

**QAZAQSTAN RESPÝBLIKASY
EKOLOGIA, GEOLOGIA JÁNE
TABIǴI RESÝRSTAR MINISTRIGI
EKOLOGIALYQ RETTEÝ JÁNE
BAQYLAÝ KOMITETI
«AQMOLA OBLYSY BOIYN SHA
EKOLOGIA DEPARTAMENTI» RMM**



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
КОМИТЕТ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
РГУ «ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

020000 Кóкshetaýqalasy, Аýelbekovк, 139 «а»,
tel./faks 8/7162/ 25-20-73

e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

020000 г. Кокшетау, ул. Ауельбекова 139 «а»
Тел./факс 8/7162/ 25-20-73

e-mail: akmola-ecodep@ecogeo.gov.kz

**Государственное учреждение
«Отдел жилищно-
коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта,
автомобильных дорог и
жилищной инспекции
Атбасарского района»**

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

На рассмотрение представлены: заявление о намечаемой деятельности ТОО «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района»

Материалы поступили на рассмотрение №2270, KZ03RYS00182095 от 12.11.2021 года.

Общие сведения:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района", 020400, Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, г.Атбасар, улица Ч.Валиханова, дом № 9, 030340003307, ҚАИРЖАН АНЕС САЯТҰЛЫ, 87164379039 aliya.rahimzhanova@mail.ru.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды:

Участок проектируемой застройки расположен Акмолинская область, г. Атбасар.

Вариант модернизация Центральной котельной включает: 1) Демонтаж существующих котлов, демонтаж фундаментов и демонтаж вспомогательного оборудования. 2) Модернизация Центральной котельной с увеличением мощности до 120 Гкал/ч. 3) Ликвидация 12-ти котельных с



последующей реконструкцией под насосные (ЦРБ, ЖБК, СШ№4). 4) Перекладка тепловых сетей. 5) Строительство тепловых сетей.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) В проекте предусмотрены следующие этапы строительства: 1-ая очередь строительства 2022-2025 гг. Виды работ: 1) Начало модернизации Центральной котельной; 2) Реконструкция существующих сетей теплоснабжения с износом 70-100%; 3)

Подключение потребителей от Центральной котельной к котельным ЦРБ, РОВД, Еркежан, СШ№1, СШ№3, СШ№4, ИТК, РДК и Музея со строительством новых магистральных сетей; 4) Переоборудование котельных

Музея, РДК, ЦРБ и СШ№3 в повысительные насосные; 5) Перекладка тепловых сетей с увеличением диаметров существующих сетей на перспективу; 6) Строительство новых внутриквартальных сетей в существующих районах города. 2-ая очередь строительства 2022-2025 гг. Виды работ: 1) Реконструкция существующих сетей теплоснабжения с износом 50-70%; 2) Строительство магистральных трубопроводов; 3) Подключение потребителей от Центральной котельной к котельной ЖБК со строительством новой магистральной сети; 4) Строительство новых внутриквартальных сетей в перспективных районах города; 5) Переоборудование котельной ЖБК в повысительную насосную; 6) Завершение модернизации Центральной котельной. 3-я очередь строительства 2026-2030 гг. Виды работ: 1) Реконструкция существующих сетей теплоснабжения с износом 20-50%; 2) Подключение потребителей от Центральной котельной к перспективным районам северо-западной части города, Атбасар-2 и Птицефабрика, со строительством новой магистральной сети; 3) Строительства дополнительных перемычек теплосети; 4) Подключение всех потребителей к магистральным сетям от модернизируемой Центральной котельной.

1) Согласно гидравлическим расчетам требуется строительство новых насосных повысительных станций НС-Музея, НС-ЦРБ, НС-ЖБК, НС-РДК, НС-СШ№3 в помещениях выводимых из работы котельных. Требуемые параметры насосных: насосная станция НС-2 (модернизируемая) район Центр: - напор насосов на обратном трубопроводе 30 м расход 252,0 м3. насосная станция НС-5 район Парк ЖД: - напор насосов на обратном трубопроводе 30 м расход 1465,0 м3. насосная станция НС-Музея: - напор насосов на подающем трубопроводе 30 м расход 416,0 м3. насосная станция НС-ЦРБ: - напор насосов на подающем трубопроводе 30 м расход 991,0 м3. насосная станция НС-ЖБК: - напор насосов на подающем трубопроводе 30 м расход 231,0 м3. Сроки использования с 2022-2030 гг.;

2) водных ресурсов с указанием:

Участок застройки находится в черте города и не затрагивает водоохранную зону. Потенциальными источниками воздействия на водные ресурсы могут выступать ливневые стоки. Однако вертикальная планировка участка с отводом ливневых вод по лоткам вдоль бордюра в ливневую канализацию города, снизит степень загрязнения ливневых вод. Сточные



воды, которые будут образовываться по мере строительства и заселения – будут отводиться в городские канализационные сети. Следовательно, влияние на поверхностные и подземные воды будет сведено к минимуму.

Источник водоснабжения – городской водопровод.

Водоподготовка для котельной включает в себя следующие этапы: 1. Механическая очистка воды: первая стадия водоподготовки для котельной. При прохождении фильтров механической очистки из воды удаляются механические твердые соединения, такие как песок, ржавчина, окалина, ил и другие. Если вода поступает с сильной степенью загрязнения, то целесообразно проводить механическую фильтрацию в несколько этапов. Например сначала устанавливать фильтр грубой очистки для крупных частиц, а затем фильтр тонкой очистки для мелких. 2. Обезжелезивание воды является очень важным элементом водоподготовки для котельной. Удаление из воды двухвалентного железа необходимо для предотвращения накопления отложений ржавчины на поверхности трубопроводов и нагревательных элементов. Появление таких отложений может привести к снижению КПД, появлению механического осадка в виде ржавчины, быстрому выходу из строя оборудования, снижению пропускной способности трубопровода. Наиболее широкое применение в настоящее время получили установки обезжелезивания воды, работающие на принципе каталитического окисления железа. Для этих целей используются фильтры с засыпкой, которая окисляет железо и одновременно задерживает окислившееся железо (осадок). Осадок вымывается из фильтров при обратной промывке. 3. Умягчение воды является основной задачей в процессе водоподготовки для котельной. В процессе умягчения воды из нее удаляются соли жесткости, которые могут стать причиной образования накипи на трубах и нагревательных элементах. В связи с высокими требованиями к питательной воде котлов, зачастую, умягчение производится в 2 ступени. Это делается для получения уровня жесткости близкого к нулю. Как мы уже говорили, водоподготовка для котельной это непрерывный процесс, поэтому в таких системах используются установки умягчения воды непрерывного действия. 4. Дозирование щелочи при водоподготовке в котельной производится для того, чтобы уровень pH в воде гарантированно достиг операций, для которых планируется использование водных ресурсов.

3) Участок проектируемой застройки расположен Акмолинская обл., г. Атбасар. Климат района расположения предприятия резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль.

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации

Проектируемая территория характеризуется резко континентальным климатом с недостатком увлажнения летом и мягкой непродолжительной



зимой. Это создает относительно благоприятные условия для формирования системы озеленения городских территорий. В настоящее время на проектной территории полностью отсутствуют какие-либо лесопосадки. Существующая растительность характеризуется преимущественно степным разнотравием. В логах и низинах редко встречаются деревья и кустарники.

Озеленение в формировании облика застройки и благоприятной среды жизнедеятельности южного города в условиях жаркого климата играет крайне важную роль. Проектом предлагается развитая система зеленых насаждений, которая органично пронизывает всю планировочную структуру жилых районов и микрорайонов, подчеркивая выразительность композиционного решения. При этом используется все многообразие форм озеленения – от рядовых посадок растений вдоль улиц, организации небольших скверов и курдонеров перед общественными зданиями до формирования больших парковых пространств и городских зон отдыха. Комплекс мероприятий по озеленению территорий предусматривает благоустройство вновь создаваемых рекреационных пространств и массивов зеленых насаждений, установку малых архитектурных форм, обводнение рекреационных участков, прокладку прогулочных пешеходных аллей, терренкуров и размещение отдельных павильонов для отдыха населения. В благоустройстве предлагается применять экологически чистые строительные материалы и изделия. В одежде пешеходных дорожек, тротуаров максимально исключить применение асфальтобетонных смесей. В организации системы озеленения на проектной территории особое внимание уделено формированию благоустроенных рекреационных пространств вновь формируемых архитектурных узлов. Основным видом озеленения жилых территорий будут являться групповые посадки деревьев и кустарников в сочетании с травянистыми газонами. Количество кустарников должно определяться из расчета 1:5 к количеству деревьев.

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием: объемов пользования животным миром Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение (присутствие людей, техники, шум, свет в ночное время, автотранспорт) наиболее существенное воздействие на животный и растительный мир окажут во время проведения основных строительных работ. Но, учитывая, что участок строительства находится непосредственно в селитебной зоне, представители крупных наземных позвоночных здесь не водятся. Строительные работы в основном окажут временное, негативное влияние на представителей отряда грызунов. ; предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования В период подготовительных и производственных работ на участках проведения работ неизбежна частичная трансформация ландшафта, следствием которой может быть гибель отдельных особей, главным образом мелких животных, и разрушение части мест обитания. Что же касается средних и крупных животных, учитывая условия проведения строительных работ, они здесь просто не водятся. Поэтому эти процессы не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе.; иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и



продуктов жизнедеятельности животных В период подготовительных и производственных работ на участках проведения работ неизбежна частичная трансформация ландшафта, следствием которой может быть гибель отдельных особей, главным образом мелких животных, и разрушение части мест обитания. Что же касается средних и крупных животных, учитывая условия проведения строительных работ, они здесь просто не водятся. Поэтому эти процессы не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе.

При разработке проектной документации просим Вас учитывать рекомендации государственных органов и заинтересованной общественности. С протоколом замечаний и предложений можно ознакомиться на сайте «Единый экологический портал» в рубрике «публичные обсуждения».

Согласно пп.3 п.11 главы 2 инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан объект относится к **II категории**.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

Согласно п.25, 29 главы 3 Инструкции по организации и проведению экологической оценки, утвержденного Приказом министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года №280 проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду **не требуется**.

Руководитель

Бейсенбаев К.К.

Исполнитель Телегенов С.А.
25-21-83

Руководитель департамента

Бейсембаев Кадырхан Киикбаевич



