



150000, Петропавлқаласы, К.Сүтішев көшесі, 58 үй,
тел: 8(7152) 46-18-85,
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

150000, г.Петропавловск, ул.К.Сутюшева, 58,
тел: 8(7152) 46-18-85,
sko-ecodep@ecogeo.gov.kz

ТОО «O'AZIZ»

Заклучение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «O'AZIZ»

Материалы поступили на рассмотрение: KZ61RYS00538787 от 26.01.2024 г.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО «O'AZIZ» - строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глемпинг № 1».

Площадь земельного участка составляет 2,3 га. с целевым назначением: осуществление туристической и рекреационной деятельности и строительство капитальных и временных зданий и сооружений.

Место нахождения участка: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП "Кокшетау", Шалкарский филиал лесничество им. "Акана-Сері", квартал 45, выдела 8,34,61,64 на берегу оз. Шалкар. Расстояние до ближайшего объекта 50м от берега. Географические координаты угловых точек Т.1) 53.17382553086851, 68.35597707594245 Т.2) 53.17185992145992, 68.35941059949123 Т.3) 53.171741103501034, 68.35865756001832 Т.4) 53.17326251913382, 68.35496503246787

Краткое описание намечаемой деятельности

Характеристика намечаемой деятельности: осуществление туристической и рекреационной деятельности.

Объекты строительства: ТОО "O'AZIZ" планирует строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта "Глэмпинг №1", состоящих из здания АБК с кафе, 10-ти домов отдыха в виде А-фреймов, рассчитанных на 3 спальных мест. На проектируемом участке также будут располагаться бани бочки - 2шт, беседки - 8шт, зона ТБО, паковочная зона, детская площадка, волейбольная площадка, пирс, КПП, а также лодочная станция, дизельный генератор КВТ TTD 420TS, для обеспечения объекта электроэнергией. Расстояние до ближайшего объекта 50м от берега. Участок свободен от застройки.



Для намечаемой деятельности на период строительства планируется снятие ПРС в объеме 234м³, снятие грунта производится бульдозером с производительностью 14 т/час, ПРС хранится на участке, для дальнейшего использования в целях озеленения участка. Далее производится выемка грунта под фундамент АБК, в объеме 669м³ (выемка производится экскаватором с ковшом 0,5м³) и под покрытия площадок и автопроездов в объеме 71м³ (снятие грунта производится бульдозером с производительностью 14 т/час).

Здание АБК: фундаменты выполняются из готовых фундаментных блоков индустриального производства, стены из деревянного каркаса, с утеплением мин.плитой. и облицовкой штампованными профилированными листами, кровля выполняется из профилированного листа по деревянной стропильной системе, отмостка асфальтобетонная, толщиной 25мм. Остальные здания: фундаменты выполняются из стальных винтовых свай без выемки грунта, здания привозятся на участок готовыми крупными модулями (блоками) и собираются на болтовых соединениях заводом производителем. Пирс модульный, выполнен из металлоконструкций, обшитый деревом (лиственница) и устанавливается на фундаменты из винтовых свай, сваи вкручиваются ручным способом (без применения механизации и выемки грунта)

Площадки спортивного назначения выполнены из резинового полиуретанового покрытия, все проезды и тропинки отсыпаны щебнем и гранитной высевкой, для минимизации изменения природной местности. Щебень хранится на открытой площадке, Цемент для изготовления растворов храниться в мешках, бетон поставляется на участок в готовом виде в автобетоновозах и сразу укладывается в проектное положение. Битумная мастика привозится готовая в металлических ведрах по 20кг. Песок хранится на открытых площадках.

Сварочные работы производятся с использованием штучных электродов марки Э-42, для покрасочных работ применяются следующие материалы: эмаль ПФ-115 и грунтовка ГФ-021.

Отопление всех зданий осуществляется от электрических отопительных приборов, установленных в зданиях, в парилке бани предусматривается каменка на дровах (в виде топлива используются березовые дрова в количестве 25,6м³ в год), на банях используются трубы d=160мм (2-е штуки) и высотой от уровня планировки 6м.

Как основной источник электроснабжения проектом предусмотрена установка дизельный генератор 300кВт, КВТ ТТД 420TS. Расход топлива составляет 13,9 тонн в год, хранение топлива предусмотрено в баке ДГУ объемом 2 тонны. Дизельное топливо поставляется в специализированной автоцистерне, для случаев с задержкой снабжения станция имеет возможность заправки баков с канистр.

Глэмпинг предусматривается для круглогодичного заселения. Рекреационная нагрузка глэмпинга: максимальная нагрузка 30 человек, средняя нагрузка 20 человек, максимальное количество гостей за год 3 650 человек. Эксплуатация эко-отеля обеспечивает 10 сотрудников. Кафе, вмещает в себя одновременно 88 посетителей в летний период и только 28 посетителей в зимний период и рассчитано на 14 600 посещений в год. Эксплуатация бани планируется в среднем 2 920 часов в год.



Электроэнергия и тепловая энергия автономно вырабатывается дизельной электростанцией 300кВт, КВТ TTD 420TS, с потреблением дизельного топлива в объеме 13,9 тонн в год.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности: Начало намечаемой деятельности (строительство) – апрель 2024 года, окончание октябрь 2024 года (продолжительность строительно-монтажных работ 7 месяцев). Начало эксплуатации объекта запланировано на ноябрь 2024 года, эксплуатационный период 25 лет (согласно срока аренды земельного участка).

На период строительства техническая вода для приготовления растворов привозится из с. Айыртау, в объеме 15,9м³.

Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд в период строительства и эксплуатации используется вода из проектируемой скважины (после получения необходимых паспортов и разрешительной документации предусмотренных законодательством Республики Казахстан). Расход воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд на период строительства 63,7м³, общее водопотребление питьевой воды на период эксплуатации составляет 26,02 м³/сутки или 9 497,3 м³/год. Качество водоснабжения соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26.

Ближайший водный объект – озеро Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта. У озера Шалкар водоохранная зона не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны. Угроза загрязнения подземных и поверхностных вод в процессе строительства и эксплуатации предприятия на объекте сведена к минимуму, учитывая особенности предусмотренных мероприятий, не предусматривающих образование производственных стоков.

При проведении работ сбросы загрязняющих веществ не предусматривается. Отвод хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в герметичный выгреб емкостью 150м³, выполненный монолитным железобетонным (из готового бетона, поставляемого на участок в автобетоновозах). Выгреб опустошается специализированными машинами и вывозится на очистные сооружения в с. Саумалколь. Объем на период строительства 63,7 м³, на период эксплуатации 9 497,3 м³/год.

На территории площадки на период строительно-монтажных работ имеется 11 источников загрязнения атмосферного воздуха, из них 1 организованный и 10 неорганизованных источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу.

В выбросах в атмосферу на период строительно-монтажных работ содержится 18 загрязняющих веществ: железа оксид (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), хром (1 класс опасности), азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс опасности), углерод (3 класс опасности), сера диоксид (3 класс опасности), сероводород (2 класс опасности),



углерод оксид (4 класс опасности), диметилбензол (3 класс опасности), метилбензол (3 класс опасности), бутилацетат (4 класс опасности), проп-2-ен-1-аль (2 класс опасности), формальдегид (2 класс опасности), пропан-2-он (4 класс опасности), уайт-спирит (1 класс опасности), алканы C12-19 (4 класс опасности), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3 класс опасности). На период строительно-монтажных работ образуются три группы суммации загрязняющих веществ: 30 (0330+0333) сера диоксид + сероводород, 31 (0301+0330) азота диоксид + сера диоксид, 39 (0333+1325) сера диоксид + формальдегид.

Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительно-монтажных составляет 1,64274617 т/г.

На территории площадки на период эксплуатации объекта имеется 5 источников загрязнения атмосферного воздуха, из них 1 неорганизованный и 4 организованных источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу. В выбросах в атмосферу на период эксплуатации содержится 10 загрязняющих веществ: азота диоксид (2 класс опасности), азота оксид (2 класс опасности), углерод (3 класс опасности), сера диоксид (3 класс опасности), сероводород (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), проп-2-ен-1-аль (2 класс опасности), формальдегид (2 класс опасности), алканы C12-19 (4 класс опасности), взвешенные частицы (3 класс опасности). На период эксплуатации образуются три группы суммации загрязняющих веществ: 30 (0330+0333) сера диоксид + сероводород, 31 (0301+0330) азота диоксид + сера диоксид, 39 (0333+1325) сера диоксид + формальдегид.

Валовый выброс загрязняющих веществ на период эксплуатации составляет 1,9487281 т/г.

В процессе проведения строительно-монтажных работ образуются следующие виды отходов: 1) Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 0,41 тонн на период строительства, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 2) Жестяные банки из-под краски (код отхода 08 01 11*) – 0,008 тонн на период строительства, образуются при проведении лакокрасочных работах, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 3) Отходы сварки (код отхода 12 01 13) – 0,003 тонн на период строительства, образуются при проведении сварочных работ, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 4) Промасленная ветошь (код отхода 15 02 02*) – 0,062 тонн на период строительства, образуются при проведении строительно-монтажных работ при обтирке оборудования и контроле его работоспособности, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

В процессе эксплуатации образуются следующие виды отходов:

1) Смешанные коммунальные отходы (код отхода 20 03 01) – 274,35 тонн на период эксплуатации, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала и посетителей, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 2) Отходы кухонь и столовых (код отхода 20 01 08) – 644,152 тонн на период эксплуатации, образуются при жизнедеятельности рабочего персонала и посетителей, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 3) Промасленная ветошь (код отхода 15 02 02*) – 0,031



тонн на период эксплуатации, образуются при обтирке оборудования и контроле его работоспособности, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям; 4) Зольный остаток (код отхода 10 01 15) – 0,108 тонн на период эксплуатации, образуются при сжигании дров в банях, по мере накопления осуществляется передача сторонним организациям.

Обслуживание и заправка транспорта и электростанции осуществляется за пределами строительной площадки, в связи с этим образование такого отхода как замазученный грунт не осуществляется.

На объекте предусматриваются электрические (на аккумуляторах) лодки и катамараны.

На участке намечаемой деятельности преобладает степная растительность, произрастают засухоустойчивые травы, среди которых наиболее распространены ковыль, типчак, тонконог, овсец. Данными по редким и исчезающим растениям, занесенным в Красную книгу, в районе расположения объекта не располагаем. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют. Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир. Сбор растительных ресурсов не предусматривается. Вырубка и перенос зеленых насаждений не предусмотрено.

Основными факторами относительной бедности фауны земноводных и герпетофауны является естественная засоленность почв прибрежных ценозов, широкая сеть солончаков со слабой растительностью, резко континентальный климат, скудность растительного покрова являются суровостью климата, особенно остро ощущаемой во время зимовки в малоснежные зимы.

Млекопитающих, склонных к значительным массовым сезонным миграциям на изучаемой территории нет.

Млекопитающих из отряда насекомоядных встречаются ушастый ёж, малая бурозубка, малая белозубка; отряда рукокрылых – прудовая ночница; из отряда грызунов – серый хомячок, домовая мышь, серая крыса.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на животный мир. Приобретение и пользование животным миром не предусматривается.

Трансграничное воздействие на окружающую среду – отсутствует.

В период проведения намечаемых работ неизбежна частичная трансформация ландшафта, следствием которой может быть гибель отдельных особей, главным образом мелких животных, и разрушение части мест их обитания. Эти процессы не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе. Риски истощения используемых природных ресурсов при осуществлении намечаемой деятельности не предусматривается.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Климат резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветров составляет 5,0 м/сек. В холодное время года преобладают румбов. Помимо больших амплитуд колебаний сезонных температур, характерно значительное изменение суточных температур. Другой особенностью климата является



небольшое количество атмосферных осадков, обилие тепла и света в период вегетации сельскохозяйственных культур, несоответствие между которыми обуславливает засушливость климата. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих воздух веществ

Гидрографическая сеть района представлена озером Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны. В связи с этим гидрогеологические условия участка не препятствуют работе предприятия.

Снос и пересадка зеленых насаждений не планируется. При строительно-монтажных работах будет сохранен зеленый массив. Данные о редких, исчезающих растений и диких животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, в зоне влияния участка проведения работ отсутствуют.

Памятников историко-культурного наследия на территории участка ведения работ не выявлено.

Посты Казгидромет в районе расположения объекта отсутствуют.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории объекта отсутствуют.

На территории работ природного и техногенного загрязнения вредными опасными химическими и токсическими веществами и их соединениями, теплового, бактериального, радиационного и другого загрязнения в ходе работ не предусматривается. Поверхностные и подземные водные объекты.

Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Стоки будут сбрасываться в герметичный выгреб. Прямого воздействия на состояние водных ресурсов предприятием оказываться не будет.

Животный и растительный мир. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение не ожидаются, а также наиболее существенное воздействие на животный и растительный мир не окажут. Предполагаемое воздействие при нормальном (без аварий) режиме проведения работ на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды и недра, на почвенный слой оценивается как допустимое.

Воздействие намечаемой деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду включают в себя следующие организационно-технологические вопросы:

- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;



- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места согласованные с СЭС;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова;
- передислокация всех технологических транспортных средств с участка строительства;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течении которого они будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования, для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров.

Подземные воды, согласно геологических исследований на участке строительства не вскрыты (не обнаружены).

Водоохранные мероприятия на период строительства. Сброс в водные объекты и захоронение в них твердых, производственных, бытовых и других отходов запрещаются. Не допускается засорение водосборных площадей водных объектов, ледяного покрова водных объектов, ледников твердыми, производственными, бытовыми и другими отходами, смыв которых повлечет ухудшение качества поверхностных и подземных водных объектов (статья 114 Водного кодекса РК).

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период строительства:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- не допускать разливы ГСМ на площадке строительства объекта;
- рабочая техника заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием;
- запрещена парковка тяжелой строительной техники на водосборной площади, а также на территории водоохранной полосы;
- обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин.

При проведении строительства объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируется взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится.

При проведении строительства изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится, озеро Шалкар не подвергается истощению.

Водоохранные мероприятия на период эксплуатации. Сброс в водные объекты и захоронение в них твердых, производственных, бытовых и других отходов запрещаются. Не допускается засорение водосборных площадей водных



объектов, ледяного покрова водных объектов, ледников твердыми, производственными, бытовыми и другими отходами, смыв которых повлечет ухудшение качества поверхностных и подземных водных объектов (статья 114 Водного кодекса РК).

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период эксплуатации:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- автотранспорт местного населения заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;

При эксплуатации объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируется взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится. При эксплуатации объекта изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится.

Намечаемая деятельность: «Строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глемпинг № 1» в связи с отсутствием данного вида деятельности в Приложении 2 Экологического кодекса РК от 0201.2021 г № 400-VI и на основании п.12 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду», утвержденную приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 на период строительства и эксплуатации относится к объектам III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК № 280 от 30.07.2021 г. (далее Инструкция) а также на основании п.п. 2 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

Обязательность проведения обусловлена следующими причинами:

- намечаемый вид деятельности осуществляется на территории особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- оказывают косвенное воздействие на состояние земель, ареалов, объектов находящихся на территории особо охраняемых природных территориях, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- создают риски загрязнения водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ;
- оказывает воздействие на компоненты природной среды, важные для ее состояния или чувствительные к воздействиям вследствие их экологической взаимосвязи с другими компонентами;



- оказывает воздействие на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции);

- факторы, связанные с воздействием намечаемой деятельности на окружающую среду и требующие изучения;

- оценка воздействия на окружающую среду признается обязательной, если намечаемая деятельность планируется на территории особо охраняемых природных территориях и их охранных зонах.

Согласно п.5 ст. 65 ЭК РК запрещается реализация намечаемой деятельности, в том числе выдача экологического разрешения для осуществления намечаемой деятельности, без предварительного проведения оценки воздействия на окружающую среду, если проведение такой оценки является обязательным для намечаемой деятельности в соответствии с требованиями ЭК РК.





ТОО «О'AZIZ»

Заклучение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности

На рассмотрение представлено: Заявление о намечаемой деятельности ТОО «О'AZIZ»

Материалы поступили на рассмотрение: KZ61RYS00538787 от 26.01.2024 г.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Намечаемый вид деятельности предприятия ТОО «О'AZIZ» - строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глемпинг № 1».

Площадь земельного участка составляет 2,3 га. с целевым назначением: осуществление туристической и рекреационной деятельности и строительство капитальных и временных зданий и сооружений.

Место нахождения участка: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП "Кокшетау", Шалкарский филиал лесничество им. "Акана-Сері", квартал 45, выдела 8,34,61,64 на берегу оз. Шалкар. Расстояние до ближайшего объекта 50м от берега. Географические координаты угловых точек Т.1) 53.17382553086851, 68.35597707594245 Т.2) 53.17185992145992, 68.35941059949123 Т.3) 53.171741103501034, 68.35865756001832 Т.4) 53.17326251913382, 68.35496503246787

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Климат резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветров составляет 5,0 м/сек. В холодное время года преобладают румбов. Помимо больших амплитуд колебаний сезонных температур, характерно значительное изменение суточных температур. Другой особенностью климата является небольшое количество атмосферных осадков, обилие тепла и света в период вегетации сельскохозяйственных культур, несоответствие между которыми обуславливает засушливость климата. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих воздух веществ



Гидрографическая сеть района представлена озером Шалкар – находится на расстоянии 50 метров в северном направлении от объекта. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны. В связи с этим гидрогеологические условия участка не препятствуют работе предприятия.

Снос и пересадка зеленых насаждений не планируется. При строительномонтажных работах будет сохранен зеленый массив. Данные о редких, исчезающих растений и диких животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, в зоне влияния участка проведения работ отсутствуют.

Памятников историко-культурного наследия на территории участка ведения работ не выявлено.

Посты Казгидромет в районе расположения объекта отсутствуют.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории объекта отсутствуют.

На территории работ природного и техногенного загрязнения вредными опасными химическими и токсическими веществами и их соединениями, теплового, бактериального, радиационного и другого загрязнения в ходе работ не предусматривается. Поверхностные и подземные водные объекты.

Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Стоки будут сбрасываться в герметичный выгреб. Прямого воздействия на состояние водных ресурсов предприятием оказываться не будет.

Животный и растительный мир. Фактор беспокойства или антропогенное вытеснение не ожидаются, а также наиболее существенное воздействие на животный и растительный мир не окажут. Предполагаемое воздействие при нормальном (без аварий) режиме проведения работ на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды и недра, на почвенный слой оценивается как допустимое.

Воздействие намечаемой деятельности на здоровье человека, растительный и животный мир оценивается как незначительное (не превышающее санитарных норм и не вызывающее необратимых последствий).

Меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду включают в себя следующие организационно-технологические вопросы:

- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности;
- временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места согласованные с СЭС;
- выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова;



- передислокация всех технологических транспортных средств с участка строительства;
- размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях;
- максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве;
- рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течении которого они будут переведены в разряд отходов;
- закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многократного использования, для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров.

Подземные воды, согласно геологических исследований на участке строительства не вскрыты (не обнаружены).

Водоохранные мероприятия на период строительства. Сброс в водные объекты и захоронение в них твердых, производственных, бытовых и других отходов запрещаются. Не допускается засорение водосборных площадей водных объектов, ледяного покрова водных объектов, ледников твердыми, производственными, бытовыми и другими отходами, смыв которых повлечет ухудшение качества поверхностных и подземных водных объектов (статья 114 Водного кодекса РК).

По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период строительства:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- не допускать разливы ГСМ на площадке строительства объекта;
- рабочая техника заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;
- основное технологическое оборудование и строительная техника будут размещены на обвалованных площадках с твердым покрытием;
- запрещена парковка тяжелой строительной техники на водосборной площади, а также на территории водоохранной полосы;
- обеспечить строжайший контроль за карбюраторной и масло гидравлической системой работающих механизмов и машин.

При проведении строительства объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируется взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится.

При проведении строительства изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится, озеро Шалкар не подвергается истощению.

Водоохранные мероприятия на период эксплуатации. Сброс в водные объекты и захоронение в них твердых, производственных, бытовых и других отходов запрещаются. Не допускается засорение водосборных площадей водных объектов, ледяного покрова водных объектов, ледников твердыми, производственными, бытовыми и другими отходами, смыв которых повлечет ухудшение качества поверхностных и подземных водных объектов (статья 114 Водного кодекса РК).



По предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие основные мероприятия на период эксплуатации:

- складирование строительных и бытовых отходов в металлическом контейнере, с последующим вывозом на полигон ТБО;
- автотранспорт местного населения заправляется за пределами водоохранной зоны и полосы на АЗС;

При эксплуатации объекта не используются ядохимикаты, радиоактивные и токсические вещества, не планируется взрывных работ, непосредственно на водном объекте производственных работ не производится. При эксплуатации объекта изъятия воды из водных объектов и вспашки прибрежной зоны не производится.

Намечаемая деятельность: «Строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глемпинг № 1» в связи с отсутствием данного вида деятельности в Приложении 2 Экологического кодекса РК от 0201.2021 г № 400-VI и на основании п.12 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду», утвержденную приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 на период строительства и эксплуатации относится к объектам III категории.

Вывод

В связи с тем, что возможны существенные воздействия при реализации намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК № 280 от 30.07.2021 г. (далее Инструкция) а также на основании п.п. 2 п.29 Инструкции проведение оценки воздействия на окружающую среду является обязательным.

При подготовке проекта отчета о возможных воздействиях необходимо предусмотреть:

1. Необходимо провести оценку воздействия намечаемой деятельности на животный мир и разработать мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Необходимо согласовать проектные решения и разработанные мероприятиями с уполномоченным государственным органом в области охраны, воспроизводства и использования животного мира согласно положений ст. 12, 17 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593.

Необходимо предусмотреть соблюдение требований ст.257 ЭК РК.

2. Провести классификацию всех видов отходов в соответствии с «Классификатором отходов», утвержденным Приказом и. о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. В соответствии с п.3, 4 ст. 320 ЭК РК накопление отходов разрешается только в специально установленных и оборудованных в соответствии с требованиями



законодательства Республики Казахстан местах (на площадках, в складах, хранилищах, контейнерах и иных объектах хранения).).

Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов.

Выполнение операций в области управлению отходами необходимо проводить с учетом принципов государственной экологической политики ст.328-331 ЭК РК.

3. При проведении выемки ПРС и грунта, а также при хранении сыпучих материалов (песок, щебень) предусмотреть мероприятия по пылеподавлению.

4. При осуществлении строительных работ исключить использование воды питьевого качества для технических целей.

5. При использовании воды из скважины на период эксплуатации предусмотреть наличие разрешения на специальное водопользование согласно ст. 66 Водного кодекса Республики Казахстан.

6. На основании п.5 ст. 220 ЭК РК при осуществлении намечаемой деятельности необходимо предусмотреть меры по предотвращению загрязнения, засорения и истощения водных объектов.

7. Предусмотреть мероприятия по соблюдению экологических требований по охране подземных вод, установленных ст. 224,225 ЭК РК.

8. Предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель согласно ст.238 ЭК РК.

9. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск негативного воздействия на воды, в том числе подземные, атмосферный воздух, почву, животный и растительный мир.

10. На основании пп.8 п. 4 ст. 72 ЭК РК необходимо включить информацию об определении вероятности возникновения аварий и опасных природных явлений, характерных соответственно для намечаемой деятельности и предполагаемого места ее осуществления, описание возможных существенных вредных воздействий на окружающую среду, связанных с рисками возникновения аварий и опасных природных явлений, с учетом возможности проведения мероприятий по их предотвращению и ликвидации. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды.

11. При осуществлении намечаемой деятельности предусмотреть соблюдение требований ст. 233 ЭК РК.

12. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к ЭК РК, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий.



13. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо предусмотреть альтернативные варианты осуществления намечаемой деятельности

14. При осуществлении намечаемой деятельности на земельном участке соблюдать строительные, экологические, санитарно – гигиенические и иные специальные требования.

В соответствии со ст. 72 ЭК РК, проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и в соответствии с Инструкцией по организации и проведению экологической оценки, утвержденной приказом МЭГПР РК от 30 июля 2021 года №280.

При проведении обязательной оценки воздействия на окружающую среду необходимо учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на Едином экологическом портале – <https://ecoportal.kz>.



Руководитель департамента

Садуев Жаслан Серикпаевич

