

KZ51RYS00639653

22.05.2024 г.

Заявление о намечаемой деятельности

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:
для физического лица:

фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), адрес места жительства, индивидуальный идентификационный номер, телефон, адрес электронной почты;

для юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Tabigat home", 150000, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, Проезд Имени Жамбыла, дом № 5, Квартира 7, 210440031720, КОЖАХМЕТОВ НУРБЕК НИЯЗБЕКОВИЧ, 87017503822, Bolatbekyerdauletov@mail.ru
наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.

2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Строительство Эко-отеля №14, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акана-сері, квартал 54, выдела 5, 10, 12, 17, 52, 53, Айыртауский район, Северо-Казахстанская область. Площадь земельного участка 3,8 га. Классификация: п. 10.31 раздела 2 Приложения 1 ЭК РК: размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах..

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась. Существенных изменений в виды деятельности объекта не определено. ;

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду ранее не выдавалось. Существенных изменений в виды деятельности объекта не определено.

4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Строительство Эко-отеля №14, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акана-сері, квартал 54, выдела 5, 10, 12, 17, 52, 53, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области. Эко отель №14 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек до озера составляет 70 м. Ближайшая жилая зона расположена в юго-западном направлении, на расстоянии 1600 м. Географические координаты угловых точек: 1 – 53009'57.72"C/68025'12.43В; 2 – 53009'59.25"C/68025'18.71В; 3 – 53009'50.68"C/68025'17.12В; 4 – 53009'52.21"C/68025'23.41В. Учитывая вышеизложенное, другие участки для проведения намечаемой деятельности предприятием не рассматриваются, выбор других мест не планируется.

5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции Объекты: 1. Административный корпус с размерами в осях 9х6 м, без цокольного и мансардного этажей, одноэтажный; 2. Дом круглогодичного использования на 10 человек (2 шт.) с размерами в осях 13,615х8,5 м, одноэтажный, без цокольного и мансардного этажей; 3. Дом сезонного использования на 5 человек с размерами в осях 11х10 м, одноэтажный, без цокольного и мансардного этажей. Предусмотрено инженерное оборудование: отопление от электрических конвекторов, водоснабжение – привозная вода, канализация – септик, электричество в зданиях предусмотрено от проектируемой КТП; 4. Зона барбекю – 1 шт.; 5. Детская площадка; 6. КПП; 7. Площадка для ТБО; 8. Санитарно-гигиенический узел; 9. Автопарковка; 10. ТП; 11. Выгреб объемом 30 м³; 12. Прогулочная тропа; 13. Столб освещения прогулочной тропы; 14. Скважина; 15. Пирс; 16. Пляжная зона. Перед началом строительно-монтажных работ необходимо по периметру территории выполнить устройство металлического ограждения. Конструктивные решения зданий: Фундаменты – монолитная железобетонная плита. Стены несущие – газобетон т. 400 мм, М500, с последующей облицовкой фасада облицовочным кирпичом М125. Перегородки – пенобетон т. 100 мм, 200 мм. Двери наружные – стальные. Кровля – профилированные лист по деревянной обрешётке. Крыша – чердачная, вальмовая (двухскатная) из деревянных конструкций. Пол – бетонный, с отделкой керамогранитом. Перекрытие – бетонные плиты. Цоколь – оштукатуривание и окраска цементными составами.

6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности На период строительства планируется снятие ПРС (277,6 м³), выемка грунта под фундамент, устройство дорог и т.д. (1479,3 м³), планировочные работы при благоустройстве территории, газосварочные работы, изготовление раствора для укладки кирпича, лакокрасочные работы, гидроизоляция конструкций битумной мастикой (кистью, валиком), паяльные работы, сварка пластиковых труб и т.д. ПРС временно хранится на территории, далее будет использоваться при благоустройстве территории. Грунт также временно хранится на территории, далее будет использоваться при благоустройстве территории. ПРС и грунт снимаются бульдозером производительностью 14 т/час. Покрытие проездов - асфальтобетон, покрытие дорожек - тротуарная бетонная плитка. Фундаменты – ж/б блоки, ленточные бетонные. Стены наружные – кирпичные несущие с последующей отделкой рваным камнем. Стены внутренние – кирпичные несущие, кирпичные перегородки. Щебень хранится на открытой площадке шириной 5 м, длиной 6 м. Цемент для приготовления раствора хранится в мешках. Битумная мастика привозится готовая в мешках. Песок хранится на открытой площадке шириной 4 м, длиной 4 м. Сварочные работы проводятся с использованием штучных электродов марки Э-42. Для покрасочных работ применяются следующие лакокрасочные материалы эмаль ПФ-115, грунтовка ГФ-021. На период эксплуатации осуществление туристической деятельности 40 человек в летний период, 20 человек круглогодично. На период эксплуатации объекта на 2027 год источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют, отопление предусмотрено от электрических конвекторов..

7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности: начало строительства: май 2025 г., окончание стройки – август 2027 г. Начало эксплуатации: сентябрь 2027 г., окончание – согласно договору долгосрочного возмездного пользования земельным участком для осуществления туристской и рекреационной деятельности №11 от 2 декабря 2022 г. между РГУ «ГНПП «Кокшетау» и ТОО «Tabigat home». Целевое назначение земельного участка – для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Эко-Отель №14». Участок с кадастровым номером №15-157-046-007 площадью 3,8 га, предоставленный в долгосрочное пользование на срок до 25 лет.

8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования Строительство Эко-отеля №14, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им.Акана-сері, квартал 54, выдела 5, 10, 12, 17, 52, 53, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области. Договор долгосрочного возмездного пользования земельным участком для осуществления туристской и рекреационной деятельности №11 от 2 декабря 2022 г. между РГУ «ГНПП «Кокшетау» и ТОО «Tabigat home». Целевое назначение земельного участка – для осуществления туристской и рекреационной деятельности и

строительства капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Эко-Отель №14». Участок с кадастровым номером №15-157-046-007 площадью 3,8 га, предоставленный в долгосрочное пользование на срок до 25 лет;

2) водных ресурсов с указанием:

предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохранных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности. На период строительства вода привозная. На период эксплуатации объекта планируется из проектируемой скважины, на которую будет получено разрешение на специальное водопользование от уполномоченного органа. Общее водопотребление. Источник водоснабжения на хозяйственно-бытовые нужды и на технические нужды будет привозная с ближайшего с. Айыртау. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с. Айыртау, расход 26,4 м³. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м³; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м³/сут, 98,4 м³/год. Эко отель №14 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 70 м. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны;;

видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитивая) Вид водопользования: общее, качество необходимой воды – питьевые и технические нужды;;

объемов потребления воды На период строительства вода привозная. На период эксплуатации объекта планируется из проектируемой скважины, на которую будет получено разрешение на специальное водопользование от уполномоченного органа. Общее водопотребление. Источник водоснабжения на хозяйственно-бытовые нужды и на технические нужды будет привозная с ближайшего с. Айыртау. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с. Айыртау, расход 26,4 м³. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м³; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м³/сут, 98,4 м³/год. Эко отель №14 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 70 м. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны;;

операций, для которых планируется использование водных ресурсов Для предотвращения сдувания пыли на строительной площадке будет предусмотрено орошение водой с помощью поливочной машины;;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) На территории Айыртауского района Северо-Казахстанской области. Намечаемая деятельность не является объектом недропользования. Географические координаты угловых точек: 1 – 53010'04.83"C/68025'07.36B; 2 – 53010'06.57"C/68025'14.54B; 3 – 53009'57.72"C/68025'12.43B; 4 – 53009'59.25"C/68025'18.71B;

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации На территории расположения объекта имеются древесно-кустарниковые насаждения. Снос зеленых насаждений не планируется.; Подлежащие особой охране, занесенные в Красную Книгу, исчезающие, а также пищевые и лекарственные виды растений в радиусе воздействия планируемых работ не встречаются.;

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :

объемов пользования животным миром Согласно данных учетов диких животных на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоска, красноголовая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет,

скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). Использование видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных на участке намечаемой деятельности не будет осуществляться. Объекты животного мира при строительстве и эксплуатации объекта использоваться не будут.;

предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования Согласно данных учетов диких животных на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноглазая черныш, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). Использование видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных на участке намечаемой деятельности не будет осуществляться. Объекты животного мира при строительстве и эксплуатации объекта использоваться не будут.;

иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных Согласно данных учетов диких животных на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноглазая черныш, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). Использование видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных на участке намечаемой деятельности не будет осуществляться. Объекты животного мира при строительстве и эксплуатации объекта использоваться не будут.;

операций, для которых планируется использование объектов животного мира Согласно данных учетов диких животных на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноглазая черныш, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). Использование видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных на участке намечаемой деятельности не будет осуществляться. Объекты животного мира при строительстве и эксплуатации объекта использоваться не будут.;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования Электроэнергия: согласно условиям Айыртауские РЭС (по фактическому расходу). Отопление: от электрорадиаторов (по фактическому расходу);;

7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью Риск истощения природных ресурсов, обусловленных их дефицитностью, уникальностью и невозобновляемостью отсутствует.

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей) На период строительства объект представлен 1 неорганизованным источником выбросов

вредных веществ в атмосферу. На время строительно-монтажных работ в выбросах содержатся 15 загрязняющих вещества: диЖелезо триоксид (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), азота диоксид (Азот (IV) оксид) (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), углеводороды предельные C12-C19 (4 класс опасности), ксилол (3 класс опасности), метилбензол (3 класс опасности), пропан-2-он (4 класс опасности), 2-Этоксиэтанол (класс опасности), уайт-спирит (класс опасности не определен), хлорэтилен (1 класс опасности), свинец и его неорганические соединения (1 класс опасности), олово оксид (3 класс опасности), взвешенные вещества (3 класс опасности), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3 класс опасности). Эффектом суммации вредного действия обладает 1 группа пылей ПЛ (2902+2908): взвешенные вещества + пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния. Валовый выброс вредных веществ на период проведения строительно-монтажных работ от стационарных источников загрязнения составляет 2,13305909 тонн в год. На период эксплуатации объекта на 2027 год источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют, отопление предусмотрено от электрических конвекторов. Намечаемая деятельность согласно правилам ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей..

10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Сброса загрязняющих веществ на объекте строительства не планируется. На период строительства на территории стройплощадки будет установлен биотуалет. Далее стоки вывозятся ассенизаторской машиной в с.Саумалколь. На период эксплуатации канализация производственная не требуется. В период проведения работ сброса сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности производиться не будет. Водоотведение хоз.бытового водоснабжения будет осуществляться в 2 проектируемых септика объемом 30 м³ каждый. Септики будут расположены на расстоянии более 100 м от береговой линии. Конструкция выгребов: стены выгребов запроектированы из бетонных сплошных блоков ГОСТ 1357-78*. Снаружи стороны стен и днище покрыты штукатуркой, асфальтовой гидроизоляцией из горячих растворов 10 мм, согласно СНиП 3.02.29-2004. Внутренние поверхности стен и днища оштукатурены цементно-песчаным раствором состава 1:3, в\ц=0.5 с добавкой азотнокислого кальция. Далее стоки вывозятся ассенизаторской машиной в с.Саумалколь. Объем на период строительства: 5,4 м³; На период эксплуатации: 98,4 м³/год. Так как намечаемой деятельностью на период строительства Эко-отеля №14 сброс не предусматривается, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, не требуются.

11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей На период строительства прогнозируется образование отходов потребления: - ТБО в количестве 0,315 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности рабочих. Рекомендован отдельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик, стекло), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности - Огарки сварочных электродов в количестве 0,0015 тонн, код отхода 12 01 13. Образуются при проведении сварочных работ. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ в металлическом контейнере и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. - Отходы ЛКМ в количестве 0,000285 т/год. Код отхода 08 01 11*. Образуются при проведении лакокрасочных работ. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ в металлическом контейнере и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. - строительный мусор. По факту образования. Примерное количество образования 2 тонны. Код отхода 10 12 08. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ на бетонированной площадке и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. Промасленная ветошь в количестве 0,0002032 тонн, код отхода 15 02 02*. Образуется при обтирке автомобилей (запчастей). Предусмотрено временное хранение в период строительных работ в металлическом контейнере и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. На период эксплуатации: прогнозируется образование отходов потребления: 1) ТБО в количестве 7,85 тонн (в летний период, исходя из расчета 40 человек, 90 дней образуется 3,11 т; в зимний и

переходный период, исходя из расчёта 20 человек, 275 дней образуется 4,74 т), код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности отдыхающих. Рекомендован отдельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик, стекло), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности. 2) - пищевые отходы объем образования ориентировочно составит 1,09 тонн (в летний период, исходя из расчета 40 человек, 90 дней образуется 0,432 т; в зимний и переходный период, исходя из расчёта 20 человек, 275 дней образуется 0,66 т), код отхода 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности отдыхающих. Собираются в контейнер. Далее будут передаваться потребителям для дальнейшего использования и компостирования. 3) Промасленная ветошь в количестве 0,0001052 тонн, код отхода 15 02 02*. Образуется при обтирке автомобилей (запчастей). Предусмотрено временное хранение в металлическом контейнере и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. 4) Смет с территории в количестве 0,936 тонн, площадь убираемой территории ориентировочно составит 240 м², код отхода 20 03 03. Предусмотрено временное хранение в металлическом контейнере и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. Сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей – превышение пороговых значений не предусматривается. Согласно п.4 Правил ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденных приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 31.08.2021 г. №346, намечаемая деятельность не относится к видам деятельности, на которые распространяются требования о представлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей..

12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области»..

13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) Строительство Эко-отеля №14 запланировано на территории национального парка со статусом природоохранного и научного учреждения, предназначенного для сохранения биологического и ландшафтного разнообразия, использования в природоохранных, эколого-просветительных, научных, туристских и рекреационных целях уникальных природных комплексов и объектов государственного природно-заповедного фонда, имеющих особую экологическую, научную, историко-культурную и рекреационную ценность. На данной территории не осуществляются виды деятельности, негативно воздействующие на окружающую природную среду. Общая площадь земли – 3,8 га. Покрытая лесом – 3,3 га, непокрытая – 0,5 га. Существующий статус национального природного парка в настоящее время вполне отвечает целям сохранения экологических систем, биологического разнообразия, генетического фонда растительного и животного мира. Территория национального природного парка относится к лесостепной и степной климатическим зонам. Климат резко континентальный характерными чертами являются продолжительная зима с сильными ветрами и метелями, короткое, но жаркое лето, бывают длительные периоды без дождей. Также весьма характерна частая смена воздушных масс, вызывающая неустойчивость погоды. Вторжение континентального арктического воздуха с севера в зимнее время обуславливают резкие понижения температур, а в переходные сезоны при этом отмечаются весенние и осенние заморозки. Именно циркуляция атмосферы является причиной резких колебаний температур и осадков. Район расположения участка территорий находится в зоне с умеренным потенциалом загрязнения атмосферы, то есть климатические условия для рассеивания вредных веществ в атмосфере являются благоприятными. В районе отсутствуют крупные населенные пункты и промышленные центры, уровень движения автотранспорта не высок, поэтому воздействие выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников на качество атмосферного воздуха здесь крайне незначительно. Наблюдения за фоновым загрязнением в районе дислокации участка работ отсутствуют. В районе отсутствуют посты наблюдения РГП «Казгидромет». Водные ресурсы района представлены сравнительно редкой речной сетью, множеством озер и небольшим количеством болот. Озера национального парка в основном пресные, реже встречаются

мелкие водоемы с солеными водами. В районе насчитывается около 24 озер. Самые крупные озера Жаксы-Жангызтау, Имантау, Шалкар, Лобаново, более мелкие Акколь (Белое), Байсары, Косколь, Айыртау. Использование воды с водных ресурсов не предусматривается. Почвенный покров территории характеризуется различной степенью трансформации. Основными факторами трансформации почв являются дорожная дигрессия (полевые дороги), и тропинчатость на склонах. Влияние последнего фактора ежегодно усиливается вследствие увеличения рекреационных нагрузок. Особенности географического положения, обитание здесь многих птиц и млекопитающих на границе видовых ареалов, регулярные климатические изменения придают фауне национального парка черты постоянного динамизма. Планируемое воздействие на компоненты окружающей среды при эксплуатации объекта оценивается как «низкое» при выполнении всех намечаемых природоохранных мероприятий и соблюдении природоохранного законодательства РК. Мониторинговые наблюдения в данном районе органами Казгидромет не проводятся, в связи с чем получение справки о фоновых концентрациях невозможно. На предполагаемом объекте намечаемой деятельности исторические загрязнения, бывшие военные полигоны и другие объекты отсутствуют. В целях уменьшения негативных форм воздействия предусмотрены следующие мероприятия: - использование только исправного автотранспорта и строительной техники с допустимыми показателями содержания вредных веществ в отработавших газах; - использование современного оборудования с улучшенными показателями эмиссии; - обеспечение надлежащего технического обслуживания и использования строительной техники и автотранспорта; - запрет на сверхнормативную работу двигателей автомобилей и строительной техн.

14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности. Негативные формы воздействия представлены следующими видами: 1. Воздействие на состояние воздушного бассейна будет происходить путем поступления загрязняющих веществ. Фоновые исследования на планируемом участке проведения работ не проводились, стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в районе проведения планируемых работ отсутствуют. По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к относительно локальному типу загрязнения. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости. Масштаб воздействия – в пределах отведенного земельного участка. Воздействие оценивается как допустимое. 2. Физические факторы воздействия. Источником шумового воздействия является шум, создаваемый при работе используемой техники и оборудования. Воздействие оценивается как допустимое. 3. Воздействие на природные водные объекты. Эко отель №14 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 70 м. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны. Предполагаемый источник водоснабжения на период строительства привозная вода из с.Айыртау. На период строительства на территории стройплощадки будет установлен биотуалет. Стоки по договору будут вывозиться ассенизаторской машиной в с.Саумалколь. Предполагаемый источник водоснабжения на период эксплуатации объекта: вода будет подаваться от проектируемой скважины. Скважина планируется выше здания отеля на 7 м (на юго-восток от здания), вода будет использоваться для питьевых нужд. Разрешение на специальное водопользование будет получаться после прохождения всех согласований с уполномоченными органами, после строительства Эко-отеля. На период эксплуатации водоснабжение и канализация предусматриваются от проектируемых наружных сетей хозяйственно-питьевого водопровода. Сброса загрязняющих веществ на объекте не планируется. Канализация производственная не требуется. В период проведения работ сброса сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности производиться не будет. Водоотведение хоз.бытового водоснабжения будет осуществляться в 2 проектируемых септика объемом 30 м³ каждый. Септики будут расположены на расстоянии более 100 м от береговой линии. Угроза загрязнения подземных и поверхностных вод в процессе проведения работ не прогнозируется. Таким образом, эксплуатация проектируемого объекта не окажет вредного воздействия на поверхностные и подземные воды при соблюдении природоохранных мероприятий. Воздействие оценивается как допустимое. 4. Воздействие на земельные ресурсы и почвенно-растительный покров и животный мир. Эксплуатация объекта будет осуществляться в границах земельного отвода. Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных. Воздействие на растительный и животный мир ввиду их отсутствия, не предполагается.

Масштаб воздействия оценивается как незначительное. 5. Воздействие отходов на окружающую среду. В период проведения работ непосредственное влияние на земельные ресурсы будет связано с частичным нарушением сложившегося рельефа, что носит допустимый характер, учитывая отсутствие негативного влияния на естественный рельеф. Планируемые работы будут вестись в пределах отведенной площади. На территории не предусмотрено ремонтно-мастерских баз, складов ГСМ, что исключает образование соответствующих видов отходов на территории объекта. Таким образом, негативное влияние на земельные ресурсы и почвы, связанное с отходами производства и потребления незначительно. Отходы, образующиеся при строительстве объекта, будут передаваться сторонним организациям на договорной основе. Воздействие оценивается как допустимое. Положительно.

15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости. Трансграничные воздействия на компоненты окружающей среды отсутствуют, ввиду таких факторов как расположение объекта - удаленность от территорий находящейся под юрисдикцией другого государства, соблюдение гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха, почвенного покрова, физических факторов воздействия, растительного и животного мира. Таким образом трансграничные воздействия не ожидаются.

16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий. Намечаемая деятельность будет осуществляться с выполнением всех требований по технике безопасности и охраны окружающей среды. Мероприятия по охране атмосферного воздуха - тщательная технологическая регламентация проведения работ; - организация системы упорядоченного движения автотранспорта на территории производственных площадок. Мероприятия по охране водных ресурсов - выполнение всех работ строго в границах участка землеотвода; - осуществление постоянного контроля за возможным загрязнением подземных вод. Мероприятия по снижению аварийных ситуаций - регулярные инструктажи по технике безопасности; - готовность к аварийным ситуациям и планирование мер реагирования; - постоянный контроль за всеми видами воздействия, который осуществляет персонал предприятия, ответственный за ТБ и ООС; - соблюдение правил безопасности и охраны здоровья и окружающей среды. Мероприятия по снижению воздействия, обезвреживанию, утилизации, захоронению всех видов отходов - своевременный вывоз образующихся отходов; - соблюдение правил безопасности при обращении с отходами. Мероприятия по охране почвенно-растительного покрова и животного мира - очистка территории и прилегающих участков; - использование экологически безопасных техники и горюче-смазочных материалов; - своевременное проведение работ по рекультивации земель. Мероприятия по снижению социальных воздействий - проведение разъяснительной работы среди местного населения, направленной на уменьшение негативных ожиданий с точки зрения изменений экологической ситуации в результате работ по строительству; обеспечение доступа общественности к информации о текущем состоянии окружающей среды, ее соответствии экологическим нормативам, результатам мониторинга.

17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта). Альтернатив для достижения целей намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) не имеется.

Руководитель инициатора намечаемой деятельности (иное уполномоченное лицо):

Кожухметов Н.Н.

подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии)



