

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050000, Алматы облысы, Қонаев қаласы,
Сейфуллин көшесі, 36 үй, тел. 8 (72772) 2-83-83
БСН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

050000, Алматинская область, город Қонаев,
ул. Сейфуллина, д. 36, тел. 8 (72772) 2-83-83
БИН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

№ _____

Товарищество с ограниченной
ответственностью «Туранга Групп»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или)
скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

Заявление о намечаемой деятельности ТОО «Туранга Групп»
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: **KZ68RYS00476096 от 08.11.2023 г.**
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Вид намечаемой деятельности – туристская и рекреационная деятельность.
Наименование туристского объекта – «Визит-центр Тургень (кв. 26, выд. 1, 46, 47),
сборно-разборный модуль каркасно-щитового типа из деревянных легковозводимых
конструкций заводского изготовления, сооружаемый на фундаменте из винтовых свай».

Предполагаемое место осуществления намечаемой деятельности - расположено в
12 км от экологического поста в южной части ущелья Тургень ГНПП «Иле-Алатау».
Рядом в близлежащей территории на расстоянии 12 км населенные пункты отсутствуют.
Выбор места определен в Договоре долгосрочного пользования участками для
осуществления туристской и рекреационной деятельности № 01/20 от 19.03.2020 г. в
квартале 26 выдела 1, 46, 47 Тургеньского лесничества ГНПП "Иле-Алатау". Общая
площадь предоставленного земельного участка согласно вышеуказанному Договору – 0,40
га. Прилагается землеустроительный проект на земельный участок с площадью и
обозначением границ.

Предположительный срок начала намечаемой деятельности – IV квартал 2023 года,
общей продолжительностью до 3 месяцев. Режим работы при сборке Объекта –
односменный по 8 ч/сут. Предположительный срок эксплуатации – IV квартал 2023 года.
Количество работников на период сборки составит – 10-12 человек.

Краткое описание намечаемой деятельности

Объект (Визит-центр) представляет собой сборно-разборный модуль каркасно-
щитового типа из деревянного сруба заводского изготовления, после чего производится
сборка деревянного сруба (лесоматериал из сосны) на месте намечаемой деятельности. На



данный лесоматериал имеется фитосанитарный сертификат. Этажность: - 1 этажный. Площадь объекта: - 187 м². Функциональным значением объекта является также благоустройство территории. Визит-центр предусматривает размещение информационной стойки, террасы, пункта общественного питания до 45 мест, лекционный зал (образовательные классы), санитарно-гигиенические узлы (общественный туалет: муж./жен.), мини магазин необходимый для пешего похода в горы (сувениры, туристский инвентарь и т.д.), техническое помещение (включая помещение для персонала (гиды, экскурсоводы и т.д.). Имеются непосредственные выходы наружу или выходы наружу по открытым террасам и открытым неотапливаемым лестницам.

В рамках деятельности строительство отсутствует, планируется ведение работ по сборке Объекта. Строительство специальной площадки для автопарковки транспортных средств не будет, предусмотрено только транспортировка спец.техники, которые будут курсировать от места производства (материалы) к месту намечаемой деятельности. Источником электроснабжения в период сборки предполагается использовать дизельный генератор в количестве 2 ед., мощностью по 5 кВт., вид топлива солярка. В период эксплуатации Объекта планируется отопление на электричестве, мощностью 24 кВт, напряжением 380В. На территории намечаемой деятельности имеется существующая линия электропередач. Получены технические условия. Также, будут установлены пожарные сигнализации. По водоснабжению на хозяйственно-бытовые нужды получено разрешение на специальное водопользование от БАБИ КВР МЭПР РК за KZ83VTE00117329 от 25.05.2022 года, источник воды река Тургень. В связи с отсутствием системы канализации, планируется использовать Станцию биологической очистки сточных вод (предназначенная для глубокой биологической очистки, доочистки и обеззараживания хозяйственно-бытовых сточных вод) (далее – Станция) на которую имеется технический паспорт, сертификат и декларация о соответствии, протокол испытаний, экспертное заключение. Согласно результатам проведенных анализов производителей Станций, расчетный показатель очистки сточных вод и обработка их осадков составило не менее чем 93%. Все документы прилагаются к заявке. Таким образом, хозяйственно-бытовые воды проходят многоступенчатую систему очистки и обеззараживания ультрафиолетовым излучением, после поступают в дренажный колодец, и после илистый осадок по мере необходимости будет выкачиваться и вывозиться спец.техникой в очистные сооружения региона. В период сборки Объекта для нужд рабочих подрядчиком будет установлены биотуалеты. Рабочие будут привлечены из ближайших населенных пунктов, предусмотрены условия для мест питания и отдыха. Вода на хозяйственные и производственные нужды на период сборки будет привозная, соответствующего качества и храниться в специальных емкостях. После получения соответствующих разрешений, на последующих этапах эксплуатации Объекта, возможно использование очищенной воды в хозяйственных целях. Твердо-бытовые отходы будут собираться на специально отведенных площадках и вывозиться в специальные полигоны.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Намечаемая деятельность по сборке «Визит-центра Турген, сборно-разборный модуль каркасно-щитового типа из деревянного сруба заводского изготовления» расположена по адресу: Алматинская область, Енбекшиказахский р-н., земли государственного лесного фонда, государственный акт № 70184 от 14.06.2005 г., кадастровый номер 03-044-307-005. Согласно Договора долгосрочного пользования участками для осуществления туристской и рекреационной деятельности № 01/20 от 19.03.2020 г. земельный участок расположен в Тургенском лесничестве ГНПП «Иле - Алатау» в квартале 26 выдела 1, 46, 47. Площадь земельного участка, предоставленного в долгосрочное пользование – 0,40 га . Срок использования данного земельного участка до 49 лет. Целевое назначение земельного участка по Договору: Визит-центр. Инженерная подготовка территории выполнена с учетом существующего рельефа, без нанесения ущерба окружающей среде.



Источник водоснабжения - река Тургень. Получено разрешение на специальное водопользование от БАБИ КВР МЭПР РК за № KZ83VTE00117329 от 25.05.2022 года. Также следует отметить, что в соответствии с Правилами установления водоохранных зон и полос утвержденный приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года № 19-1/446 на планируемой территории водоохранные зоны и полосы с особыми условиями пользования не устанавливаются. В период сборки и эксплуатации сточные воды, неочищенные, непосредственно сбрасываемые в поверхностные водные объекты отсутствуют. Также будут приняты следующие меры по предотвращению последствий (загрязнения, засорения и истощения водных объектов): на регулярной основе будет проводиться очистка реки Тургень и территория всего Визит-центра от ТБО и других засорений, организованы эко-субботники.

Вид водопользования - специальное. Качество необходимой воды - питьевая и техническая. Фактический предположительный объем потребления воды на хозяйственно-бытовые нужды составит – до 10 м³ в сутки. Водный ресурс – река Тургень.

Река Тургень, расположенная на территории Тургеньского ущелья Иле-Алатауского государственного национального природного парка. На период сборки Объекта техническое водоснабжение – общее водопользование питьевого и технического качества.

Для реализации намечаемой деятельности недра не используются.

Использование или вырубка растительных ресурсов, снятие плодородного слоя почвы, вырубка, перенос и снос зеленых насаждений не предполагается. В период сборки Объекта на территории предполагаемого места намечаемой деятельности будут установлены экологичные деревянные ограждения.

При реализации намечаемой деятельности животный мир затрагиваться не будет.

Ориентировочные сроки использования ресурсов (материалов) на период сборки Объекта запланировано на июль 2023 года и до окончания работ. Необходимые для проведения работ ресурсы приобретены у отечественных и иностранных поставщиков. Электричество подведено, имеется существующая линия 10 кВт.

Риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью – отсутствует.

В период сборки на участке будут применены сварочные аппараты в количестве 3 ед. марки УОНИ-13/45, период выполнения сварочных работ – 1 месяц и предположительные выбросы составят: железа оксид 0,00891 г/с, 0,00321 т/пер, марганец и его соединения 0,0007668 г/с, 0,000276 т/пер, пыль неорганическая, содержащая SiO₂ (20 - 70 %) 0,001167 г/с, 0,00042 т/пер, фтористые газообразные соединения 0,0006249 г/с, 0,000225 т/пер, оксид углерода 0,011082 г/с, 0,00399 т/пер, азот диоксид 0,001251 г/с, 0,000405 т/пер, азот (II) оксид (азота оксид) 0,0001626 г/с, 0,00002925 т/пер, фториды неорганические 0,002751 г/с, 0,00099 т/пер. Также в период работы предусмотрено окраска поверхностей с предположительными объемами: Диметилбензол 0,0021 г/с, 0,0022 т/пер, Уайт-спирит 0,011 г/с, 0,0064 т/пер, Сольвент-нафта 0,0021 г/с, 0,0022 т/пер. В период выполнения работ от генераторов (2 ед), мощностью 5 кВт предположительно будут выделены следующие объемы веществ: Азот (IV) диоксид (4) 0.00000952 т/пер, Азот (II) оксид (6) 0.000001564 т/пер, Сера диоксид (526) 0.000029 т/пер, Углерод оксид (594) 0.000657 т/пер, Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60) 0.000051 т/пер. В период эксплуатации Объекта теплоснабжение – электрическое (электронагреватель), мощностью 24 кВт, напряжением 380В, который не выделяет выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Наряду с этим, также предполагается установка камина, который имеет декоративное предназначение. В период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

Хозяйственно-бытовые воды проходят многоступенчатую систему биологической очистки и обеззараживания ультрафиолетовым излучением, после поступают в дренажный колодец, и после илистый осадок по мере необходимости будет выкачиваться и вывозится спец.техникой в очистные сооружения региона. В период сборки Объекта для



нужд рабочих подрядчиком будет установлены биотуалеты. На последующих этапах эксплуатации Объекта, возможно использование очищенной воды на полив твердых покрытий и полива зеленых насаждений, что указано в проекте удельных норм водопотребление, согласованного с КВР РК за № KZ35VUV00005896 от 05.05.2022 г. В период эксплуатации сбросы загрязняющих веществ на рельеф местности или в открытые водные объекты не планируются.

В период сборки Объекта и при эксплуатации будут твердо-бытовые отходы от хозяйственной деятельности, это неопасные пищевые и бытовые отходы. Предположительно ежегодный объем ТБО и пищевых отходов при эксплуатации составит максимум до 5 тонн в год (ТБО – 3 т/год, пищевые – 2 т/год.). Отходы образуются в непроизводственной сфере деятельности персонала, а также при уборке помещений. Пищевые отходы образуются при деятельности пункта общественного питания. Бытовые и пищевые отходы будут вывозиться на действующую специальную мусорную площадку, после будут вывозиться в мусоросортировочный комплекс г.Алматы. Также, предполагается сдача части отходов в пункты приема отходов для переработки и повторного использования. Пищевые отходы планируется частично сдавать на компостирование. В период сборки Объекта ориентировочный объем образования ТБО составит – до 3 тонн и данные отходы без хранения будут вывозиться подрядными организациями на мусорный полигон, расположенный в Енбекшиказахском районе. Возможность превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов за пределы объекта отсутствует. Также будут образованы огарки сварочных электродов. Ориентировочный объем образования – 0,0192т/период. Отход образуется в результате проведения сварочных работ. Вывоз данного отхода будет осуществляться подрядной организацией. Возможность превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов за пределы объекта отсутствует.

Анализ экологического мониторинга по наблюдению территории намечаемой деятельности показывает, что концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе исследуемого района значительно ниже ПДК и носят фоновый характер. Фоновая концентрация: Диоксид азота в пределах 0,004- 0,009 мг/м³. Оксид азота в пределах 0,0 мг/м³. Оксид углерода в пределах 0,0-2,88 мг/м³. Диоксид серы в пределах 0,0012-0,0175 мг/м³. По всем точкам в течение исследуемого периода содержание взвешенным веществам отмечалось в пределах 0,007-0,026 мг/м³. Превышение уровня ПДК м.р. не отмечалось. Характеристика основных показателей почвы: Кобальт 9,3 мг/кг; Марганец 643,3 мг/кг; Медь 21,8 мг/кг; Никель 3,89 мг/кг; Нитраты 4,36 мг/кг; Свинец 50,4 мг/кг; Хром 5,79 мг/кг; Цинк 67,5 мг/кг. Наблюдение и результаты химического анализа отобранных проб почв, приведенные выше, показали, что состояние почвенного покрова близко к фоновому (естественному). Тяжелые металлы в почвах обследованной территории находятся в пределах нормативов. Климат в Тургеньском ущелье разнообразен и дифференцирован по высотным климатическим поясам. Лето тёплое, зима мягкая из-за резко выраженной инверсии температуры воздуха. В предгорьях средняя температура января –7,4°С, июля +23°С, продолжительность безморозного периода составляет 181 день, в год выпадает до 560 мм осадков.

При проведении намечаемой деятельности техногенные воздействия не будут. Превышения ПДК в близлежащих населенных пунктах не будет. В целом воздействие на окружающую среду на этапе работ по объекту – низкое, временное, незначительное. Негативное воздействие на здоровье населения отсутствует. Изменения состояния окружающей среды незначительное, временные. Реализация проекта окажет положительное влияние на местную и региональную экономику. Также, после ввода в эксплуатацию Объекта, в целях экологического просвещения посетителей и улучшения культуры посещения планируется введение раздельного сбора ТБО, что окажет положительное воздействие на охрану окружающей среды.



Трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости – отсутствует.

Для безопасности и охраны окружающей среды временно предусматривается мероприятия по ограждению площадки намечаемой деятельности деревянными экологическими ограждениями. Также в период выполнения работ отходы не будут храниться и будут регулярно вывозиться. Вместе с тем, проведен экологический мониторинг на территории намечаемой деятельности. Территория намечаемой деятельности не относится к миграционным путям диких животных. Более того, территория намечаемой деятельности расположено возле оживленной трассы, где регулярно проезжают автомашины на плато Ассы и ходят туристы. В этой связи фактор беспокойства диких животных отсутствует в рамках намечаемой деятельности.

Намечаемая деятельность проводится согласно условиям Договора заключенного с Иле-Алатауским ГНПП (договор прилагается). Данный вариант намечаемой деятельности по техническим и технологическим решениям является целесообразным и экологически безопасным с учетом особенности окружающей среды, его рельефа. При предоставлении земельного участка специалистами национального парка были обследованы земельные участки на предмет целесообразности предоставляемой территории и его местонахождения.

Альтернативные варианты не рассматриваются.

Выводы о необходимости или отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

Согласно п. 28 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 года №280. (далее - Инструкция), в целях оценки существенности воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду уполномоченный орган в области охраны окружающей среды, при проведении скрининга воздействий намечаемой деятельности и определении сферы охвата выявляет возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, руководствуясь п. 25 Инструкции.

В соответствии с пп. 1 п. 25 Инструкции, оценка воздействия намечаемой деятельности является обязательной для объектов, осуществляющих деятельность на особо охраняемых природных территориях.

Так, в ходе изучения материалов Заявления о намечаемой деятельности, установлено наличие возможных воздействий на окружающую среду, предусмотренных в п.25 Инструкции, а именно:

- осуществляется в Каспийском море (в том числе в заповедной зоне), **на особо охраняемых природных территориях**, в их охранных зонах, на землях оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения; в пределах природных ареалов редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и растений; на участках размещения элементов экологической сети, связанных с системой особо охраняемых природных территорий; на территории (акватории), на которой компонентам природной среды нанесен экологический ущерб; на территории (акватории), на которой выявлены исторические загрязнения; в черте населенного пункта или его пригородной зоны; на территории с чрезвычайной экологической ситуацией или в зоне экологического бедствия;

По указанным выше возможным воздействиям необходимо проведение оценки его существенности (п.27 Инструкции).

Таким образом, согласно пп.2 пункта 29 Инструкции, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности является обязательным.

Согласно п.31 Инструкции, изучение и описание возможных существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду в процессе оценки



воздействия на окружающую среду включает подготовку отчета о возможных воздействиях.

В соответствии с требованиями ст.66 Экологического Кодекса РК, в процессе оценки воздействия на окружающую среду подлежат учету следующие виды воздействий: прямые воздействия - воздействия, которые могут быть непосредственно оказаны основными и сопутствующими видами намечаемой деятельности; косвенные воздействия- воздействия на окружающую среду и здоровье населения, вызываемые опосредованными (вторичными) факторами, которые могут возникнуть вследствие осуществления намечаемой деятельности; кумулятивные воздействия - воздействия, которые могут возникнуть в результате постоянно возрастающих негативных изменений в окружающей среде, вызываемых в совокупности прежними и существующими воздействиями антропогенного или природного характера, а также обоснованно предсказуемыми будущими воздействиями, сопровождающими осуществление намечаемой деятельности.

В процессе оценки воздействия на окружающую среду необходимо провести оценку воздействия на следующие объекты, (в том числе в их взаимосвязи и взаимодействии): атмосферный воздух; поверхностные и подземные воды; ландшафты; земли и почвенный покров; растительный мир; животный мир; состояние экологических систем и экосистемных услуг; биоразнообразие; состояние здоровья и условия жизни населения; объекты, представляющие особую экологическую, научную, историко-культурную и рекреационную ценность.

При проведении экологической оценки необходимо учесть замечания и предложения согласно Протоколу от 12.12.2023 года, размещенного на сайте <https://ecoportal.kz/>.

Согласно п. 2 ст. 77 Экологического Кодекса РК составитель отчета о возможных воздействиях, инициатор несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан, за сокрытие полученных сведений о воздействиях на окружающую среду и представление недостоверных сведений при проведении оценки воздействия на окружающую среду.

Указанные выводы основаны на сведениях, представленных в Заявлении ТОО «Туранга Групп» при условии их достоверности.

Руководитель департамента

Байедилов Конысбек Ескендиорович

