

**Сводная таблица предложений и замечаний по проекту
«Отчет о возможных воздействиях» к Рабочему проекту «Строительство
объекта "Эко-отель 13" для осуществления туристской и рекреационной
деятельности по адресу: Северо-Казахстанская область
РГУ ГНПП "Кокшетау", лесничество Акан сері, квартал - 54, номер выдела -
10, 11, 12,17, 52, 53» ТОО «Батырлэнд».**

Дата составления протокола: 04.05.2023 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 12.04.2023 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 12.04.2023 г.- 25.04.2023 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечания или предложения
1	КГУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Не представлено
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	1. Предусмотреть внедрение мероприятий по охране окружающей среды согласно Приложения 4 к Экологическому кодексу РК. 2. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов, необходимо учесть все виды отходов образующиеся при реализации намечаемой деятельности. 3. Предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель в соответствии со ст.228, 233 Экологического кодекса РК.
3	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	Не представлено.
4	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо-Казахстанской области»	Замечаний не имеется. При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных,

		ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Для проведения культурно-просветительных мероприятий на особо охраняемых природных территориях могут создаваться музеи, лектории, экспозиции, демонстрационные участки и другие необходимые объекты. Для проведения туризма и рекреации на особо охраняемых природных территориях выделяются специальные участки, которые оборудуются туристскими тропами, смотровыми площадками, бивачными полянами, стоянками для транспорта, кемпингами, палаточными лагерями, гостиницами, мотелями, туристскими базами, объектами общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения. Туристская и рекреационная деятельность на особо охраняемых природных территориях ограничивается с учетом режимов их охраны и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Использование особо охраняемых природных территорий в ограниченных хозяйственных целях может допускаться исключительно на специально выделенных участках с заказным режимом и регулируемым режимом хозяйственной деятельности. Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	РГУ ГНПП «Кокшетау», рассмотрев Отчет о возможных воздействиях к Рабочему проекту ТОО «Батырлэнд» «Строительство объекта «Эко-отель №13» (лот №42) для осуществления туристской и рекреационной деятельности по адресу: Северо-Казахстанская область, РГУ ГНПП «Кокшетау», Шалкарский филиал, лесничеств им. Акан сері, квартал 54, выдела 10,11,12,17,52,53, берег оз. Айыртаучик, предоставляет следующие замечания и предложения: 1. В разделе 1.Отчет о возможных воздействиях. Описание места осуществления намечаемой деятельности, его координаты, определенные согласно геоинформационной системе, с векторными файлами (стр.9): - изменить название «воспроизводственный участок «Орманды булак» на «филиал «Орманды булак», - в третьем абзаце исключить «Общая площадь лесного учреждения составляет 33000 га», - в описании места нахождения земельного участка не указано функциональное зонирование. После слов «... на берегу оз.Айыртаучик» добавить «Участок полностью находится в зоне ограниченной хозяйственной

		деятельности», - изменить «Координаты расположения объекта: 53.164430, 68.420715» на «Географические координаты угловых точек: 1. 53°09'56.06086"N; 68°25'03.52942"E. 2. 53°09'58.10928"N; 68°25'10.63378"E. 3. 53°09'50.98608"N; 68°25'16.94492"E. 4. 53°09'18.50.81429"N; 68°25'09.61536"E. 2. В пункте Описание состояния окружающей среды на предполагаемой затрагиваемой территории на момент составления отчета (стр.14): - в предложении (Вторжение континентального арктического воздуха с севера в зимнее время обуславливают резкие понижения температур, а в переходные сезоны при этом отмечается весенние и 12 осенние заморозки) убрать цифру 12, - при описании температуры использовать значок 0С. 3. В пункте Растительный покров территории (стр.15,16): - в первом абзаце заменить слово «степень» на «степь» (типчаково-ковыльная), в конце абзаца после словосочетания «березовые колки» добавить «сосна» - текст, начиная со второго абзаца (Растительность территории представлена 7 ассоциациями и растительными группировками:) до абзаца (Древесная и кустарниковая растительность встречается в основном по берегам рек и в оврагах.) включительно убрать, т.к. описана общая растительность парка, в том числе указаны краснокнижные растения, такие как: адонис весенний, сон-трава (прострел раскрытый). А также некоторые растения - лапчатка вильчатая, грудница татарская и эоника отсутствуют в паспорте ГНПП «Кокшетау». - текст абзаца (Корчевка/снос и/или пересадка зеленых насаждений не предусмотрены. и далее) на стр. 16 оставить 4. В разделе Перечень водоохранных мероприятий в целях охраны водных объектов от загрязнения (стр.28) для освещения вопроса охраны водных объектов национального парка необходимо добавить: «Согласно статьи 19 Водного кодекса Республики Казахстан от 09.07.2003 года №481 порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях». Согласно Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» №175 от 07.07.2006 года (статьи 45, 46) на территории государственных национальных природных парков выделяются следующие зоны: 1) заповедного режима; 2) экологической стабилизации;
--	--	---

		3) туристской и рекреационной деятельности; 4) ограниченной хозяйственной деятельности. Участки для осуществления туристской и рекреационной деятельности предоставляются в соответствии с генеральным планом развития инфраструктуры государственного национального природного парка и только в зонах туристской, рекреационной (для строительства только временных строений) и ограниченной хозяйственной деятельности как с существующей инфраструктурой, так и для создания новой инфраструктуры. В зоне туристской и рекреационной деятельности устанавливается заказной режим охраны, обеспечивающий сохранение природных комплексов и объектов государственного природно-заповедного фонда, на территории которого допускается регулируемое туристское и рекреационное использование (кроме охоты), в том числе организация туристских маршрутов, троп, устройство бивачных стоянок и смотровых площадок, пляжей, лодочных станций, пунктов проката водных видов транспорта и пляжного инвентаря с учетом норм рекреационных нагрузок, размещение стационарных пасек со строительством временных строений, необходимых для занятия пчеловодством. В зоне ограниченной хозяйственной деятельности размещаются объекты административно-хозяйственного назначения, ведется хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения охраны и функционирования государственного национального природного парка, обслуживания его посетителей, включая организацию любительского (спортивного) рыболовства, общего пользования животным миром, осуществляются строительство и эксплуатация рекреационных центров, вольеров для разведения и содержания диких животных, гостиниц, кемпингов, музеев и других объектов обслуживания туристов». Данное дополнение необходимо внести во все разделы Отчета, где освещаются вопросы водоохранных зон. 5. В разделе Растительность (стр.34,35): - первый абзац изложить в следующей редакции: «В настоящее время государственный национальный природный парк состоит из 13 лесничеств: «Карауылтобе», Лейковское, Нижне-Бурлукское, Тургайское, «Сулы», им.Ш.Уалиханова, Сырымбеттуктинское, Зерендинское, Грибновское, Жыландинское, «Костобе», Шалкарское, «им.Акан сері» и филиала «Орманды булак». - заменить «Дубравский воспроизводственный участок» на «филиал Орманды булак».
6	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам	Согласно представленным географическим координатам Инспекцией установлено, что участок строительства расположен на территории Айыртауского района, Северо-Казахстанской области, в границах лесничестве Акан сері РГУ ГНПП «Кокшетау»,

	Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»	соответственно согласно ст. 19 Водного кодекса РК режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях. На основании вышеизложенного сообщаем, что согласование на размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемой природной территории (РГУ «ГНПП Кокшетау») не входит в компетенции Инспекции.
7	КГУ «Управление ветеринарии акимата СКО»	На земельном участке, где намечается деятельность ТОО «Батырлэнд» «Строительство объекта «Эко-отель № 13» для осуществления туристской и рекреационной деятельности», расположенной по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП «Кокшетау» лесничество Акан сері квартал 54 выдела 10,11,12,17,52,53 на берегу озера Айыртаучик, в границах географических координат: 1 точка 53°09' 56.06086" С.Ш., 68° 25' 03.52942" В.Д.; 2-точка 53°09' 58.10928" С.Ш., 68° 25' 10.63378" В.Д., 3-точка 53°09' 50.98608" С.Ш., 68° 25' 16.94492" В.Д., 4-точка 53°09' 50.81429" С.Ш., 68° 25' 09.61536" В.Д., скотомогильники с сибиреязвенными захоронениями отсутствуют.
8	КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Не представлено.
9	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата СКО»	При освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия. Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ». Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111). На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.

10	РГУ «Департамент экологии по СКО»	1. Согласно п.4 ст.72 Экологического кодекса РК (далее Кодекс) и Приложения 2 к Инструкции по организации и проведению экологической оценки, включению в отчет о возможных воздействиях подлежит информация с учетом содержания заключения об определении сферы охвата. Представленный проект ОВОС (далее Проект) не в полной мере соответствует Заключению об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности №: KZ84VWF00128723 от 17.01.2024 года (далее Заключение). 2. В Проекте отсутствует указание координат участка намечаемой деятельности, не указано расстояние до ближайшего населенного пункта. 3. В Проекте необходимо указать функциональное зонирование земельного участка, предоставленного для объекта «Эко-отель №13». 4. В соответствии с п.1 сферы охвата, в Проекте отсутствует оценка воздействия намечаемой деятельности на животный мир и разработанные мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также по обеспечению неприкосновенности участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. 5. В соответствии с п.3 сферы охвата, в Проекте отсутствует мероприятия по пылеподавлению при проведении СМР. 6. В Проекте и Заключении имеется разночтение по описанию организации процесса водоотведения на период эксплуатации. Необходимо привести в соответствие. 7. Представленный в Проекте рисунок 1.3 «План расположения зданий и сооружений на участке намечаемой деятельности» не читаем. В проекте необходимо указать расстояние всех зданий и сооружений от ближайшего водного объекта – оз. Айыртаучик. 8. В Проекте отсутствует указание источников воды для хозяйственно-питьевых, производственных нужд на период СМР. 9. В Проекте указано, что на территории имеется административно-бытовое здание. Данная информация отсутствует в Заключении. 10. В Заключении указано, что мониторинговые наблюдения в данном районе органами Казгидромет не проводится, в связи с чем получение справки о фоновых концентрациях невозможна. В Проекте указано, что в разделе использованы данные метеостанции РГП «Казгидромет», в Айыртауском районе. Необходимо привести в соответствие с истинными данными. 11. Необходимо обосновать изменение оценки
----	-----------------------------------	---

		воздействия намечаемой деятельности с «низкого» в соответствии с Заключением до «существенного» и «сильного» согласно Проекта. 12. В Проекте имеется разночтение по наличию ПРС. Необходимо привести в соответствие. 13. В Проекте указано, что в соответствии с пунктом 4 ст. 418 Кодекса для намечаемой деятельности обязательно наличие комплексного экологического разрешения. Данная информация не соответствует категории объекта намечаемой деятельности и положениям Кодекса. 14. В Проекте указаны ссылки на нормативные документы утратившие силу. 15. В Проекте отсутствует информация, о том что место расположения объекта намечаемой деятельности не относится к населенным пунктам, где органами Казгидромета проводится прогнозирование НМУ. 16. В Проекте и Заключении имеется разночтение по источнику воды на период эксплуатации: привозная и скважина. В Проекте указано, что подземные воды в районе намечаемой деятельности преимущественно пресные, хорошего качества, содержание химических элементов и вредных примесей незначительно, за исключением фтора, почти повсеместно превышающего норму. Подземные воды на участке работ не вскрыты. В связи с вышеизложенным, необходимо точно указать источник воды на период эксплуатации, в случае использования воды из подземных источников в Проекте необходимо учесть буровые работы как источник загрязнения атмосферы и провести расчеты выбросов, обосновать возможность использования воды из подземных источников для питьевых целей. Предусмотреть получения разрешения на специальное водопользование. 17. В разделе «Оценка воздействия на водные ресурсы» Проекта проведена оценка воздействия только на период СМР, что противоречит Инструкции по организации и проведению экологической оценки. 18. В таблице 1.15 «Баланс водопотребления и водоотведения» не учтены объемы воды используемые на производственные нужды, пылеподавление, пожаротушение. В таблице сделана ссылка на раздел ВК, отсутствующий в проекте. Необходимо обосновать указанную в таблице 1.15 цифру водопотребления на период эксплуатации - 300 календарных дней. 19. В Проекте имеется разночтение по наличию на территории намечаемой деятельности животных занесенных в Красную книгу РК, 20. Необходимо обосновать использование мероприятий: водные объекты: пруды, фонтаны и искусственные водоемы, уборка территории, ликвидация
--	--	---

		несанкционированных свалок на расстоянии СЗЗ, предотвращение разливов нефтепродуктов - в качестве мероприятия по доведению степени озеленения до нормативных. 21. В проекте отсутствует информация о том, где берется бетон. В случае его производства на месте намечаемой деятельности, необходимо учесть данный вид работ при расчете выбросов. 22. В соответствии с п.2 сферы охвата, необходимо провести классификацию всех видов отходов, образующихся при проведении СМР и эксплуатации объекта. В Разделе «Характеристика видов отходов, образующихся на объекте» отсутствует отход – отработанные люминесцентные лампы, в связи с тем, что в Проекте указано, что будет осуществляться постепенная замена ртутьсодержащих ламп марок ЛБ и ДРЛ на энергосберегающие. При расчет объемов образования твердых бытовых отходов, применен неправильный подход – образование ТБО в непроектной сфере. Намечаемая деятельность - осуществление туристической и рекреационной деятельности связана с эксплуатацией эка-отеля № 13, состоящего из 5-ти гостиничных домиков и 3 бань. В соответствии с Решением Айыртауского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 5 марта 2024 года № 8-12-23 «Об утверждении норм образования и накопления коммунальных отходов, тарифов для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов по Айыртаускому району Северо-Казахстанской области» норма образования и накопления коммунальных отходов для гостиниц, санаторий, домов отдыха на 1 место 1,05 м³ в год, пляжи, уличные сметы с дорог - 0,78 м³ с 1 м² общей площади. 23. В Проекте имеются разночтение по нахождению объекта намечаемой деятельности на территории ОПТ или вне его, по характеру намечаемой деятельности: Добыча ОПИ, осуществление туристической и рекреационной деятельности. 24. В Проекте отсутствует описание возможных альтернативных вариантов осуществления намечаемой деятельности в соответствии с Приложением 2 к Инструкции и обоснование рационального варианта осуществления намечаемой деятельности. 25. В соответствии с п.9 сферы охвата в Проекте отсутствует полная информация об определении вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, проведения мероприятий по их предотвращению и ликвидации с разработкой плана действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды с учетом характера намечаемой деятельности на
--	--	--

		период СМР и период эксплуатации. 26. В соответствии с п.5-8,11 Заключения необходимо четко сформулировать все природоохранные мероприятия исходя из намечаемого характера деятельности. 27.Необходимо учесть, что согласно ст.77 ЭК РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.
--	--	--