



ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІ

010000, Нұр-Сұлтан қ., Мәңгілік ел даңғ., 8
«Министрліктер үйі», 14-кіреберіс
Тел.: 8(7172)74-01-05, 8(7172)74-08-55

КОМИТЕТ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ

010000, г. Нур-Султан, просп. Мангилик
ел, 8
«Дом министерств», 14 подъезд
Тел.: 8(7172) 74-01-05, 8(7172)74-08-55

№ _____

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности «Строительство районной газовой котельной «Юго-Восток» с мощностью 422,4 МВт в городе Нур-Султан» (Без наружных инженерных сетей и благоустройства) Государственного учреждения Государственного учреждения «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан»

Материалы поступили на рассмотрение № KZ89RYS00184621 от 19.11. 2021 года.

Общие сведения

Сведения об инициаторе намечаемой деятельности: Государственное учреждение "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан", 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Сарыарка", улица Бейбітшілік, здание № 11

Намечаемая хозяйственная деятельность: «Строительство районной газовой котельной «Юго-Восток» в городе Нур-Султан» (Без наружных инженерных сетей и благоустройства). Согласно приложению 1 Экологического кодекса: Раздел 1. Энергетика: тепловые электростанции и другие установки для сжигания топлива с тепловой мощностью 300 мегаватт (МВт) и более.

Место предполагаемого строительства: город Нур-Султан, район "Есиль", район восточнее пос. Тельмана, южнее р. Есиль. Выбор участка определен проектом детальной планировки района, обусловлен отдаленностью от жилой застройки. Размещение котельной возможно недалеко от тепломагистрали 4 ввода. В других частях данного района размещение нецелесообразно, в связи с необходимостью корректировки проекта детальной планировки и соблюдения СЗЗ до жилой и селитебной застройки.

Предполагаемая мощность котельной 422,4 МВт. Размеры здания котельной 102*42*12 м.

В котельной предполагается размещение 11 газовых котлов производительностью по 38,4 МВт.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и утилизацию объекта) Предположительные сроки начала строительства – июнь 2022 года. Планируемый срок завершения – 4 квартал 2023 года. Срок эксплуатации объекта – не менее 30 лет.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и утилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков - для размещения котельной и необходимых прилегающих объектов необходим участок площадью 4 га. Целевое использование – для проектирования и строительства газовой котельной. Срок использования – на период эксплуатации.;



2) водных ресурсов: Источник водоснабжение – центральные сети водоснабжения. Ближайшим водным объектом является река Есиль на расстоянии около 1150 м от планируемого строительства газовой котельной. Таким образом, проектируемый объект находится вне водоохранной полосы и водоохранной зоны данного водного объекта.; видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) При строительстве и эксплуатации котельной водные ресурсы из водоемов потребляться не будут. Необходимая вода – питьевая (из водопровода); объемов потребления воды. Требуемое потребление воды – 1512 куб.м/сутки; операций, для которых планируется использование водных ресурсов. Заполнение и подпитка внутреннего теплового контура котельной, хоз. бытовые нужды;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) - использование недр не предусмотрено;

4) растительных ресурсов - сбор и использование зеленых насаждений не планируется. Согласно предварительному обследованию участка под пятно застройки зеленые насаждения не попадают;

5) видов объектов животного мира – использование объектов животного мира не планируется.;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования - По предварительной оценке, потребность в сырье и основных материалах следующие: Котельная расчетной тепловой нагрузкой 350 Гкал/ч; Каркас здания 102,0х42,0х12,0м; Пункт газорегуляторный блочный пропускной способностью 42350м³/ч; Трансформаторная подстанция КТПБ-2х 2500-10/0,4-97-К/К; 7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью Использование природных ресурсов не планируется .

Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Ожидаемые выбросы загрязняющих веществ: На период строительства определено 11 источников выбросов, из них: 1 – организованный источник, 10 – неорганизованных. Источниками выбрасывается в атмосферу 10 ингредиентов, в том числе 2 класса опасности: марганец и его соединения – 0,00049 тонн/год; азота диоксид – 0,030404 тонн/год; 3 класса опасности: железа оксиды – 0,00424 тонн/год; азота оксид – 0,004946 тонн/год; углерод – 0,002465 тонн/год; серы диоксид – 0,005878 тонн/год; диметилбензол – 0,01663 тонн/год; пыль неорганическая – 0,7461908 тонн/год; 4 класс опасности: углерода оксид – 0,04429 тонн/год; углеводороды предельные C₁₂₋₁₉ – 0,038725 тонн/год. На период эксплуатации определено 26 источников выбросов, из них: 24 – организованных источника, 2 – неорганизованных. Источниками выбрасывается в атмосферу 5 ингредиентов, в том числе 2 класса опасности: азота диоксид – 17,81736 тонн/год; 3 класса опасности: азота оксид – 2,895321 тонн/год; серы диоксид – 0,518518 тонн/год; 4 класс опасности: углерода оксид – 138,061 тонн/год..

Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Сброс загрязняющих веществ не планируются.

Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей - на период строительства: Общий объем образования отходов составит: 49,25978 т/год. Собственных полигонов для размещения отходов предприятие не имеет.

Отходы будут вывозиться согласно заключенным договорам со специализированной организацией. На период эксплуатации: Общий объем образования отходов составит: 55,25553 т/год.

Хранение отработанных люминесцентных ламп предусматривается в специально отведенном контейнере, вывоз 1 раз в неделю спец организации по договору. Хранение твердых бытовых отходов предусматривается в специально отведенных контейнерах объемом 0,75 м³ в количестве 5 шт., вывоз каждый день спец организации по договору. Смет будет храниться в металлических емкостях и по мере накопления, передаваться специализированной организации 3 раза в неделю. Хранение отработанного трансформаторного масла предусматривается в специальной закрой бочке, сдача спец организациям по мере накопления.



Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений - для реализации объекта необходимо получение акта обследования зеленых насаждений на площадке планируемого строительства, постановления акимата города на проведение изыскательской деятельности по строительству газовой котельной.

Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) Климат района резко-континентальный. По отношению к стройматериалам суровый. Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года 26,8 град.С. Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику) –18,4 град.С. Согласно справки представленной РГП Казгидромет № 03-3-05/304 от 05.02.2021 года значения фоновых концентраций города Нур-Султан составляют на постах №1,2,3,4: Взвешенные частицы (пыль) – 1,1946 мг/м³; Диоксид азота – 0,264 мг/м³; Диоксид серы – 0,0071 мг/м³; Оксид углерода – 1,98175 мг/м³.

По почвенно-географическому районированию рассматриваемая территория относится к подзоне умеренно-сухих типчаково-ковыльных степей на темно-каштановых почвах (Редков, 1961 г; Успанов, 1967 г.). Почвенный покров сформировался в условиях резко континентального климата, который отличается высокой сухостью и резкой сменой температурных условий. Среднегодовая температура воздуха составляет +1.3 - +1.8 °С. В зимний период температура воздуха может опускаться до -400С и ниже. В условиях невысокого снежного покрова это способствует глубокому промерзанию почв (до 1.5-2.0 м) и накладывает свои особенности на процессы почвообразования. Для территории объекта характерна высокая ветровая активность, что является одной из причин интенсивного развития процессов дефляции почв. Местность представляет собой однообразную, лишенную крупной растительности равнину. Растительность характеризуется обедненным видовым составом и низкой высотой травостоя. Растительность характеризуется обедненным видовым составом и низкой высотой травостоя (ковыль волосатик, типчак, келерия стройная; разнотравье: грудницы - шерстистая и татарская, зопник клубненосный и др., а также - полынь австрийская).

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, так же отсутствуют.

Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности - технологические процессы при проведении строительных работ не связаны с залповыми выбросами вредных веществ в атмосферу.

Аварийные выбросы в период строительства могут быть связаны с разливами дизтоплива при аварии транспортных и строительных средств. Реализация проекта при условии соблюдения проектных технических решений и мероприятий по ООС не окажет значимого негативного воздействия на окружающую среду. Планируемая реализация проекта с социально-экономической точки зрения необходима, с точки зрения изменения экологической ситуации не приведет к каким-либо значительным негативным последствиям.

Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости - в данном проекте трансграничные воздействия на окружающую среду отсутствуют.

Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий. Мероприятия по снижению вредного воздействия: в теплый период года увлажнение покрытия автодорог, строительной площадки и рабочих поверхностей складов с помощью поливочной машины; укрытие сыпучих грузов, во избежание сдувания и потерь при транспортировке;



использование только исправного автотранспорта и строительной техники с допустимыми показателями содержания вредных веществ в отработавших газах; использование современного оборудования с улучшенными показателями эмиссии загрязняющих веществ в атмосферу; обеспечение надлежащего технического обслуживания и использования строительной техники и автотранспорта; запрет на сверхнормативную работу двигателей автомобилей и строительной техники в режиме холостого хода на строительной площадке; организовать наблюдения за качеством воды в период производства земляных и скальных работ не менее одного раза в месяц; исключить использование воды на питьевые и производственные нужды из несанкционированных источников; исключить мойку транспортных средств, других механизмов из водоемов, а также проведение любых работ, которые могут явиться источником загрязнения водных объектов; исключить загрязнение территории отходами производства, мусором, утечками масла и дизтоплива в местах стоянки техники, которые при выпадении атмосферных осадков могут явиться источниками загрязнения поверхностных вод. использовать исправную технику, заправку осуществлять на специальных площадках для стоянки техники, при необходимости организовать хранение горюче-смазочных материалов на оборудованных складах вне зоны проведения работ; в период временного хранения отходов строительства необходимо предусмотреть специальные организованные площадки с контейнерами; вести контроль за своевременным вывозом бытовых сточных вод и отходов производства и потребления; исключить использование несанкционированной территории под хозяйственные нужды.

Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) - размещение котельной на предусмотренной площадке строительства обусловлено проектом детальной планировки района, согласно которому в указанном месте предусмотрено строительство районной газовой котельной производительностью 422,4 МВт/час.

Выводы:

При разработке отчета о возможных воздействиях:

1. Проведение экспертизы проектов и схем областного, городского, районного значения затрагивающих вопросы использования и охраны земель, относится к компетенции уполномоченного органом по земельным отношениям, в соответствии с пп. 9 п.1, пп.18 п.2 и пп.10 п.3 статьи 14-1 Земельного кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс).

Согласно пп. 13 статьи 12 Кодекса, уполномоченный орган по земельным отношениям - структурное подразделение местных исполнительных органов области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, осуществляющее функции в области земельных отношений.

При этом, к компетенции центрального уполномоченного органа относятся проведение экспертизы проектов и схем республиканского значения, затрагивающих вопросы использования и охраны земель, в соответствии с пп.5 п.1 статьи 14 Кодекса.

На основании вышеизложенного, в этой связи Вам необходимо обратиться в структурное подразделение местного исполнительного органа.

2. Внедрение автоматизированной системы мониторинга (пункт 4 ст. 186 Экологического кодекса);

3. Необходимо предусмотреть систематический мониторинг почвы и подземных вод («Правила разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля от 14.07.2021 г № 250);

4. Согласно п.9 ст. 222 Экологического Кодекса необходимо предусмотреть внедрение оборотного водопользования;

5. В соответствии с п.4 ст. 40 Экологического Кодекса необходимо разработать технологические нормативы для получения комплексного экологического разрешения в 2025 году.

6. В соответствии со статьей 1 Закона РК " Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира "(далее-Закон) «среда обитания животных – природная среда, в которой объекты животного мира живут в условиях естественной свободы» и в соответствии с пунктом 1 статьи 38 Закона " охотничьи угодья - это территории и акватории, представляющие собой среду обитания видов животных, являющихся объектами охоты и охоты, в которых осуществляется или может осуществляться ведение охотничьего хозяйства». В связи с тем, что установленная территория



находится за пределами особо охраняемой природной территории и территории Государственного фонда, кроме того, данная территория находится в городе Нур-Султан, охота запрещена в соответствии с подпунктом 7 пункта 5 статьи 38 Закона. При проведении производственных работ, необходимо обеспечить соблюдение положений статьи 17 Закона Республики Казахстан от 09 июля 2004 года №593 «о защите, воспроизводстве и использовании животного мира».

7. Согласно правил установления водоохранных зон и полос утвержденного приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года № 19-1/44 для малых рек (длиной до 200 километров) – 500 метров, для остальных рек: с простыми условиями хозяйственного использования и благоприятной экологической обстановкой на водосборе – 500 метров и со сложными условиями хозяйственного использования и при напряженной экологической обстановке на водосборе – 1000 метров. Таким образом, проектируемый объект находится вне потенциальной водоохранной зоны и полосы данного водного объекта.

В случае забора воды с поверхностных и подземных водных источников и планируемого сброса воды необходимо согласно статьи 66 Водного кодекса Республики Казахстан, оформить разрешение на специальное водопользование.

8. В соответствии с требованиями пп. 3) п. 8 Заявления необходимо исключить риск наложения территории объекта на особо охраняемые природные территории.

9. Дать подробное описание технологического процесса с количественными и качественными характеристиками на каждом этапе.

10. Необходимо исключить риск нахождения объекта в селитебной зоне согласно санитарно-эпидемиологическим требованиям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан. Также необходимо представить карту-схему расположения предприятия с указанием границ санитарно-защитной зоны и ближайших селитебных зон.

11. С учетом близости жилой зоны необходимо включить информацию относительно расположения проектируемого объекта и источников его воздействия к жилой зоне, розы ветров, СЗЗ для строящегося объекта в соответствии с требованиями по обеспечению безопасности жизни и здоровья населения. Согласно пп.2 п.4 ст. 46 Кодекса о здоровье народа и системе здравоохранения проводится санитарно-эпидемиологическая экспертиза проектов нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно-защитным зонам. Необходимо предусмотреть согласование проектной документации с уполномоченным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения объектов государственного санитарно-эпидемиологического контроля и надзора.

12. Согласно п. 7 ст. 76 Экологического Кодекса РК, в связи со сроком действия заключения по результатам оценки воздействия на окружающую среду на 3 года, необходимо конкретизировать сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (строительство, эксплуатация, утилизация объекта).

13. В соответствии с требованиями по обеспечению безопасности жизни и здоровья населения, необходимо предусмотреть согласование проектной документации с уполномоченным органом в сфере гражданской защиты (Комитетом промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям РК) относительно ближайшей жилой зоны.

14. Источником водных ресурсов хозяйственно-бытовых и технических нужд является вода питьевого качества. В целях уменьшения забора свежей питьевой воды необходимо предусмотреть оборотное водоснабжение с указанием объемов водооборотного и повторного использования воды. При этом, необходимо предусмотреть приборы учета воды.

15. В ходе деятельности предприятия согласно Заявления о намерении деятельности, предусматривается производственная, хозяйственно-бытовая канализация. Водоотведение сточных вод предусматривается в городские канализационные сети. При этом, необходимо указать операции, для которых планируется использование водных ресурсов, а также описать процесс очистки сточных вод с указанием качественных и количественных характеристик воды до и после очистки.

16. Согласно требований Правил приема сточных вод в системах водоотведения населенных пунктов, утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.07.15г., (далее – Правила) в систему водоотведения сточных вод, подлежащих очистке на очистных сооружениях в соответствии с применяемой на них технологией очистки на основании требований Водного и Экологического кодексов. В соответствии с п. 11 Правил, прием производственных сточных вод в систему водоотведения населенного пункта допускается при условиях достаточной мощности



системы водоотведения для приема производственных сточных вод; обеспечения технологией очистки производственных сточных вод, удаления поступающих загрязнений до нормативных требований предельно допустимых сбросов; выполнения требований технических условий услугодателя; соответствия состава производственных сточных вод потребителя требованиям содержания в них допустимой концентрации вредных веществ.

17. В заявлении отсутствуют сведения о пылегазоочистных установках (ПГУ) и разделение объемов выбросов ЗВ в атмосферу на строительство и эксплуатацию намечаемой деятельности. При этом, необходимо предусмотреть меры по улавливанию или нейтрализации выбросов от серы диоксида и сероводорода для уменьшения вышеуказанных загрязняющих веществ.

18. Необходимо разделить валовые выбросы ЗВ: с учетом и без учета транспорта, указать количество источников (организованные, неорганизованные), учесть выброс от временного хранения отходов и временного размещения стоков. Предусмотреть меры по улавливанию или нейтрализации выбросов от формальдегида, азота диоксида, сероводорода, серы диоксида.

19. Необходимо указать объемы образования всех видов отходов проектируемого объекта с разделением их на строительство и эксплуатации намечаемой деятельности, а также предусмотреть альтернативные методы использования отходов (методы сортировки, обезвреживания и утилизации всех образуемых видов отходов и варианты методов обращения с данным видом отходов и его утилизации). Вместе с тем, в соответствии с Классификатором отходов, утвержденный Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 необходимо указать класс опасности отходов (опасный, неопасный, зеркальные отходы).

20. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших безопасных технологий.

21. Представить предложения по организации мониторинга и контроля за состоянием атмосферного воздуха, водных ресурсов, мест размещения отходов.

22. Описать возможные риски возникновения аварийных взрывоопасных ситуаций при работе котельной, сопутствующих объектов и предоставить пути их решения.

23. При проектировании, размещении, строительстве, реконструкции, и эксплуатации объектов хозяйственной и иной деятельности, а также при застройке городских и иных поселений должно обеспечиваться соблюдением нормативов качества атмосферного воздуха в соответствии с экологическими, санитарно - гигиеническими, а также со строительными нормами и правилами.

24. Согласно п. 36 Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утв. Приказом Министра экологии геологии и природных ресурсов РК от 10.03.21г. № 63 (далее – Методика), при установлении нормативов допустимых выбросов рассматриваются мероприятия, осуществляемые оператором при неблагоприятных метеорологических условиях, обеспечивающие снижение выбросов вредных веществ, вплоть до частичной или полной остановки работы стационарных источников загрязнения атмосферы. Вместе с тем, необходимо предусмотреть таблицу мероприятий по сокращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в периоды НМУ и характеристики выбросов вредных веществ в атмосферу в периоды НМУ, заполняемой по форме согласно [приложению 9](#) к Методике.

25. Необходимо предусмотреть экологические требования по охране атмосферного воздуха при эксплуатации установок очистки газов в соответствии со ст. 207 Экологического Кодекса.

26. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности:

- Согласование с Комитетом промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям РК;

- Разрешения на спецводопользования бассейновой инспекции Комитета водных ресурсов МЭГПР, в случае размещения предприятий и других сооружений, установленных акиматами соответствующих областей в соответствии с требованиями ст. 125 и 126 Водного Кодекса РК, проведения строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах, инициатор намечаемой деятельности должен быть реализован при наличии соответствующих соглашений, предусмотренных законодательством РК;



- согласование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды в соответствии с Распределением объектов экологической оценки, государственной экологической экспертизы между уполномоченным органом в области охраны окружающей среды, его структурными и территориальными подразделениями;
- Согласование уполномоченного органа в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения (заключение).

Заместитель председателя

А.Абдуалиев

Заместитель председателя

Абдуалиев Айдар Сейсенбекович

