



**Товарищество с ограниченной
ответственностью
"NATS Строй"**

Заключение

**об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и
(или) скрининга воздействия намечаемой деятельности**

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО
"NATS Строй"

Материалы поступили на рассмотрение: KZ64RYS00573556 от 15.03.2024 г.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО "NATS Строй" - строительство и установка туристической и рекреационной зоны отдыха в Северо-Казахстанской области, Айыртауский район, берег озера Шалкар (Эко-отель №5).

В административном отношении участок расположен в Северо-Казахстанской области, Айыртауский районе, РГУ ГНПП «Кокшетау», Шалкарский филиал, лесничество им. Акана-сері, квартал 47 выдела 1,2,60 на берегу оз. Шалкар. Выдел 60 квартал 47 находится в зоне туристкой рекреационной деятельности, выдела 1,2 квартала 47 находятся в зоне ограниченной хозяйственной деятельности.

Эко-отель №5 размещается на участке площадью 1,0 га с единовременной вместимостью 20 человек из них 10 человек круглогодично.

Краткое описание намечаемой деятельности

По генплану запроектировано строительство АБК, дома круглогодичного использования на 2-4 чел- 3шт, дом сезонного использования на 2-4 чел -3 шт, баня стационарная, зона барбекю, детская площадка, терраса с навесом, контрольно-пропускной пункт, площадка ТБО, санитарно-гигиенический узел, автопарковка, пирс- 3 шт, трансформаторная подстанция.

Административно-бытовой корпус размерами в осях 12х9м, без цокольного и мансардного этажей, 2-х этажный. АБК включает холл, гостиную, кухню, санузел - 2 шт, сауну, тех. помещения, террасу, спальни- 3 шт. коридор.



Дом круглогодичного использования размерами в осях 11x10м, одноэтажный, безцокольного и мансардного этажей. Дом круглогодичного использования на 2-4 чел включает коридор, холл, гостиную, кухню, спальни - 2 шт, санузел, террасу.

Дом сезонного использования размерами в осях 8x8м, одноэтажный, безцокольного и мансардного этажей. Дом сезонного использования на 2-4 чел. включает коридор, холл, гостиную, кухню, спальню- 2 шт, санузел, террасу.

Баня стационарная размерами в осях 4x5м, без цокольного и мансардного этажей, одноэтажная.

Конструктивные решения зданий: фундаменты - столбчатые, отдельностоящие, монолитные, объединенные ростверком. Стены несущие - Газобетон т. 400мм, М500, с последующей облицовкой фасада имитацией бруса. Перегородки -. Пенобетон т. 100мм, 200мм. Двери наружные – стальные. Кровля - Профилированные лист по деревянной обрешётке. Крыша - чердачная, вальмовая из деревянных конструкций. Пол - бетонный, с отделкой керамогранитом. Перекрытие - бетонные плиты. Цоколь - обшивка имитацией бруса.

Дорожное покрытие - брусчатка. Электроснабжение от существующих линий электропередач, дополнительного строительства ЛЭП, бурение выемок под столбы не планируется.

На период СМР планируется снятие ПРС, выемка грунта под устройство фундамента, корыта под одежду дорог и площадок, выгреба хоз-бытовых стоков. Грунт и ПРС будут складироваться отдельно для последующего использования при благоустройстве и планировке территории. На период эксплуатации теплоснабжение зданий, работа бани – от электрокотлов.

Продолжительность строительно-монтажных работ – 20 месяцев. Начало эксплуатации 1-го квартал 2026 года.

Географические координаты расположения объекта:

1. 53°10'58.45"C 68°23'39.65"В;
2. 53°10'59.93"C 68°23'44.80"В;
3. 53°10'55.41"C 68°23'42.50"В;
4. 53°10'56.19"C 68°23'45.74"В.

Площадь участка 1,0 га. Целевое назначение – для осуществления туристкой и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений Эко-отеля №5 круглогодичного действия. Кадастровый номер 15 -157-046 -007, предполагаемый срок использования до 2048 г (25 лет).

Для хоз-питьевого водоснабжения и технического водоснабжения на период СМР используется вода привозная. Объемы потребления воды на период СМР 0,366 тыс.м³/период.

Пользование технической водой на период СМР связано с приготовлением растворов строительных смесей. Техническое водоснабжение на период СМР 0,016 тыс.м³.

На период эксплуатации водоснабжение планируется также привозное. На хоз.-питьевые нужды 0,228125 тыс.м³ в год. На период эксплуатации использование технической воды необходимо в случае пожаротушения, из расхода 5,0 л/с.



Сброс загрязняющих веществ в поверхностные водные источники, рельеф местности не планируется. Водоотведение: Для рабочих на период СМР предполагается установка биотуалета, в 60 м от озера Шалкар. Биотуалет представляет собой стандартные двухсекционное сооружение. Объем бака 120 л, высота 2200 м. Верхняя часть включает в себя сиденье, крышку унитаза, переднее отверстие для сбора жидкости и заднее отверстие для сбора твердых отходов. Нижняя часть состоит из внешнего корпуса в котором размещается накопительный бак для твердых отходов, шланг для отвода жидких отходов и система вентиляции.

На период эксплуатации предусмотрен выгреб объемом 30м³ для сбора хозяйственных стоков, из бетонных сборных конструкций: железобетонного днища круглой формы, основной рабочей части - железобетонной стены цилиндрической пустотной формы в количестве 6-ти рядов, железобетонной плиты перекрытия, железобетонного горловины, железобетонной плиты для горловины и чугунного облегченного люка. Стыки сборных конструкций заделываются цементным раствором с добавлением пенетрона, боковые поверхности сборной конструкции гидроизолируются мастикой или горячим битумом, за счёт этого обеспечивается герметичность выгреба.

Выгреб будет расположен в 84 м от озера. Вывоз стоков биотуалета на период СМР (в объеме 0,366 тыс.м³), выгреба на период эксплуатации (в объеме 0,228125 тыс.м³) планируется на договорной основе со специализированной организацией на ближайший КОС с. Саумалколь Айыратуского района.

На период СМР количество источников ЗВ составит – 12 неорганизованных источников. В выбросах в атмосферу содержится: 17 загрязняющих веществ: диЖелезо триоксид (Железа оксид) /впересчете на железо/ (3 класс), Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (2 класс), Азот (II) оксид (Азота оксид) (2 класс), Углерод (Сажа) (3 класс), Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)(3 класс), Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (1 класс), Формальдегид (2 класс), Уайт-спирит(- класс), Углеводороды предельные C12-19 /в пересчете на суммарный органическийуглерод/(4 класс), Взвешенные частицы (3 класс), Азот (IV)оксид (Азота диоксид) (2 класс), Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (3 класс), Углерод оксид (4 класс),Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния(3 класс), Кальций дигидроксид (Гашеная известь; Пушонка)(3 класс), Хлорэтилен (Винилхлорид) (1 класс), Пыль (неорганическая) гипсового вяжущего из фосфогипса цементом (- класс). Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства: 0.1724625227 тонн/период. Выброс от автотранспорта 0,358999 тонн. На период эксплуатации выбросы ЗВ отсутствуют.

На период СМР прогнозируется образование следующих видов отходов:

– тара из-под лакокрасочных материалов (170409*). Вид - твердый. Предполагаемый объем - 0,0063 тонн/период. Образуются при проведении лакокрасочных работ на участке строительства. Место накопления: металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией;

- огарки сварочных электродов (120113)- 0,00108 тонн/период Вид - твердый. Образуются при проведении сварочных работ. Место накопления:



металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией;

- твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 2,85 тонн/период. Образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала. Место накопления- металлический контейнер на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией;

- упаковочная тара из-под строительных смесей (150106)) - 0,00024 тонн/период (2-год СМР). Место накопления- металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Вид твердый. Образуется после использования строительных смесей;

- промасленная ветошь(130899*) - 0,05969 тонн/период. Вид твердый. Образуется протирки деталей и механизмов. Место накопления -металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией;

- строительный мусор (170107) - 1,8264 тонн/период. Вид твердый. Образуется при проведении строительно-монтажных работ. Место накопления-металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизациюсогласно договора со сторонней организацией.

На период эксплуатации:

- твердые бытовые отходы (20 03 01). Вид – твердый. Предполагаемые объемы: 1,875 тонн/год;

- пищевые отходы (20 03 01) – 1,012875 тонн/год. Вид – неоднородная масса. Продукты питания, которые утратили свои исходные качества в ходе переработки, употреблении или хранении. Место накопления- металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией. Образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала и посетителей зоны отдыха. Пищевые и ТБО отходы рассчитаны с учетом персонала;

- отработанные лампы (светодиодные – 0,01395 тонн/год и лампы накаливания - 0,0168 тонн/год). Вид твердый. Образуется в результате исчерпания ресурса работы ламп. Место накопление -металлическая емкость на площадке с твердым покрытием с последующим вывозом на утилизацию согласно договора со сторонней организацией.

Для намечаемой деятельности будет использоваться дизельное топливо для спецтехники на период строительства, предположительное количество 68 820 л. Расход щебня 252,378 м³, песка 433,06 м³, гравий 4,17 м³, известь 0,064 тонн, строительные смеси 0,12 тонн. Источником приобретения строительных материалов будут являться ближайшие пункты реализации г. Кокшетау.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды.

Территория намечаемой деятельности а по климатическому районированию относится к зоне IV согласно строительным нормам. Территория Шалкарского филиала расположена в степной зоне, в подзоне – умеренно-засушливых богато



разнотравно-ковыльных степей на обыкновенных черноземах. В естественных насаждениях главными лесообразующими породами являются сосна обыкновенная, береза повислая и осина.

Анализ многолетних метеорологических данных свидетельствует, что климат резко континентальный, сухой, с жарким летом и суровой малоснежной зимой, сильными ветрами, пыльными бурями. Температура января колеблется от -5°C до -35°C, июля – от +27°C до +3°C, абсолютный максимум температуры воздуха достигает +37°C. Период с устойчивыми среднесуточными температурами +5°C и выше длится с конца (20-23) апреля до начала (4-8) октября. Первый заморозок в среднем наблюдается в начале сентября, последний в конце мая – начале июня. Общая продолжительность безморозного периода колеблется от 111 до 130 дней.

Годовое количество осадков составляет в среднем 440 мм. В теплое время года (апрель-сентябрь) в виде дождей выпадает в среднем 212-254мм, а зимние составляют в среднем 93-137мм. Снежный покров распределяется неравномерно. Первый снег выпадает в последней декаде октября. Высота снежного покрова достигает в среднем 25-35см. В малоснежные зимы она не превышает 20-25см. Средняя глубина промерзания почвы составляет 1,5м, снежный покров сходит в среднем 12 апреля.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года ветров юго-западного направления. Среднегодовая скорость ветра 4,0 м/сек. Около половины суховейных ветров наблюдается при скорости 6-10 м/сек и относительной влажности воздуха менее 30%. Они вызывают пыльные бури, которые длятся до 14 дней в месяц. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих веществ.

Рельеф не ровный, скальные отложения образуют отдельные возвышенности, древостой здоровый, почва песчаная частично каменистая.

Воздействие на растительный и животный мир не ожидается, использование растительных ресурсов и животных не планируется. Результаты фоновых исследований: в ближайшем населенном пункте посты наблюдения Казгидромет отсутствуют. Ближайший пост наблюдения расположен в г.Кокшетау.

По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к относительно локальному типу загрязнения. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

Площадь территории намечаемой деятельности, покрытая лесом, составляет 0,6 га, не покрытая лесом – 0,4 га. Снос зеленых насаждений не планируется. Строительство зоны отдыха планируется с сохранением существующих насаждений.

Расстояние объекта строительства до ближайшей жилой зоны 4,6 км (с. Айыртау), в юго-западном направлении, с. Шалкар в 7,2 км, в юго-восточном направлении.

Участок строительства зоны отдыха расположен на берегу озера Шалкар. Ближайшим объектом строительства до озера является терраса с навесом - 18 м.

Согласно данных учетов диких животных, на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская



косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоско, красноглазая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).

В пределах территории и (или) акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, объекты загрязнения окружающей среды, в т.ч. объекты, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты отсутствуют.

Предлагаемыми мерами по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий являются:

- тщательная технологическая регламентация проведения работ;
- организация экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- пылеподавление подъездных автодорог;
- укрытие тентом кузова автотранспорта при перевозке сыпучих материалов;
- не допускать утечек ГСМ на местах стоянки автотракторной техники;
- не допускать к работе механизмы с утечками масла, бензина и т.д.;
- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места спец.организациями по договору;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и ПРС;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях ;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течение которого они не будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров;
- повторное использование отходов производства, этим достигается снижение использования сырьевых материалов.

Намечаемая деятельность – «Строительство и установка туристической и рекреационной зоны отдыха в Северо-Казахстанской области, Айыртауский район, берег озера Шалкар (Эко-отель №5)» в связи с отсутствием данного вида деятельности в Приложении 2 Экологического кодекса РК от 02.01.2021 г № 400-VI (далее Кодекс) и на основании п.13 Главы 2 «Инструкции по определению



категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» утвержденная Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 (далее – Инструкция) относится к объектам IV категории.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 Инструкции а также на основании п.п. 4 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

Обязательность проведения обусловлена следующими причинами:

- оказывает воздействие на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции);

- оценка воздействия на окружающую среду признается обязательной, если намечаемая деятельность планируется в пределах природных ареалов редких или находящихся под угрозой исчезновения видов растений или животных (в том числе мест произрастания, обитания, размножения, миграции, добычи корма, концентрации).

- оказывает воздействие на компоненты природной среды, важные для ее состояния или чувствительные к воздействиям вследствие их экологической взаимосвязи с другими компонентами;

Согласно п.5 ст. 65 Кодекса запрещается реализация намечаемой деятельности, в том числе выдача экологического разрешения для осуществления намечаемой деятельности, без предварительного проведения оценки воздействия на окружающую среду, если проведение такой оценки является обязательным для намечаемой деятельности в соответствии с требованиями Кодекса.





**Товарищество с ограниченной
ответственностью
"NATS Строй"**

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду.

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО "NATS Строй"

Материалы поступили на рассмотрение: KZ64RYS00573556 от 15.03.2024 г.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО "NATS Строй" - строительство и установка туристической и рекреационной зоны отдыха в Северо-Казахстанской области, Айыртауский район, берег озера Шалкар (Эко-отель №5).

В административном отношении участок расположен в Северо-Казахстанской области, Айыртауский районе, РГУ ГНПП «Кокшетау», Шалкарский филиал, лесничество им. Акана-сері, квартал 47 выдела 1,2,60 на берегу оз. Шалкар. Выдел 60 квартал 47 находится в зоне туристкой рекреационной деятельности, выдела 1,2 квартала 47 находятся в зоне ограниченной хозяйственной деятельности.

Эко-отель №5 размещается на участке площадью 1,0 га с единовременной вместимостью 20 человек из них 10 человек круглогодично.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Территория намечаемой деятельности а по климатическому районированию относится к зоне IV согласно строительным нормам. Территория Шалкарского филиала расположена в степной зоне, в подзоне – умеренно-засушливых богато разнотравно-ковыльных степей на обыкновенных черноземах. В естественных насаждениях главными лесообразующими породами являются сосна обыкновенная, береза повислая и осина.

Анализ многолетних метеорологических данных свидетельствует, что климат резко континентальный, сухой, с жарким летом и суровой малоснежной зимой, сильными ветрами, пыльными бурями. Температура января колеблется от -



5°C до -35°C, июля – от +27°C до +3°C, абсолютный максимум температуры воздуха достигает +37°C. Период с устойчивыми среднесуточными температурами +5°C и выше длится с конца (20-23) апреля до начала (4-8) октября. Первый заморозок в среднем наблюдается в начале сентября, последний в конце мая – начале июня. Общая продолжительность безморозного периода колеблется от 111 до 130 дней.

Годовое количество осадков составляет в среднем 440 мм. В теплое время года (апрель-сентябрь) в виде дождей выпадает в среднем 212-254мм, а зимние составляют в среднем 93-137мм. Снежный покров распределяется неравномерно. Первый снег выпадает в последней декаде октября. Высота снежного покрова достигает в среднем 25-35см. В малоснежные зимы она не превышает 20-25см. Средняя глубина промерзания почвы составляет 1,5м, снежный покров сходит в среднем 12 апреля.

Ветровой режим характеризуется преобладанием в течение года ветров юго-западного направления. Среднегодовая скорость ветра 4,0 м/сек. Около половины суховейных ветров наблюдается при скорости 6-10 м/сек и относительной влажности воздуха менее 30%. Они вызывают пыльные бури, которые длятся до 14 дней в месяц. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих веществ.

Рельеф не ровный, скальные отложения образуют отдельные возвышенности, древостой здоровый, почва песчаная частично каменистая.

Воздействие на растительный и животный мир не ожидается, использование растительных ресурсов и животных не планируется. Результаты фоновых исследований: в ближайшем населенном пункте посты наблюдения Казгидромет отсутствуют. Ближайший пост наблюдения расположен в г.Кокшетау.

По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к относительно локальному типу загрязнения. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

Площадь территории намечаемой деятельности, покрытая лесом, составляет 0,6 га, не покрытая лесом – 0,4 га. Снос зеленых насаждений не планируется. Строительство зоны отдыха планируется с сохранением существующих насаждений.

Расстояние объекта строительства до ближайшей жилой зоны 4,6 км (с. Айыртау), в юго-западном направлении, с. Шалкар в 7,2 км, в юго-восточном направлении.

Участок строительства зоны отдыха расположен на берегу озера Шалкар. Ближайшим объектом строительства до озера является терраса с навесом - 18 м.

Согласно данных учетов диких животных, на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконожка, красноглазая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун,



могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).

В пределах территории и (или) акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, объекты загрязнения окружающей среды, в т.ч. объекты, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты отсутствуют.

Предлагаемыми мерами по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий являются:

- тщательная технологическая регламентация проведения работ;
- организация экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- пылеподавление подъездных автодорог;
- укрытие тентом кузова автотранспорта при перевозке сыпучих материалов;
- не допускать утечек ГСМ на местах стоянки автотракторной техники;
- не допускать к работе механизмы с утечками масла, бензина и т.д.;
- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места спец.организациями по договору;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и ПРС;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях ;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течение которого они не будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров;
- повторное использование отходов производства, этим достигается снижение использования сырьевых материалов.

Вывод

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК № 280 от 30.07.2021 г. (далее Инструкция) а также на основании п.п. 4 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

При подготовке проекта отчета о возможных воздействиях необходимо предусмотреть:



1. По данным РГУ «Северо-Казахстанская областная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитете лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» участок предполагаемого строительства туристской и рекреационной деятельности расположен в лесничестве им. Акан сері, Шалкарского филиала РГУ ГНПП «Кокшетау».

Согласно данных учетов диких животных, на территории Шалкарского филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноглазая чернеть, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль), из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль).

Необходимо провести оценку воздействия намечаемой деятельности на животный мир и разработать мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Необходимо согласовать проектные решения и разработанные мероприятиями с уполномоченным государственным органом в области охраны, воспроизводства и использования животного мира согласно положений ст. 12, 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593.

Необходимо предусмотреть соблюдение требований ст.257 Экологического кодекса РК (далее Кодекс).

2. Т.к. намечаемая деятельность планируется к реализации на территории ОПТ, при осуществлении намечаемой деятельности предусмотреть соблюдение требований ст. 233 Кодекса, Закона РК «Об особо охраняемых природных территориях».

3. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий.

Предусмотреть мероприятие по охране атмосферного воздуха - пылеподавление на этапе строительства.

4. На основании ст.238 Кодекса необходимо предусмотреть мероприятия по снятию, сохранению и использованию плодородного слоя почвы при проведении



работ, связанных с нарушением земель, а также исключаящих загрязнение земель, захламления земной поверхности, деградацию и истощение почв.

5. Провести классификацию всех отходов в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов.

В соответствии с п.3, 4 ст. 320 Кодекса накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения). Запрещается накопление отходов с превышением сроков, указанных в пункте 2 статьи, и (или) с превышением установленных лимитов накопления отходов (для объектов I и II категорий). Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

Выполнение операций в области управлению отходами необходимо проводить с учетом принципов государственной экологической политики ст.328-331 Кодекса.

6. Необходимо учесть ст. 376 Кодекса «Экологические требования в области управления строительными отходами»:

- Под строительными отходами понимаются отходы, образующиеся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных и других коммуникаций.

- Строительные отходы подлежат обязательному отделению от других видов отходов непосредственно на строительной площадке или в специальном месте.

- Смешивание строительных отходов с другими видами отходов запрещается, кроме случаев восстановления строительных отходов в соответствии с утвержденными проектными решениями.

- Запрещается накопление строительных отходов вне специально установленных мест.

Также согласно ст. 381 Кодекса, при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов, при строительстве (возведении, создании) которых предполагается образование отходов, необходимо предусматривать места (площадки) для сбора таких отходов в соответствии с правилами, нормативами и требованиями в области управления отходами, устанавливаемыми уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7. На основании пп.8 п. 4 ст. 72 Кодекса необходимо оценить:

- вероятность возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления;

- возможные существенные вредные воздействия на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений, с



учетом возможности проведения мероприятий по их предотвращению и ликвидации.

Необходимо разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды.

8. Предусмотреть мероприятия по соблюдению экологических требований по охране ближайшего водного объекта – оз. Шалкар от антропогенного загрязнения, засорения, загрязнения, истощения в соответствии со ст. 212, п.5 ст. 220 Кодекса, ст.113-115 Водного кодекса РК.

Предусмотреть расстояние от озера Шалкар до ближайшего капитального дома не менее 50 метров.

9. В связи с тем, что при реализации намечаемой деятельности планируется использование воды для технических целей необходимо исключить использование для вышеуказанных целей воды питьевого качества.

10. Предусмотреть мероприятия по соблюдению экологических требований по охране подземных вод, установленных ст. 224,225 Кодекса.

10. Необходимо рассмотреть возможные альтернативные варианты осуществления намечаемой деятельности и обосновать рациональный вариант осуществления намечаемой деятельности.

11. Необходимо учесть ст. 376 Кодекс «Экологические требования в области управления строительными отходами»:

- Под строительными отходами понимаются отходы, образующиеся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных и других коммуникаций.

- Строительные отходы подлежат обязательному отделению от других видов отходов непосредственно на строительной площадке или в специальном месте.

- Смешивание строительных отходов с другими видами отходов запрещается, кроме случаев восстановления строительных отходов в соответствии с утвержденными проектными решениями.

- Запрещается накопление строительных отходов вне специально установленных мест.

Также согласно ст. 381 Кодекса, при проектировании зданий, строений, сооружений и иных объектов, при строительстве (возведении, создании) которых предполагается образование отходов, необходимо предусматривать места (площадки) для сбора таких отходов в соответствии с правилами, нормативами и требованиями в области управления отходами, устанавливаемыми уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

14. При осуществлении намечаемой деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно – гигиенические и иные специальные требования.

15. Необходимо предусмотреть соблюдения требований тендерной документации, утвержденной РГУ ГНПП «Кокшетау».



16. С учетом намечаемой деятельности необходимо предусмотреть требования нормативно-правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

В соответствии со ст. 72 Кодекса, проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и в соответствии с Инструкцией

При проведении обязательной оценки воздействия на окружающую среду учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на Едином экологическом портале – <https://ecoportal.kz>.



Руководитель департамента

Садуев Жаслан Серикпаевич

