплуатации, образуются при обтирке оборудования и контроле его работоспособности, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 4). Зольный остаток (код отхода 10 01 15) – 0,054 тонн на период эксплуатации, образуются при сжигании дров в банях, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

Обслуживание и заправка транспорта осуществляется за пределами строительной площадки, в связи с этим образование такого отхода как замазученный грунт не осуществляется.

Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений предусматривается.

На территории объекта преобладает степная растительность, произрастают засухоустойчивые травы, среди которых наиболее распространены ковыль, типчак, тонконог, овсец.

Данными по редким и исчезающим растениям, занесенным в Красную книгу, в районе расположения объекта не располагаем.

Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.



Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрен.

Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

Трансграничное воздействие на окружающую среду – отсутствует.

Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных.

### **Краткая характеристика компонентов окружающей среды**

Климат резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветров составляет 5,0 м/сек. В холодное время года преобладают ветры южных направлений (Ю, ЮЗ, ЮВ), а в теплое время возрастает интенсивность ветров северных румбов. Помимо больших амплитуд колебаний сезонных температур, характерно значительное изменение суточных температур. Другой особенностью климата является небольшое количество атмосферных осадков, обилие тепла и света в период вегетации сельскохозяйственных культур, несоответствие между которыми обуславливает засушливость климата. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих воздух веществ

Гидрографическая сеть района представлена озером Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта. В связи с этим гидрогеологические условия участка не препятствуют работе предприятия.

Снос и пересадка зеленых насаждений не планируется. При строительно-монтажных работах будет сохранен зеленый массив.

Данными о редких, исчезающих растениях и диких животных занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, в зоне влияния участка проведения работ не обладаем.

Памятников историко-культурного наследия на территории участка ведения работ не выявлено.

Посты Казгидромет в районе расположения объекта отсутствуют.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории объекта отсутствуют.

На территории работ природного и техногенного загрязнения вредными опасными химическими и токсическими веществами и их соединениями, теплового, бактериального, радиационного и другого загрязнения в ходе работ не предусматривается.

Поверхностные и подземные водные объекты. Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Стоки будут сбрасываться в герметичный выгреб.

Прямого воздействия на состояние водных ресурсов предприятием оказываться не будет.

Животный и растительный мир. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение не ожидаются, а также наиболее существенное воздействие на животный и растительный мир не окажут.



Предполагаемое воздействие при нормальном (без аварий) режиме проведения работ на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды и недра, на почвенный слой оценивается как допустимое.

Воздействие намечаемой деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Планируемые работы в основном окажут временное, негативное влияние на представителей отряда грызунов. Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных.

Организационные мероприятия включают в себя:

- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;
- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места согласованные с СЭС;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова;
- передислокация всех технологических транспортных средств с участка строительства;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течении которого они будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования, для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров.

Подземные воды согласно геологических исследований на участке строительства не вскрыты (не обнаружены)

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период строительства:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- не допускать разливы ГСМ на площадке строительства объекта; рабочая техника заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием;
- запрещена парковка тяжелой строительной техники на водосборной площади, а также на территории водоохранной полосы;
- обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин.



По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период эксплуатации:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- автотранспорт местного населения заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- стоки из системы ливневой канализации сбрасываются в общегородскую централизованную канализацию.

При проведении строительства объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируются взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится. При проведении строительства изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится, озеро Шалкар не подвергается истощению.

Альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления отсутствуют.

Намечаемая деятельность: «Строительство Эко-отеля № 1» в связи с отсутствием данного вида деятельности в Приложении 2 Экологического кодекса РК от 0201.2021 г № 400-VI и на основании пп.7 п.12 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду», утвержденную приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 на период строительства и эксплуатации относится к объектам IV категории.

#### **Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду**

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК № 280 от 30.07.2021 г. (далее Инструкция) а также на основании п.п. 2 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

Обязательность проведения обусловлена следующими причинами:

- намечаемый вид деятельности осуществляется на территории особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- оказывают косвенное воздействие на состояние земель, ареалов, объектов находящихся на территории особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- создают риски загрязнения водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;
- оказывает воздействие на компоненты природной среды, важные для ее состояния или чувствительные к воздействиям вследствие их экологической взаимосвязи с другими компонентами;
- оказывает воздействие на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а



именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции);

- факторы, связанные с воздействием намечаемой деятельности на окружающую среду и требующие изучения;

- оценка воздействия на окружающую среду признается обязательной, если намечаемая деятельность планируется на территории особо охраняемых природных территориях и их охранных зонах.

Согласно п.5 ст. 65 ЭК РК запрещается реализация намечаемой деятельности, в том числе выдача экологического разрешения для осуществления намечаемой деятельности, без предварительного проведения оценки воздействия на окружающую среду, если проведение такой оценки является обязательным для намечаемой деятельности в соответствии с требованиями ЭК РК.





150000, Петропавлқаласы, К.Сүтішев көшесі, 58 үй,  
тел: 8(7152) 46-18-85,  
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

150000, г.Петропавловск, ул.К.Сутюшева, 58,  
тел: 8(7152) 46-18-85,  
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

**ТОО «Qundyzdy resort»**

## **Заклучение**

### **об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности**

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Qundyzdy resort»

Материалы поступили на рассмотрение: KZ12RYS00512897 от 22.12.2023

Г.

(дата, номер входящей регистрации)

## **Общие сведения**

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО «Qundyzdy resort» - «Строительство Эко-отеля № 1».

Общая площадь земельного участка – 3 га. Целевое назначение участка: для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений.

Место нахождения участка: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП "Кокшетау", Шалкарский филиал лесничество им. "Акана-Сері", квартал 45, выдела 2,34,61 на берегу оз. Шалкар. Географические координаты угловых точек: 1) 53.1709003586081, 68.34698662569919; 2) 53.170841298943074, 68.34867052932321; 3) 53.16870781746907, 68.34844106640033; 4) 53.16940582483614, 68.34570024454422.

## **Краткая характеристика компонентов окружающей среды**

Климат резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветров составляет 5,0 м/сек. В холодное время года преобладают ветры южных направлений (Ю, ЮЗ, ЮВ), а в теплое время возрастает интенсивность ветров северных румбов. Помимо больших амплитуд колебаний сезонных температур, характерно значительное изменение суточных температур. Другой особенностью климата является небольшое количество атмосферных осадков, обилие тепла и света в период вегетации сельскохозяйственных культур, несоответствие между которыми обуславливает засушливость климата. В целом климатические условия



района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих воздух веществ

Гидрографическая сеть района представлена озером Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта. В связи с этим гидрогеологические условия участка не препятствуют работе предприятия.

Снос и пересадка зеленых насаждений не планируется. При строительно-монтажных работах будет сохранен зеленый массив.

Данными о редких, исчезающих растениях и диких животных занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, в зоне влияния участка проведения работ не обладаем.

Памятников историко-культурного наследия на территории участка ведения работ не выявлено.

Посты Казгидромет в районе расположения объекта отсутствуют.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории объекта отсутствуют.

На территории работ природного и техногенного загрязнения вредными опасными химическими и токсическими веществами и их соединениями, теплового, бактериального, радиационного и другого загрязнения в ходе работ не предусматривается.

Поверхностные и подземные водные объекты. Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Стоки будут сбрасываться в герметичный выгреб.

Прямого воздействия на состояние водных ресурсов предприятием оказываться не будет.

Животный и растительный мир. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение не ожидаются, а также наиболее существенное воздействие на животный и растительный мир не окажут.

Предполагаемое воздействие при нормальном (без аварий) режиме проведения работ на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды и недра, на почвенный слой оценивается как допустимое.

Воздействие намечаемой деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Планируемые работы в основном окажут временное, негативное влияние на представителей отряда грызунов. Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных.

Организационные мероприятия включают в себя:

- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;
- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места согласованные с СЭС;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова;



- передислокация всех технологических транспортных средств с участка строительства;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течении которого они будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования, для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров.

Подземные воды согласно геологических исследований на участке строительства не вскрыты (не обнаружены)

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период строительства:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- не допускать разливы ГСМ на площадке строительства объекта; рабочая техника заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием;
- запрещена парковка тяжелой строительной техники на водосборной площади, а также на территории водоохранной полосы;
- обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин.

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период эксплуатации:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- автотранспорт местного населения заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- стоки из системы ливневой канализации сбрасываются в общегородскую централизованную канализацию.

При проведении строительства объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируется взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится. При проведении строительства изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится, озеро Шалкар не подвергается истощению.

Альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления отсутствуют

### **Вывод**

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК



№ 280 от 30.07.2021 г. (далее Инструкция) а также на основании п.п. 2 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

При подготовке проекта отчета о возможных воздействиях необходимо предусмотреть:

1. По данным РГУ «Северо-Казахстанская областная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитете лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» участок предполагаемого строительства туристской и рекреационной деятельности расположен в лесничестве им.Акан сері, Шалкарского филиала РГУ ГНПП «Кокшетау».

Согласно данных по мониторингу редких и краснокнижных растений за 2023 год, на указанном участке растения, занесенные в Красную книгу, не произрастают.

Учитывая, что дикие животные находятся в состоянии естественной свободы и подвержены к сезонным, постоянным и суточным миграциям, сведения на данном участке о наличии видов животных не предоставляется возможным, так как методика учета диких животных подразумевает учет на большой территории, в данном случае на территории филиала. Согласно данных учетов диких животных, на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоски, красноглазая черныш, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).

Необходимо провести оценку воздействия намечаемой деятельности на животный мир и разработать мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Необходимо согласовать проектные решения и разработанные мероприятиями с уполномоченным государственным органом в области охраны, воспроизводства и использования животного мира согласно положений ст. 12, 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593.

Необходимо предусмотреть соблюдение требований ст.257 ЭК РК.

2. Провести классификацию всех видов отходов, в производственной и непроизводственной сфере, в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки,



утилизации всех образуемых отходов. В соответствии с п.3, 4 ст. 320 ЭК РК накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).).

Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

Выполнение операций в области управлению отходами необходимо проводить с учетом принципов государственной экологической политики ст.328-331 ЭК РК.

3. При проведении выемки ПРС и грунта, а также при хранении сыпучих материалов (песок, щебень) предусмотреть мероприятия по пылеподавлению.

4. При осуществлении строительных работ исключить использование воды питьевого качества для технических целей.

5. При использовании воды из скважины на период эксплуатации предусмотреть наличие разрешения на специальное водопользование согласно ст. 66 Водного кодекса Республики Казахстан.

6. На основании п.5 ст. 220 ЭК РК при осуществлении намечаемой деятельности необходимо предусмотреть меры по предотвращению загрязнения, засорения и истощения водных объектов.

7. Предусмотреть мероприятия по соблюдению экологических требований по охране подземных вод, установленных ст. 224,225 ЭК РК.

8. Предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель согласно ст.238 ЭК РК.

9. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск негативного воздействия на воды, в том числе подземные, атмосферный воздух, почву, животный и растительный мир.

10. На основании пп.8 п. 4 ст. 72 ЭК РК необходимо включить информацию об определении вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления, описание возможных существенных вредных воздействий на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений, с учетом возможности проведения мероприятий по их предотвращению и ликвидации. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды.

11. При осуществлении намечаемой деятельности предусмотреть соблюдение требований ст. 233 ЭК РК.

12. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к ЭК РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная,



биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий.

13. При осуществлении намечаемой деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно – гигиенические и иные специальные требования.

В соответствии со ст. 72 ЭК РК, проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и в соответствии с Инструкцией по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом МЭГПР РК от 30 июля 2021 года №280.

При проведении обязательной оценки воздействия на окружающую среду учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на Едином экологическом портале – <https://ecoportal.kz>.



Руководитель департамента

Садиев Жаслан Серикпаевич

